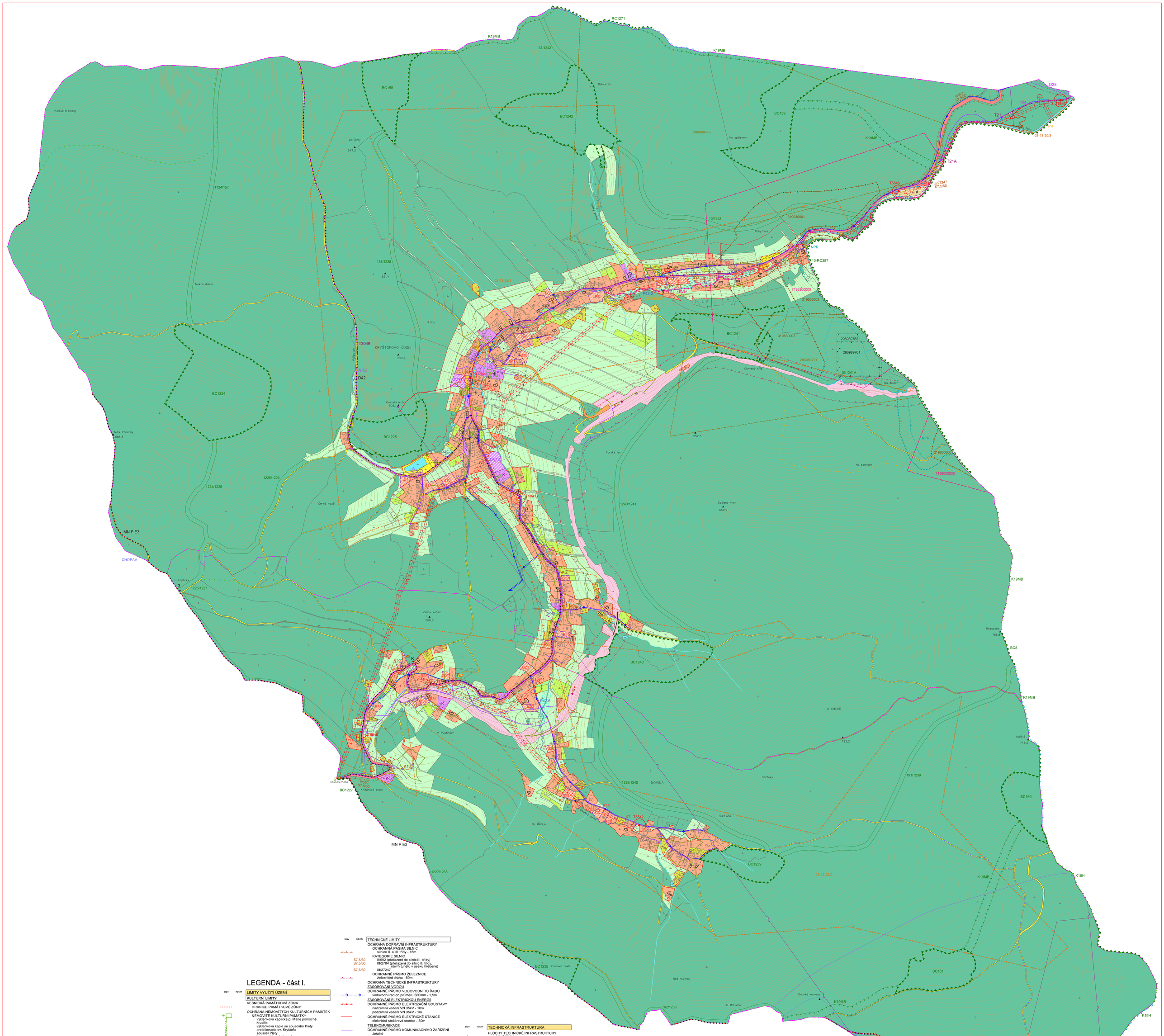

M 1:5000

0 100 200 300 m

1 cm = 50 m

NÁVRH
ÚZEMNÍ PLÁN
KRYŠTOFOVO ÚDOLÍ
KOORDINAČNÍ VÝKRES

POŘIZOVATEL:	MAGISTRÁT MĚSTA LIBEREC odbor hlavního architekta oddělení územního plánování
ZPRACOVATEL:	Ing.arch. M.Štěpánek ARCHSERVIS, LIBEREC
NADŘÍZENÝ ORGÁN ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ:	KÚ LIBERECKÉHO KRAJE ÚOPSŘ
SCHVALUJÍCÍ ORGÁN:	ZASTUPITELSTVO OBCE KRYŠTOFOVO ÚDOLÍ
ČÍSLO ZAKÁZKY: 1 05 14	DATUM: květen 2015
	ČÍSLO VÝKRESU 5

Použitý software: MicroStation GeoGraphics 08.05.02.10

LEGENDA - část I.

stav návrh

LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ

KULTURNÍ LIMITY

VESNICKÁ PAMÁTKOVÁ ZÓNA
HRANICE PAMÁTKOVÉ ZÓNY

OCHRANA NEMOVITÝCH KULTURNÍCH PAMÁTEK
NEMOVITÉ KULTURNÍ PAMÁTKY
1 výklenková kaplička p. Marie pomocné krucifix
2 výklenková kaple se sousoším Piety areál kostela sv. Kryštofa
3 soucší Piety
4 kamenný barokní most
5 železniční kamenný viadukt
6 venkovský dům č.p. 75
7 venkovský dům č.p. 126
8 venkovský dům č.p. 67
9 venkovský dům č.p. 64
10 venkovský dům č.p. 21
11 venkovský dům č.p. 82
12 venkovský dům č.p. 15
13 venkovský dům č.p. 7
14 venkovský dům č.p. 101
15 venkovský dům č.p. 41
16
17

ARCHEOLOGICKÉ NÁLEZY
ÚZEMÍ S ARCHEOLOGICKÝMI NÁLEZY kategorie
03-13-20/3 Hamrštejn I
03-13-25/1 Kryštofovo Údolí II
03-13-25/2 Novina I

PŘÍRODNÍ LIMITY

OCHRANA PŘÍRODY A KRAJINY
ZVLÁŠTĚ CHRÁNĚNÁ ÚZEMÍ
EVL NATURA 2000 - EVL
Rokytka

NÁRODNÍ PŘÍRODNÍ REZERVACE (NPR)
Karlovské bučiny
ochranné pásmo

PŘÍRODNÍ REZERVACE (PR)
Hamrštejn

PŘÍRODNÍ PAMÁTKA (PP)
Terasy Ještědu
ochranné pásmo

VŠEOBECNÁ OCHRANA PŘÍRODY A KRAJINY

PŘÍRODNÍ PARK
Ještěd (území obce)

PAMÁTNÉ STROMY VYHLÁŠENÉ
1 dub u koupaliště
2 ochranné pásmo
lipa na Novině

VÝZNAMNÉ KRAJINNÉ PRVKY K REGISTRACI
1 lipová alej
2 buk a javory

ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY
NADREGIONÁLNÍ BIOKORIDORY
K19MB
K19H
REGIONÁLNÍ BIOCENTRA
10-RC387
RC1271
LOKÁLNÍ BIOCENTRA
LOKÁLNÍ BIOKORIDORY

LESNÍ POZEMKY
OCHRANA POZEMKŮ URČENÝCH K PLNĚNÍ FUNKCÍ LESA
vzdálenost 50m od okraje lesa
nezastavitelné pásmo

GEOLOGIE

OCHRANA NEROSTNÝCH SUROVIN
CHRÁNĚNÁ LOŽISKOVÁ ÚZEMÍ
Kryštofovo Údolí
Machnín
7196300000 VÝHRADNÍ LOŽISKA NEROSTŮ
7196000000 Kryštofovo Údolí
Machnín - Karlov pod Ještědem
319530001-3 PODDOLOVANÁ ÚZEMÍ
319600000 Kryštofovo Údolí - Rokytnice
296989770 SESUVNÉ ÚZEMÍ
296989771 Kryštofovo Údolí
296989847 STARÁ ĎÚLNÍ DÍLA
Kryštofovo Údolí - propadlina č. 3
296989761 Kryštofovo Údolí II
296989762

stav návrh

TECHNICKÉ LIMITY

OCHRANA DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY
OCHRANNÁ PÁSMA SILNIC
silnice II. a III. třídy - 15m
KATEGORIE SILNIC
S7,5/60 III/592 (přeřazení do silnic III. třídy)
S7,5/60 III/2784 (přeřazení do silnic II. třídy, návrh tunelu v úseku hřebene)
S7,5/60 III/27247

OCHRANNÉ PÁSMO ŽELEZNICE
železniční dráha - 60m

OCHRANA TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY
ZÁSOBOVÁNÍ VODOU
OCHRANNÉ PÁSMO VODOVODNÍHO ŘADU
vodovodní řad do průměru 500mm - 1,5m

ZÁSOBOVÁNÍ ELEKTRICKOU ENERGIÍ
OCHRANNÉ PÁSMO ELEKTRIZAČNÍ SOUSTAVY
nadzemní vedení VN 35kV - 10m
podzemní vedení VN 35kV - 1m

OCHRANNÉ PÁSMO ELEKTRICKÉ STANICE
elektrická stožárová stanice - 30m

TELEKOMUNIKACE
OCHRANNÉ PÁSMO KOMUNIKAČNÍHO ZAŘÍZENÍ
Ještěd

OCHRANNÉ PÁSMO KOMUNIKAČNÍHO VEDENÍ
O2 Czech Republic a.s.
České radiokomunikace a.s.

OCHRANNÉ PÁSMO RADIORELÉOVÉ TRASY

VYTVÁŘENÍ A OCHRANA ZDRAVÝCH A BEZPEČNÝCH ŽIVOTNÍCH PODMÍNEK
OCHRANA PODZEMNÍCH A POVRCHOVÝCH VOD
CHOPAV CHRÁNĚNÁ OBLAST PŘÍROZENÉ AKUMULACE VOD
Severočeská křída

OCHRANA PŘED ZÁPLAVAMI
STANOVENÉ ZÁPLAVOVÉ ÚZEMÍ LUŽICKÉ NISY
Q100
aktivní zóna

VODNÍ ZDROJE
PILA, DŮL - stupeň N
ANĚLSKÁ HORA, ORLICE, OSTAŠOV - stupeň 2
ORLICE - stupeň 1

HŘBITOV
OCHRANNÉ PÁSMO HŘBITOVA - 100m

OSTATNÍ ÚDAJE

HODNOTNÉ OBJEKTY
OBJEKTY LIDOVÉ ARCHITEKTURY
OBJEKTY HISTORICKY VÝZNAMNÉ
železniční viadukt, Kryštofovo Údolí
socha sv. Václava, u kostela
kaple sv. Kryštofa, U kapličky
památník obětem 1. světové války
Jahnův pamětní kámen
krucifixy

HODNOTY URBANISTICKÉ
URBANISTICKÁ KOMPOZIČNÍ OSA
zástavba ve stoupajícím údolí

VÝZNAMNÉ STAVEBNÍ DOMINANTY
kostel sv. Kryštofa
velký a malý kamenný železniční viadukt

KRAJINÁŘSKY CENNÉ LOKALITY

PŘÍRODNÍ DOMINANTY
vrchy a hřbety

ZÁKLADNÍ KRAJINNÉ TYPY
LESNÍ KRAJINA
celé území obce

VÝZNAČNÝ KRAJINNÉ TYP
celé území obce

KRAJINNÝ RÁZ
PODOBLAST KRAJINNÉHO RÁZU
Ještědský hřbet
celé území obce

DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA

ZAŘÍZENÍ HROMADNÉ DOPRAVY
AUTOBUSOVÉ ZASTÁVKY
ŽELEZNIČNÍ ZASTÁVKY

CYKLISTICKÁ A PĚŠÍ DOPRAVA
CYKLOKORIDORY
NR2 Nová Hřebenovka jih
M4 Zittau - Hradec Králové
CYKLOTRASY
T21 Chrastava - Jablonné v P. - Česká Kamenice odbočka - Anděliská Hora - Machnín
T21A Ještěd - Štráž p. R. - Lindava - Nová Huť
T3069 Chotyně - Bílý Kostel n. N. - Kryštofovo Údolí
TURISTICKÉ TRASY
kategorie červená
kategorie žlutá
kategorie modrá
kategorie zelená
1-3 PĚŠÍ CHODNÍKY
úseky

LEGENDA - část II.

stav návrh

TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA

PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY
VODNÍ ZDROJ
VODOJEM
ELEKTRICKÉ STANICE
ZÁKLADNOVÁ STANICE
T-Mobile Czech Republic a.s.

TRASY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY
NADZEMNÍ VEDENÍ VN 35kV
PODZEMNÍ VEDENÍ VN 35kV

HRANICE

HRANICE ÚZEMÍ OBCE
HRANICE KATASTRÁLNÍCH ÚZEMÍ
KRYŠTOFOVO ÚDOLÍ
NOVINA U LIBERCE
ZASTAVĚNÉ ÚZEMÍ K 30.6.2014
ZASTAVITELNÉ PLOCHY
HRANICE SOUVISLE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ

stabilizované plochy / plochy změn

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

PLOCHY ZASTAVĚNÉ A ZASTAVITELNÉ

PLOCHY BYDLENÍ
BYDLENÍ INDIVIDUÁLNÍ

PLOCHY REKREACE
REKREACE INDIVIDUÁLNÍ

PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ
VEŘEJNÁ INFRASTRUKTURA
SPORT A REKREACE
K KOMERČNÍ VYBAVENÍ
HŘBITOV

PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY
SILNIČNÍ DOPRAVA
silnice
místní komunikace
účelové komunikace
dopravní vybavení
parkoviště
DRÁŽNÍ DOPRAVA
železniční dráha

PLOCHY NEZASTAVITELNÉ

PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ
PROSTRANSTVÍ, VEŘEJNÁ ZELEŇ

PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁRSKÉ
VODNÍ PLOCHY A TOKY

PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ
ORNÁ PŮDA A TRVALE TRAVNÍ POROSTY
ZAHRADY

PLOCHY LESNÍ
POZEMKY URČENÉ K PLNĚNÍ FUNKCÍ LESA

PLOCHY PŘÍRODNÍ
NATURA 2000 - EVL, NÁRODNÍ PŘÍRODNÍ REZERVACE, PŘÍRODNÍ PAMÁTKA, PŘÍRODNÍ PARK, ÚSES

KORIDORY

D16 KORIDOR PRO UMÍSTĚNÍ STAVBY SILNICE
SILNICE III/2784 (návrh přeřazení do silnic II. třídy)
D28 ŽELEZNIČNÍ KORIDOR MEZINÁRODNÍHO VÝZNAMU
úsek Liberec - Hrádek n. N.
SNIŽOVÁNÍ OHROŽENÍ ÚZEMÍ POVODNĚMI
P42-1-8 PROTIPOVODŇOVÁ OPATŘENÍ
území s rozlivem a zadržováním vody
D42 MULTIFUNKČNÍ TURISTICKÉ KORIDORY
MN P E3 NOVÁ HŘEBENOVKA, jižní větev
ISTANBUL - MYS Sv. VINCENT