



ETAPIZACE VÝSTAVBY - SITUACE 1:2000

**LOKALITA RŮŽODOL I. PARTYZÁNSKÁ - OSTAŠOVSKÁ
ÚZEMNÍ STUDIE**

ZPRACOVATEL: ATELIER 4 S.R.O. - ING. ARCH. J. PÁLČEK, KOL. - SRPEN 2015

ETAPIZACE - LEGENDA:

- PLOCHY ZASTAVITELNÉ V SOULADU S PLATNÝM ÚZEMNÍM PLÁNEM
- PLOCHY ZASTAVITELNÉ - MUSÍ VŠAK SPLŇOVAT SOUČASNÉ PODMÍNKY JAK PLATNÉHO ÚPML, TAK I PROJEDNÁVANÉHO NÁVRHU ÚPML (V NÁVRHU JE MĚNĚNO FUNKČNÍ VYUŽITÍ PLOCHY)
- PLOCHY ZASTAVITELNÉ AŽ PO SCHVÁLENÍ ROZPRACOVANÉHO ÚP
- PLOCHY, KDE ROZŠAŘEJŠÍ STAVEBNÍ ČINNOST, KTERÁ PŘINÁŠÍ ZMĚNU FUNKCE, ROZŠÍŘENÍ KAPACIT A POD., JE PODMÍNĚNA REALIZACÍ DOPRAVNÍ PODMÍŇUJÍCÍ INVESTICE (NEBO JEJÍ ODPOVÍDAJÍCÍ ČÁSTÍ)
- PLOCHY, KDE NOVĚ VYUŽITÍ A VÝSTAVBA JE PODMÍNĚNA REALIZACÍ DOPRAVNÍ PODMÍŇUJÍCÍ INVESTICE (NEBO JEJÍ ODPOVÍDAJÍCÍ ČÁSTÍ)
- PODMÍŇUJÍCÍ INVESTICE - NOVÁ OBSLUŽNÁ KOMUNIKACE

ETAPIZACE - SITUACE 1:2000

- ŘEŠENÉ ÚZEMÍ 1 ETAPA
- ŘEŠENÉ ÚZEMÍ 2 ETAPA
- ŠIRŠÍ ŘEŠENÉ ÚZEMÍ

POZNÁMKA: PLATÍ PŘEKŘÝVÁNÍ JEDNOTLIVÝCH PODMÍNEK

RŮŽODOL I