

PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ VÝROBY	J
pozemky pro stavby, zařízení, úpravy, kultury, činnosti	
HLAVNÍ VYUŽITÍ	
zemědělská živočišná výroba - stáje pro chov hospodářských zvířat	
PŘÍPUSTNÉ VYUŽITÍ	
zemědělská rostlinná výroba - zpracování produktů rostlinné výroby, zahradnictví	
PODMÍNĚNĚ PŘÍPUSTNÉ VYUŽITÍ	<p>obecné podmínky: prokázat přiměřenost jeho dopadů ve vztahu k hlavnímu a přípustnému využití z hlediska: významu v širším území narušení kvality prostředí resp. pohody bydlení charakteru a kapacity napojení na infrastrukturu vyvolaných omezení ve smyslu hygienických a dalších předpisů</p> <p>specifické podmínky:</p>
ubytování - agroturistika	neomezí ve smyslu hygienických a dalších předpisů přípustné využití dané plochy
dopravní vybavení - zejména odstavné plochy a garáže NA a zemědělské techniky, čerpací stanice pohonných hmot	slouží bezprostředně zajištění hlavního a přípustného využití
liniové stavby technické infrastruktury nadřazených systémů	souvisí bezprostředně s provozem obce
plošně nenáročná zařízení technické infrastruktury nadřazených systémů	plocha nepřesáhne 300 m ² souvisí bezprostředně s provozem obce
<p>základní vybavenost území</p> <p>terénní úpravy kromě těžebních prací a skládek odpadů, opěrné zdi, propustky a přemostění, oplocení</p> <p>vodní toky a vodní plochy do 300 m², parkové, sadovnické a zahradnické úpravy, pobytové louky, plošné a liniové prvky ochranné a doprovodné zeleně vč. biokoridorů ÚSES</p> <p>účelové komunikace, veřejná prostranství: místní komunikace, komunikace a pobytové prostory s vyloučením motorové dopravy, zastávky VDO, parkování OA</p> <p>technická infrastruktura: liniové stavby a plošně nenáročná zařízení vodovodů, kanalizace, produktovodů, energetických zařízení vč. obnovitelných zdrojů, elektronických komunikací</p> <p>správa a údržba, technologická zařízení, přístřešky pro skladování a manipulace nesloužící pro hořlavé a chemické látky, které mohou způsobit znečištění životního prostředí</p> <p>rekreace: hřiště, mobiliář, přístřešky pro obsluhu, občerstvení, fyzickou a duševní hygienu,</p> <p>stavby drobné architektury kulturního dědictví bez místností pro bydlení a rekreaci</p> <p>pěstitelská a chovatelská činnost: skleníky, kotce a hospodářské přístřešky</p> <p>informační zařízení do 8 m² informační plochy</p> <p>ochrana před povodněmi, erozí, hlukem, exhalacemi</p> <p>integrované stavby a zařízení: bydlení správce, občanské vybavení, nerušící výroba, chovatelská a pěstitelská činnost</p>	<p>slouží bezprostředně k zajištění hlavního, přípustného a podmíněně přípustného využití</p> <p>budou uplatněny podmínky prostorového uspořádání odpovídající podmínkám prostorového uspořádání dané plochy nebude narušen krajinný ráz</p>

NEPŘÍPUSTNÉ VYUŽITÍ	
<p>zejména využití, u kterého existuje riziko, že: naruší kvalitu prostředí plochy zemědělské výroby jeho nároky na kvalitu prostředí resp. pohodu bydlení omezí hlavní funkci plochy zemědělské výroby naruší celistvost a funkčnost plochy zemědělské výroby</p>	