

LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ		
HOSPODÁŘSKÁ ZÁKLADNA	STAV	NÁVRH
OP PRŮMYSLOVÝCH PODNIKŮ		
DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA		
OP ŽELEZNIČNÍ TRATI A VLEČKY		
OP TRAMVAJOVÉ TRATI		
OP SILNIC I. - III. TŘÍDY		
OP LETIŠTĚ - KUŽELOVÁ PLOCHA		
OP LETIŠTĚ - PROTI NEBEZPEČNÝM A KLAMAVÝM SVĚTLŮM		
OP LETIŠTĚ - PROVOZNÍ PLOCHA		
OP LETIŠTĚ - PŘECHODOVÁ PLOCHA		
OP LETIŠTĚ - PŘÍBLÍŽOVACÍ PROSTOR		
OP LETIŠTĚ - OMEZENÍ VZDUŠNÉHO VEDENÍ		
OP LETIŠTĚ - VÝŠKOVÉ OMEZENÍ STAVEB		
OP LETIŠTĚ - VKV ZAMĚŘOVACÍ STANICE VDF		
OP LETIŠTĚ - VNITŘNÍ ORNITOLOGICKÉ		
OP LETIŠTĚ - VNĚJŠÍ ORNITOLOGICKÉ		
OP LETIŠTĚ - VODOROVNÁ ROVINA		
OP LETIŠTĚ - VZLETOVÝ A PŘISTÁVACÍ PÁS LETIŠTĚ		
OP LETIŠTĚ - VZLETOVÝ PROSTOR		
OP LETIŠTĚ - ZÁJMOVÉ ÚZEMÍ		
HLUKOVÁ IZOFONA 45dB - NOC / 55dB - DEN		
VODNÍ HOSPODÁŘSTVÍ		
CHOPAV JIZERSKÉ HORY		
OP ZDROJE PŘÍRODNÍ MINERÁLNÍ VODY I. STUPNĚ		
OP ZDROJE PŘÍRODNÍ MINERÁLNÍ VODY II. STUPNĚ		
STANOVENÉ ZÁPLAVOVÉ ÚZEMÍ		
AKTIVNÍ ZÓNA ZÁPLAVOVÉHO ÚZEMÍ		
ZVLÁŠTNÍ POVODĚŇ POD VODNÍM DÍLEM		
OP VODNÍHO ZDROJE I. STUPNĚ		
OP VODNÍHO ZDROJE II. STUPNĚ		
OP ČOV		
OP ČOV KE ZRUŠENÍ		
ZAŘÍZENÍ SOUSTAV PLOŠNÉHO DRENÁŽNÍHO ODVODNĚNÍ (DOŽITĚ)		
ENERGETIKA, INFORMAČNÍ SYSTÉMY		
OP NADZEMNÍHO ELEKTRICKÉHO VEDENÍ 110 KV, 35 KV A TRANSFORMOVNY		
OP NADZEMNÍHO ELEKTRICKÉHO VEDENÍ 110 KV, 35 KV A TRANSFORMOVNY KE ZRUŠENÍ		
BEZPEČNOSTNÍ PÁSMA VTL PLYNOVODU		
BEZPEČNOSTNÍ PÁSMA ANODOVÉHO UZEMNĚNÍ		
OP KOMUNIKAČNÍHO ZAŘÍZENÍ A VEDENÍ		
OP KOMUNIKAČNÍHO ZAŘÍZENÍ AČR		
OP NADZEMNÍHO KOMUNIKAČNÍHO VEDENÍ AČR		
OP PODZEMNÍHO KOMUNIKAČNÍHO VEDENÍ AČR		
ZPŮSOB VYUŽITÍ ÚZEMÍ		
OBJEKT DŮLEŽITÝ PRO OBRANU STÁTU		
OP OBJEKTU DŮLEŽITÉHO PRO OBRANU STÁTU		
OP GEODETICKÉHO BODU		
KULTURNÍ HODNOTY A PAMÁTKOVÁ PÉČE		
MĚSTSKÁ PAMÁTKOVÁ ZÓNA		
NEMOVITÁ KULTURNÍ PAMÁTKA		
NEMOVITÁ NÁRODNÍ KULTURNÍ PAMÁTKA		
ÚZEMÍ S ARCHEOLOGICKÝMI NÁLEZY I. A II. KATEGORIE		
BEZPEČNOST		
OP STŘELNICE		
GEOLOGIE	STAV	NÁVRH
DOBYVACÍ PROSTOR		
HYGIENICKÉ OP LOMU		
CHRÁNĚNÉ LOŽISKOVÉ ÚZEMÍ		
TĚŽEBNÍ ODVAL		
REGISTROVANÉ PODDOLOVANÉ ÚZEMÍ		
SESUVNÉ ÚZEMÍ		
OCHRANA PŘÍRODY A KRAJINY		
VÝZNAMNÝ KRAJINNÝ PRVEK REGISTROVANÝ		
VÝZNAMNÝ KRAJINNÝ PRVEK REGISTROVANÝ - KE ZRUŠENÍ		
PŘÍRODNÍ PARK JEŠTĚD		
CHKO JIZERSKÉ HORY		
ZÓNA ODSUPŇOVANÉ OCHRANY PŘÍRODY CHKO		
MALOPLOŠNÉ ZVLÁŠTĚ CHRÁNĚNÁ ÚZEMÍ		
OP MALOPLOŠNÉHO ZVLÁŠTĚ CHRÁNĚNÉHO ÚZEMÍ		
EVROPSKY VÝZNAMNÁ LOKALITA		
PAMÁTNÝ STROM		
VZDÁLENOST 50 M OD OKRAJE LESA		
VZDÁLENOST 25 M OD OKRAJE LESA		
CELÉ SPRÁVNÍ ÚZEMÍ OBCE JE ZÁJMOVÝM ÚZEMÍM MO ČR Z HLEDISKA POVOLOVÁNÍ VYBRANÝCH DRUHŮ STAVEB		

INFORMATIVNÍ JEVY		
STAV	NÁVRH	ÚZEMNÍ REZERVY
HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ		
HRANICE URBANISTICKÝCH SEKTORŮ		
OZNAČENÍ URBANISTICKÝCH SEKTORŮ		
HRANICE POZEMKOVÝCH PARCEL		
VRSTEVNICE HLAVNÍ		
VRSTEVNICE ZESÍLENÁ		
SCHVALOVANÉ JEVY		
STAV	NÁVRH	ÚZEMNÍ REZERVY
ZASTAVĚNÉ ÚZEMÍ K 28.04.2020		
PLOCHY STABILIZOVANÉ - OZNAČENÍ		
PLOCHY ZASTAVITELNÉ - HRANICE - OZNAČENÍ		
PLOCHY TRANSFORMAČNÍ - HRANICE - OZNAČENÍ		
PLOCHY ZMĚN V KRAJINĚ - HRANICE - OZNAČENÍ		
PLOCHY ÚZEMNÍCH REZERV - OZNAČENÍ		
ČÁST DOTČENÁ ROZHODNUTÍM SOUDU NEBO VÝSLEDKEM PŘEZKUMU NADŘÍZENÉHO ORGÁNU		
PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ		
PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ - HRANICE - REGULAČNÍ KÓD		
BYDLENÍ VŠEOBECNÉ		
SMÍŠENÉ OBYTNÉ VŠEOBECNÉ		
SMÍŠENÉ OBYTNÉ CENTRÁLNÍ		
OBČANSKÉ VYBAVENÍ VEŘEJNÉ		
OBČANSKÉ VYBAVENÍ KOMERČNÍ		
OBČANSKÉ VYBAVENÍ HRBITOVY		
OBČANSKÉ VYBAVENÍ SPORT		
REKREACE VŠEOBECNÁ		
VÝROBA LEHKÁ		
VÝROBA ZEMĚDĚLSKÁ A LESNICKÁ		
TĚŽBA VŠEOBECNÁ		
SPECIFICKÉ ZVLÁŠTNÍHO URČENÍ		
TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA VŠEOBECNÁ		
DOPRAVA SILNIČNÍ		
DOPRAVA JINÁ		
DOPRAVA DRÁŽNÍ		
DOPRAVA LETECKÁ		
VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ VŠEOBECNÁ		
ZELENÍ PARKOVÁ A PARKOVÉ UPRAVENÁ		
ZELENĚ VŠEOBECNÁ		
VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ VŠEOBECNÉ		
ZEMĚDĚLSKÉ VŠEOBECNÉ		
LESNÍ VŠEOBECNÉ		
PŘÍRODNÍ VŠEOBECNÉ		
OCHRANA PŘÍRODY A KRAJINY		
ÚSES - NADREGIONÁLNÍ BOKORIDOR		
ÚSES – REGIONÁLNÍ BIOCENTRUM VLOŽENÉ DO NADREGIONÁLNÍHO BOKORIDORU		
ÚSES – REGIONÁLNÍ BOKORIDOR		
ÚSES – LOKÁLNÍ BIOCENTRUM		
ÚSES – LOKÁLNÍ BOKORIDOR		
DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA A DOPRAVNÍ SYSTÉMY		
TUNELOVÝ A MOSTNÍ ÚSEK POZEMNÍ KOMUNIKACE		
KORIDOR DOPRAVY SILNIČNÍ - VYMEZENÝ ÚZEMNÍM PLÁNEM		
KORIDOR DOPRAVY SILNIČNÍ - Z NADŘAŽENÉ DOKUMENTACE		
KORIDOR ÚZEMNÍ REZERVY - DOPRAVA SILNIČNÍ		
TRASA KAPACITNÍ VEŘEJNÉ DOPRAVY OSOB (TRAMVAJOVÁ TRATĚ)		
TRASA KAPACITNÍ VEŘEJNÉ DOPRAVY OSOB (TRAMVAJOVÁ TRATĚ) - KE ZRUŠENÍ		
KORIDOR DOPRAVY DRÁŽNÍ (TRAMVAJOVÁ TRATĚ) - VYMEZENÝ ÚZEMNÍM PLÁNEM		
KORIDOR ÚZEMNÍ REZERVY - DOPRAVA DRÁŽNÍ (TRAMVAJOVÁ TRATĚ)		
OSA LANOVÉ DRÁHY		
KORIDOR DOPRAVY DRÁŽNÍ (LANOVÁ DRÁHA) - VYMEZENÝ ÚZEMNÍM PLÁNEM		
KORIDOR ÚZEMNÍ REZERVY - DOPRAVA DRÁŽNÍ (LANOVÁ DRÁHA)		
OSA ŽELEZNIČNÍ TRATI CELOSTÁTNÍ		
KORIDOR DOPRAVY DRÁŽNÍ (ŽELEZNIČNÍ TRATĚ) - Z NADŘAŽENÉ DOKUMENTACE		
OSA ŽELEZNIČNÍ TRATI REGIONÁLNÍ		
OSA ŽELEZNIČNÍ VLEČKY		
ZASTÁVKA NA ŽELEZNIČNÍ TRATI		
HELIPORT		
MULTIFUNKČNÍ TURISTICKÝ KORIDOR "NOVÁ HRĚBENOVKA" - CYKLOTRASA (c) / PEŠÍ TRASA (p)		
MULTIFUNKČNÍ TURISTICKÝ KORIDOR "LUŽICKÁ NISA" - CYKLOTRASA "ODRA - NISA"		
PRŮJEZD, PRŮCHOD, PASÁŽ		
TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA		
KORIDOR TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY - VYMEZENÝ ÚZEMNÍM PLÁNEM		
KORIDOR TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY - Z NADŘAŽENÉ DOKUMENTACE		
REVITALIZACE KORYTA VODNÍHO TOKU		
PROTIPOVODŇOVÁ ŠTOLA		
KORIDOR ÚZEMNÍ REZERVY - PROTIPOVODŇOVÉ OPATŘENÍ		
DOPLNĚNÍ LEGENDY		
STAV	NÁVRH	ÚZEMNÍ REZERVY
PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ - REGULAČNÍ KÓD - ZRUŠENÍ ZMĚNOU Z32		

LIBEREC

ÚZEMNÍ PLÁN - ZMĚNA Z32

NÁZEV DÍLA - STUPEŇ - FÁZE
ODŮVODNĚNÍ NÁVRHU PRO PROJEDNÁNÍ
NÁZEV ČÁSTI DÍLA
KOORDINAČNÍ VÝKRES

ZAKÁZKA DATUM
005/2025 10/2025
OZNAČENÍ ČÁSTI DÍLA
6
MĚŘÍTKO
1 : 5 0 0 0

OBJEDNATEL
PS - STAVOSERVIS A.S.
TRÍDA 1.MÁJE 97
460 01 LIBEREC
PORÍZOVATEL
MAGISTRÁT MĚSTA
ODBOR ÚZ. PLÁNOVÁNÍ
460 59 LIBEREC

ZHOTOVITEL
ING.ARCH. PLAŠIL
FUČÍKOVA 137/10
460 01 LIBEREC
SPOLUPRÁCE
ING. M.KOLOUŠEK
ING. O. ŠREK
ING. P.KOŘÍNEK

VEDOUcí PROJEKTANT
ING.ARCH. J.PLAŠIL

