LIBEREC

ÚZEMNÍ PLÁN - ZMĚNA Z2_B

NÁZEV DÍLA - STUPEŇ - FÁZE

NÁVRH PRO PROJEDNÁNÍ

NÁZEV ČÁSTI DÍLA

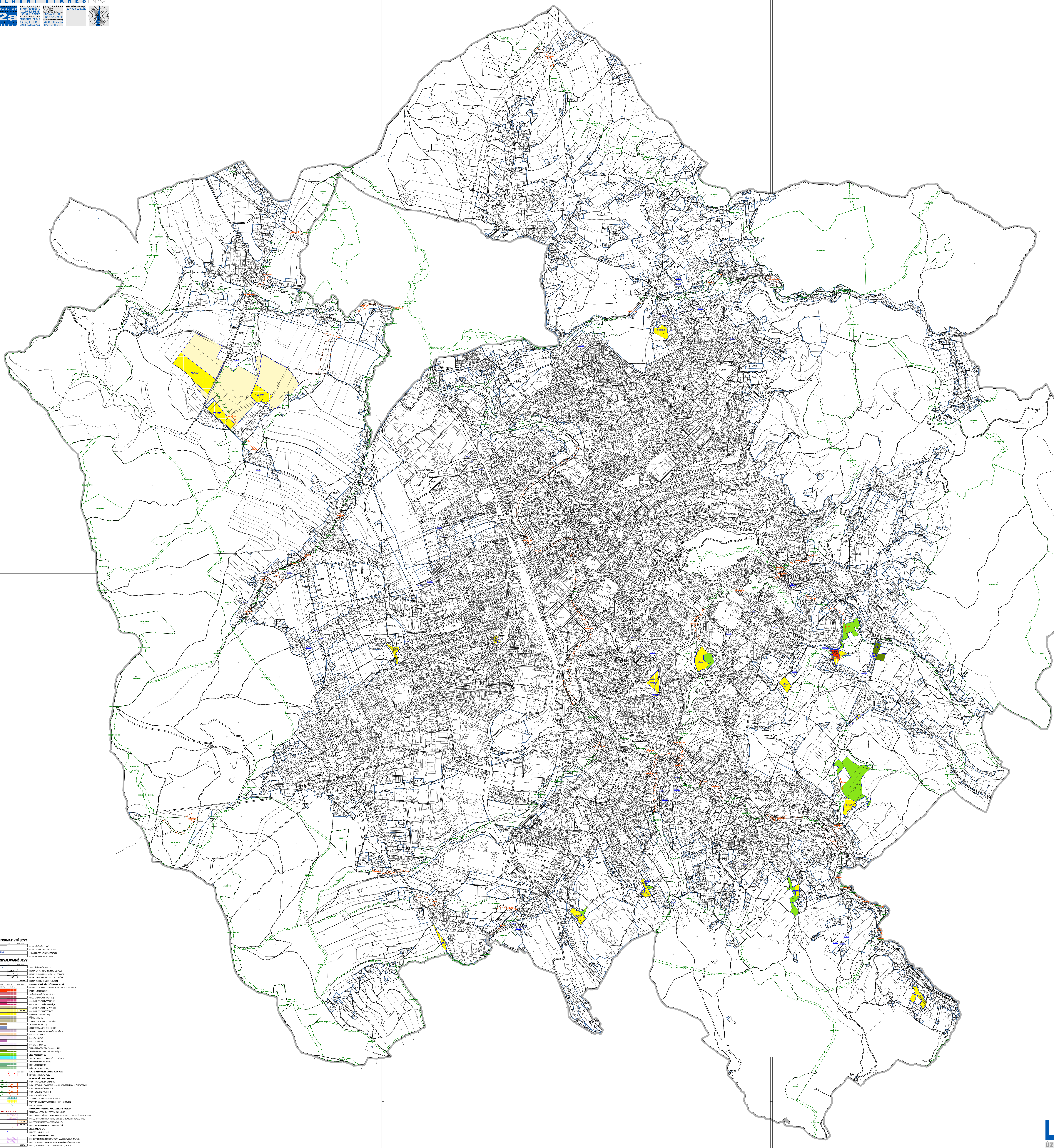
HLAVNÍ VÝKRES

ZAKÁZKA DATUM
028/2023 08/2024
OZNAČENÍ ČÁSTI DÍLA
2a
MĚŘÍTKO
1 : 5000

OBJEDNATEL
STATUTÁRNÍ MĚSTO
NÁM. DR. E. BENEŠE 1
460 59 LIBEREC
POŘIZOVATEL
MAGISTRÁT MĚSTA
460 59 LIBEREC
ODBOR ÚZ. PLÁNOVÁNÍ

ZHOTOVITEL
SAUL
SDRUŽENÍ ARCHITEKTŮ URBANISTŮ LIBEREC
U DOMOVINY 491/1
LIBEREC 460 01
ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT
ING. O.LUBOJACKÝ
ING. J.MUSIL

VEDOUCÍ PROJEKTANT
ING.ARCH. J.PLAŠIL



INFORMATIVNÍ JEVY

	STAV	NÁVRH	ÚZEMNÍ REZERVY
HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ	■		
HRANICE URBANISTICKÝCH SEKTORŮ	┆		
OZNAČENÍ URBANISTICKÝCH SEKTORŮ	01-C		
HRANICE POZEMKOVÝCH PARCEL	—		

SCHVALOVANÉ JEVY

	STAV	NÁVRH	ÚZEMNÍ REZERVY
ZASTAVĚNÉ ÚZEMÍ K 28.04.2020	▭		
PLOCHY ZASTAVITELNÉ - HRANICE - OZNAČENÍ		Z.7_45	
PLOCHY TRANSFORMAČNÍ - HRANICE - OZNAČENÍ		T.1_25	
PLOCHY ZMĚN V KRAJINĚ - HRANICE - OZNAČENÍ		K.7_62	
PLOCHY ÚZEMNÍCH REZERV - OZNAČENÍ			R.7_2-OS

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

	STABILIZOVANÉ	NÁVRHOVÉ	ÚZEMNÍ REZERVY
PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ - HRANICE - REGULAČNÍ KÓD	BU.2.15.70.p	SC.8.60.30.s	
BYDLENÍ VŠEOBECNÉ (BU)	■	▦	
SMÍŠENÉ OBYTNÉ VŠEOBECNÉ (SU)	■	▦	
SMÍŠENÉ OBYTNÉ CENTRÁLNÍ (SC)	■	▦	
OBČANSKÉ VYBAVENÍ VEŘEJNÉ (OV)	■	▦	
OBČANSKÉ VYBAVENÍ KOMERČNÍ (OK)	■	▦	
OBČANSKÉ VYBAVENÍ HŘBITOVY (OH)	■	▦	
OBČANSKÉ VYBAVENÍ SPORT (OS)	■	▦	R.7_2-OS
REKREACE VŠEOBECNÁ (RU)	■	▦	
VÝROBA LEHKÁ (VL)	■	▦	
VÝROBA ZEMĚDĚLSKÁ A LESNICKÁ (VZ)	■	▦	
TĚŽBA VŠEOBECNÁ (GU)	■		
SPECIFICKÉ ZVLÁŠTNÍHO URČENÍ (XZ)	■		
TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA VŠEOBECNÁ (TU)	■	▦	
DOPRAVA SILNIČNÍ (DS)	■	▦	
DOPRAVA JINÁ (DX)	■	▦	
DOPRAVA DRÁŽNÍ (DD)	■		
DOPRAVA LETECKÁ (DL)	■	▦	
VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ VŠEOBECNÁ (PU)	■	▦	
ZELEŇ PARKOVÁ A PARKOVĚ UPRAVENÁ (ZP)	■	▦	
ZELEŇ VŠEOBECNÁ (ZU)	■	▦	
VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ VŠEOBECNÉ (WU)	■	▦	
ZEMĚDĚLSKÉ VŠEOBECNÉ (AU)	■	▦	
LESNÍ VŠEOBECNÉ (LU)	■	▦	
PŘÍRODNÍ VŠEOBECNÉ (NU)	■	▦	

KULTURNÍ HODNOTY A PAMÁTKOVÁ PÉČE

	STAV	NÁVRH	ÚZEMNÍ REZERVY
MĚSTSKÁ PAMÁTKOVÁ ZÓNA		▭	

OCHRANA PŘÍRODY A KRAJINY

	STAV	NÁVRH	ÚZEMNÍ REZERVY
ÚSES – NADREGIONÁLNÍ BIOKORIDOR	NRBK		
ÚSES – REGIONÁLNÍ BIOCENTRUM VLOŽENÉ DO NADREGIONÁLNÍHO BIOKORIDORU	RBC	RBC	
ÚSES – REGIONÁLNÍ BIOKORIDOR	RBK	RBK	
ÚSES – LOKÁLNÍ BIOCENTRUM	LBC	LBC	
ÚSES – LOKÁLNÍ BIOKORIDOR	LBK	LBK	
VÝZNAMNÝ KRAJINNÝ PRVEK REGISTROVANÝ		▦	
VÝZNAMNÝ KRAJINNÝ PRVEK REGISTROVANÝ - KE ZRUŠENÍ		▦	
PAMÁTNÝ STROM		○	

DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA A DOPRAVNÍ SYSTÉMY

	STAV	NÁVRH	ÚZEMNÍ REZERVY
TUNELOVÝ A MOSTNÍ ÚSEK POZEMNÍ KOMUNIKACE	■■■■■■■■	□□□□□□□□	
KORIDOR DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY DD, DS, TT, MTK - VYMEZENÝ ÚZEMNÍM PLÁNEM		CNU.6_151-DS	
KORIDOR DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY DD, DS - Z NADŘAZENÉ DOKUMENTACE		CNZ.6_86-DS	
KORIDOR ÚZEMNÍ REZERVY - DOPRAVA SILNIČNÍ			R.10_3-DS
KORIDOR ÚZEMNÍ REZERVY - DOPRAVA DRÁŽNÍ			R.2_1-DD
ŽELEZNIČNÍ ZASTÁVKA		⊖	
PRŮJEZD, PRŮCHOD, PASÁŽ		⟺	

TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA

	STAV	NÁVRH	ÚZEMNÍ REZERVY
KORIDOR TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY - VYMEZENÝ ÚZEMNÍM PLÁNEM		CNU.5_3-IE	
KORIDOR TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY - Z NADŘAZENÉ DOKUMENTACE		CNZ.6_1-IE	
KORIDOR ÚZEMNÍ REZERVY - PROTIPOVODŇOVÉ OPATŘENÍ			R.1_2-TU

DOPLNĚNÍ LEGENDY

	STAV	NÁVRH	ÚZEMNÍ REZERVY
PLOCHY ZASTAVITELNÉ - HRANICE - OZNAČENÍ - PŘEDMĚT ZMĚNY Z2_B		Z.5_02-Z2_B	
PLOCHY TRANSFORMAČNÍ - HRANICE - OZNAČENÍ - PŘEDMĚT ZMĚNY Z2_B		T.3_01-Z2_B	
PLOCHY ZASTAVITELNÉ - ZRUŠENÍ - PŘEDMĚT ZMĚNY Z2_B		~~Z.8_135~~	

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

HRANICE PLOCHY - FUNKCE - REGULAČNÍ KÓD - PŘEDMĚT ZMĚNY Z2_B	RU.1.10.80.r	ZU	

OCHRANA PŘÍRODY A KRAJINY

ÚSES – LOKÁLNÍ BIOKORIDOR - PŘEDMĚT ZMĚNY Z2_B		LBK.1489-1490	

ZOBRAZENY POUZE JEVY DOTČENÉ ZMĚNOU Z2_B

LIBEREC
ÚZEMNÍ PLÁN - ZMĚNA Z2_B
NÁVRH PRO PROJEDNÁNÍ
HLAVNÍ VÝKRES
028/2023 08/2024 2a 1 : 5000