



ÚZEMNÍ PLÁN LIBEREC

ZMĚNA Z21

NÁVRH PRO VYDÁNÍ – ŘÍJEN 2025

IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

Název díla:	ÚZEMNÍ PLÁN LIBEREC – ZMĚNA Z21 U Sila
Část díla:	Výrok – textová část
Fáze	Návrh pro vydání
Pořizovatel:	Magistrát města Liberec Odbor územního plánování oddělení úřadu územního plánování Náměstí Dr. E. Beneše 1, 460 59, Liberec 1
Objednatel:	Městský obvod Liberec – Vratislavice nad Nisou Tanvaldská 50, 463 11, Liberec XXX
Zhotovitel:	Jiří Plašil Fučíkova 137/10, 460 01, Liberec 5
Číslo zakázky zhotovitele:	007/2024
Datum zhotovení:	Listopad 2024

AUTORSKÝ KOLEKTIV

Vedoucí projektant	Ing. arch. Jiří Plašil
Urbanistická koncepce	Ing. arch. Jiří Plašil
Obyvatelstvo, bydlení, zaměstnanost Občanské vybavení	Ing. arch. Jiří Plašil
Hospodářská základna – výroba, služby, cestovní ruch	Ing. arch. Jiří Plašil
Širší vztahy, civilní ochrana	Ing. Oldřich Lubojacký
Dopravní infrastruktura a dopravní systémy	Ing. Milan Koloušek
Technická infrastruktura – vodní hospodářství vodní plochy a toky, ochrana před povodněmi	Ing. Petr Kořínek
Technická infrastruktura – energetika, informační systémy	Ing. Ondřej Šrek
Životní prostředí	Ing. Jan Hromek
Půdní fond, zemědělství, lesnictví, ochrana přírody a krajiny	Ing. Jan Hromek
Zpracování dat	Ing. arch. Zdeněk Bičík
Grafické práce	Romana Svobodová

OBSAH ZMĚNY Z21

OBSAH TEXTOVÉ ČÁSTI

Žádná z obsahových kapitol textové části Územního plánu Liberec není Změnou Z21 dotčena.

SCHÉMATA

Schémata Územního plánu Liberec nejsou Změnou Z21 dotčena.

OBSAH GRAFICKÉ ČÁSTI

číslo	název výkresu	měřítko
1	Výkres základního členění území	1 : 5 000
2a	Hlavní výkres	1 : 5 000
2b	Výkres koncepce krajiny	1 : 5 000
3	Výkres koncepce dopravní infrastruktury	1 : 5 000
4a	Výkres koncepce technické infrastruktury - energetika, spoje	1 : 5 000
4b	Výkres koncepce technické infrastruktury - vodní hospodářství	1 : 5 000
5	Výkres veřejně prospěšných staveb, opatření a asanací	1 : 5 000

Změna Z21 Územního plánu Liberec se bezprostředně dotýká výkresu 2a,

Změna je zpracována nad 5.Úplným zněním Územního plánu Liberec v souladu s Vyhláškou č.157/2024 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a jednotném standardu z června 2024.

Kvůli vývoji jednotného standardu vybraných částí územního plánu dochází v této změně územního plánu k formálním úpravám označení a zároveň ke změně popisků ve výkresech u vybraných prvků a jevů, které jsou v územním plánu znázorněny a to za účelem zajištění souladu s aktuálně platnými právními předpisy.

Změnou Z21 Územního plánu Liberec se mění prostorový regulativ stabilizované plochy 911 BU.6-25-50-s na [911 BU.6-25-40-s](#), regulativy konkrétních stabilizovaných ploch nejsou předmětem textové části výroku ÚP Liberec.

O ÚDAJE O POČTU LISTŮ TEXTOVÉ A POČTU VÝKRESŮ GRAFICKÉ ČÁSTI ZMĚNY Z21 ÚP LIBEREC

Textová část Změny Z21 ÚP Liberec obsahuje 2 listy (4 strany) textu.

Grafická část Změny Z21 ÚP Liberec obsahuje 1 výkres formátu A4 + samostatnou legendu.