

**Záznam o účinnosti změny Z1_A územního
plánu Liberec**

ZMĚNU VYDALO:

statutární město Liberec - Zastupitelstvo města

ČÍSLO JEDNACÍ: SZ CJ MML 053741/22

DATUM VYDÁNÍ: 25. 4. 2024 dle usnesení č. 80/2024

DATUM NABYTÍ ÚČINNOSTI: 11. 5. 2024

POŘIZOVATEL: Magistrát města Liberec

Jméno a funkce oprávněné osoby:

kulaté razítko a podpis oprávněné osoby

Ing. Klára Rubášová

referent oddělení úřadu územního plánování

Odbor územního plánování

Ing. Eliška Jansová

Odbor územního plánování

Mgr. Adam Pátek

Odbor územního plánování

LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ

HOSPODÁŘSKÁ ZÁKLADNA	STAV	NÁVRH	ÚZEMNÍ REZERVY
OP PRŮMYSLÝCH PODNIKŮ			
DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA	STAV	NÁVRH	ÚZEMNÍ REZERVY
OP ŽELEZNIČNÍ TRATI A VLEČKY			
OP TRAMVAJOVÉ TRATI			
OP SILNIC I - III. TŘÍDY			
OP LETIŠTĚ - KUŽELOVÁ PLOCHA			
OP LETIŠTĚ - PROTI NEBEZPEČNÝM A KLAMAVÝM SVĚTLŮM			
OP LETIŠTĚ - PROVOZNI PLOCHA			
OP LETIŠTĚ - PŘECHODOVÁ PLOCHA			
OP LETIŠTĚ - PŘÍBLÍŽOVACÍ PROSTOR			
OP LETIŠTĚ - OMEZENÍ VZDUŠNÉHO VEDENÍ			
OP LETIŠTĚ - VÝŠKOVÉ OMEZENÍ STAVEB			
OP LETIŠTĚ - VKV ZAMĚŘOVACÍ STANICE VDF			
OP LETIŠTĚ - VNITŘNÍ ORNITOLOGICKÉ			
OP LETIŠTĚ - VNĚJŠÍ ORNITOLOGICKÉ			
OP LETIŠTĚ - VODOROVNÁ ROVINA			
OP LETIŠTĚ - VZLETOVÝ A PŘÍSTÁVACÍ PÁS LETIŠTĚ			
OP LETIŠTĚ - VZLETOVÝ PROSTOR			
OP LETIŠTĚ - ZÁJMOVÉ ÚZEMÍ			
HLUKOVÁ IZOFONA 45dB - NOC / 55dB - DEN			
VODNÍ HOSPODÁŘSTVÍ	STAV	NÁVRH	ÚZEMNÍ REZERVY
CHOPAV JIZERSKÉ HORY			
OP ZDROJE PŘÍRODNÍ MINERÁLNÍ VODY I. STUPNĚ			
OP ZDROJE PŘÍRODNÍ MINERÁLNÍ VODY II. STUPNĚ			
STANOVENÉ ZÁPLAVOVÉ ÚZEMÍ			
AKTIVNÍ ZÓNA ZÁPLAVOVÉHO ÚZEMÍ			
ZVLÁŠTNÍ POVODEŇ POD VODNÍM DÍLEM			
OP VODNÍHO ZDROJE I. STUPNĚ			
OP VODNÍHO ZDROJE II. STUPNĚ			
OP ČOV			
OP ČOV KE ZRUŠENÍ			
ZÁŘÍZENÍ SOUSTAV PLOŠNÉHO DRENÁŽNÍHO ODVODNĚNÍ (DOŽITĚ)			
ENERGETIKA, INFORMAČNÍ SYSTÉMY	STAV	NÁVRH	ÚZEMNÍ REZERVY
OP NADZEMNÍHO ELEKTRICKÉHO VEDENÍ 110 KV, 35 KV A TRANSFORMOVNY			
OP NADZEMNÍHO ELEKTRICKÉHO VEDENÍ 110 KV, 35 KV A TRANSFORMOVNY KE ZRUŠENÍ			
BEZPEČNOSTNÍ PÁSMO VTL PLYNOVODU			
BEZPEČNOSTNÍ PÁSMO ANODOVÉHO UZEMNĚNÍ			
OP KOMUNIKAČNÍHO ZÁŘÍZENÍ A VEDENÍ			
OP KOMUNIKAČNÍHO ZÁŘÍZENÍ AČR			
OP NADZEMNÍHO KOMUNIKAČNÍHO VEDENÍ AČR			
OP PODZEMNÍHO KOMUNIKAČNÍHO VEDENÍ AČR			
ZPŮSOB VYUŽITÍ ÚZEMÍ	STAV	NÁVRH	ÚZEMNÍ REZERVY
OBJEKT DŮLEŽITÝ PRO OBRANU STÁTU			
OP OBJEKTU DŮLEŽITÉHO PRO OBRANU STÁTU			
OP GEODETICKÉHO BODU			
KULTURNÍ HODNOTY A PAMÁTKOVÁ PÉČE	STAV	NÁVRH	ÚZEMNÍ REZERVY
MĚSTSKÁ PAMÁTKOVÁ ZÓNA			
NEMOVITÁ KULTURNÍ PAMÁTKA			
NEMOVITÁ NÁRODNÍ KULTURNÍ PAMÁTKA			
ÚZEMÍ S ARCHEOLOGICKÝMI NÁLEZY			
GEOLOGIE	STAV	NÁVRH	ÚZEMNÍ REZERVY
DOBYVACÍ PROSTOR			
HYGIENICKÉ OP LOMU			
CHRÁNĚNÉ LOŽISKOVÉ ÚZEMÍ			
TĚŽEBNÍ ODVAL			
REGISTROVANÉ PODDOLOVANÉ ÚZEMÍ			
SESUVNÉ ÚZEMÍ			
OCHRANA PŘÍRODY A KRAJINY	STAV	NÁVRH	ÚZEMNÍ REZERVY
VÝZNAMNÝ KRAJINNÝ PRVEK REGISTRovaný			
VÝZNAMNÝ KRAJINNÝ PRVEK REGISTRovaný - KE ZRUŠENÍ			
PŘÍRODNÍ PARK JEŠTĚD			
CHKO JIZERSKÉ HORY			
ZÓNA Odstupňované OCHRANY PŘÍRODY CHKO			
MALOPLOŠNÉ ZVLÁŠTĚ CHRÁNĚNÁ ÚZEMÍ			
OP MALOPLOŠNÉHO ZVLÁŠTĚ CHRÁNĚNÉHO ÚZEMÍ			
EVROPSKY VÝZNAMNÁ LOKALITA			
PAMÁTNÝ STROM			
VZDÁLENOST 50 M OD OKRAJE LESA			
VZDÁLENOST 25 M OD OKRAJE LESA			
BEZPEČNOST	STAV	NÁVRH	ÚZEMNÍ REZERVY
OP STŘELNICE			
CELÉ SPRÁVNÍ ÚZEMÍ OBCE JE ZÁJMOVÝM ÚZEMÍM ARMÁDY ČR			

INFORMATIVNÍ JEVY

STAV	NÁVRH	ÚZEMNÍ REZERVY
01-C		

SCHVALOVANÉ JEVY

STAV	NÁVRH	ÚZEMNÍ REZERVY

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

BYDLENÍ VŠEOBECNÉ (BO)	
SMÍŠENÉ OBYTNÉ MĚSTSKÉ (SM)	
SMÍŠENÉ OBYTNÉ CENTRÁLNÍ (SC)	
OBČANSKÉ VYBAVENÍ VEŘEJNÉ (OV)	
OBČANSKÉ VYBAVENÍ KOMERČNÍ (OK)	
OBČANSKÉ VYBAVENÍ - HRBITOVY (OH)	
OBČANSKÉ VYBAVENÍ - SPORT (OS)	
REKREACE INDIVIDUÁLNÍ (RI)	
VÝROBA LEHKÁ (VL)	
VÝROBA ZEMĚDĚLSKÁ A LESNICKÁ (VZ)	
TĚŽBA NEROSTŮ (GX)	
SPECIFICKÉ ZVLÁŠTNÍ URČENÍ (XZ)	
TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA (TX)	
DOPRAVA SILNIČNÍ (DS)	
DOPRAVNÍ VYBAVENÍ (DX)	
DOPRAVA DRÁŽNÍ (DD)	
DOPRAVA LETECKÁ (DL)	
VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ S PŘEVAHOU ZPEVNĚNÝCH PLOCH (PP)	
VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ S PŘEVAHOU ZELENÉ (PZ)	
ZELENÍ SÍDELNÍ (ZS)	
VODNÍ PLOCHY A TOKY (WT)	
ZEMĚDĚLSKÉ (AZ)	
LESNÍ (LE)	

OCHRANA PŘÍRODY A KRAJINY

STAV	NÁVRH	ÚZEMNÍ REZERVY

DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA A DOPRAVNÍ SYSTÉMY

TUNELOVÝ A MOSTNÍ ÚSEK POZEMNÍ KOMUNIKACE	
KORIDOR DOPRAVY SILNIČNÍ - VYMEZENÝ ÚZEMNÍM PLÁNEM	
KORIDOR DOPRAVY SILNIČNÍ - Z NADŘÁZENÉ DOKUMENTACE	
KORIDOR ÚZEMNÍ REZERVY - DOPRAVA SILNIČNÍ	
TRASA KAPACITNÍ VEŘEJNÉ DOPRAVY OSOB (TRAMVAJOVÁ TRÁŤ)	
TRASA KAPACITNÍ VEŘEJNÉ DOPRAVY OSOB (TRAMVAJOVÁ TRÁŤ) - KE ZRUŠENÍ	
KORIDOR DOPRAVY DRÁŽNÍ (TRAMVAJOVÁ TRÁŤ) - VYMEZENÝ ÚZEMNÍM PLÁNEM	
KORIDOR ÚZEMNÍ REZERVY - DOPRAVA DRÁŽNÍ (TRAMVAJOVÁ TRÁŤ)	
LANOVÁ DRÁHA	
KORIDOR DOPRAVY DRÁŽNÍ (LANOVÁ DRÁHA) - VYMEZENÝ ÚZEMNÍM PLÁNEM	
KORIDOR ÚZEMNÍ REZERVY - DOPRAVA DRÁŽNÍ (LANOVÁ DRÁHA)	
DOPRAVA DRÁŽNÍ (DD) - ŽELEZNIČNÍ TRÁŤ CELOSTÁTNÍ	
KORIDOR DOPRAVY DRÁŽNÍ (ŽELEZNIČNÍ TRÁŤ) - Z NADŘÁZENÉ DOKUMENTACE	
DOPRAVA DRÁŽNÍ (DD) - ŽELEZNIČNÍ TRÁŤ REGIONÁLNÍ	
ŽELEZNIČNÍ VLEČKA	
ZASTÁVKA NA ŽELEZNIČNÍ TRATI	
MULTIFUNKČNÍ TURISTICKÝ KORIDOR "NOVÁ HRBEŇOVKA" - CYKLOTRASA (c) / PĚŠÍ TRASA (p)	
MULTIFUNKČNÍ TURISTICKÝ KORIDOR "LUŽICKÁ NISA" - CYKLOTRASA "ODRA - NISA"	
PRŮJEZD, PRŮCHOD, PASÁŽ	
TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA	STAV
KORIDOR TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY - VYMEZENÝ ÚZEMNÍM PLÁNEM	
KORIDOR TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY - Z NADŘÁZENÉ DOKUMENTACE	
REVITALIZACE KORYTA VODNÍHO TOKU	
PROTIPOVODŇOVÁ ŠTOLA	
KORIDOR ÚZEMNÍ REZERVY - PROTIPOVODŇOVÉ OPATŘENÍ	

DOPLNĚNÍ LEGENDY

STAV	NÁVRH	ÚZEMNÍ REZERVY

LIBEREC

ÚZEMNÍ PLÁN - ZMĚNA Z1_A

NÁZEV DÍLA STUPEŇ - FÁZE

ODŮVODNĚNÍ

NÁZEV ČÁSTI DÍLA

KOORDINAČNÍ VÝKRES

ZAKÁZKA DATUM
029/2022 02/2024
OZNACENÍ ČÁSTI DÍLA
6
MĚRÍTKO
1:5000

OBJEDNATEL
RUBIN BLUE a.s.
PARIŽSKÁ 127/20
110 00 PRAHA 1
PORIZOVATEL
MAGISTRÁT MĚSTA
ODBOR ÚZ. PLÁNOVÁNÍ
460 59 LIBEREC

ZHOTOVITEL
SAUL
SOCIÁLNÍ ARCHITEKTOURBASTO LIBEREC
U DOMOVINY 491/1
LIBEREC 460 01
ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT
ING. O.LUBOJÁČKÝ
ING. J. MUSIL

VEDOUČÍ PROJEKTANT
ING.ARCH. J.PLAŠIL



