

Název stavby:

# Rodinné domy Ostašov

Křižanská - Žákovská - Šrámkova

Stavební objekt:

Část dokumentace:

C2.00 Dopravní řešení

Název dokumentu:

Technická zpráva, přílohy

**Záznam o schválení využití územní studie  
„Rodinné domy Ostašov  
Křižanská - Žákovská - Šrámkova“**

**Využití územní studie SCHVALIL:**

Magistrát města Liberec, odbor územního plánování, oddělení úřadu územního plánování

**DATUM SCHVÁLENÍ VYUŽITÍ: 10. 2. 2023**

**PORIZOVATEL:** Magistrát města Liberec

**Jméno a funkce oprávněné osoby:**

kulaté razítko a podpis oprávněné osoby

**Ing. Lenka Bedrníková**

Vedoucí oddělení úřadu územního plánování,  
odbor územního plánování

**Lenka Lenertová Skřivánková**  
odbor územního plánování

Investor:

**Rodina Marešova, rodina Růžičkova**  
460 10 Liberec XX - Ostašov

tel.:

e-mail:

Generální projektant:

**STORING spol. s r.o.**  
Žitavská 727/16, 460 07 Liberec 3  
tel.: 485 388 111  
e-mail: info@storing.cz

Zpracovatel části:

**STORING spol. s r.o.**  
Žitavská 727/16, 460 07 Liberec 3  
tel.: 485 388 111  
e-mail: info@storing.cz



Stupeň projektu:

**Územní studie**

Číslo paré:

Číslo zakázky:

2216

Datum:

září 2022

Kód dokumentu:

2216  
číslo zakázky

ÚS  
stupeň

000  
st.objekt

**C2.00.100**  
členění dokumentace

**200**  
číslo dokumentu

00  
revize

# Dopravně inženýrské řešení

## 1. Identifikační údaje

Zadavatel – projektant akce: Storing spol. s r.o. Liberec

Zpracovatel: ALB plus spol. s r.o. Liberec

## 2. Všeobecně

návrh dopravního řešení spočívá v posouzení dopravní situace pro připojení 5-ti rodinných domů na dopravní síť. A to připojení tří rodinných domů na místní komunikaci Šrámkova a připojení dvou rodinných domů na místní komunikaci Žákovská v Liberci.

## Vstupní údaje a podklady

- zadávací studie s výškopisným a polohopisným zaměřením včetně vložené katastrální mapy –vypracoval Storing spol. s r.o.

- rekognoskace území

- ČSN 73 6110 - Navrhování místních komunikací

- ČSN 73 6131-1 – Stavba vozovek – kryty z dlažeb a dílců

- TP 170 - Navrhování vozovek pozemních komunikací, včetně dodatku

- údaje o sčítání dopravy ŘSD 2020 v zájmovém území

- vlečné křivky – projektová podpora

- další sdělení a upřesnění pro návrh Storing spol. s r.o.

## 3. Návrh řešení a dopravní situace

Předmětem dopravního posouzení je možnost připojení 3+2 rodinných domů plánované výstavby na stávající dopravní systém místních komunikací v Liberci. Tři rodinné domy se plánuje připojit nově navrženým připojením neveřejnou slepě ukončenou přípojkou v délce 100m na ulici Šrámkova. Ukončení opatřeno úvratí pro možnost otočení vozidel. Další dva rodinné domy se plánuje připojit ze stávající MK ul Žákovská.

Umístění rodinných domů na vlastních pozemcích včetně plánovaného místa připojení je zřejmé z doloženého mapového podkladu ( zaměření v JTSK a B.p.v.) včetně vyznačení katastrálních hranic.

### Napojení :

Ulice Šrámkova i Žákovská jsou v místech navrhovaného komunikace s asfaltovým krytem ve zpevněné části v š. 3,50m obousměrně pojižděné. Ulice Šrámkova omezena dopravním značením pro vjezd vozidel delších než 12m. Ulice Žákovská v současné době omezena dopravním opatřením a zatížitelností stávajícího mostku.

### **ad1) Napojení 3 RD - Účelová neveřejná komunikace**

Charakter provozu zřizované komunikace je zajištění přístupu rezidentů, pohyb veřejnosti se nepředpokládá. Území umožňuje výstavbu 3 RD v lokalitě.

Navrhovaná šířka dopravního prostoru 6-6,5m. Šířka dopravního prostoru musí splňovat požadavky na uložení inženýrských sítí.

Po zvážení budoucího provozu je navržena účelová neveřejná komunikace, šířky 3,5m, v délce 100m, ukončená otáčecím kladivem „Kladivem“ – úvratovým otočením vozidel na konci komunikace, umožňující otočení vozidel skupiny 2a délky 10m, ověřeno vlečnou křivkou.

Vozovka navržena v š. 3,5 m s oboustrannou krajnicí 2\* 0,5 m.

Sklon vozovky v příčné řezu základní navržen jednostranný 2-2,5 % s přetečením vod do příkopu

Očekávaná třída dopravního zatížení VI (do15 TNVk/24), nebo s vyhrazením pro osobní automobily, kde není trvalým opatřením zamezen vjezd TNV, návrhová úroveň porušení vozovky D2, dopravní význam komunikace - obslužné místní komunikace (Dle TP 170 včetně dodatku)

Povrch zpevnění – zámková dlažba t. 80-100 mm ukončení betonové silniční obruby.

Provoz na připojení – obousměrný provoz rezidenty s vyloučením veřejné dopravy.

Parkování vozidel na připojení se nepředpokládá vzhledem k počtu pojezdů. (Možnost odstavení krátkodobě vozidel skupiny 1a je možné ve vjezdech a v místě úvratě.)

Napojení na ulici Šrámkovu, která bude rozšířena pro možnost vyhnutí vozidel při vjezdu a výjezdu na nově zřízovanou komunikaci. Vjezd umožňuje taktéž nájezd vozidel skupiny 2a délky 10m, ověřeno vlečnými křivkami.

V úseku dotčené komunikace je dopravním značením zamezen vjezd vozidel délky větší než 12m

Dále byly ověřeny rozhledové poměry pro připojení na ulici Šrámkova pro rychlost 35Km/h a v místě napojení vjezdu na nové zřízovanou komunikaci, vzhledem k charakteru provozu pro rychlost 20Km/h.

Dopravní obsluha – svoz TKO zajištěn, přístřešek pro TKO pro rodinné domy 1-3 bude situován u připojení neveřejné účelové komunikace na ul. Šrámkova.

Vozidla HZS – možnost příjezdu do 100m v základní šířce zpevnění 3,5 m splněn

## **ad2) Připojení 2RD z ul. Žákovská – vjezdy**

Stávající MK ul. Žákova ve zpevnění 3,5 m. Průběh mezi ul. Šrámkova a Křižanská s omezením obousměrného provozu fyzickou zábranou. Dalším omezením je omezená možnost zatížení mostního objektu přes vodoteč v území .

Omezující je jeho únosnost pro vozidla do 3t( vozidla skupiny 1a jsou uvažována do 3,5 t)

Z výše uvedených důvodů napojení 2 RD akceptuje stávající dopravní režim a příjezd a výjezd vozidel je navržen do ul. Žákovská směrem do ul. Šrámkova

Povrch zpevnění – zámková dlažba t. 80-100 mm ukončení betonové silniční obruby.

Dopravní obsluha – svoz TKO zajištěn přípravu popelnic při ul. Žákovská ve dni svozu.

Vozidla HZS – možnost otočení v křižovatce ulic Šrámkova x Žákovská, dojezdová vzdálenost do 50m od hranice křižovatky

## **Doprava v klidu**

### **Doprava v klidu dle ČSN**

Výpočet množství parkovacích stání dle ČSN 73 6110:

rodinné domy celkem 5 bytů nad plochu 100m<sup>2</sup>

0,5 účelové jednotky na stání , 100% stání dlouhodobých

0% krátkodobá

O= 5/0,5=10stání , P=0

předpokládaný počet vozidel 400/1000, stupeň automobilizace 1:2,5 .....Ka=1

$N = O * Ka + P * Ka * Kp = 10 * 1 = 10$  stání

Množství neredukováno

Zajištění parkování pro jednotlivé rodinné domy na vlastním pozemku

## Doprava v klidu dle ÚP

Dle platného územního plánu jsou v kapitole D.1.5.2 definovány požadavky na zajištění normových potřeb odstavných stání se zohledněním reálného stupně motorizace 1:2, které je nutné umístit na dané ploše s rozdílným způsobem využití. Dle ÚP je požadavek v parametrech 1 stání / 100 m<sup>2</sup> CUP bytů v rodinných domech a současně 1 stání / 1000 m<sup>2</sup> CUP bytů v rodinných domech.

Dle uvedených parametrů je požadováno:

Označení objektu	Max ZP	CUP bytů (m <sup>2</sup> )	Stání objekt	Návštěvnická stání	Min počet stání
Parcela 1 - objekt č. 1	253 m <sup>2</sup>	cca 200 – 300	3	1	4
Parcela 2 - objekt č. 2	242 m <sup>2</sup>	cca 200 – 250	3	1	4
Parcela 3 - objekt č. 3	306 m <sup>2</sup>	cca 200 – 250	3	1	4
Parcela 4 - objekt č. 4	179 m <sup>2</sup>	cca 200 – 250	3	1	4
Parcela 5 - objekt č. 5	255 m <sup>2</sup>	cca 200 - 250	3	1	4

V rámci navrhovaného řešení je uvažováno:

- Součástí každého rodinného domu bude i vestavěná garáž, objekt na parcele 1 obsahuje dvougaráž.
- Zbývající stání budou řešena jako odstavná na jednotlivých pozemcích.
- Stání pro návštěvníky bude řešeno také na jednotlivých parcelách, plochy navazujících komunikací nebudou uvažovány pro návštěvnické parkování.

Výsledné řešení je následující:

Označení objektu	Min počet stání	Garáž	Stání na pozemku	Celkem
Parcela 1 - objekt č. 1	4	2	2	4
Parcela 2 - objekt č. 2	4	1-2	2-3	4
Parcela 3 - objekt č. 3	4	1-2	2-3	4
Parcela 4 - objekt č. 4	4	1	3	4
Parcela 5 - objekt č. 5	4	1-2	2-3	4

Součástí navrženého řešení je i předpokládaný počet odstavných stání na jednotlivých pozemcích, podrobné řešení zpevněných ploch a počet odstavných stání bude zaktualizováno a dořešeno v rámci projektové přípravy jednotlivých rodinných domů ve vazbě na jejich skutečné velikosti a řešení garáží.

Zajištění parkování pro jednotlivé rodinné domy na vlastním pozemku

## Dopravní posouzení

Pro možnost posouzení přetížení stávající dopravní situace v lokalitě bylo vycházeno z volně dostupných podkladů ŘDS – sčítání vozidel 2020. Vzhledem ke skutečnosti, že běžný geoportál ŘSD není dlouhodobě k dispozici, použita podpurná data a intenzity – a to umístění sčítačů a oficiálně vydaná číselná řada, podklady doloženy v příloze.

Rodinné domy předpokládá ráno 6-8 hod odjezd z lokality do zaměstnání ..... 10 pojezdů vozidel

Příjezdy do lokality ze zaměstnání:

12-14 hod	.....	2 pojezdy vozidel
15-17 hod	.....	6 pojezdů vozidel
Po 18 hod	.....	2 pojezdy vozidel

Denní intenzita dopravy předpokládá 20 pojezdů vozidel skupiny 1a (případně 1b)

### Napojení ulice Šrámkova

Vzhledem k umístění a počtu plánovaných rodinných domů, je zřejmé, že tyto intenzity v zásadě neovlivní dopravu přímo v ulici Šrámkova a Žákovská, převládající směr v dané časy (vjezd a výjezd z lokality) shodný s převládajícím směrem dopravy v lokalitě.

**Navrhovaná nová přístupová komunikace zůstane v soukromém vlastnictví současných popřípadě i budoucích vlastníků a nebude nikdy předána do vlastnictví statutárního města Liberec.**

### Napojení výjezdu na lokalitu Ostašovská – Švermova

Udávaná průměrná intenzita všech vozidel- pracovní den 2,8 tis. vozidel

Udávaná špičková hodinová intenzita dopravy 245 vozidel

Je zřejmé, že předpokládaný nárůst dopravy neovlivní dopravní situaci v posuzovaném území.

Rozdělení dopravního proudu předpokládáme dle místních poměrů směr Ostašovská (Sousedská) v napojení na R35 předpokládáme 60% a 40% směr Švermova, střed města, případně směr na ulici Americká

### Výjezd vozidel směr Ostašovská , případně Sousedská v napojení na R35

Výjezd z lokality umožněn ulicí Sousedskou v napojení na R35, nebo ulicí Ostašovskou s vyústěním na ulici Londýnskou

Ulice Sousedská v napojení na R35:

Udávaná průměrná intenzita všech vozidel- pracovní den 22tis. vozidel

Udávaná špičková hodinová intenzita dopravy 1936 vozidel

Ulice Ostašovská v napojení na Londýnskou:

Udávaná průměrná intenzita všech vozidel- pracovní den 8tis. vozidel

Udávaná špičková hodinová intenzita dopravy 713 vozidel

Předpokládáme navýšení o 12pojezdů vozidel denně z toho o 6 pojezdů v ranních hodinách, kdy převládá nájezd vozidel do průmyslové zóny v protisměru. Obchodní zóna pouze technický provoz.

Lokalita vytěžována celodenně, máme za to, špičková hodina mezi 15-17 hod, kdy dochází k odjezdu technických pracovníků v průmyslových zónách a zároveň k masívnímu nájezdu do obchodních zón. Předpokládáno navýšení o 4 pojezdy v tomto čase.

Je zřejmé, že předpokládaný nárůst dopravy neovlivní dopravní situaci v posuzovaném území.

### výjezd vozidel směr Švermova a dále směrem na R35, případně směr na ulici Americká

Udávaná průměrná intenzita všech vozidel - pracovní den 9tis. vozidel

Udávaná špičková hodinová intenzita dopravy 800 vozidel

Výjezd na ulici Švermova je možný a hojně užívaný v návaznosti na celodenní vytížení ulice Sousedská. Je zřejmé, že z ulice Švermova nedochází k výraznému nárůstu dopravy směrem k centru, ale je využívána spojka směr k ulici Americká.

Předpokládáme navýšení o 8 pojezdů denně z toho o 4 pojezdy ve špičkové hodině.

Je zřejmé, že předpokládaný nárůst dopravy neovlivní dopravní situaci v posuzovaném území.

## **4. Vyhodnocení**

Z výše uvedeného, dostupných dokladů a průkazů a předpokládaného pohybu vozidel je zřejmé, že navrhovaná výstavba je realizovatelná a neovlivňuje stávající intenzity dopravy a nenaruší plynulost provozu ulice Švermova a Ostašovská, ani významně neovlivní intenzity v napojení na lokalitu Sousedská v napojení na R35.

V Liberci září 2022

Ing. Petr Rendl

Aktualizováno 7. 2. 2023