



**INFORMATIVNÍ JEVY**

STAV	NÁVRH	ÚZEMNÍ REZERVA	
			HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ - HRANICE OBCE
			HRANICE KATASTRÁLNÍCH ÚZEMÍ
			HRANICE POZEMKOVÝCH PARCEL
			NÁZVY KATASTRÁLNÍCH ÚZEMÍ
			MÍSTNÍ A POMÍSTNÍ NÁZVOSLOVÍ

**SCHVALOVANÉ JEVY**

STAV	NÁVRH	ÚZEMNÍ REZERVA	
			ZASTAVĚNÉ ÚZEMÍ VYMEZENÉ K DATU 15.9.2008
			PLOCHY ZASTAVITELNÉ - PLOCHY ZASTAVITELNÉ - POPIS
			PLOCHY PŘESTAVBY - PLOCHY PŘESTAVBY - POPIS
			PLOCHY NEZASTAVITELNÉ - PLOCHY NEZASTAVITELNÉ - POPIS
			PLOCHY ÚZEMNÍCH REZERV - PLOCHY ÚZEMNÍCH REZERV - POPIS
			KORIDORY ÚZEMNÍCH REZERV - KORIDORY ÚZEMNÍCH REZERV - POPIS
			PLOCHY, VE KTERÝCH JE PROVĚŘENÍ ZMĚN JEJICH VYUŽITÍ ÚZEMNÍ STUDIÍ PODMÍNKOU PRO ROZHODOVÁNÍ PLOCHY, VE KTERÝCH JE PROVĚŘENÍ ZMĚN JEJICH VYUŽITÍ ÚZEMNÍ STUDIÍ PODMÍNKOU PRO ROZHODOVÁNÍ - POPIS

**PLOCHY PŘESTAVBY**

**k.ú. CHOTYNĚ**

ČÍSLO PLOCHY	NAVŘZENÁ PLOCHA S ROZDĚLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ	VÝMĚRA
CB16	Plochy bytové - individuální vesnička (BV)	15 263 m <sup>2</sup>
CB17	Plochy bytové - individuální vesnička (BV)	6 244 m <sup>2</sup>
CB18	Plochy bytové - individuální vesnička (BV)	10 793 m <sup>2</sup>

**k.ú. GRABŠTEJN**

ČÍSLO PLOCHY	NAVŘZENÁ PLOCHA S ROZDĚLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ	VÝMĚRA
GB01	Plochy bytové - individuální vesnička (BV)	38 493 m <sup>2</sup>
GB02	Plochy občanského vybavení - komerční (OK)	3 852 m <sup>2</sup>
GB03	Plochy občanského vybavení - komerční (OK)	16 853 m <sup>2</sup>

**PLOCHY NEZASTAVITELNÉ**

**k.ú. CHOTYNĚ**

ČÍSLO PLOCHY	NAVŘZENÁ PLOCHA S ROZDĚLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ	VÝMĚRA
CT01	Plochy občanského vybavení - školství a sport (OS)	17 869 m <sup>2</sup>
CT02	Plochy veřejných prostranství - zeleně (PZ)	2 354 m <sup>2</sup>
CT03	Plochy veřejných prostranství - zeleně (PZ)	24 748 m <sup>2</sup>
CT04	Plochy lesní (L)	32 868 m <sup>2</sup>
CT05	Plochy lesní (L)	3 183 m <sup>2</sup>
CT06	Plochy lesní (L)	12 972 m <sup>2</sup>
CT07	Plochy lesní (L)	4 172 m <sup>2</sup>
CT08	Plochy smíšené nezaostřené země (S)	104 223 m <sup>2</sup>
CT09	Plochy smíšené nezaostřené země (S)	4 448 m <sup>2</sup>
CT10	Plochy smíšené nezaostřené země (S)	637 m <sup>2</sup>
CT11	Plochy smíšené nezaostřené země (S)	1 486 m <sup>2</sup>
CT12	Plochy smíšené nezaostřené země (S)	2 065 m <sup>2</sup>
CT13	Plochy smíšené nezaostřené země (S)	2 605 m <sup>2</sup>
CT14	Plochy smíšené nezaostřené země (S)	5 217 m <sup>2</sup>
CT15	Plochy smíšené nezaostřené země (S)	230 m <sup>2</sup>

**k.ú. GRABŠTEJN**

ČÍSLO PLOCHY	NAVŘZENÁ PLOCHA S ROZDĚLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ	VÝMĚRA
GB01	Plochy zemědělské (Z)	17 869 m <sup>2</sup>
GB02	Plochy zemědělské (Z)	1 763 m <sup>2</sup>
GB03	Plochy zemědělské (Z)	1 152 m <sup>2</sup>
GB04	Plochy zemědělské (Z)	2 407 m <sup>2</sup>
GB05	Plochy lesní (L)	62 306 m <sup>2</sup>
GB06	Plochy lesní (L)	1 729 m <sup>2</sup>
GB07	Plochy lesní (L)	30 207 m <sup>2</sup>
GB08	Plochy lesní (L)	3 283 m <sup>2</sup>
GB09	Plochy přírodně - lesní (S)	47 863 m <sup>2</sup>
GB10	Plochy smíšené nezaostřené země (S)	13 193 m <sup>2</sup>
GB11	Plochy smíšené nezaostřené země (S)	841 m <sup>2</sup>

**ÚZEMNÍ REZERVY - KORIDORY**

**k.ú. CHOTYNĚ**

ČÍSLO REZERVY	ÚZEMNÍ REZERVA	VÝMĚRA
URC1	Plochy občanského vybavení - školství a sport (OS)	2 376 m <sup>2</sup>
URC2	Plochy bytové - individuální vesnička (BV)	18 m <sup>2</sup>
URC3	Plochy veřejných prostranství - komunikační (PK)	83 m <sup>2</sup>

**k.ú. GRABŠTEJN**

ČÍSLO REZERVY	ÚZEMNÍ REZERVA	VÝMĚRA
URC1	Plochy občanského vybavení - školství a sport (OS)	2 376 m <sup>2</sup>
URC2	Plochy bytové - individuální vesnička (BV)	18 m <sup>2</sup>
URC3	Plochy veřejných prostranství - komunikační (PK)	83 m <sup>2</sup>

**PLOCHY ZASTAVITELNÉ**

**k.ú. CHOTYNĚ**

ČÍSLO PLOCHY	NAVŘZENÁ PLOCHA S ROZDĚLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ	VÝMĚRA
CB06	Plochy bytové - individuální vesnička (BV)	17 763 m <sup>2</sup>
CB07	Plochy bytové - individuální vesnička (BV)	8 376 m <sup>2</sup>
CB08	Plochy bytové - individuální vesnička (BV)	11 270 m <sup>2</sup>
CB09	Plochy bytové - individuální vesnička (BV)	10 907 m <sup>2</sup>
CB10	Plochy bytové - individuální vesnička (BV)	2 730 m <sup>2</sup>
CB11	Plochy bytové - individuální vesnička (BV)	1 941 m <sup>2</sup>
CB12	Plochy bytové - individuální vesnička (BV)	30 758 m <sup>2</sup>
CB13	Plochy bytové - individuální vesnička (BV)	4 742 m <sup>2</sup>
CB14	Plochy bytové - individuální vesnička (BV)	8 376 m <sup>2</sup>
CB15	Plochy bytové - individuální vesnička (BV)	6 170 m <sup>2</sup>
CB16	Plochy bytové - individuální vesnička (BV)	4 742 m <sup>2</sup>
CB17	Plochy bytové - individuální vesnička (BV)	16 790 m <sup>2</sup>
CB18	Plochy bytové - individuální vesnička (BV)	2 965 m <sup>2</sup>
CB19	Plochy bytové - individuální vesnička (BV)	2 965 m <sup>2</sup>
CT11	Plochy občanského vybavení - školství a sport (OS)	3 114 m <sup>2</sup>
CT12	Plochy občanského vybavení - školství a sport (OS)	8 237 m <sup>2</sup>
CK42	Plochy veřejných prostranství - komunikační (PK)	2 274 m <sup>2</sup>
CK43	Plochy veřejných prostranství - komunikační (PK)	7 217 m <sup>2</sup>
CK44	Plochy veřejných prostranství - komunikační (PK)	6 268 m <sup>2</sup>
CK45	Plochy veřejných prostranství - komunikační (PK)	7 217 m <sup>2</sup>
CK46	Plochy veřejných prostranství - komunikační (PK)	2 176 m <sup>2</sup>
CK47	Plochy veřejných prostranství - komunikační (PK)	6 268 m <sup>2</sup>
CK48	Plochy veřejných prostranství - komunikační (PK)	4 312 m <sup>2</sup>

**k.ú. GRABŠTEJN**

ČÍSLO PLOCHY	NAVŘZENÁ PLOCHA S ROZDĚLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ	VÝMĚRA
GB01	Plochy bytové - individuální vesnička (BV)	10 243 m <sup>2</sup>
GB02	Plochy bytové - individuální vesnička (BV)	3 852 m <sup>2</sup>
GB03	Plochy občanského vybavení - komerční (OK)	2 546 m <sup>2</sup>
GB04	Plochy veřejných prostranství - komunikační (PK)	6 371 m <sup>2</sup>
GB05	Plochy veřejných prostranství - komunikační (PK)	1 129 m <sup>2</sup>
GB06	Plochy veřejných prostranství - komunikační (PK)	827 m <sup>2</sup>
GB07	Plochy veřejných prostranství - komunikační (PK)	4 811 m <sup>2</sup>
GB08	Plochy dopravní infrastruktury - silniční (DS)	71 285 m <sup>2</sup>
GB09	Plochy dopravní infrastruktury - silniční (DS)	47 863 m <sup>2</sup>
GB10	Plochy dopravní infrastruktury - silniční (DS)	2 176 m <sup>2</sup>
GB11	Plochy dopravní infrastruktury - silniční (DS)	8 237 m <sup>2</sup>

**ÚZEMNÍ REZERVY - PLOCHY**

**k.ú. CHOTYNĚ**

ČÍSLO REZERVY	ÚZEMNÍ REZERVA	VÝMĚRA
URC1	Plochy občanského vybavení - školství a sport (OS)	17 869 m <sup>2</sup>
URC2	Plochy bytové - individuální vesnička (BV)	17 507 m <sup>2</sup>
URC3	Plochy veřejných prostranství - komunikační (PK)	833 m <sup>2</sup>

**k.ú. GRABŠTEJN**

ČÍSLO REZERVY	ÚZEMNÍ REZERVA	VÝMĚRA
URC1	Plochy občanského vybavení - školství a sport (OS)	17 869 m <sup>2</sup>
URC2	Plochy bytové - individuální vesnička (BV)	17 507 m <sup>2</sup>
URC3	Plochy veřejných prostranství - komunikační (PK)	833 m <sup>2</sup>

# CHOTYNĚ

## ÚZEMNÍ PLÁN

NÁZEV DÍLA - STUPEŇ - FÁZE

### NÁVRH - ČISTOPIS

VÝKRES

## VÝKRES ZÁKLADNÍHO ČLENĚNÍ ÚZEMÍ

ČÍSLO Č. ZÁKAZKY  
VÝKRESU ZHOTOVITEL  
012/2007  
OBJEDNATEL  
000/0000  
DATUM  
24.08.2008  
MĚŘÍTKO  
1:5.000

ZHOTOVITEL  
**SAUL**  
SOUKROMÝ ARCHITEKTÚRNÍ ÚŘADNÍSTVO LIBEREC  
VEDOUČÍ PROJEKTANT  
ING. ARCH. J. PLAŠIL  
ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT  
ING. JAN MUSIL

OBJEDNATEL  
OBEC CHOTYNĚ  
CHOTYNĚ 163  
HRÁDEK NAD NISOU  
463 34