

## OS PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ – SPORT A TĚLOVÝCHOVA

hlavní využití (přípustné)	pozemky staveb pro různé druhy tělovýchovných, sportovních a hromadných rekreačních aktivit provozovaných převážně na otevřených plochách s výrazně upraveným povrchem - nekrytá hřiště se zvláštním vybavením, koupaliště, lanová centra,... pozemky plošných a liniových prvků ochranné a doprovodné zeleně, jejichž charakter případně péstební zásahy na nich realizované vedou k eliminaci případného negativního vlivu
podmíněně přípustné využití	liniové stavby a plošně nenáročná zařízení technického vybavení nadřazených systémů pokud nepřesáhnou 300m <sup>2</sup> a bezprostředně souvisí s provozem obce
podmínky prostorového uspořádání	pozemky budou řazeny podle místních podmínek a specifických potřeb, velikost pozemku přes 300 m <sup>2</sup> stavby na sousedních pozemcích na sebe mohou stavebně navazovat umístění, odstupy, objem, proporce, členění staveb bude odpovídat specifické funkci odstavení vozidel bude řešeno pro plnou kapacitu normového počtu stání na vymezené ploše (v odůvodněných případech může být smluvně zajištěno na dostupných plochách s rozdílným způsobem využití, které připouští kapacitní odstavení vozidel stanovuje se prostorový regulativ : OS – Kzn max. 30%, Kzc max. 60%, výška staveb max. 2 NP vč. podkroví a zároveň max. 9 m
intenzita ochrany krajinného rázu	III. stupeň vysoké intenzity ochrany KR