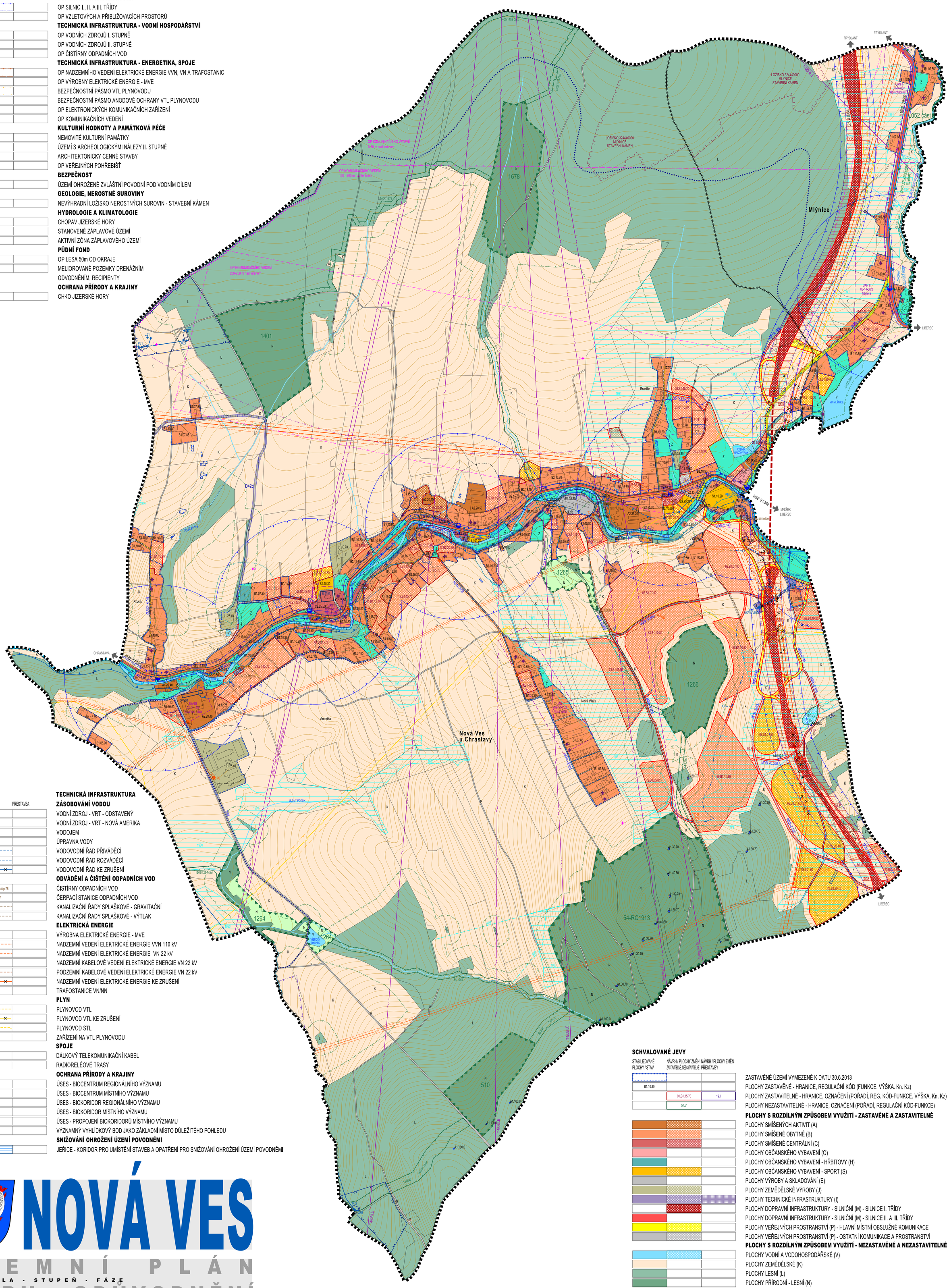
## VYBRANÉ LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ

STAV | NÁVRH | PŘESTAVBA

**DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA**
OP SILNIC I., II. A III. TŘÍDY
OP VZLETOVÝCH A PŘIBLIŽOVACÍCH PROSTORŮ
**TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA - VODNÍ HOSPODÁŘSTVÍ**
OP VODNÍCH ZDROJŮ I. STUPNĚ
OP VODNÍCH ZDROJŮ II. STUPNĚ
OP ČISTÍRNY ODPADNÍCH VOD
**TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA - ENERGETIKA, SPOJE**
OP NADZEMNÍHO VEDENÍ ELEKTRICKÉ ENERGIE VVN, VN A TRAFOSTANIC
OP VÝROBNY ELEKTRICKÉ ENERGIE - MVE
BEZPEČNOSTNÍ PÁSMO VTL PLYNOVODU
BEZPEČNOSTNÍ PÁSMO ANODOVÉ OCHRANY VTL PLYNOVODU
OP ELEKTRONICKÝCH KOMUNIKAČNÍCH ZAŘÍZENÍ
OP KOMUNIKAČNÍCH VEDENÍ
**KULTURNÍ HODNOTY A PAMÁTKOVÁ PÉČE**
NEMOVITÉ KULTURNÍ PAMÁTKY
ÚZEMÍ S ARCHEOLOGICKÝMI NÁLEZY II. STUPNĚ
ARCHITEKTONICKY CENNÉ STAVBY
OP VEŘEJNÝCH POHŘEBIŠŤ
**BEZPEČNOST**
ÚZEMÍ OHROŽENÉ ZVLÁŠTNÍ POVODNÍ POD VODNÍM DÍLEM
**GEOLOGIE, NEROSTNÉ SUROVINY**
NEVÝHRADNÍ LOŽISKO NEROSTNÝCH SUROVIN - STAVEBNÍ KÁMEN
**HYDROLOGIE A KLIMATOLOGIE**
CHOPAV JIZERSKÉ HORY
STANOVENÉ ZÁPLAVOVÉ ÚZEMÍ
AKTIVNÍ ZÓNA ZÁPLAVOVÉHO ÚZEMÍ
**PŮDNÍ FOND**
OP LESA 50m OD OKRAJE
MELIOROVANÉ POZEMKY DRENÁŽNÍM
ODVODNĚNÍM, RECIPIENTY
**OCHRANA PŘÍRODY A KRAJINY**
CHKO JIZERSKÉ HORY




## SCHVALOVANÉ JEVY

STAV | NÁVRH | PŘESTAVBA

JZ1
VDJ NOVÁ VES
ÚPRAVNA VODY NOVÁ VES
ČOV NOVÁ VES | ČOV za č.p.75
ČSOV
MVE
T5
SKAO
PK03

**TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA**
**ZÁSOBOVÁNÍ VODOU**
VODNÍ ZDROJ - VRT - ODSTAVENÝ
VODNÍ ZDROJ - VRT - NOVÁ AMERIKA
VODOJEM
ÚPRAVNA VODY
VODOVODNÍ ŘAD PŘIVÁDĚCÍ
VODOVODNÍ ŘAD ROZVÁDĚCÍ
VODOVODNÍ ŘAD KE ZRUŠENÍ
**ODVÁDĚNÍ A ČIŠTĚNÍ ODPADNÍCH VOD**
ČISTÍRNY ODPADNÍCH VOD
ČERPACÍ STANICE ODPADNÍCH VOD
KANALIZAČNÍ ŘADY SPLAŠKOVÉ - GRAVITAČNÍ
KANALIZAČNÍ ŘADY SPLAŠKOVÉ - VÝTLAK
**ELEKTRICKÁ ENERGIE**
VÝROBNA ELEKTRICKÉ ENERGIE - MVE
NADZEMNÍ VEDENÍ ELEKTRICKÉ ENERGIE VVN 110 kV
NADZEMNÍ VEDENÍ ELEKTRICKÉ ENERGIE VN 22 kV
NADZEMNÍ KABELOVÉ VEDENÍ ELEKTRICKÉ ENERGIE VN 22 kV
PODZEMNÍ KABELOVÉ VEDENÍ ELEKTRICKÉ ENERGIE VN 22 kV
NADZEMNÍ VEDENÍ ELEKTRICKÉ ENERGIE KE ZRUŠENÍ
TRAFOSTANICE VN/NN
**PLYN**
PLYNOVOD VTL
PLYNOVOD VTL KE ZRUŠENÍ
PLYNOVOD STL
ZAŘÍZENÍ NA VTL PLYNOVODU
**SPOJE**
DÁLKOVÝ TELEKOMUNIKAČNÍ KABEL
RADIORELÉOVÉ TRASY
**OCHRANA PŘÍRODY A KRAJINY**
ÚSES - BIOCENTRUM REGIONÁLNÍHO VÝZNAMU
ÚSES - BIOCENTRUM MÍSTNÍHO VÝZNAMU
ÚSES - BIOKORIDOR REGIONÁLNÍHO VÝZNAMU
ÚSES - BIOKORIDOR MÍSTNÍHO VÝZNAMU
ÚSES - PROPOJENÍ BIOKORIDORŮ MÍSTNÍHO VÝZNAMU
VÝZNAMNÝ VYHLÍDKOVÝ BOD JAKO ZÁKLADNÍ MÍSTO DŮLEŽITÉHO POHLEDU
**SNIŽOVÁNÍ OHROŽENÍ ÚZEMÍ POVODNĚMI**
JEŘICE - KORIDOR PRO UMÍSTĚNÍ STAVEB A OPATŘENÍ PRO SNIŽOVÁNÍ OHROŽENÍ ÚZEMÍ POVODNĚMI

# NOVÁ VES

# ÚZEMNÍ PLÁN

NÁZEV DÍLA - STUPEŇ - FÁZE

## NÁVRH - ODŮVODNĚNÍ

VÝKRES

## KOORDINAČNÍ VÝKRES

ČÍSLO VÝKRESU: 5
Č.ZAKÁZKY ZHOTOVITELE: 007/2011
OBJEDNATELE: 000/0000
DATUM: 09/2013
MĚŘÍTKO: 1:5000

ZHOTOVITEL: SAUL, SDRUŽENÍ ARCHITEKTŮ URBANISTŮ LIBEREC
VEDOUCÍ PROJEKTANT: ING.ARCH.J.PLAŠIL
ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT: ING. O.LUBOJACKÝ

OBJEDNATEL: OBEC NOVÁ VES, NOVÁ VES č.p.213, 463 31 CHRASTAVA

SEVERKA

Mapový podklad (digitální katastrální mapa - ©ZÚK 2011) je určen a upraven pouze pro potřeby územního plánu

## INFORMATIVNÍ JEVY

STAV | NÁVRH | PŘESTAVBA

Nová Ves
Amerika

HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ - HRANICE OBCE
HRANICE KATASTRÁLNÍCH ÚZEMÍ
HRANICE POZEMKOVÝCH PARCEL
NÁZVY KATASTRÁLNÍCH ÚZEMÍ
MÍSTNÍ A POMÍSTNÍ NÁZVOSLOVÍ
VRSTEVNICE - HLAVNÍ
VRSTEVNICE - ZÁKLADNÍ
VODNÍ TOKY - LINIE

## SCHVALOVANÉ JEVY

STABILIZOVANÉ PLOCHY / STAV | NÁVRH / PLOCHY ZMĚN ZASTAVITELNÉ, NEZASTAVITELNÉ | NÁVRH / PLOCHY ZMĚN PŘESTAVBY

B1.10.80
01.B1.15.70
19.I
57.V

ZASTAVĚNÉ ÚZEMÍ VYMEZENÉ K DATU 30.6.2013
PLOCHY ZASTAVĚNÉ - HRANICE, REGULAČNÍ KÓD (FUNKCE. VÝŠKA. Kn. Kz)
PLOCHY ZASTAVITELNÉ - HRANICE, OZNAČENÍ (POŘADÍ, REG. KÓD-FUNKCE. VÝŠKA. Kn. Kz)
PLOCHY NEZASTAVITELNÉ - HRANICE, OZNAČENÍ (POŘADÍ, REGULAČNÍ KÓD-FUNKCE)
**PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ - ZASTAVĚNÉ A ZASTAVITELNÉ**
PLOCHY SMÍŠENÝCH AKTIVIT (A)
PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ (B)
PLOCHY SMÍŠENÉ CENTRÁLNÍ (C)
PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ (O)
PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ - HŘBITOVY (H)
PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ - SPORT (S)
PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ (E)
PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ VÝROBY (J)
PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY (I)
PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY - SILNIČNÍ (M) - SILNICE I. TŘÍDY
PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY - SILNIČNÍ (M) - SILNICE II. A III. TŘÍDY
PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ (P) - HLAVNÍ MÍSTNÍ OBSLUŽNÉ KOMUNIKACE
PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ (P) - OSTATNÍ KOMUNIKACE A PROSTRANSTVÍ
**PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ - NEZASTAVĚNÉ A NEZASTAVITELNÉ**
PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ (V)
PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ (K)
PLOCHY LESNÍ (L)
PLOCHY PŘÍRODNÍ - LESNÍ (N)
PLOCHY PŘÍRODNÍ - NELESNÍ (N)
PLOCHY SÍDELNÍ ZELENĚ (Z)
**DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA**
KORIDOR PŘELOŽKY SILNICE I/13
SILNICE I.TŘÍDY - MOSTNÍ ÚSEK - OSA
KATEGORIZACE SILNIC
POPIS MÍSTNÍCH OBSLUŽNÝCH KOMUNIKACÍ
AUTOBUSOVÉ ZASTÁVKY
MULTIFUNKČNÍ TURISTICKÝ KORIDOR NOVÁ HŘEBENOVKA - CYKLOTRASA (C)
OSTATNÍ CYKLOTRASY
TURISTICKÉ TRASY
ÚZEMÍ POTENCIÁLNĚ OHROŽENÉ NADMĚRNÝM HLUKEM Z DOPRAVY - HLUKOVÁ IZOFONA
DOCHÁZKOVÁ IZOCHRONA BUS - 400m / 5 min

STAV | NÁVRH | PŘESTAVBA

D08
III/592 S 7,5/60
I/13 S 11,5/70
MO1k 6,5/4/30
MO2 10/7/40
D42c