

Akce:

ÚZEMNÍ STUDIE
NÁVRH OSAZENÍ RODINNÝCH DOMŮ
NA PARC. Č. 216/1, 216/5, K. Ú. MACHNÍN

Investor:	Ing. Jiří Grolmus
Adresa:	Čížkova 1107/10, Liberec I-Staré Město, 46001 Liberec
Majitel pozemku:	Ing. Jiří Grolmus
Místo stavby	parc. č. 216/5
Katastrální území:	Machnín
Stavební úřad:	Liberec

Číslo zakázky:

Datum:

02/2018

Autor projektové dokumentace:
Ing. Alois Muzikář, Ing. Zdeněk Linka
Kontroloval:
Ing. Alois Muzikář
Tel: 602 722 116
Zodpovědný projektant
Ing. Josef Jakoubek

***MUZICAR* s.r.o.**

projektování a provádění staveb, inženýring

Sídlo: Široká 279/7, 460 07, Liberec 3

Tel: 481 120 671, 602 722 116

E-mail: muzicar@seznam.cz

IČ/DIČ: 287 41 781 / CZ287 41 781

ČÚ: 2000 299 865 / 2010 FIO banka, a.s.

MAGISTRÁT MĚSTA LIBEREC
Odbor hlavního architekta

24 -01- 2019

OVĚŘENÁ PŘÍLOHA K

č.j.: HA/7110/..266739/19/Kr-HAU?

Podpis:

TECHNICKÁ ZPRÁVA

A.1 Identifikační údaje

A.1.1 Údaje o stavbě

a) **název stavby**

Návrh osazení rodinných domů na parc. č. 216/1 a 216/5, k. ú. Machnín

b) **místo stavby - adresa, čísla popisná, katastrální území, parcelní čísla pozemků**

Stavba se umísťuje na parcele bez přidělené adresy.

parc. č. 216/1 a 216/5, k. ú. Machnín

c) **předmět dokumentace - nová stavba nebo změna dokončené stavby, trvalá nebo dočasná stavba, účel užívání stavby**

Návrh osazení rodinných domů na parc. č. 216/1 a 216/5, k. ú. Machnín.

A.1.2 Údaje o stavebníkovi

a) **jméno, příjmení a místo trvalého pobytu (fyzická osoba)**

Ing. Jiří Grolmus

Čížkova 1107/10, Liberec I-Staré Město, 46001 Liberec

Jaromír Vrkoslav

Srbská 379/1, 460 01 Liberec

A.1.3 Údaje o zpracovateli dokumentace

a) **jméno, příjmení, obchodní firma, IČ, bylo-li přiděleno, místo podnikání (fyzická osoba podnikající) nebo obchodní firma nebo název, IČ, bylo-li přiděleno, adresa sídla (právní osoba)**

zpracovatel dokumentace:

MUZICAR s r.o.

adresa (sídlo):

Široká 279/7, 460 07, Liberec 3

IČ:

287 41 781

jméno zodpovědného zástupce:

Ing. Josef Jakoubek

zpracovatel projektové dokumentace:

Ing. Alois Muzikář

spojení (telefon, e-mail):

602 722 116, muzikar@seznam.cz

b) **jméno a příjmení hlavního projektanta včetně čísla, pod kterým je zapsán v evidenci autorizovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jeho autorizace**

Ing. Josef Jakoubek - autorizovaný inženýr pro pozemní stavby ČKAIT 0001041

c) **jména a příjmení projektantů jednotlivých částí projektové dokumentace včetně čísla, pod kterým jsou zapsáni v evidenci autorizovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jejich autorizace**

PBR: Ing. Josef Jakoubek - autorizovaný inženýr pro pozemní stavby ČKAIT 0001041

A.2 Popis objektů

Rodinné domy jsou navrženy jako samostatné stojící objekty. Jejich osazení na pozemku je patrné z výkresové části.

Rodinné domy jsou dvoupodlažní, nepodsklepené objekty členitého tvaru se sedlovou střechou a nad garáží pultovou střechou. Konstrukčně jsou provedeny jako zděné nebo dřevostavby.

Výška objektů do 10,0 m.

A.3 napojení na dopravní a technickou infrastrukturu

Veřejné řady vodovodu ani kanalizace nejsou k dispozici.

Dopravní napojení bude řešeno sjezdem z přílehlé komunikace na parc. č. 216/2 k.ú. Machnín a 1494 k.ú. Horní Chrastava.

A.4 Zásobování vodou

Zásobování vodou bude z vlastního zdroje - studny na vlastním pozemku.

A.5 Kanalizace splašková

Odkanalizování rodinných domů bude splaškovou kanalizací do domovní ČOV se zasakováním na pozemku investora.

A.6 Kanalizace dešťová

Dešťové vody ze střech a zpevněných ploch budou zasakovány na pozemku investora po předchozím zadržení v jímce na dešťové vody k využití na zahradě.

A.7 Zásobování elektřinou

Zásobování elektrickou energií bude ze stávajícího nadzemního vedení NN přes přípojkovou skříň (dodávka ČEZ) do pilíře v oplocení, kde bude osazeno měření. Odtud bude provedena domovní elektropřípojka do domu.

