



NÁVRH	STAV
HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ	—
HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ	—
POLOHOPIS	—
POLOHOPIS PODRUŽNÝ	—
VÝŠKOPIS	—
ULČNÍ REGULAČNÍ BLOKY	—
ULIČNÍ REGULAČNÍ BLOKY - POPIS	B3c.10.15.70.10877m2.6RD
PARCELACE - VÝMĚRA	1805
STAVEBNÍ REGULAČNÍ ČÁRA VOLNÁ	—
KÓTY REGULACÍ	12,75
HLAVNÍ STAVEBNÍ OBJEKTY	—
POZEMKY BYDLENÍ	—
POZEMKY VŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ - ZELEN	—
POZEMKY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY SILNIČNÍ - SILNICE III.TŘÍDY	—
POZEMKY VP - KOMUNIKACE OBSLUŽNÉ PŘÍSTUPOVÉ - OBYTNÁ ZÓNA	—
POZEMKY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ - KOMUNIKACE BEZMOTOROVÉ	—
POZEMKY ZELENÝCH PÁSŮ S PARKOVÁNÍM	—
KOMUNIKACE - POPIS	MO2 8/5/3d S 6,5/60
DOCHÁZKOVÁ VZDÁLENOST 700 M K ZASTÁVCE VLAKU	—
DOCHÁZKOVÁ VZDÁLENOST 400 M K ZASTÁVCE BUS	—
TURISTICKÁ TRASA	—
CYKLOTURISTICKÁ TRASA	—
OCHRANNÉ PÁSMA ELEKTRICKÉHO VEDENÍ VVN 110 kV / VN 35 kV	—
OCHRANNÉ PÁSMA SILNIC III.TŘÍDY	—
OCHRANNÉ PÁSMA ŽELEZNIČNÍ TRATI	—
HLUKOVÁ IZOFOVA 60 dBA	—
HRANICE A OZNAČENÍ ZÁKLADNÍCH KRAJINNÝCH TYPŮ	—
VZDÁLENOST 50M OD LESA	—
EVROPSKÁ ROZVODNICE	—
CHOPAV SEVEROČESKÁ KŘÍDA	—
ÚSES - MÍSTNÍ BIOKORIDOR	—

**Záznam o schválení využití územní studie „Jeřmanice – rozvojová plocha B3“**

Využití územní studie **SCHVÁLIL:**  
Magistrát města Liberec, odbor územního plánování, oddělení úřadu územního plánování

**DATUM SCHVÁLENÍ VYUŽITÍ:**  
22. 11. 2022

**PORIZOVATEL:** Magistrát města Liberec

**Radim Stanka**  
odborný referent oddělení úřadu územního plánování, odbor územního plánování

# JERMANICE

ROZVOJOVÁ PLOCHA B3  
NÁZEV DÍLA - STUPEŇ - FÁZE  
**ÚZEMNÍ STUDIE - ČISTOPIS**  
NÁZEV ČÁSTI, DÍLA  
**HLAVNÍ VÝKRES VČ. DOPRAVY A REGULACÍ**

SEVERKA	ZHOTOVITEL	OBJEDNATEL	DATUM ZAKÁZKA
	ING.ARCH. PLAŠIL FUČÍKOVA 137/10 460 01 LIBEREC 5	PAN LUKÁŠ ERŠIL ZÁBRDČÍ 294 468 22 MALÁ SKÁLA	11/2022 008/2021
	SPOLUPRÁCE	PORIZOVATEL	OZNAČENÍ ČÁSTI DÍLA
	ING. L.KŘENEK ING. B.JAGIELLO ING. V.JANEČKA	MML ODBOR HL.ARCH. NÁMĚSTÍ DR.E.BENEŠE 1 460 59 LIBEREC	<b>2</b>
			MĚRÍTKO 1:1000