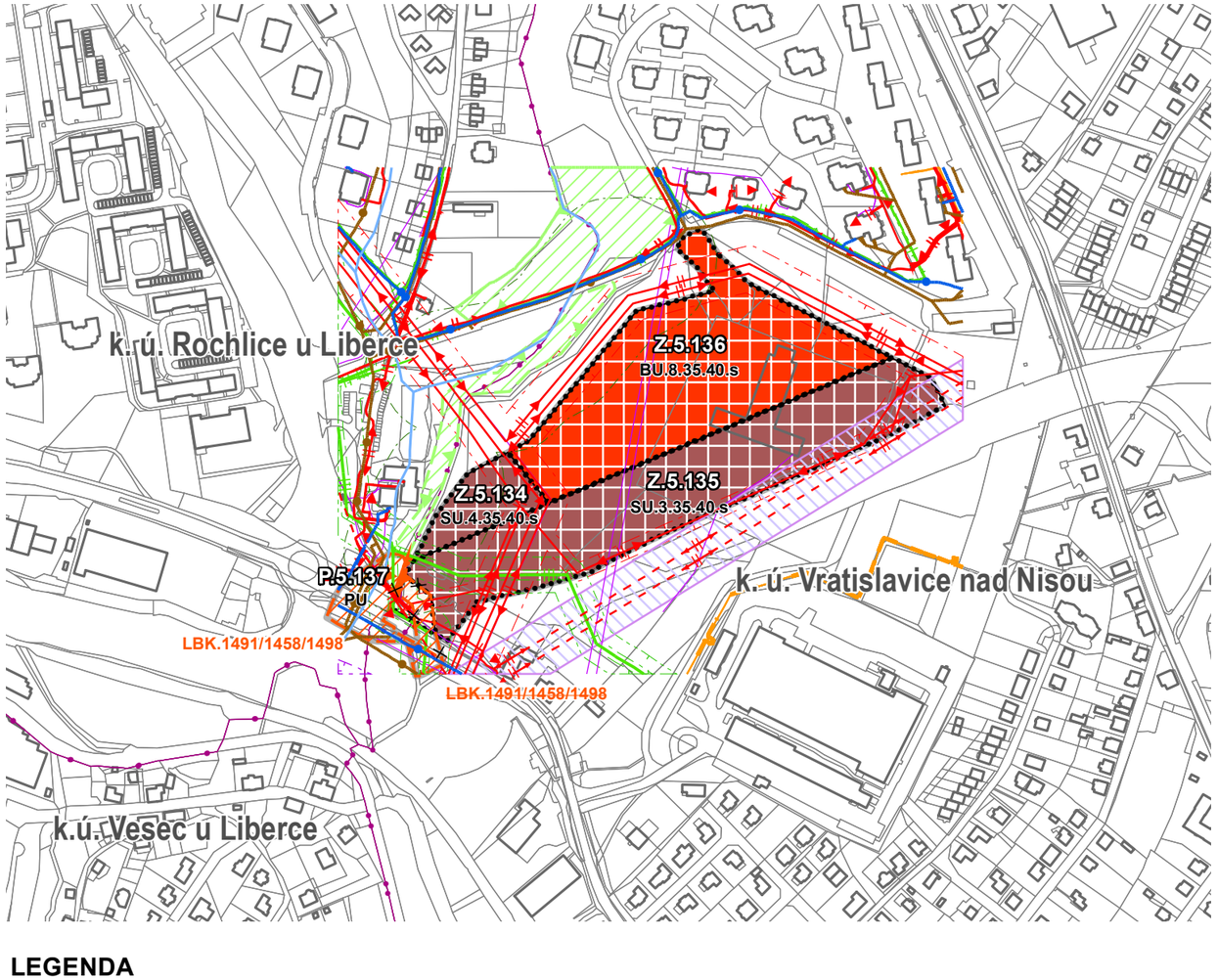


ZMĚNA Z6 ÚZEMNÍHO PLÁNU LIBEREC

KOORDINAČNÍ VÝKRES

LEGENDA
jevy navrhované, měněné a rušené změnou územního plánu

- Z.5.134 — hranice zastavitelných ploch
- P.5.137 — hranice ploch přestavby
- hranice katastrálního území
- budovy dle katastru nemovitostí
- parcely dle katastru nemovitostí
- hranice řešeného území

plochy s rozdílným způsobem využití (navrhované)

- BU — BU - bydlení všeobecné
- PU — PU - veřejná prostranství všeobecná
- SU — SU - smíšené obytné všeobecné

územní systém ekologické stability

- LBK — biokoridor lokální navrhovaný
- LBK — lokální biokoridor rušený

Celé území řešené změnou č. 6 územního plánu Liberec je situováno v zastavěném území města.

Z.5.136 BU.8.35.40.s

- 0. pozice (Z, P, K) označuje navržené změny – Zastavitelná, Přestavba, změna v Krajině
- 1. pozice (1-11) označuje urbanistický sektor města Liberec,
- 2. pozice (1-999) označuje pořadové číslo plochy změny v rámci urbanistického sektoru,
- 3. pozice (AA-ZZ) označuje funkci plochy s rozdílným způsobem využití,
- 4. pozice (1-8) označuje výškovou hladinu zástavby (podlažnost),
- 5. pozice (0-100) označuje intenzitu využití ploch (koeficient zastavění nadz. stavbami Kn),
- 6. pozice (0-100) označuje intenzitu využití ploch (koeficient zeleně Kz),
- 7. pozice (a-z) označuje cílový charakter zástavby,

LEGENDA
vybraných limitů

- vodovod
- kanalizace
- STL plynovod
- VTL plynovod
- bezpečnostní pásmo plynovodu
- ochranné pásmo plynovodu
- vedení elektronických komunikací
- teplovod páteřní
- teplovod místní (vedlejší)
- ochranné pásmo dráhy
- vedení el. energie
- rozvojový záměr el. energie z platného ÚP Liberec
- ochranné pásmo vedení el. energie
- ochranné pásmo kabelu PKO
- koridor technické infrastruktury (nadzemní el. vedení VVN)

územní systém ekologické stability

- lokální biocentrum - stav
- lokální biocentrum - návrh
- vzdálenost 50 m od okraje lesa
- vodní tok

ZPRACOVATEL
ARCHUM architekti s.r.o.
Oldřichova 299/23
128 00 Praha 2
IČ: 01894871

ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT
Ing. arch. Šimon Vojtík, Ph.D.
ČKA 3827

POŘIZOVATEL
MAGISTRÁT MĚSTA LIBEREC
Odbor územního plánování
nám. Dr. E. Beneše 1/1
460 59 Liberec 1

OPRÁVNĚNÁ ÚŘEDNÍ OSOBA POŘIZOVATELE
Ing. Klára Rubášová

URČENÝ ZASTUPITEL
Adam Lenert, MBA
náměstek primátora pro územní plánování a majetkoprávní záležitosti

ZÁZNAM O ÚČINNOSTI
SPRÁVNÍ ORGÁN, KTERÝ ZMĚNU ÚP VYDAL
Zastupitelstvo statutárního města Liberec

DATUM NABYTÍ ÚČINNOSTI

.....

OPRÁVNĚNÁ OSOBA POŘIZOVATELE (razítko, podpis)
Ing. Klára Rubášová

ZMĚNA Z6 ÚZEMNÍHO PLÁNU LIBEREC

KOORDINAČNÍ VÝKRES

PARÉ	FORMÁT	SOUŘADNICE	MĚŘÍTKO	DATUM	Č. VÝKRESU
	A3	S-JTSK	1 : 5 000	září 2024	6