

## Plochy technické infrastruktury (T)

hlavní využití	<ul style="list-style-type: none"><li>▪ technická infrastruktura</li></ul>
přípustné využití	<ul style="list-style-type: none"><li>▪ stavby a zařízení pro:<ul style="list-style-type: none"><li>▫ zásobování vodou,</li><li>▫ odvádění a likvidaci odpadních vod,</li><li>▫ zásobování energií (teplo, elektřina),</li><li>▫ dopravy produktů (plynná a kapalná média),</li><li>▫ elektronické komunikace,</li></ul></li><li>▪ dopravní infrastruktura místního významu (místní a účelové komunikace, parkovací a odstavné plochy), technická infrastruktura sloužící bezprostředně pro zajištění hlavního využití dané plochy (zařízení vodovodů a kanalizace, odvodnění, elektronických komunikací a energetická včetně obnovitelných zdrojů energie) a zařízení sloužící bezprostředně pro zajištění hlavního využití dané plochy (zejména technologická zařízení, informační a reklamní zařízení a manipulační plochy nesloužící pro manipulaci s hořlavými a chemickými látkami, které mohou způsobit znečištění životního prostředí),</li><li>▪ stavby a zařízení plnící doplňkovou funkci ke stavbě hlavní,</li><li>▪ krajinné struktury – zeleň, porosty, louky, vodoteče a vodní plochy do 250 m<sup>2</sup></li></ul>
podmíněně přípustné využití	<ul style="list-style-type: none"><li>▪ a stavby a zařízení zajišťující ochranu osob a majetku (zejména protipovodňová, protierozní, protihluková, protiexhalační, ochranná a bezpečnostní opatření) podmíněná:<ul style="list-style-type: none"><li>▫ nenarušením hlavního využití plochy</li></ul></li></ul>
podmínky prostorového uspořádání a podmínky ochrany krajinného rázu	<p>Výšková hladina zástavby:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>▪ 1: maximální počet nadzemních podlaží 1 + 1 podkroví,<ul style="list-style-type: none"><li>▫ charakter zástavby V: maximální výška 12 m, pro technologické konstrukce (zejména stožáry) se připouští výška maximálně 20 m, pokud to nenaruší krajinný ráz,</li><li>▫ charakter zástavby P: maximální výška 18 m, pro technologické konstrukce (zejména stožáry) se připouští výška maximálně 25 m, pokud to nenaruší krajinný ráz.</li></ul></li></ul>