

DX – DOPRAVA JINÁ

HLAVNÍ VYUŽITÍ

pozemky pro stavby, zařízení a jiná opatření

dopravní vybavení (zejména)

- odstavování OA, NA, autobusů a tramvají – nekrytá, krytá stání, garáže, parkovací domy
- terminály a vozovny VDO
- areály údržby komunikací
- areály kamionové přepravy
- překladiště
- ČSPHM a myčky aut
- autobazary

PŘÍPUSTNÉ VYUŽITÍ

pozemky pro stavby, zařízení a jiná opatření

oplocení

PODMÍNĚNĚ PŘÍPUSTNÉ VYUŽITÍ

obecné podmínky: prokázat přiměřenost jeho dopadů ve vztahu k hlavnímu resp. přípustnému využití z hledisek:

- významu v širším území,
- narušení kvality prostředí resp. pohody bydlení,
- charakteru a kapacity napojení na dopravní a technickou infrastrukturu,
- vyvolaných omezení ve smyslu hygienických a dalších předpisů

pozemky pro stavby, zařízení a jiná opatření	specifické podmínky:
ubytování (zejména) <ul style="list-style-type: none">• ubytovny• motely• penziony	
obslužné funkce (zejména) <ul style="list-style-type: none">• bezpečnost a ochrana obyvatelstva• stravování• obchodní prodej• komerční služby	<ul style="list-style-type: none">• slouží bezprostředně k zajištění hlavního a přípustného využití
dopravní infrastruktura <ul style="list-style-type: none">• kolejističky tramvajové trati• kolejističky železniční vlečky	
technická infrastruktura <ul style="list-style-type: none">• liniové stavby místních rozvodů a plošně nenáročná zařízení	<ul style="list-style-type: none">• plocha nepřesáhne 600 m²
stavby pro reklamu	
základní vybavenost území	viz F.2.4.0
NEPŘÍPUSTNÉ VYUŽITÍ	
zejména využití, u kterého existuje zjevné riziko, že:	
<ul style="list-style-type: none">• naruší celistvost a funkčnost plochy dopravní infrastruktury-vybavení,• nároky na kvalitu prostředí resp. pohodu bydlení omezí hlavní funkci plochy dopravní infrastruktury-vybavení	
PROSTOROVÉ USPOŘÁDÁNÍ	
výšková hladina, intenzita využití ploch a charakter zástavby se stanoví specifickým kódem přiřazeným k jednotlivým stabilizovaným plochám a plochám změn	