

LEGENDA

- plochy zpevněných místních komunikací
- plochy zpevněné ostatní (vjezdy, parkovací stání, VPS a další)
- plochy zeleně (veřejná prostranství)
- plochy navrhovaných staveb. pozemků _celkem 26 parcel

- hranice řešeného území US1
- hranice navrhovaných staveb. pozemků
- stavební hranice navrhovaná
- stavební hranice navrhovaná v případě, kdy bude přeloženo/uloženo pod zem nadzemní vedení VN elektro
- stávající nadzemní vedení VN 35kV vč. ochranného pásma 7-3-7m, trafostanice T370 vč. ochranného pásma 8,5m, ochranné pásmo VN 100kV
- navrhované nadzemní vedení VN 35kV vč. ochranného pásma 7-3-7m, navrhovaná trafostanice vč. ochranného pásma 8,5m v jižní části US1
- nezpevněné krajnice pozemních komunikací _ 0,5m

- RD - navrhovaná extenzivní zástavba dle regulativ ÚP a zadání studie_specifikace viz textová část
- stávající zástavba
- pěšina
- stromy stávající, možné v max. míře zachovat - II.stupeň vysoké ochrany krajinného rázu
- stromy navrhované
- stromy navrhované - omezený vzrůst

US1 (B.8)

směr významného výhledu _ ještěd

