

Bydlení – v rodinných domech – venkovské (BV)

hlavní využití:

- bydlení v rodinných domech

přípustné využití:

- občanské vybavení
- rekreace
- dopravní a technická infrastruktura

podmíněně přípustné využití:

- stavbu pro hlavní využití v zastavěném území v území Chráněné krajinné oblasti Lužické hory, na pozemek o výměře menší než 1000 m², je možné umístit a povolit za podmínky, že pozemek bude velikostí, tvarem a polohou respektovat původní dochovanou urbanistickou strukturu, kterou stavba svým umístěním, orientací a dodržěním vzájemných odstupů vhodně doplní (zastavěním proluky apod.)
- výroba a skladování za podmínky, že nebude mít negativní vliv na okolí

nepřípustné využití:

- jiné využití než je uvedeno jako hlavní, přípustné a podmíněně přípustné využití

podmínky prostorového uspořádání:

- respektovat charakter a strukturu příslušné zóny
- koeficient zastavění ve stabilizovaných plochách v zastavěném území v území Chráněné krajinné oblasti Lužické hory 0,2