



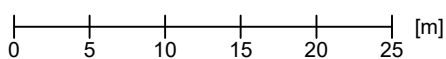
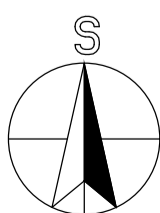
LEGENDA

| STAV | NÁVRH | VÝHLED | POUŽITÍ |
|------|-------|--------|--|
| | | | SOUSEDNÍ STÁVAJÍCÍ OBJEKTY |
| | | | NOVÉ STAVBY RD |
| | | | PLOCHY BYDLENÍ |
| | | | PLOCHY DOPRAVY SILNIČNÍ - PLÁNOVANÁ KOMUNIKACE |
| | | | PLOCHY SYSTÉMU SÍDELNÍ A KRAJINNÉ ZELENĚ |
| | | | MÍSTNÍ KOMUNIKACE |
| | | | PLOCHY VEŘEJNÉ ZELENĚ |
| | | | ZPEVNĚNÉ PLOCHY |
| | | | MÍSTNÍ OBSLUŽNÉ KOMUNIKACE |
| | | | VZROSTLÉ STROMY |
| | | | PŘECHODNÁ VEŘEJNÁ ZELENĚ DO VZNIKU KOMUNIKACE |

- HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ
- HRANICE NAVRHOVANÝCH POZEMKŮ
- HRANICE PLOCHY Z8.34 dle ÚP
- OCHRANNÉ PÁSMO KOMUNIKACE - PROTIHLUKOVÁ OPATŘENÍ
- HRANICE ZÁPLAVOVÉHO ÚZEMÍ
- HRANICE PLOCHY SÍDELNÍ A KRAJINNÉ ZELENĚ
- LIMITNÍ HRANY VÝSTAVBY
- OCHRANNÉ PÁSMO VVN PRO UMÍSTĚNÍ PARKOVACÍCH STÁNÍ 5m
- OCHRANNÉ PÁSMO VEDENÍ VN A VVN (5m / 12m)
- OCHRANNÉ PÁSMO VVN PRO UMÍSTĚNÍ JEŽÍRKA (NEKOUPACÍ) 6m

1-5 OZNAČENÍ NAVRHOVANÉ PARCELY
 3 135 m² PLOCHA NAVRHOVANÉ PARCELY
 1 276 m² PLOCHA PARCELY PRO VÝPOČET ZASTAVITELNOSTI DLE KOEFICIENTU K_n

Záznam o schválení využití územní studie
„Rodinné domy Ostašov
Křížanská - Žakovská - Šrámková“
 Využití územní studie **SCHVALIL:**
 Magistrát města Liberec, odbor územního plánování, oddělení úřadu územního plánování
DATUM SCHVÁLENÍ VYUŽITÍ: 10. 2. 2023
PORIZOVATEL: Magistrát města Liberec
 Jméno a funkce oprávněné osoby:
 katalé razítko a podpis oprávněné osoby
 Ing. Lenka Bedrníková
 Vedoucí oddělení úřadu územního plánování,
 odbor územního plánování
 Lenka Lenertová Skřivánková
 odbor územního plánování



| Revize číslo | Datum | Popis změny | Vypracoval | Podpis |
|--------------|---------|------------------------------------|------------|--------|
| 01 | 11/2022 | Úprava nových ploch veřejné zeleně | F. Přihoda | |

| | |
|--|------------------------|
| Investor: Rodina Marešova, rodina Růžickova 460 10 Liberec XX - Ostašov | ±0,000= B.p.v. |
| Generální projektant: STORING spol.s r.o. Žitavská 727/16 460 07 Liberec 3 tel.: 485 388 111 e-mail: info@storing.cz | |
| Projektant částí PD: STORING spol.s r.o. Žitavská 727/16 460 07 Liberec 3 tel.: 485 388 111 e-mail: info@storing.cz | |

| | | |
|--|--|------------------|
| Místo stavby: Liberec - Ostašov | HIP: Ing. František Přihoda | Číslo zak.: 2216 |
| Kraj: Liberecký | Odpovědný projektant: Ing. František Přihoda | Formát: 4xA4 |
| Katastrální území: Ostašov u Liberce (682471) | Vypracoval: František Přihoda | Datum: 09/2022 |
| Stupeň: Územní studie | Měřítko: 1:500 | Číslo paré: |
| Název stavby: Rodinné domy Ostašov Křížanská - Žakovská - Šrámková | Stavební objekt: Situační výkresy Část: Hlavní koordinační výkres | |
| Kód dokumentu: 2216 číslo zakázky | ÚS stupeň | 000 st.objekt |
| C1.00 členění dokumentace | 101 číslo výkresu | 01 revize |