



JEVY INFORMATIVNÍ

- hranice řešeného území územního plánu
- hranice katastrálního území
- katastrální mapa
- Loučná název sídla
- výškopis (vrstevnice à 2 m)
- stabilizovaná plocha s rozdílným způsobem využití (dle výkresu I-2a Hlavní výkres)
- zastavitelná plocha / plocha přestavby (dle výkresu I-2a Hlavní výkres)

JEVY ZÁVAZNÉ / SCHVALOVANÉ

STRUKTURA ÚZEMÍ

- zastavěné území (vymezeno v souladu s § 58 SZ ke dni 11. 11. 2019)
- hranice zóny prostorového uspořádání území
- nové vymezení hranice ve Změně č. 1A
- významná stavební dominantanta
- významná kompoziční osa

STRUKTURA ZÁSTAVBY

- K** označení určujícího typu struktury zástavby
- (K)** označení podmíněně přípustného typu struktury zástavby

- K** kompaktní
- R** rozvolněná
- RU** rozvolněná uzavřená
- RD** rozvolněná drobná
- A** areálová
- V** volná
- D** drobná solitérní

CELÉ SPRÁVNÍ ÚZEMÍ JE ZÁJMŮVÝM ÚZEMÍM MINISTERSTVA OBRANY Z HLEDISKA POVOLOVÁNÍ VYJMENOVANÝCH DRUHŮ STAVEB



ÚZEMNÍ PLÁN HRÁDEK NAD NISOU

ZMĚNA Č. 1A

NÁZEV A ČÍSLO VÝKRESU

HLAVNÍ VÝKRES - PROSTOROVÉ USPOŘÁDÁNÍ ÚZEMÍ I.2b

ZADAVATEL
Město Hrádek nad Nisou, Horní nám. 73, 463 34 Hrádek nad Nisou

POŘIZOVATEL
Městský úřad Hrádek nad Nisou, Odbor stavební a životní prostředí, Horní nám. 73, 463 34 Hrádek nad Nisou

ZPRACOVATEL
HaskoningDHV Czech Republic, spol. s r.o., Sokolovská 100/94, 186 00 Praha 8

ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT | VEDOUČÍ PROJEKTU
Ing. arch. Mgr. Monika Boháčová, autorizovaný architekt ČKA č. 03 709

ZPRACOVATEL ZMĚNY Č.1A
SAUL spol. s r.o., U Domoviny 491/1, 460 01 Liberec

ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT | VEDOUČÍ PROJEKTU
Ing. arch. Jiří Plašil, autorizovaný architekt ČKA č. 01 603

DATUM srpen 2022 **MĚŘITKO** 1 : 5 000