

ÚZEMNÍ STUDIE KRAJINY

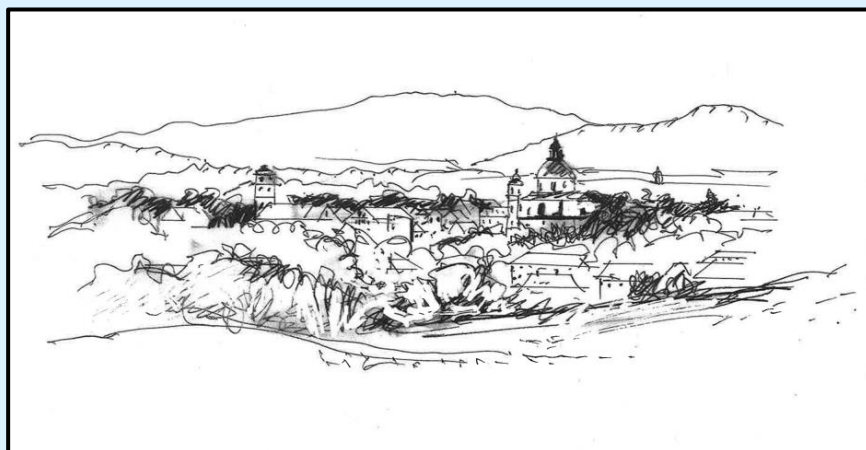
SPRÁVNÍHO OBVODU

ORP LIBEREC

II. NÁVRH ÚZEMNÍ STUDIE

Přílohová část

PŘÍLOHA 2.
KATALOG OPATŘENÍ –
OBCE



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

duben 2019

ÚZEMNÍ STUDIE KRAJINY
SPRÁVNÍHO OBVODU ORP LIBEREC

II. Návrh územní studie

OBJEDNATEL

Statutární město Liberec

Náměstí Dr. Edvarda Beneše 1

460 59 Liberec



ZHOTOVITEL

Atelier T-plan, s.r.o.

Sezimova 380/13

140 00 Praha 4 – Nusle



Vodohospodářský rozvoj a výstavba, a.s.

Nábřežní 90/4

150 56 Praha 5 - Smíchov



Ve spolupráci

Atelier V

Nevanova 1066/52,

163 00 Praha 6 - Dejvice



České vysoké učení technické v Praze

Thákurova 7

166 29 Praha 6 - Dejvice



Duben 2019

zakázka č. 2017002



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



**MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR**

ÚZEMNÍ STUDIE KRAJINY
SPRÁVNÍHO OBVODU ORP LIBEREC

ZPRACOVATELSKÝ TÝM

Atelier T-plan, s.r.o.

Ing. arch. Karel Beránek, CSc.

Mgr. Alena Smrčková, Ph.D.

Ing. Roman Soukup

Ing. Marie Wichsová, Ph.D.

Ing. arch. Petra Halounová

Ing. et Ing. Lenka Chlanová

Ing. Tomáš Daněk

Ing. Michal Fogl

Ing. Šárka Bělunková

Bc. Petr Cejnar

Bc. Jiří Dvořák

Šárka Hnyková

Atelier V

Doc. Ing. arch. Ivan Vorel, CSc.

Doc. Ing. arch. ThLic. Jiří Kupka, Ph.D.

Ing. Paed. IGIP

Ing. arch. Simona Vondráčková

MgA. Ida Chuchlíková

Vodohospodářský rozvoj a výstavba a.s.

Ing. Martin Tomek

Ing. Robin Hála

Ing. Kateřina Koutecká - Hánová

České vysoké učení technické v Praze

Doc. Dr. Ing. Tomáš Dostál

Doc. Ing. Josef Krása, Ph.D.

Ing. Martin Dočkal, Ph.D.

Ing. Petr Koudelka, Ph.D.

Dlouhý Most

Název obce	Název katastrálního území	Kód okrsku	Název okrsku
Dlouhý Most	Dlouhý Most	06-a	Císařský kámen
		02-1-d	Dlouhý Most
	Javorník u Dlouhého Mostu	02-1-d	Dlouhý Most
		07-c	Světlá-Proseč

NÁVRH ÚKOLŮ ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ

- V rámci zpracování ÚP Dlouhý Most, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území vytvořit podmínky pro ochranu a rozvoj přirozené nivy:
 - Rozvojové plochy nevymezovat v záplavovém území
 - Ponechat nivu i vodní tok samovolnému rozvoji a korigovat jen minimálně v místech, kde není jiné řešení, a to metodou měkčího opatření (zához namísto dlažby apod.)
 - V nivách vodních toků chránit trvalé travní porosty a podporovat jejich nové zakládání
- V rámci zpracování ÚP Dlouhý Most a při projekční a při rozhodovací činnosti v území na ochranu koridoru Lučního potoka před vlivy zástavby
- V rámci zpracování ÚP Dlouhý Most, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území dbát na zachování oddělené polohy sídla Javorník mimo pás suburbánního charakteru mezi Minkovicemi a Jeřmanicemi s cílem udržení tohoto rysy historické struktury osídlení svahu Ještědského hřbetu.
- V rámci zpracování ÚP Dlouhý Most, při projekční a při rozhodovací činnosti v území vyloučit kompaktní skupinové formy nové zástavby – zástavba je možná pouze v návaznosti na existující urbanistickou strukturu (půdorysnou a hmotovou), doplnění zástavby s vyloučením musí respektovat tuto strukturu.
- V rámci zpracování ÚP Dlouhý Most, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území citlivě řešit vizuální uplatnění nové zástavby ve vztahu k viditelnosti kulturních dominant kostelů sv. Anny a sv. Vavřince.
- V rámci zpracování ÚP Dlouhý Most, při projekční a rozhodovací činnosti v území nevymezovat plochy pro plošně významné rekreační areály a stavby hotelového typu.
- V rámci zpracování ÚP Dlouhý Most, při projekční a rozhodovací činnosti v území zohlednit v grafické dokumentaci vyznačené lokality, ve kterých by nemělo dojít ke srůstu v současnosti samostatných sídel nebo k jejich nežádoucímu rozrůstání a zahušťování zástavby. Ve vyznačených lokalitách vymezit vhodný způsob využití (NSS_7, NSS_8, NSS_35, NSS_36, NSS_45, NSS_53).
- V rámci zpracování ÚP Dlouhý Most, při projekční a rozhodovací činnosti v území prověřit u označených zastavitelných ploch určených pro bydlení zda je zajištěno vymezení veřejných prostranství, občanského vybavení a zabráněno vzniku nestrukturované monofunkční

zástavby, v případě potřeby stanovit povinnost dodatečného zpracování územní studie nebo regulačního plánu (MSZ_54, MSZ_55, MSZ_119, MSZ_170, MSZ_219, MSZ_221).

OPATŘENÍ K OCHRANĚ KRJINNÉHO RÁZU, KRAJINNÝCH HODNOT

- V rámci zpracování ÚP Dlouhý Most, při projekční a při rozhodovací činnosti v území vytvořit podmínky pro zprostupnění migračních překážek:
 - Dlouhý Most – zprostupnění migrační překážky (MV40, MV41, MV42, MV43, MV44, MV45, MV46, MV47, MV48, MV49, MV50, MV51, MV52).
- V rámci zpracování ÚP Dlouhý Most, při projekční a rozhodovací činnosti v území vytvořit podmínky pro ochranu a rozvoj přirozené nivy. Změnit konvenční hospodaření na ekologické.
 - Dlouhý Most – orná půda v nivě (NO103).
- V rámci zpracování ÚP Dlouhý Most, při projekční a při rozhodovací činnosti v území vytvořit podmínky pro ochranu a rozvoj přirozené nivy. V zastavěných částech niv podporovat vsakování propustnými povrchy.
 - Dlouhý Most – zastavěnost nivy (NZ193, NZ218, NZ458, NZ632, NZ720, NZ855, NZ859, NZ924, NZ544).

OPATŘENÍ K USMĚRNĚNÍ VYUŽÍVÁNÍ VOLNÉ KRAJINY A HOSPODAŘENÍ V KRAJINĚ

- V rámci zpracování ÚP Dlouhý Most při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území vytvářet podmínky pro krátkodobé formy rekreace.

OPATŘENÍ PRO PŘEDCHÁZENÍ PROBLÉMŮ A RIZIK

- V rámci zpracování ÚP Dlouhý Most, při projekční a rozhodovací činnosti v území nevymezovat zastavitelné plochy a neumísťovat stavby do míst tzv. kritických bodů přívalových srážek. Provéřit možnosti zmírnění škod způsobené přívalovými povodněmi pomocí komplexního systému povodňových opatření.
- V rámci zpracování ÚP Dlouhý Most, při projekční a při rozhodovací činnosti řešit v území problém vzájemné nespojitosti skladebných částí ÚSES (ÚSES034, ÚSES035, ÚSES119 a ÚSES120).
- V rámci zpracování ÚP Dlouhý Most, při projekční a rozhodovací činnosti v území řešit problém vzájemné nespojitosti skladebných částí ÚSES (ÚSES001, ÚSES118, ÚSES208, ÚSES209 a ÚSES121).
- V rámci zpracování ÚP Dlouhý Most, při projekční a rozhodovací činnosti v území zajistit splnění minimálních prostorových parametrů pro skladebné části ÚSES (ÚSES036). Využitím rozvojových ploch vymezených v platném ÚP podmínit zajištěním zachování funkcí skladebných částí ÚSES (ÚSES037).

- V rámci zpracování ÚP Dlouhý Most vymezit v plochách evidovaných jako brownfields (BF043, BF044, BF045) plochy přestaveb s cílem kultivace stávajícího zastavěného území obce a prevence vzniku nových zastavěných ploch v krajině.
- V rámci zpracování ÚP Dlouhý Most, při projekční a rozhodovací činnosti v území prověřit možnosti zpracování těchto opatření na podporu zvýšení specifické zásoby vody v krajině, snížení rizika sucha a snížení povodňového rizika:
 - Dlouhý most - revitalizace toku, renaturace toku (RV70, RV71, RV72).
- V rámci zpracování ÚP Dlouhý Most, při projekční a rozhodovací činnosti v území prověřit možnosti zpracování těchto opatření na podporu snížení erozního ohrožení:
 - Dlouhý Most - doplnění půdoochranné technologie (PT1217, PT1286), potřeba TPEO nebo zatravnění (EO16, EO33, EO33).
- Při zpracování ÚP Dlouhý Most, při projekční a rozhodovací činnosti v území vytvářet podmínky pro zvýšení rozsahu ekologicky stabilních ploch.

Jeřmanice

Název obce	Název katastrálního území	Kód okrsku	Název okrsku
Jeřmanice	Jeřmanice	06-a	Císařský kámen
		02-1-d	Dlouhý Most
		07-c	Světlá-Proseč

NÁVRH ÚKOLŮ V ÚZEMNÍM PLÁNOVÁNÍ

- V rámci zpracování ÚP Jeřmanice, při projekční a rozhodovací činnosti v území vytvořit podmínky pro ochranu a rozvoj přirozené nivy:
 - Rozvojové plochy nevymezovat v záplavovém území
 - Ponechat nivu i vodní tok samovolnému rozvoji a korigovat jen minimálně v místech, kde není jiné řešení, a to metodou měkčího opatření (zához namísto dlažby apod.)
 - V nivách vodních toků chránit trvalé travní porosty a podporovat jejich nové zakládání
- V rámci zpracování ÚP Jeřmanice, při projekční a rozhodovací činnosti v území prověřovat vizuální uplatnění nové zástavby ve vztahu k viditelnosti kulturních dominant kostelů sv. Anny a sv. Vavřince.
- V rámci zpracování ÚP Jeřmanice, při projekční a rozhodovací činnosti v území nevymezovat plochy pro plošně významné rekreační areály a stavby hotelového typu a nevytvářet podmínky pro vznik těchto zařízení.
- V rámci zpracování ÚP Jeřmanice, při projekční a rozhodovací činnosti v území vyloučit vznik kompaktní skupinové formy nové zástavby – zástavba je možná pouze v návaznosti na existující urbanistickou strukturu (půdorysnou a hmotovou), doplnění zástavby musí respektovat tuto strukturu.
- V rámci zpracování ÚP Jeřmanice, při projekční a rozhodovací činnosti v území prověřit u označených zastavitelných ploch určených pro bydlení zda je zajištěno vymezení veřejných prostranství, občanského vybavení a zabráněno vzniku nestrukturované monofunkční zástavby, v případě potřeby stanovit povinnost dodatečného zpracování územní studie nebo regulačního plánu (MSZ_54, MSZ_55, MSZ_119, MSZ_170, MSZ_219, MSZ_221).
- V rámci zpracování ÚP Jeřmanice, při projekční a rozhodovací činnosti v území zohlednit v grafické dokumentaci vyznačené lokality, ve kterých by nemělo dojít ke srůstu v současnosti samostatných sídel nebo k jejich nežádoucímu rozrůstání a zahušťování zástavby. Ve vyznačených lokalitách vymezit vhodný způsob využití (NSS_7, NSS_8, NSS_35, NSS_36, NSS_45, NSS_53).
- V rámci zpracování ÚP Jeřmanice, při projekční a rozhodovací činnosti v území prověřit označené zastavitelné plochy, které nerespektují limity využití území (zejména významné střety s půdami I. nebo II. třídy ochrany, nivami vodních toků, lesními porosty, záplavovými územími, prvky ÚSES); současně v rámci zpracování nového ÚP nebo jeho změn v obci zohlednit vyznačené limity pro vymezení zastavitelných ploch s ohledem na potenciální střety s půdami

I. nebo II. třídy ochrany, nivami vodních toků, lesními porosty, rizikovými záplavovými územími, prvky ÚSES či území CHKO (NZL_220, NZL_230).

- V rámci zpracování ÚP Jeřmanice nebo jeho změn při projekční a rozhodovací činnosti v území prověřit u označených ploch zda v územně plánovací dokumentaci je řádně zohledněn vztah zastavitelných či přestavbových ploch ke zvýšené hodnotě sídla – zejm. se týká městských a vesnických památkových zón a sídel s jinou identifikovanou zvýšenou hodnotou, v případě potřeby upravit způsob využití, podmínky prostorového uspořádání, nebo stanovit povinnost dodatečného zpracování územní studie nebo regulačního plánu (VUH_10, VUH_11, VUH_12, VUH_13).

OPATŘENÍ K USMĚRNĚNÍ VYUŽÍVÁNÍ VOLNÉ KRAJINY A HOSPODAŘENÍ V KRAJINĚ

- V rámci zpracování ÚP Jeřmanice, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území vytvářet podmínky pro krátkodobé formy rekreace.
- V rámci zpracování ÚP Jeřmanice, při projekční a rozhodovací činnosti v území vytvořit podmínky pro ochranu a rozvoj přirozené nivy. V zastavěných částech niv podporovat vsakování propustnými povrchy.
 - Jeřmanice – zastavěnost nivy (NZ206, NZ889)

OPATŘENÍ PRO PŘEDCHÁZENÍ PROBLÉMŮ A RIZIK

- V rámci zpracování ÚP Jeřmanice, při projekční a rozhodovací činnosti v území nevymezovat zastavitelné plochy a neumísťovat stavby do míst tzv. kritických bodů přívalových srážek. Provéřít možnosti zmírnění škod způsobené přívalovými povodněmi pomocí komplexního systému povodňových opatření.
- V rámci zpracování ÚP Jeřmanice, při projekční a rozhodovací činnosti v území řešit problém vzájemné nespojitosti skladebných částí ÚSES (ÚSES034, ÚSES035, ÚSES119 a ÚSES120).
- V rámci zpracování ÚP Jeřmanice, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území řešit problém vzájemné nespojitosti skladebných částí ÚSES (ÚSES001, ÚSES118, ÚSES208, ÚSES209 a ÚSES121).
- V rámci zpracování ÚP Jeřmanice, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území se zabývat nejasným vymezením skladebných částí ÚSES, provést jejich zpřesnění (ÚSES122). Dále na projektové úrovni posoudit možnosti řešení problému omezení funkčnosti ÚSES. Lokální biokoridor kříží silnici I/35 (ÚSES116 a ÚSES117). Také řešit problém rozdílného vymezení skladebných částí ÚSES oproti pozemkové úpravě (ÚSES115).
- V rámci zpracování ÚP Jeřmanice, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území prověřit možnosti zpracování těchto opatření na podporu zvýšení specifické zásoby vody v krajině, snížení rizika sucha a snížení povodňového rizika:
 - Jeřmanice - vodní nádrž, suchá nádrž, obnova rybníka (VN154), retenční prvek typu zdrž, přehrážka, tůň (RT8, RT9), revitalizace toku, renaturace toku (RV57, RV58, RV59, RV60, RV61, RV62, RV63, RV64, RV65, RV66, RV67, RV68, RV69).

- V rámci zpracování ÚP Jeřmanice, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území prověřit možnosti zpracování těchto opatření na podporu snížení erozního ohrožení:
 - Jeřmanice – doplnění půdoochranné technologie (PT1238, PT1217, PT1286), potřeba TPEO nebo zatravnění (EO47), úprava osevních postupů (OP1064, OP1072).
- Při zpracování územního plánu Jeřmanice, při projekční činnosti na území obce a při rozhodovací činnosti v území vytvářet podmínky pro zvýšení rozsahu ekologicky stabilních ploch.

Proseč pod Ještědem

Název obce	Název katastrálního území	Kód okrsku	Název okrsku
Proseč pod Ještědem	Javorník u Českého Dubu	07-c	Světlá-Proseč
		10-a	Český Dub
	Proseč pod Ještědem	07-c	Světlá-Proseč

NÁVRH ÚKOLŮ ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ

- V rámci zpracování ÚP Proseč pod Ještědem, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území vytvořit podmínky pro ochranu a rozvoj přirozené nivy:
 - Rozvojové plochy nevymezovat v záplavovém území
 - Ponechat nivu i vodní tok samovolnému rozvoji a korigovat jen minimálně v místech, kde není jiné řešení, a to metodou měkčího opatření (zához namísto dlažby apod.)
 - V nivách vodních toků chránit trvalé travní porosty a podporovat jejich nové zakládání
- V rámci zpracování ÚP Proseč pod Ještědem, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území nevymezovat plochy pro plošně významné rekreační areály a stavby hotelového typu.
- V rámci zpracování ÚP Proseč pod Ještědem, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území vyloučit vznik kompaktní skupinové formy nové zástavby – zástavba je možná pouze v návaznosti na existující urbanistickou strukturu (půdorysnou a hmotovou), doplnění zástavby musí respektovat tuto strukturu.
- V rámci zpracování nového ÚP Proseč pod Ještědem, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území prověřit v grafické dokumentaci označené zastavitelné plochy vymezené v minimálním nebo žádném kontaktu s kompaktní zástavbou sídel. (NKZ_19, NKZ_21, NKZ_77, NKZ_79, NKZ_126, NKZ_127, NKZ_128, NKZ_217)
- V rámci zpracování ÚP Proseč pod Ještědem, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území prověřit označené zastavitelné plochy, které nerespektují limity využití území (zejména významné střety s půdami I. nebo II. třídy ochrany, nivami vodních toků, lesními porosty, záplavovými územími, prvky ÚSES); současně v rámci zpracování nového ÚP nebo jeho změn v obci zohlednit vyznačené limity pro vymezení zastavitelných ploch s ohledem na potenciální střety s půdami I. nebo II. třídy ochrany, nivami vodních toků, lesními porosty, rizikovými záplavovými územími, prvky ÚSES či území CHKO (NZL_1, NZL_7, NZL_12, NZL_14, NZL_16, NZL_18, NZL_20, NZL_78, NZL_91, NZL_110, NZP_111, NZL_116, NZL_117, NZL_218, NZL_237, potNZL_1, potNZL_2, potNZL_9, potNZL_10, potNZL_17, potNZL_18, potNZL_19, potNZL_20, potNZL_21, potNZL_22, potNZL_23, potNZL_31, potNZL_68, potNZL_69, potNZL_70, potNZL_76, potNZL_77, potNZL_78, potNZL_96, potNZL_97, potNZL_98, potNZL_99, potNZL_114).
- V rámci zpracování ÚP Proseč pod Ještědem, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území posoudit u označených sídel nebo jejich částí přiměřenost rozsahu zastavitelných ploch vzhledem k charakteru a poloze sídla a případně korigovat jejich rozsah (NZP_76, NZP_90).

- V rámci zpracování ÚP Proseč pod Ještědem, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území prověřit u označených ploch zda v územně plánovací dokumentaci je řádně zohledněn vztah zastavitelných či přestavbových ploch ke zvýšené hodnotě sídla – zejm. se týká městských a vesnických památkových zón a sídel s jinou identifikovanou zvýšenou hodnotou, v případě potřeby upravit způsob využití, podmínky prostorového uspořádání, nebo stanovit povinnost dodatečného zpracování územní studie nebo regulačního plánu (VUH_10, VUH_11, VUH_12, VUH_13).

OPATŘENÍ K OCHRANĚ KRAJINNÉHO RÁZU, KRJAINNÝCH HODNOT

- V rámci zpracování ÚP Proseč pod Ještědem, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území respektovat převládající charakter zástavby – forem, měřítka a objemů, u sídla Padouchov, zařazeného do kategorie KR1 podle ochranných podmínek pro tuto kategorii – zachování historické struktury zástavby s výrazně omezenou možností jejího rozšíření (rozvoj obce je ukončen a bude dále směřovat k přestavbě a obnově existujících objektů, nová výstavba je možná pouze výjimečně), při přestavbách, obnově nebo nové výstavbě bude chráněn charakter zástavby při využití tradičních architektonických forem, prvků a materiálů, nová výstavba se bude podřizovat formám a výrazu tradičních objektů - půdorysný tvar, výška, tvar střechy, materiály a barevnost. V koncepci uspořádání krajiny v územním plánu řešit zachování struktury mimolesní zeleně, zejména s ohledem na dochované stopy členění historické plužiny u Proseče a Padouchova.
- V rámci zpracování ÚP Proseč pod Ještědem, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území vytvořit podmínky pro ochranu a rozvoj přirozené nivy. V zastavěných částech niv podporovat vsakování propustnými povrchy.
 - Proseč pod Ještědem – zastavěnost nivy (NZ287, NZ393, NZ469, NZ645, NZ669, NZ212, NZ318, NZ674).
- V rámci zpracování ÚP Proseč pod Ještědem, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území vytvořit podmínky pro ochranu a rozvoj přirozené nivy. Změnit konvenční hospodaření na ekologické.
 - Proseč pod Ještědem - orná půda v nivě (NO163, NO105, NO137, NO161).

OPATŘENÍ PRO PŘEDCHÁZENÍ PROBLÉMŮ A RIZIK

- V rámci zpracování ÚP Proseč pod Ještědem, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území nevymezovat zastavitelné plochy a neumísťovat stavby do míst tzv. kritických bodů přívalových srážek. Provéřit možnosti zmírnění škod způsobené přívalovými povodněmi pomocí komplexního systému povodňových opatření.
- V rámci zpracování ÚP Proseč pod Ještědem, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území se zabývat využitím rozvojových ploch vymezených v platném ÚP. Jejich využití podmínit zajištěním zachování funkcí skladebných částí ÚSES (ÚSES184, ÚSES185, ÚSES186, ÚSES187, ÚSES188, ÚSES189 a ÚSES190). Zajistit splnění minimálních prostorových parametrů pro skladebné části ÚSES (ÚSES183). Řešit problém rozdílného vymezení skladebných částí

ÚSES oproti ZÚR LB (ÚSES193). Dále se zabývat vymezením skladebných částí ÚSES v urbanizovaném území s cílem zajištění spojitosti a funkčnosti ÚSES (ÚSES191). A také se zabývat nejasným vymezením skladebných částí ÚSES, provést jejich zpřesnění (ÚSES192).

- V rámci zpracování ÚP Proseč pod Ještědem vymezit v plochách evidovaných jako brownfields (BF274, BF275, BF277 – Proseč p.J. a BF276 – Javorník u ČD) plochy přestaveb s cílem kultivace stávajícího zastavěného území obce a prevence vzniku nových zastavěných ploch v krajině.
- V rámci zpracování ÚP Proseč pod Ještědem, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území prověřit možnosti zapracování těchto opatření na podporu zvýšení specifické zásoby vody v krajině, snížení rizika sucha a snížení povodňového rizika:
 - Proseč pod Ještědem - vodní nádrž, suchá nádrž, obnova rybníka (VN415), retenční prvek typu zdrž, přehrážka, tůň (RT412, RT413, RT414).
- V rámci zpracování ÚP Proseč pod Ještědem, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území prověřit možnosti zapracování těchto opatření na podporu snížení erozního ohrožení:
 - Proseč pod Ještědem - doplnění půdoochranné technologie (PT1206, PT1158, PT1157).
- V rámci zpracování ÚP Proseč pod Ještědem, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území prověřit možnosti zapracování těchto opatření na podporu snížení erozního ohrožení:
 - Proseč pod Ještědem - doplnění půdoochranné technologie (PT1267, PT1166, PT1198, PT1240, PT1179, PT1229, PT1244, PT1179, PT1198), potřeba TPEO nebo zatravnění (EO5, EO21, EO4), úprava osevních postupů (OP954, OP1002, OP938, OP929, OP928, OP1025, OP1099, OP1016, OP1087, OP946).
- Při zpracování ÚP Proseč pod Ještědem, při projekční činnosti na území obce a při rozhodovací činnosti v území vytvářet podmínky pro zvýšení rozsahu ekologicky stabilních ploch.

Stráž nad Nisou

Název obce	Název katastrálního území	Kód okrsku	Název okrsku
Stráž nad Nisou	Stráž nad Nisou	02-1-a	Machnín-Ostašov
		02-1-c	Liberec
		02-1-b	Liberecko-severovýchod
	Svárov u Liberce	02-1-a	Machnín-Ostašov
		02-1-b	Liberecko-severovýchod

NÁVRH ÚKOLŮ ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ

- V rámci zpracování ÚP Stráž nad Nisou, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území vytvořit podmínky pro ochranu a rozvoj přirozené nivy:
 - Rozvojové plochy nevymezovat v záplavovém území;
 - Ponechat nivu i vodní tok samovolnému rozvoji a korigovat jen minimálně v místech, kde není jiné řešení, a to metodou měkčího opatření (zához namísto dlažby apod.);
 - V nivách vodních toků chránit trvalé travní porosty a podporovat jejich nové zakládání.
- Využití rozvojové plochy vymezené v platném ÚP Stráž nad Nisou, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území podmínit její využití zachováním funkcí skladebných částí ÚSES (ÚSES205).
- V rámci zpracování ÚP Stráž nad Nisou, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území zohlednit v grafické dokumentaci vyznačené lokality, ve kterých by nemělo dojít ke srůstu v současnosti samostatných sídel nebo k jejich nežádoucímu rozrůstání a zahušťování zástavby. Ve vyznačených lokalitách vymezit vhodný způsob využití (NSS_19, NSS_21, NSS_22, NSS_23, NSS_25, NSS_26, NSS_27, NSS_28, NSS_42, NSS_47, NSS_49, NSS_50, NSS_52, NSS_54, NSS_55).
- V rámci zpracování ÚP Stráž nad Nisou, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území prověřit v grafické dokumentaci označené zastavitelné plochy vymezené v minimálním nebo žádném kontaktu s kompaktní zástavbou sídel (NKZ_87, NKZ_215).
- V rámci zpracování ÚP Stráž nad Nisou, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území prověřit označené zastavitelné plochy, které nerespektují limity využití území (zejména významné střety s půdami I. nebo II. třídy ochrany, nivami vodních toků, lesními porosty, záplavovými územími, prvky ÚSES); současně v rámci zpracování nového ÚP nebo jeho změn v obci zohlednit vyznačené limity pro vymezení zastavitelných ploch s ohledem na potenciální střety s půdami I. nebo II. třídy ochrany, nivami vodních toků, lesními porosty, rizikovými záplavovými územími, prvky ÚSES či území CHKO (NZL_86, NZL_89, potNZL_107, potNZL_108, potNZL_109, potNZL_110, potNZL_111, potNZL_113 NZL_88, NZL_214, NZL_216, NZL_242).

OPATŘENÍ K OCHRANĚ KRAJINNÉHO RÁZU, KRAJINNÝCH HODNOT

- V územním plánování a v rozhodovacích procesech usilovat o zachování struktury zástavby, rozčleněné terénem a zelení do vzájemně oddělených částí - zabránění srůstání zástavby do velkých kompaktních ploch a respektování dochovaných části urbanistické struktury původně vesnických sídel
- V rámci zpracování ÚP Stráž nad Nisou, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území prověřit a zajišťovat ochranu pramenných oblastí.
 - Stráž nad Nisou – ochrana pramenných oblastí (PR1134)
- V rámci zpracování ÚP Stráž nad Nisou, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území vytvořit podmínky pro ochranu a rozvoj přirozené nivy. V zastavěných částech niv podporovat vsakování propustnými povrchy.
 - Stráž nad Nisou – zastavěnost nivy (NZ219, NZ244, NZ413, NZ447, NZ479, NZ489, NZ521, NZ556, NZ561, NZ600, NZ630, NZ677, NZ683, NZ687, NZ703, NZ705, NZ727, NZ791, NZ800, NZ811).

OPATŘENÍ K USNADNĚNÍ VYUŽÍVÁNÍ VOLNÉ KRAJINY A HOSPODAŘENÍ V KRAJINĚ

- V rámci zpracování ÚP Stráž nad Nisou, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území vytvářet podmínky pro zakládání nových ploch mimolesní krajinné zeleně s cílem zvýšení ekologické stability a zlepšení podmínek pro biodiverzitu (v okrsku identifikovány lokality s nízkým biotickým a ekostabilizačním potenciálem).
- Při zpracování ÚP Stráž nad Nisou, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území vytvářet podmínky pro zlepšení podmínek pro krátkodobé formy rekreace.

OPATŘENÍ PRO PŘEDCHÁZENÍ PROBLÉMŮ A RIZIK

- V rámci zpracování ÚP Stráž nad Nisou, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území nevymezovat zastavitelné plochy a neumísťovat stavby do míst tzv. kritických bodů přívalových srážek. Provéřít možnosti zmírnění škod způsobené přívalovými povodněmi pomocí komplexního systému povodňových opatření.
- V rámci zpracování ÚP Stráž nad Nisou, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území zajistit vymezení spojitého a funkčního územního systému ekologické stability mj. s cílem odstranění problematického vymezení prvků ÚSES.
- V rámci zpracování ÚP Stráž nad Nisou, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území se zaměřit na využití rozvojových ploch vymezených v platném ÚP, jejich využití podmínit zajištěním zachování funkcí skladebných částí ÚSES (ÚSES205).
- V rámci zpracování ÚP Stráž nad Nisou, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území zajistit splnění minimálních prostorových parametrů pro skladebné části ÚSES (ÚSES203) a zaměřit se na využití rozvojových ploch vymezených v platném ÚP podmínit zajištěním zachování funkcí skladebných částí ÚSES (ÚSES206 a ÚSES207).

- V rámci zpracování ÚP Stráž nad Nisou vymezit v plochách evidovaných jako brownfields (BF286, BF287, V288, BF289, BF290) plochy přestaveb s cílem kultivace stávajícího zastavěného území obce a prevence vzniku nových zastavěných ploch v krajině.
- V rámci zpracování ÚP Stráž nad Nisou, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území prověřit možnosti zapracování těchto opatření na podporu zvýšení specifické zásoby vody v krajině, snížení rizika sucha a snížení povodňového rizika:
 - Stráž nad Nisou - vodní nádrž, suchá nádrž, obnova rybníka (VN419).
- Při zpracování územního plánu Stráž nad Nisou, při projekční činnosti na území obce a při rozhodovací činnosti v území vytvářet podmínky pro zvýšení rozsahu ekologicky stabilních ploch.

OSTATNÍ OPATŘENÍ

- V rámci zpracování projektové dokumentace návrhu obchvatu silnice II/272 Liberec - Osečná věnovat pozornost začlenění silnice do krajiny s cílem minimalizace vlivu stavby na krajinný ráz, navrhnout liniovou doprovodnou zeleň a zajistit zachování prostupnosti krajiny pro pěší a cyklisty.
- V rámci zpracování projektové dokumentace pro optimalizaci železniční tratě č. 089 a jejího propojení s tramvajovou tratí (Liberec – Chrastava- Bílý Kostel nad Nisou – Hrádek nad Nisou – hranice ČR) věnovat pozornost začlenění dráhy do krajiny s cílem minimalizace vlivu stavby na krajinný ráz a zajistit zachování prostupnosti krajiny pro pěší a cyklisty. Elektrizace a zvojkolejnění proběhne v úseku Liberec- Bílý Kostel nad Nisou.

Nová Ves

Název obce	Název katastrálního území	Kód okrsku	Název okrsku
Nová Ves	Mlýnice	02-2-d	Chrastava
		03-b	Oldřichov
	Nová Ves u Chrastavy	02-1-b	Liberecko-severovýchod
		02-2-d	Chrastava

NÁVRH ÚKOLŮ ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ

- V rámci zpracování ÚP Nová Ves, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území vytvořit podmínky pro ochranu a rozvoj přirozené nivy:
 - Rozvojové plochy nevymezovat v záplavovém území;
 - Ponechat nivu i vodní tok samovolnému rozvoji a korigovat jen minimálně v místech, kde není jiné řešení, a to metodou měkčího opatření (zához namísto dlažby apod.).
 - V nivách vodních toků chránit trvalé travní porosty a podporovat jejich nové zakládání
- V rámci zpracování ÚP Nová Ves, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území zohlednit v grafické dokumentaci vyznačené lokality, ve kterých by nemělo dojít ke srůstu v současnosti samostatných sídel nebo k jejich nežádoucímu rozrůstání a zahušťování zástavby. Ve vyznačených lokalitách vymezit vhodný způsob využití (NSS_3, NSS_29, NSS_30).
- V rámci zpracování ÚP Nová Ves, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území prověřit v grafické dokumentaci označené zastavitelné plochy vymezené v minimálním nebo žádném kontaktu s kompaktní zástavbou sídel (NKZ_43, NKZ_61, NKZ_146, NKZ_151, NKZ_152).
- V rámci zpracování ÚP Nová Ves, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území prověřit označené zastavitelné plochy, které nerespektují limity využití území (zejména významné střety s půdami I. nebo II. třídy ochrany, nivami vodních toků, lesními porosty, záplavovými územími, prvky ÚSES); současně v rámci zpracování nového ÚP nebo jeho změn v obci zohlednit vyznačené limity pro vymezení zastavitelných ploch s ohledem na potenciální střety s půdami I. nebo II. třídy ochrany, nivami vodních toků, lesními porosty, rizikovými záplavovými územími, prvky ÚSES či území CHKO (NZL_37, NZL_38, NZL_39, NZL_40, NZL_41, NZL_42, NZL_63, NZL_64, NZL_144, NZL_145, NZL_153).
- V rámci zpracování ÚP Nová Ves, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území posoudit u označených sídel nebo jejich částí přiměřenost rozsahu zastavitelných ploch vzhledem k charakteru a poloze sídla a případně korigovat jejich rozsah (NZP_205).

OPATŘENÍ K OCHRANĚ KRAJINNÉHO RÁZU, KRAJINNÝCH HODNOT

- V rámci zpracování ÚP Nová Ves pro část Růžek, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území je třeba chránit historickou strukturu zástavby a výrazně omezit možnosti jejího rozšíření. Měla by být chráněna dochovaná silueta sídla a jeho vizuální projev v krajině,

tj. je třeba vyloučit stavby, které by měřítkem, formou, materiálem nebo barevností vytvářely nový znak vizuálního projevu sídla v krajině. Při přestavbách, obnově nebo nové výstavbě musí být chráněn charakter zástavby při využití tradičních architektonických forem, prvků a materiálů, zejména v kontextu s objekty a soubory se zřetelnými architektonickými hodnotami, tj. nová výstavba se musí podřizovat formám a výrazu tradičních objektů (půdorysný tvar, výška, tvar střechy, materiály a barevnost).

- V rámci zpracování ÚP Nová Ves pro části Mlýnice a Nová Víska, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území je nutné respektovat historickou strukturu zástavby s možností jejího úměrného doplnění (novou výstavbu situovat do kontaktu s existující zástavbou), omezit zásahy ovlivňující siluetu sídla a vyloučit stavby, které by vytvářely nový výrazný znak siluety existující zástavby. Je třeba chránit charakter zástavby (zejména měřítko a hmoty) při architektonickém výrazu korespondujícím s dochovanou architekturou. Nová výstavba se musí podřizovat formám a výrazu stávajících objektů (měřítko, hmoty, půdorysný tvar, výška, tvar střechy).
- V rámci zpracování ÚP Nová Ves pro část Nová Ves, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území je přípustné umožnit rozvoj pouze v návaznosti na existující zástavbu, přičemž urbanistická struktura sídla může být upravena a doplněna. Je třeba zajistit zachování charakteru zástavby (zejména hustoty zástavby, výšek a formy) v částech s dochovanými objekty lidové architektury a dalšími objekty s tradičními formami a měřítkem. Měl by být zachován charakter zástavby (zejména měřítko a hmoty) při individuálním architektonickém výrazu s respektováním (nesnižováním cenných hodnot) architektury stávajících objektů ležících ve vizuálním kontextu s dochovanou tradiční zástavbou. Nová výstavba na okrajích existující zástavby by měla být navržena s cílem vytvoření harmonického přechodu sídla do krajiny. V rámci návrhu KUK je vhodné posílit význam liniové mimolesní zeleně.
- V rámci zpracování ÚP Nová Ves, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území vytvořit podmínky pro zprostupnění migračních překážek.
 - Nová Ves – zprostupnění migračních překážek (MV371).
- V rámci zpracování ÚP Nová Ves, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území vytvořit podmínky pro ochranu a rozvoj přirozené nivy. V zastavěných částech niv podporovat vsakování propustnými povrchy.
 - Nová Ves – zastavěnost nivy (NZ178, NZ250, NZ256, NZ264, NZ269, NZ311, Z316, NZ335, NZ336, NZ338, NZ366, NZ381, NZ423, NZ426, NZ482, NZ494, NZ567, NZ596, NZ666, NZ751, NZ755, NZ782, NZ790, NZ821, NZ831, NZ903).
- V rámci zpracování ÚP Nová Ves, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území vytvořit podmínky pro ochranu a rozvoj přirozené nivy. Změnit konvenční hospodaření na ekologické.
 - Nová Ves - orná půda v nivě (NO87, NO162, NO165).

OPATŘENÍ K USMĚRNĚNÍ VYUŽÍVÁNÍ VOLNÉ KRAJINY A HOSPODAŘENÍ V KRAJINĚ

- V rámci zpracování ÚP Nová Ves, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území vytvořit podmínky pro členění velkých půdních bloků polními cestami doprovázenými prvky mimolesní krajinné zeleně s cílem zajištění ochrany půd proti erozi a zlepšení prostupnosti krajiny.

OPATŘENÍ PRO PŘEDCHÁZENÍ PROBLÉMŮ A RIZIK

- V rámci zpracování ÚP Nová Ves, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území nevymezovat zastavitelné plochy a neumísťovat stavby do míst tzv. kritických bodů přívalových srážek. Provéřít možnosti zmírnění škod způsobené přívalovými povodněmi pomocí komplexního systému povodňových opatření.
- V rámci zpracování ÚP Nová Ves, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území zajistit splnění prostorových parametrů pro skladebné části ÚSES (ÚSES168 a ÚSES69). Také se zabývat nejasným vymezením skladebných částí ÚSES, provést jejich zpřesnění (ÚSES170).
- V rámci zpracování ÚP Nová Ves, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území řešit problém vzájemné nespojitosti skladebných částí ÚSES na území sousední obce v ORP Frýdlant (ÚSES167).
- V rámci zpracování ÚP Nová Ves vymezit v plochách evidovaných jako brownfields (BF250, BF251, BF252, BF253, BF254, BF256, BF257 – Nová Ves u Chrastavy a BF255 - Mlýnice) plochy přestaveb s cílem kultivace stávajícího zastavěného území obce a prevence vzniku nových zastavěných ploch v krajině.
- V rámci zpracování ÚP Nová Ves, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území prověřit možnosti zapracování těchto opatření na podporu zvýšení specifické zásoby vody v krajině, snížení rizika sucha a snížení povodňového rizika:
 - Nová Ves - vodní nádrž, suchá nádrž, obnova rybníka (VN372, VN373), revitalizace toku, renaturace toku (RV10).
- V rámci zpracování ÚP Nová Ves, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území prověřit možnosti zapracování těchto opatření na podporu snížení erozního ohrožení:
 - Nová Ves – doplnění půdoochranné technologie (PT1215, PT1148, PT1183, PT1281, PT1287, PT1188, PT1209), potřeba TPEO nebo zatravnění (EO58, EO32), úprava osevních postupů (OP943, OP970, OP981, OP1063, OP1001, OP1049, OP1036, OP1049).
- Při rámci zpracování ÚP Nová Ves, při projekční činnosti na území obce a při rozhodovací činnosti v území vytvářet podmínky pro zvýšení rozsahu ekologicky stabilních ploch.

Janův Důl

Název obce	Název katastrálního území	Kód okrsku	Název okrsku
Janův Důl	Janův Důl	07-c	Světlá-Proseč
		11-c	Osečná-Rozstání
		10-b	Údolí Zábrdky

NÁVRH ÚKOLŮ ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ

- V rámci zpracování ÚP Janův Důl, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území vytvořit podmínky pro členění velkých půdních bloků s cílem zajištění ochrany půd proti erozi a zlepšení prostupnosti krajiny.
- V rámci zpracování ÚP Janův Důl, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území nevymezovat plochy pro plošně významné rekreační areály a stavby hotelového typu.
- V rámci zpracování ÚP Janův Důl, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území vyloučit kompaktní skupinové formy nové zástavby – zástavba je možná pouze v návaznosti na existující urbanistickou strukturu (půdorysnou a hmotovou), doplnění zástavby s vyloučením musí respektovat tuto strukturu.
- V rámci zpracování ÚP Janův Důl, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území zohlednit v grafické dokumentaci vyznačené lokality, ve kterých by nemělo dojít ke srůstu v současnosti samostatných sídel nebo k jejich nežádoucímu rozrůstání a zahušťování zástavby. Ve vyznačených lokalitách vymezit vhodný způsob využití (NSS_32).
- V rámci zpracování ÚP Janův Důl, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území prověřit v grafické dokumentaci označené zastavitelné plochy vymezené v minimálním nebo žádném kontaktu s kompaktní zástavbou sídel. (NKZ_52, NKZ_53, NKZ_71, NKZ_72, NKZ_73, NKZ_190)
- V rámci zpracování ÚP Janův Důl, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území prověřit označené zastavitelné plochy, které nerespektují limity využití území (zejména významné střety s půdami I. nebo II. třídy ochrany, nivami vodních toků, lesními porosty, záplavovými územími, prvky ÚSES); současně v rámci zpracování nového ÚP nebo jeho změn v obci zohlednit vyznačené limity pro vymezení zastavitelných ploch s ohledem na potenciální střety s půdami I. nebo II. třídy ochrany, nivami vodních toků, lesními porosty, rizikovými záplavovými územími, prvky ÚSES či území CHKO (NZL_69, NZL_70, NZL_124, NZL_125, NZL_211, NZL_212, NZL_213, NZL_236, potNZL_64, potNZL_65).
- V rámci zpracování ÚP Janův Důl, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území prověřit u označených ploch zda v územně plánovací dokumentaci je řádně zohledněn vztah zastavitelných či přestavbových ploch ke zvýšené hodnotě sídla – zejm. se týká městských a vesnických památkových zón a sídel s jinou identifikovanou zvýšenou hodnotou, v případě potřeby upravit způsob využití, podmínky prostorového uspořádání, nebo stanovit povinnost dodatečného zpracování územní studie nebo regulačního plánu (VUH_10, VUH_11, VUH_12, VUH_13).

OPATŘENÍ K OCHRANĚ KRAJINNÉHO RÁZU, KRAJINNÝCH HODNOT

- V rámci zpracování ÚP Janův Důl, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území vytvořit podmínky pro ochranu a rozvoj přirozené nivy. V zastavěných částech niv podporovat vsakování propustnými povrchy.
 - Janův Důl – zastavěnost nivy (NZ202, NZ237, NZ280, NZ540, NZ568, NZ709, NZ750, NZ792, NZ825).
- V rámci zpracování ÚP Janův Důl, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území vytvořit podmínky pro ochranu a rozvoj přirozené nivy. Změnit konvenční hospodaření na ekologické.
 - Janův Důl – orná půda v nivě (NO155).

OPATŘENÍ K USMĚRNĚNÍ VYUŽÍVÁNÍ VOLNÉ KRAJINY A HOSPODAŘENÍ V KRAJINĚ

- V rámci zpracování ÚP Janův Důl, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území vytvářet podmínky pro zlepšení podmínek pro krátkodobé formy rekreace.

OPATŘENÍ PRO PŘEDCHÁZENÍ PROBLÉMŮ A RIZIK

- V rámci zpracování ÚP Janův Důl, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území nevymezovat zastavitelné plochy a neumísťovat stavby do míst tzv. kritických bodů přívalových srážek. Provéřit možnosti zmírnění škod způsobené přívalovými povodněmi pomocí komplexního systému povodňových opatření.
- V rámci zpracování ÚP obcí Janův Důl, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území řešit problém vzájemné nespojitosti skladebných částí ÚSES (ÚSES112, ÚSES113, ÚSES173, ÚSES176 a ÚSES177).
- V rámci zpracování ÚP Janův Důl, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území zajistit splnění minimálních prostorových parametrů pro skladebné části ÚSES (ÚSES113). Dále se zabývat vymezením skladebných částí ÚSES v urbanizovaném území s cílem zajištění spojitosti a funkčnosti ÚSES (ÚSES114).
- V rámci zpracování ÚP Janův Důl, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území prověřit možnosti zapracování těchto opatření na podporu zvýšení specifické zásoby vody v krajině, snížení rizika sucha a snížení povodňového rizika:
 - Janův Důl - vodní nádrž, suchá nádrž, obnova rybníka (VN153), retenční prvek typu zdrž, přehrážka, tůň (RT152).
- Při zpracování ÚP Janův Důl, při projekční činnosti a rozhodovací činnosti v území vytvářet podmínky pro zvýšení rozsahu ekologicky stabilních ploch.

Jablonné v Podještědí

Název obce	Název katastrálního území	Kód okrsku	Název okrsku	
Jablonné v Podještědí	Heřmanice v Podještědí	11-a	Jablonsko	
		12-a	Heřmanice-Kněžice	
		12-b	Hvozdký hřbet	
	Česká Ves v Podještědí	11-a	Jablonsko	
	Jablonné v Podještědí		11-a	Jablonsko
			12-a	Heřmanice-Kněžice
	Markvartice v Podještědí		11-a	Jablonsko
			12-a	Heřmanice-Kněžice
	Kněžice v Lužických horách		12-a	Heřmanice-Kněžice
			12-b	Hvozdký hřbet
	Lvová		11-a	Jablonsko
			12-a	Heřmanice-Kněžice
			12-b	Hvozdký hřbet
	Petrovice v Lužických horách		12-a	Heřmanice-Kněžice
			12-b	Hvozdký hřbet
	Postřelná		11-a	Jablonsko

NÁVR ÚKOLŮ ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ

- V rámci zpracování ÚP Jablonné v Podještědí, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území vytvořit podmínky pro ochranu a rozvoj přirozené nivy:
 - Rozvojové plochy nevymezovat v záplavovém území;
 - Ponechat nivu i vodní tok samovolnému rozvoji a korigovat jen minimálně v místech, kde není jiné řešení, a to metodou měkčího opatření (zához namísto dlažby apod.);
 - V nivách vodních toků chránit trvalé travní porosty a podporovat jejich nové zakládání.
- V rámci zpracování ÚP Jablonného v Podještědí, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území řešit vztah výrobních, skladových a dalších industriálních ploch k navazující krajině s cílem zmírnění výraznosti přechodu urbanizovaného území do krajinného zázemí.
- V rámci zpracování ÚP Jablonné v Podještědí, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území vytvořit podmínky pro členění velkých půdních bloků s cílem zajištění ochrany půd proti erozi a zlepšení propustnosti krajiny.
- V rámci zpracování ÚP Jablonné v Podještědí, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území vytvořit podmínky pro doplnění prvků mimolesní krajinné zeleně s cílem posílení ekostabilizačního a biotického potenciálu krajiny.
- V rámci zpracování ÚP Jablonné v Podještědí, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území zajistit vymezení spojitého a funkčního územního systému ekologické stability s cílem odstranění problematického vymezení prvků ÚSES a zajištění spojitosti s prvky vymezenými na území sousedních obcí.

- V rámci zpracování ÚP Jablonné v Podještědí, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území prověřit v grafické dokumentaci označené zastavitelné plochy vymezené v minimálním nebo žádném kontaktu s kompaktní zástavbou sídel (NKZ_130, NKZ_133, NKZ_135, NKZ_136, NKZ_158).
- V rámci zpracování ÚP Jablonné v Podještědí, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území zohlednit v grafické dokumentaci vyznačené lokality, ve kterých by nemělo dojít ke srůstu v současnosti samostatných sídel nebo k jejich nežádoucímu rozrůstání a zahušťování zástavby. Ve vyznačených lokalitách vymezit vhodný způsob využití (NSS_4, NSS_13, NSS_14, NSS_40).
- V rámci zpracování ÚP Jablonné v Podještědí, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území prověřit označené zastavitelné plochy, které nerespektují limity využití území (zejména významné střety s půdami I. nebo II. třídy ochrany, nivami vodních toků, lesními porosty, záplavovými územími, prvky ÚSES); současně v rámci zpracování nového ÚP nebo jeho změn v obci zohlednit vyznačené limity pro vymezení zastavitelných ploch s ohledem na potenciální střety s půdami I. nebo II. třídy ochrany, nivami vodních toků, lesními porosty, rizikovými záplavovými územími, prvky ÚSES či území CHKO (NZL_46, NZL_47, NZL_48, NZL_49, NZL_50, NZL_51, NZL_80, NZL_81, NZL_82, NZL_83, NZL_84, NZL_85, NZL_121, NZL_131, NZL_132, NZL_134, NZL_161, NZL_186, NZL_187, NZL_188, potNZL_49, potNZL_50, potNZL_51, potNZL_52, potNZL_53, potNZL_54, potNZL_55, potNZL_56, potNZL_57, potNZL_71, potNZL_72, potNZL_73, potNZL_74, potNZL_75, potNZL_100, potNZL_101, potNZL_102, potNZL_106, potNZL_116).
- V rámci zpracování ÚP Jablonné v Podještědí, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území posoudit u označených sídel nebo jejich částí přiměřenost rozsahu zastavitelných ploch vzhledem k charakteru a poloze sídla a případně korigovat jejich rozsah (NZZP_44, NZZP_45, NZZP_189).
- V rámci zpracování ÚP Jablonné v Podještědí, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území prověřit u označených ploch zda v územně plánovací dokumentaci je řádně zohledněn vztah zastavitelných či přestavbových ploch ke zvýšené hodnotě sídla – zejm. se týká městských a vesnických památkových zón a sídel s jinou identifikovanou zvýšenou hodnotou, v případě potřeby upravit způsob využití, podmínky prostorového uspořádání, nebo stanovit povinnost dodatečného zpracování územní studie nebo regulačního plánu (VUH_14, VUH_15, VUH_16, VUH_17, VUH_18, VUH_29, VUH_30).

OPATŘENÍ K OCHRANĚ KRAJINNÉHO RÁZU, KRAJINNÝCH HODNOT

- V rámci zpracování ÚP Jablonného v Podještědí, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území prověřit zachování vizuálního uplatnění kulturních dominant (Lemberk, bazilika, Nový Falkenburk, historické jádro města) v krajinných panoramatech i v dílčích vizuálních vazbách.
- V koncepci uspořádání krajiny v územním plánu Jablonného v Podještědí, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území řešit posílení vegetačních prvků a struktur v plochách zemědělské půdy, vytvoření předpokladů pro zvýšení průchodnosti polní zemědělské krajiny, posílení liniové zeleně podél polních cest a drobných vodotečí.

- V rámci zpracování ÚP Jablonné v Podještědí, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území prověřit ochranu pramenných oblastí.
 - Jablonné v Podještědí – ochrana pramenných oblastí (PR1131).
- V rámci zpracování ÚP Jablonné v Podještědí, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území vytvořit podmínky pro odkanalizování obce (OK416).
- V rámci zpracování ÚP Jablonné v Podještědí, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území vytvořit podmínky pro zprostupnění migračních překážek (MV127, MV128).
- V rámci zpracování ÚP Jablonné v Podještědí, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území vytvořit podmínky pro ochranu a rozvoj přirozené nivy. Změnit konvenční hospodaření na ekologické.
 - Jablonné v Podještědí – orná půda v nivě (NO86, NO88, NO93, NO94, NO98, NO108, NO109, NO110, NO121, NO144, NO150, NO159).
- V rámci zpracování ÚP Jablonné v Podještědí, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území vytvořit podmínky pro ochranu a rozvoj přirozené nivy. V zastavěných částech niv podporovat vsakování propustnými povrchy.
 - Jablonné v Podještědí – zastavěnost nivy (NZ181, NZ188, NZ205, NZ247, NZ276, NZ290, NZ355, NZ484, NZ498, NZ545, NZ571, NZ589, NZ592, NZ598, NZ604, NZ605, NZ621, NZ631, NZ636, NZ642, NZ649, NZ690, NZ725, NZ785, NZ905, NZ912, NZ501, NZ564, NZ641).

OPATŘENÍ K USMĚRNĚNÍ VYUŽÍVÁNÍ VOLNÉ KRAJINY A HOSPODAŘENÍ V KRAJINĚ

- V rámci zpracování ÚP Jablonné v Podještědí, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území vytvořit podmínky pro členění velkých půdních bloků polními cestami doprovázenými prvky mimolesní krajinné zeleně s cílem zajištění ochrany půd proti erozi a zlepšení prostupnosti krajiny.
- V rámci zpracování ÚP Jablonné v Podještědí, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území usměrnit rozsah těžební činnosti s cílem minimalizace vlivů na krajinu a funkce krajinného systému.
- V rámci zpracování ÚP Jablonné v Podještědí, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území vytvářet podmínky pro rozvoj měkkých forem cestovního ruchu (např. agroturistiku).

OPATŘENÍ PRO PŘEDCHÁZENÍ PROBLÉMŮ A RIZIK

- V rámci zpracování ÚP Jablonné v Podještědí, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území nevymezovat zastavitelné plochy a neumísťovat stavby do míst tzv. kritických bodů přívalových srážek. Provéřit možnosti zmírnění škod způsobené přívalovými povodněmi pomocí komplexního systému povodňových opatření.
- V rámci zpracování ÚP Jablonné v Podještědí, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území řešit problém vzájemné nespojitosti skladebných částí ÚSES (ÚSES197).

- V rámci zpracování ÚP Jablonné v Podještědí, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území řešit problém vzájemné nespojitosti skladebných částí ÚSES na území sousední obce v ORP Česká Lípa (ÚSES110). Zajistit splnění prostorových parametrů pro skladebné části ÚSES (ÚSES098, ÚSES099, ÚSES100, ÚSES101 a ÚSES102). Řešit problém rozdílného vymezení skladebných částí ÚSES oproti ZÚR LB (ÚSES110). Také se zabývat nejasným vymezení skladebných částí ÚSES, provést jejich zpřesnění (ÚSES102 a ÚSES109). Využitím rozvojových ploch vymezených v platném ÚP podmínit zajištěním zachování funkcí skladebných částí ÚSES (ÚSES105).
- V rámci ÚP Jablonné v Podještědí, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území se zabývat vymezením skladebných částí ÚSES v urbanizovaném území s cílem zajištění spojitosti a funkčnosti ÚSES (ÚSES107). Dále zajistit splnění minimálních prostorových parametrů pro skladebné části ÚSES (ÚSES097). Využití rozvojových ploch vymezených v platném ÚP podmínit zajištěním zachování funkcí skladebných částí ÚSES (ÚSES103, ÚSES104 a ÚSES106).
- V rámci zpracování ÚP Jablonné v Podještědí, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území řešit problém rozdílného vymezení skladebných částí ÚSES oproti ZÚR LB (ÚSES111). Zároveň se zabývat vymezením skladebných částí ÚSES v urbanizovaném území s cílem zajištění spojitosti a funkčnosti ÚSES (ÚSES108).
- V rámci zpracování ÚP Jablonné v Podještědí vymezit v plochách evidovaných jako brownfields (BF118, BF119, BF128, BF129, BF130, BF131, BF137, BF138, BF139, BF140, BF141, BF154 - Jablonné v P., BF142, BF144, BF116 – Markvartice, BF135, BF136 – Česká Ves v Podještědí, BF120, BF151, BF152, BF153 – Postřelná, BF122, BF123, BF148, BF149 – Lvová a další plochy BF066, BF067, BF121, BF124, BF125, BF126, BF127, BF132, BF133, BF134, BF143, BF145, BF146, BF150) plochy přestaveb s cílem kultivace stávajícího zastavěného území obce a prevence vzniku nových zastavěných ploch v krajině.
- V rámci zpracování ÚP Jablonné v Podještědí, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území prověřit možnosti zapracování těchto opatření na podporu zvýšení specifické zásoby vody v krajině, snížení rizika sucha a snížení povodňového rizika:
 - Jablonné v Podještědí - vodní nádrž, suchá nádrž, obnova rybníka (VN134, VN135, VN136, VN137, VN138, VN139, VN140, VN141, VN142, VN143, VN144, VN145, VN146, VN147, VN148, VN149, VN150), revitalizace toku, renaturace toku (RV43, RV44, RV45, RV108, RV34, RV118, RV119, RV117, RV33, RV31) retenční prvek typu zdrž, přehrážka, tůň (RT129, RT130, RT131, RT132, RT133).
- V rámci zpracování ÚP Jablonné v Podještědí, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území prověřit možnosti zapracování těchto opatření na podporu snížení erozního ohrožení:
 - Jablonné v Podještědí - doplnění půdoochranné technologie (PT1143, PT1137, PT1203, PT1205, PT1170), úprava osevních postupů (OP1022, OP1060, OP977, OP957, OP982, OP1004, OP1022, OP1004, OP982, OP1060, OP957), potřeba TPEO nebo zatravnění (EO7).
- Při zpracování územního plánu Jablonné v Podještědí, při projekční činnosti na území obce a při rozhodovací činnosti v území vytvářet podmínky pro zvýšení rozsahu ekologicky stabilních ploch.

Janovice v Podještědí

Název obce	Název katastrálního území	Kód okrsku	Název okrsku
Janovice v Podještědí	Janovice v Podještědí	11-a	Jablonsko
		11-b	Křižany-Zdislava

NÁVRH ÚKOLŮ ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ

- V rámci zpracování ÚP Janovice v Podještědí, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území vytvořit podmínky pro ochranu a rozvoj přirozené nivy:
 - Rozvojové plochy nevymezovat v záplavovém území;
 - Ponechat nivu i vodní tok samovolnému rozvoji a korigovat jen minimálně v místech, kde není jiné řešení, a to metodou měkkého opatření (zához namísto dlažby apod.);
 - V nivách vodních toků chránit trvalé travní porosty a podporovat jejich nové zakládání.
- V rámci zpracování ÚP Janovice v Podještědí, při rozhodovací činnosti v území prověřit v grafické dokumentaci označené zastavitelné plochy vymezené v minimálním nebo žádném kontaktu s kompaktní zástavbou sídel (NKZ_130, NKZ_133, NKZ_135, NKZ_136, NKZ_158).
- V rámci zpracování ÚP Janovice v Podještědí, při rozhodovací činnosti v území posoudit přiměřenost rozsahu zastavitelných ploch vzhledem k charakteru a poloze sídla a případně korigovat jejich rozsah (NZP_44, NZP_189).

OPATŘENÍ K OCHRANĚ KRAJINNÉHO RÁZU, KRAJINNÝCH HODNOT

- V územním plánu Janovic v Podještědí, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území zajistit ochranu lánové urbanistické struktury a charakteru zástavby Janovic před plošnou extenzivní výstavbou. Vzhledem k vysokému podílu hodnotných objektů lidové architektury a vzhledem k zařazení do kategorie KR2 bude respektována historická struktura zástavby s možností jejího úměrného doplnění, bude chráněn charakter zástavby (zejména měřítko a hmoty) při architektonickém výrazu korespondujícím s dochovanou architekturou, nová výstavba se bude podřizovat formám a výrazu objektů – měřítko, hmoty, půdorysný tvar, výška, tvar střechy.
- V rámci zpracování ÚP Janovice v Podještědí, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území vytvořit podmínky pro ochranu a rozvoj přirozené nivy. V zastavěných částech niv podporovat vsakování propustnými povrchy.
 - Janovice v Podještědí – zastavěnost nivy (NZ189, NZ195, NZ200, NZ225, NZ230, NZ262, NZ279, NZ386, NZ406, NZ407, NZ427, NZ442, NZ463, NZ483, NZ514, NZ777, NZ795, NZ820, NZ840, NZ906, NZ260, NZ330, NZ762, NZ463, NZ906, NZ173, NZ343, NZ408, NZ594, NZ653, NZ685, NZ717, NZ803, NZ922, NZ923).

OPATŘENÍ K UMÍSTĚNÍ VYUŽÍVÁNÍ VOLNÉ KRAJINY A HODPODAŘENÍ V KRAJINĚ

- Při zpracování ÚP Janovice v Podještědí, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území vytvářet podmínky pro zlepšení podmínek pro krátkodobé formy rekreace.
- V rámci zpracování ÚP Janovice v Podještědí, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území vytvořit podmínky pro členění velkých půdních bloků polními cestami doprovázenými prvky mimolesní krajinné zeleně s cílem zajištění ochrany půd proti erozi a zlepšení prostupnosti krajiny.

OPATŘENÍ PRO PŘEDCHÁZENÍ PROBLÉMŮ A RIZIK

- V rámci zpracování ÚP Janovice v Podještědí, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území nevymezovat zastavitelné plochy a neumísťovat stavby do míst tzv. kritických bodů přívalových srážek. Provéřit možnosti zmírnění škod způsobené přívalovými povodněmi pomocí komplexního systému povodňových opatření.
- V rámci zpracování ÚP Janovice v Podještědí vymezit v plochách evidovaných jako brownfields (BF155, BF156, BF157) plochy přestaveb s cílem kultivace stávajícího zastavěného území obce a prevence vzniku nových zastavěných ploch v krajině.
- Při zpracování územního plánu Janovice v Podještědí, při projekční činnosti na území obce a při rozhodovací činnosti v území vytvářet podmínky pro zvýšení rozsahu ekologicky stabilních ploch.

OSTATNÍ OPATŘENÍ

- Na projektové úrovni posoudit možnosti řešení problému omezení funkčnosti ÚSES. Lokální biokoridor kříží silnici I/13 (ÚSES095).

Liberec

Název obce	Název katastrálního území	Kód okrsku	Název okrsku
Liberec	Doubí u Liberce	02-1-d	Dlouhý Most
		02-1-c	Liberec
	Hluboká u Liberce	07-b	Ještěd
	Pílníkov	07-b	Ještěd
		02-1-c	Liberec
	Krásná Studánka	02-1-b	Liberecko-severovýchod
		02-2-d	Chrastava
		03-b	Oldřichov
	Radčice u Krásné Studánky	02-1-c	Liberec
		02-1-b	Liberecko-severovýchod
		03-b	Oldřichov
		03-a	Západní svah Jizerských hor
	Liberec	02-1-c	Liberec
		02-1-b	Liberecko-severovýchod
	Ruprechtice	02-1-c	Liberec
		02-1-b	Liberecko-severovýchod
	Nové Pavlovice	02-1-c	Liberec
	Staré Pavlovice	02-1-c	Liberec
		02-1-b	Liberecko-severovýchod
	Růžodol I	02-1-a	Machnín-Ostašov
		02-1-c	Liberec
	Františkov u Liberce	02-1-a	Machnín-Ostašov
		02-1-c	Liberec
	Janův Důl u Liberce	02-1-c	Liberec
	Horní Růžodol	02-1-c	Liberec
	Dolní Hanychov	02-1-a	Machnín-Ostašov
		02-1-c	Liberec
	Rochlice u Liberce	02-1-c	Liberec
	Starý Harcov	02-1-c	Liberec
		02-1-b	Liberecko-severovýchod
		03-c	Prostřední hřeben
	Kateřinky u Liberce	02-1-b	Liberecko-severovýchod
		03-a	Západní svah Jizerských hor
	Rudolfov	02-1-b	Liberecko-severovýchod
		03-c	Prostřední hřeben
	Horní Hanychov	02-1-a	Machnín-Ostašov
		07-b	Ještěd
		02-1-c	Liberec
	Ostašov u Liberce	02-1-a	Machnín-Ostašov
		07-b	Ještěd

Název obce	Název katastrálního území	Kód okrsku	Název okrsku
	Horní Suchá u Liberce	02-1-c	Liberec
		02-1-a	Machnín-Ostašov
		07-b	Ještěd
	Karlínky	02-1-a	Machnín-Ostašov
		07-b	Ještěd
		02-1-c	Liberec
	Machnín	02-1-a	Machnín-Ostašov
		07-a	Kryštofovy hřbety
		07-b	Ještěd
		02-1-c	Liberec
		02-1-b	Liberecko-severovýchod
		02-2-d	Chrastava
	Vesec u Liberce	02-1-d	Dlouhý Most
		02-1-c	Liberec
	Kunratice u Liberce	02-1-b	Liberecko-severovýchod
		03-c	Prostřední hřeben
	Vratislavice nad Nisou	06-a	Císařský kámen
		02-1-d	Dlouhý Most
		02-1-c	Liberec
		02-1-b	Liberecko-severovýchod

NÁVRH ÚKOLŮ ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ

- V rámci zpracování ÚP Liberec, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území vytvořit podmínky pro ochranu a rozvoj přirozené nivy:
 - Rozvojové plochy nevymezovat v záplavovém území
 - Ponechat nivu i vodní tok samovolnému rozvoji a korigovat jen minimálně v místech, kde není jiné řešení, a to metodou měkčího opatření (zához namísto dlažby apod.)
 - V nivách vodních toků chránit trvalé travní porosty a podporovat jejich nové zakládání
- V rámci zpracování ÚP Liberec, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území zajistit splnění minimálních prostorových parametrů pro skladebné části ÚSES (ÚSES151, ÚSES154).
- Využití rozvojových ploch vymezených v platném ÚP Liberec podmínit zajištěním zachování funkcí skladebných částí ÚSES (ÚSES158, ÚSES160).
- V rámci zpracování ÚP Liberec, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území prověřit u označených zastavitelných ploch určených pro bydlení zda je zajištěno vymezení veřejných prostranství, občanského vybavení a zabráněno vzniku nestrukturované monofunkční zástavby, v případě potřeby stanovit povinnost dodatečného zpracování územní studie nebo regulačního plánu (MSZ_243).
- V rámci zpracování ÚP Liberec, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území zohlednit v grafické dokumentaci vyznačené lokality, ve kterých by nemělo dojít ke srůstu v současnosti samostatných sídel nebo k jejich nežádoucímu rozrůstání a zahušťování

zástavby. Ve vyznačených lokalitách vymezit vhodný způsob využití (NSS_12, NSS_19, NSS_20, NSS_21, NSS_22, NSS_23, NSS_24, NSS_25, NSS_26, NSS_27, NSS_28, NSS_34, NSS_42, NSS_44, NSS_46, NSS_47, NSS_48, NSS_49, NSS_50, NSS_51, NSS_52, NSS_54, NSS_55, NSS_56).

- V rámci zpracování ÚP Liberec, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území prověřit označené zastavitelné plochy, které nerespektují limity využití území (zejména významné střety s půdami I. nebo II. třídy ochrany, nivami vodních toků, lesními porosty, záplavovými územími, prvky ÚSES); současně v rámci zpracování nového ÚP nebo jeho změn v obci zohlednit vyznačené limity pro vymezení zastavitelných ploch s ohledem na potenciální střety s půdami I. nebo II. třídy ochrany, nivami vodních toků, lesními porosty, rizikovými záplavovými územími, prvky ÚSES (NZL_62, NZL_86, NZL_89, NZL_155, NZL_202, NZL_203, NZL_204, NZL_208, NZL_209, NZL_214, NZL_242, potNZL_63, potNZL_107, potNZL_108, potNZL_109, potNZL_110, potNZL_111, potNZL_112, potNZL_113).

OPATŘENÍ K OCHRANĚ KRAJINNÉHO RÁZU, KRAJINNÝCH HODNOT

- V územním plánování a v rozhodovacích procesech usilovat o zachování struktury zástavby, rozčleněné terénem a zelení do vzájemně oddělených částí - zabránění srůstání zástavby do velkých kompaktních ploch a respektování dochovaných částí urbanistické struktury původně vesnických sídel.
- V rámci zpracování ÚP Liberec, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území vytvořit podmínky pro zprostupnění migračních překážek
 - Liberec – zprostupnění migrační překážky (MV189, MV190, MV191, MV192, MV193, MV194, MV195, MV196, MV197, MV198, MV214, MV215, MV216, MV217, MV218, MV219, MV220, MV222, MV223, MV224, MV225, MV226, MV227, MV228, MV229, MV230, MV231, MV232, MV233, MV234).
- V rámci zpracování ÚP Liberec, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území prověřit ochranu pramenných oblastí.
 - Liberec – ochrana pramenných oblastí (PR1119, PR1125, PR1126, PR1128, PR1132, PR1133, PR1134, PR1128).
- V rámci zpracování ÚP Liberec, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území vytvořit podmínky pro ochranu a rozvoj přirozené nivy. V zastavěných částech niv podporovat vsakování propustnými povrchy.
 - Liberec – zastavěnost nivy (NZ170, NZ171, NZ184, NZ190, NZ193, NZ199, NZ211, NZ216, NZ217, NZ240, NZ242, NZ244, NZ253, NZ267, NZ278, NZ293, NZ299, NZ305, NZ313, NZ320, NZ327, NZ333, NZ345, NZ347, NZ349, NZ350, NZ367, NZ374, NZ380, NZ399, NZ411, NZ429, NZ430, NZ433, NZ435, NZ441, NZ444, NZ446, NZ454, NZ455, NZ459, NZ464, NZ471, NZ474, NZ476, NZ479, NZ489, NZ499, NZ500, NZ506, NZ511, NZ724, NZ765, NZ772, NZ376, NZ400, NZ422, NZ465, NZ503, NZ530, NZ533, NZ538, NZ541, NZ548, NZ549, NZ554, NZ555, NZ558, NZ560, NZ562, NZ563, NZ572, NZ573, NZ580, NZ581, NZ588, NZ595, NZ600, NZ614, NZ616, NZ618, NZ630, NZ633, NZ635, NZ659, NZ662, NZ672, NZ675, NZ683, NZ686, NZ696, NZ722, NZ723, NZ726, NZ743,

NZ748, NZ768, NZ570, NZ577, NZ703, NZ707, NZ712, NZ754, NZ757, NZ778, NZ779, NZ780, NZ786, NZ791, NZ796, NZ808, NZ812, NZ814, NZ815, NZ827, NZ828, NZ829, NZ837, NZ839, NZ844, NZ848, NZ849, NZ851, NZ862, NZ867, NZ871, NZ873, NZ879, NZ887, NZ892, NZ898, NZ900, NZ902, NZ910, NZ918, NZ919).

OPATŘENÍ K USMĚRNĚNÍ VYUŽÍVÁNÍ VOLNÉ KRAJINY A HOSPODAŘENÍ V KRAJINĚ

- V rámci zpracování ÚP Liberec, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území vytvářet podmínky pro zakládání nových ploch mimolesní krajinné zeleně s cílem zvýšení ekologické stability a zlepšení podmínek pro biodiverzitu (v okrsku identifikovány lokality s nízkým biotickým a ekostabilizačním potenciálem).

OPATŘENÍ PRO PŘEDCHÁZENÍ PROBLÉMŮ A RIZIK

- V rámci zpracování ÚP Liberec, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území nevymezovat zastavitelné plochy a neumísťovat stavby do míst tzv. kritických bodů přívalových srážek. Provéřít možnosti zmírnění škod způsobené přívalovými povodněmi pomocí komplexního systému povodňových opatření.
- V rámci zpracování ÚP Liberec, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území zajistit splnění minimálních prostorových parametrů pro skladebné části ÚSES (ÚSES150). Využitím rozvojových ploch vymezených v platném ÚP podmínit zajištěním zachování funkcí skladebných částí ÚSES (ÚSES159).
- V rámci zpracování ÚP Liberec, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území zajistit vymezení spojitého a funkčního územního systému ekologické stability mj. s cílem odstranění problematického vymezení prvků ÚSES.
- V rámci zpracování ÚP Liberec, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území se zabývat vymezením skladebných částí ÚSES v urbanizovaném území s cílem zajištění spojitosti a funkčnosti ÚSES (ÚSES162, ÚSES163, ÚSES164 a ÚSES165) a dbát na využití rozvojových ploch vymezených v platném ÚP podmínit zajištěním zachování funkcí skladebných částí ÚSES (ÚSES166). Také se zabývat nejasným vymezením skladebných částí ÚSES, provést jejich zpřesnění (ÚSES154). Na projektové úrovni posoudit možnosti řešení problému omezení funkčnosti ÚSES. Lokální biokoridor kříží silnici I/35 (ÚSES147) a lokální biokoridor křížící silnici I/14 (ÚSES145 a ÚSES146).
- V rámci zpracování ÚP Liberec, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území zajistit splnění minimálních/maximálních prostorových parametrů pro skladebné části ÚSES (ÚSES151 a ÚSES153) a sledovat využití rozvojových ploch vymezených v platném ÚP podmínit zajištěním zachování funkcí skladebných částí ÚSES (ÚSES158 a ÚSES160). Dále na projektové úrovni posoudit možnosti řešení problému omezení funkčnosti ÚSES. Lokální biokoridor kříží silnici I/35 (ÚSES141).
- V rámci zpracování ÚP Liberec, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území řešit problém vzájemné nespojitosti skladebných částí ÚSES (ÚSES148).

- V rámci zpracování ÚP Liberec vymezit v plochách evidovaných jako brownfields (BF172, BF173, BF180, BF185, BF186, BF189, BF192, BF193, BF195, BF196, BF199, BF207, BF209, BF2014, BF216, BF217, BF218, BF219, BF220, BF221, BF222, BF223, BF237– Liberec, BF177, BF190, BF202, BF203 – Vratislavice nad Nisou, BF178, BF 187, BF188 – Růžodol, BF181, BF194 – Horní Růžodol, BF191 – Karlínky, BF197, BF208, BF212 – Doubí u Liberce, BF198 – Vesec u Liberce, BF207 – Rochlice u Liberce, BF211, BF229 – Starý Harcov, BF224, BF225, BF226 – Ruprechtice, BF227, BF228 – Nové Pavlovice, BF232, BF333, BF234 – Horní Hanychov, BF213 – Hluboká u Liberce, BF175 – Kateřinky u Liberce a BF181) plochy přestavby s cílem kultivace stávajícího zastavěného území obce a prevence vzniku nových zastavěných ploch v krajině.
- V rámci zpracování ÚP Liberec, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území vytvářet podmínky pro členění půdních bloků o velikosti více než 30 ha účelovými cestami doprovázenými prvky liniové krajinné zeleně s cílem zajištění prostupnosti krajiny, zvýšení ekologické stability, podpory biologické diverzity a obohacení obrazu krajiny.
- V rámci zpracování ÚP Liberec, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území prověřit možnosti zapracování těchto opatření na podporu zvýšení specifické zásoby vody v krajině, snížení rizika sucha a snížení povodňového rizika:
 - Liberec - vodní nádrž, suchá nádrž, obnova rybníka (VN94, VN102, VN278, VN279, VN280, VN281, VN283, VN285, VN286, VN289, VN293, VN294, VN295, VN296, VN297, VN298, VN299, VN300, VN301, VN302), retenční prvek typu zdrž, přehrážka, tůň (RT238, RT239, RT240, RT241, RT243, RT244, RT245, RT246, RT247, RT248, RT249, RT250, RT251, RT252, RT253, RT254, RT255, RT256, RT257, RT258, RT259, RT260, RT261, RT262, RT263, RT264, RT265, RT266, RT267, RT268, RT269, RT270, RT271, RT272, RT273, RT274, RT275), revitalizace toku, renaturace toku (RV1, RV2, RV26, RV90, RV91, RV92, RV93, RV134).
- V rámci zpracování ÚP Liberec, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území prověřit možnosti zapracování těchto opatření na podporu snížení erozního ohrožení:
 - Liberec - úprava osevních postupů (OP1019).
- Při zpracování územního plánu Liberec, při projekční činnosti na území obce a při rozhodovací činnosti v území vytvářet podmínky pro zvýšení rozsahu ekologicky stabilních ploch.

OSTATNÍ OPATŘENÍ

- Na projektové úrovni posoudit možnosti řešení problému omezení funkčnosti ÚSES. Regionální biokoridor kříží silnici I/13 (ÚSES142).

Bílá

Název obce	Název katastrálního území	Kód okrsku	Název okrsku
Bílá	Bílá u Českého Dubu	10-d	Údolí Mohelky
		10-a	Český Dub
	Vlčetín u Bílé	07-c	Světlá-Proseč
		10-a	Český Dub
	Hradčany u Českého Dubu	10-d	Údolí Mohelky
	Chvalčovice	10-d	Údolí Mohelky
		10-a	Český Dub
	Petrašovice	07-c	Světlá-Proseč
		10-e	Hodkovická kotlina
		10-d	Údolí Mohelky
		10-a	Český Dub

NÁVRH ÚKOLŮ ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ

- V rámci zpracování ÚP Bílá, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území vytvořit podmínky pro ochranu a rozvoj přirozené nivy:
 - Rozvojové plochy nevymezovat v záplavovém území;
 - Ponechat nivu i vodní tok samovolnému rozvoji a korigovat jen minimálně v místech, kde není jiné řešení, a to metodou měkčího opatření (zához namísto dlažby apod.);
 - V nivách vodních toků chránit trvalé travní porosty a podporovat jejich nové zakládání.
- Při zpracování ÚP Bílá, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území nevymezovat plochy pro plošně významné rekreační areály a stavby hotelového typu
- V rámci zpracování ÚP Bílá, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území vytvořit podmínky pro členění velkých půdních bloků s cílem zajištění ochrany půd proti erozi a zlepšení prostupnosti krajiny.
- V rámci zpracování ÚP Bílá, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území vyloučit kompaktní skupinové formy nové zástavby – zástavba je možná pouze v návaznosti na existující urbanistickou strukturu (půdorysnou a hmotovou), doplnění zástavby s vyloučením musí respektovat tuto strukturu.
- V rámci zpracování ÚP Bílá, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území zohlednit v grafické dokumentaci vyznačené lokality, ve kterých by nemělo dojít ke srůstu v současnosti samostatných sídel nebo k jejich nežádoucímu rozrůstání a zahušťování zástavby. Ve vyznačených lokalitách vymezit vhodný způsob využití (NSS_5).
- V rámci zpracování ÚP Bílá, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území prověřit v grafické dokumentaci označené zastavitelné plochy vymezené v minimálním nebo žádném kontaktu s kompaktní zástavbou sídel (NKZ_6, NKZ_113, NKZ_115).

- V rámci zpracování ÚP Bílá, při rozhodovací činnosti v území prověřit označené zastavitelné plochy, které nerespektují limity využití území (zejména významné střety s půdami I. nebo II. třídy ochrany, nivami vodních toků, lesními porosty, záplavovými územími, prvky ÚSES); současně v rámci zpracování nového ÚP nebo jeho změn v obci zohlednit vyznačené limity pro vymezení zastavitelných ploch s ohledem na potenciální střety s půdami I. nebo II. třídy ochrany, nivami vodních toků, lesními porosty, rizikovými záplavovými územími, prvky ÚSES či území CHKO. (NZL_1, NZL_2, NZL_3, NZL_4, NZL_5, NZL_7, NZL_12, NZL_14, NZL_16, NZL_17, NZL_18, NZL_20, NZL_78, NZL_91, NZL_92, NZL_93, NZL_96, NZL_97, NZL_100, NZL_101, NZL_108, NZL_110, NZP_111, NZL_112, NZL_114, NZL_117, NZL_218, NZL_223, NZL_237, potNZL_1, potNZL_2, potNZL_3, potNZL_4, potNZL_5, potNZL_6, potNZL_7, potNZL_8, potNZL_9, potNZL_10, potNZL_15, potNZL_16, potNZL_17, potNZL_18, potNZL_19, potNZL_20, potNZL_21, potNZL_22, potNZL_23, potNZL_27, potNZL_28, potNZL_29, potNZL_30, potNZL_31, potNZL_68, potNZL_69, potNZL_70, potNZL_76, potNZL_77, potNZL_78, potNZL_79, potNZL_80, potNZL_81, potNZL_87, potNZL_90, potNZL_96, potNZL_97, potNZL_98, potNZL_99, potNZL_114, NZL_116).
- V rámci zpracování ÚP Bílá, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území posoudit u označených sídel nebo jejich částí přiměřenost rozsahu zastavitelných ploch vzhledem k charakteru a poloze sídla a případně korigovat jejich rozsah (NZP_111, NZP_162, NZP_231, NZP_233).
- V rámci zpracování ÚP Bílá, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území prověřit u označených ploch zda v územně plánovací dokumentaci je řádně zohledněn vztah zastavitelných či přestavbových ploch ke zvýšené hodnotě sídla – zejm. se týká městských a vesnických památkových zón a sídel s jinou identifikovanou zvýšenou hodnotou, v případě potřeby upravit způsob využití, podmínky prostorového uspořádání, nebo stanovit povinnost dodatečného zpracování územní studie nebo regulačního plánu. (VUH_1, VUH_2, VUH_3, VUH_10, VUH_11, VUH_12, VUH_13).

OPATŘENÍ K OCHRANĚ KRAJINNÉHO RÁZU, KRAJINNÝCH HODNOT

- V rámci ÚP Bílá v části Kocourov a Letařovice, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území zachovat historickou strukturu zástavby s výrazně omezenou možností jejího rozšíření. Rozvoj obce je nutné vnímat jako ukončený, který bude dále směřovat k přestavbě a obnově existujících objektů, přičemž nová výstavba je možná pouze výjimečně. Je potřeba chránit dochovanou siluetu sídla a jeho vizuální projev v krajině, tj. je třeba vyloučit stavby, které by měřítkem, formou, materiálem nebo barevností vytvářely nový znak vizuálního projevu sídla v krajině. Při přestavbách, obnově nebo nové výstavbě je třeba chránit charakter zástavby při využití tradičních architektonických forem, prvků a materiálů (zejména v kontextu s objekty a soubory se zřetelnými architektonickými hodnotami a s kulturními památkami – kostel sv. Jakuba v Letařovicích). Nová výstavba se musí podřizovat formám a výrazu tradičních objektů (půdorysný tvar, výška, tvar střechy, materiály a barevnost). V rámci návrhu KUK je potřeba zachovat a doplnit harmonické zapojení sídla do krajinného rámce pomocí mimolesní zeleně.

- V rámci ÚP Bílá v částech Dehtáry, Chvalčovice, Klamorna, Kohoutovice, Trávníček a Vesec, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území je nutné respektovat historickou strukturu zástavby s možností jejího úměrného doplnění. Nová výstavba musí být situována do kontaktu s existující zástavbou, přičemž je třeba omezit zásahy ovlivňující siluetu sídla a vyloučit stavby, které by vytvářely nový výrazný znak siluety existující zástavby. Měl by být chráněn i charakter zástavby (zejména měřítko a hmoty) při architektonickém výrazu korespondujícím s dochovanou architekturou. Nová výstavba by se měla podřizovat formám a výrazu objektů (měřítko, hmoty, půdorysný tvar, výška, tvar střechy). V rámci návrhu KUK je třeba dbát o zachování a posílení mimolesní zeleně v lesozemědělské krajině a o zachování krajinného kontextu hradiště Klamorna.
- V rámci ÚP Bílá v části Petrašovice, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území musí být respektována historická struktura zástavby s možností jejího úměrného doplnění, přičemž nová výstavba by měla být situována do kontaktu s existující zástavbou. Je třeba omezit zásahy ovlivňující siluetu sídla a vyloučit stavby, které by vytvářely nový výrazný znak siluety existující zástavby. Chráněn by měl být i charakter zástavby (zejména měřítko a hmoty) při architektonickém výrazu korespondujícím s dochovanou architekturou. Nová výstavba se musí podřizovat formám a výrazu objektů (měřítko, hmoty, půdorysný tvar, výška, tvar střechy). V rámci návrhu KUK je třeba navrhnout a dotvořit harmonické zapojení zástavby do okolí zemědělské krajiny.
- V rámci ÚP Bílá v části Hradčany může být urbanistická struktura sídla upravena a doplněna, rozvoj sídla je však možný pouze v návaznosti na existující zástavbu. Nová výstavba na okrajích existující zástavby by měla být navržena s cílem vytvoření harmonického přechodu sídla do krajiny. Měl by být zachován charakter zástavby (zejména měřítko a hmoty) při individuálním architektonickém výrazu s respektováním (nesnižováním cenných hodnot) architektury stávajících objektů ležících ve vizuálním kontextu.
- V rámci zpracování ÚP Bílá, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území zajistit zachování charakteru zástavby (zejména hustoty zástavby, výšek a forem) v částech zástavby s dochovanými objekty lidové architektury a dalšími objekty s tradičními formami a měřítkem. Věnovat pozornost návaznosti zástavby na krajinu a to zejména u sídel, s výrazným významem v rázu krajiny (Smržov, Malý Dub, Kněžičky – údolí Pramenného potoka k Rasově rokli, Sobákov, Javorník).
- V rámci zpracování ÚP Bílá při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území vytvořit podmínky pro ochranu a rozvoj přirozené nivy. V zastavěných částech niv podporovat vsakování propustnými povrchy.
 - Bílá – zastavěnost nivy (NZ169, NZ176, NZ180, NZ191, NZ194, NZ212, NZ221, NZ229, NZ283, NZ310, NZ329, NZ342, NZ401, NZ410, NZ416, NZ418, NZ434, NZ440, NZ452, NZ461, NZ490, NZ493, NZ529, NZ609, NZ655, NZ661, NZ670, NZ674, NZ733, NZ738, NZ775, NZ807, NZ816, NZ842, NZ850, NZ865, NZ876, NZ901, NZ909, NZ926).
- V rámci zpracování ÚP Bílá, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území vytvořit podmínky pro ochranu a rozvoj přirozené nivy. Změnit konvenční hospodaření na ekologické.
 - Bílá – orná půda v nivě (NO84, NO89, NO91, NO101, NO133, NO136, NO141, NO143, NO145, NO158).

- V rámci zpracování ÚP Bílá, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území prověřit ochranu pramenných oblastí.
 - Bílá – ochrana pramenných oblastí (PR1135).

OPATŘENÍ K USMĚRNĚNÍ VYUŽÍVÁNÍ VOLNÉ KRAJINY A HOSPODAŘENÍ V KRAJINĚ

- V rámci zpracování ÚP Bílá, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území vytvářet podmínky pro krátkodobé formy rekreace.
- V rámci zpracování ÚP Bílá, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území vytvořit podmínky pro členění velkých půdních bloků polními cestami doprovázenými prvky mimolesní krajinné zeleně s cílem zajištění ochrany půd proti erozi a zlepšení prostupnosti krajiny.

OPATŘENÍ PRO PŘEDCHÁZENÍ PROBLÉMŮ A RIZIK

- V rámci zpracování ÚP Bílá, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území nevymezovat zastavitelné plochy a neumísťovat stavby do míst tzv. kritických bodů přívalových srážek. Provéřít možnosti zmírnění škod způsobené přívalovými povodněmi pomocí komplexního systému povodňových opatření.
- V rámci zpracování ÚP Bílá, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území řešit problém vzájemné nespojitosti skladebných částí ÚSES na území sousední obce v ORP Turnov (ÚSES003, ÚSES004, ÚSES005 a ÚSES006). Také se zabývat vymezením skladebných částí ÚSES v urbanizovaném území s cílem zajištění spojitosti a funkčnosti ÚSES (ÚSES012 a ÚSES0113). Zajistit splnění minimálních prostorových parametrů pro skladebné části ÚSES (ÚSES006 a ÚSES007). Využitím rozvojových ploch vymezených v platném ÚP podmínit zajištěním zachování funkcí skladebných částí ÚSES (ÚSES011). Dále se zabývat nejasným vymezením skladebných částí ÚSES, provést jejich zpřesnění (ÚSES008).
- V rámci zpracování ÚP Bílá, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území se zabývat nejasným vymezením skladebných částí ÚSES, provést jejich zpřesnění (ÚSES009) a zaměřit se na využití rozvojových ploch vymezených v platném ÚP podmínit zajištěním zachování funkcí skladebných částí ÚSES (ÚSES010).
- V rámci zpracování ÚP Bílá, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území řešit problém vzájemné nespojitosti stavebných částí ÚSES (ÚSES002).
- V rámci zpracování ÚP Bílá vymezit v plochách evidovaných jako brownfields (BF010, BF003, BF008, BF009 – Hradčany u Českého Dubu, BF005, BF006, BF011, BF012, BF013 – Chvalčovice, BF001, BF002, BF014, BF015, BF016 - Petrašovice) plochy přestaveb s cílem kultivace stávajícího zastavěného území obce a prevence vzniku nových zastavěných ploch v krajině.
- V rámci zpracování ÚP Bílá vymezit v ploše nevyužívaného rekreačního areálu evidovaného jako brownfield plochu přestavby s cílem kultivace stávajícího zastavěného území obce a prevence vzniku nových zastavěných ploch v krajině.

- V rámci zpracování ÚP Bílá, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území prověřit možnosti zapracování těchto opatření na podporu zvýšení specifické zásoby vody v krajině, snížení rizika sucha a snížení povodňového rizika:
 - Bílá - vodní nádrž, suchá nádrž, obnova rybníka (VN10, VN11, VN12, VN13, VN14, VN15, VN16), retenční prvek typu zdrž, přehrážka, tůň (RT5, RT6, RT7), revitalizace toku, renaturace toku (RV122).
- V rámci zpracování ÚP Bílá při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území prověřit možnosti zapracování těchto opatření na podporu snížení erozního ohrožení:
 - Bílá - doplnění půdoochranné technologie (PT1229, PT1235, PT1237, PT1240, PT1244, PT1271, PT1263, PT1267, PT1277, PT1256, PT1267, PT1269, PT1147, PT1166, PT1172, PT1179, PT1195, PT1196, PT1198), potřeba TPEO nebo zatravnění (EO4, EO5, EO17, EO21, EO29, EO43, EO64, EO17), úprava osevních postupů (OP1016, OP1023, OP1025, OP1095, OP979, OP1098, OP1099, OP963, OP937, OP946, OP938, OP928, OP954, OP929, OP1053, OP1002, OP1005, OP1031, OP1043, OP1032, OP1074, OP1087).
- V rámci zpracování ÚP Bílá, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území prověřit možnosti zapracování těchto opatření na podporu zvýšení specifické zásoby vody v krajině, snížení rizika sucha a snížení povodňového rizika:
 - Bílá - revitalizace toku, renaturace toku (RV47, RV48, RV49, RV121).
- Při zpracování územního plánu Bílá, při projekční činnosti na území obce a při rozhodovací činnosti v území vytvářet podmínky pro zvýšení rozsahu ekologicky stabilních ploch.

Bílý Kostel nad Nisou

Název obce	Název katastrálního území	Kód okrsku	Název okrsku
Bílý Kostel nad Nisou	Bílý Kostel nad Nisou	02-2-b	Bílý Kostel
		07-a	Kryštofovy hřbety
		02-2-d	Chrastava
		12-b	Hvozdký hřbet
	Panenská Hůrka	07-a	Kryštofovy hřbety

NÁVRH ÚKOLŮ ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ

- V rámci zpracování ÚP Bílý Kostel nad Nisou, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území vytvořit podmínky pro ochranu a rozvoj přirozené nivy:
 - Rozvojové plochy nevymezovat v záplavovém území;
 - Ponechat nivu i vodní tok samovolnému rozvoji a korigovat jen minimálně v místech, kde není jiné řešení, a to metodou měkčího opatření (zához namísto dlažby apod.);
 - V nivách vodních toků chránit trvalé travní porosty a podporovat jejich nové zakládání.
- V územně plánovací činnosti a rozhodování orgánů ochrany přírody usilovat o nenarušení lesnatých horizontů a terénních dominant technickými a jinými stavbami a zařízeními (zejména Vápenný hřbet).
- V rámci zpracování ÚP Bílý Kostel nad Nisou, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území zohlednit v grafické dokumentaci vyznačené lokality, ve kterých by nemělo dojít ke srůstu v současnosti samostatných sídel nebo k jejich nežádoucímu rozrůstání a zahušťování zástavby. Ve vyznačených lokalitách vymezit vhodný způsob využití (NSS_1, NSS_11).
- V rámci zpracování Bílý Kostel nad Nisou, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území prověřit v grafické dokumentaci označené zastavitelné plochy vymezené v minimálním nebo žádném kontaktu s kompaktní zástavbou sídel (NKZ_8, NKZ_9, NKZ_34, NKZ_122, NKZ_142, NKZ_143).

OPATŘENÍ K OCHRANĚ KRAJINNÉHO RÁZU, KRAJINNÝCH HODNOT

- V rámci zpracování ÚP Bílý kostel nad Nisou v části Bílý Kostel nad Nisou, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území respektovat historickou strukturu zástavby s možností jejího úměrného doplnění (novou výstavbu situovat do kontaktu s existující zástavbou), omezit zásahy ovlivňující siluetu sídla a vyloučit stavby, které by vytvářely nový výrazný znak siluety existující zástavby. Je třeba chránit charakter zástavby (zejména měřítko a hmoty) při architektonickém výrazu korespondujícím s dochovanou architekturou. Nová výstavba se musí podřizovat formám a výrazu stávajících objektů (měřítko, hmoty, půdorysný tvar, výška, tvar střechy).
- V rámci zpracování ÚP Bílý Kostel nad Nisou, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území vytvořit podmínky pro zprostupnění migračních překážek.

- Bílý Kostel nad Nisou – zprostupnění migrační překážky (MV19, MV20).
- V rámci zpracování ÚP Bílý Kostel nad Nisou, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území vytvořit podmínky pro ochranu a rozvoj přirozené nivy. V zastavěných částech niv podporovat vsakování propustnými povrchy.
 - Bílý Kostel nad Nisou – zastavěnost nivy (NZ222, NZ231, NZ239, NZ261, NZ270, NZ285, NZ292, NZ298, NZ317, NZ321, NZ334, NZ344, NZ346, NZ770, NZ358, NZ361, NZ388, NZ425, NZ519, NZ559, NZ639, NZ656, NZ663, NZ679, NZ681, NZ691, NZ698, NZ718, NZ739, NZ740, NZ835, NZ846, NZ866, NZ868, NZ872, NZ893, NZ920, NZ361).
- V rámci zpracování ÚP Bílý Kostel nad Nisou, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území vytvořit podmínky pro ochranu a rozvoj přirozené nivy. Změnit konvenční hospodaření na ekologické.
 - Bílý Kostel nad Nisou – orná půda v nivě (NO82, NO131, NO139, NO146, NO157, NO107, NO113, NO128, NO146, NO147, NO156).
- V rámci zpracování ÚP Bílý Kostel nad Nisou, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území prověřit ochranu pramenných oblastí.
 - Bílý Kostel nad Nisou – ochrana pramenných oblastí (PR1121).

OPATŘENÍ K USMĚRNĚNÍ VYUŽÍVÁNÍ VOLNÉ KRAJINY A HOSPODAŘENÍ V KRAJINĚ

- Při zpracování ÚP Bílý Kostel nad Nisou, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území vytvářet podmínky pro zlepšení podmínek pro krátkodobé formy rekreace.
- Při zpracování ÚP Bílý Kostel nad Nisou, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území vytvářet podmínky pro zlepšení prostupnosti krajiny, zajistit prostupnost významných bariér krajiny (silnice D35 a I/13).
- V rámci zpracování ÚP Bílý Kostel nad Nisou, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území vytvořit podmínky pro členění velkých půdních bloků polními cestami doprovázenými prvky mimolesní krajinné zeleně s cílem zajištění ochrany půd proti erozi a zlepšení prostupnosti krajiny.

OPATŘENÍ PRO PŘEDCHÁZENÍ PROBLÉMŮ A RIZIK

- V rámci zpracování ÚP Bílý Kostel nad Nisou, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území nevymezovat zastavitelné plochy a neumísťovat stavby do míst tzv. kritických bodů přívalových srážek. Provéřít možnosti zmírnění škod způsobené přívalovými povodněmi pomocí komplexního systému povodňových opatření.
- V rámci zpracování ÚP Bílý Kostel nad Nisou, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území řešit problém vzájemné nespojitosti skladebných částí ÚSES (ÚSES017 a ÚSES087).
- V rámci zpracování ÚP Bílý Kostel nad Nisou, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území řešit problém vzájemné nespojitosti skladebných částí ÚSES (ÚSES089, ÚSES123 a ÚSES126).

- V rámci zpracování ÚP Bílý Kostel nad Nisou, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území se zabývat nejasným vymezením skladebných částí ÚSES, provést jejich zpřesnění (ÚSES014). Také se zabývat vymezením skladebných částí ÚSES v urbanizovaném území s cílem zajištění spojitosti a funkčnosti ÚSES (ÚSES019) a využitím rozvojových ploch vymezených v platném ÚP podmínit zajištěním zachování funkcí skladebných částí ÚSES (ÚSES018). Na projektové úrovni posoudit možnosti řešení problému omezení funkčnosti ÚSES. Regionální biokoridor kříží silnici I/13 (ÚSES016).
- V rámci zpracování ÚP Bílý Kostel nad Nisou vymezit v plochách evidovaných jako brownfields (BF017, BF018, BF049, BF020, BF022, BF023, BF024, BF025, BF026, BF027, BF028, BF029, BF030,) plochy přestaveb s cílem kultivace stávajícího zastavěného území obce a prevence vzniku nových zastavěných ploch v krajině.
- V rámci zpracování ÚP Bílý Kostel nad Nisou, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území prověřit možnosti zapracování těchto opatření na podporu zvýšení specifické zásoby vody v krajině, snížení rizika sucha a snížení povodňového rizika:
 - Bílý Kostel nad Nisou - vodní nádrž, suchá nádrž, obnova rybníka (VN23, VN24, VN25, VN26, VN27), retenční prvek typu zdrž, přehrážka, tůň (RT8, RT9), revitalizace toku, renaturace toku (RV112, RV113, RV116, RV20).
- V rámci zpracování ÚP Bílý Kostel nad Nisou, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území prověřit možnosti zapracování těchto opatření na podporu snížení erozního ohrožení:
 - Bílý Kostel nad Nisou - doplnění půdoochranné technologie (PT1293, PT1185, PT1212, PT1162, PT1227, PT1173, PT1151, PT1225, PT1202, PT1165, PT1214, PT1285, PT1225, PT1202, PT1151), potřeba TPEO nebo zatravnění (EO67, EO59, EO54, EO50, EO71, EO75, EO62, EO81, EO26, EO15, EO38, EO78, EO3, EO13, EO20), úprava osevních postupů (OP1018, OP1115, OP985, OP975, OP1071, OP966, OP984, OP950, OP1055, OP950, OP984).
- V rámci zpracování ÚP Bílý Kostel nad Nisou, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území prověřit možnosti zapracování těchto opatření na podporu zvýšení specifické zásoby vody v krajině, snížení rizika sucha a snížení povodňového rizika:
 - Bílý Kostel nad Nisou - revitalizace toku, renaturace toku (RV13).
- Při zpracování územního plánu Bílý Kostel nad Nisou, při projekční činnosti na území obce a při rozhodovací činnosti v území vytvářet podmínky pro zvýšení rozsahu ekologicky stabilních ploch.

Cetenov

Název obce	Název katastrálního území	Kód okrsku	Název okrsku
Cetenov	Cetenov	10-b	Údolí Zábrdky
	Hrubý Lesnov	10-c	Údolí Malé Mohelky
		10-b	Údolí Zábrdky

NÁVRH ÚKOLŮ ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ

- V rámci zpracování ÚP Cetenov, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území vytvořit podmínky pro ochranu a rozvoj přirozené nivy:
 - Rozvojové plochy nevymezovat v záplavovém území;
 - Ponechat nivu i vodní tok samovolnému rozvoji a korigovat jen minimálně v místech, kde není jiné řešení, a to metodou měkčího opatření (zához namísto dlažby apod.);
 - V nivách vodních toků chránit trvalé travní porosty a podporovat jejich nové zakládání.
- V rámci zpracování ÚP Cetenov, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území zohlednit v grafické dokumentaci vyznačené lokality, ve kterých by nemělo dojít ke srůstu v současnosti samostatných sídel nebo k jejich nežádoucímu rozrůstání a zahušťování zástavby. Ve vyznačených lokalitách vymezit vhodný způsob využití (NSS_6, NSS_18).
- V rámci zpracování ÚP Cetenov, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území prověřit v grafické dokumentaci označené zastavitelné plochy vymezené v minimálním nebo žádném kontaktu s kompaktní zástavbou sídel (NKZ_99, NKZ_102, NKZ_105, NKZ_106, NKZ_107, NKZ_11, NKZ_120, NKZ_164, NKZ_165).
- V rámci zpracování ÚP Cetenov, při rozhodovací činnosti v území prověřit označené zastavitelné plochy, které nerespektují limity využití území (zejména významné střety s půdami I. nebo II. třídy ochrany, nivami vodních toků, lesními porosty, záplavovými územími, prvky ÚSES); současně v rámci zpracování nového ÚP nebo jeho změn v obci zohlednit vyznačené limity pro vymezení zastavitelných ploch s ohledem na potenciální střety s půdami I. nebo II. třídy ochrany, nivami vodních toků, lesními porosty, rizikovými záplavovými územími, prvky ÚSES či území CHKO (NZL_15, NZL_74, NZL_75, NZL_94, NZL_95, NZL_98, NZL_103, NZL_104, NZL_123, NZL_225, NZL_226, potNZL_13, potNZL_14, potNZL_24, potNZL_25, potNZL_26, potNZL_26, potNZL_82, potNZL_83, potNZL_84, potNZL_85, potNZL_86, potNZL_88, potNZL_89, potNZL_92, potNZL_93, potNZL_94, potNZL_115).
- V rámci zpracování ÚP Cetenov, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území posoudit u označených sídel nebo jejich částí přiměřenost rozsahu zastavitelných ploch vzhledem k charakteru a poloze sídla a případně korigovat jejich rozsah (NZP_10, NZP_166).

OPATŘENÍ K OCHRANĚ KRAJINNÉHO RÁZU, KRAJINNÝCH HODNOT

- V rámci zpracování ÚP Cetenov v části Těšnov, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území chránit historickou strukturu zástavby vč. poměrně volné urbanistické struktury při výrazně omezené možnosti jejího rozšíření. Rozvoj lokality je nutné chápat jako ukončený. Bude dále směřovat k přestavbě a obnově existujících objektů. Nová výstavba je možná pouze výjimečně. Je nutné chránit dochovanou siluetu sídla a jeho vizuální projev v krajině. Při přestavbách, obnově nebo nové výstavbě musí být chráněn charakter zástavby při využití tradičních architektonických forem, prvků a materiálů, tj. nová výstavba se musí podřizovat formám a výrazu tradičních objektů (půdorysný tvar, výška, tvar střechy, materiály a barevnost).
- V rámci zpracování ÚP Cetenov v částech Cetenov, Brdy a Dolánky, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území je nutné respektovat historickou strukturu zástavby s možností jejího úměrného doplnění. Nová výstavba by měla být situována do kontaktu s existující zástavbou. Je třeba omezit zásahy ovlivňující siluetu sídla a vyloučit stavby, které by vytvářely nový výrazný znak siluety existující zástavby. Plochy výstavby na náhorních plošinách je třeba navrhovat s minimálním pohledovým uplatněním v údolí toku Zábrdky. Měl by být chráněn charakter zástavby při architektonickém výrazu korespondujícím s dochovanou architekturou, tj. nová výstavba se musí podřizovat formám a výrazu objektů (měřítko, hmoty, půdorysný tvar, výška, tvar střechy).
- V rámci zpracování ÚP Cetenov v části Dehtáry (kromě osady Brdy) může být urbanistická struktura sídla upravena a doplněna, rozvoj sídla je však možný pouze v návaznosti na existující zástavbu. Nová výstavba na okrajích existující zástavby musí být navržena s cílem vytvoření harmonického přechodu sídla do krajiny. Plochy výstavby na náhorních plošinách je třeba navrhovat s minimálním pohledovým uplatněním v údolí toku Zábrdky. Měl by být zachován charakter zástavby (zejména měřítko a hmoty) při individuálním architektonickém výrazu s respektováním (nesnižováním cenných hodnot) architektury stávajících objektů ležících ve vizuálním kontextu.
- V rámci návrhu koncepce uspořádání krajiny ÚP Cetenov, při projekční a rozhodovací činnosti v území je třeba dotvářet harmonické zapojení venkovských sídel do krajiny vč. harmonických vztahů zástavby a krajinného rámce a zachování množství mimolesní zeleně v lesozemědělské krajině.
- V rámci zpracování ÚP Cetenov, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území vytvořit podmínky pro ochranu a rozvoj přirozené nivy. V zastavěných částech niv podporovat vsakování propustnými povrchy.
 - Cetenov – zastavěnost nivy (NZ227, NZ234, NZ235, NZ351, NZ477, NZ593, NZ619, NZ756, NZ822, NZ869).
- V rámci zpracování ÚP Cetenov, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území vytvořit podmínky pro ochranu a rozvoj přirozené nivy. Změnit konvenční hospodaření na ekologické.
 - Cetenov – orná půda v nivě (NO95, NO111).

OPATŘENÍ PRO PŘEDCHÁZENÍ PROBLÉMŮ A RIZIK

- V rámci zpracování ÚP Cetenov, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území nevymezovat zastavitelné plochy a neumísťovat stavby do míst tzv. kritických bodů přívalových srážek. Provéřit možnosti zmírnění škod způsobené přívalovými povodněmi pomocí komplexního systému povodňových opatření.
- V rámci zpracování ÚP Cetenov, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území se zabývat využitím rozvojových ploch vymezených v platném ÚP podmínit zajištěním zachování funkcí skladebných částí ÚSES (ÚSES020, ÚSES021 a ÚSES022).
- V rámci zpracování ÚP obcí Osečná a Cetenov při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území řešit problém rozdílného vymezení skladebných částí ÚSES (ÚSES174 a ÚSES175).
- V rámci zpracování ÚP Cetenov vymezit v plochách evidovaných jako brownfields (BF031) plochy přestaveb s cílem kultivace stávajícího zastavěného území obce a prevence vzniku nových zastavěných ploch v krajině.
- V rámci zpracování ÚP Cetenov, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území prověřit možnosti zapracování těchto opatření na podporu zvýšení specifické zásoby vody v krajině, snížení rizika sucha a snížení povodňového rizika:
 - Cetenov- vodní nádrž, suchá nádrž, obnova rybníka (VN29, VN30, VN31).
- V rámci zpracování ÚP Cetenov, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území prověřit možnosti zapracování těchto opatření na podporu snížení erozního ohrožení:
 - Cetenov - doplnění půdochranné technologie (PT1224, PT1289, PT1270, PT1204, PT1145, PT1216), potřeba TPEO nebo zatravnění (EO27, EO37, EO28, EO28, EO60), úprava osevních postupů (OP994, OP1082, OP1116, OP965, OP1047, OP1102, OP1091, OP1030, OP1101, OP1048, OP1038, OP1034, OP940, OP1091, OP980, OP1030, OP987).
- Při zpracování územního plánu Cetenov, při projekční činnosti na území obce a při rozhodovací činnosti v území vytvářet podmínky pro zvýšení rozsahu ekologicky stabilních ploch.

Český Dub

Název obce	Název katastrálního území	Kód okrsku	Název okrsku
Český Dub	Český Dub	10-d	Údolí Mohelky
		10-a	Český Dub
	Loukovičky	10-a	Český Dub
	Smržov u Českého Dubu	10-a	Český Dub
		10-c	Údolí Malé Mohelky
	Libíč	10-d	Údolí Mohelky
		10-c	Údolí Malé Mohelky
	Modlibohov	07-c	Světlá-Proseč
		10-a	Český Dub
	Sobákov	10-a	Český Dub
		11-c	Osečná-Rozstání
	Starý Dub	10-a	Český Dub

NÁVRH ÚKOLŮ ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ

- V rámci zpracování ÚP Český Dub, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území vytvořit podmínky pro ochranu a rozvoj přirozené nivy:
 - Rozvojové plochy nevymezovat v záplavovém území;
 - Ponechat nivu i vodní tok samovolnému rozvoji a korigovat jen minimálně v místech, kde není jiné řešení, a to metodou měkčího opatření (zához namísto dlažby apod.);
 - V nivách vodních toků chránit trvalé travní porosty a podporovat jejich nové zakládání.
- Změnit konvenční hospodaření na ekologické a zatravnit zorněné části v záplavovém území.
 - Vytvářet vhodné retenční a členící prvky v nivě a na přítocích (mokřady, tůně, paralelní koryta, vegetační pásy, remízky aj.).
 - Provést renaturaci upravených úseků s podporou přirozeného rozlivu.
- V rámci zpracování ÚP Český Dub, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území zajistit vymezení spojitého a funkčního územního systému ekologické stability mj. s cílem odstranění problematického vymezení prvků ÚSES.
- V rámci zpracování ÚP Český Dub, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území vytvořit podmínky pro členění velkých půdních bloků s cílem zajištění ochrany půd proti erozi a zlepšení prostupnosti krajiny.
- Při zpracování ÚP Český Dub, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území nevymezovat plochy pro plošně významné rekreační areály a stavby hotelového typu.
- V rámci zpracování ÚP Český Dub, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území vyloučit kompaktní skupinové formy nové zástavby – zástavba je možná pouze v návaznosti na existující urbanistickou strukturu (půdorysnou a hmotovou), doplnění zástavby s vyloučením musí respektovat tuto strukturu.

- V rámci zpracování ÚP Český Dub, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území prověřit v grafické dokumentaci označené zastavitelné plochy vymezené v minimálním nebo žádném kontaktu s kompaktní zástavbou sídel (NKZ_13).
- V rámci zpracování ÚP Český Dub, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území prověřit označené zastavitelné plochy, které nerespektují limity využití území (zejména významné střety s půdami I. nebo II. třídy ochrany, nivami vodních toků, lesními porosty, záplavovými územími, prvky ÚSES); současně v rámci zpracování nového ÚP nebo jeho změn v obci zohlednit vyznačené limity pro vymezení zastavitelných ploch s ohledem na potenciální střety s půdami I. nebo II. třídy ochrany, nivami vodních toků, lesními porosty, rizikovými záplavovými územími, prvky ÚSES či území CHKO (potNZN_2, potNZN_3, potNZN_4, potNZN_7, potNZN_8, potNZN_9, potNZN_10, potNZN_15, potNZN_16, potNZN_17, potNZN_18, potNZN_19, potNZN_20, potNZN_21, potNZN_22, potNZN_23, potNZN_79, potNZN_80, potNZN_81, potNZN_87, potNZN_90, potNZN_114, NZL_1, NZL_2, NZL_3, NZL_4, NZL_5, NZL_7, NZL_12, NZL_14, NZL_92, NZL_93, NZL_96, NZL_97, NZL_100, NZL_101, NZL_108, NZL_110, NZL_112, NZL_114, NZP_111, NZL_116, NZL_223).
- V rámci zpracování ÚP Český Dub, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území zohlednit v grafické dokumentaci vyznačené lokality, ve kterých by nemělo dojít ke srůstu v současnosti samostatných sídel nebo k jejich nežádoucímu rozrůstání a zahušťování zástavby. Ve vyznačených lokalitách vymežit vhodný způsob využití (NSS_33, NSS_37).

OPATŘENÍ K OCHRANĚ KRAJINNÉHO RÁZU, KRAJINNÝCH HODNOT

- V rámci zpracování ÚP Český Dub v části Libíč může být urbanistická struktura sídla upravena a doplněna, rozvoj sídla je však možný pouze v návaznosti na existující zástavbu. Nová výstavba na okrajích existující zástavby by měla být navržena s cílem vytvoření harmonického přechodu sídla do krajiny. Měl by být zachován charakter zástavby (zejména měřítko a hmoty) při individuálním architektonickém výrazu s respektováním (nesnižováním cenných hodnot) architektury stávajících objektů ležících ve vizuálním kontextu.
- V rámci zpracování ÚP Český Dub, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území vyloučit nebo výrazně omezit možnost plošné zástavby nerespektující dochovanou urbanistickou strukturu a to zejména u rozptýlených forem zástavby.
- V rámci zpracování ÚP Český Dub, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území prověřovat vizuální uplatnění nové zástavby ve vztahu k viditelnosti kulturních dominant města v důležitých pohledech na město (vedutách) a regulovat výškové parametry zástavby s ohledem na zachování panoramatu města a městské památkové zóny Český Dub.
- V rámci zpracování ÚP Český Dub, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území zajistit zachování charakteru zástavby (zejména hustoty zástavby, výšek a forem) v částech zástavby s dochovanými objekty lidové architektury a dalšími objekty s tradičními formami a měřítkem. Věnovat pozornost návaznosti zástavby na krajinu a to zejména u sídel, s výrazným významem v rázu krajiny (Smržov, Malý Dub, Kněžičky – údolí Pramenného potoka k Rasově rokli, Sobákov).

- V rámci zpracování ÚP Český Dub, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území vytvořit podmínky pro ochranu a rozvoj přirozené nivy. V zastavěných částech niv podporovat vsakování propustnými povrchy.
 - Český Dub - zastavěnost nivy (NZ192, NZ207, NZ214, NZ228, NZ241, NZ257, NZ271, NZ275, NZ277, NZ281, NZ282, NZ300, NZ319, NZ322, NZ766, NZ771, NZ362, NZ395, NZ412, NZ438, NZ443, NZ456, NZ460, NZ462, NZ473, NZ478, NZ486, NZ550, NZ566, NZ585, NZ597, NZ623, NZ628, NZ644, NZ648, NZ706, NZ729, NZ731, NZ735, NZ746, NZ787, NZ801, NZ818, NZ836, NZ841, NZ858, NZ884, NZ897, NZ913).
- V rámci zpracování ÚP Český Dub, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území vytvořit podmínky pro ochranu a rozvoj přirozené nivy. Změnit konvenční hospodaření na ekologické.
 - Český Dub - orná půda v nivě (NO85, NO100, NO102, NO117, NO83, NO129, NO138, NO152, NO153, NO160, NO164, NO166).

OPATŘENÍ K USMĚRNĚNÍ VYUŽÍVÁNÍ VOLNÉ KRAJINY A HOSPODAŘENÍ V KRAJINĚ

- V rámci zpracování ÚP Český Dub, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území vytvořit předpoklad pro zajištění propojení pro pěší a cyklisty ve směru k Bohumilči.

OPATŘENÍ PRO PŘEDCHÁZENÍ PROBLÉMŮ A RIZIK

- V rámci zpracování ÚP Český Dub, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území nevymezovat zastavitelné plochy do míst tzv. kritických bodů přívalových srážek. Provéřít možnosti zmírnění škod způsobené přívalovými povodněmi pomocí komplexního systému povodňových opatření.
- V rámci zpracování ÚP Český Dub, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území se zabývat vymezením skladebných částí ÚSES v urbanizovaném území s cílem zajištění spojitosti a funkčnosti ÚSES (ÚSES032 a ÚSES033).
- V rámci zpracování ÚP Český Dub, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území se zabývat nejasným vymezením skladebných částí ÚSES, provést jejich zpřesnění (ÚSES024).
- V rámci zpracování ÚP Český Dub, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území se zabývat nejasným vymezením skladebných částí ÚSES, provést jejich zpřesnění (ÚSES027, ÚSES028, ÚSES029 a ÚSES030). Také zajistit splnění prostorových parametrů pro skladebné části ÚSES (ÚSES025, ÚSES026 a ÚSES027) a zabývat se využitím rozvojových ploch vymezených v platném ÚP podmínit zajištěním zachování funkcí skladebných částí ÚSES (ÚSES031).
- V rámci zpracování ÚP Český Dub vymezit v plochách evidovaných jako brownfields plochy přestaveb s cílem kultivace stávajícího zastavěného území obce a prevence vzniku nových zastavěných ploch v krajině (BF041, BF042 – Libíč ,areál bývalé cihelny - Český Dub, výrobní skladovací areál - Český Dub, nevyužívaný zemědělský areál v Soboticích, ruina RD u č. p. 131 - Český Dub, původní továrna na zpracování ovčí vlny - Český Dub, nevyužívaný a zdevastovaný

areál bývalého teletníku – Český Dub, opuštěný dům č. p. 5 se zanedbalým přilehlým prostranstvím – Český Dub, nevyužívaný a zchátralý zděný dům – Český Dub).

- V rámci zpracování ÚP Český Dub, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území prověřit možnosti zapracování těchto opatření na podporu zvýšení specifické zásoby vody v krajině, snížení rizika sucha a snížení povodňového rizika:
 - Český Dub - retenční prvek typu zdrž, přehrážka, tůň, (RT32).
- V rámci zpracování ÚP Český Dub, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území prověřit možnosti zapracování těchto opatření na podporu snížení erozního ohrožení:
 - Český Dub – doplnění půdoochranné technologie (PT1167, PT1282, PT1229, PT1186, PT1150, PT1244, PT1257, PT1276, PT1255, PT1211, PT1174, PT1149, PT1157, PT1169, PT1251, PT1252, PT1171, PT1221, PT1223, PT1154, PT1159, PT1264, PT1138, PT1252, PT1154), potřeba TPEO nebo zatravnění (EO21, EO4, EO2, EO51, EO76, EO74, EO31, EO57, EO52, EO44, EO46, EO44, EO51, EO52, EO2, EO57), úprava osevních postupů (OP1099, OP1085, OP1087, OP946, OP967, OP1010, OP1037, OP1065, OP1042, OP1000, OP1040, OP1026, OP967, OP1092, OP1094, OP997, OP958, OP1100, OP1027, OP933, OP1039, OP993, OP935, OP1078, OP1007, OP1111, OP1087, OP1111).
- V rámci zpracování ÚP Český Dub, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území prověřit možnosti zapracování těchto opatření na podporu zvýšení specifické zásoby vody v krajině:
 - Český Dub (KÚ Smržov u Českého Dubu) - Návrh vodní nádrže na Smržovském potoce pod obcí Smržov.
 - Český Dub (KÚ Modlibohov) – Obnova zaniklé nádrže v části obce Hoření Starý Dub.
 - Český Dub (KÚ Vlčetín u Bílé) - Návrh vodní nádrže na Rašovce nad „Bělídlem“.
 - Český Dub (KÚ Bílá u Českého Dubu) – Návrh mokřadu pod obcí Bílá.
- V rámci zpracování územního plánu Český Dub, při projekční činnosti na území obce a při rozhodovací činnosti v území vytvářet podmínky pro zvýšení rozsahu ekologicky stabilních ploch.

Hlavice

Název obce	Název katastrálního území	Kód okrsku	Název okrsku
Hlavice	Hlavice	10-c	Údolí Malé Mohelky
		10-b	Údolí Zábrdky
	Vápno	10-c	Údolí Malé Mohelky
		10-b	Údolí Zábrdky

NÁVRH ÚKOLŮ ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ

- V rámci zpracování ÚP Hlavice, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území vytvořit podmínky pro ochranu a rozvoj přirozené nivy:
 - Rozvojové plochy nevymezovat v záplavovém území;
 - Ponechat nivu i vodní tok samovolnému rozvoji a korigovat jen minimálně v místech, kde není jiné řešení, a to metodou měkčího opatření (zához namísto dlažby apod.);
 - V nivách vodních toků chránit trvalé travní porosty a podporovat jejich nové zakládání.
- V rámci zpracování ÚP Hlavice, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území prověřit označené zastavitelné plochy, které nerespektují limity využití území (zejména významné střety s půdami I. nebo II. třídy ochrany, nivami vodních toků, lesními porosty, záplavovými územími, prvky ÚSES); současně v rámci zpracování nového ÚP nebo jeho změn v obci zohlednit vyznačené limity pro vymezení zastavitelných ploch s ohledem na potenciální střety s půdami I. nebo II. třídy ochrany, nivami vodních toků, lesními porosty, rizikovými záplavovými územími, prvky ÚSES či území CHKO (NZL_15, NZL_74, NZL_75, NZL_94, NZL_95, NZL_98, NZL_103, NZL_104, NZL_123, NZL_225, NZL_226, potNZL_13, potNZL_14, potNZL_24, potNZL_25, potNZL_26, potNZL_66, potNZL_67, potNZL_82, potNZL_83, potNZL_84, potNZL_85, potNZL_86, potNZL_88, potNZL_89, potNZL_92, potNZL_93, potNZL_94 potNZL_115).
- V rámci zpracování ÚP Hlavice, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území prověřit u označených ploch zda v územně plánovací dokumentaci je řádně zohledněn vztah zastavitelných či přestavbových ploch ke zvýšené hodnotě sídla – zejm. se týká městských a vesnických památkových zón a sídel s jinou identifikovanou zvýšenou hodnotou, v případě potřeby upravit způsob využití, podmínky prostorového uspořádání, nebo stanovit povinnost dodatečného zpracování územní studie nebo regulačního plánu (VUH_6, VUH_7, VUH_8, VUH_9).

OPATŘENÍ K OCHRANĚ KRAJINNÉHO RÁZU, KRAJINNÝCH HODNOT

- V rámci zpracování ÚP Hlavice v části Vápno, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území chránit historickou strukturu zástavby vč. poměrně volné urbanistické struktury při výrazně omezené možnosti jejího rozšíření. Rozvoj lokality je nutné chápat jako ukončený. Bude dále směřovat k přestavbě a obnově existujících objektů. Nová výstavba je možná pouze výjimečně. Je nutné chránit dochovanou siluetu sídla a jeho vizuální projev v krajině. Při přestavbách, obnově nebo nové výstavbě musí být chráněn charakter zástavby při využití

tradičních architektonických forem, prvků a materiálů, tj. nová výstavba se musí podřizovat formám a výrazu tradičních objektů (půdorysný tvar, výška, tvar střechy, materiály a barevnost).

- V rámci zpracování ÚP Hlavice v části Končiny, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území je nutné respektovat historickou strukturu zástavby s možností jejího úměrného doplnění. Nová výstavba by měla být situována do kontaktu s existující zástavbou. Je třeba omezit zásahy ovlivňující siluetu sídla a vyloučit stavby, které by vytvářely nový výrazný znak siluety existující zástavby. Plochy výstavby na náhorních plošinách je třeba navrhovat s minimálním pohledovým uplatněním v údolí toku Zábrdky. Měl by být chráněn charakter zástavby při architektonickém výrazu korespondujícím s dochovanou architekturou, tj. nová výstavba se musí podřizovat formám a výrazu objektů (měřítko, hmoty, půdorysný tvar, výška, tvar střechy).
- V rámci návrhu koncepce uspořádání krajiny ÚP Hlavice, při projekční činnosti a rozhodovací činnosti v území je třeba dotvářet harmonické zapojení venkovských sídel do krajiny vč. harmonických vztahů zástavby a krajinného rámce a zachování množství mimolesní zeleně v lesozemědělské krajině.
- V rámci zpracování ÚP Hlavice, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území vytvořit podmínky pro ochranu a rozvoj přirozené nivy. V zastavěných částech niv podporovat vsakování propustnými povrchy.
 - Hlavice – zastavěnost nivy (NZ197, NZ226, NZ359, NZ404, NZ428, NZ437, NZ457, NZ504, NZ512, NZ552, NZ650, NZ694, NZ695, NZ753, NZ760, NZ789, NZ861, NZ863, NZ917, NZ921).

OPATŘENÍ K USMĚRNĚNÍ VYUŽÍVÁNÍ VOLNÉ KRAJINY A HOSPODAŘENÍ V KRAJINĚ

- V rámci zpracování ÚP Hlavice, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území vytvářet podmínky pro zlepšení podmínek pro krátkodobé formy rekreace.
- V rámci zpracování ÚP Hlavice, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území vytvořit podmínky pro členění velkých půdních bloků polními cestami doprovázenými prvky mimolesní krajinné zeleně s cílem zajištění ochrany půd proti erozi a zlepšení prostupnosti krajiny.

OPATŘENÍ PRO PŘEDCHÁZENÍ PROBLÉMŮ A RIZIK

- V rámci zpracování ÚP Hlavice, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území nevymezovat zastavitelné plochy a neumísťovat stavby do míst tzv. kritických bodů přívalových srážek. Provéřít možnosti zmírnění škod způsobené přívalovými povodněmi pomocí komplexního systému povodňových opatření.
- V rámci zpracování ÚP Hlavice, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území zajistit splnění minimálních prostorových parametrů pro skladebné části ÚSES (ÚSES038).
- V rámci zpracování ÚP Hlavice, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území se zabývat nejasným vymezení skladebných částí ÚSES, provést jejich zpřesnění (ÚSES039).

Využitím rozvojových ploch vymezených v platném ÚP podmínit zajištěním zachování funkcí skladebných částí ÚSES (ÚSES040).

- V rámci zpracování ÚP Hlavice vymezit v plochách evidovaných jako brownfields (BF046, BF047, BF048, BF049, BF050) plochy přestaveb s cílem kultivace stávajícího zastavěného území obce a prevence vzniku nových zastavěných ploch v krajině.
- V rámci zpracování ÚP Hlavice, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území prověřit možnosti zapracování těchto opatření na podporu zvýšení specifické zásoby vody v krajině, snížení rizika sucha a snížení povodňového rizika:
 - Hlavice - vodní nádrž, suchá nádrž, obnova rybníka (VN74, VN75).
- V rámci zpracování ÚP Hlavice, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území prověřit možnosti zapracování těchto opatření na podporu snížení erozního ohrožení:
 - Hlavice - doplnění půdoochranné technologie (PT1210, PT1204, PT1200, PT1241, PT1141, PT1246, PT1216, PT1259, PT1219, PT1177, PT1280, PT1226, PT1243, PT1184, PT1220, PT1295, PT1222, PT1155, PT1194, PT1222, PT1193, PT1272), potřeba TPEO nebo zatravnění (EO70, EO77, EO60, EO25, EO72, EO11, EO40, EO36), úprava osevních postupů (OP995, OP994, OP941, OP1015, OP1109, OP1050, OP1047, OP1012, OP1088, OP1029, OP1075, OP1057, OP987, OP1028, OP980, OP1054).
- Při zpracování územního plánu Hlavice, při projekční činnosti na území obce a při rozhodovací činnosti v území vytvářet podmínky pro zvýšení rozsahu ekologicky stabilních ploch.

Hodkovice nad Mohelkou

Název obce	Název katastrálního území	Kód okrsku	Název okrsku
Hodkovice nad Mohelkou	Jílové u Hodkovic nad Mohelkou	10-e	Hodkovická kotlina
	Hodkovice nad Mohelkou	07-c	Světlá-Proseč
		10-e	Hodkovická kotlina
	Radoňovice	07-c	Světlá-Proseč
	Záskalí	02-1-d	Dlouhý Most
		07-c	Světlá-Proseč

NÁVRH ÚKOLŮ ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ

- V rámci zpracování ÚP Hodkovice nad Mohelkou, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území vytvořit podmínky pro ochranu a rozvoj přirozené nivy:
 - Rozvojové plochy nevymezovat v záplavovém území;
 - Ponechat nivu i vodní tok samovolnému rozvoji a korigovat jen minimálně v místech, kde není jiné řešení, a to metodou měkčího opatření (zához namísto dlažby apod.);
 - V nivách vodních toků chránit trvalé travní porosty a podporovat jejich nové zakládání.
- Při zpracování ÚP Hodkovice nad Mohelkou, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území nevymezovat plochy pro plošně významné rekreační areály a stavby hotelového typu.
- V územním plánu obce Hodkovice nad Mohelkou, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území vyloučit kompaktní skupinové formy nové zástavby – zástavba je možná pouze v návaznosti na existující urbanistickou strukturu (půdorysnou a hmotovou), doplnění zástavby s vyloučením musí respektovat tuto strukturu.
- V rámci zpracování ÚP Hodkovice nad Mohelkou, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území prověřit u označených zastavitelných ploch určených pro bydlení zda je zajištěno vymezení veřejných prostranství, občanského vybavení a zabráněno vzniku nestrukturované monofunkční zástavby, v případě potřeby stanovit povinnost dodatečného zpracování územní studie nebo regulačního plánu (MSZ_171).
- V rámci zpracování ÚP Hodkovice nad Mohelkou, při rozhodovací činnosti v území zohlednit v grafické dokumentaci vyznačené lokality, ve kterých by nemělo dojít ke srůstu v současnosti samostatných sídel nebo k jejich nežádoucímu rozrůstání a zahušťování zástavby. Ve vyznačených lokalitách vymežit vhodný způsob využití (NSS_7, NSS_8, NSS_9, NSS_16, NSS_17, NSS_31, NSS_35, NSS_36, NSS_38, NSS_39, NSS_45, NSS_53).
- V rámci zpracování ÚP Hodkovice nad Mohelkou, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území prověřit v grafické dokumentaci označené zastavitelné plochy vymezené v minimálním nebo žádném kontaktu s kompaktní zástavbou sídel (NKZ_19, NKZ_21, NKZ_77, NKZ_79, NKZ_118, NKZ_126, NKZ_127, NKZ_128, NKZ_217).
- V rámci zpracování ÚP Bílá a Hodkovice nad Mohelkou nebo jeho změn při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území prověřit označené zastavitelné plochy, které nerespektují

limity využití území (zejména významné střety s půdami I. nebo II. třídy ochrany, nivami vodních toků, lesními porosty, záplavovými územími, prvky ÚSES); současně v rámci zpracování nového ÚP nebo jeho změn v obci zohlednit vyznačené limity pro vymezení zastavitelných ploch s ohledem na potenciální střety s půdami I. nebo II. třídy ochrany, nivami vodních toků, lesními porosty, rizikovými záplavovými územími, prvky ÚSES či území CHKO. (NZL_16, NZL_17, NZL_18, NZL_20, NZL_78, NZL_91, NZL_117, NZL_218, NZL_237, potNZL_1, potNZL_5, potNZL_6, potNZL_27, potNZL_28, potNZL_29, potNZL_30, potNZL_31, potNZL_68, potNZL_69, potNZL_70, potNZL_76, potNZL_77, potNZL_78, potNZL_96, potNZL_97, potNZL_98, potNZL_99).

- V rámci zpracování ÚP Hodkovice nad Mohelkou, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území prověřit u označených ploch zda v územně plánovací dokumentaci je řádně zohledněn vztah zastavitelných či přestavbových ploch ke zvýšené hodnotě sídla – zejm. se týká městských a vesnických památkových zón a sídel s jinou identifikovanou zvýšenou hodnotou, v případě potřeby upravit způsob využití, podmínky prostorového uspořádání, nebo stanovit povinnost dodatečného zpracování územní studie nebo regulačního plánu. (VUH_4VUH_10, VUH_11, VUH_12, VUH_13).

OPATŘENÍ K OCHRANĚ KRAJINNÉHO RÁZUK, KRAJINNÝCH HODNOT

- V rámci ÚP Hodkovice nad Mohelkou, v části Hodkovice nad Mohelkou a Jílové, se nestanovují specifická omezení z hlediska zásahu do struktury sídla. Doplnění a přestavba struktury sídla však musí být směřována k vytvoření nových hodnot harmonie měřítka a vztahů v krajině. Nová výstavba a přestavby stávajících objektů by neměly vytvářet prvky měřítkově, hmotově a barevně cizorodé danému prostředí. Musí být chráněno panorama a struktura historického jádra města i krajinářský význam Kalvárie nad městem.
- Při zpracování územního plánu obce Hodkovice nad Mohelkou, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území respektovat zásadní rysy charakteru zástavby Buršína, zařazeného do kategorie KR1 podle ochranných podmínek pro tuto kategorii – zachování historické struktury zástavby s výrazně omezenou možností jejího rozšíření (rozvoj obce je ukončen a bude dále směřovat k přestavbě a obnově existujících objektů, nová výstavba je možná pouze výjimečně), při přestavbách, obnově nebo nové výstavbě bude chráněn charakter zástavby při využití tradičních architektonických forem, prvků a materiálů, nová výstavba se bude podřizovat formám a výrazu tradičních objektů - půdorysný tvar, výška, tvar střechy, materiály a barevnost.
- V rámci zpracování ÚP Hodkovice nad Mohelkou, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území vytvořit podmínky pro zprostupnění migračních překážek.
 - Hodkovice nad Mohelkou – zprostupnění migrační překážky (MV76, MV77).
- V rámci zpracování ÚP Hodkovice nad Mohelkou, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území vytvořit podmínky pro ochranu a rozvoj přirozené nivy. V zastavěných částech niv podporovat vsakování propustnými povrchy.
 - Hodkovice nad Mohelkou - zastavěnost nivy (NZ186, NZ215, NZ268, NZ325, NZ417, NZ518, NZ620, NZ637, NZ719, NZ745, NZ747, NZ799, NZ889).

- V rámci zpracování ÚP Hodkovice nad Mohelkou, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území vytvořit podmínky pro ochranu a rozvoj přirozené nivy. Změnit konvenční hospodaření na ekologické.
 - Hodkovice nad Mohelkou - orná půda v nivě (NO151).
- V rámci zpracování ÚP při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území prověřit ochranu pramenných oblastí.
 - Hodkovice nad Mohelkou – ochrana pramenných oblastí (PR1135).

OPATŘENÍ K USMĚRNĚNÍ VYUŽÍVÁNÍ VOLENÉ KRAJINY A HOSPODAŘENÍ V KRAJINĚ

- V rámci zpracování ÚP Hodkovice nad Mohelkou, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území vytvořit podmínky pro členění velkých půdních bloků polními cestami doprovázenými prvky mimolesní krajinné zeleně s cílem zajištění ochrany půd proti erozi a zlepšení prostupnosti krajiny.

OPATŘENÍ PRO PŘEDCHÁZENÍ PROBLÉMŮ A RIZIK

- V rámci zpracování ÚP Hodkovice nad Mohelkou, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území nevymezovat zastavitelné plochy a neumísťovat stavby do míst tzv. kritických bodů přívalových srážek. Provéřít možnosti zmírnění škod způsobené přívalovými povodněmi pomocí komplexního systému povodňových opatření.
- V rámci zpracování ÚP Hodkovice nad Mohelkou, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území řešit problém vzájemné nespojitosti skladebných částí ÚSES mezi sídly Hodkovice nad Mohelkou a Záskalí (ÚSES044) a řešit problém vzájemné nespojitosti skladebných částí ÚSES na území sousední obce v ORP Jablonec nad Nisou (ÚSES043). Dále se zabývat nejasným vymezení skladebných částí ÚSES, provést jejich zpřesnění (ÚSES047, ÚSES048 a ÚSES050). Zajistit splnění minimálních prostorových parametrů pro skladebné části ÚSES (ÚSES044) a řešit problém rozdílného vymezení skladebných částí ÚSES oproti pozemkové úpravě (ÚSES049).
- V rámci zpracování ÚP obcí Jeřmanice, Hodkovice nad Mohelkou a Dlouhý Most, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území řešit problém vzájemné nespojitosti skladebných částí ÚSES (ÚSES034, ÚSES035, ÚSES119 a ÚSES120).
- V rámci zpracování ÚP obcí Jeřmanice, Hodkovice nad Mohelkou, Petrašovice, Světlá pod Ještědem, Český Dub a Dlouhý Most, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území řešit problém vzájemné nespojitosti skladebných částí ÚSES (ÚSES001, ÚSES118, ÚSES208, ÚSES209 a ÚSES121).
- V rámci zpracování ÚP obcí Hodkovice nad Mohelkou a Bílá, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území řešit problém vzájemné nespojitosti stavebných částí ÚSES (ÚSES002).
- V rámci zpracování ÚP Hodkovice nad Mohelkou, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území zajistit splnění minimálních prostorových parametrů pro skladebné části ÚSES

(ÚSES045). Také řešit problém rozdílného vymezení skladebných částí ÚSES oproti ZÚR LB (ÚSES046) a zabývat se nejasným vymezení skladebných částí ÚSES, provést jejich zpřesnění (ÚSES45).

- V rámci zpracování ÚP Hodkovice nad Mohelkou vymezit v plochách evidovaných jako brownfields (BF059, BF060 – Záskalí, BF051, BF052, BF053, BF054, BF055, BF056, BF057, BF058) plochy přestaveb s cílem kultivace stávajícího zastavěného území obce a prevence vzniku nových zastavěných ploch v krajině.
- V rámci zpracování ÚP Hodkovice nad Mohelkou, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území prověřit možnosti zpracování těchto opatření na podporu zvýšení specifické zásoby vody v krajině, snížení rizika sucha a snížení povodňového rizika:
 - Hodkovice nad Mohelkou - revitalizace toku, renaturace toku (RV50, RV51, RV52, RV53, RV54, RV55, RV56).
- V rámci zpracování ÚP Hodkovice nad Mohelkou, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území prověřit možnosti zpracování těchto opatření na podporu snížení erozního ohrožení:
 - Hodkovice nad Mohelkou – doplnění půdoochranné technologie (PT1290, PT1291, PT1156, PT1176, PT1190, PT1152, PT1235), potřeba TPEO nebo zatravnění (EO80), úprava osevních postupů (OP1033, OP951, OP1062).
- V rámci zpracování ÚP Hodkovice nad Mohelkou, při projekční činnosti na území obce a při rozhodovací činnosti v území vytvářet podmínky pro zvýšení rozsahu ekologicky stabilních ploch.

OSTATNÍ OPATŘENÍ

- Na projektové úrovni posoudit možnosti řešení problému omezení funkčnosti ÚSES. Lokální biokoridor kříží silnici I/35 (ÚSES042) na území obce Hodkovice nad Mohelkou.

Hrádek nad Nisou

Název obce	Název katastrálního území	Kód okrsku	Název okrsku
Hrádek nad Nisou	Dolní Sedlo	02-2-a	Hrádek
		12-a	Heřmanice-Kněžice
		12-b	Hvozdký hřbet
	Donín u Hrádku nad Nisou	02-2-a	Hrádek
		02-2-b	Bílý Kostel
		12-b	Hvozdký hřbet
	Hrádek nad Nisou	02-2-a	Hrádek
		02-2-c	Václavice
	Loučná	02-2-a	Hrádek
		12-b	Hvozdký hřbet
	Dolní Suchá u Chotyně	02-2-a	Hrádek
		02-2-b	Bílý Kostel
		12-b	Hvozdký hřbet
	Oldřichov na Hranicích	02-2-a	Hrádek
	Václavice u Hrádku nad Nisou	02-2-a	Hrádek
02-2-b		Bílý Kostel	
02-2-c		Václavice	

NÁVRH ÚKOLŮ ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ

- V rámci zpracování ÚP Hrádek nad Nisou, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území vytvořit podmínky pro ochranu a rozvoj přirozené nivy:
 - Rozvojové plochy nevymezovat v záplavovém území
 - Ponechat nivu i vodní tok samovolnému rozvoji a korigovat jen minimálně v místech, kde není jiné řešení, a to metodou měkkého opatření (zához namísto dlažby apod.)
 - V nivách vodních toků chránit trvalé travní porosty a podporovat jejich nové zakládání
- V rámci zpracování ÚP Hrádek nad Nisou, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území prověřit u označených zastavitelných ploch určených pro bydlení zda je zajištěno vymezení veřejných prostranství, občanského vybavení a zabráněno vzniku nestrukturované monofunkční zástavby, v případě potřeby stanovit povinnost dodatečného zpracování územní studie nebo regulačního plánu (MSZ_179).
- V rámci zpracování nového ÚP Hrádek nad Nisou, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území zohlednit v grafické dokumentaci vyznačené lokality, ve kterých by nemělo dojít ke srůstu v současnosti samostatných sídel nebo k jejich nežádoucímu rozrůstání a zahušťování zástavby. Ve vyznačených lokalitách vymezením vhodný způsob využití (NSS_10).
- V rámci zpracování ÚP Hrádek nad Nisou, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území posoudit u označených sídel nebo jejich částí přiměřenost rozsahu zastavitelných

ploch vzhledem k charakteru a poloze sídla a případně korigovat jejich rozsah (NZN_172, NZN_173, NZN_177).

- V rámci zpracování ÚP Hrádek nad Nisou, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území prověřit v grafické dokumentaci označené zastavitelné plochy vymezené v minimálním nebo žádném kontaktu s kompaktní zástavbou sídel (NKZ_156).
- V rámci zpracování ÚP Chotyně, ÚP Hrádek nad Nisou, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území prověřit označené zastavitelné plochy, které nerespektují limity využití území (zejména významné střety s půdami I. nebo II. třídy ochrany, nivami vodních toků, lesními porosty, záplavovými územími, prvky ÚSES); současně v rámci zpracování nového ÚP nebo jeho změn v obci zohlednit vyznačené limity pro vymezení zastavitelných ploch s ohledem na potenciální střety s půdami I. nebo II. třídy ochrany, nivami vodních toků, lesními porosty, rizikovými záplavovými územími, prvky ÚSES či území CHKO (NZL_23, NZL_24, NZL_25, NZL_26, NZL_27, NZL_28, NZL_29, NZL_30, NZL_31, NZL_32, NZL_157, NZL_160, NZL_174, NZL_175, NZL_176, NZL_178, NZL_180, potNZL_32, potNZL_33, potNZL_34, potNZL_35, potNZL_36, potNZL_37, potNZL_38, potNZL_39, potNZL_105).
- V rámci zpracování ÚP Hrádek nad Nisou, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území prověřit možnosti zpracování těchto opatření na podporu snížení erozního ohrožení:
 - Hrádek nad Nisou - úprava osevních postupů (OP1104).

OPATŘENÍ K OCHRANĚ KRAJINNÉHO RÁZU, KRAJINNÝCH HODNOT

- V rámci zpracování ÚP Hrádek na Nisou v částech Dolní Sedlo, Horní Sedlo a Uhelná, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území respektovat historickou strukturu zástavby s možností jejího úměrného doplnění (novou výstavbu situovat do kontaktu s existující zástavbou), omezit zásahy ovlivňující siluetu sídla a vyloučit stavby, které by vytvářely nový výrazný znak siluety existující zástavby. Je třeba chránit charakter zástavby (zejména měřítko a hmoty) při architektonickém výrazu korespondujícím s dochovanou architekturou. Nová výstavba se musí podřizovat formám a výrazu stávajících objektů (měřítko, hmoty, půdorysný tvar, výška, tvar střechy).
- V rámci zpracování ÚP Hrádek nad Nisou v části Václavice, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území umožnit rozvoj sídla pouze v návaznosti na existující zástavbu sídla, přičemž lánová urbanistická struktura sídla by měla být zachována, může však být upravena a doplněna. Případná nová výstavba na okrajích existující zástavby by měla být navržena s cílem vytvoření harmonického přechodu sídla do krajiny, tj. je třeba vyloučit plošnou extenzivní výstavbu. Bude zachován charakter zástavby Václavic (zejména měřítko a hmoty) při individuálním architektonickém výrazu s respektováním (nesnižováním cenných hodnot) architektury stávajících objektů ležících ve vizuálním kontextu (objekty lidové architektury ve vsi). V rámci návrhu KUK je třeba respektovat a doplnit lineární strukturní zeleň odkazující na původní lánové uspořádání plužiny.
- V rámci zpracování ÚP Hrádek na Nisou v místních částech Donín, Loučná a Oldřichov na Hranicích, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území umožnit rozvoj pouze v návaznosti na existující zástavbu, přičemž urbanistická struktura sídla může být upravena

a doplněna. Je třeba zajistit zachování charakteru zástavby (zejména hustoty zástavby, výšek a formy) v částech s dochovanými objekty lidové architektury a dalšími objekty s tradičními formami a měřítkem. Bude zachován charakter zástavby (zejména měřítko a hmoty) při individuálním architektonickém výrazu s respektováním (nesnižováním cenných hodnot) architektury stávajících objektů ležících ve vizuálním kontextu s dochovanou tradiční zástavbou. Nová výstavba na okrajích existující zástavby bude navržena s cílem vytvoření harmonického přechodu sídla do krajiny.

- V rámci zpracování ÚP Hrádek nad Nisou se pro vlastní zástavbu Hrádku nad Nisou nestanovují specifická omezení v zásahu do struktury sídla. Doplnění a přestavba struktury sídla musí být směřována k vytvoření nových hodnot harmonie měřítka a vztahů v krajině, tj. nová výstavba a přestavby stávajících objektů nebudou vytvářet prvky měřítkově, hmotově a barevně cizorodé venkovskému prostředí.
- V rámci zpracování ÚP Hrádek nad Nisou v návrhu koncepce usprádnání krajiny respektovat a doplnit strukturu mimolesní zeleně v podhůří Lužických hor se zachovanými liniemi jakožto stopami členění historické plužiny a zásadního rysu prostorového členění krajiny. V okolí jezera Kristýna akcentovat rekréační využití území.
- V rámci zpracování ÚP Hrádek nad Nisou, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území vytvořit podmínky pro odkanalizování obcí (SZ93).
- V rámci zpracování ÚP Hrádek nad Nisou, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území vytvořit podmínky pro zprostupnění migračních překážek (MV78).
- V rámci zpracování ÚP Hrádek nad Nisou, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území vytvořit podmínky pro ochranu a rozvoj přirozené nivy. V zastavěných částech niv podporovat vsakování propustnými povrchy.
 - Hrádek nad Nisou – zastavěnost nivy (NZ255, NZ265, NZ266, NZ274, NZ323, NZ357, NZ420, NZ421, NZ488, NZ774, NZ360, NZ379, NZ448, NZ449, NZ495, NZ517, NZ522, NZ539, NZ578, NZ584, NZ610, NZ615, NZ640, NZ643, NZ734, NZ749, NZ810, NZ832, NZ860, NZ875, NZ832, NZ852, NZ877, NZ881, NZ883, NZ891).
- V rámci zpracování ÚP Hrádek nad Nisou, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území vytvořit podmínky pro ochranu a rozvoj přirozené nivy. Změnit konvenční hospodaření na ekologické.
 - Hrádek nad Nisou – orná půda v nivě (NO97, NO106, NO115, NO116, NO125, NO130, NO134, NO149, NO168, NO149).

OPATŘENÍ K UMÍSTĚNÍ VYUŽÍVÁNÍ VOLNÉ KRAJINY A HOSPODAŘENÍ V KRAJINĚ

- V rámci zpracování ÚP Hrádek nad Nisou, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území vytvořit podmínky pro členění velkých půdních bloků polními cestami doprovázenými prvky mimolesní krajinné zeleně s cílem zajištění ochrany půd proti erozi a zlepšení prostupnosti krajiny.

- V rámci zpracování ÚP Hrádek nad Nisou, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území vytvářet předpoklady pro rekultivaci těžebního prostoru písku a jeho začlenění do krajiny prostřednictvím vymezení ploch změn v krajině.
- V rámci zpracování ÚP Hrádek nad Nisou, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území vytvořit podmínky pro členění velkých půdních bloků polními cestami doprovázenými prvky mimolesní krajinné zeleně s cílem zajištění ochrany půd proti erozi a zlepšení prostupnosti krajiny.

OPATŘENÍ PRO PŘEDCHÁZENÍ PROBLÉMŮ A RIZIK

- V rámci zpracování ÚP Hrádek nad Nisou, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území nevymezovat zastavitelné plochy do míst tzv. kritických bodů přívalových srážek. Provéřít možnosti zmírnění škod způsobené přívalovými povodněmi pomocí komplexního systému povodňových opatření.
- V rámci zpracování ÚP obcí Chotyně a Hrádek nad Nisou, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území řešit problém vzájemné nespojitosti skladebných částí ÚSES (ÚSES054, ÚSES055 a ÚSES084).
- V rámci zpracování ÚP obcí Chrastava a Hrádek nad Nisou, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území řešit problém vzájemné nespojitosti skladebných částí ÚSES (ÚSES053, ÚSES085 a ÚSES086).
- V rámci zpracování ÚP Hrádek nad Nisou, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území se zabývat nejasným vymezením skladebných částí ÚSES, provést jejich zpřesnění (ÚSES069 a ÚSES086). Zajistit splnění minimálních prostorových parametrů pro skladebné části ÚSES (ÚSES056 a ÚSES057).
- V rámci zpracování ÚP Hrádek nad Nisou při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území se zabývat nejasným vymezením skladebných částí ÚSES, provést jejich zpřesnění (ÚSES054, ÚSES055, ÚSES059, ÚSES060, ÚSES061). Zajistit splnění minimálních prostorových parametrů pro skladebné části ÚSES (ÚSES059, ÚSES060, ÚSES061 a ÚSES064). Také řešit problém rozdílného vymezení skladebných částí ÚSES oproti ZÚR LB (ÚSES068, ÚSES081, ÚSES082, ÚSES084). Dále se zabývat vymezením skladebných částí ÚSES v urbanizovaném území s cílem zajištění spojitosti a funkčnosti ÚSES (ÚSES066). Na projektové úrovni posoudit možnosti řešení problému omezení funkčnosti ÚSES. Regionální biokoridor kříží silnici I/35 (ÚSES051 a ÚSES052).
- V rámci zpracování ÚP obcí Hrádek nad Nisou a Rynoltice, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území řešit problém vzájemné nespojitosti skladebných částí ÚSES na území sousední obce v ORP Liberec (ÚSES195 a ÚSES196). Dále v rámci zpracování ÚP Rynoltice řešit problém rozdílného vymezení skladebných částí ÚSES oproti ZÚR LB (ÚSES201).
- V rámci zpracování ÚP Hrádek nad Nisou, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území řešit problém rozdílného vymezení skladebných částí ÚSES oproti ZÚR LB (ÚSES067, ÚSES070, ÚSES071, ÚSES072, ÚSES073, ÚSES074, ÚSES075, ÚSES076, ÚSES077, ÚSES078, ÚSES079 a ÚSES080). Dále se zabývat nejasným vymezením skladebných částí ÚSES, provést jejich zpřesnění (ÚSES063). Také se zabývat vymezením skladebných částí ÚSES

v urbanizovaném území s cílem zajištění spojitosti a funkčnosti ÚSES (ÚSES065) a zajistit splnění minimálních prostorových parametrů pro skladebné části ÚSES (ÚSES058 a ÚSES062).

- V rámci zpracování ÚP Hrádek nad Nisou vymezit v plochách evidovaných jako brownfields (BF064 – Václavice u Hrádku n.N., BF065, BF069 – Dolní Suchá u Chotyně, BF062, BF064, BF063, BF070, BF071, BF072, BF073, BF077, BF078, BF079, BF080, BF081, BF085, BF087, BF068, BF075, BF076, BF082, BF083, BF084) plochy přestaveb s cílem kultivace stávajícího zastavěného území obce a prevence vzniku nových zastavěných ploch v krajině.
- V rámci zpracování ÚP Hrádek nad Nisou, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území prověřit možnosti zapracování těchto opatření na podporu zvýšení specifické zásoby vody v krajině, snížení rizika sucha a snížení povodňového rizika:
 - Hrádek nad Nisou - vodní nádrž, suchá nádrž, obnova rybníka (VN94, VN95, VN96, VN97, VN98, VN99, VN100, VN101, VN102), retenční prvek typu zdrž, přehrážka, tůň (RT80, RT81, RT82, RT83, RT84, RT85, RT86, RT87, RT88, RT89, RT90, RT91, RT92), revitalizace toku, renaturace toku (RV18, RV16, RV19, RV14, RV17, RV15, RV11, RV12, RV98, RV99, RV100, RV101, RV102, RV103, RV104, RV105, RV106, RV107, RV114, RV36).
- V rámci zpracování ÚP Hrádek nad Nisou, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území prověřit možnosti zapracování těchto opatření na podporu snížení erozního ohrožení:
 - Hrádek nad Nisou - doplnění půdoochranné technologie (PT1293, PT1178, PT1197, PT1230, PT1175, PT1208, PT1181, PT1254, PT1199, PT1265, PT1231, PT1273, PT1283, PT1146, PT1191), potřeba TPEO nebo zatravnění (EO61, EO59, EO54, EO18, EO66, EO53, EO59, EO65, EO42, EO12, EO23, EO39, EO8, EO10, EO79, EO22, EO55, EO19, EO42, EO12), úprava osevních postupů (OP932, OP954, OP1096, OP1103, OP1071, OP1045, OP932, OP1103, OP1069, OP969, OP961).
- Při zpracování územního plánu Hrádek nad Nisou, při projekční činnosti na území obce a při rozhodovací činnosti v území vytvářet podmínky pro zvýšení rozsahu ekologicky stabilních ploch.

OSTATNÍ OPATŘENÍ

- Zajistit likvidaci SEZ (SZ93).

Chotyně

Název obce	Název katastrálního území	Kód okrsku	Název okrsku
Chotyně	Grabštejn	02-2-a	Hrádek
		02-2-b	Bílý Kostel
		02-2-c	Václavice
	Chotyně	02-2-a	Hrádek
		02-2-b	Bílý Kostel
		02-2-c	Václavice
		12-b	Hvozdký hřbet

NÁVRH ÚKOLŮ ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ

- V rámci zpracování ÚP Chotyně, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území vytvořit podmínky pro ochranu a rozvoj přirozené nivy:
 - Rozvojové plochy nevymezovat v záplavovém území;
 - Ponechat nivu i vodní tok samovolnému rozvoji a korigovat jen minimálně v místech, kde není jiné řešení, a to metodou měkkého opatření (zához namísto dlažby apod.);
 - V nivách vodních toků chránit trvalé travní porosty a podporovat jejich nové zakládání.
- V rámci zpracování ÚP Chotyně, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území zohlednit v grafické dokumentaci vyznačené lokality, ve kterých by nemělo dojít ke srůstu v současnosti samostatných sídel nebo k jejich nežádoucímu rozrůstání a zahušťování zástavby. Ve vyznačených lokalitách vymezit vhodný způsob využití (NSS_1, NSS_11).
- V rámci zpracování ÚP Chotyně, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území prověřit v grafické dokumentaci označené zastavitelné plochy vymezené v minimálním nebo žádném kontaktu s kompaktní zástavbou sídel (NKZ_8, NKZ_9, NKZ_34, NKZ_122, NKZ_142, NKZ_143).
- V rámci zpracování ÚP Chotyně, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území prověřit označené zastavitelné plochy, které nerespektují limity využití území (zejména významné střety s půdami I. nebo II. třídy ochrany, nivami vodních toků, lesními porosty, záplavovými územími, prvky ÚSES); současně v rámci zpracování nového ÚP nebo jeho změn v obci zohlednit vyznačené limity pro vymezení zastavitelných ploch s ohledem na potenciální střety s půdami I. nebo II. třídy ochrany, nivami vodních toků, lesními porosty, rizikovými záplavovými územími, prvky ÚSES či území CHKO (NZL_29, NZL_30, NZL_31, NZL_157, NZL_180, potNZL_35, potNZL_36, potNZL_37, potNZL_38, potNZL_39).

OPATŘENÍ K OCHRANĚ KRAJINNÉHO RÁZU, KRAJINNÝCH HODNOT

- V rámci zpracování ÚP Chotyně v části Chotyně, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území umožnit rozvoj pouze v návaznosti na existující zástavbu, přičemž urbanistická struktura sídla může být upravena a doplněna. Je třeba zajistit zachování charakteru zástavby

(zejména hustoty zástavby, výšek a formy) v částech s dochovanými objekty lidové architektury a dalšími objekty s tradičními formami a měřítkem. Bude zachován charakter zástavby (zejména měřítko a hmoty) při individuálním architektonickém výrazu s respektováním (nesnižováním cenných hodnot) architektury stávajících objektů ležících ve vizuálním kontextu s dochovanou tradiční zástavbou. Nová výstavba na okrajích existující zástavby bude navržena s cílem vytvoření harmonického přechodu sídla do krajiny.

- V rámci zpracování ÚP Chotyně v části Grabštejn při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území je nutné respektovat historickou strukturu zástavby s možností jejího úměrného doplnění. Případná nová výstavba by měla být situována do kontaktu s existující zástavbou. Je třeba omezit zásahy ovlivňující siluetu sídla a cennou siluetu hradu a zámku Grabštejn a vyloučit stavby, které by vytvářely nový výrazný znak siluety existující zástavby. Měl by být chráněn charakter zástavby (zejména měřítko a hmoty) při architektonickém výrazu korespondujícím s dochovanou architekturou.
- V rámci zpracování ÚP Chotyně, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území vytvořit podmínky pro zprostupnění migračních překážek.
 - Chotyně – zprostupnění migrační překážky (MV103).
- V rámci zpracování ÚP Chotyně, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území vytvořit podmínky pro ochranu a rozvoj přirozené nivy. V zastavěných částech niv podporovat vsakování propustnými povrchy.
 - Chotyně - zastavěnost nivy (NZ187, NZ288, NZ357, NZ372, NZ470, NZ513, NZ557, NZ599, NZ759, NZ864NZ274, NZ378, NZ409, NZ421, NZ424, NZ487, NZ488, NZ524, NZ622, NZ697, NZ702, NZ713, NZ714, NZ742, NZ804, NZ877, NZ915).
- V rámci zpracování ÚP Chotyně, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území vytvořit podmínky pro ochranu a rozvoj přirozené nivy. Změnit konvenční hospodaření na ekologické.
 - Chotyně - orná půda v nivě (NO114).

OPATŘENÍ K USMĚRNĚNÍ VYUŽÍVÁNÍ VOLNÉ KRAJINY A HOSPODAŘENÍ V KRAJINĚ

- V rámci zpracování ÚP Chotyně, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území vytvořit podmínky pro členění velkých půdních bloků polními cestami doprovázenými prvky mimolesní krajinné zeleně s cílem zajištění ochrany půd proti erozi a zlepšení prostupnosti krajiny.

OPATŘENÍ PRO PŘEDCHÁZENÍ PROBLÉMŮ A RIZIK

- V rámci zpracování ÚP Chotyně, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území nevymezovat zastavitelné plochy a neumísťovat stavby do míst tzv. kritických bodů přívalových srážek. Provéřit možnosti zmírnění škod způsobené přívalovými povodněmi pomocí komplexního systému povodňových opatření.

- V rámci zpracování ÚP obcí Chotyně a Hrádek nad Nisou, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území řešit problém vzájemné nespojitosti skladebných částí ÚSES (ÚSES054, ÚSES055 a ÚSES084).
- V rámci zpracování ÚP Bílý Kostel nad Nisou a Chotyně, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území řešit problém vzájemné nespojitosti skladebných částí ÚSES (ÚSES017 a ÚSES087).
- V rámci zpracování ÚP Chotyně, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území se zabývat nejasným vymezení skladebných částí ÚSES, provést jejich zpřesnění (ÚSES087) a dbát na splnění prostorových parametrů pro skladebné části ÚSES (ÚSES087).
- V rámci zpracování ÚP Chotyně vymezit v plochách evidovaných jako brownfields (BF091, BF093, BF094, BF088, BF089, BF090, BF092) plochy přestaveb s cílem kultivace stávajícího zastavěného území obce a prevence vzniku nových zastavěných ploch v krajině.
- V rámci zpracování ÚP Chotyně, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území prověřit možnosti zapracování těchto opatření na podporu zvýšení specifické zásoby vody v krajině, snížení rizika sucha a snížení povodňového rizika:
 - Chotyně - vodní nádrž, suchá nádrž, obnova rybníka (VN108, VN109), revitalizace toku, renaturace toku (RV114, RV115), retenční prvek typu zdrž, přehrážka, tůň (RT104, RT105, RT106, RT107).
- V rámci zpracování ÚP Chotyně, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území prověřit možnosti zapracování těchto opatření na podporu snížení erozního ohrožení:
 - Chotyně - doplnění půdoochranné technologie (PT1151, PT1225, PT1164, PT1242, PT1234, PT1245), potřeba TPEO nebo zatravnění (EO38, EO35, EO1), úprava osevních postupů (OP1079, OP991, OP947, OP1020, OP998, OP1014, OP983, OP964, OP988).
- Při zpracování územního plánu Chotyně, při projekční činnosti na území obce a při rozhodovací činnosti v území vytvářet podmínky pro zvýšení rozsahu ekologicky stabilních ploch.

Chrastava

Název obce	Název katastrálního území	Kód okrsku	Název okrsku
Chrastava	Andělská Hora u Chrastavy	07-a	Kryštofovy hřbety
		02-2-d	Chrastava
	Dolní Chrastava	02-2-b	Bílý Kostel
		07-a	Kryštofovy hřbety
		02-2-d	Chrastava
		02-2-d	Chrastava
	Horní Chrastava	02-2-d	Chrastava
	Chrastava I	02-1-a	Machnín-Ostašov
		02-2-d	Chrastava
	Chrastava II	07-a	Kryštofovy hřbety
		02-2-d	Chrastava
	Dolní Vítkov	02-2-b	Bílý Kostel
		02-2-c	Václavice
		02-2-d	Chrastava
	Horní Vítkov	02-2-d	Chrastava

NÁVRH ÚKOLŮ ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ

- V rámci zpracování ÚP Chrastava, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území vytvořit podmínky pro ochranu a rozvoj přirozené nivy:
 - Rozvojové plochy nevymezovat v záplavovém území
 - Ponechat nivu i vodní tok samovolnému rozvoji a korigovat jen minimálně v místech, kde není jiné řešení, a to metodou měkčího opatření (zához namísto dlažby apod.)
 - V nivách vodních toků chránit trvalé travní porosty a podporovat jejich nové zakládání
- V územně plánovací činnosti a rozhodování orgánů ochrany přírody usilovat o nenarušení lesnatých horizontů a terénních dominant technickými a jinými stavbami a zařízeními (zejména Vápenný hřbet).
- V rámci zpracování ÚP Chrastava, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území zohlednit v grafické dokumentaci vyznačené lokality, ve kterých by nemělo dojít ke srůstu v současnosti samostatných sídel nebo k jejich nežádoucímu rozrůstání a zahušťování zástavby. Ve vyznačených lokalitách vymezením vhodný způsob využití (NSS_2, NSS_3, NSS_29, NSS_30, NSS_41).
- V rámci zpracování ÚP Chrastava, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území prověřit označené zastavitelné plochy, které nerespektují limity využití území (zejména významné střety s půdami I. nebo II. třídy ochrany, nivami vodních toků, lesními porosty, záplavovými územími, prvky ÚSES); současně v rámci zpracování nového ÚP nebo jeho změn v obci zohlednit vyznačené limity pro vymezení zastavitelných ploch s ohledem na potenciální střety s půdami I. nebo II. třídy ochrany, nivami vodních toků, lesními porosty, rizikovými záplavovými územími, prvky ÚSES či území CHKO (NZL_35, NZL_36, NZL_37, NZL_38, NZL_39,

NZL_40, NZL_41, NZL_42, NZL_57, NZL_58, NZL_63, NZL_64, NZL_144, NZL_145, NZL_153, NZL_191, NZL_192, NZL_193, NZL_194).

OPATŘENÍ K OCHRANĚ KRAJINNÉHO RÁZU, KRAJINNÝCH HODNOT

- V ÚP Chrastava pro části Horní Vítkov a Víška při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území je třeba chránit historickou strukturu zástavby a výrazně omezit možnosti jejího rozšíření. Měla by být chráněna dochovaná silueta sídla a jeho vizuální projev v krajině, tj. je třeba vyloučit stavby, které by měřítkem, formou, materiálem nebo barevností vytvářely nový znak vizuálního projevu sídla v krajině. Při přestavbách, obnově nebo nové výstavbě musí být chráněn charakter zástavby při využití tradičních architektonických forem, prvků a materiálů, zejména v kontextu s objekty a soubory se zřetelnými architektonickými hodnotami, tj. nová výstavba se musí podřizovat formám a výrazu tradičních objektů (půdorysný tvar, výška, tvar střechy, materiály a barevnost).
- V ÚP Chrastavy pro části Dolní Vítkov a Vysoká při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území je nutné respektovat historickou strukturu zástavby s možností jejího úměrného doplnění (novou výstavbu situovat do kontaktu s existující zástavbou), omezit zásahy ovlivňující siluetu sídla a vyloučit stavby, které by vytvářely nový výrazný znak siluety existující zástavby. Je třeba chránit charakter zástavby (zejména měřítko a hmoty) při architektonickém výrazu korespondujícím s dochovanou architekturou. Nová výstavba se musí podřizovat formám a výrazu stávajících objektů (měřítko, hmoty, půdorysný tvar, výška, tvar střechy).
- V ÚP Chrastava pro části Chrastava, Dolní Chrastava, Horní Chrastava se nestanovují specifická omezení v zásahu do struktury sídla. Doplnění a přestavba struktury sídla musí být směřována k vytvoření nových hodnot harmonie měřítka a vztahů v krajině, tj. nová výstavba a přestavby stávajících objektů nebudou vytvářet prvky měřítkově, hmotově a barevně cizorodé venkovskému prostředí. V rámci návrhu KUK je třeba posílit podíl zelených ploch k zapojení okrajů zástavby města do krajinného rámce.
- V rámci zpracování ÚP Chrastava, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území prověřit ochranu pramenných oblastí.
 - Chrastava – ochrana pramenných oblastí (PR1121, PR1134).
- V rámci zpracování ÚP Chrastava, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území Chrastava vytvořit podmínky pro odkanalizování obcí (OK118).
- V rámci zpracování ÚP Chrastava, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území vytvořit podmínky pro zprostupnění migračních překážek.
 - Chrastava – zprostupnění migračních překážek (MV110, MV111, MV112, MV113, MV114, MV115, MV116, MV117).
- V rámci zpracování ÚP Chrastava, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území vytvořit podmínky pro ochranu a rozvoj přirozené nivy. V zastavěných částech niv podporovat vsakování propustnými povrchy.
 - Chrastava – zastavěnost nivy (NZ179, NZ198, NZ201, NZ204, NZ220, NZ210, NZ249, NZ304, NZ307, NZ309, NZ311, NZ326, NZ332, NZ353, NZ773, NZ363, NZ365, NZ368,

NZ382, NZ385, NZ431, NZ432, NZ439, NZ451, NZ481, NZ485, NZ508, NZ520, NZ525, NZ526, NZ536, NZ537, NZ546, NZ547, NZ565, NZ569, NZ579, NZ603, NZ611, NZ624, NZ634, NZ646, NZ657, NZ692, NZ701, NZ716, NZ767, NZ783, NZ784, NZ793, NZ833, NZ868, NZ885, NZ908, NZ914, NZ927).

- V rámci zpracování ÚP Chrastava, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území vytvořit podmínky pro ochranu a rozvoj přirozené nivy. Změnit konvenční hospodaření na ekologické.
 - Chrastava – orná půda v nivě (NO87, NO118, NO90, NO99, NO119, NO140, NO165).

OPATŘENÍ K USMĚRNĚNÍ VYUŽÍVÁNÍ VOLNÉ KRAJINY A HOSPODAŘENÍ V KRAJINĚ

- V rámci zpracování ÚP Chrastava, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území vytvořit podmínky pro členění velkých půdních bloků polními cestami doprovázenými prvky mimolesní krajinné zeleně s cílem zajištění ochrany půd proti erozi a zlepšení prostupnosti krajiny.

OPATŘENÍ PRO PŘEDCHÁZENÍ PROBLÉMŮ A RIZIK

- V rámci zpracování ÚP Chrastava, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území nevymezovat zastavitelné plochy a neumísťovat stavby do míst tzv. kritických bodů přívalových srážek. Provéřít možnosti zmírnění škod způsobené přívalovými povodněmi pomocí komplexního systému povodňových opatření.
- V rámci zpracování ÚP obcí Kryštofovo Údolí, Křižany, Chrastava a Bílý Kostel nad Nisou, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území řešit problém vzájemní nespojitosti skladebných částí ÚSES (ÚSES089, ÚSES123 a ÚSES126).
- V rámci zpracování ÚP obcí Chrastava a Hrádek nad Nisou, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území řešit problém vzájemné nespojitosti skladebných částí ÚSES (ÚSES053, ÚSES085 a ÚSES086).
- V rámci zpracování ÚP Chrastava, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území zajistit splnění minimálních prostorových parametrů pro skladebné části ÚSES (ÚSES090). Využitím rozvojových ploch vymezených v platném ÚP podmínit zajištěním zachování funkcí skladebných částí ÚSES (ÚSES093 a ÚSES094). Dále se zabývat nejasným vymezením skladebných částí ÚSES, provést jejich zpřesnění (ÚSES091 a ÚSES092).
- V rámci zpracování ÚP Chrastava vymežit v plochách evidovaných jako brownfields (BF110 – Horní Vítkov, BF101, BF102, BF106, BF107, BF108, BF111 – Horní Vítkov, BF95, BF97, BF103, BF104, BF115 – Horní Chrastava, BF100, BF105 – Chrastava I, BF112, BF113 – Chrastava II, BF109 – Dolní Vítkov, BF096, BF099) plochy přestaveb s cílem kultivace stávajícího zastavěného území obce a prevence vzniku nových zastavěných ploch v krajině.
- V rámci zpracování ÚP Chrastava, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území prověřit možnosti zpracování těchto opatření na podporu zvýšení specifické zásoby vody v krajině, snížení rizika sucha a snížení povodňového rizika:

- Chrastava - vodní nádrž, suchá nádrž, obnova rybníka (VN119, VN120), revitalizace toku, renaturace toku (RV82, RV83, RV84, RV94, RV95, RV96, RV37, RV82, RV83, RV99).
- V rámci zpracování ÚP Chrastava, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území prověřit možnosti zpracování těchto opatření na podporu snížení erozního ohrožení:
 - Chrastava - doplnění půdoochranné technologie (PT1136, PT1185).
- Při zpracování územního plánu Chrastava, při projekční činnosti na území obce a při rozhodovací činnosti v území vytvářet podmínky pro zvýšení rozsahu ekologicky stabilních ploch.

Kryštofovo Údolí

Název obce	Název katastrálního území	Kód okrsku	Název okrsku
Kryštofovo Údolí	Kryštofovo Údolí	07-a	Kryštofovy hřbety
		07-b	Ještěd
	Novina u Liberce	07-a	Kryštofovy hřbety
		07-b	Ještěd
		11-b	Křižany-Zdislava

NÁVRH ÚKOLŮ ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ

- V rámci zpracování ÚP Kryštofovo Údolí, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území vytvořit podmínky pro ochranu a rozvoj přirozené nivy:
 - Rozvojové plochy nevymezovat v záplavovém území;
 - Ponechat nivu i vodní tok samovolnému rozvoji a korigovat jen minimálně v místech, kde není jiné řešení, a to metodou měkčího opatření (zához namísto dlažby apod.);
 - V nivách vodních toků chránit trvalé travní porosty a podporovat jejich nové zakládání.
- V územně plánovací činnosti a rozhodování orgánů ochrany přírody usilovat o nenarušení lesnatých horizontů a terénních dominant technickými a jinými stavbami a zařízeními (zejména Vápenný hřbet).
- V rámci zpracování ÚP Kryštofovo Údolí, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území prověřit v grafické dokumentaci označené zastavitelné plochy vymezené v minimálním nebo žádném kontaktu s kompaktní zástavbou sídel (NKZ_56, NKZ_141).
- V rámci zpracování ÚP Kryštofovo Údolí, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území prověřit označené zastavitelné plochy, které nerespektují limity využití území (zejména významné střety s půdami I. nebo II. třídy ochrany, nivami vodních toků, lesními porosty, záplavovými územími, prvky ÚSES); současně v rámci zpracování nového ÚP nebo jeho změn v obci zohlednit vyznačené limity pro vymezení zastavitelných ploch s ohledem na potenciální střety s půdami I. nebo II. třídy ochrany, nivami vodních toků, lesními porosty, rizikovými záplavovými územími, prvky ÚSES či území CHKO (NZL_35, NZL_36, NZL_57, NZL_58, NZL_191, NZL_192, NZL_193, NZL_194).
- V rámci zpracování ÚP Kryštofovo Údolí, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území posoudit u označených sídel nebo jejich částí přiměřenost rozsahu zastavitelných ploch vzhledem k charakteru a poloze sídla a případně korigovat jejich rozsah (NZP_239).
- V rámci zpracování ÚP Kryštofovo Údolí, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území prověřit u označených ploch zda v územně plánovací dokumentaci je řádně zohledněn vztah zastavitelných či přestavbových ploch ke zvýšené hodnotě sídla – zejm. se týká městských a vesnických památkových zón a sídel s jinou identifikovanou zvýšenou hodnotou, v případě potřeby upravit způsob využití, podmínky prostorového uspořádání, nebo stanovit povinnost dodatečného zpracování územní studie nebo regulačního plánu (VUH_20, VUH_21, VUH_22, VUH_23, VUH_24, VUH_27).

OPATŘENÍ K OCHRANĚ KRAJINNÉHO RÁZU, KRAJINNÝCH HODNOT

- V rámci zpracování ÚP Kryštofovo Údolí, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území prověřit ochranu pramenných oblastí.
 - Kryštofovo Údolí – ochrana pramenných oblastí (PR1121, PR1123, PR1126).
- V rámci zpracování ÚP Kryštofovo Údolí, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území vytvořit podmínky pro zprostupnění migračních překážek.
 - Kryštofovo Údolí – zprostupnění migrační překážky (MV157, MV158, MV159, MV160, MV161, MV162, MV163, MV164, MV165, MV166, MV167, MV168, MV169, MV170).
- V rámci zpracování ÚP Kryštofovo Údolí, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území vytvořit podmínky pro ochranu a rozvoj přirozené nivy. V zastavěných částech niv podporovat vsakování propustnými povrchy.
 - Kryštofovo Údolí – zastavěnost nivy (NZ232, NZ236, NZ295, NZ308, NZ331, NZ339, NZ383, NZ419, NZ516, NZ542, NZ673, NZ682, NZ688, NZ693, NZ730, NZ741, NZ744, NZ781, NZ797, NZ843).

OPATŘENÍ K USMĚRNĚNÍ VYUŽÍVÁNÍ VOLNÍ KRAJINY A HOSPODAŘENÍ V KRAJINĚ

- V rámci zpracování ÚP Kryštofovo Údolí, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území respektovat požadavky památkové ochrany VPZ a současně ochranné podmínky ochrany krajinného rázu, stanovené pro kategorii sídla KR2 - bude respektována historická struktura zástavby s možností jejího úměrného doplnění, bude chráněn charakter zástavby (zejména měřítko a hmoty) při architektonickém výrazu korespondujícím s dochovanou architekturou, nová výstavba se bude podřizovat formám a výrazu objektů – měřítko, hmoty, půdorysný tvar, výška, tvar střechy.

OPATŘENÍ PRO PŘEDCHÁZENÍ PROBLÉMŮ A RIZIK

- V rámci zpracování ÚP Kryštofovo Údolí, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území nevymezovat zastavitelné plochy a neumísťovat stavby do míst tzv. kritických bodů přívalových srážek. Provéřít možnosti zmírnění škod způsobené přívalovými povodněmi pomocí komplexního systému povodňových opatření.
- V rámci zpracování ÚP Kryštofovo Údolí, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území řešit problém vzájemní nespojitosti skladebných částí ÚSES (ÚSES089, ÚSES123 a ÚSES126).
- V rámci zpracování ÚP Kryštofovo Údolí, při projekční činnosti na území obce a při rozhodovací činnosti v území vytvářet podmínky pro zvýšení rozsahu ekologicky stabilních ploch.

Křížany

Název obce	Název katastrálního území	Kód okrsku	Název okrsku
Křížany	Křížany	07-a	Kryštofovy hřbety
		07-b	Ještěd
		11-b	Křížany-Zdislava
	Žibřidice	11-a	Jablonsko
		11-b	Křížany-Zdislava

NÁVRH ÚKOLŮ ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ

- V rámci zpracování ÚP Křížany, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území vytvořit podmínky pro ochranu a rozvoj přirozené nivy:
 - Rozvojové plochy nevymezovat v záplavovém území;
 - Ponechat nivu i vodní tok samovolnému rozvoji a korigovat jen minimálně v místech, kde není jiné řešení, a to metodou měkčího opatření (zához namísto dlažby apod.);
 - V nivách vodních toků chránit trvalé travní porosty a podporovat jejich nové zakládání,
- V koncepci uspořádání krajiny územního plánu Křížan řešit posílení mimolesní zeleně v otevřených plochách polí mezi Křížany a Druzcovem, v koncepci uspořádání krajiny územního plánu Zdislavy řešit zachování členitosti lesozemědělské krajiny se stopami členění plužiny.
- V rámci zpracování ÚP Křížany, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území vytvořit podmínky pro členění velkých půdních bloků polními cestami doprovázenými prvky mimolesní krajinné zeleně s cílem zajištění ochrany půd proti erozi a zlepšení prostupnosti krajiny.
- V rámci zpracování nového ÚP Křížany nebo jeho změn, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území zohlednit v grafické dokumentaci vyznačené lokality, ve kterých by nemělo dojít ke srůstu v současnosti samostatných sídel nebo k jejich nežádoucímu rozrůstání a zahušťování zástavby. Ve vyznačených lokalitách vymezit vhodný způsob využití (NSS_15).
- V rámci zpracování nového ÚP Křížany nebo jeho změn, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území prověřit v grafické dokumentaci označené zastavitelné plochy vymezené v minimálním nebo žádném kontaktu s kompaktní zástavbou sídel (NKZ_139).
- V rámci zpracování nového ÚP Křížany nebo jeho změn, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území prověřit označené zastavitelné plochy, které nerespektují limity využití území (zejména významné střety s půdami I. nebo II. třídy ochrany, nivami vodních toků, lesními porosty, záplavovými územími, prvky ÚSES); současně v rámci zpracování nového ÚP nebo jeho změn v obci zohlednit vyznačené limity pro vymezení zastavitelných ploch s ohledem na potenciální střety s půdami I. nebo II. třídy ochrany, nivami vodních toků, lesními porosty, rizikovými záplavovými územími, prvky ÚSES či území CHKO (NZL_109, NZL_137, NZL_138, NZL_140, NZL_195, NZL_196, NZL_197, NZL_198, NZL_199, NZL_200, NZL_201, NZL_210, potNZL_58, potNZL_59, potNZL_91, potNZL_103).

- V rámci zpracování nového ÚP Křižany nebo jeho změn, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území posoudit u označených sídel nebo jejich částí přiměřenost rozsahu zastavitelných ploch vzhledem k charakteru a poloze sídla a případně korigovat jejich rozsah (NZP_228, NZP_238),

OPATŘENÍ K OCHRANĚ KRAJINNÉHO RÁZU, KRAJINNÝCH HODNOT

- V rámci zpracování ÚP Křižany, při projekční a rozhodovací činnosti v území při rozhodování o záměrech nové výstavby prověřit ochranu kulturních dominant před snížením jejich vizuálního významu.
- V rámci zpracování ÚP Křižany, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území řešit ochranu lánové urbanistické struktury a charakteru zástavby před plošnými formami výstavby a před výstavbou v pohledově exponovaných polohách na okraji údolí mimo vztahy tradiční urbanistické struktury.
- V rámci zpracování ÚP Křižany, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území prověřit ochranu pramenných oblastí.
 - Křižany – ochrana pramenných oblastí (PR1123).
- V rámci zpracování ÚP Křižany, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území vytvořit podmínky pro ochranu a rozvoj přirozené nivy. V zastavěných částech niv podporovat vsakování propustnými povrchy.
 - Křižany – zastavěnost nivy (NZ175, NZ177, NZ182, NZ196, NZ203, NZ208, NZ213, NZ233, NZ238, NZ246, NZ248, NZ259, NZ284, NZ286, NZ296, NZ301, NZ324, NZ328, NZ337, NZ348, NZ769, NZ776, NZ364, NZ375, NZ377, NZ390, NZ394, NZ397, NZ405, NZ450, NZ453, NZ466, NZ468, NZ472, NZ475, NZ480, NZ491, NZ492, NZ502, NZ575, NZ583, NZ591, NZ602, NZ607, NZ664, NZ671, NZ689, NZ699, NZ700, NZ710, NZ715, NZ752, NZ758, NZ794, NZ813, NZ823, NZ830, NZ834, NZ847, NZ853, NZ880, NZ890, NZ894, NZ895, NZ899, NZ907, NZ916).
- V rámci zpracování ÚP Křižany, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území vytvořit podmínky pro ochranu a rozvoj přirozené nivy. Změnit konvenční hospodaření na ekologické.
 - Křižany – orná půda v nivě (NO92, NO104).

OPATŘENÍ K USMĚRNĚNÍ VYUŽÍVÁNÍ VOLNÉ KRAJINY A HOSPODAŘENÍ V KRAJINĚ

- V rámci zpracování ÚP Křižany, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území respektovat v horních částech sídel, zařazených do kategorie KR1 zásadní rysy charakteru zástavby podle ochranných podmínek pro tuto kategorii – zachování historické struktury zástavby s výrazně omezenou možností jejího rozšíření (rozvoj obce je ukončen a bude dále směřovat k přestavbě a obnově existujících objektů, nová výstavba je možná pouze výjimečně), při přestavbách, obnově nebo nové výstavbě bude chráněn charakter zástavby při využití tradičních architektonických forem, prvků a materiálů, nová výstavba se bude podřizovat formám a výrazu tradičních objektů - půdorysný tvar, výška, tvar střechy, materiály a barevnost.

OPATŘENÍ PRO PŘEDCHÁZENÍ PROBLÉMŮ A RIZIK

- V rámci zpracování ÚP Křižany, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území nevymezovat zastavitelné plochy a neumísťovat stavby do míst tzv. kritických bodů přívalových srážek. Provéřit možnosti zmírnění škod způsobené přívalovými povodněmi pomocí komplexního systému povodňových opatření.
- V rámci zpracování ÚP obcí Kryštofovo Údolí, Křižany, Chrastava a Bílý Kostel nad Nisou, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území řešit problém vzájemní nespojitosti skladebných částí ÚSES (ÚSES089, ÚSES123 a ÚSES126).
- V rámci zpracování ÚP obcí Křižany a Osečná, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území řešit problém vzájemné nespojitosti skladebných částí ÚSES (ÚSES127). Tento problém je nutno řešit také v závislosti ÚP obcí Křižany a Světlá pod Ještědem v případě ÚSES (ÚSES128).
- V rámci zpracování ÚP Křižany, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území podmínit využití rozvojových ploch vymezených v platném ÚP podmínit zajištěním zachování funkcí skladebných částí ÚSES (ÚSES130, ÚSES131, ÚSES132, ÚSES133, ÚSES134, ÚSES135, ÚSES136, ÚSES137 a ÚSES138). Také řešit problém rozdílného vymezení skladebných částí ÚSES oproti ZÚR LB (ÚSES139 a ÚSES140). Dále se zabývat nejasným vymezení skladebných částí ÚSES, provést jejich zpřesnění (ÚSES124, ÚSES125 a ÚSES129).
- V rámci zpracování ÚP Křižany vymezit v plochách evidovaných jako brownfields (BF161, BF162, BF163, BF164, BF165, BF166, BF167 – v sídle Křižany a BF168, BF169 a 170 – v sídle Žibřidice) plochy přestaveb s cílem kultivace stávajícího zastavěného území obce a prevence vzniku nových zastavěných ploch v krajině.
- V rámci zpracování ÚP Křižany, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území prověřit možnosti zapracování těchto opatření na podporu zvýšení specifické zásoby vody v krajině, snížení rizika sucha a snížení povodňového rizika:
 - Křižany - vodní nádrž, suchá nádrž, obnova rybníka (VN182, VN183, VN184, VN185, VN186, VN187, VN188), retenční prvek typu zdrž, přehrážka, tůň (RT176, RT177, RT178, RT179, RT180, RT181), revitalizace toku, renaturace toku (RV110, RV111, RV29).
- V rámci zpracování ÚP Křižany, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území prověřit možnosti zapracování těchto opatření na podporu snížení erozního ohrožení:
 - Křižany - doplnění půdoochranné technologie (PT1180, PT1250, PT1247), úprava osevních postupů (OP959, OP1059, OP1105, OP1117, OP960, OP1114, OP978, OP1017, OP1013, OP1070, OP978).
- V rámci zpracování ÚP Křižany, při projekční činnosti na území obce a při rozhodovací činnosti v území vytvářet podmínky pro zvýšení rozsahu ekologicky stabilních ploch.

Mníšek

Název obce	Název katastrálního území	Kód okrsku	Název okrsku
Mníšek	Fojtka	03-b	Oldřichov
		03-a	Západní svah Jizerských hor
	Mníšek u Liberce	02-2-d	Chrastava
		03-b	Oldřichov
		03-a	Západní svah Jizerských hor

NÁVRH ÚKOLŮ ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ

- V rámci zpracování ÚP Mníšek, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území vytvořit podmínky pro ochranu a rozvoj přirozené nivy:
 - Rozvojové plochy nevymezovat v záplavovém území;
 - Ponechat nivu i vodní tok samovolnému rozvoji a korigovat jen minimálně v místech, kde není jiné řešení, a to metodou měkčího opatření (zához namísto dlažby apod.);
 - V nivách vodních toků chránit trvalé travní porosty a podporovat jejich nové zakládání.
- V rámci zpracování nového ÚP Mníšek nebo jeho změn, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území prověřit u označených zastavitelných ploch určených pro bydlení zda je zajištěno vymezení veřejných prostranství, občanského vybavení a zabráněno vzniku nestrukturované monofunkční zástavby, v případě potřeby stanovit povinnost dodatečného zpracování územní studie nebo regulačního plánu (MSZ_60).
- V rámci zpracování nového ÚP Mníšek nebo jeho změn, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území zohlednit v grafické dokumentaci vyznačené lokality, ve kterých by nemělo dojít ke srůstu v současnosti samostatných sídel nebo k jejich nežádoucímu rozrůstání a zahušťování zástavby. Ve vyznačených lokalitách vymezit vhodný způsob využití (NSS_12, NSS_24, NSS_34, NSS_48, NSS_56).
- V rámci zpracování nového ÚP Mníšek nebo jeho změn, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území prověřit v grafické dokumentaci označené zastavitelné plochy vymezené v minimálním nebo žádném kontaktu s kompaktní zástavbou sídel (NKZ_43, NKZ_61, NKZ_59, NKZ_67, NKZ_146, NKZ_147, NKZ_148, NKZ_149, NKZ_150, NKZ_151, NKZ_152, NKZ_154, NKZ_159, NKZ_206, NKZ_207, NKZ_240, NKZ_241).
- V rámci zpracování nového ÚP Mníšek nebo jeho změn, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území prověřit označené zastavitelné plochy, které nerespektují limity využití území (zejména významné střety s půdami I. nebo II. třídy ochrany, nivami vodních toků, lesními porosty, záplavovými územími, prvky ÚSES); současně v rámci zpracování nového ÚP nebo jeho změn v obci zohlednit vyznačené limity pro vymezení zastavitelných ploch s ohledem na potenciální střety s půdami I. nebo II. třídy ochrany, nivami vodních toků, lesními porosty, rizikovými záplavovými územími, prvky ÚSES či území CHKO (NZL_37, NZL_38, NZL_39, NZL_40, NZL_41, NZL_42, NZL_62, NZL_63, NZL_64, NZL_144, NZL_145, NZL_153, NZL_155, NZL_202, NZL_203, NZL_204, NZL_208, NZL_209, potNZL_63, potNZL_112, potNZL_109).

OPATŘENÍ K OCHRANĚ KRAJINNÉHO RÁZU, KRAJINNÝCH HODNOT

- V ÚP Mníšek pro část Mníšek je přípustné umožnit rozvoj pouze v návaznosti na existující zástavbu, přičemž urbanistická struktura sídla může být upravena a doplněna. Je třeba zajistit zachování charakteru zástavby (zejména hustoty zástavby, výšek a formy) v částech s dochovanými objekty lidové architektury a dalšími objekty s tradičními formami a měřítkem. Měl by být zachován charakter zástavby (zejména měřítko a hmoty) při individuálním architektonickém výrazu s respektováním (nesnižováním cenných hodnot) architektury stávajících objektů ležících ve vizuálním kontextu s dochovanou tradiční zástavbou. Nová výstavba na okrajích existující zástavby by měla být navržena s cílem vytvoření harmonického přechodu sídla do krajiny. V rámci návrhu KUK je vhodné posílit význam liniové mimolesní zeleně.
- V rámci zpracování ÚP Mníšek, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území prověřit ochranu pramenných oblastí.
 - Mníšek – ochrana pramenných oblastí (PR1122, PR1133).
- V rámci zpracování ÚP Mníšek, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území vytvořit podmínky pro ochranu a rozvoj přirozené nivy. V zastavěných částech niv podporovat vsakování propustnými povrchy.
 - Mníšek – zastavěnost nivy (NZ53, NZ174, NZ245, NZ264, NZ306, NZ384, NZ445, NZ510, NZ511, NZ601, NZ606, NZ647, NZ684, NZ737, NZ764, NZ788, NZ809, NZ812, NZ888, NZ902, NZ904, NZ925).

OPATŘENÍ PRO PŘEDCHÁZENÍ PROBLÉMŮ A RIZIK

- V rámci zpracování ÚP Mníšek, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území nevymezovat zastavitelné plochy a neumísťovat stavby do míst tzv. kritických bodů přívalových srážek. Provéřít možnosti zmírnění škod způsobené přívalovými povodněmi pomocí komplexního systému povodňových opatření.
- V rámci zpracování ÚP Mníšek vymezit v plochách evidovaných jako brownfields (BF155, BF240, BF241, BF242, BF243, BF244, BF245, BF246) plochy přestaveb s cílem kultivace stávajícího zastavěného území obce a prevence vzniku nových zastavěných ploch v krajině.
- V rámci zpracování ÚP Mníšek vymezit v plochách evidovaných jako brownfields (BF247 a BF248) plochy přestaveb s cílem kultivace stávajícího zastavěného území obce a prevence vzniku nových zastavěných ploch v krajině.
- V rámci zpracování ÚP Mníšek, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území prověřit možnosti zapracování těchto opatření na podporu zvýšení specifické zásoby vody v krajině, snížení rizika sucha a snížení povodňového rizika:
 - Mníšek - vodní nádrž, suchá nádrž, obnova rybníka (VN333, VN334, VN335, VN336, VN337, VN338, VN339, VN340, VN341, VN342, VN343, VN344, VN345, VN346, VN347, VN348, VN349, VN350, VN351, VN352, VN353, VN354, VN355, VN356, VN357, VN358, VN359, VN360, VN361, VN362, VN363, VN364, VN365, VN366, VN367, VN368, VN369, VN370), retenční prvek typu zdrž, přehrážka, tůň (RT303, RT304, RT305, RT306, RT307,

RT308, RT309, RT310, RT311, RT312, RT313, RT314, RT315, RT316, RT317, RT318, RT319, RT320, RT321, RT322, RT323, RT324 RT325, RT326, RT327, RT328, RT329, RT330, RT331, RT332), revitalizace toku, renaturace toku (RV3, RV6, RV7, RV8, RV9, RV10, RV75, RV85).

- Při zpracování územního plánu Mníšek, při projekční činnosti na území obce a při rozhodovací činnosti v území vytvářet podmínky pro zvýšení rozsahu ekologicky stabilních ploch.

Oldřichov v Hájích

Název obce	Název katastrálního území	Kód okrsku	Název okrsku
Oldřichov v Hájích	Oldřichov v Hájích	03-b	Oldřichov
		03-a	Západní svah Jizerských hor

NÁVRH ÚKOLŮ ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ

- V rámci zpracování ÚP Oldřichov v Hájích, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území vytvořit podmínky pro ochranu a rozvoj přirozené nivy:
 - Rozvojové plochy nevymezovat v záplavovém území
 - Ponechat nivu i vodní tok samovolnému rozvoji a korigovat jen minimálně v místech, kde není jiné řešení, a to metodou měkčího opatření (zához namísto dlažby apod.)
 - V nivách vodních toků chránit trvalé travní porosty a podporovat jejich nové zakládání
- V rámci zpracování nového ÚP Oldřichov v Hájích nebo jeho změn při projekční činnosti, a při rozhodovací činnosti v území zohlednit v grafické dokumentaci vyznačené lokality, ve kterých by nemělo dojít ke srůstu v současnosti samostatných sídel nebo k jejich nežádoucímu rozrůstání a zahušťování zástavby. Ve vyznačených lokalitách vymežit vhodný způsob využití (NSS_12, NSS_24, NSS_34, NSS_48, NSS_56).
- V rámci zpracování nového ÚP Oldřichov v Hájích nebo jeho změn, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území prověřit v grafické dokumentaci označené zastavitelné plochy vymezené v minimálním nebo žádném kontaktu s kompaktní zástavbou sídel (NKZ_59, NKZ_67, NKZ_147, NKZ_148, NKZ_149, NKZ_150, NKZ_154, NKZ_159, NKZ_206, NKZ_207, NKZ_240, NKZ_241).
- V rámci zpracování nového ÚP Oldřichov v Hájích nebo jeho změn. při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území prověřit označené zastavitelné plochy, které nerespektují limity využití území (zejména významné střety s půdami I. nebo II. třídy ochrany, nivami vodních toků, lesními porosty, záplavovými územími, prvky ÚSES); současně v rámci zpracování nového ÚP nebo jeho změn v obci zohlednit vyznačené limity pro vymezení zastavitelných ploch s ohledem na potenciální střety s půdami I. nebo II. třídy ochrany, nivami vodních toků, lesními porosty, rizikovými záplavovými územími, prvky ÚSES či území CHKO (NZL_62, NZL_155, NZL_202, NZL_203, NZL_204, NZL_208, NZL_209, potNZL_63, potNZL_112, potNZL_109).
- V rámci zpracování nového ÚP Oldřichov v Hájích nebo jeho změn. při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území posoudit u označených sídel nebo jejich částí přiměřenost rozsahu zastavitelných ploch vzhledem k charakteru a poloze sídla a případně korigovat jejich rozsah (NZZP_65, NZZP_66, NZZP_68).

OPATŘENÍ K OCHRANĚ KRAJINNÉHO RÁZU, KRAJINNÝCH HODNOT

- V rámci zpracování ÚP Oldřichov v Hájích, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území prověřit ochranu pramenných oblastí.

- Oldřichov v Hájích – ochrana pramenných oblastí (PR1121, PR1122, PR1133, PR1133).
- V rámci zpracování ÚP Oldřichov v Hájích, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území vytvořit podmínky pro zprostupnění migračních překážek.
 - Oldřichov v Hájích – zprostupnění migrační překážky (MV374, MV375, MV376).
- V rámci zpracování ÚP Oldřichov v Hájích, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území vytvořit podmínky pro ochranu a rozvoj přirozené nivy. V zastavěných částech niv podporovat vsakování propustnými povrchy.
 - Oldřichov v Hájích - zastavěnost nivy (NZ172, NZ209, NZ223, NZ245, NZ258, NZ263, NZ273, NZ289, NZ297, NZ340, NZ354, NZ356, NZ763, NZ371, NZ373, NZ387, NZ391, NZ392, NZ396, NZ496, NZ497, NZ523, NZ527, NZ534, NZ574, NZ587, NZ629, NZ660, NZ665, NZ668, NZ678, NZ812, NZ826, NZ870, NZ886, NZ911).

OPATŘENÍ PRO PŘEDCHÁZENÍ PROBLÉMŮ A RIZIK

- V rámci zpracování ÚP Oldřichov v Hájích, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území nevymezovat zastavitelné plochy a neumísťovat stavby do míst tzv. kritických bodů přívalových srážek. Provéřit možnosti zmírnění škod způsobené přívalovými povodněmi pomocí komplexního systému povodňových opatření.
- V rámci zpracování ÚP Oldřichov v Hájích, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území zajistit splnění prostorových parametrů pro skladebné části ÚSES (ÚSES171).
- V rámci zpracování ÚP Oldřichov v Hájích, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území se zabývat vymezením skladebných částí ÚSES v urbanizovaném území s cílem zajištění spojitosti a funkčnosti ÚSES (ÚSES172).
- V rámci zpracování ÚP Oldřichov v Hájích vymezit v plochách evidovaných jako brownfields (BF260, BF261, BF262) plochy přestaveb s cílem kultivace stávajícího zastavěného území obce a prevence vzniku nových zastavěných ploch v krajině.
- V rámci zpracování ÚP Oldřichov v Hájích, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území prověřit možnosti zapracování těchto opatření na podporu zvýšení specifické zásoby vody v krajině, snížení rizika sucha a snížení povodňového rizika:
 - Oldřichov v Hájích - vodní nádrž, suchá nádrž, obnova rybníka (VN389, VN390, VN391, VN392, VN393, VN394, VN395, VN396, VN397, VN398, VN399, VN400, VN401, VN402, VN403, VN404, VN405, VN406, VN407), retenční prvek typu zdrž, přehrážka, tůň (RT377, RT378, RT379, RT380, RT381, RT382, RT383, RT384, RT385, RT386, RT387, RT388), revitalizace toku, renaturace toku (RV9, RV76, RV77, RV78, RV79, RV80, RV81, RV5, RV4, RV123, RV124).
- Při zpracování územního plánu Oldřichov v Hájích, při projekční činnosti na území obce a při rozhodovací činnosti v území vytvářet podmínky pro zvýšení rozsahu ekologicky stabilních ploch.

Osečná

Název obce	Název katastrálního území	Kód okrsku	Název okrsku
Osečná	Druzcov	11-c	Osečná-Rozstání
		11-b	Křižany-Zdislava
	Chrastná	11-c	Osečná-Rozstání
	Kotel	10-a	Český Dub
		11-c	Osečná-Rozstání
		10-b	Údolí Zábrdky
	Lázně Kundratice	11-c	Osečná-Rozstání
		10-b	Údolí Zábrdky
	Osečná	11-c	Osečná-Rozstání
		10-b	Údolí Zábrdky
	Zábrdí u Osečné	10-b	Údolí Zábrdky

NÁVRH ÚKOLŮ ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ

- V rámci zpracování ÚP Osečná, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území vytvořit podmínky pro ochranu a rozvoj přirozené nivy:
 - Rozvojové plochy nevymezovat v záplavovém území;
 - Ponechat nivu i vodní tok samovolnému rozvoji a korigovat jen minimálně v místech, kde není jiné řešení, a to metodou měkčího opatření (zához namísto dlažby apod.);
 - V nivách vodních toků chránit trvalé travní porosty a podporovat jejich nové zakládání.
- V rámci zpracování ÚP Osečná, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území vytvořit podmínky pro členění velkých půdních bloků s cílem zajištění ochrany půd proti erozi a zlepšení prostupnosti krajiny.
- V rámci zpracování nového ÚP Osečná nebo jeho změn, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území prověřit v grafické dokumentaci označené zastavitelné plochy vymezené v minimálním nebo žádném kontaktu s kompaktní zástavbou sídel (NKZ_52, NKZ_53, NKZ_71, NKZ_72, NKZ_73, NKZ_190).
- V rámci zpracování nového ÚP Osečná nebo jeho změn při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území prověřit označené zastavitelné plochy, které nerespektují limity využití území (zejména významné střety s půdami I. nebo II. třídy ochrany, nivami vodních toků, lesními porosty, záplavovými územími, prvky ÚSES); současně v rámci zpracování nového ÚP nebo jeho změn v obci zohlednit vyznačené limity pro vymezení zastavitelných ploch s ohledem na potenciální střety s půdami I. nebo II. třídy ochrany, nivami vodních toků, lesními porosty, rizikovými záplavovými územími, prvky ÚSES či území CHKO (NZL_69, NZL_70, NZL_124, NZL_125, NZL_211, NZL_212, NZL_213, NZL_236, potNZL_64, potNZL_65).

OPATŘENÍ K OCHRANĚ KRAJINNÉHO RÁZU, KRAJINNÝCH HODNOT

- V rámci zpracování ÚP Osečné řešit zachování dochovaných tradičních forem charakteru zástavby Lesních Domků s velkým podílem zahrad a sadů a harmonického zapojení této zástavby do krajinného rámce. V rozvoji Osečné usilovat o posílení podílu zelených ploch k zapojení okrajů zástavby Osečné do krajinného rámce.
- V koncepci uspořádání krajiny územního plánu Osečné usilovat o zachování krajinných hodnot dochovaných stop členění historické plužiny (vegetační pásy a meze) severně od Osečné cenných a zejména partií koridoru Ploučnice před vizuálními zásahy a o posílení krajinářských hodnot v otevřených plochách zemědělské půdy bez výraznější mimolesní strukturní zeleně v okolí Osečné a nad Janovým Dolem vytvoření mimolesní vegetace, zejména na hranicích pozemků a podél cest.
- V územním plánu Osečné a v rozhodovacích procesech prověřit při situování nových staveb viditelnost uplatnění kulturní dominanty kostela sv. Víta na Svatovítském náměstí v Osečné v panoramatických pohledech.
- V územním plánu Osečné, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území řešit ochranu lánové urbanistické struktury a charakteru zástavby před plošnými formami výstavby a před výstavbou v pohledově exponovaných polohách na okraji údolí mimo vztahy tradiční urbanistické struktury.
- V rámci zpracování ÚP Osečná, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území vytvořit podmínky pro ochranu a rozvoj přirozené nivy. V zastavěných částech niv podporovat vsakování propustnými povrchy.
 - Osečná – zastavěnost nivy (NZ183, NZ185, NZ243, NZ252, NZ341, NZ352, NZ398, NZ507, NZ528, NZ532, NZ551, NZ553, NZ582, NZ626, NZ652, NZ658, NZ667, NZ704, NZ708, NZ721, NZ736, NZ802, NZ838, NZ856, NZ878, NZ896).
- V rámci zpracování ÚP Osečná, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území vytvořit podmínky pro ochranu a rozvoj přirozené nivy. Změnit konvenční hospodaření na ekologické.
 - Osečná – orná půda v nivě (NO96, NO120, NO126, NO132, NO142, NO148).

OPATŘENÍ PRO PŘEDCHÁZENÍ PROBLÉMŮ A RIZIK

- V rámci zpracování ÚP Osečná, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území nevymezovat zastavitelné plochy a neumísťovat stavby do míst tzv. kritických bodů přívalových srážek. Prověřit možnosti zmírnění škod způsobené přívalovými povodněmi pomocí komplexního systému povodňových opatření.
- V rámci zpracování ÚP obcí Janův Důl a Osečná při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území řešit problém vzájemné nespojitosti skladebných částí ÚSES (ÚSES112, ÚSES113, ÚSES173, ÚSES176 a ÚSES177).
- V rámci zpracování ÚP Osečná, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území dbát na využití rozvojových ploch vymezených v platném ÚP podmínit zajištěním zachování funkcí skladebných částí ÚSES (ÚSES179 a ÚSES180). Dále řešit problém rozdílného vymezení

skladebných částí ÚSES oproti ZÚR LB (ÚSES181) a řešit problém vzájemné nespojitosti skladebných částí ÚSES na území sousední obce v ORP Česká Lípa (ÚSES178).

- V rámci zpracování ÚP obcí Křižany a Osečná při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území řešit problém vzájemné nespojitosti skladebných částí ÚSES (ÚSES127). Tento problém je nutno řešit také v závislosti ÚP obcí Křižany a Světlá pod Ještědem v případě ÚSES (ÚSES128).
- V rámci zpracování ÚP Osečná vymezit v plochách evidovaných jako brownfields (BF264, BF265, BF265, BF267, BF269, BF270, BF271, BF272, BF273 a na území sídla Družcov - BF63, BF64, BF65, BF66, BF67, BF68) plochy přestaveb s cílem kultivace stávajícího zastavěného území obce a prevence vzniku nových zastavěných ploch v krajině.
- V rámci zpracování ÚP Osečná, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území prověřit možnosti zpracování těchto opatření na podporu zvýšení specifické zásoby vody v krajině, snížení rizika sucha a snížení povodňového rizika:
 - Osečná - vodní nádrž, suchá nádrž, obnova rybníka (VN408), revitalizace toku, renaturace toku (RV21, RV30, RV40, RV41, RV46, RV109, RV110).
- V rámci zpracování ÚP Osečná, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území prověřit možnosti zpracování těchto opatření na podporu snížení erozního ohrožení:
 - Osečná - doplnění půdoochranné technologie (PT1163, PT1266, PT1268, PT1292, PT1294), úprava osevních postupů (OP942, OP944, OP953, OP959, OP960, OP990, OP1017, OP1021, OP1024, OP1041, OP1077, OP1089, OP1105, OP1114).
- Při zpracování územního plánu Osečná, při projekční činnosti na území obce a při rozhodovací činnosti v území vytvářet podmínky pro zvýšení rozsahu ekologicky stabilních ploch.

Rynoltice

Název obce	Název katastrálního území	Kód okrsku	Název okrsku
Rynoltice	Jítrava	02-2-b	Bílý Kostel
		07-a	Kryštofovy hřbety
		11-a	Jablonsko
		11-b	Křižany-Zdislava
		12-a	Heřmanice-Kněžice
		12-b	Hvozdký hřbet
	Polesí u Rynoltic	12-a	Heřmanice-Kněžice
		12-b	Hvozdký hřbet
	Rynoltice	11-a	Jablonsko
		12-a	Heřmanice-Kněžice

NÁVRH ÚKOLŮ ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ

- V rámci zpracování ÚP Rynoltice, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území vytvořit podmínky pro ochranu a rozvoj přirozené nivy:
 - Rozvojové plochy nevymezovat v záplavovém území;
 - Ponechat nivu i vodní tok samovolnému rozvoji a korigovat jen minimálně v místech, kde není jiné řešení, a to metodou měkkého opatření (zához namísto dlažby apod.);
 - V nivách vodních toků chránit trvalé travní porosty a podporovat jejich nové zakládání.
- V rámci zpracování ÚP Rynoltice, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území vytvořit podmínky pro členění velkých půdních bloků s cílem zajištění ochrany půd proti erozi a zlepšení prostupnosti krajiny.
- V rámci zpracování nového ÚP Rynoltice nebo jeho změn při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území prověřit v grafické dokumentaci označené zastavitelné plochy vymezené v minimálním nebo žádném kontaktu s kompaktní zástavbou sídel (NKZ_130, NKZ_133, NKZ_135, NKZ_136, NKZ_158).
- V rámci zpracování nového ÚP Rynoltice nebo jeho změn při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území prověřit označené zastavitelné plochy, které nerespektují limity využití území (zejména významné střety s půdami I. nebo II. třídy ochrany, nivami vodních toků, lesními porosty, záplavovými územími, prvky ÚSES); současně v rámci zpracování nového ÚP nebo jeho změn v obci zohlednit vyznačené limity pro vymezení zastavitelných ploch s ohledem na potenciální střety s půdami I. nebo II. třídy ochrany, nivami vodních toků, lesními porosty, rizikovými záplavovými územími, prvky ÚSES či území CHKO (NZL_47, NZL_48, NZL_51, NZL_81, NZL_82, NZL_83, NZL_84, NZL_85, NZL_131, NZL_132, NZL_161, NZL_187, potNZL_49, potNZL_50, potNZL_53, potNZL_57, potNZL_71, potNZL_74, potNZL_75, potNZL_100, potNZL_106, potNZL_116).

OPATŘENÍ K OCHRANĚ KRAJINNÉHO RÁZU, KRAJINNÝCH HODNOT

- V územním plánu Rynoltic, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území řešit ochranu kulturních dominant kostela sv. Barbory Rynolticích a kostela sv. Pankráce v Jítravě před snížením jejich vizuálního významu. V sídle Jitrava – horní část, které je zařazeno do kategorie KR1 je podle ochranných podmínek pro tuto kategorii třeba zohlednit zachování historické struktury zástavby s výrazně omezenou možností jejího rozšíření (rozvoj obce je ukončen a bude dále směřovat k přestavbě a obnově existujících objektů, nová výstavba je možná pouze výjimečně), při přestavbách, obnově nebo nové výstavbě bude chráněn charakter zástavby při využití tradičních architektonických forem, prvků a materiálů, nová výstavba se bude podřizovat formám a výrazu tradičních objektů - půdorysný tvar, výška, tvar střechy, materiály a barevnost. U sídla Nová Starost je třeba řešit ochranu charakteristické nelokační urbanistické struktury a charakteru její zástavby před srůstáním zástavby a plošnou extenzivní výstavbou. Respektovat podmínky ochrany krajinného rázu pro sídlo v kategorii KR2.
- V rámci zpracování ÚP Rynoltice, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území prověřit ochranu pramenných oblastí.
 - Rynoltice – ochrana pramenných oblastí (PR1121).
- V rámci zpracování ÚP Rynoltice, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území vytvořit podmínky pro odkanalizování obcí (OK416).
- V rámci zpracování ÚP Rynoltice, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území vytvořit podmínky pro ochranu a rozvoj přirozené nivy. V zastavěných částech niv podporovat vsakování propustnými povrchy.
 - Rynoltice – zastavěnost nivy (NZ272, NZ370, NZ415, NZ436, NZ509, NZ805, NZ824, NZ854).
- V rámci zpracování ÚP Rynoltice, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území vytvořit podmínky pro ochranu a rozvoj přirozené nivy. Změnit konvenční hospodaření na ekologické.
 - Rynoltice – orná půda v nivě (NO124, NO127, NO122).

OPATŘENÍ K USMĚRNĚNÍ VYUŽÍVÁNÍ VOLNÉ KRAJINY A HOSPODAŘENÍ V KRAJINĚ

- V rámci zpracování ÚP Rynoltice, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území vytvořit podmínky pro členění velkých půdních bloků polními cestami doprovázenými prvky mimolesní krajinné zeleně s cílem zajištění ochrany půd proti erozi a zlepšení prostupnosti krajiny.

OPATŘENÍ PRO PŘEDCHÁZENÍ PROBLÉMŮ A RIZIK

- V rámci zpracování ÚP Rynoltice, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území nevymezovat zastavitelné plochy do míst tzv. kritických bodů přívalových srážek. Provéřít možnosti zmírnění škod způsobené přívalovými povodněmi pomocí komplexního systému povodňových opatření.

- V rámci zpracování ÚP Rynoltice, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území zajistit splnění minimálních prostorových parametrů pro skladebné části ÚSES (ÚSES198) a na projektové úrovni posoudit možnosti řešení problému omezení funkčnosti ÚSES. Lokální biokoridor kříží silnici I/13 (ÚSES194).
- V rámci zpracování ÚP Rynoltice, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území se zabývat nejasným vymezení skladebných částí ÚSES, provést jejich zpřesnění (ÚSES200) a zajistit splnění minimálních prostorových parametrů pro skladebné části ÚSES (ÚSES197 a ÚSES199).
- V rámci zpracování ÚP Rynoltice vymezit v plochách evidovaných jako brownfields (BF278, BF279, BF281, BF282, BF283, BF284, BF285) plochy přestaveb s cílem kultivace stávajícího zastavěného území obce a prevence vzniku nových zastavěných ploch v krajině.
- V rámci zpracování ÚP Rynoltice, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území prověřit možnosti zapracování těchto opatření na podporu zvýšení specifické zásoby vody v krajině, snížení rizika sucha a snížení povodňového rizika:
 - Rynoltice - vodní nádrž, suchá nádrž, obnova rybníka (VN417, VN418), revitalizace toku, renaturace toku (RV22, RV32, RV35, RV38 RV118, RV120).
- V rámci zpracování ÚP Rynoltice, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území prověřit možnosti zapracování těchto opatření na podporu snížení erozního ohrožení:
 - Rynoltice – doplnění půdoochranné technologie (PT1139, PT1153, PT1258, PT1160, PT1218, PT1239, PT1288, PT1232), úprava osevních postupů (OP1083, OP1104, OP945, OP1086).
- Při zpracování územního plánu Rynoltice, při projekční činnosti na území obce a při rozhodovací činnosti v území vytvářet podmínky pro zvýšení rozsahu ekologicky stabilních ploch.

Světlá pod Ještědem

Název obce	Název katastrálního území	Kód okrsku	Název okrsku
Světlá pod Ještědem	Rozstání pod Ještědem	07-c	Světlá-Proseč
		11-c	Osečná-Rozstání
		11-b	Křižany-Zdislava
	Světlá pod Ještědem	07-b	Ještěd
		07-c	Světlá-Proseč
		11-b	Křižany-Zdislava

NÁVRH ÚKOLŮ ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ

- V rámci zpracování ÚP Světlá pod Ještědem, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území vytvořit podmínky pro ochranu a rozvoj přirozené nivy:
 - Rozvojové plochy nevymezovat v záplavovém území
 - Ponechat nivu i vodní tok samovolnému rozvoji a korigovat jen minimálně v místech, kde není jiné řešení, a to metodou měkčího opatření (zához namísto dlažby apod.)
 - V nivách vodních toků chránit trvalé travní porosty a podporovat jejich nové zakládání
- Při zpracování ÚP Světlá p. J., při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území nevymezovat plochy pro plošně významné rekreační areály a stavby hotelového typu.
- V územním plánu obce Světlá pod Ještědem, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území vyloučit kompaktní skupinové formy nové zástavby – zástavba je možná pouze v návaznosti na existující urbanistickou strukturu (půdorysnou a hmotovou), doplnění zástavby s vyloučením musí respektovat tuto strukturu.
- V rámci zpracování nového ÚP Světlá pod Ještědem nebo jeho změn při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území zohlednit v grafické dokumentaci vyznačené lokality, ve kterých by nemělo dojít ke srůstu v současnosti samostatných sídel nebo k jejich nežádoucímu rozrůstání a zahušťování zástavby. Ve vyznačených lokalitách vymezit vhodný způsob využití (NSS_9, NSS_16, NSS_17, NSS_31, NSS_38, NSS_39, NSS_57).
- V rámci zpracování nového ÚP Světlá pod Ještědem nebo jeho změn při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území prověřit v grafické dokumentaci označené zastavitelné plochy vymezené v minimálním nebo žádném kontaktu s kompaktní zástavbou sídel (NKZ_19, NKZ_21, NKZ_77, NKZ_79, NKZ_126, NKZ_127, NKZ_128, NKZ_217).
- V rámci zpracování nového ÚP Světlá pod Ještědem nebo jeho změn při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území prověřit označené zastavitelné plochy, které nerespektují limity využití území (zejména významné střety s půdami I. nebo II. třídy ochrany, nivami vodních toků, lesními porosty, záplavovými územími, prvky ÚSES); současně v rámci zpracování nového ÚP nebo jeho změn v obci zohlednit vyznačené limity pro vymezení zastavitelných ploch s ohledem na potenciální střety s půdami I. nebo II. třídy ochrany, nivami vodních toků, lesními porosty, rizikovými záplavovými územími, prvky ÚSES či území CHKO (NZL_16, NZL_18, NZL_20, NZL_78, NZL_91, NZL_117, NZL_218, NZL_237, potNZL_1, potNZL_31, potNZL_68, potNZL_69,

potNZN_70, potNZN_76, potNZN_77, potNZN_78, potNZN_96, potNZN_97, potNZN_98, potNZN_99).

- V rámci zpracování nového ÚP Světlá pod Ještědem nebo jeho změn, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území posoudit u označených sídel nebo jejich částí přiměřenost rozsahu zastavitelných ploch vzhledem k charakteru a poloze sídla a případně korigovat jejich rozsah (NZP_76, NZP_90).
- V rámci zpracování nového ÚP Světlá pod Ještědem nebo jeho změn, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území prověřit u označených ploch zda v územně plánovací dokumentaci je řádně zohledněn vztah zastavitelných či přestavbových ploch ke zvýšené hodnotě sídla – zejm. se týká městských a vesnických památkových zón a sídel s jinou identifikovanou zvýšenou hodnotou, v případě potřeby upravit způsob využití, podmínky prostorového uspořádání, nebo stanovit povinnost dodatečného zpracování územní studie nebo regulačního plánu (VUH_10, VUH_11, VUH_12, VUH_13).

OPATŘENÍ K OCHRANĚ KRAJINNÉHO RÁZU, KRAJINNÝCH HODNOT

- Při zpracování územního plánu obce Světlá pod Ještědem, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území respektovat převládající charakter zástavby – forem, měřítka a objemů, u sídla Hoření Paseky, zařazeného do kategorie KR1 podle ochranných podmínek pro tuto kategorii – zachování historické struktury zástavby s výrazně omezenou možností jejího rozšíření (rozvoj obce je ukončen a bude dále směřovat k přestavbě a obnově existujících objektů, nová výstavba je možná pouze výjimečně), při přestavbách, obnově nebo nové výstavbě bude chráněn charakter zástavby při využití tradičních architektonických forem, prvků a materiálů, nová výstavba se bude podřizovat formám a výrazu tradičních objektů - půdorysný tvar, výška, tvar střechy, materiály a barevnost.
- V rámci zpracování ÚP Světlá pod Ještědem, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území prověřit ochranu pramenných oblastí.
 - Světlá pod Ještědem – ochrana pramenných oblastí (PR1124).
- V rámci zpracování ÚP Světlá pod Ještědem, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území vytvořit podmínky pro ochranu a rozvoj přirozené nivy. V zastavěných částech niv podporovat vsakování propustnými povrchy.
 - Světlá pod Ještědem – zastavěnost nivy (NZ282, NZ296, NZ369, NZ612, NZ651, NZ728).

OPATŘENÍ PRO PŘEDCHÁZENÍ PROBLÉMŮ A RIZIK

- V rámci zpracování ÚP Světlá pod Ještědem, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území nevymezovat zastavitelné plochy a neumísťovat stavby do míst tzv. kritických bodů přívalových srážek. Provéřít možnosti zmírnění škod způsobené přívalovými povodněmi pomocí komplexního systému povodňových opatření.
- V rámci zpracování ÚP obcí Jeřmanice, Hodkovice nad Mohelkou, Petrašovice, Světlá pod Ještědem, Český Dub a Dlouhý Most při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v

území řešit problém vzájemné nespojitosti skladebných částí ÚSES (ÚSES001, ÚSES118, ÚSES208, ÚSES209 a ÚSES121).

- V rámci zpracování ÚP Světlá pod Ještědem, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území zajistit splnění minimálních prostorových parametrů pro skladebné části ÚSES (ÚSES210).
- V rámci zpracování ÚP Světlá p. Ještědem vymezit v plochách evidovaných jako brownfields (BF291, BF292, BF293) plochy přestaveb s cílem kultivace stávajícího zastavěného území obce a prevence vzniku nových zastavěných ploch v krajině.
- V rámci zpracování ÚP Světlá pod Ještědem, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území prověřit možnosti zapracování těchto opatření na podporu zvýšení specifické zásoby vody v krajině, snížení rizika sucha a snížení povodňového rizika:
 - Světlá pod Ještědem - vodní nádrž, suchá nádrž, obnova rybníka (VN426), retenční prvek typu zdrž, přehrážka, tůň (RT423, RT424, RT425).
- V rámci zpracování ÚP Světlá pod Ještědem, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území prověřit možnosti zapracování těchto opatření na podporu snížení erozního ohrožení:
 - Světlá pod Ještědem - doplnění půdoochranné technologie (PT1236, PT1168), úprava osevních postupů (OP1073, OP1058, OP1108, OP996).
- Při zpracování územního plánu Světlá pod Ještědem, při projekční činnosti na území obce a při rozhodovací činnosti v území vytvářet podmínky pro zvýšení rozsahu ekologicky stabilních ploch.

Šimonovice

Název obce	Název katastrálního území	Kód okrsku	Název okrsku
Šimonovice	Minkovice	02-1-d	Dlouhý Most
		07-b	Ještěd
		02-1-c	Liberec
	Rašovka	07-b	Ještěd
		07-c	Světlá-Proseč
	Šimonovice	02-1-d	Dlouhý Most
07-b		Ještěd	

NÁVRH ÚKOLŮ ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ

- V rámci zpracování ÚP Šimonovice, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území vytvořit podmínky pro ochranu a rozvoj přirozené nivy:
 - Rozvojové plochy nevymezovat v záplavovém území;
 - Ponechat nivu i vodní tok samovolnému rozvoji a korigovat jen minimálně v místech, kde není jiné řešení, a to metodou měkkého opatření (zához namísto dlažby apod.);
 - V nivách vodních toků chránit trvalé travní porosty a podporovat jejich nové zakládání.
- Při zpracování ÚP Šimonovice, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území nevymezovat plochy pro plošně významné rekreační areály a stavby hotelového typu.
- V územním plánu obce Šimonovice, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území vyloučit kompaktní skupinové formy nové zástavby – zástavba je možná pouze v návaznosti na existující urbanistickou strukturu (půdorysnou a hmotovou), doplnění zástavby s vyloučením musí respektovat tuto strukturu.
- V rámci zpracování nového ÚP Šimonovice nebo jeho změn při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území zohlednit v grafické dokumentaci vyznačené lokality, ve kterých by nemělo dojít ke srůstu v současnosti samostatných sídel nebo k jejich nežádoucímu rozrůstání a zahušťování zástavby. Ve vyznačených lokalitách vymežit vhodný způsob využití (NSS_44).
- V rámci zpracování nového ÚP Šimonovice nebo jeho změn při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území prověřit v grafické dokumentaci označené zastavitelné plochy vymezené v minimálním nebo žádném kontaktu s kompaktní zástavbou sídel (NKZ_129).
- V rámci zpracování nového ÚP Šimonovic nebo jeho změn při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území prověřit označené zastavitelné plochy, které nerespektují limity využití území (zejména významné střety s půdami I. nebo II. třídy ochrany, nivami vodních toků, lesními porosty, záplavovými územími, prvky ÚSES); současně v rámci zpracování nového ÚP nebo jeho změn v obci zohlednit vyznačené limity pro vymezení zastavitelných ploch s ohledem na potenciální střety s půdami I. nebo II. třídy ochrany, nivami vodních toků, lesními porosty, rizikovými záplavovými územími, prvky ÚSES či území CHKO (NZL_220, NZL_230, potNZL_108).

- V rámci zpracování nového ÚP Šimonovice nebo jeho změn při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území prověřit u označených zastavitelných ploch určených pro bydlení zda je zajištěno vymezení veřejných prostranství, občanského vybavení a zabráněno vzniku nestrukturované monofunkční zástavby, v případě potřeby stanovit povinnost dodatečného zpracování územní studie nebo regulačního plánu (MSZ_54, MSZ_55, MSZ_119, MSZ_170, MSZ_219, MSZ_221, MSZ_222).

OPATŘENÍ K OCHRANĚ KRAJINNÉHO RÁZU, KRAJINNÝCH HODNOT

- V koncepci uspořádání krajiny v ÚP Šimonovice, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území řešit zachování liniové zeleně dokumentující členění historické plužiny - vrstevnicové členění u Šimonovic a Hluboké, spádnicové členění u Pilínkova. V urbanistických koncepcích územního plánu Šimonovic respektovat strukturu a charakter zástavby sídel v jejich vyšších polohách. Vzhledem k různorodosti zástavby a zařazení do kategorie KR3 může být urbanistická struktura sídla doplněna. Nová výstavba na okrajích existující zástavby bude navržena s cílem vytvoření harmonického přechodu sídla do krajiny. Bude zachován charakter zástavby (zejména měřítko a hmoty) při individuálním architektonickém výrazu s respektováním architektury stávajících objektů ležících ve vizuálním kontextu.
- V rámci zpracování ÚP Šimonovice, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území prověřit ochranu pramenných oblastí.
 - Šimonovice – ochrana pramenných oblastí (PR1119, PR1135).
- V rámci zpracování ÚP Šimonovice, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území vytvořit podmínky pro ochranu a rozvoj přirozené nivy. V zastavěných částech niv podporovat vsakování propustnými povrchy.
 - Šimonovice - zastavěnost nivy (NZ193, NZ720).

OPATŘENÍ PRO PŘEDCHÁZENÍ PROBLÉMŮ A RIZIK

- V rámci zpracování ÚP Šimonovice, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území nevymezovat zastavitelné plochy a neumísťovat stavby do míst tzv. kritických bodů přívalových srážek. Provéřit možnosti zmírnění škod způsobené přívalovými povodněmi pomocí komplexního systému povodňových opatření.
- V rámci zpracování ÚP Šimonovice, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území řešit problém rozdílného vymezení skladebných částí ÚSES oproti ZÚR LB (ÚSES216, ÚSES217).
- V rámci zpracování ÚP Liberec, Šimonovice a Proseč pod Ještědem při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území řešit problém vzájemné nespojitosti skladebných částí ÚSES (ÚSES148).
- V rámci zpracování ÚP Šimonovice, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území zajistit splnění minimálních prostorových parametrů pro skladebné části ÚSES (ÚSES211). Dále se zabývat vymezením skladebných částí ÚSES v urbanizovaném území s cílem zajištění spojitosti a funkčnosti ÚSES (ÚSES215) a využitím rozvojových ploch vymezených

v platném ÚP podmínit zajištěním zachování funkcí skladebných částí ÚSES (ÚSES212, ÚSES213 a ÚSES214).

- V rámci zpracování ÚP Šimonovice vymezit v plochách evidovaných jako brownfields (BF294, BF295 a BF296, BF297, - Minkovice, BF298 - Šimonovice) plochy přestaveb s cílem kultivace stávajícího zastavěného území obce a prevence vzniku nových zastavěných ploch v krajině.
- V rámci zpracování ÚP Šimonovice, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území prověřit možnosti zapracování těchto opatření na podporu zvýšení specifické zásoby vody v krajině, snížení rizika sucha a snížení povodňového rizika:
 - Šimonovice – revitalizace toku, renaturace toku (RV73, RV74, RV134).
- V rámci zpracování ÚP Šimonovice, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území prověřit možnosti zapracování těchto opatření na podporu snížení erozního ohrožení:
 - Šimonovice - doplnění půdoochranné technologie (PT1213), potřeba TPEO nebo zatravnění (EO6, EO56, EO45, EO14), úprava osevních postupů (OP1067).
- Při zpracování územního plánu Šimonovice, při projekční činnosti na území obce a při rozhodovací činnosti v území vytvářet podmínky pro zvýšení rozsahu ekologicky stabilních ploch.

Všelibice

Název obce	Název katastrálního území	Kód okrsku	Název okrsku
Všelibice	Benešovice u Všelibic	10-d	Údolí Mohelky
	Nesvačily u Všelibic	10-d	Údolí Mohelky
		10-c	Údolí Malé Mohelky
	Přibyslavice	10-d	Údolí Mohelky
		10-c	Údolí Malé Mohelky
	Březová u Všelibic	10-d	Údolí Mohelky
		10-c	Údolí Malé Mohelky
	Malčice u Všelibic	10-c	Údolí Malé Mohelky
	Všelibice	10-d	Údolí Mohelky
		10-c	Údolí Malé Mohelky

NÁVRH ÚKOLŮ ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ

- V rámci zpracování ÚP Všelibice, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území vytvořit podmínky pro ochranu a rozvoj přirozené nivy:
 - Rozvojové plochy nevymezovat v záplavovém území;
 - Ponechat nivu i vodní tok samovolnému rozvoji a korigovat jen minimálně v místech, kde není jiné řešení, a to metodou měkčího opatření (zához namísto dlažby apod.);
 - V nivách vodních toků chránit trvalé travní porosty a podporovat jejich nové zakládání.
- V rámci zpracování nového ÚP Všelibice nebo jeho změn při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území prověřit v grafické dokumentaci označené zastavitelné plochy vymezené v minimálním nebo žádném kontaktu s kompaktní zástavbou sídel (NKZ_99, NKZ_102, NKZ_105, NKZ_106, NKZ_107, NKZ_120, NKZ_165).
- V rámci zpracování nového ÚP Všelibice nebo jeho změn při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území prověřit označené zastavitelné plochy, které nerespektují limity využití území (zejména významné střety s půdami I. nebo II. třídy ochrany, nivami vodních toků, lesními porosty, záplavovými územími, prvky ÚSES); současně v rámci zpracování nového ÚP nebo jeho změn v obci zohlednit vyznačené limity pro vymezení zastavitelných ploch s ohledem na potenciální střety s půdami I. nebo II. třídy ochrany, nivami vodních toků, lesními porosty, rizikovými záplavovými územími, prvky ÚSES či území CHKO (NZL_2, NZL_3, NZL_4, NZL_5, NZL_15, NZL_92, NZL_93, NZL_94, NZL_95, NZL_96, NZL_97, NZL_98, , NZL_100, NZL_101, NZL_103, NZL_104, NZL_108, NZL_112, NZL_114, NZL_223, NZL_225, NZL_226, potNZL_13, potNZL_3, potNZL_4, potNZL_7, potNZL_8, potNZL_14, potNZL_15, potNZL_16, potNZL_24, potNZL_25, potNZL_79, potNZL_80, potNZL_81, potNZL_82, potNZL_83, potNZL_84, potNZL_85, potNZL_86, potNZL_87, potNZL_88, potNZL_89, potNZL_90, potNZL_92, potNZL_93, potNZL_94).
- V rámci zpracování nového ÚP Všelibice nebo jeho změn při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území posoudit u označených sídel nebo jejich částí přiměřenost

rozsahu zastavitelných ploch vzhledem k charakteru a poloze sídla a případně korigovat jejich rozsah (NZP_162, NZP_233).

OPATŘENÍ K OCHRANĚ KRAJINNÉHO RÁZU, KRAJINNÝCH HODNOT

- V rámci ÚP Všelibice v části Benešovice, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území zachovat historickou strukturu zástavby s výrazně omezenou možností jejího rozšíření. Rozvoj obce je nutné vnímat jako ukončený, který bude dále směřovat k přestavbě a obnově existujících objektů, přičemž nová výstavba je možná pouze výjimečně. Je potřeba chránit dochovanou siluetu sídla a jeho vizuální projev v krajině, tj. je třeba vyloučit stavby, které by měřítkem, formou, materiálem nebo barevností vytvářely nový znak vizuálního projevu sídla v krajině. Při přestavbách, obnově nebo nové výstavbě je třeba chránit charakter zástavby při využití tradičních architektonických forem, prvků a materiálů. Nová výstavba se musí podřizovat formám a výrazu tradičních objektů (půdorysný tvar, výška, tvar střechy, materiály a barevnost). V rámci návrhu KUK je potřeba zachovat a doplnit harmonické zapojení sídla do krajinného rámce pomocí mimolesní zeleně.
- V rámci ÚP Všelibice v částech Březová, Chlístov, Lísky, Nesvačily a Podjestřábí, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území je nutné respektovat historickou strukturu zástavby s možností jejího úměrného doplnění. Nová výstavba musí být situována do kontaktu s existující zástavbou, přičemž je třeba omezit zásahy ovlivňující siluetu sídla a vyloučit stavby, které by vytvářely nový výrazný znak siluety existující zástavby. Měl by být chráněn i charakter zástavby (zejména měřítko a hmoty) při architektonickém výrazu korespondujícím s dochovanou architekturou. Nová výstavba by se měla podřizovat formám a výrazu objektů (měřítko, hmoty, půdorysný tvar, výška, tvar střechy). V rámci návrhu KUK je třeba dbát o zachování a posílení mimolesní zeleně v lesozemědělské krajině a o zachování krajinného kontextu hradiště Klamorna.
- V rámci ÚP Všelibice v části Vrtky může být urbanistická struktura sídla upravena a doplněna, rozvoj sídla je však možný pouze v návaznosti na existující zástavbu. Nová výstavba na okrajích existující zástavby by měla být navržena s cílem vytvoření harmonického přechodu sídla do krajiny. Měl by být zachován charakter zástavby (zejména měřítko a hmoty) při individuálním architektonickém výrazu s respektováním (nesnižováním cenných hodnot) architektury stávajících objektů ležících ve vizuálním kontextu.
- V rámci zpracování ÚP Všelibice, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území vytvořit podmínky pro ochranu a rozvoj přirozené nivy. V zastavěných částech niv podporovat vsakování propustnými povrchy.
 - Všelibice – zastavěnost nivy (NZ251, NZ254, NZ291, NZ314, NZ315, NZ512, NZ515, NZ543, NZ552, NZ590, NZ613, NZ625, NZ676, NZ680, NZ711, NZ789, NZ819, NZ857, NZ861, NZ882).
- V rámci zpracování ÚP Všelibice, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území vytvořit podmínky pro ochranu a rozvoj přirozené nivy. Změnit konvenční hospodaření na ekologické.
 - Všelibice – orná půda v nivě (NO112, NO123, NO135, NO167).

OPATŘENÍ K USMĚRNĚNÍ VYUŽÍVÁNÍ VOLNÉ KRAJINY A HOSPODAŘENÍ V KRAJINĚ

- V rámci zpracování ÚP Všelibice, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území vytvořit podmínky pro členění velkých půdních bloků polními cestami doprovázenými prvky mimolesní krajinné zeleně s cílem zajištění ochrany půd proti erozi a zlepšení prostupnosti krajiny.

OPATŘENÍ PRO PŘEDCHÁZENÍ PROBLÉMŮ A RIZIK

- V rámci zpracování ÚP Všelibice, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území nevyomezovat zastavitelné plochy a neumísťovat stavby do míst tzv. kritických bodů přívalových srážek. Provéřit možnosti zmírnění škod způsobené přívalovými povodněmi pomocí komplexního systému povodňových opatření.
- V rámci zpracování ÚP Všelibice, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území zajistit splnění minimálních prostorových parametrů pro skladebné části ÚSES (ÚSES221 a ÚSES223). Využitím rozvojových ploch vymezených v platném ÚP podmínit zajištěním zachování funkcí skladebných částí ÚSES (ÚSES227 a ÚSES228).
- V rámci zpracování ÚP Všelibice, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území řešit problém vzájemné nespojitosti skladebných částí ÚSES na území sousední obce v ORP Mnichovo Hradiště (ÚSES218) a v ORP Turnov (ÚSES219). Zajistit splnění minimálních prostorových parametrů pro skladebné části ÚSES (ÚSES220, ÚSES222 a ÚSES224). Využitím rozvojových ploch vymezených v platném ÚP podmínit zajištěním zachování funkcí skladebných částí ÚSES (ÚSES225 a ÚSES226).
- V rámci zpracování ÚP Všelibice vymezit v plochách evidovaných jako brownfields (BF299, BF300, BF301 – Benešovice u Všelibic, BF303, BF304 – Nesvačily u Všelibic, BF306 Březová u Všelibic, BF305 – Přibyslavice, BF307, BF308, BF309, BF310, BF311, BF312, BF313 - Všelibice) plochy přestaveb s cílem kultivace stávajícího zastavěného území obce a prevence vzniku nových zastavěných ploch v krajině.
- V rámci zpracování ÚP Všelibice, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území prověřit možnosti zapracování těchto opatření na podporu zvýšení specifické zásoby vody v krajině, snížení rizika sucha a snížení povodňového rizika:
 - Všelibice - vodní nádrž, suchá nádrž, obnova rybníka (VN439, VN440), retenční prvek typu zdrž, přehrážka, tůň (RT431, RT432, RT433, RT434, RT435, RT436, RT437, RT438).
- V rámci zpracování ÚP Všelibice, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území prověřit možnosti zapracování těchto opatření na podporu snížení erozního ohrožení:
 - Všelibice - doplnění půdoochranné technologie (PT1223, PT1189, PT1253, PT1210, PT1233, PT1289, PT1270, PT1275, PT1279, PT1284, PT1204, PT1207, PT1201, PT1249, PT1274, PT1161, PT1142, PT1182, PT1261, PT1282), potřeba TPEO nebo zatravnění (EO36, EO73, EO9, EO48, EO41, EO63), úprava osevních postupů (OP939, OP1068, OP1076, OP992, OP1011, OP973, OP952, OP1113, OP949, OP1094, OP971, OP1084, OP1009, OP999, OP936, OP948, OP1106, OP992).

- Při zpracování územního plánu Všelibice, při projekční činnosti na území obce a při rozhodovací činnosti v území vytvářet podmínky pro zvýšení rozsahu ekologicky stabilních ploch.

Zdislava

Název obce	Název katastrálního území	Kód okrsku	Název okrsku
Zdislava	Zdislava	07-a	Kryštofovy hřbety
		11-a	Jablonsko
		11-b	Křižany-Zdislava

NÁVRH ÚKOLŮ ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ

- V rámci zpracování ÚP Zdislava, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území vytvořit podmínky pro ochranu a rozvoj přirozené nivy:
 - Rozvojové plochy nevymezovat v záplavovém území
 - Ponechat nivu i vodní tok samovolnému rozvoji a korigovat jen minimálně v místech, kde není jiné řešení, a to metodou měkčího opatření (zához namísto dlažby apod.)
 - V nivách vodních toků chránit trvalé travní porosty a podporovat jejich nové zakládání
- V rámci zpracování ÚP Zdislava, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území vytvořit podmínky pro členění velkých půdních bloků polními cestami doprovázenými prvky mimolesní krajinné zeleně s cílem zajištění ochrany půd proti erozi a zlepšení prostupnosti krajiny.
- V rámci zpracování nového ÚP Zdislava nebo jeho změn, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území prověřit označené zastavitelné plochy, které nerespektují limity využití území (zejména významné střety s půdami I. nebo II. třídy ochrany, nivami vodních toků, lesními porosty, záplavovými územími, prvky ÚSES); současně v rámci zpracování nového ÚP nebo jeho změn v obci zohlednit vyznačené limity pro vymezení zastavitelných ploch s ohledem na potenciální střety s půdami I. nebo II. třídy ochrany, nivami vodních toků, lesními porosty, rizikovými záplavovými územími, prvky ÚSES či území CHKO (NZL_109, NZL_137, NZL_138, NZL_140, NZL_195, NZL_196, NZL_197, NZL_198, NZL_199, NZL_200, NZL_201, NZL_210, potNZL_58, potNZL_59, potNZL_91, potNZL_103).
- V rámci zpracování nového ÚP Zdislava nebo jeho změn, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území posoudit u označených sídel nebo jejich částí přiměřenost rozsahu zastavitelných ploch vzhledem k charakteru a poloze sídla a případně korigovat jejich rozsah (NZP_228, NZP_238).
- V rámci zpracování nového ÚP Zdislava nebo jeho změn, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území prověřit u označených ploch zda v územně plánovací dokumentaci je řádně zohledněn vztah zastavitelných či přestavbových ploch ke zvýšené hodnotě sídla – zejm. se týká městských a vesnických památkových zón a sídel s jinou identifikovanou zvýšenou hodnotou, v případě potřeby upravit způsob využití, podmínky prostorového uspořádání, nebo stanovit povinnost dodatečného zpracování územní studie nebo regulačního plánu (VUH_19).

OPATŘENÍ K OCHRANĚ KRAJINNÉHO RÁZU, KRAJINNÝCH HODNOT

- V rámci zpracování ÚP Zdislava a při rozhodování o záměrech nové výstavby prověřit ochranu kulturních dominant před snížením jejich vizuálního významu
- V rámci zpracování ÚP Zdislava, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území řešit ochranu lánové urbanistické struktury a charakteru zástavby před plošnými formami výstavby a před výstavbou v pohledově exponovaných polohách na okraji údolí mimo vztahy tradiční urbanistické struktury.
- V sídle Zdislava, které je v horní části zařazeno do nejcennější kategorie KR1 z hlediska projevu sídla v rázu krajiny je třeba při zpracování územního plánu a v rozhodovacích procesech řešit zachování historické struktury zástavby s výrazně omezenou možností jejího rozšíření (rozvoj obce je ukončen a bude dále směřovat k přestavbě a obnově existujících objektů, nová výstavba je možná pouze výjimečně). Při přestavbách, obnově nebo nové výstavbě bude chráněn charakter zástavby při využití tradičních architektonických forem, prvků a materiálů, nová výstavba se bude podřizovat formám a výrazu tradičních objektů - půdorysný tvar, výška, tvar střechy, materiály a barevnost.
- V rámci zpracování ÚP Zdislava, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území prověřit ochranu pramenných oblastí.
 - Zdislava – ochrana pramenných oblastí (PR1121, PR1123).
- V rámci zpracování ÚP Zdislava, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území vytvořit podmínky pro ochranu a rozvoj přirozené nivy. V zastavěných částech niv podporovat vsakování propustnými povrchy.
 - Zdislava – zastavěnost nivy (NZ208, NZ302, NZ403, NZ617, NZ654, NZ874).

OPATŘENÍ K USMĚRNĚNÍ VYUŽÍVÁNÍ VOLNÉ KRAJINY A HOSPODAŘENÍ V KRAJINĚ

- Při zpracování územního plánu Zdislava, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území respektovat v horní části sídla, zařazených do kategorie KR1 zásadní rysy charakteru zástavby podle ochranných podmínek pro tuto kategorii – zachování historické struktury zástavby s výrazně omezenou možností jejího rozšíření (rozvoj obce je ukončen a bude dále směřovat k přestavbě a obnově existujících objektů, nová výstavba je možná pouze výjimečně), při přestavbách, obnově nebo nové výstavbě bude chráněn charakter zástavby při využití tradičních architektonických forem, prvků a materiálů, nová výstavba se bude podřizovat formám a výrazu tradičních objektů - půdorysný tvar, výška, tvar střechy, materiály a barevnost.

OPATŘENÍ PRO PŘEDCHÁZENÍ PROBLÉMŮ A RIZIK

- V rámci zpracování ÚP Zdislava, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území nevymezovat zastavitelné plochy a neumísťovat stavby do míst tzv. kritických bodů přívalových srážek. Prověřit možnosti zmírnění škod způsobené přívalovými povodněmi pomocí komplexního systému povodňových opatření.

- V rámci zpracování ÚP Zdislava, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území řešit problém rozdílného vymezení skladebných částí ÚSES oproti pozemkové úpravě (ÚSES229 a ÚSES230).
- V rámci zpracování ÚP Zdislava vymežit v plochách evidovaných jako brownfields (BF314, BF315, BF316, BF317, BF318, BF319, BF 320, BF321) plochy přestaveb s cílem kultivace stávajícího zastavěného území obce a prevence vzniku nových zastavěných ploch v krajině.
- V rámci zpracování ÚP Zdislava, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území prověřit možnosti zapracování těchto opatření na podporu zvýšení specifické zásoby vody v krajině, snížení rizika sucha a snížení povodňového rizika:
 - Zdislava - vodní nádrž, suchá nádrž, obnova rybníka (VN441, VN442, VN443, VN444), revitalizace toku, renaturace toku (RV28, RV29, RV39).
- Při zpracování územního plánu Zdislava, při projekční činnosti na území obce a při rozhodovací činnosti v území vytvářet podmínky pro zvýšení rozsahu ekologicky stabilních ploch.