

Základní principy řešení tradičních staveb v CHKO Jizerské hory

1. Umístění staveb

- orientace stavby hřebenem rovnoběžně s vrstevnicemi s možným natočením podle ideálního oslunění stavby
- suterén stavby pouze pro vyrovnání terénu
- plynulé zapojení stavby do terénu bez rovnání svažitého terénu do ideální roviny
- minimalizace zpevněných ploch a technických terénních úprav

2. Velikost staveb

- podlažnost přízemí + podkroví; pouze v některých centrech obcí přízemí + patro + podkroví
- šíře štítové stěny 6 - 9 m
- základní hmota domu obdélného půdorysu o poměru stran 1 : 2 - 2 : 3

3. Tvar a proporce

- jednoduchá rovnoramenná sedlová střecha o sklonu 40° - 45° bez částečných valeb s hřebenem v podélné ose půdorysu; hmota vikýřů nepřehluší hmotu střechy, vikýře plynule začleněny do plochy střechy, střešní okna jsou možná
- nasazení střechy buď v úrovni stropu přízemí nebo s místně tradiční nadezdívkou
- umístění komína co nejbližší hřebenu střechy
- celkově jednoduchý tvar stavby bez provozně problematických balkónů, lodžii, arkýřů
- přístavby buď pod nelomeným spuštěným ramenem střechy nebo jako kolmý trakt s rovnoramennou sedlovou střechou sklonu 40° - 45°

4. Skladebnost a materiál fasády a střechy

- kompozičně vyvážené řešení hlavní štítové stěny (velikost, tvar a uspořádání prvků, zejména oken); tradiční je osově souměrné podle svislé osy procházející hřebenem střechy
- tradiční materiály – dřevo v tradičním zpracování (roubení z hraněných trámů bez nárožních přesahů nebo viz níže), hladká omítka světlejších odstínů, kámen (místní žula)
- tradiční způsoby odřevění - tesařským způsobem, tj. širokými svislými prkny s latěmi na spárách nebo svislými vzájemně překládanými prkny, zejména na štítech; barva v odstínech nekonkurujících barevnosti přírody (např. střední odstíny hnědé, nevhodný je palisandr)
- neutrální tmavá barevnost střešní krytiny (šedá, černá, hnědá) v horské oblasti; červené odstíny pouze v údolních polohách severozápadního podhůří

Výjimečně jsou přípustné i odchylky, které však musí vždy respektovat konkrétního prostředí a navazovat na kvalitní okolní zástavbu.

Nepřipouští se dřevostavby z kulatiny (typu Kanadský srub apod.)