

PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ

výroba a skladování - VS

hlavní využití - výroba a skladování

přípustné využití - výrobní a opravárenské služby, výroba s malou zátěží

- skladovací haly a areály

- stavby pro administrativu a provoz

- plochy odstavných a parkovacích stání

- plochy související dopravní infrastruktury

nepřípustné využití - stavby a činnosti nesouvisející s hlavním a přípustným využitím

- výroba s velkou zátěží (např. stavby těžby, betonárek, obaloven)

podmínky prostorového uspořádání

- stavby hal o 1 nadzemním podlaží, max.výška objektu 10 m, stavby administrativy, hygienického vybavení max. o 2 nadzemních podlažích a podkroví, max. výška objektu 12 m

- koeficient zastavěnosti pozemku max. KZP = 0,60

- intenzita využití pozemku - koeficient zeleně min. KZ = 0,20