



ÚZEMNÍ PLÁN LIBEREC

ZMĚNA Z8 – VÝROK

NÁVRH PRO VYDÁNÍ – ŘÍJEN 2025

IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

Název díla:	ÚZEMNÍ PLÁN LIBEREC – ZMĚNA Z8 REZIDENCE SOKOLSKÁ
Fáze	Návrh pro vydání
Část díla:	Výrok
Pořizovatel:	Magistrát města Liberec Odbor územního plánování oddělení úřadu územního plánování Náměstí Dr. E. Beneše 1, 460 59, Liberec 1
Objednatel:	TS Development a.s. Ruprechtická 732/8, 460 01 Liberec
Zhotovitel:	Jiří Plašil Fučíkova 137/10, 460 01, Liberec 5
Číslo zakázky zhotovitele:	003/2024
Datum zhotovení:	Říjen 2025

AUTORSKÝ KOLEKTIV

Vedoucí projektant	Ing. arch. Jiří Plašil
Urbanistická koncepce	Ing. arch. Jiří Plašil Ing. Oldřich Lubojacký Ing. Jan Musil
Obyvatelstvo, bydlení, zaměstnanost Občanské vybavení	Ing. Oldřich Lubojacký
Hospodářská základna – výroba, služby, cestovní ruch	Ing. Oldřich Lubojacký
Širší vztahy, civilní ochrana	Ing. Oldřich Lubojacký
Dopravní infrastruktura a dopravní systémy	Ing. Milan Koloušek
Technická infrastruktura – vodní hospodářství vodní plochy a toky, ochrana před povodněmi	Ing. Petr Kořínek
Technická infrastruktura – energetika, informační systémy	Ing. Josef Kobrle
Životní prostředí	Ing. Jan Hromek
Půdní fond, zemědělství, lesnictví, ochrana přírody a krajiny	Ing. Jan Hromek
Zpracování dat	Ing. arch. Zdeněk Bičík
Grafické práce	Romana Svobodová

OBSAH TEXTOVÉ ČÁSTI ÚZEMNÍHO PLÁNU

SCHÉMATA	4
OBSAH GRAFICKÉ ČÁSTI	4
ZKLATKY A VYSVĚTLIVKY	NEUPLATŇUJE SE
A VYMEZENÍ ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ	NEUPLATŇUJE SE
B ZÁKLADNÍ KONCEPCE ROZVOJE ÚZEMÍ OBCE	NEUPLATŇUJE SE
B.1 POŽADAVKY NA PLNĚNÍ ÚLOHY MĚSTA V ŠIRŠÍM ÚZEMÍ	NEUPLATŇUJE SE
B.2 HLAVNÍ CÍLE A ZÁSADY ROZVOJE ÚZEMÍ MĚSTA	NEUPLATŇUJE SE
B.3 HLAVNÍ CÍLE A ZÁSADY OCHRANY HODNOT ÚZEMÍ MĚSTA	NEUPLATŇUJE SE
C URBANISTICKÁ KONCEPCE	5
C.1 HLAVNÍ ZÁSADY URBANISTICKÉ KONCEPCE MĚSTA JAKO CELKU A VZÁJEMNÝCH VZTAHŮ MEZI ČÁSTMI MĚSTA	NEUPLATŇUJE SE
C.2 FUNKČNÍ USPOŘÁDÁNÍ	NEUPLATŇUJE SE
C.3 URBANISTICKÁ KOMPOZICE - PROSTOROVÉ USPOŘÁDÁNÍ	NEUPLATŇUJE SE
C.4 USPOŘÁDÁNÍ SYSTÉMU CENTER, VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ A SÍDELNÍ ZELENĚ	NEUPLATŇUJE SE
C.5 KONCEPCE USPOŘÁDÁNÍ JEDNOTLIVÝCH ČÁSTÍ MĚSTA	5
C.6 VYMEZENÍ PLOCH ZASTAVITELNÝCH A PLOCH TRANSFORMAČNÍCH	7
D KONCEPCE VEŘEJNÉ INFRASTRUKTURY	10
D.1 DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA	10
D.2 TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA	NEUPLATŇUJE SE
D.3 OBČANSKÉ VYBAVENÍ	10
D.4 VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ	NEUPLATŇUJE SE
D.5 CIVILNÍ OCHRANA	NEUPLATŇUJE SE
D.6 MODROZELENÁ INFRASTRUKTURA	NEUPLATŇUJE SE
E KONCEPCE USPOŘÁDÁNÍ KRAJINY	NEUPLATŇUJE SE
E.0 VYMEZENÍ PLOCH ZMĚN V KRAJINĚ	NEUPLATŇUJE SE
E.1 PROSTOROVÉ A FUNKČNÍ VAZBY KRAJINY – KRAJINNÝ RÁZ	NEUPLATŇUJE SE
E.2 ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY	NEUPLATŇUJE SE
E.3 PRODUKČNÍ A REKREAČNÍ FUNKCE PLOCH V KRAJINĚ	NEUPLATŇUJE SE
E.4 VODNÍ REŽIM V KRAJINĚ, PROTIEROZNÍ OPATŘENÍ	NEUPLATŇUJE SE
E.5 OPATŘENÍ PROTI POVODNÍM, JINÝM ŽIVELNÝM POHROMÁM	NEUPLATŇUJE SE
E.6 PROSTUPNOST KRAJINY	NEUPLATŇUJE SE
E.7 DOBÝVÁNÍ LOŽISEK NEROSTNÝCH SUROVIN	NEUPLATŇUJE SE
F PODMÍNKY PRO VYUŽITÍ A PROSTOROVÉ USPOŘÁDÁNÍ VYMEZENÝCH PLOCH S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ	12
F.1 VŠEOBECNÁ USTANOVENÍ	NEUPLATŇUJE SE
F.2 PODMÍNKY PRO VYUŽITÍ ÚZEMÍ	NEUPLATŇUJE SE
F.3 OMEZENÍ VYUŽITÍ ÚZEMÍ	12
F.4 PODMÍNKY PROSTOROVÉHO USPOŘÁDÁNÍ	NEUPLATŇUJE SE
G VYMEZENÍ VPS, VPO, STAVEB A OPATŘENÍ K ZAJIŠŤOVÁNÍ OBRANY A BEZPEČNOSTI STÁTU A PLOCH PRO ASANACI	14
H KOMPENZAČNÍ OPATŘENÍ PODLE ZÁKONA O OCHRANĚ PŘÍRODY A KRAJINY, BYLA-LI STANOVENA	NEUPLATŇUJE SE
I VYMEZENÍ PLOCH A KORIDORŮ ÚZEMNÍCH REZERV	NEUPLATŇUJE SE
J VYMEZENÍ PLOCH A KORIDORŮ, VE KTERÝCH JE ROZHODOVÁNÍ O ZMĚNÁCH V ÚZEMÍ PODMÍNĚNO ZPRACOVÁNÍM ÚZEMNÍ STUDIE	16
J.1 VYMEZENÍ ÚZEMNÍCH STUDIÍ	16
J.2 ZADÁNÍ ÚZEMNÍCH STUDIÍ	NEUPLATŇUJE SE
K VYMEZENÍ PLOCH A KORIDORŮ, VE KTERÝCH JE ROZHODOVÁNÍ O ZMĚNÁCH V ÚZEMÍ PODMÍNĚNO VYDÁNÍM REGULAČNÍHO PLÁNU	NEUPLATŇUJE SE
L STANOVENÍ POŘADÍ PROVÁDĚNÍ ZMĚN V ÚZEMÍ	NEUPLATŇUJE SE
M VYMEZENÍ ARCHITEKTONICKY VÝZNAMNÝCH STAVEB NEBO URBANISTICKY VÝZNAMNÝCH CELKŮ	NEUPLATŇUJE SE
N VYMEZENÍ DEFINIC POJMŮ, KTERÉ NEJSOU DEFINOVÁNY V ZÁKONĚ Č.283/2021 SB. NEBO V JINÝCH PRÁVNÍCH PŘEDPISECH	NEUPLATŇUJE SE
O ÚDAJE O POČTU LISTŮ TEXTOVÉ A POČTU VÝKRESŮ GRAFICKÉ ČÁSTI ZMĚNY Z8 ÚP LIBEREC	18

SCHÉMATA

Zastavěné území.....
Městská památková zóna
Registrované významné krajinné prvky
Ochrana přírody
Rozvojové oblasti
Městská a lokální centra.....
Rozvojové plochy.....
Základní silniční síť dle zátěže.....
Základní silniční síť dle ČSN 736110.....
Základní silniční síť dle zákona č. 13/97 Sb.
Vzorové příčné profily.....
Letecká doprava
Veřejná doprava.....
Cyklistická doprava
Zásobování pitnou vodou
Kanalizační síť.....
Zásobování elektrickou energií
Zásobování plynem.....
Zásobování teplem.....
Veřejná prostranství
Územní systém ekologické stability.....
Rekreační oblasti a zelené pásy.....
Vodní plochy a toky, protipovodňová opatření.....
Výška staveb.....
Intenzita využití pozemků v plochách.....
Výšková hladina / koeficient zastavění
Charakter zástavby.....
Územní rezervy

Schémata ÚP Liberec nejsou Změnou Z8 Územního plánu Liberec dotčena

OBSAH GRAFICKÉ ČÁSTI

číslo	název výkresu	měřítko
1	Výkres základního členění území	1 : 5 000
2a	Hlavní výkres	1 : 5 000
2b	Výkres koncepce krajiny	1 : 5 000
3	Výkres koncepce dopravní infrastruktury	1 : 5 000
4a	Výkres koncepce technické infrastruktury - energetika, spoje	1 : 5 000
4b	Výkres koncepce technické infrastruktury - vodní hospodářství	1 : 5 000
5	Výkres veřejně prospěšných staveb, opatření a asanací	1 : 5 000

Změna Z8 Územního plánu Liberec se bezprostředně dotýká výkresů 1, 2a, 2b, 3, 5,

Změna je zpracována nad 5. Úplným zněním Územního plánu Liberec v souladu s Vyhláškou č.157/2024 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a jednotném standardu z června 2024.

Kvůli vývoji jednotného standardu vybraných částí územního plánu dochází v této změně územního plánu k formálním úpravám označení a zároveň ke změně popisků ve výkresech u vybraných prvků a jevů, které jsou v územním plánu znázorněny a to za účelem zajištění souladu s aktuálně platnými právními předpisy.

Doplněné označeno **modře**

C URBANISTICKÁ KONCEPCE

C.5 KONCEPCE USPOŘÁDÁNÍ JEDNOTLIVÝCH ČÁSTÍ MĚSTA

Změnou Z8 se upravuje tabulka C.5.0.3:

C.5.0.3

01-Centrum (C)
Charakteristika: Zachovat a doplňovat převážně kompaktní funkční a stavební strukturu při respektování zelených pásů a soustředění nových parků do záplavového území Lužické Nisy, posilovat její prostorotvorný i funkční význam, řešit protipovodňovou ochranu. Zastavitelné proluky charakteru „brownfields“ a revitalizované prostorově znehodnocené části vnitřních periferií doplnit funkcemi a formami adekvátními městskému centru. Jádrové území ochráněné vnitřním sběrným okruhem propojit hustou sítí atraktivních veřejných prostranství.
Funkční využití: Rozvíjet plochy nosných funkcí obslužných, správních a kulturních, usilovat o zachování významného podílu trvalého bydlení: plochy občanského vybavení veřejného (OV) - Sokolská - plochy: T.1-36, plochy smíšené obytné centrální (SC) - Na Perštýně, Textilana, Preciosa, Jungmannova, Sokolská, - plochy: T.1-5, T.1-25, T.1-30a, T.1-30b, T.1-31, T.1-37, T.1-43, T.1-50, T.1-101, T.1-114, T.1-01-Z8-, plochy smíšené obytné všeobecné (SU) - Šumavská, M. Horákové, Textilana - plochy: T.1-17, T.1-29a, T.1-29b, T.1-69. Územně stabilizovat a místně dokompletovat strukturu ploch doplňkových funkcí: plochy výroby lehké (VL) - Nákladní - plocha: T.1-28, plochy občanského vybavení sport (OS) - areál fotbalového stadionu U Nisy a hřiště na Perštýně - plochy: T.1-100, T.1-108.
Dopravní a technická infrastruktura: Dobudovat základní síť pozemních komunikací do vnitřního sběrného okruhu pomocí rekonstrukce křižovatek v napojení na průtah I/35, směrových úprav dílčích úseků, nových povrchových úseků Čechova-M. Horákové, Žitavská - Sokolská a Sokolská – Budyšínská (Nová Pastýřská), respektovat koridor nového podpovrchového úseku v trase křižovatka Sokolská x Nová Pastýřská - křižovatka Jablonecká x Na Bídě: plochy dopravy silniční (DS) - koridor: CNU.1-1-DS, plochy: T.1-16, T.1-23, T.1-32, T.1-33, T.1-65, T.1-68, Z.1-75, T.1-113, T.1-02-Z8- Územně stabilizovat a propojovat místní komunikace a na ně navazující veřejná prostranství vč. reorganizace terminálu VDO a nových tras tramvajové trati do Ruprechtic a Rochlic především v návaznosti na transformační území: plochy veřejných prostranství všeobecných (PU) - plochy: T.1-9, T.1-11, T.1-51, T.1-59, T.1-61, T.1-62, T.1-64, T.1-66, T.1-70, T.1-72, T.1-88, T.1-95, T.1-107, T.1-109, T.1-110, úseky tramvajových tratí: 1.TT.0, 1.TT.2, 1.TT.5-6, 1.TT.8, plochy dopravy jiné (DX) – tramvajovou vozovnu DPMLJ rozšířit v areálu Mrštíkova-Nitranská – plocha T.1-96. Autobusový terminál plošně redukovat na plochách smíšených obytných centrálních (SC) nebo přemístit na železniční stanici Liberec na základě podrobnější rozvahy, parkovací domy systému Park & Go umístit podle potřeby na plochách (SC). Železniční stanici Liberec územně stabilizovat v rámci ploch dopravy drážní (DD) za západním okrajem sektoru v peáži s průtahem I/35 s možností umístění přestupního terminálu VDO a parkovišť systému Park & Ride, zrušit železniční trať na „Dolní nádraží“. Územně stabilizovat plochy technické infrastruktury všeobecné (TU) – VVN transformovna, spalovna TERMIZO v prostoru ulice M. Horákové (VN transformovna Sever zahrnuta do ploch SC), z areálu Teplárny Lbc vymístit zásobníky topných olejů.
Vazba na příměstskou krajinu: Chybějící přímou vazbu sektoru na příměstskou krajinu nahradit propojením resp. zahuštěním kostry sídelní a krajinné zeleně zejména zřizováním nových menších veřejných parků v těžišti obytné zástavby a veřejných budov a pásů ochranné a doprovodné zeleně podél vodotečí a komunikací: plochy systému sídelní a krajinné zeleně – zejména lokality Lužická Nisa, Jizerský potok, u Teplárny, u zámku – plochy: T.1-1, T.1-2, T.1-18, T.1-26, T.1-41, T.1-42, T.1-49, T.1-52, T.1-56, T.1-57, T.1-76, T.1-78, T.1-81, T.1-82, T.1-84, T.1-97, T.1-98, T.1-99, T.1-106, T.1-111, T.1-112 plochy vodní a vodohospodářské všeobecné (WU) – u Teplárny – plocha: T.1-19.
Prostorové požadavky: Realizovat dostavby proluk, přestavby a revitalizace již funkčně vymezených avšak prostorově znehodnocených smíšených ploch zejména v prostorech Papírová, Frýdlantská, Na Ladech, Lucemburská-Barvířská-Na Rybníčku, Tatranská, 1. máje, 5. května, 8. března, U Nisy-Košická, Chrástavská-Sokolská atd. Respektovat prostorovou strukturu kompaktní zástavby uzavřených či polouzavřených bloků s vyrovnanou výškovou hladinou a pravidelnou sítí veřejných prostorů v užším jádru „Zlatého kříže“ – Pražská, Moskevská, Revoluční, 5. května, Frýdlantská, strukturu výškových dominant doplňovat pouze po hlubším prověření širších souvislostí.

Respektovat prostorovou strukturu **rozvolněné zástavby** bytových domů vilového charakteru s citlivou vazbou na členitý terén v územích „zahradních měst“ a podél radiál – M.Horákové, Na Bídě, Jablonecká, Husova, Masarykova, Ruprechtická, Sokolská, Jungmannova.

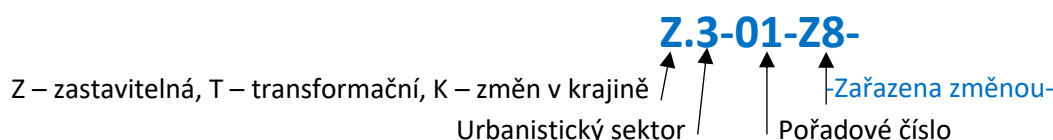
Zvláštní požadavky:

Respektovat památkovou ochranu – **městská památková zóna** v historickém jádru, rozšíření MPZ o **Liebigovo městečko**, realizaci významných stavebních záměrů v ucelených prostorově znehodnocených územích podmiňovat jejich podrobným urbanistickým prověřením.

Ostatní sektory beze změny

C.6 VYMEZENÍ PLOCH ZASTAVITELNÝCH A PLOCH TRANSFORMAČNÍCH

C.6.0.0 Označení rozvojových ploch se definuje ve tvaru:



C.6.0.1 Podmíněně přípustné využití ploch v tabulkách C.6.0.2, C.6.0.3, E.0.0.5 (podmínky platí jednotně pro celou vymezenou plochu):

VP	v dalších stupních projektové přípravy prokázat způsob vymezení veřejných prostranství na celé ploše vč. návaznosti na širší území
TI	v dalších stupních projektové přípravy prokázat řešení vnitřní technické infrastruktury na celé ploše vč. návaznosti na širší území
IN	v dalších stupních projektové přípravy prokázat řešení napojení celé plochy na celoměstské / sektorové dopravní a technické vybavení
1ST	plocha umožňuje umístění uvedeného limitovaného počtu hlavních staveb
OBJ	plocha vylučuje umístění staveb pro bydlení kromě bydlení majitele/ správce
OK	v dalších stupních projektové přípravy vytvořit podmínky pro umístění přilehlých navržených komunikací vč. křižovatkových napojení, úseků tramvajových tratí, pruhů bezmotorové dopravy a doprovodné zeleně
BM	komunikace s vyloučením motorového provozu
TT	komunikace určená pro tramvajovou dopravu
PG	v dalších stupních projektové přípravy významově odpovídajících staveb v nich zajistit podíl veřejného odstavení vozidel, jehož kapacita bude stanovena v podrobnější dokumentaci
CH	v dalších stupních projektové přípravy prokázat, že využití plochy neovlivní negativně zvláště chráněné druhy rostlin a živočichů, které se mohou na ploše vyskytovat
BK	v dalších stupních projektové přípravy vytvořit podmínky pro funkčnost dotčených prvků ÚSES respektováním 20 m ochranné zóny biocenter a 10 m ochranné zóny biokoridorů
VZ	v dalších stupních projektové přípravy zajistit ochranu stávající hodnotné vzrostlé zeleně
L	umísťování staveb, u kterých je reálné riziko ohrožení osob nebo významných škod při pádu stromů, není ve vzdálenosti 25 m od okraje lesa obvykle žádoucí
H1	při umísťování staveb v budoucích chráněných prostorech staveb prokázat měřením dodržování hygienických limitů hluku z přilehlých stabilizovaných ploch pro dopravu, výrobu, obchod a zábavní aktivity
H2	při umísťování staveb v budoucích chráněných prostorech staveb prokázat dodržování hygienických limitů hluku z přilehlých navrhovaných ploch pro dopravu, výrobu, obchod a zábavní aktivity
H3	při umísťování staveb ve stávajících chráněných venkovních prostorech staveb prokázat dodržování hygienických limitů hluku z přilehlých navrhovaných ploch pro dopravu, výrobu, obchod a zábavní aktivity
SK	před realizací stavby prověřit kvalifikovaným průzkumem, zda nedojde k narušení funkce zatěsnění skládky, případně navrhnout adekvátní opatření

Změnou Z8 se upravuje tabulka C.6.0.3:

C.6.0.3 Návrh ploch transformačních (T)

plocha	funkce / regulace	umístění / účel	výměra	podmínky
sektor	01-Centrum			
T.1-1	ZP	Ruprechtický potok – propojení pásu sídelní a krajinné zeleně k areálu U Nisy	2950	OK
T.1-2	ZP	Winterova – rozšíření pásu sídelní a krajinné zeleně na zahrádky u Nisy	17617	OK
T.1-5	SC.4-50-25-m	Jungmannova – přestavba výrobního areálu, možnost parkingu	5699	IN, PG
T.1-9	PU	Orlí-U Lomu – přeložka tangenty městského centra vč. TT.8	1897	BK, VP, TI
T.1-11	PU	U Besedy-Barvířská – pěší a cyklistická stezka podél Lužické Nisy	2226	BM, BK, VP, TI
T.1-16	DS	Čechova – M.Horákové – přívaděč k odlehčení Košické ulice vč. TT.2	9707	H3, BK, VP, TI
T.1-17	SU.4-60-20-s	Šumavská – přestavba manipulačních ploch, možnost parkingu	17986	VP, TI, H1, OBJ,PG
T.1-18	ZU	U Valchy – propojení pásu sídelní a krajinné zeleně v záplavovém území Nisy	5586	OK, VP, TI
T.1-19	WU	U teplárny – víceúčelová nádrž / poldr na Lužické Nise	11993	OK, VP TI
T.1-23	DS	Košická x M.Horákové – zlepšení technických parametrů ÚK vč. TT.2	6249	BK, H3

plocha	funkce / regulace	umístění / účel	výměra	podmínky
T.1-25	SC.8-60-30-s	Na Perštýně – víceúčelové rozšíření městského centra, nástup k hřbitovu	41793	VP, TI, H1, PG
T.1-26	ZP	U Jánského kamene – revitalizace parku na Perštýně	705	
T.1-28	VL.3-60-20-s	Nákladní – smíšené funkce mezi silnicí I/35 a železniční tratí	3194	
T.1-29a	SU.8-50-25-s	Textilana – víceúčelové rozšíření městského centra	22363	VP, TI, H1, PG
T.1-29b	SU.8-50-5-s	Textilana – víceúčelové rozšíření městského centra	21754	VP, TI, H1, PG
T.1-30a	SC.8-85-5-s	Na Bídě – dostavba sídliště, možnost parkovacího domu	5436	VP, TI, H1, OK, PG
T.1-30b	SC.8-60-20-s	Na Bídě – dostavba sídliště, možnost parkovacího domu	6528	VP, TI, H1, OK, PG
T.1-31	SC.8-60-10-s	Textilana – víceúčelové rozšíření městského centra	5271	VP, TI, H1, OK, PG
T.1-32	DS	Jablonecká x Na Bídě – zlepšení technických parametrů ÚK	2408	H3, VZ, L, VP, TI
T.1-33	DS	Jablonecká x Klášterní – zlepšení technických parametrů ÚK	1425	H3, VZ, L, VP, TI
T.1-36	OV.2-100-0-o	Rumjancevova – revitalizace prostoru křižovatky za městským divadlem	955	H1, OK
T.1-37	SC.8-80-0-m	Stará Sokolská – dostavba uzlového bodu městského centra	2910	VP, TI, H1, OK, PG
T.1-41	ZP	Rybářská – úprava pásu sídelní a krajinné zeleně podél Jizerského potoka	8669	OK, VP, TI
T.1-42	ZP	Chrastavská – úprava pásu sídelní a krajinné zeleně podél Jizerského potoka	7469	VP TI
T.1-43	SC.6-50-20-m	Zeyerova – rozšíření městského centra do uzlového bodu křižovatky	2391	VP, TI, H1, PG
T.1-49	ZP	U Monstrance – revitalizace parku pod krematoriem	595	
T.1-50	SC.4-40-30-m	Františkovská – přestavba výrobního areálu, možnost parkovacího domu	10852	BK, PG, VP, TI
T.1-51	PU	U Jezu – místní propojení veřejných prostranství KÚLK – Na Rybníčku	836	BM, BK, VZ, VP, TI
T.1-52	ZP	U Černého dolu – přeměna městského lesa na park	16482	OK
T.1-56	NU	Čechova – založení biocentra LBC.1458 na Lužické Nise	19892	
T.1-57	NU	Na Bělidle – založení biocentra LBC.1458 na Lužické Nise	6814	
T.1-59	PU	Žitavská-Matoušova – obnovení historického spojení městských ulic	1933	
T.1-61	PU	Františkovská x Metelkova – zlepšení technických parametrů ÚK	1635	VP, TI
T.1-62	PU	Jungmannova – místní propojení dopravní kostry do ulice Myslivecká	3262	
T.1-64	PU	Na Perštýně – místní dopravní propojení Poutnická – U Sirotčince	735	VZ, VP, TI
T.1-65	DS	Jablonecká x Na Bídě – zlepšení technických parametrů ÚK	1483	H3, VP, TI
T.1-66	PU	Krajinská – tramvajová trať TT.5-6 do Ruprechtic a Pavlovic	456	TT
T.1-68	DS	Žitavská-Sokolská – vytvoření vnitřního sběrného okruhu	11421	BK, H3
T.1-69	SU.8-50-25-s	M.Horákové – přestavba areálu Teplárny Liberec	8225	VP, TI, H1, OK, BK, PG
T.1-70	PU	M.Horákové – Košická – Čechova – místní propoj dopravní kostry vč.TT	3709	BK, VP, TI
T.1-72	PU	Čechova-Šumavská – zlepšení technických parametrů MÚK Čechova	753	VP, TI
T.1-73	PU	Čechova-Mostecká – cyklostezka Odra-Nisa	3567	BM, BK
T.1-76	ZU	Čechova – doprovodná zeleň přebudovaného dopravního uzlu	7085	OK
T.1-78	NU	Na Bělidle – založení biocentra LBC.1458 na Lužické Nise	4467	
T.1-81	ZP	U Věže – doprovodná zeleň křižovatky Londýnská x Sokolská	1746	OK
T.1-82	ZP	U Černého dolu – revitalizace parku	10519	OK
T.1-84	ZP	U Vody – Měsíčná – rozšíření pásu sídelní a krajinné zeleně u Lužické Nisy	5245	VP, TI
T.1-88	PU	U Opatrovny – U Monstrance – zajištění prostupnosti území	420	
T.1-95	PU	Rybářská-Sokolská – tramvajová trať TT.8 do Ruprechtic a Pavlovic	1196	TT, VP, TI
T.1-96	DX.4-75-0-h	Nitranská – rozšíření tramvajové vozovny DPMLJ	11998	
T.1-97	ZP	U Nisy – vymezení veřejného parku na části přestavbového území	4253	OK
T.1-98	ZP	Felberova – vymezení veřejného parku u Libereckého zámku	5987	
T.1-99	ZP	Komenského – vymezení veřejného parku u Liebigovy vily	2730	OK
T.1-100	OS.2-20-20-z	Gollova – náhrada garáží rozšířením sportovního areálu	5555	
T.1-101	SC.8-80-0-m	Rybářská – parková úprava pásu sídelní zeleně podél Jizerského potoka	2662	OK, H1, PG, VP, TI
T.1-106	ZP	Jablonecká x Klášterní – rozšíření parku u kláštera do komunikace	907	OK
T.1-107	PU	Sokolská – U Nisy – místní komunikace k areálu U Nisy	2852	VP, TI
T.1-109	PU	Chrastavská – Zeyerova – místní komunikace pro rozvojové plochy	1970	VZ, VP TI
T.1-110	PU	U Nisy – Milady Horákové – koridor tramvajové trati TT.2 do Rochlic	1932	VZ, TT, BK
T.1-111	ZU	Křížkovského – potvrzení pásu sídelní zeleně Ruprechtického potoka	3180	
T.1-112	ZP	Vaňurova - vyčlenění plochy parku z ploch smíšených obytných centrálních	7753	OK
T.1-113	DS	Nákladní x Košická – rozšíření prostoru MÚK před tunelem pod nádražím	1837	

plocha	funkce / regulace	umístění / účel	výměra	podmínky
T.1-114	SC.8-100-0-m	Sokolská – dostavba bloku dotvářejícího veřejné prostranství za divadlem	197	H1, OK
T.1-01-Z8-	SC.8-90-10-m	Pastýřská – dostavba centra víceúčelovým souborem staveb	6530	VP, TI, H1, PG
T.1-02-Z8-	DS	Nová Pastýřská – radiála / okruh v propojení Sokolská – Durychova	14285	H3

Dále beze změny

D KONCEPCE VEŘEJNÉ INFRASTRUKTURY

D.1 DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA

D.1.2 SILNIČNÍ DOPRAVA

SBĚRNÉ KOMUNIKACE (MÍSTNÍ KOMUNIKACE FUNKČNÍ SKUPINY B)

Změnou Z8 se mění bod D.1.2.8:

- D.1.2.6 Na kostře sběrných komunikací tvořených plochami dopravy silniční (DS) provádět **celkovou reorganizaci** k ochraně centrální zóny, obytných území a atraktivních uličních prostorů před zbytnou průjezdnou dopravou a ke zlepšení dopravního propojení stávajících i rozvojových částí města,
- nejvýznamnější přístupové směry od Prahy, Děčína, Jablonce nad Nisou, Frýdlantu a východního území Českolipska územně stabilizovat v trasách **průtahů** silnic I.–III. třídy.
- D.1.2.7 Na obvodu centra města vytvořit **vnitřní sběrný okruh** vymezený ulicemi Na Bídě, M. Horákové, Košická, Hanychovská, Švermova, „Nová Žitavská“, Sokolská,
- jako součást okruhu realizovat **tunelové úseky** mezi křižovatkami Sokolská x „Nová Pastýřská“ a Jablonecká x Na Bídě – koridor CNU.1-1-DS, a mezi křižovatkami Košická x Nákladní a Hanychovská x Ještědská – koridor CNU.9-2-DS, plochy: T.9-42, T.9-60,
- D.1.2.8 Do vybudování tunelových úseků vést vnitřní sběrný okruh ulicemi Na Bídě, M. Horákové, Košická, průtah I/35, „Nová Žitavská“, Sokolská, „Nová Pastýřská“, Durychova, Vítězná, Husova, Klášterní, Jablonecká s místními úpravami – plochy: T.1-23, T.1-32, T.1-33, T.1-68, T.1-113, T.9-60, T.10-118, [T.1-02-Z8-](#),
- postupně prověřovat organizační a následně realizovat stavebně technická opatření k omezování příčných průjezdů územím centra uzavřeným vnitřním sběrným okruhem.
- D.1.2.9 Realizovat nové nebo rekonstruované úseky rastrového systému navazujícího na vnitřní sběrný okruh a modifikovaného podle podmínek členitého reliéfu města:
- **Broumovská – Krejčího**, plocha: Z.4-33, Z.4-78,
 - **Kubelíkova**, plocha: T.7-104, T.9-53,
 - **Švermova** v napojení na I/35 na jedné straně a na obvodovou sběrnou komunikaci na druhé, plochy: Z.8-117, T.9-27,
 - **nový přívaděč** z rekonstruované MÚK Čechova do ulice M. Horákové, plochy: T.1-16,
 - **České mládeže – Hodkovická – Vratislavická – Rochlická** v úseku MÚK České mládeže x Průmyslová – ÚK Tanvaldská x Rochlická po vyřazení silnice III/2784 z krajské silniční sítě, plochy: T.6-11, Z.6-38,
 - další úpravy systému sběrných komunikací provést v plochách: T.10-44, Z.10-69.

Dále beze změny

D.3 OBČANSKÉ VYBAVENÍ

D.3.6 VEŘEJNÁ SPRÁVA

BEZPEČNOSTNÍ SLOŽKY (ARMÁDA, POLICIE, MĚSTSKÁ POLICIE)

Změnou Z8 se mění bod D.3.6.10:

- D.3.6.7 Územně stabilizovat a nadále využívat pro potřeby Armády ČR Krajské vojenské **velitelství** v ulici Na Zápazí v sektoru 01-Centrum, areály **Kasáren 6**. Října na Štefánikově náměstí (dolní) a Kasáren Jana Žižky na Horské ulici (horní) v sektoru 02-Severovýchod v rámci ploch specifických zvláštního určení (XZ).

- D.3.6.8 Územně stabilizovat areál **ASO Dukla** Liberec v sektoru 09-Za nádražím a areál Armády ČR v **Partyzánské** ulici s přímou vazbou na letiště v sektoru 10-Severozápad v rámci ploch specifických zvláštního určení (XZ).
- D.3.6.9 Rozvíjet pro potřeby Armády ČR **vojenské cvičiště** Tři hrby v sektoru 11-Sever (k.ú. Radčice u Krásné Studánky) v rámci ploch specifických zvláštního určení (XZ),
- v přípustném rozsahu areál rozšířit, doplnit o zpevněné plochy a stavební objekty.
- D.3.6.10 Územně stabilizovat objekty a zařízení **Policie ČR** v řešeném území,
- na stávající ploše areálu ředitelství PČR v Pastýřské ulici v sektoru 01-Centrum **nadále neprosazovat její rozšíření pro** výstavbu nového areálu Krajského ředitelství PČR,
- D.3.6.11 Územně stabilizovat sídlo **Městské policie** (dále též MP) Liberec po přemístění do budovy MML na třídě 1. máje („URAN“),
- dostavbou garážových stání v dvorním traktu objektu v rámci stabilizovaných ploch smíšených obytných centrálních (SC) dořešit nevyhovující logistické vazby (autopark),
 - v zájmu zvýšení bezpečnosti obyvatel města po dohodě s Policií ČR rozšířit počet služeben MP do dalších částí města, pro tento účel využít vhodných prostor ve stabilizovaných i rozvojových plochách bydlení všeobecného (BU) a smíšených obytných centrálních (SC).

Dále beze změny

F PODMÍNKY PRO VYUŽITÍ A PROSTOROVÉ USPOŘÁDÁNÍ VYMEZENÝCH PLOCH S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

F.3 OMEZENÍ VYUŽITÍ ÚZEMÍ

F.3.3 DOTČENÍ PLOCH ZMĚN OMEZENÍMI VYUŽITÍ ÚZEMÍ

F.3.3.1 Vysvětlivky k tabulce dotčení ploch změn omezeními využití území:

X	označuje „střet“ s omezením (plocha je alespoň částečně dotčena)
MPZ	městská památková zóna včetně Liebigova městečka iniciovaného k rozšíření MPZ
KP	nemovitá kulturní památka
UAN	území s archeologickými nálezy (ÚAN I a ÚAN II)
CHKO JH	Chráněná krajinná oblast Jizerské hory
PŘPARK	Přírodní park Ještěd
EVL	Evropsky významná lokalita
MELIO	plochy odvodněné meliorací
ZÁPLAVA	stanovené záplavové území
OP PMV	ochranné pásmo zdrojů přírodní minerální vody
OP VZ	ochranné pásmo vodního zdroje
DP	dobývací prostor
OP VÝR	ochranné pásmo výrobních podniků – vyhlášená
OP LOM	ochranné pásmo lomu
OP LAN	ochranné pásmo lanové dráhy
OP LES	vzdálenost 50 m od okraje lesa
OP LET	ochranná pásma letiště
ZPF	dotčení pozemků ZPF třídy ochrany I. - II.
OP ELK	ochranné pásmo elektronických komunikačních zařízení a tras
BP PLYN	bezpečnostní pásmo vysokotlakého plynovodu
OP SIL	ochranné pásmo silnic
OP TRAM	ochranné pásmo tramvajové trati
OP ŽEL	ochranné pásmo železniční trati (stav)
OP ELE	ochranné pásmo vedení elektrizační soustavy / koridor pro umístění navrženého vedení
ÚSES S	územní systém ekologické stability (stav)
ÚSES N	územní systém ekologické stability (návrh)
VKP	významný krajinný prvek
ZV PO	území zvláštní povodně pod vodním dílem
OK	ochranné koridory navržených komunikací vč. tramvajové trati
HLUK	území potenciálně zasažené nadměrným hlukem z dopravy (izofona) a stabilizovaných ploch výroby, obchodu a zábavních aktivit (100 m)

Pozn.: Nejedná se o úplný výčet dotčených omezení využití území, ale pouze o ty, které mají územní význam při rozhodování o vymezení ploch (neuvedeny např. ty, které pokrývají celé řešené území).

Změnou Z8 se upravuje tabulka F.3.3.2:

F.3.3.2 Dotčení ploch změn omezeními využití území

OZNAČENÍ LIMITU / PLOCHY	MPZ	KP	UAN	CHKO JH	PŘPARK	EVL	MELIO	ZÁPLAVA	OP PMV	OP VZ	DP	OP VÝR	OP LOM	OP LAN	OP LES	OP LET	ZPF	OP ELK	BP PLYN	OP SIL	OP TRAM	OP ŽEL	OP ELE	ÚSES S	ÚSES N	VKP	ZV PO	OK	HLUK
01-Centrum																													
T.1-1 ZP																	X	X		X								X	X
T.1-2 ZP								X									X	X		X							X	X	X
T.1-5 SC.4-50-25-m								X									X	X									X		
T.1-9 PU	X		X					X									X	X									X	X	X
T.1-11 PU	X							X									X	X							X		X	X	X
T.1-16 DS								X				X					X	X			X			X		X	X	X	X
T.1-17 SU.4-60-20-s												X					X	X		X									X
T.1-18 ZU								X				X					X	X		X		X					X	X	X
T.1-19 WU								X				X					X	X			X			X		X	X	X	X
T.1-23 DS								X			X						X	X			X			X		X	X	X	X

OZNAČENÍ LIMITU / PLOCHY	MPZ	KP	UAN	CHKO JH	PŘPARK	EVL	MELIO	ZÁPLAVA	OP PMV	OP VZ	DP	OP VÝR	OP LOM	OP LAN	OP LES	OP LET	ZPF	OP ELK	BP PLYN	OP SIL	OP TRAM	OP ŽEL	OP ELE	ÚSES S	ÚSES N	VKP	ZV.PO	OK	HLUK
T.1-25 SC.8-60-30-s																		X									X		X
T.1-26 ZP																		X											
T.1-28 VL.3-60-20-o												X					X	X		X		X							X
T.1-29a SM.8-50-25-s								X										X		X	X		X				X		X
T.1-29b SM.8-50-5-s								X										X			X		X				X		X
T.1-30a SC.8-85-5-s																		X		X	X						X	X	X
T.1-30b SC.8-60-20-s																		X		X	X						X	X	X
T.1-31 SC.8-60-10-s								X										X		X	X						X	X	X
T.1-32 DS								X							X			X		X							X	X	X
T.1.33 DS																		X								X		X	X
T.1-36 OV.2-100-0-o	X																	X										X	
T.1-37 SC.8-80-0-m																		X		X									X
T.1-41 ZP			X															X										X	X
T.1-42 ZP			X														X	X								X			X
T.1-43 SC.6-50-20-m																	X	X											X
T.1-49 ZP																		X											
T.1-50 SC.4-40-30-m								X									X	X									X		
T.1-51 PU								X									X	X						X	X		X	X	X
T.1-52 ZP								X							X		X	X					X				X	X	X
T.1-56 NU								X									X	X		X		X			X		X		X
T.1-57 NU								X									X	X		X		X			X		X		X
T.1-59 PU																	X	X			X								X
T.1-61 PU																	X	X											
T.1-62 PU								X									X	X									X		
T.1-64 PU																		X											
T.1-65 DS																		X		X							X	X	X
T.1-66 PU																		X		X								X	X
T.1-68 DS								X									X	X							X		X	X	X
T.1-69 SU.8-50-25-s								X									X	X				X					X	X	X
T.1-70 PU								X			X						X	X				X					X	X	X
T.1-72 PU											X						X	X		X		X							X
T.1-73 PU											X						X	X		X		X							X
Z.1-75 PU															X		X	X									X	X	X
T.1-76 ZU								X				X					X	X		X							X	X	X
T.1-78 NU								X									X	X		X		X			X		X		X
T.1-81 ZP																	X	X									X	X	X
T.1-82 ZP								X							X		X	X					X				X	X	X
T.1-84 ZP								X									X	X									X		
T.1-88 PU																		X											
T.1-95 PU																		X		X								X	
T.1-96 DX.4-75-0-h											X						X	X		X		X					X		X
T.1-97 ZP								X									X	X									X	X	X
T.1-98 ZP	X	X	X															X								X			X
T.1-99 ZP	X	X																X								X		X	
T.1-100 OS.2-20-20-z																		X											
T.1-101 SC.8-80-0-m																		X		X								X	X
T.1-106 ZP																		X								X		X	X
T.1-107 PU								X									X										X	X	X
Z.1-108 OS.1-5-80-s								X									X	X									X		X
T.1-109 PU																	X	X											X
T.1-110 PU								X									X	X					X				X	X	X
T.1-111 ZU																		X											
T.1-112 ZP																	X	X											X
T.1-113 DS											X						X	X		X		X						X	X
T.1-114 SC.8-100-0-m	X																	X										X	
T.1-01-Z8- SC.8-90-10-r															X		X		X									X	X
T.1_02-Z8-DS	X														X		X		X									X	X

Ostatní sektory beze změny

G VYMEZENÍ VPS, VPO, STAVEB A OPATŘENÍ K ZAJIŠŤOVÁNÍ OBRANY A BEZPEČNOSTI STÁTU A PLOCH PRO ASANACI

VPS DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY

Změnou Z8 se upravuje tabulka G.0.0.2:

G.0.0.2 VPS dopravní infrastruktury – silniční, drážní, letecké, jiné

sektor /VPS číslo	umístění / účel	poznámka
01-Centrum		
VD.1-1-DS	tunelový úsek městského okruhu Nová Pastýřská – Jablonecká	
VD.1-16-DS	Čechova-M.Horákové – sběrný přívaděč k odlehčení Košické ulice	
VD.1-23-DS	Košická x M.Horákové – zlepšení technických parametrů ÚK	
VD.1-32-DS	Jablonecká x Na Bídě – zlepšení technických parametrů ÚK	část v sektoru 2,3
VD.1-33-DS	Jablonecká x Klášterní – zlepšení technických parametrů ÚK	část v sektoru 2
VD.1-02-Z8-DS	Nová Pastýřská – radiála v propojení Sokolská-Durychova	část v sektoru 2
VD.1-65-DS	Jablonecká x Na Bídě – zlepšení technických parametrů ÚK	
VD.1-68-DS	Žitavská – Sokolská– vytvoření vnitřního sběrného okruhu	
VD.1-96-DX	Nitranská – rozšíření tramvajové vozovny DPMLJ	
VD.1-113-DS	Nákladní x Košická – rozšíření prostoru ÚK před tunelem pod nádražím	
VD.1-TT2	úsek tramvajové trati Centrum (Na Rybníčku) – Rochlice	část v sektoru 4
VD.1-TT3	úsek tramvajové trati Centrum (železniční stanice) – Ještěd v Nákladní ulici	
VD.1-TT5-6	úsek tramvajové trati Centrum (Šamánkova) – Ruprechtice, Pavlovice	část v sektoru 2
VD.1-TT8	úsek tramvajové trati Centrum (Barvířská) – Ruprechtice, Pavlovice	

Ostatní sektory beze změny

VPS OBČANSKÉHO VYBAVENÍ

Změnou Z8 se upravuje bod G.0.0.12:

G.0.0.12 Veřejně prospěšné stavby občanského vybavení

sektor / VPS číslo	umístění / účel	dotčené parcely
02-Severovýchod		
VO.2-36-OV	Boční – rozšíření areálu TUL Husova	k.ú. Liberec 2855/1, 2856/2, 6026
VO.2-88-OH	Kateřinská – zvířecí hřbitov	k.ú. Kateřinky u Liberce 728, 729, 730, 745, 746, 747, 748, 749/1, 749/2, 750/1, 750/2, 750/3, 750/4
03-Východ		
VO.3-18-OV	17. listopadu – rozšíření areálu TUL Harcov	k.ú. Starý Harcov 279/25
VO.3-21-OV	Švabinského – rozšíření areálu TUL Harcov	k.ú. Starý Harcov 392, 411/1, 413/1, 415/2, 415/3, 415/6
05-Jihovýchod		
VO.5-10-OH	Hřbitov – rozšíření Vratislavického hřbitova	k.ú. Vratislavice nad Nisou 1939/1, 1939/5
11-Sever		
VO.11-125-OH	Strážní – rozšíření Ruprechtického hřbitova	k.ú. Ruprechtice 1140/1

VPS (NEMOVITOSTI), PRO KTERÉ NELZE UPLATNIT VYVLASTNĚNÍ

Změnou Z8 se doplňuje bod G.0.0.15:

G.0.0.13 Vymezují se veřejně prospěšné stavby (nemovitosti), pro které nelze uplatnit vyvlastnění ani předkupní právo, avšak vzhledem k jejich veřejnému významu bude SML usilovat o jejich získání do svého vlastnictví.

G.0.0.14 Veřejně prospěšné nemovitosti, pro které nelze uplatnit vyvlastnění

sektor / VPS číslo	umístění / účel	dotčené parcely
01-Centrum		
VV.1-1-SC	1. máje – budova „Skloexportu“	k.ú. Liberec 4095/1, 4095/2, 4098/2, 4099/5

VV.1-2-SC	Vzdušná – pozemek školky	k.ú. Liberec 744
04-Rochlice-Nová Ruda		
VV.4-1-OV-ZP	Krejčího – plochy zahrádek	k.ú. Rochlice u Liberce 1556/1, 1556/4
05-Jihovýchod		
VV.5-1-BU-RU	Sladovnická – pozemky pro rekreaci	k.ú. Vratislavice nad Nisou 2600
VV.5-2-OS	Vratislavice n/N – pozemky u hasičské stanice	k.ú. Vratislavice nad Nisou 1993/16
06-Jih		
VV.6-1-BU	Doubí Hodkovická – pozemek pro bydlení	k.ú. Doubí u Liberce 558/13
09-Za nádražím		
VV.9-1-BU	Švermova – pozemky pro bydlení	k.ú. Františkov u Liberce 393/1
11-Sever		
VV.11-1-OV	Krásná Studánka u Pereny – pozemek pro HZS	k.ú. Krásná Studánka 125/3

G.0.0.15 Veřejně prospěšné nemovitosti, pro které nelze uplatnit vyvlastnění se ve Výkresu veřejně prospěšných staveb, opatření a asanací (5) nezobrazují.

Dále beze změny

J VYMEZENÍ PLOCH A KORIDORŮ, VE KTERÝCH JE ROZHODOVÁNÍ O ZMĚNÁCH V ÚZEMÍ PODMÍNĚNO ZPRACOVÁNÍM ÚZEMNÍ STUDIE

J.1 VYMEZENÍ ÚZEMNÍCH STUDIÍ

Změnou Z8 se upravuje bod J.1.0.1:

J.1.0.1 Jako plochy nebo jejich dotčené části, ve kterých je rozhodování o změnách v území podmíněno zpracováním **územní studie**, se vymezují soubory rozvojových ploch zakreslených ve Výkresu základního členění území (1) a mezilehlých stabilizovaných ploch, přičemž stanovený výčet rozvojových ploch nelze zmenšit ani dělit:

- **US.45-Perštýn** : T.1-25, T.1-64,
- **US.46-INTEX** : T.5-31, T.5-32, T.5-96, T.5-97, T.5-98, T.5-100, T.5-101, T.5-102, T.5-122, T.5-123,
- **US.47-Papírová-ulice** : T.1-9, T.1-11,
- **US.48-Výstaviště** : T.2-31, T.2-54, [T.1-02-Z8- část](#)
- **US.49-U-Lípy** : Z.11-86, Z.11-87, Z.11-88, Z.11-166, Z.11-167, Z.11-168,
- **US.50-Pod-Hrází** : T.2-37, T.2-38, T.2-39, Z.2-40, T.3-20, Z.3-98,
- **US.51-Šumná** : Z.6-21, Z.6-40, Z.6-41, Z.6-42, Z.6-44,
- **US.52-Ostašov-Bydlení-I** : Z.8-48, Z.8-49, Z.8-51, Z.8-52, Z.8-53, T.8-59, Z.8-113, Z.8-117 část, Z.8-119,
- **US.53-Ostašov-Bydlení-II** : Z.8-61, Z.8-62, Z.8-63, Z.8-76, Z.8-109, Z.8-110,
- **US.54-Ostašov-Výroba-I'** : Z.8-28, Z.8-30, Z.8-104 část, Z.8-131, Z.8-143,
- **US.55-Ostašov-Výroba-II** : T.8-55, Z.8-57, Z.8-117 část, T.8-123, Z.9-66, Z.9-69,
- **US.56-Jatka** : T.9-33, T.9-34, T.9-48, T.9-74,
- **US.57-Krásná-Studánka-I** : Z.11-8, Z.11-9, Z.11-11, Z.11-18, Z.11-19, Z.11-20, Z.11-21, Z.11-22, Z.11-24 část, Z.11-208,
- **US.58-Krásná-Studánka-II** : Z.11-24 část, Z.11-25, Z.11-26, Z.11-27, Z.11-29,
- **US.59-Krásná-Studánka-III** : Z.11-48, Z.11-50, T.11-51, Z.11-52, Z.11-162, Z.11-163, Z.11-164, Z.11-226,
- **US.60-Kunratice-DTC** : Z.3-46, Z.3-50, Z.5-04, Z.5-106,
- **US.61-Kunratice** : Z.3-51, Z.3-54, Z.3-56, Z.3-57, Z.3-61, Z.3-62, Z.3-63, Z.3-65, Z.3-66, Z.3-67, Z.3-72, Z.3-75, Z.3-96, Z.3-112,
- **US.62-Pavlovice-Za-Kauflandem-I** : Z.11-96, Z.11-97, Z.11-98, Z.11-99, Z.11-139, Z.11-171, Z.11-172, Z.11-196, Z.11-206,
- **US.63-Pavlovice-Za-Kauflandem-II** : Z.11-105, Z.11-106, Z.11-108, Z.11-111,
- **US.64-Irkutská-Volgogradská** : Z.8-79, Z.8-89, Z.8-106, T.8-132, Z.8-140 část,
- **US.65-Makro** : Z.6-75, T.6-151, Z.6-178, T.6-185, T.6-189, Z.6-191,
- **US.66-Horská-I** : Z.2-17, T.2-20, Z.2-21, Z.2-53, Z.2-61, Z.2-97,
- **US.67-Horská-II** : Z.2-26, Z.2-57,
- **US.68-Na-Lukách-II** : Z.4-10, Z.4-11, Z.4-54, Z.4-60, Z.4-81, K.4-82,
- **US.69-Na-Lukách-III** : Z.4-14, Z.4-15,
- **US.70-Náhorní** : Z.5-11, Z.5-12, Z.5-13, Z.5-15, Z.5-16, Z.5-76 část, Z.5-88,
- **US.71-Horní-Růžodol** : Z.9-44, Z.9-45, Z.9-47, Z.9-76, Z.6-131, Z.6-132,
- **US.72-Centrum-Jih** : T.1-16, T.1-17, T.1-18, T.1-19, T.1-69, T.1-70, T.1-72, T.1-76,
- **US.73a-Centrum-Sever** : T.1-37, T.1-95, T.1-101, [T.1-01-Z8-](#), [T.1-02-Z8-](#),
- **US.73b-Centrum-Sever** : [T.1-41](#), [T.1-42](#), [T.1-43](#), [T.1-109](#),

- **ÚS.74-Textilana** : T.1-29a, T.1-29b, T.1-30a, T.1-30b, T.1-31, T.1-32, T.1-65, T.4-1,
- jednotlivé soubory rozvojových ploch bez názvu:
 - **US.1** T.1-50, T.1-61, T.1-84,
 - **US.2** Z.2-49, Z.2-50, Z.2-79
 - **US.3** T.4-37, Z.4-38, Z.4-39, T.4-50, T.4-73, T.4-75,
 - **US.4** Z.5-19, Z.5-20, Z.5-76 část,
 - **US.5** Z.5-49, Z.5-50,
 - **US.6** Z.5-59, Z.5-60, Z.5-61, Z.5-62, Z.5-63,
 - **US.7** Z.6-69, Z.6-70, Z.6-71,
 - **US.8** Z.6-94, Z.6-95,
 - **US.9** Z.6-38 část, Z.6-153, Z.6-154, Z.6-155,
 - **US.10** Z.7-29, T.7-31, Z.7-32, Z.7-38,
 - **US.11** Z.7-44, Z.7-82, Z.7-83,
 - **US.12** Z.7-52, Z.7-53, Z.7-84, Z.7-85,
 - **US.13** Z.8-45, Z.8-46
 - **US.14** Z.8-87, Z.8-115, Z.8-116,
 - **US.15** T.9-10, T.9-12, T.9-15,
 - **US.16** T.9-60, T.9-61, T.9-62,
 - **US.17** Z.11-42, Z.11-44, Z.11-45, Z.11-210, Z.11-216,
 - **US.18** T.11-117, T.11-230
- jednotlivé rozvojové plochy přesahující výměru cca 1 ha:
US.19 Z.2-15, **US.20** Z.2-19, **US.21** Z.2-27, **US.22** Z.3-38, **US.23** T.4-36, **US.24** Z.5-39, **US.25** Z.5-40, **US.26** Z.5-56, **US.27** Z.5-67, **US.28** Z.5-104, **US.29** Z.6-25, **US.30** Z.6-111, **US.31** Z.6-127, **US.32** T.7-11, **US.33** Z.7-16, **US.34** Z.7-21, **US.35** Z.7-56, **US.36** Z.8-24, **US.37** Z.8-71, **US.38** Z.8-72, **US.39** T.9-64, **US.40** Z.10-1, **US.41** Z.10-7, **US.42** Z.10-11, **US.43** Z.10-12, **US.44** T.10-101,

Dále beze změny

O ÚDAJE O POČTU LISTŮ TEXTOVÉ A POČTU VÝKRESŮ GRAFICKÉ ČÁSTI ZMĚNY Z8 ÚP LIBEREC

Textová část Změny Z8 ÚP Liberec obsahuje 9 listů (18 stran) textu.

Grafická část Změny Z8 ÚP Liberec obsahuje 5 výkresů formátu A4 + samostatné legendy.