# ****SMLOUVA O ÚHRADĚ NÁKLADŮ****

(dále jako „**Smlouva**“) uzavřená v souladu ustanovením § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

Číslo smlouvy: *XXXXXXXXXXXX*

1. Smluvní strany:
2. STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC

sídlo: nám. Dr. E. Beneše 1/1; 460 59 Liberec 1

zastoupené: Ing. Jaroslavem Zámečníkem, CSc., primátorem

Ve věcech smluvních je oprávněn jednat:

Adam Lenert, MBA, náměstek primátora pro územní plánování, majetkoprávní záležitosti a sport

Ve věcech technických je oprávněn jednat:

Ing. Petr Kolomazník, vedoucí odboru územního plánování

tel.: 485 243 511, email: kolomaznik.petr@magistrat.liberec.cz

IČO: 00262978

DIČ: CZ00262978

Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.

číslo účtu: 4096302/0800

(dále jako „Město Liberec“)

a

JMÉNO PŘÍJMENÍ (PŘÍP. NÁZEV PRÁVNICKÉ OSOBY)

«ADRESA»

«DATUM\_NAROZENÍ\_\_IČO»

(dále jako „Navrhovatel“)

(Město Liberec a Navrhovatel jsou dále označováni také každý samostatně jako „Smluvní strana“ nebo společně jako „Smluvní strany“)

1. Účel smlouvy a úvodní ujednání
   1. Město Liberec má schválená „Pravidla postupu při pořizování změn územního plánu Liberec,“ a to usnesením Rady města Liberec č. 782/2024 ze dne 16. 7. 2024 s účinností od 17. 7. 2024 (dále jako „Pravidla“). Pravidla jsou zpracována v souladu s § 91 a § 92 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů.
   2. Účelem smlouvy je dohoda na částečné úhradě nákladů na pořízení změny územně plánovací dokumentace na základě přijatého podnětu Navrhovatele.
2. Předmět smlouvy
   1. Navrhovatel se zavazuje k úhradě poměrné části nákladů na pořízení změny «OZNAČENÍ\_ZMĚNY» vyplývajících z uzavřené Smlouvy o dílo č.«ČÍSLO\_SMLOUVY\_ZMĚNY\_ÚP», specifikovaných níže v této smlouvě.
   2. Z celkové ceny díla bude Navrhovatelem uhrazen podíl vztahující se k jím uplatněnému požadavku na změnu územního plánu ve výši **«CENA\_S\_DPH» Kč** vč. 21% DPH (dále jako „cena“).
3. Platební podmínky
   1. Cenu se Navrhovatel zavazuje uhradit Městu Liberec na základě předané faktury – řádného daňového dokladu, se splatností 30 (třicet) dnů od jeho doručení Navrhovateli, vystaveného Městem Liberec, splňujícího veškeré náležitosti dle právních předpisů platných a účinných k okamžiku jeho vystavení.
4. Závěrečná ujednání
   1. Účinnost Smlouvy. Tato Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma Smluvními stranami, účinnosti nabývá zveřejněním v registru smluv. Zveřejnění smlouvy v registru smluv zajistí Město Liberec.
   2. Rozhodné právo. Smlouva se řídí a bude vykládána v souladu s právem České republiky, zejména občanským zákoníkem.
   3. Příslušnost soudů. Pokud v přiměřené době nedojde ke smírnému urovnání sporu, pak se účastníci této Smlouvy dohodli, že budou spory vznikající z této Smlouvy a v souvislosti s ní rozhodovány z důvodu podřízenosti vztahů z této Smlouvy českému právu v soudním řízení u obecného soudu v České republice.
   4. Změny Smlouvy a písemná forma. Tato Smlouva může být měněna nebo dohodou zrušena pouze v písemné formě, vzestupně číslovanými dodatky, obsahujícími podpisy všech účastníků Smlouvy; Smluvní strany výslovně vylučují, že by ke změně Smlouvy mohlo dojít jiným způsobem; to platí i pro vzdání se písemné formy. Za písemnou formu nebude pro tento účel považována forma elektronických zpráv.
   5. Salvátorská klauzule. Pokud bude některé z ujednání obsažených v této Smlouvě shledáno z jakéhokoli důvodu a v jakémkoli ohledu neplatným, nicotným či nevymahatelným, neovlivní tato skutečnost v maximálním rozsahu přípustném zákonem jakékoli jiné ujednání této Smlouvy a Smluvní strany se pokusí nahradit obsah takového ujednání zněním, které neplatné, nicotné ani nevymahatelné nebude, při zachování smyslu a účelu transakce. Pokud bude jakékoli ujednání obsažené v této Smlouvě neplatné, avšak bylo by platné, kdyby byla jeho určitá část zrušena, uplatní se takové ujednání s příslušnou úpravou (kterou Smluvní strany provedou), která bude nezbytná k zajištění platnosti ujednání.
   6. Vyhotovení. Tato Smlouva byla vyhotovena a podepsána ve 3 (třech) vyhotoveních, z nichž Město Liberec obdrží dvě vyhotovení, Navrhovatel obdrží jedno vyhotovení.
   7. Na důkaz toho, že Smluvní strany s obsahem této Smlouvy souhlasí, rozumí jí a zavazují se k jejímu plnění, připojují své podpisy a prohlašují, že tato Smlouva byla uzavřena podle jejich svobodné a vážné vůle.
5. Doložky
   1. Navrhovatel bere na vědomí, že tato smlouva bude městem Liberec uveřejněna v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
   2. Smluvní strany berou na vědomí, že jsou povinny označit údaje ve smlouvě, které jsou chráněny zvláštními zákony (obchodní, bankovní tajemství, osobní údaje, …) a nemohou být poskytnuty, a to šedou barvou zvýraznění textu. Neoznačení údajů je považováno za souhlas s jejich uveřejněním a za souhlas subjektu údajů.
   3. Smluvní strany berou na vědomí, že plnění podle této smlouvy poskytnutá před její účinností jsou plnění bez právního důvodu a strana, která by plnila před účinností této smlouvy, nese veškerou odpovědnost za případné škody takového plnění bez právního důvodu, a to i v případě, že druhá strana takové plnění přijme a potvrdí jeho přijetí.
   4. Tato smlouva je uzavírána na základě usnesení Rady města Liberec č. 781/2024 ze dne 16. 7. 2024 a usnesení Rady města Liberec č. 782/2024 ze dne 16. 7. 2024 a usnesení Rady města Liberec č. 1025/2024 ze dne 17. 9. 2024.

| ---------------------------------------  **statutární město Liberec**  Adam Lenert, MBA  V Liberci dne ………………. | ---------------------------------------  **Navrhovatel**  «jméno» «příjmení»  («název právnické osoby»)  V …………………….. dne …………….. |
| --- | --- |