ÚZEMNÍ PLÁN
BÍLÁ
změna č. 1

KOORDINAČNÍ VÝKRES

M 1:5000

LEGENDA - část I.

stav | návrh

LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ

- KULTURNÍ LIMITY
  - OCHRANA NEMOVITÝCH KULTURNÍCH PAMÁTEK
    - nemovité kulturní památky
  - ARCHEOLOGICKÁ PAMÁTKA
    - hradiště
  - ARCHEOLOGICKÉ NÁLEZY
    - území s archeologickými nálezy
- PŘÍRODNÍ LIMITY
  - OCHRANA PŘÍRODY A KRAJINY
    - všeobecná ochrana krajiny
    - přírodní park (PP)
      - PP Jedlák
    - významný krajinný prvek (VKP)
      - VKP registrovaný
      - VKP ze zákona
        - mokřady
        - údolní nivy
    - památný strom
    - územní systém ekologické stability (ÚSES)
      - ÚSES regionální
        - regionální biocentrum - RC
          - funkční
          - fungující
        - regionální biokoridor - RK
          - funkční
          - fungující
      - ÚSES lokální
        - lokální biocentrum - BC
          - funkční
        - lokální biokoridor - BK
          - funkční
          - fungující
        - interakční prvky ÚSES - IP
    - lesní pozemky
    - ochrana pozemků určených k plnění funkcí lesa
      - vzdálenost 50m od okraje lesa
- TECHNICKÉ LIMITY
  - OCHRANA DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY
    - ochranná pásma silnic
      - ochranné pásmo silnic II. a III.třídy - 15m
      - kategorie silnic
        - II/278
        - II/27710, III/27711, III/27713, III/2787, III/2788, III/2789
        - III/27712
        - III/27714
    - ochranné pásmo letiště
  - OCHRANA TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY
    - odkanalizování a čištění odpadních vod
    - ochranné pásmo čistírny odpadních vod - 50m
    - zásobování elektrickou energií
    - ochranné pásmo elektroenergetického vedení
      - nadzemní vedení VVN 400kV - 25m/25m
      - nadzemní vedení VVN 400kV - 30m/20m
      - nadzemní vedení VVN 220kV - 20m/15m
      - nadzemní vedení VVN 110kV - 15m/12m
      - nadzemní vedení VN 35kV a trafostanice - 10m/7m
    - zásobování plynem
    - ochranné pásmo VTL plynovodu a regulační stanice - 4m
    - bezpečnostní pásmo VTL plynovodu
      - VTL plynovod do DN 100 - 35m
      - VTL plynovod do DN 300 - 50m
      - VTL plynovod nad DN 250 - 40m
    - elektronické komunikační zařízení
    - ochranné pásmo radiolinkových a mikrovlnných spojů
  - VYTVÁŘENÍ A OCHRANA ZDRAVÝCH A BEZPEČNÝCH ŽIVOTNÍCH PODMÍNEK
  - OCHRANA PODZEMNÍCH A POVRCHOVÝCH VOD
    - ochranná pásma vodních zdrojů
      - chráněná oblast přirozené akumulace vod
        - CHOPAV Severočeská křída - celé území obce
      - ochranné pásmo vodního zdroje 3.stupně Kůrany
        - povodí vodárenského toku Jizery
    - ochranná pásma místních vodních zdrojů
      - vodního zdroje 2.stupně
      - vodního zdroje 1.stupně
  - OCHRANA PŘED ZÁPLAVAMI
    - záplavové území Mohelky Q100
  - OCHRANA ZEMĚDĚLSKÉHO PŮDNÍHO FONDU
    - odvodněné pozemky
    - hlavní odvodňovací zařízení

DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA

- koridor pro železniční spojení Praha - Mladá Boleslav - Liberec - modernizace a novostavbami (aseko)
- ZAŘÍZENÍ HROMADNÉ DOPRAVY
  - autobusové zastávky
- CYKLISTICKÁ A PĚŠÍ DOPRAVA
  - cyklokoridor nadregionální
  - cyklotrasy
  - pěší chodníky
  - turistické stezky

TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA

- koridor pro dvojité vedení VVN 400kV + úsek TR Babylon - TR Bezděčín

HRANICE

- HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ (ÚZEMÍ OBCE)
- HRANICE KATASTRÁLNÍCH UZEMÍ
  - Bílá u Č.D., Hradčany u Č.D., Chvalčovice, Petrašovice, Vlčetín u Bílé
- HRANICE ÚZEMÍ K PŘIČLENĚNÍ DO OBCE PROSEČ p.J.
- 2-RL 2 ZASTAVĚNÉ ÚZEMÍ K 28.6.2019
- Z ZASTAVITELNÉ PLOCHY
- Z1-N01 OZNAČENÍ ZASTAVITELNÝCH PLOCH
- Z ZASTAVITELNÉ PLOCHY ZMĚNY Č.1b
- 1/Z ZMĚNA OZNAČENÍ ZASTAVITELNÝCH PLOCH ZMĚNY Č.1b
- Z ZASTAVITELNÉ PLOCHY ZMĚNY Č.1
- Z1-Z11 OZNAČENÍ ZASTAVITELNÝCH PLOCH ZMĚNY Č.1
- P PLOCHY PŘESTAVBY
- P1 OZNAČENÍ PLOCH PŘESTAVBY
- P PLOCHY PŘESTAVBY ZMĚNY Č.1
- Z1-P6 OZNAČENÍ PLOCH PŘESTAVBY ZMĚNY Č.1
- P PLOCHY ZMĚN V KRAJINĚ
- X 1/ ZMĚNA OZNAČENÍ PLOCH ZMĚN V KRAJINĚ
- P PLOCHY ZMĚN V KRAJINĚ
- X 1/ ZMĚNA OZNAČENÍ PLOCH ZMĚN V KRAJINĚ
- P PLOCHY ZMĚN V KRAJINĚ ZMĚNY Č.1b
- X 1/ 12-N01 ZMĚNA OZNAČENÍ PLOCH ZMĚN V KRAJINĚ ZMĚNY Č.1b
- P PLOCHY SYSTÉMU SÍDELNÍ A KRAJINNÉ ZELENĚ ZMĚNY Č.1b
- X 1/ 12-N01 ZMĚNA OZNAČENÍ PLOCH SYSTÉMU SÍDELNÍ A KRAJINNÉ ZELENĚ ZMĚNY Č.1b
- P PLOCHY ZMĚN V KRAJINĚ ZMĚNY Č.1
- Z1-N01 ZMĚNA OZNAČENÍ PLOCH ZMĚN V KRAJINĚ ZMĚNY Č.1
- HRANICE SOUVISLÉ ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ

LEGENDA - část II.

stabilizované plochy | plochy změn

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

podrobnější členění ploch dle §4 - §19 vyhlášky č. 501/2006 Sb. v platném znění

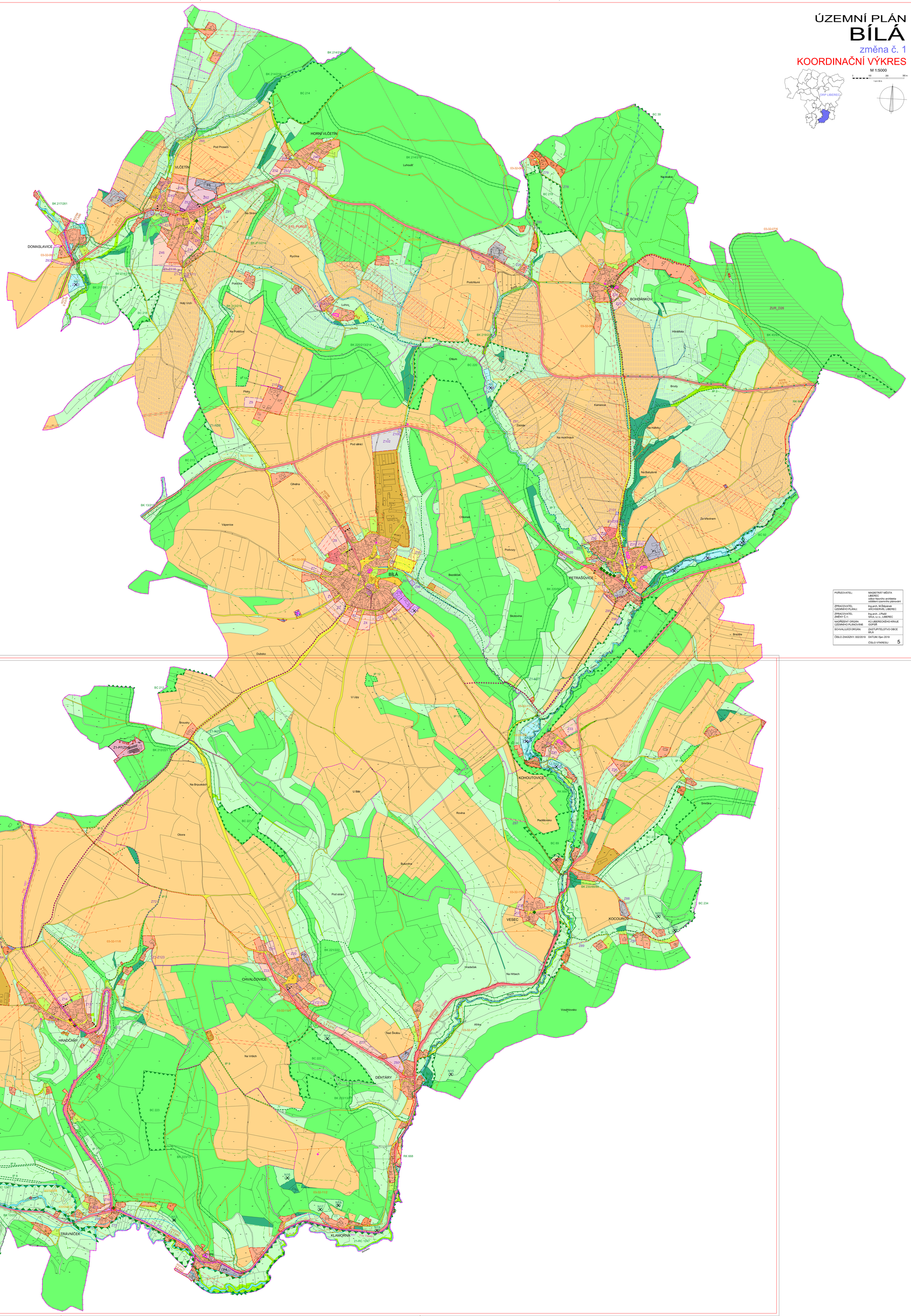
- PLOCHY BYDLENÍ
  - bytové domy
  - rodinné domy
- PLOCHY REKREACE
  - ubytovací rekreační zařízení
  - stavby pro rodinnou rekreaci
- PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ
  - veřejná infrastruktura
  - tělovýchova a sport
  - komerční zařízení
  - hřbitov
- PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ
  - veřejná prostranství, veřejná zeleň
- PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ
  - bydlení, občanské vybavení
  - bydlení, občanské vybavení
- PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY
  - silniční doprava
    - silnice II. a III. třídy
    - místní a účelové komunikace
- PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY
  - technická infrastruktura
- PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ
  - výroba a sklady
  - zemědělská výroba
- PLOCHY SMÍŠENÉ VÝROBNÍ
  - zemědělská a průmyslová výroba
  - zemědělská a průmyslová výroba
- PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ
  - vodní plochy a toky
- PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ
  - orná půda
  - trvale travní porosty
  - zahrady a sady
- PLOCHY LESNÍ
  - pozemky určené k plnění funkcí lesa
- PLOCHY PŘÍRODNÍ
  - viz PŘÍRODNÍ LIMITY legenda - část I.
- PLOCHY SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ
  - vysoký nálet na nelesní půdě

PLOCHY S JINÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

doplnění dalších ploch s jiným způsobem využití než stanoví §4 - §19 vyhlášky č. 501/2006 Sb. v platném znění

- PLOCHY KRAJINNÉ ZELENĚ
  - aleje, doprovodná zeleň

A 5
B



POŘIZOVATEL:	MAGISTRÁT MĚSTA LIBEREC odbor hlavního architekta oddělení územního plánování
ZPRACOVATEL ÚZEMNÍHO PLÁNU:	Ing.arch. M.Štěpánek ARCHISTYL, LIBEREC
ZPRACOVATEL ZMĚNY Č.1:	Ing.arch. J.Pfeiff SAUL s.r.o., LIBEREC
NADŘÍZENÝ ORGÁN ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ:	KÚ LIBERECKÉHO KRAJE ÚOPSŘ
SCHVALUJÍCÍ ORGÁN:	ZASTUPITELSTVO OBCE BÍLÁ
ČÍSLO ZAKÁZKY: 002/2019	DATUM: říjen 2019
	ČÍSLO VÝKRESU 5

A
B 5