

PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ

komerční vybavení

- hlavní využití - komerční vybavení se specifickým charakterem druhů vybavení
- přípustné využití - stavby pro obchodní prodej a služby místního i nadmístního charakteru
- stavby související dopravní infrastruktury
- parkovací stání pro osobní automobily související s hlavním využitím
- nepřípustné využití - stavby a činnosti nesouvisející s hlavním a přípustným, popřípadě s podmíněným využitím
- podmíněné využití - bydlení správce nebo majitele, plocha bydlení nesmí přesahovat plochu hlavní funkce
- podmínky prostorového uspořádání
- stavby max. 2 nadzemní podlaží a podkroví s možností podsklepení, max. výška objektu 12 m
 - koeficient zastavěnosti pozemku max. KZP = 0,60
 - intenzita využití pozemku - koeficient zeleně min. KZ = 0,20