

<b>VZ – VÝROBA ZEMĚDĚLSKÁ A LESNICKÁ</b>	
<b>HLAVNÍ VYUŽITÍ</b>	
<b>pozemky pro stavby, zařízení a jiná opatření</b>	
zemědělská výroba (zejména) <ul style="list-style-type: none"> <li>• stáje pro chov hospodářských zvířat</li> </ul>	
<b>PŘÍPUSTNÉ VYUŽITÍ</b>	
<b>pozemky pro stavby, zařízení a jiná opatření</b>	
zemědělská výroba (zejména) <ul style="list-style-type: none"> <li>• stavby pro zemědělské služby</li> <li>• skladování a zpracování produktů živočišné i rostlinné výroby</li> <li>• zahradnictví, skleníkové areály</li> <li>• chov vodních živočichů</li> </ul>	
<b>lesnická výroba</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>• stavby pro lesnictví</li> <li>• skladování a zpracování produktů lesnické výroby</li> </ul>	
<b>oplocení</b>	
<b>PODMÍNĚNĚ PŘÍPUSTNÉ VYUŽITÍ</b>	
obecné podmínky: prokázat přiměřenost jeho dopadů ve vztahu k hlavnímu resp. přípustnému využití z hledisek: <ul style="list-style-type: none"> <li>• významu v širším území,</li> <li>• narušení kvality prostředí resp. pohody bydlení,</li> <li>• charakteru a kapacity napojení na dopravní a technickou infrastrukturu,</li> <li>• vyvolaných omezení ve smyslu hygienických a dalších předpisů</li> </ul>	
<b>pozemky pro stavby, zařízení a jiná opatření</b>	<b>specifické podmínky:</b>
<b>ubytování</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>• stavby pro agroturistiku</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• jsou vázány na dané přírodní stanoviště</li> </ul>
<b>ekonomické aktivity</b> (zejména) <ul style="list-style-type: none"> <li>• lehká výroba</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• slouží bezprostředně k zajištění hlavního a přípustného využití</li> </ul>
<b>obslužné funkce</b> (zejména) <ul style="list-style-type: none"> <li>• zdravotní služby</li> <li>• komerční služby vč. ČSPHM a myček aut</li> <li>• stravování</li> <li>• obchodní prodej</li> </ul>	
<b>dopravní infrastruktura</b> (zejména) <ul style="list-style-type: none"> <li>• odstavování OA – nekrytá, krytá stání</li> <li>• odstavování zemědělské a lesnické techniky – nekrytá, krytá stání, garáže</li> </ul>	
<b>technická infrastruktura</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>• liniové stavby místních rozvodů a plošně nenáročná zařízení</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• plocha nepřesáhne 600 m<sup>2</sup></li> </ul>
<b>základní vybavenost území</b>	viz F.2.4.0
<b>NEPŘÍPUSTNÉ VYUŽITÍ</b>	
zejména využití, u kterého existuje zjevné riziko, že: <ul style="list-style-type: none"> <li>• naruší kvalitu prostředí, celistvost a funkčnost plochy výroby zemědělské a lesnické,</li> <li>• nároky na kvalitu prostředí resp. pohodu bydlení omezí hlavní funkci plochy výroby zemědělské a lesnické,</li> <li>• negativní účinky na kvalitu prostředí a pohodu bydlení i přes ochranná opatření překročí přípustné hygienické limity na sousedících plochách pro bydlení, sport a rekreaci a veřejné občanské vybavení</li> <li>• především asanační služby</li> </ul>	
<b>PROSTOROVÉ USPOŘÁDÁNÍ</b>	
výšková hladina, intenzita využití ploch a charakter zástavby se stanoví specifickým kódem přiřazeným k jednotlivým stabilizovaným plochám a plochám změn	