



ETAPIZACE VÝSTAVBY - SITUACE 1:2000

- REŠENÉ ÚZEMÍ 1. ETAPA
- REŠENÉ ÚZEMÍ 2. ETAPA
- ŠIRŠÍ REŠENÉ ÚZEMÍ

ETAPIZACE - LEGENDA:

- PLOCHY ZASTAVITELNÉ V SOULADU S PLATNÝM ÚZEMNÍM PLÁNEM
  - PLOCHY ZASTAVITELNÉ - MUSÍ VŠAK SPLŇOVAT SOUČASNĚ PODMÍNKY JAK PLATNÉHO ÚPML, TAK I PROJEDNÁVANÉHO NÁVRHU ÚPML (V NÁVRHU JE MĚNĚNO FUNKČNÍ VYUŽITÍ PLOCHY)
  - PLOCHY ZASTAVITELNÉ AŽ PO SCHVÁLENÍ ROZPRACOVANÉHO ÚP
  - PLOCHY, KDE ROZSAHLEJŠÍ STAVEBNÍ ČINNOST, KTERÁ PŘINÁŠÍ ZMĚNU FUNKCE, ROZŠÍŘENÍ KAPACIT A POD., JE PODMÍNĚNA REALIZACÍ DOPRAVNÍ PODMÍNUJÍCÍ INVESTICE ( NEBO JEJÍ ODPOVÍDAJÍCÍ ČÁSTI )
  - PLOCHY, KDE NOVÉ VYUŽITÍ A VÝSTAVBA JE PODMÍNĚNA REALIZACÍ DOPRAVNÍ PODMÍNUJÍCÍ INVESTICE ( NEBO JEJÍ ODPOVÍDAJÍCÍ ČÁSTI )
  - PODMÍNUJÍCÍ INVESTICE - NOVÁ OBSLUŽNÁ KOMUNIKACE
- POZNÁMKA: PLATÍ PŘEKRYVÁNÍ JEDNOTLIVÝCH PODMINEK

LOKALITA RŮŽODOL I. PARTYZÁNSKÁ - OSTAŠOVSKÁ  
 ÚZEMNÍ STUDIE

ZPRACOVATEL: ATELIER 4 S.R.O. - ING. ARCH. J. FALTEISEK A KOL. - ČERVEN 2015