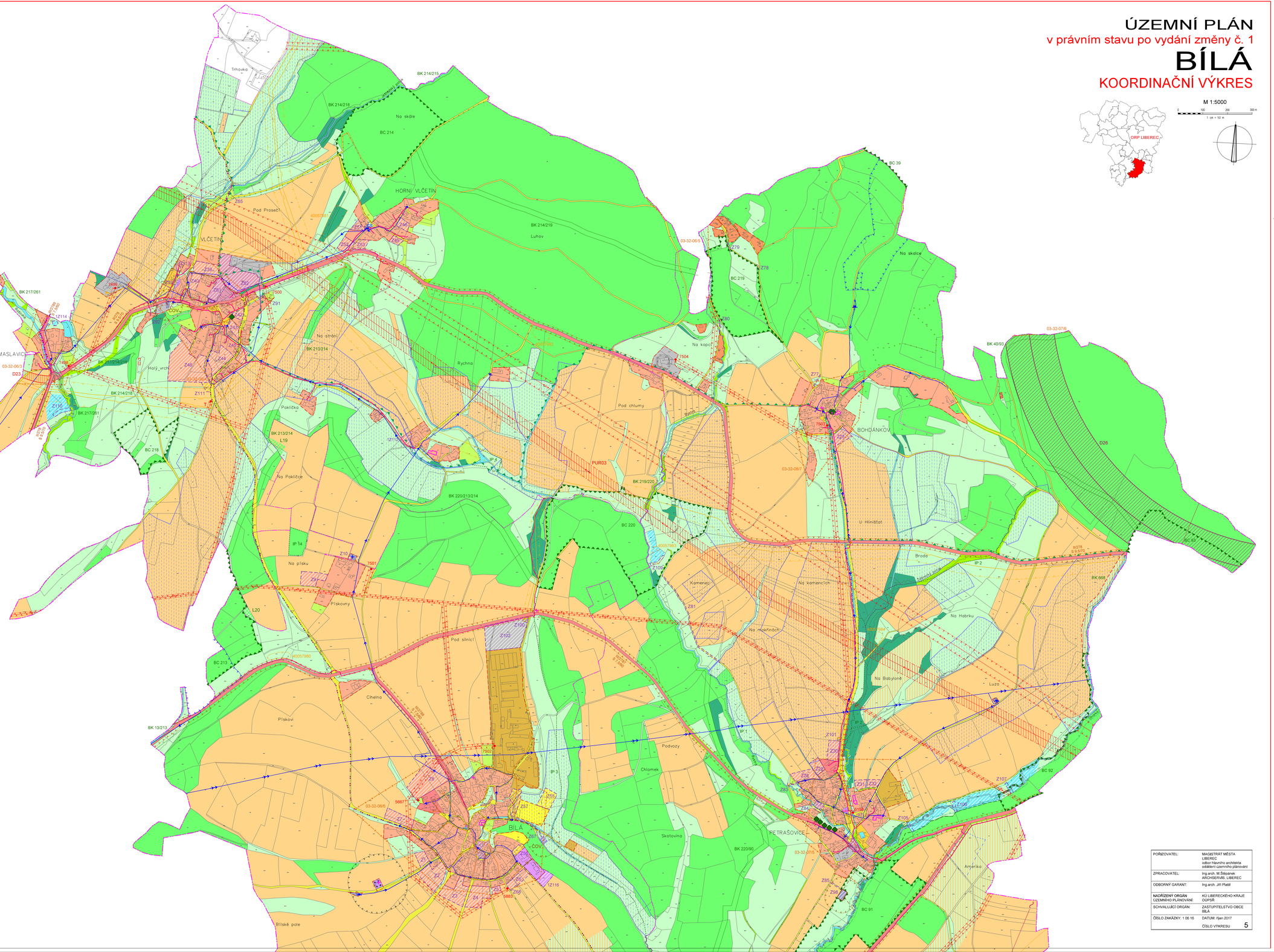
ÚZEMNÍ PLÁN
v právním stavu po vydání změny č. 1
BÍLÁ
KOORDINAČNÍ VÝKRES

M 1:5000

0 100 200 300 m

1 cm = 50 m



LEGENDA - část I.

stáv návrh

LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ

KULTURNÍ LIMITY
- OCHRANA NEMOVITÝCH KULTURNÍCH PAMÁTEK
  - nemovité kulturní památky
- ARCHEOLOGICKÁ PAMÁTKA
  - hradiště
- ARCHEOLOGICKÉ NÁLEZY
  - území s archeologickými nálezy

PŘÍRODNÍ LIMITY
- OCHRANA PŘÍRODY A KRAJINY
- všeobecná ochrana krajiny
- přírodní park (PP)
  - PP Jetřichovicko
- významný krajinný prvek (VKP)
  - VKP registrovaný
  - VKP ze zákona
    - mokřady
    - údolní nivy
- památný strom
- územní systém ekologické stability (ÚSES)
  - ÚSES regionální
    - regionální biocentrum - RC
      - funkční
    - regionální biokoridor - RK
      - funkční
      - nefunkční
  - ÚSES lokální
    - lokální biocentrum - BC
      - funkční
    - lokální biokoridor - BK
      - funkční
      - nefunkční
      - interakční prvky ÚSES - IP
- lesní pozemky
- ochrana pozemků určených k plnění funkcí lesa
  - vzdálenost 50m od okraje lesa

TECHNICKÉ LIMITY
- OCHRANA DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY
  - ochranná pásma silnic
    - ochranné pásmo silnic II. a III.třídy - 15m
  - kategorie silnic
    - II/278
    - III/27710, III/27711, III/27713, III/2787, III/2788, III/2789
    - III/27712
    - III/27714
  - ochranné pásmo letiště
- OCHRANA TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY
  - zásobování vodou
  - dálkový vodovod
  - ochranné pásmo vodovodního řadu
    - vodovodní řad do průměru 500 mm - 1,5m
  - odkanalizování a čištění odpadních vod
  - ochranné pásmo čistírny odpadních vod - 50m
  - ochranné pásmo kanalizačního řadu - 1,5m
    - kanalizace splašková do průměru 500 mm
    - kanalizace dešťová do průměru 500 mm
  - zásobování elektrickou energií
  - ochranné pásmo elektroenergetického díla pro zařízení vybudované před 1. 1. 1995 podle § 395
    - nadzemní vedení VN 22kV - 20m/15m
    - nadzemní vedení VVN 110kV - 15m/12m
    - nadzemní vedení VN 35kV a trafostanice - 10m/7m
  - zásobování plynem
  - ochranné pásmo VTL plynovodu a regulační stanice - 4m
  - bezpečnostní pásmo VTL plynovodu
    - VTL plynovod do DN 100 - 15m
    - VTL plynovod do DN 250 - 20m
    - VTL plynovod nad DN 250 - 40m
  - elektronické komunikační zařízení
  - ochranné pásmo radiorelévé trasy
  - ochranné pásmo komunikačního vedení
- VYTVÁŘENÍ A OCHRANA ZDRAVÝCH A BEZPEČNÝCH ŽIVOTNÍCH PODMÍNEK
  - OCHRANA HŘBITOVA
    - ochranné pásmo hřbitova - 100m
  - OCHRANA PODZEMNÍCH A POVRCHOVÝCH VOD
    - ochranná pásma vodních zdrojů
      - chráněná oblast přirozené akumulace vod CHOPAV Severočeská křída
      - ochranné pásmo vodního zdroje 3.stupně Káraný povodí vodárenského toku Jizery
    - ochranná pásma místních vodních zdrojů
      - vodního zdroje 2.stupně
        - oblastní vodovod Liberec - vrt LT-4 Bohdánkov - jímací zářez
      - vodního zdroje 1.stupně
        - Trávníček - vrt LT-4 Hradčany - studna Bohdánkov - jímací zářez
  - OCHRANA PŘED ZÁPLAVAMI
    - záplavové území Mohelky Q100
  - OCHRANA ZEMĚDĚLSKÉHO PŮDNÍHO FONDU
    - odvodněné pozemky
    - hlavní odvodňovací zařízení
  - OCHRANNÁ PÁSMA CHOVU HOSPODÁŘSKÝCH ZVÍŘAT
    - ochranné pásmo chovu prasat v Kohoutovicích

DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA

- ZAŘÍZENÍ HROMADNÉ DOPRAVY
  - autobusové zastávky
- CYKLISTICKÁ A PĚŠÍ DOPRAVA
  - cyklokoridor nadregionální
  - cyklostezka
  - cyklotrasy
    - T 3049
    - T 14
  - turistické stezky

TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA

- PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY
  - vodní zdroj
  - vodojem
  - ČS čerpací stanice
  - ČOV čistírna odpadních vod
  - trafostanice zděná
  - trafostanice stožárová
  - regulační stanice plynu
- TRASY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY
  - nadzemní vedení VVN 220kV
  - nadzemní vedení VVN 110kV
  - nadzemní vedení VN 35kV
  - VTL plynovod

HRANICE

- HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ (ÚZEMÍ OBCE)
- HRANICE KATASTRÁLNÍCH ÚZEMÍ
  - Bílá u Č.D., Hradčany u Č.D., Chvalkovice, Petrašovice, Vlčetín u Bílé
- HRANICE ÚZEMÍ K PŘIČLENĚNÍ DO OBCE PROSEČ p.J.
- ZASTAVĚNÉ ÚZEMÍ K 30.06.2016
- 12-Z12 - 12-Z117 ZASTAVITELNÉ PLOCHY změna č. 1 územního plánu
- P3 PLOCHA PŘESTAVBY
- HRANICE SOUVISLE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ

LEGENDA - část II.

stabilizované plochy / plochy změn

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

podrobnější členění ploch dle §4 - §19 vyhlášky č. 501/2006 Sb. v platném znění

- PLOCHY BYDLENÍ
  - bytové domy
  - rodinné domy
- PLOCHY REKREACE
  - ubytovací rekreační zařízení
  - stavby pro rodinnou rekreaci
- PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ
  - veřejná infrastruktura
  - tělovýchova a sport
  - komerční zařízení
  - hřbitov
- PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ
  - veřejná prostranství, veřejná zeleň
- PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ
  - bydlení, občanské vybavení
- PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY
  - silniční doprava
    - silnice II. a III. třídy
    - místní a účelové komunikace
- PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY
  - technická infrastruktura
- PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ
  - výroba a sklady
  - zemědělská výroba
- PLOCHY SMÍŠENÉ VÝROBNÍ
  - zemědělská a průmyslová výroba
- PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ
  - vodní plochy a toky
- PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ
  - orná půda
  - trvale travní porosty
  - zahrady a sady
- PLOCHY LESNÍ
  - pozemky určené k plnění funkcí lesa
- PLOCHY PŘÍRODNÍ
  - viz PŘÍRODNÍ LIMITY legenda - část I.
- PLOCHY SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ
  - vysoký nálet na neřesní půdě

PLOCHY S JINÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

doplnění dalších ploch s jiným způsobem využití než stanoví §4 - §19 vyhlášky č. 501/2006 Sb. v platném znění

- PLOCHY KRAJINNÉ ZELENĚ
  - aleje, doprovodná zeleň

KORIDORY

- DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA
  - D23 koridor pro umístění stavby silnice II/278
  - D26 železniční koridor
- TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA
  - PUR03 koridor pro stavbu zdvojení vedení VVN 400kV

A

B

Použitý software: MicroStation GeoGraphics 08.05.02.10

POŘIZOVATEL:	MAGISTRÁT MĚSTA LIBEREC odbor hlavního architekta oddělení územního plánování
ZPRACOVATEL:	Ing.arch. M.Štěpánek ARCHISERVIS, LIBEREC
ODBORNÝ GARANT:	Ing.arch. Jiří Platil
NADŘÍZENÝ ORGÁN ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ:	KÚ LIBERECKÉHO KRAJE ODPSŘ
SCHVALUJÍCÍ ORGÁN:	ZASTUPITELSTVO OBCE BÍLÁ
ČÍSLO ZAKÁZKY: 1 06 16	DATUM: říjen 2017
	ČÍSLO VÝKRESU 5