

PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ	O
pozemky pro stavby, zařízení, úpravy, kultury, činnosti	
HLAVNÍ VYUŽITÍ	
občanské vybavení - zejména předškolní a školní výchova, vyšší a celoživotní vzdělávání, ekologická a společenská výchova, věda, výzkum, kultura, sport, sociální a zdravotní služby, komerční služby, stravování, veřejná správa, bezpečnost, výstavnictví, zábavní aktivity, zoologické a botanické expozice, sakrální stavby	
PŘÍPUSTNÉ VYUŽITÍ	
ubytování - zejména ubytovny, hotely, penziony, kempy, turistické ubytovny a chatky	
smíšené funkce - domy smíšené funkce	
zvláštní zájmy - zejména bezpečnost, obrana státu, civilní ochrana	
PODMÍNĚNĚ PŘÍPUSTNÉ VYUŽITÍ	obecné podmínky - prokázat přiměřenost jeho dopadů ve vztahu k hlavnímu a přípustnému využití z hlediska: významu v širším území narušení kvality prostředí resp. pohody bydlení charakteru a kapacity napojení na infrastrukturu vyvolaných omezení ve smyslu hygienických a dalších předpisů
činnosti, stavby, zařízení, úpravy, kultury	specifické podmínky
občanské vybavení - obchodní prodej	maximální velikost pozemku 2 000 m ²
dopravní vybavení - zejména veřejná parkoviště	slouží bezprostředně zajištění hlavního a přípustného využití
liniové stavby technické infrastruktury nadřazených systémů	bezprostředně souvisí s provozem obce
plošně nenáročná zařízení technické infrastruktury nadřazených systémů	plocha nepřesáhne 300 m ² bezprostředně souvisí s provozem obce
základní vybavenost území terénní úpravy kromě těžebních prací a skládek odpadů, opěrné zdi, propustky a přemostění, oplocení vodní toky a vodní plochy do 300 m ² , parkové, sadovnické a zahradnické úpravy, pobytové louky, plošné a liniové prvky ochranné a doprovodné zeleně vč. biokoridorů ÚSES účelové komunikace, veřejná prostranství: místní komunikace, komunikace a pobytové prostory s vyloučením motorové dopravy, zastávky VDO, parkování OA technická infrastruktura: liniové stavby a plošně nenáročná zařízení	slouží bezprostředně zajištění hlavního, přípustného a podmíněně přípustného využití budou uplatněny podmínky prostorového uspořádání odpovídající podmínkám prostorového uspořádání dané plochy nebude narušen krajinný ráz

<p>vodovodů, kanalizace, produktovodů, energetických zařízení vč. obnovitelných zdrojů, elektronických komunikací</p> <p>správa a údržba, technologická zařízení, přístřešky pro skladování a manipulace nesloužící pro hořlavé a chemické látky, které mohou způsobit znečištění životního prostředí</p> <p>rekreace: hřiště, mobiliář, přístřešky pro obsluhu, občerstvení, fyzickou a duševní hygienu,</p> <p>stavby drobné architektury kulturního dědictví bez místností pro bydlení a rekreaci</p> <p>pěstitelská a chovatelská činnost: skleníky, kotce a hospodářské přístřešky</p> <p>informační zařízení do 8 m² informační plochy</p> <p>ochrana před povodněmi, erozí, hlukem, exhalacemi</p> <p>integrované stavby a zařízení: bydlení správce, občanské vybavení, nerušící výroba, chovatelská a pěstitelská činnost</p>	
<p>NEPŘÍPUSTNÉ VYUŽITÍ</p>	
<p>zejména využití, u kterého existuje riziko, že:</p> <p>naruší kvalitu prostředí plochy občanského vybavení</p> <p>naruší celistvost a funkčnost plochy občanského vybavení</p>	