NÁVRH
ÚZEMNÍ PLÁN
VŠELIBICE
KOORDINAČNÍ VÝKRES

ORP LIBEREC

M 1:5000

0 50 100 150 200 m

1 cm = 50 m

LEGENDA - část I.

stávající | návrh

LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ

KULTURNÍ LIMITY
- OCHRANA NEMOVITÝCH KULTURNÍCH PAMÁTEK
  - objekty památkově chráněné
  - ochranné pásmo památkové Trojice smrčí(kříž)
  - venkovská usedlost
  - zaniklá tvrz
- OCHRANA ARCHEOLOGICKÉHO DĚDICTVÍ
  - území s archeologickými nálezy

PŘÍRODNÍ LIMITY
- OCHRANA PŘÍRODY A KRAJINY
- středisková ochrana krajiny
- významný krajinný prvek (VKP)
  - registrovaný
  - významné stromy
- VKP vyplývající ze zákona
  - lesy
  - mokřady
- územní systém ekologické stability (ÚSES)
  - lokální ÚSES
  - regionální biocentrum - RC
  - regionální biokoridor - RK
- lokální ÚSES
  - lokální biocentrum - BC
  - lokální biokoridor - BK
- památné stromy
  - lípa ve Všelibicích
  - lípa zapadlé ZD Borek
- travní porosty
- ochranná pásma určených a plnění funkcí lesa
  - stabilizační 50m od okraje lesa

TECHNICKÉ LIMITY
- OCHRANA DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY
  - ochranná pásma silnic
  - ochranné pásmo silnic II. a III. třídy
  - kategorie silnic
  - III/277, III/2773, III/2774, III/27715
- OCHRANA TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY
  - zásobování vodou
  - vodovodní řad
  - vodovodní řad
  - vodovodní řad do průměru 500mm - 1.5m
  - kanalizace splašková
  - ochranné pásmo čistírny odpadních vod - 50m
  - kanalizační stoka do průměru 500mm - 1.5m
  - kanalizace splašková
  - kanalizace dešťová
  - zásobování elektrickou energií
  - ochranné pásmo nadzemního vedení - 7.10m
  - vedení VN 35kV a elektrická stanice
  - vedení VN 22kV a elektrická stanice
  - elektronické komunikační zařízení
  - ochranné pásmo komunikačního kabelu
  - ochranné pásmo komunikačního vedení
  - ochranné pásmo komunikačního kabelu Armády ČR

VYTVÁŘENÍ A OCHRANA ZDRAVÝCH A BEZPEČNÝCH ŽIVOTNÍCH PODMÍNEK
- OCHRANA PŘED HLUKEM
  - ochranné pásmo hřbitova - 100m
- OCHRANA PODZEMNÍCH A POVRCHOVÝCH VOD
  - chráněná oblast přirozené akumulace vod CHOPAV Severočeská křída (území obce)
  - ochranné pásmo přírodního zdroje Kámový
    - 3. stupně (území obce)
  - ochranné pásmo vodního zdroje (VZ)
    - 1. stupně VZ Borek
    - 2. stupně VZ Liáz
    - 1. stupně VZ Liáz, VZ Vtěry, VZ Březová
- ZÁPLAVOVÉ ÚZEMÍ
  - záplavové území Mohelky Q100

OSTATNÍ LIMITY
- OCHRANA ZEMĚDĚLSKÉHO PŮDNÍHO FONDU
  - bonitované půdní bloky
  - Všelibice
  - Všelibice - Lesnovek
  - Bučkov

DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA

ZAŘÍZENÍ HROMADNÉ DOPRAVY
- autobusové zastávky

CYKLISTIKA A PĚŠÍ DOPRAVA
- systém C
  - T3048, T3050
  - turistická cesta Lesovek-Hlavice
  - turistická stezka
  - modrá

TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA

PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY
- vodní zdroje
- vodojem (VDJ)
  - VDJ Všelibice
  - věžový VDJ Vtěry
  - VDJ Všelibice
- čerpací stanice
- čistírna odpadních vod
- elektrická stanice VN 22kV
- elektrická stanice VN 22kV
- základnová stanice T-Mobile
- vysílač Vtěry

TRASY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY
- nadzemní vedení VN 22kV
- nadzemní vedení VN 22kV
- podzemní vedení VN

OSTATNÍ ÚDAJE

HODNOTY ÚZEMÍ
- objekty lidové architektury
- roubené domy
- objekty lidové architektury
- kaplička Všelibice
- kaplička Březová
- kaplička Vtěry 1. sv. válce Vtěry
- železný kříž Všelibice
- železný kříž Všelibice
- smírčí kříž Nemilkov
- smírčí kříž
- zděná brána Roveň
- dílo s technickým významem
- bývalý vodojem Vtěry
- významné vyhlídkové body

HRANICE

HRANICE ÚZEMÍ OBCE

HRANICE KATASTRÁLNÍCH ÚZEMÍ
- Všelibice a Malčice
- Březová v Všelibicích
- Malčice v Všelibicích
- Nesvačily v Všelibicích
- Přibyslavice
- Benešovice

ZASTAVĚNÉ ÚZEMÍ K 31.01.2012

ZASTAVITELNÉ PLOCHY

HRANICE SOUVISLE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ

LEGENDA - část II.

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

stanovení těchto ploch dle §4 - §19 vyhlášky č. 501/2006 Sb. v platném znění

PLOCHY BYDLENÍ
- bytové domy
- rodinné domy

PLOCHY REKREACE
- zahrádkové osady, zahrádky

PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ
- veřejná infrastruktura
- tělovýchova a sport
- komerční zařízení
- hřbitov

PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ
- veřejná prostranství, veřejná zeleň

PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY
- silniční doprava
  - silnice II. a III. třídy
  - místní a účelové komunikace
- pěší chodníky

PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY
- technická infrastruktura

PLOCHY PRO TĚŽBU, SKLADOVÁNÍ
- zemědělská výroba
- výrobní a sklady

PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ
- vodní plochy a toky

PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ
- orná půda a trvale travní porosty
- zahrady a sady

PLOCHY LESNÍ
- pozemky určené k plnění funkcí lesa

PLOCHY SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ
- výsadky rostlin na nelesní půdě

PLOCHY PŘÍRODNÍ
- ostatní

PLOCHY S JINÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

stanovení takové plochy s jiným způsobem využití než stanoví §4 - §19 vyhlášky č. 501/2006 Sb. s platnými znění

PLOCHY KRAJINNÉ ZELENĚ
- ostatní, doprovodná zeleň

POŘIZOVATEL:	MAGISTRÁT MĚSTA LIBEREC Odbor územního a stavebního rozvoje a územního plánování
ZPRACOVATEL:	Ing.arch. M.Štěpánek ARCHISERVIS, LIBEREC
NADŘÍZENÝ ORGÁN ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ:	KÚ LIBERECKÉHO KRAJE OUPaR
SCHVALUJÍCÍ ORGÁN:	ZASTUPITELSTVO OBCE VŠELIBICE
ČÍSLO ZAKÁZKY: 1 13 11	DATUM: únor 2013
	ČÍSLO VÝKRESU: 5

Použitý software: MicroStation GeoGraphics 08.09.02.10