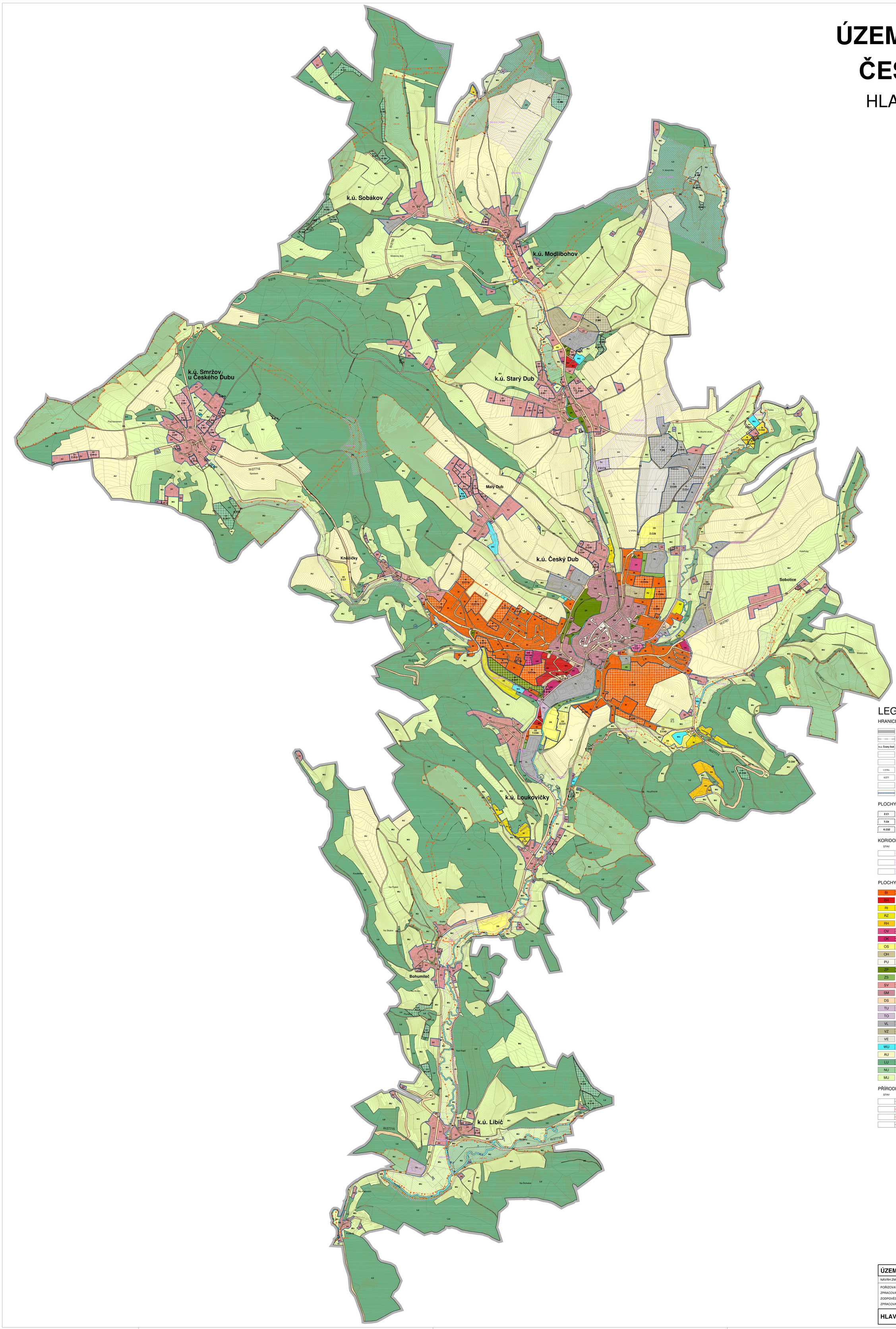
ÚZEMNÍ PLÁN ČESKÝ DUB

HLAVNÍ VÝKRES

Záznam o účinnosti změny č. 3 územního plánu Český Dub
Změnu VYDALO: Zastupitelstvo města Český Dub dle usnesení č. 2026/ZM/05/82 ze dne 20. 5. 2026
DATUM NABYTÍ ÚČINNOSTI: **9. 6. 2026**
POŘIZOVATEL: Magistrát města Liberec Jaromír Kronát Digitálně podepsal Jaromír Kronát Datum: 2026.06.12 14:01:29 +02'00' **Mgr. Jaromír Kronát** oprávněná úřední osoba pořizovatele Odbor územního plánování



LEGENDA

HRANICE ÚZEMNÍCH JEDNOTEK

- Hranice řešeného území
- Hranice katastrálních území
- k.ú. Český Dub — Názvy katastrálních území
- Hranice parcel
- Vnitřní kresba v parcele
- U křížku — Místní a pomístní názvosloví
- II/277 — Číslo silnice
- Vrstevnice
- Zastavěné území k 15.5.2025

PLOCHY ZMĚNY

- Z.C1 — Plocha změny - zastavitelná plocha
- T.C9 — Plocha změny - plocha transformační
- K.C52 — Plocha změny - plocha změny v krajině

KORIDORY

STAV | NÁVRH | REZERVA

- C.NU.K22 — Koridor nad plochami s RZV - dopravní infrastruktura
- C.NU.K23 — Koridor nad plochami s RZV - technická infrastruktura
- C.NU.KP21 — Koridor nad plochami s RZV - koridor pro opatření nestavební povahy

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

BI	BI	R.2	Bydlení individuální
BH			Bydlení hromadné
RI	RI		Rekreace individuální
RZ			Rekreace v zahrádkářských osadách
RH			Rekreace hromadná
OV	OV		Občanské vybavení veřejné
OK	OK		Občanské vybavení komerční
OS	OS	R.3	Občanské vybavení sport
OH			Občanské vybavení hřbitovy
PU	PU		Veřejná prostranství všeobecná
ZP	ZP		Zeleň parková a parkově upravená
ZS			Zeleň sídelní ostatní
SV	SV		Smíšené obytné venkovské
SM			Smíšené obytné městské
DS	DS		Doprava silniční
TU	TU		Technická infrastruktura všeobecná
TO			Nakládání s odpady
VL	VL		Výroba lehká
VZ	VZ		Výroba zemědělská a lesnická
VE			Výroba energie z obnovitelných zdrojů
WU	WU		Vodní a vodohospodářské všeobecné
AU			Zemědělské všeobecné
LU	LU		Lesní všeobecné
NU	NU		Přírodní všeobecné
MU			Smíšené krajinné všeobecné

PŘÍRODNÍ LIMITY A HODNOTY

STAV | NÁVRH | REZERVA

- Regionální biocentrum
- Lokální biocentrum
- Regionální biokoridor
- Lokální biokoridor

ÚZEMNÍ PLÁN ČESKÝ DUB		
NÁVRH ZMĚNY Č. 3		
POŘIZOVATEL	Magistrát města Liberec	DATUM **02/2026**
ZPRACOVATEL	studio Virtua s.r.o.	
ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT	Ing. arch. Jakub Marek	MĚŘÍTKO **1 : 5 000**
ZPRACOVATELSKÝ TÝM	Ing. arch. Jakub Marek, Ing. arch. Marek Janota	
HLAVNÍ VÝKRES	VÝKRES Č. **2**	PARÉ