LIBEREC

ÚZEMNÍ PLÁN - ZMĚNA Z19

NÁZEV DÍLA | STUPEŇ | FÁZE

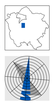
N Á V R H

NÁZEV ČÁSTI DÍLA

H L A V N Í V Ý K R E S

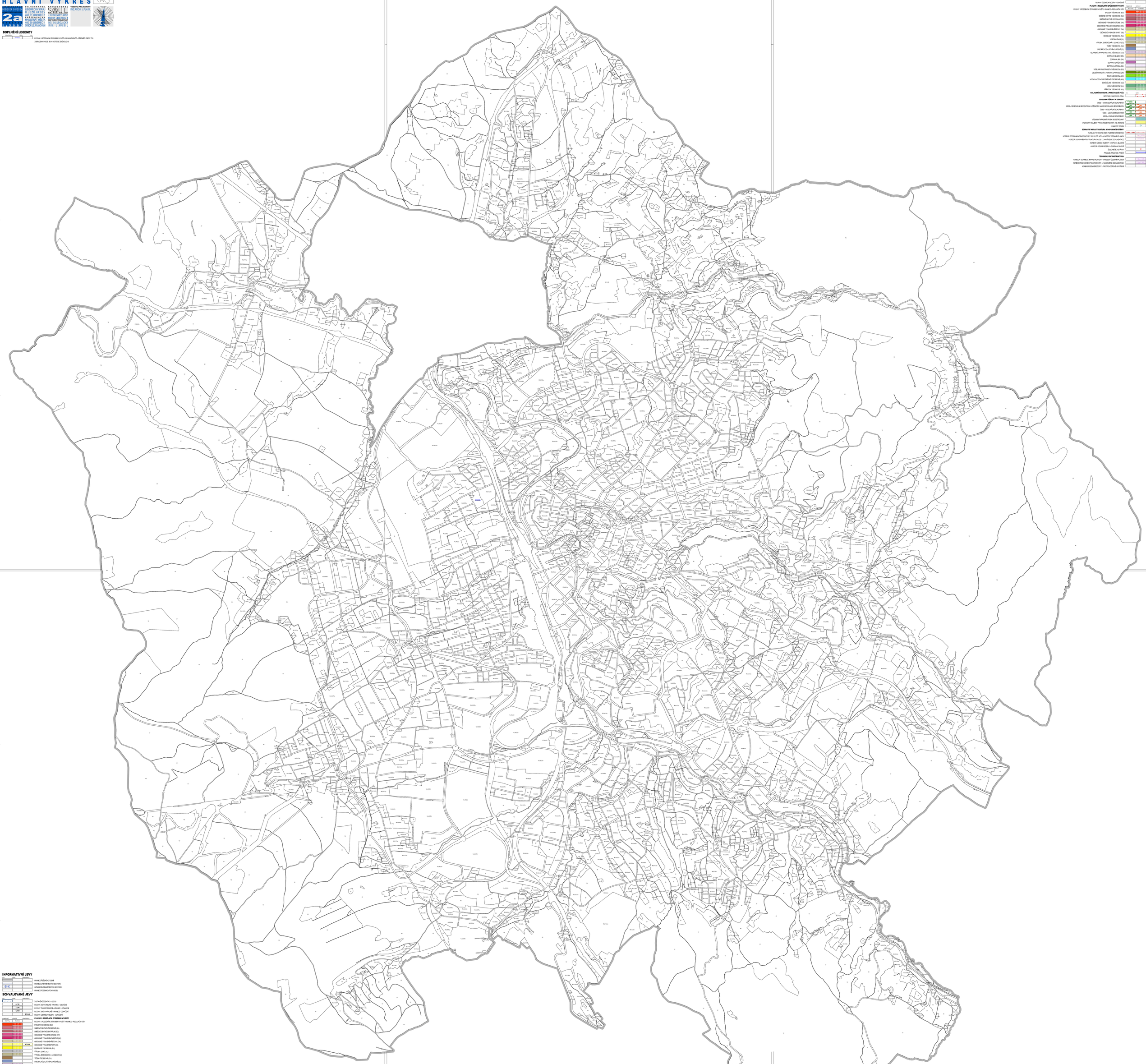
006/2024 08/2024
2a
1:5000

OBJEDNATEL: LIBERECKÝ KRAJ, U JEZU 642/2a, 460 01 LIBEREC 1
ZHOTOVITEL: SAUL & PARTNEŘI s.r.o., MAGISTRÁT MĚSTA LIBEREC, 460 59 LIBEREC 1, ODBORNÝ ÚZ PLANOVÁNÍ, D DOMOVINY 491/1, 460 01 LIBEREC-4, ING. O. LUBOJACKÝ, ING. J. MUSIL
VEDOUCÍ PROJEKTU: ING.ARCH. J.PLAŠIL



DOPLNĚNÍ LEGENDY

		PLOCHA S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ - REGULAČNÍ KOD. - PŘEDMĚT ZMĚNY Z19
		ZOBRAZENY POUZE JEVY DOTČENÉ ZMĚNOU Z19



INFORMATIVNÍ JEVY

	ZÁJMY	ZMĚNY/DOPLŇKY
HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ		
HRANICE URBANISTICKÝCH SEKTORŮ		
Z14-C OZNAČENÍ URBANISTICKÝCH SEKTORŮ		
HRANICE POZEMKOVÝCH PARCEL		

SCHVALOVANÉ JEVY

	ZÁJMY	ZMĚNY/DOPLŇKY
ZASTAVĚNÉ ÚZEMÍ K 31.12.2020		
PLOCHY ZASTAVITELNÉ - HRANICE - OZNAČENÍ	6,7 ha	
PLOCHY TRANSFORMAČNÍ - HRANICE - OZNAČENÍ	0,1 ha	
PLOCHY ZMĚN V KRAJINĚ - HRANICE - OZNAČENÍ	6,7 ha	
PLOCHY ÚZEMNÍCH REZERV - OZNAČENÍ		6,7 ha
PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ		
PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ - HRANICE - REGULAČNÍ KOD.		
BYDLENÍ VEŘEJNÉ (BV)		
SMÍŠENÉ OBYTNÉ VEŘEJNÉ (SV)		
SMÍŠENÉ OBYTNÉ CENTRALNÍ (SC)		
OBČANSKÉ VYBAVENÍ KERLANE (CK)		
OBČANSKÉ VYBAVENÍ KOMERČNÍ (CK)		
OBČANSKÉ VYBAVENÍ HŘBITOVY (CH)		
OBČANSKÉ VYBAVENÍ SPORT (CS)		6,7 ha
REKREACE VEŘEJNÁ (RV)		
VÝROBA LEHKÁ (VL)		
VÝROBA ZEMĚDĚLSKÁ A LESNÍCKÁ (VZ)		
TĚŽBA VEŘEJNÁ (GV)		
SPECIFICKÉ ZVLÁŠTNÍ URČENÍ (XZ)		
TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA VEŘEJNÁ (TV)		
DOPRAVA SILNIČNÍ (DS)		
DOPRAVA JINÁ (DJ)		
DOPRAVA DRÁŽNÍ (DD)		
DOPRAVA LETECKÁ (DL)		
VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ VEŘEJNÁ (PV)		
ZELEŇ PARKOVÁ A PARKOVÉ ÚPRAVNÁ (ZP)		
ZELEŇ VEŘEJNÁ (ZV)		
VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ VEŘEJNÉ (WV)		
ZEMĚDĚLSKÉ VEŘEJNÉ (AV)		
LESNÍ VEŘEJNÉ (LV)		
PŘÍRODNÍ VEŘEJNÉ (NV)		
KULTURNÍ HODNOTY A PAMÁTKOVÁ PÉČE		
MĚSTSKÁ PAMÁTKOVÁ ZÓNA		
OCHRANA PŘÍRODY A KRAJINY		
ÚSES – NADREGIONÁLNÍ BIOKORIDOR		
ÚSES – REGIONÁLNÍ BIOCENTRUM VLOŽENÉ DO NADREGIONÁLNÍHO BIOKORIDORU		
ÚSES – REGIONÁLNÍ BIOKORIDOR		
ÚSES – LOKÁLNÍ BIOCENTRUM		
ÚSES – LOKÁLNÍ BIOKORIDOR		
VÝZNAMNÝ KRAJINNÝ PRVEK REGISTROVANÝ		
VÝZNAMNÝ KRAJINNÝ PRVEK REGISTROVANÝ - KE ZRUŠENÍ		
PAMÁTNÝ STROM		
DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA A DOPRAVNÍ SYSTÉMY		
TUNELSKÝ A MOSTNÍ OBJEKT POZEMNÍCH KOMUNIKACÍ		
KORIDOR DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY DO. DS, TT, MTK - VYMEZENÝ ÚZEMNÍM PLÁNEM		
KORIDOR DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY DO. DS - ZAHRNUTÉ DOKUMENTACÍ		
KORIDOR ÚZEMNÍ REZERVY – DOPRAVA SILNIČNÍ		9,15 ha
KORIDOR ÚZEMNÍ REZERVY – DOPRAVA DRÁŽNÍ		52,1 ha
ŽELEZNIČNÍ ZASTÁVKA		
PRŮJEZD, PROVOZ, PAMÁT.		
TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA		
KORIDOR TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY – VYMEZENÝ ÚZEMNÍM PLÁNEM		
KORIDOR TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY – ZAHRNUTÉ DOKUMENTACÍ		
KORIDOR ÚZEMNÍ REZERVY – PROTIPOVODŇOVÉ OPATŘENÍ		9,1 ha

006/2024 08/2024 2a 1:5000

INFORMATIVNÍ JEVY

	ZÁJMY	ZMĚNY/DOPLŇKY
HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ		
HRANICE URBANISTICKÝCH SEKTORŮ		
Z14-C OZNAČENÍ URBANISTICKÝCH SEKTORŮ		
HRANICE POZEMKOVÝCH PARCEL		

SCHVALOVANÉ JEVY

	ZÁJMY	ZMĚNY/DOPLŇKY
ZASTAVĚNÉ ÚZEMÍ K 31.12.2020		
PLOCHY ZASTAVITELNÉ - HRANICE - OZNAČENÍ	6,7 ha	
PLOCHY TRANSFORMAČNÍ - HRANICE - OZNAČENÍ	0,1 ha	
PLOCHY ZMĚN V KRAJINĚ - HRANICE - OZNAČENÍ	6,7 ha	
PLOCHY ÚZEMNÍCH REZERV – OZNAČENÍ		6,7 ha
PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ		
PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ - HRANICE - REGULAČNÍ KOD.		
BYDLENÍ VEŘEJNÉ (BV)		
SMÍŠENÉ OBYTNÉ VEŘEJNÉ (SV)		
SMÍŠENÉ OBYTNÉ CENTRALNÍ (SC)		
OBČANSKÉ VYBAVENÍ KERLANE (CK)		
OBČANSKÉ VYBAVENÍ KOMERČNÍ (CK)		
OBČANSKÉ VYBAVENÍ HŘBITOVY (CH)		
OBČANSKÉ VYBAVENÍ SPORT (CS)		6,7 ha
REKREACE VEŘEJNÁ (RV)		
VÝROBA LEHKÁ (VL)		
VÝROBA ZEMĚDĚLSKÁ A LESNÍCKÁ (VZ)		
TĚŽBA VEŘEJNÁ (GV)		
SPECIFICKÉ ZVLÁŠTNÍ URČENÍ (XZ)		
TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA VEŘEJNÁ (TV)		
DOPRAVA SILNIČNÍ (DS)		
DOPRAVA JINÁ (DJ)		
DOPRAVA DRÁŽNÍ (DD)		
DOPRAVA LETECKÁ (DL)		
VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ VEŘEJNÁ (PV)		
ZELEŇ PARKOVÁ A PARKOVÉ ÚPRAVNÁ (ZP)		
ZELEŇ VEŘEJNÁ (ZV)		
VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ VEŘEJNÉ (WV)		
ZEMĚDĚLSKÉ VEŘEJNÉ (AV)		
LESNÍ VEŘEJNÉ (LV)		
PŘÍRODNÍ VEŘEJNÉ (NV)		
KULTURNÍ HODNOTY A PAMÁTKOVÁ PÉČE		
MĚSTSKÁ PAMÁTKOVÁ ZÓNA		
OCHRANA PŘÍRODY A KRAJINY		
ÚSES – NADREGIONÁLNÍ BIOKORIDOR		
ÚSES – REGIONÁLNÍ BIOCENTRUM VLOŽENÉ DO NADREGIONÁLNÍHO BIOKORIDORU		
ÚSES – REGIONÁLNÍ BIOKORIDOR		
ÚSES – LOKÁLNÍ BIOCENTRUM		
ÚSES – LOKÁLNÍ BIOKORIDOR		
VÝZNAMNÝ KRAJINNÝ PRVEK REGISTROVANÝ		
VÝZNAMNÝ KRAJINNÝ PRVEK REGISTROVANÝ - KE ZRUŠENÍ		
PAMÁTNÝ STROM		
DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA A DOPRAVNÍ SYSTÉMY		
TUNELSKÝ A MOSTNÍ OBJEKT POZEMNÍCH KOMUNIKACÍ		
KORIDOR DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY DO. DS, TT, MTK - VYMEZENÝ ÚZEMNÍM PLÁNEM		
KORIDOR DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY DO. DS - ZAHRNUTÉ DOKUMENTACÍ		
KORIDOR ÚZEMNÍ REZERVY – DOPRAVA SILNIČNÍ		9,15 ha
KORIDOR ÚZEMNÍ REZERVY – DOPRAVA DRÁŽNÍ		52,1 ha
ŽELEZNIČNÍ ZASTÁVKA		
PRŮJEZD, PROVOZ, PAMÁT.		
TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA		
KORIDOR TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY – VYMEZENÝ ÚZEMNÍM PLÁNEM		
KORIDOR TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY – ZAHRNUTÉ DOKUMENTACÍ		
KORIDOR ÚZEMNÍ REZERVY – PROTIPOVODŇOVÉ OPATŘENÍ		9,1 ha

006/2024 08/2024 2a 1:5000

DOPLNĚNÍ LEGENDY

		PLOCHA S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ - REGULAČNÍ KOD. - PŘEDMĚT ZMĚNY Z19
		ZOBRAZENY POUZE JEVY DOTČENÉ ZMĚNOU Z19

LIBEREC
ÚZEMNÍ PLÁN - ZMĚNA Z19
N Á V R H
HLAVNÍ VÝKRES
006/2024 08/2024 2a 1:5000
LIBERECKÝ KRAJ, U JEZU 642/2a, 460 01 LIBEREC 1
SAUL & PARTNEŘI s.r.o., MAGISTRÁT MĚSTA LIBEREC, 460 59 LIBEREC 1, ODBORNÝ ÚZ PLANOVÁNÍ, D DOMOVINY 491/1, 460 01 LIBEREC-4, ING. O. LUBOJACKÝ, ING. J. MUSIL
ING.ARCH. J.PLAŠIL