	STAV	NÁVRH	ÚZEMNÍ REZERVY
KULTURNÍ HODNOTY A PAMÁTKOVÁ PÉČE			
MĚSTSKÁ PAMÁTKOVÁ ZÓNA			
OCHRANA PŘÍRODY A KRAJINY			
ÚSES – NADREGIONÁLNÍ BIOKORIDOR	NRBK		
ÚSES – REGIONÁLNÍ BIOCENTRUM VLOŽENÉ DO NADREGIONÁLNÍHO BIOKORIDORU	RBC	RBC	
ÚSES – REGIONÁLNÍ BIOKORIDOR	RBK	RBK	
ÚSES – LOKÁLNÍ BIOCENTRUM	LBC	LBC	
ÚSES – LOKÁLNÍ BIOKORIDOR	LBK	LBK	
VÝZNAMNÝ KRAJINNÝ PRVEK REGISTROVANÝ			
VÝZNAMNÝ KRAJINNÝ PRVEK REGISTROVANÝ - KE ZRUŠENÍ			
PAMÁTNÝ STROM			
DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA A DOPRAVNÍ SYSTÉMY			
TUNELOVÝ A MOSTNÍ ÚSEK POZEMNÍ KOMUNIKACE			
KORIDOR DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY DD, DS, TT, MTK - VYMEZENÝ ÚZEMNÍM PLÁNEM		ONZ-2-101-DS	
KORIDOR DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY DD, DS - Z NADŘAZENÉ DOKUMENTACE		ONZ-3-86-DS	
KORIDOR ÚZEMNÍ REZERVY - DOPRAVA SILNIČNÍ			R.10-3-DS
KORIDOR ÚZEMNÍ REZERVY - DOPRAVA DRÁŽNÍ			R.2-1-DD
ŽELEZNIČNÍ ZASTÁVKA			
PRŮJEZD, PRŮCHOD, PASÁŽ			
TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA			
KORIDOR TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY - VYMEZENÝ ÚZEMNÍM PLÁNEM		ONZ-2-94	
KORIDOR TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY - Z NADŘAZENÉ DOKUMENTACE		ONZ-3-115	
KORIDOR ÚZEMNÍ REZERVY - PROTIPOVODŇOVÉ OPATŘENÍ			R.1-2-TU

INFORMATIVNÍ JEVY

	STAV	NÁVRH	ÚZEMNÍ REZERVY
HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ			
HRANICE URBANISTICKÝCH SEKTORŮ			
OZNAČENÍ URBANISTICKÝCH SEKTORŮ		01-C	
HRANICE POZEMKOVÝCH PARCEL			

SCHVALOVANÉ JEVY

	STAV	NÁVRH	ÚZEMNÍ REZERVY
ZASTAVĚNÉ ÚZEMÍ K 28.04.2020			
PLOCHY ZASTAVITELNÉ - HRANICE - OZNAČENÍ		Z.7-45	
PLOCHY TRANSFORMAČNÍ - HRANICE - OZNAČENÍ		T.1-25	
PLOCHY ZMĚN V KRAJINĚ - HRANICE - OZNAČENÍ		K.7-62	
PLOCHY ÚZEMNÍCH REZERV - OZNAČENÍ			R.7-2-OS
ČÁST DOTČENÁ ROZHODNUTÍM SOUDU NEBO VÝSLEDKEM PŘEZKUMU NADŘÍZENÉHO ORGÁNU			
PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ	STABILIZOVANÉ	NÁVRHOVÉ	ÚZEMNÍ REZERVY
PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ - HRANICE - REGULAČNÍ KÓD	BU,2-15-70-p	SC,8-60-30-s	
BYDLENÍ VŠEOBECNÉ	BU	BU	
SMÍŠENÉ OBYTNÉ VŠEOBECNÉ	SU	SU	
SMÍŠENÉ OBYTNÉ CENTRÁLNÍ	SC	SC	
OBČANSKÉ VYBAVENÍ VEŘEJNÉ	OV	OV	
OBČANSKÉ VYBAVENÍ KOMERČNÍ	OK	OK	
OBČANSKÉ VYBAVENÍ HŘBITOVY	OH	OH	
OBČANSKÉ VYBAVENÍ SPORT	OS	OS	
REKREACE VŠEOBECNÁ	RU	RU	
VÝROBA LEHKÁ	VL	VL	
VÝROBA ZEMĚDĚLSKÁ A LESNICKÁ	VZ	VZ	
TĚŽBA VŠEOBECNÁ	GU		
SPECIFICKÉ ZVLÁŠTNÍHO URČENÍ	XZ		
TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA VŠEOBECNÁ	TU	TU	
DOPRAVA SILNIČNÍ	DS	DS	
DOPRAVA JINÁ	DX	DX	
DOPRAVA DRÁŽNÍ	DD		
DOPRAVA LETECKÁ	DL	DL	
VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ VŠEOBECNÁ	PU	PU	
ZELEŇ PARKOVÁ A PARKOVĚ UPRAVENÁ	ZP	ZP	
ZELEŇ VŠEOBECNÁ	ZU	ZU	
VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ VŠEOBECNÉ	WU	WU	
ZEMĚDĚLSKÉ VŠEOBECNÉ	AU	AU	
LESNÍ VŠEOBECNÉ	LU	LU	
PŘÍRODNÍ VŠEOBECNÉ	NU	NU	
ZOBRAZENY POUZE JEVY DOTČENÉ ZMĚNOU Z14			

Záznam o účinnosti změny Z14 územního plánu Liberec

ZMĚNU VYDALO:
statutární město Liberec - Zastupitelstvo města Liberec

ČÍSLO JEDNACÍ: SZ CJ MML 282425/23
DATUM VYDÁNÍ:
29. 4. 2026 dle usnesení ZM č. 103/2026

***DATUM NABYTÍ ÚČINNOSTI*: 15. 5. 2026**

POŘIZOVATEL: Magistrát města Liberec
Jméno a funkce oprávněné osoby:
Otisk úředního razítka a podpis oprávněné osoby

Ing. Klára Rubášová
Digitálně podepsal Ing. Klára Rubášová
Datum: 2026.05.18 13:36:27 +02'00'

Ing. Klára Rubášová
Referent oddělení úřadu územního plánování
Odbor územního plánování

Mgr. Adam Pátek
Vedoucí oddělení úřadu územního plánování
Odbor územního plánování

LIBEREC

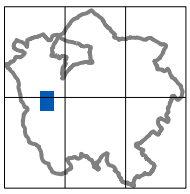
ÚZEMNÍ PLÁN - ZMĚNA Z14

NÁZEV DÍLA - STUPEŇ - FÁZE

NÁVRH PRO VYDÁNÍ

NÁZEV ČÁSTI DÍLA

HLAVNÍ VÝKRES

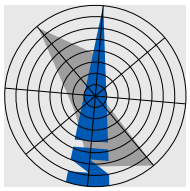


ZAKÁZKA DATUM
006/2023 09/2025
OZNAČENÍ ČÁSTI DÍLA
2a
MĚŘÍTKO
1 : 5 000

OBJEDNATEL
MANŽELÉ URBANOVI
ŠTURSOVA 402/14
460 01 LIBEREC

POŘIZOVATEL
MAGISTRÁT MĚSTA
ODBOR ÚZ. PLÁNOVÁNÍ
460 59 LIBEREC

ZHOTOVITEL
ING.ARCH. PLAŠIL
FUČÍKOVA 137/10
460 01 LIBEREC

SPOLUPRÁCE
ING. M.KOLOUŠEK
ING. O.ŠREK
ING. P.KOŘÍNEK

VEDOUCÍ PROJEKTANT
ING.ARCH. J.PLAŠIL