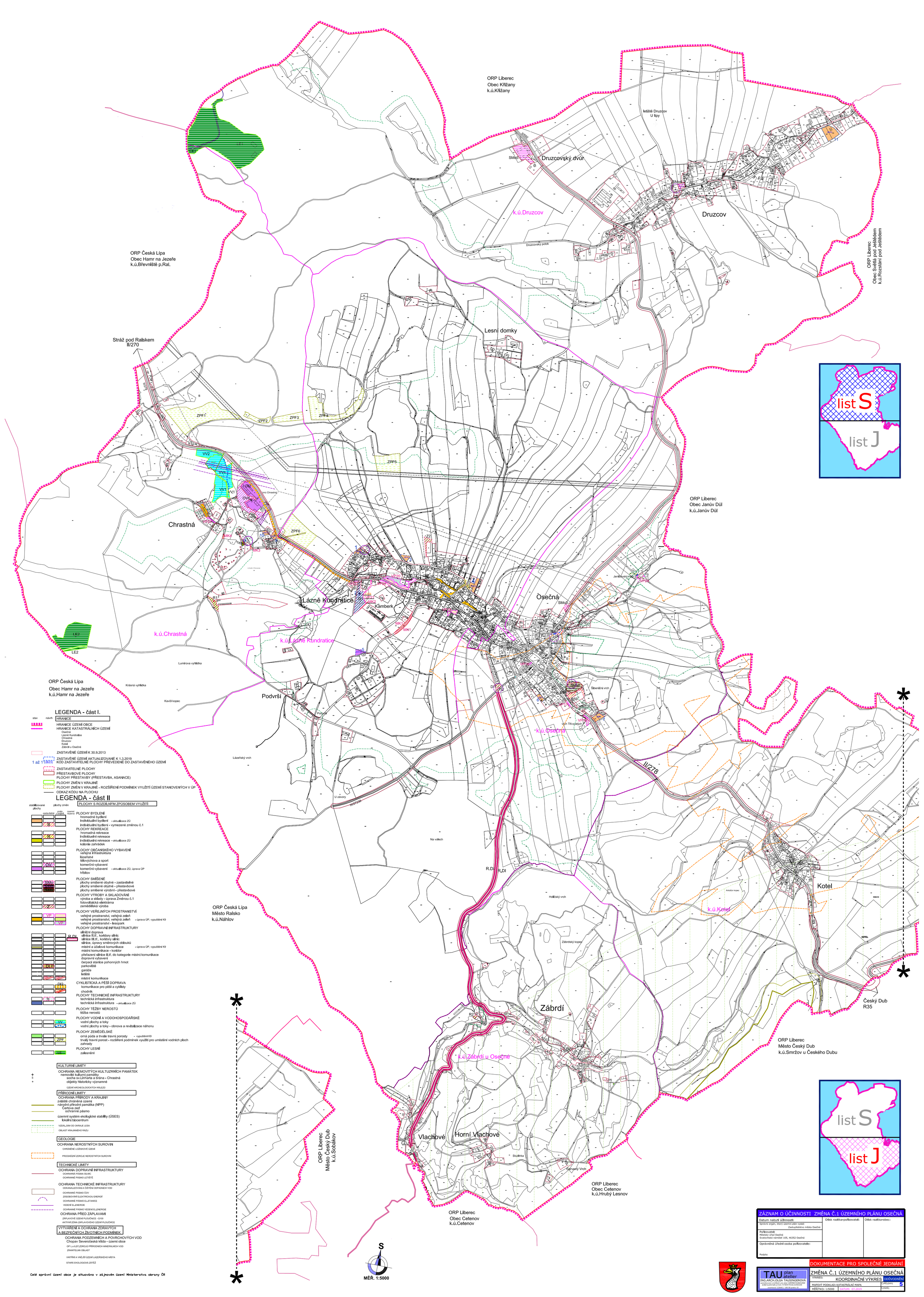

LEGENDA - část I.

stav | návrh

HRANICE

- HRANICE ÚZEMÍ OBCE
- HRANICE KATASTRÁLNÍCH ÚZEMÍ
  - Osečná
  - Lázně Kundratice
  - Chrastná
  - Druzcov
  - Kotel
  - Zábrdí u Osečné
- ZASTAVĚNÉ ÚZEMÍ K 30.9.2013
- ZASTAVĚNÉ ÚZEMÍ AKTUALIZOVANÉ K 1.3.2019
- 1 až 11 (BZ3) KÓD ZASTAVITELNÉ PLOCHY PŘEVEDENÉ DO ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ
- ZASTAVITELNÉ PLOCHY
- PŘESTAVBOVÉ PLOCHY
- PLOCHY PŘESTAVBY (PŘESTAVBA, ASANACE)
- PLOCHY ZMĚN V KRAJINĚ
- PLOCHY ZMĚN V KRAJINĚ - ROZŠÍŘENÍ PODMÍNEK VYUŽITÍ ÚZEMÍ STANOVENÝCH V ÚP
- ODKAZ KÓDU NA PLOCHU

LEGENDA - část II

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

stabilizované plochy | plochy změn: zastavitelné | změn v krajině | územní rezerva

PLOCHY BYDLENÍ (B)
- hromadné bydlení
- individuální bydlení - aktualizace ZÚ
- individuální bydlení - vymezené změnou č.1

PLOCHY REKREACE (R)
- hromadná rekreace
- individuelní rekreace
- individuelní rekreace - aktualizace ZÚ
- kolonie zahrádek

PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ (OV)
- veřejná infrastruktura
- lázeňství
- tělovýchova a sport
- komerční vybavení
- komerční vybavení - aktualizace ZÚ, úprava ÚP
- hřbitov

PLOCHY SMÍŠENÉ (SM6)
- plochy smíšené obytné - zastavitelné
- plochy smíšené obytné - přestavbové
- plochy smíšené výrobní - přestavbové

PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ (Z)
- výroba a sklady - úprava Změnou č.1
- fotovoltaická elektrárna
- zemědělská výroba

PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ (VP)
- veřejné prostranství, veřejná zeleň
- veřejné prostranství, veřejná zeleň - úprava ÚP, vypuštění K9
- veřejné prostranství - lesopark

PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY (R,DI, DI P)
- silniční doprava
- silnice II.tř., koridory silnic
- silnice III.tř., koridory silnic
- silnice, úpravy směrových oblouků
- místní a účelové komunikace - úprava ÚP, vypuštění K9
- místní komunikace - koridor
- přeřazení silnice II.tř. do kategorie místní komunikace
- dopravní vybavení
- čerpací stanice pohonných hmot
- parkoviště
- garáže
- letiště
- místní komunikace

CYKLISTICKÁ A PĚŠÍ DOPRAVA (DI2)
- komunikace pro pěší a cyklisty
- chodník

PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY (TI)
- technická infrastruktura
- technická infrastruktura - aktualizace ZÚ

PLOCHY TĚŽBY NEROSTŮ
- těžba nerostů

PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ (W)
- vodní plochy a toky
- vodní plochy a toky - obnova a revitalizace náhonu

PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ (ZPF)
- orná půda a trvale trvaní porosty - vypuštění K9
- trvalý travní porost - rozšíření podmínek využití pro umístění vodních ploch
- zahrady

PLOCHY LESNÍ (LE)
- zalesnění

KULTURNÍ LIMITY

OCHRANA NEMOVITÝCH KULTUZRNÍCH PAMÁTEK
- nemovité kulturní památky
  - socha sv.Linharta a brána - Chrastná
- objekty historicky významné

ÚZEMÍ ARCHEOLOGICKÝCH NÁLEZŮ

PŘÍRODNÍ LIMITY

OCHRANA PŘÍRODY A KRAJINY
- zvláště chráněná území
- národní přírodní památka (NPP)
  - Čertova zeď
  - ochranné pásmo
- územní systém ekologické stability (ÚSES)
  - lokální biocentrum
- VZDÁL.50M OD OKRAJE LESA
- OBLAST KRAJINNÉHO RÁZU

GEOLOGIE

OCHRANA NEROSTNÝCH SUROVIN
- CHRÁNĚNÉ LOŽISKOVÉ ÚZEMÍ
- PROGNÓZNÍ ZDROJE NEROSTNÝCH SUROVIN

TECHNICKÉ LIMITY

OCHRANA DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY
- OCHRANNÁ PÁSMA SILNIC
- OCHRANNÉ PÁSMO LETIŠTĚ

OCHRANA TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY
- ODKANALIZOVÁNÍ A ČIŠTĚNÍ ODPADNÍCH VOD
- OCHRANNÉ PÁSMO ČOV
- ZÁSOBOVÁNÍ ELEKTRICKOU ENERGIÍ
- OCHRANNÉ PÁSMO EL.STANICE
- VEDENÍ EL.ENERGIE
- OCHRANNÉ PÁSMO VEDENÍ EL.ENERGIE

OCHRANA PŘED ZÁPLAVAMI
- ZÁPLAVOVÉ ÚZEMÍ PLOUČNICE - Q100
- AKTIVNÍ ZÓNA ZÁPLAVOVÉHO ÚZEMÍ PLOUČNICE

VYTVÁŘENÍ A OCHRANA ZDRAVÝCH A BEZPEČNÝCH ŽIVOTNÍCH PODMÍNEK

OCHRANA PODZEMNÍCH A POVRCHOVÝCH VOD
- Chopav Severočeská křída - území obce
- OP L a II.ST.ZDROJŮ PŘÍRODNÍCH MINERÁLNÍCH VOD
- ZRANITELNÁ OBLAST
- VNITŘNÍ A VNĚJŠÍ ÚZEMÍ LÁZERSKÉHO MÍSTA
- STARÁ EKOLOGICKÁ ZÁTĚŽ

Celé správní území obce je situováno v zájmovém území Ministerstva obrany ČR

ZÁZNAM O ÚČINNOSTI ZMĚNA Č.1 ÚZEMNÍHO PLÁNU OSEČNÁ

Datum nabytí účinnosti:	Otisk razítka-pořizovatel:	Otisk razítka-obec:
Správní orgán, který územní plán vydal: Zastupitelstvo města Osečná		
Pořizovatel: Městský úřad Osečná, Svatovítské náměstí 105, 46352 Osečná		
Oprávněná úřední osoba pořizovatele: Podpis:		

DOKUMENTACE PRO SPOLEČNÉ JEDNÁNÍ

TAU plan ateliér
ING.ARCH.OLGA TAUSINGEROVÁ
autorizovaný architekt pro obor ÚZEMNÍ PLÁNOVÁNÍ
Jindřišská 27, 110 00 Praha 1, tel.: 224 228 208
Jeremiášova 1730/42 / 106 00 praha 10

ZMĚNA Č.1 ÚZEMNÍHO PLÁNU OSEČNÁ

VÝKRES: KOORDINAČNÍ VÝKRES | ODŮVODNĚNÍ

MAPOVÝ PODKLAD: KATASTRÁLNÍ MAPA | Č_PŘÍLOHY: 5

MĚŘÍTKO: 1:5000 | DATUM: 07.2019 | Č.PARÉ: