

PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ VEŘEJNÉHO		OV
pozemky pro stavby, zařízení, úpravy, kultury, činnosti		
HLAVNÍ VYUŽITÍ		
občanské vybavení - zejména předškolní a školní výchova, vyšší vzdělávání, věda, výzkum, kultura, sport, sociální a zdravotní služby, komerční služby, stravování, veřejná správa, bezpečnost, výstavnictví, zábavní aktivity, zoologické a botanické expozice		
ubytování - zejména koleje, ubytovny, motely, hotely, penziony		
PŘÍPUSTNÉ VYUŽITÍ		
zvláštní zájmy - zejména bezpečnost, obrana státu, civilní ochrana, věžešství, zvířecí útulky		
PODMÍNĚNĚ PŘÍPUSTNÉ VYUŽITÍ		obecné podmínky - prokázat přiměřenost jeho dopadů ve vztahu k hlavnímu a přípustnému využití z hlediska: významu v širším území narušení kvality prostředí resp. pohody bydlení charakteru a kapacity napojení na infrastrukturu vyvolaných omezení ve smyslu hygienických a dalších předpisů
činnosti, stavby, zařízení, úpravy, kultury		specifické podmínky
občanské vybavení - obchodní prodej		slouží bezprostředně k zajištění hlavního využití dané plochy
dopravní vybavení - zejména veřejná parkoviště a parkovací objekty OA a autobusů, terminály VDO, čerpací stanice pohonných hmot		slouží bezprostředně k zajištění hlavního využití dané plochy
stavby pro reklamu		
liniové stavby technické infrastruktury nadřazených systémů		souvisí bezprostředně s provozem města
plošně nenáročná zařízení technické infrastruktury nadřazených systémů		plocha nepřesáhne 300 m ² souvisí bezprostředně s provozem města
základní vybavenost území terénní úpravy kromě těžebních prací a skládek odpadů, opěrné zdi, propustky a přemostění, oplocení vodní toky a vodní plochy do 300 m ² , parkové, sadovnické a zahradnické úpravy, pobytové louky, plošné a liniové prvky ochranné a doprovodné zeleně vč. biokoridorů ÚSES a IP veřejná prostranství - místní komunikace zpřístupňující objekty a pozemky v ploše, komunikace, pobytové prostory s vyloučením motorové dopravy, zastávky VDO, parkování OA technická infrastruktura - liniové stavby a plošně nenáročná zařízení vodovodů, kanalizace, produktovodů, energetických zařízení vč. obnovitelných zdrojů, elektronických komunikací správa a údržba, technologická zařízení, přístřešky pro skladování a manipulaci nesloužící pro hořlavé, chemické látky, které mohou způsobit znečištění životního prostředí rekreace - hřiště, mobiliář, přístřešky pro obsluhu, občerstvení a hygienu, stavby drobné architektury bez pobytových místností pěstitelská a chovatelská činnost - skleníky, kotce, přístřešky pro hospodaření informační zařízení do 8 m ² informační plochy ochrana před povodněmi, erozí, hlukem, exhalacemi integrované stavby a zařízení: bydlení správce, občanské vybavení, nerušící výroba, chovatelská a pěstitelská činnost		slouží bezprostředně k zajištění hlavního, přípustného a podmíněně přípustného využití dané plochy budou uplatněny podmínky prostorového uspořádání odpovídající podmínkám prostorového uspořádání dané plochy
NEPŘÍPUSTNÉ VYUŽITÍ		
zejména využití, u kterého existuje riziko, že: naruší kvalitu prostředí plochy občanského vybavení naruší celistvost a funkčnost plochy občanského vybavení		