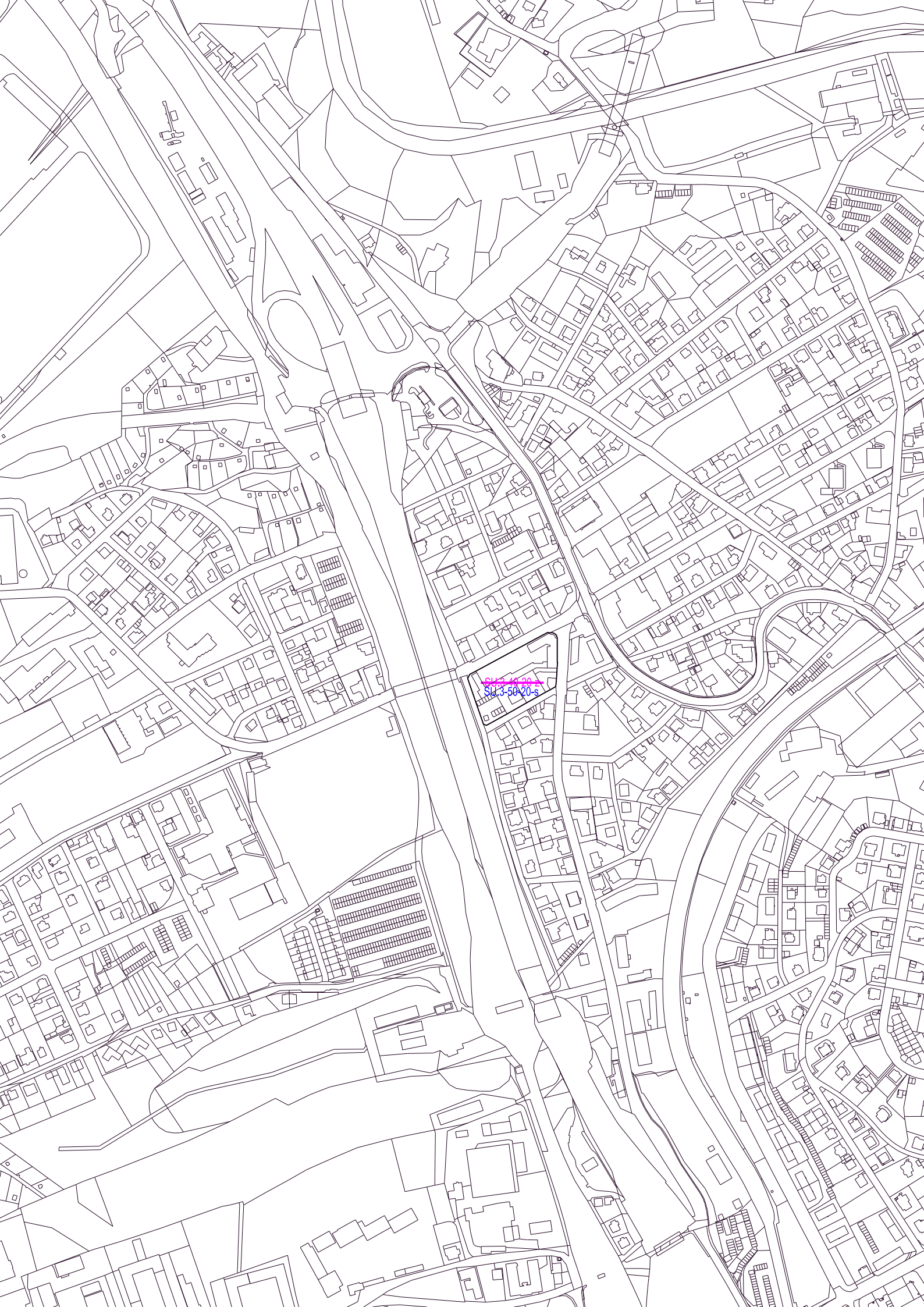

SU.3-50-20-r
SU.3-50-20-s

KULTURNÍ HODNOTY A PAMÁTKOVÁ PÉČE

MĚSTSKÁ PAMÁTKOVÁ ZÓNA

OCHRANA PŘÍRODY A KRAJINY

ÚSES – NADREGIONÁLNÍ BIOKORIDOR

ÚSES – REGIONÁLNÍ BIOCENTRUM VLOŽENÉ DO NADREGIONÁLNÍHO BIOKORIDORU

ÚSES – REGIONÁLNÍ BIOKORIDOR

ÚSES – LOKÁLNÍ BIOCENTRUM

ÚSES – LOKÁLNÍ BIOKORIDOR

VÝZNAMNÝ KRAJINNÝ PRVEK REGISTROVANÝ

VÝZNAMNÝ KRAJINNÝ PRVEK REGISTROVANÝ - KE ZRUŠENÍ

PAMÁTNÝ STROM

DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA A DOPRAVNÍ SYSTÉMY

TUNELOVÝ A MOSTNÍ ÚSEK POZEMNÍ KOMUNIKACE

KORIDOR DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY - VYMEZENÝ ÚZEMNÍM PLÁNEM

KORIDOR DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY - Z NADŘAZENÉ DOKUMENTACE

KORIDOR ÚZEMNÍ REZERVY - DOPRAVA SILNIČNÍ

KORIDOR ÚZEMNÍ REZERVY - DOPRAVA DRÁŽNÍ

ŽELEZNIČNÍ ZASTÁVKA

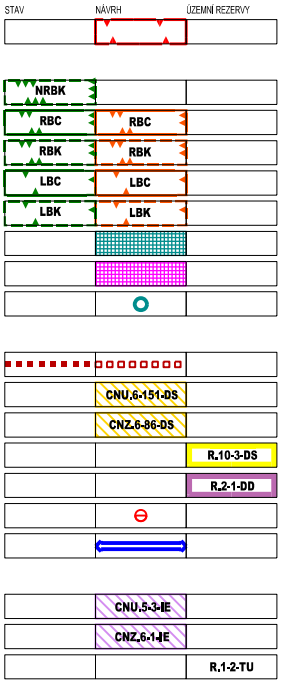
PRŮJEZD, PRŮCHOD, PASÁŽ

TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA

KORIDOR TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY - VYMEZENÝ ÚZEMNÍM PLÁNEM

KORIDOR TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY - Z NADŘAZENÉ DOKUMENTACE

KORIDOR ÚZEMNÍ REZERVY - PROTIPOVODŇOVÉ OPATŘENÍ



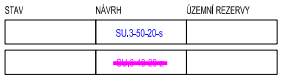
DOPLNĚNÍ LEGENDY

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

FUNKCE - REGULAČNÍ KÓD - ÚPRAVA - PŘEDMĚT ZMĚNY Z32

FUNKCE - REGULAČNÍ KÓD - ZRUŠENÍ - PŘEDMĚT ZMĚNY Z32

ZOBRAZENY POUZE JEVY DOTČENÉ ZMĚNOU Z32



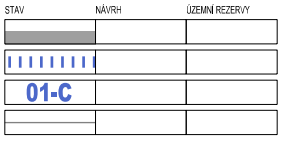
INFORMATIVNÍ JEVY

HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ

HRANICE URBANISTICKÝCH SEKTORŮ

OZNAČENÍ URBANISTICKÝCH SEKTORŮ

HRANICE POZEMKOVÝCH PARCEL



SCHVALOVANÉ JEVY

ZASTAVĚNÉ ÚZEMÍ K 28.04.2020

PLOCHY ZASTAVITELNÉ - HRANICE - OZNAČENÍ

PLOCHY TRANSFORMAČNÍ - HRANICE - OZNAČENÍ

PLOCHY ZMĚN V KRAJINĚ - HRANICE - OZNAČENÍ

PLOCHY ÚZEMNÍCH REZERV - OZNAČENÍ

ČÁST DOTČENÁ ROZHODNUTÍM SOUDU NEBO VÝSLEDKEM PŘEZKUMU NADŘÍZENÉHO ORGÁNU

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ - HRANICE - REGULAČNÍ KÓD

BYDLENÍ VŠEOBECNÉ (BU)

SMÍŠENÉ OBYTNÉ VŠEOBECNÉ (SU)

SMÍŠENÉ OBYTNÉ CENTRÁLNÍ (SC)

OBČANSKÉ VYBAVENÍ VEŘEJNÉ (OV)

OBČANSKÉ VYBAVENÍ KOMERČNÍ (OK)

OBČANSKÉ VYBAVENÍ HŘBITOVY (OH)

OBČANSKÉ VYBAVENÍ SPORT (OS)

REKREACE VŠEOBECNÁ (RU)

VÝROBA LEHKÁ (VL)

VÝROBA ZEMĚDĚLSKÁ A LESNICKÁ (VZ)

TĚŽBA VŠEOBECNÁ (GU)

SPECIFICKÉ ZVLÁŠTNÍHO URČENÍ (XZ)

TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA VŠEOBECNÁ (TU)

DOPRAVA SILNIČNÍ (DS)

DOPRAVA JINÁ (DX)

DOPRAVA DRÁŽNÍ (DD)

DOPRAVA LETECKÁ (DL)

VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ VŠEOBECNÁ (PU)

ZELEŇ PARKOVÁ A PARKOVĚ UPRAVENÁ (ZP)

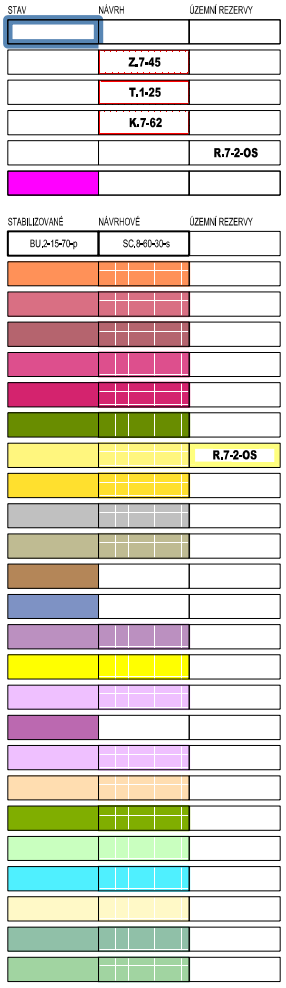
ZELEŇ VŠEOBECNÁ (ZU)

VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ VŠEOBECNÉ (WU)

ZEMĚDĚLSKÉ VŠEOBECNÉ (AU)

LESNÍ VŠEOBECNÉ (LU)

PŘÍRODNÍ VŠEOBECNÉ (NU)



Záznam o účinnosti změny Z32 územního plánu Liberec

ZMĚNU VYDALO:
statutární město Liberec - Zastupitelstvo města Liberec

ČÍSLO JEDNACÍ: SZ CJ MML 266349/25
DATUM VYDÁNÍ:
29. 4. 2026 dle usnesení ZM č. 105/2026

***DATUM NABYTÍ ÚČINNOSTI*: 15. 5. 2026**

POŘIZOVATEL: Magistrát města Liberec
Jméno a funkce oprávněné osoby:
Otisk úředního razítka a podpis oprávněné osoby

Ing. Lucie Pavlištová
Digitálně podepsal Ing. Lucie Pavlištová
Datum: 2026.05.12 14:55:06 +02'00'

Ing. Lucie Pavlištová
Referent oddělení úřadu územního plánování
Odbor územního plánování

Ing. Klára Rubášová
Referent oddělení úřadu územního plánování
Odbor územního plánování

Mgr. Marie Cviková
specialista oddělení ÚAP a GIS
Odbor územního plánování

LIBEREC

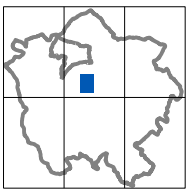
ÚZEMNÍ PLÁN - ZMĚNA Z32

NÁZEV DÍLA - STUPEŇ - FÁZE

NÁVRH PRO VYDÁNÍ

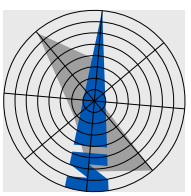
NÁZEV ČÁSTI DÍLA

HLAVNÍ VÝKRES



ZAKÁZKA DATUM
005/2025 03/2026
OZNAČENÍ ČÁSTI DÍLA
2a
MĚŘÍTKO
1 : 5 000

OBJEDNATEL
PS - STAVOSERVIS A.S.
TŘÍDA 1.MÁJE 97
460 01 LIBEREC
POŘIZOVATEL
MAGISTRÁT MĚSTA
ODBOR ÚZ. PLÁNOVÁNÍ
460 59 LIBEREC

ZHOTOVITEL
ING.ARCH. PLAŠIL
FUČÍKOVA 137/10
460 01 LIBEREC
SPOLUPRÁCE
ING. M.KOLOUŠEK
ING. O.ŠREK
ING. P.KOŘÍNEK

VEDOUCÍ PROJEKTANT
ING.ARCH. J.PLAŠIL