

F.1.12 Občanské vybavení veřejné (OV)

(F32) Plochy veřejného občanského vybavení jsou určeny pro veřejně dostupnou vybavenost místního i nadmístního významu včetně nezbytného zázemí.

(F33) Pro plochy veřejné vybavenosti jsou stanoveny tyto obecné podmínky pro využití:

- a) **hlavní využití** - občanská vybavenost, zejména stavby pro vzdělávání a výchovu, sociální a zdravotní služby, veřejnou správu a administrativu, tělovýchovu a sport, turistiku a cestovní ruch, kulturu a volný čas,
- b) **přípustné využití:**
 - b.1) občanské vybavení komerční jako doplňkové k občanskému vybavení veřejnému, zejména prodej a služby,
 - b.2) zázemí pro uživatele (administrativa, šatny, klubovny, služební byty a ubytovny),
 - b.3) veřejná prostranství vč. zeleně, mobiliáře a drobných staveb (přístřešky apod.),
 - b.4) místní a účelové komunikace zajišťující obsluhu pozemků a prostupnost území,
 - b.5) manipulační plochy, parkoviště na terénu pro potřeby uživatelů dané plochy,
 - b.6) nezbytná vedení a zařízení technické infrastruktury,
- c) **nepřípustné využití:**
 - c.1) veškeré činnosti, které nejsou v souladu s hlavním a přípustným využitím,
 - c.2) všechny činnosti, zařízení a stavby, jejichž negativní účinky na životní prostředí překračují limity stanovené příslušnými právními předpisy nad přípustnou míru,
- d) **podmíněně přípustné využití** – není stanoveno.