

rodinné domy

Hlavní využití

- bydlení v rodinných domech, ve stavbách rodinné rekreace, s užitkovou i okrasnou zahradou, víceúčelová plocha k vytváření obytného prostředí

Přípustné využití

- stavby pro bydlení v rodinných domech
- stavby rodinné rekreace (rekreační domy)
- stavby související technické a dopravní infrastruktury
- plochy parkovacích stání pro osobní automobily, pouze v souvislosti s hlavním využitím

Nepřípustné využití

- stavby a činnosti nesouvisející s hlavním a přípustným využitím, popřípadě s podmíněným využitím

Podmíněné využití

- drobné služby a provozovny, ubytování, chov drobného hospodářského zvířectva slučitelné s bydlením, které svým provozem negativně neovlivní funkci hlavního využití

Podmínky prostorového uspořádání

- domy nejvýše 2 nadzemní podlaží a podkroví s možností podsklepení
- koeficient zastavěnosti pozemku - podílu zastavění plochy pozemku nadzemními objekty včetně zpevněných ploch max. KZP = 0,20, výměra min. 1 000 m², u lokalit Z 3 a Z 13 min. 600 m²