

ÚZEMNÍ STUDIE KRAJINY

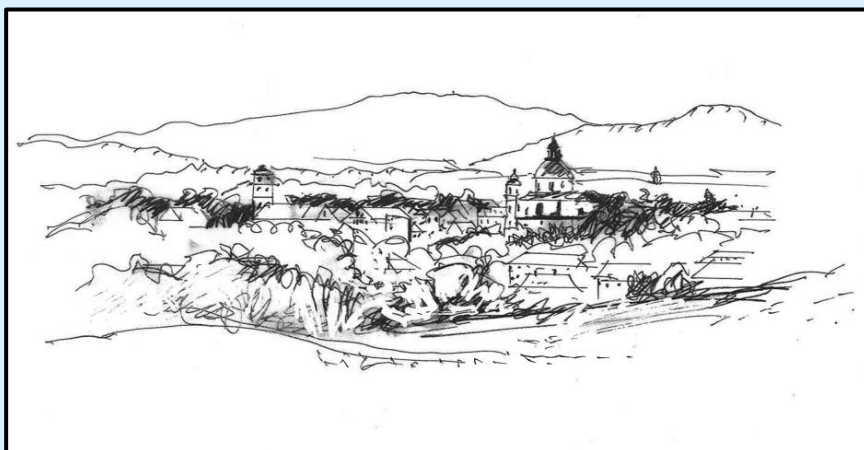
SPRÁVNÍHO OBVODU

ORP LIBEREC

NÁVRH ÚZEMNÍ STUDIE

Přílohová část

PŘÍLOHA 2.
KATALOG OPATŘENÍ –
OBCE



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

Prosinec 2019

ÚZEMNÍ STUDIE KRAJINY
SPRÁVNÍHO OBVODU ORP LIBEREC

Návrh územní studie

OBJEDNATEL

Statutární město Liberec

Náměstí Dr. Edvarda Beneše 1

460 59 Liberec



ZHOTOVITEL

Atelier T-plan, s.r.o.

Sezimova 380/13

140 00 Praha 4 – Nusle



Vodohospodářský rozvoj a výstavba, a.s.

Nábřežní 90/4

150 56 Praha 5 - Smíchov



Ve spolupráci

Atelier V

Nevanova 1066/52,

163 00 Praha 6 - Dejvice



České vysoké učení technické v Praze

Thákurova 7

166 29 Praha 6 - Dejvice



Prosinec 2019

zakázka č. 2017002



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



**MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR**

ÚZEMNÍ STUDIE KRAJINY
SPRÁVNÍHO OBVODU ORP LIBEREC

ZPRACOVATELSKÝ TÝM

Atelier T-plan, s.r.o.

Ing. arch. Karel Beránek, CSc.

Mgr. Alena Smrčková, Ph.D.

Ing. Roman Soukup

Ing. Marie Wichsová, Ph.D.

Ing. arch. Petra Halounová

Ing. et Ing. Lenka Chlanová

Ing. Tomáš Daněk

Ing. Michal Fogl

Ing. Šárka Bělunková

Bc. Petr Cejnar

Ing. Jiří Dvořák

Bc. Šárka Hnyková

Atelier V

Doc. Ing. arch. Ivan Vorel, CSc.

Doc. Ing. arch. ThLic. Jiří Kupka, Ph.D.

Ing. Paed. IGIP

Ing. arch. Simona Vondráčková

MgA. Ida Chuchlíková

Vodohospodářský rozvoj a výstavba a.s.

Ing. Martin Tomek

Ing. Robin Hála

Ing. Kateřina Koutecká - Hánová

České vysoké učení technické v Praze

Doc. Dr. Ing. Tomáš Dostál

Doc. Ing. Josef Krása, Ph.D.

Ing. Martin Dočkal, Ph.D.

Ing. Petr Koudelka, Ph.D.

OBSAH:

DLOUHÝ MOST	9
JEŘMANICE.....	12
PROSEČ POD JEŠTĚDEM.....	15
STRÁŽ NAD NISOU.....	18
NOVÁ VES	21
JANŮV DŮL.....	25
JABLONNÉ V PODJEŠTĚDÍ	28
JANOVICE V PODJEŠTĚDÍ	34
LIBEREC	36
BÍLÁ.....	44
BÍLÝ KOSTEL NAD NISOU	50
CETENOV	55
ČESKÝ DUB	58
HLAVICE	63
HODKOVICE NAD MOHELKOU	67
HRÁDEK NAD NISOU	72
CHOTYNĚ.....	79
CHRASTAVA	83
KRYŠTOFOVO ÚDOLÍ	88
KŘIŽANY	91
MNÍŠEK	95
OLDŘICHOV V HÁJÍCH.....	99
OSEČNÁ.....	103
RYNOLTICE	107
SVĚTLÁ POD JEŠTĚDEM	112
ŠIMONOVICE	116
VŠELIBICE	119
ZDISLAVA	123

Obce/katastrální území a jejich příslušnost ke krajinným okrskům

Název obce	Název katastrálního území	Kód okrsku	Název okrsku
Dlouhý Most	Dlouhý Most	06-a	Císařský kámen
		02-1-d	Dlouhý Most
	Javorník u Dlouhého Mostu	02-1-d	Dlouhý Most
		07-c	Světlá-Proseč
Jeřmanice	Jeřmanice	06-a	Císařský kámen
		02-1-d	Dlouhý Most
		07-c	Světlá-Proseč
Proseč pod Ještědem	Javorník u Českého Dubu	07-c	Světlá-Proseč
		10-a	Český Dub
	Proseč pod Ještědem	07-c	Světlá-Proseč
Stráž nad Nisou	Stráž nad Nisou	02-1-a	Machnín-Ostašov
		02-1-c	Liberec
		02-1-b	Liberecko-severovýchod
	Svárov u Liberce	02-1-a	Machnín-Ostašov
		02-1-b	Liberecko-severovýchod
Nová Ves	Mlýnice	02-2-d	Chrastava
		03-b	Oldřichov
	Nová Ves u Chrastavy	02-1-b	Liberecko-severovýchod
		02-2-d	Chrastava
Janův Důl	Janův Důl	07-c	Světlá-Proseč
		11-c	Osečná-Rozstání
		10-b	Údolí Zábrdky
Jablonné v Podještědí	Heřmanice v Podještědí	11-a	Jablonsko
		12-a	Heřmanice-Kněžice
		12-b	Hvozdký hřbet
	Česká Ves v Podještědí	11-a	Jablonsko
	Jablonné v Podještědí	11-a	Jablonsko
		12-a	Heřmanice-Kněžice
	Markvartice v Podještědí	11-a	Jablonsko
		12-a	Heřmanice-Kněžice
	Kněžice v Lužických horách	12-a	Heřmanice-Kněžice
		12-b	Hvozdký hřbet
	Lvová	11-a	Jablonsko
		12-a	Heřmanice-Kněžice
		12-b	Hvozdký hřbet
	Petrovice v Lužických horách	12-a	Heřmanice-Kněžice
		12-b	Hvozdký hřbet

Název obce	Název katastrálního území	Kód okrsku	Název okrsku
	Postřelná	11-a	Jablonsko
Janovice v Podještědí	Janovice v Podještědí	11-a	Jablonsko
		11-b	Křižany-Zdislava
Liberec	Doubí u Liberce	02-1-d	Dlouhý Most
		02-1-c	Liberec
	Hluboká u Liberce	07-b	Ještěd
	Pílníkov	07-b	Ještěd
		02-1-c	Liberec
	Krásná Studánka	02-1-b	Liberecko-severovýchod
		02-2-d	Chrastava
		03-b	Oldřichov
	Radčice u Krásné Studánky	02-1-c	Liberec
		02-1-b	Liberecko-severovýchod
		03-b	Oldřichov
		03-a	Západní svah Jizerských hor
	Liberec	02-1-c	Liberec
		02-1-b	Liberecko-severovýchod
	Ruprechtice	02-1-c	Liberec
		02-1-b	Liberecko-severovýchod
	Nové Pavlovice	02-1-c	Liberec
	Staré Pavlovice	02-1-c	Liberec
		02-1-b	Liberecko-severovýchod
	Růžodol I	02-1-a	Machnín-Ostašov
		02-1-c	Liberec
	Františkov u Liberce	02-1-a	Machnín-Ostašov
		02-1-c	Liberec
	Janův Důl u Liberce	02-1-c	Liberec
	Horní Růžodol	02-1-c	Liberec
	Dolní Hanychov	02-1-a	Machnín-Ostašov
		02-1-c	Liberec
	Rochlice u Liberce	02-1-c	Liberec
	Starý Harcov	02-1-c	Liberec
		02-1-b	Liberecko-severovýchod
		03-c	Prostřední hřeben
	Kateřinky u Liberce	02-1-b	Liberecko-severovýchod
		03-a	Západní svah Jizerských hor
	Rudolfovo	02-1-b	Liberecko-severovýchod
03-c		Prostřední hřeben	

Název obce	Název katastrálního území	Kód okrsku	Název okrsku
	Horní Hanychov	02-1-a	Machnín-Ostašov
		07-b	Ještěd
		02-1-c	Liberec
	Ostašov u Liberce	02-1-a	Machnín-Ostašov
		07-b	Ještěd
		02-1-c	Liberec
	Horní Suchá u Liberce	02-1-a	Machnín-Ostašov
		07-b	Ještěd
	Karlínky	02-1-a	Machnín-Ostašov
		07-b	Ještěd
		02-1-c	Liberec
	Machnín	02-1-a	Machnín-Ostašov
		07-a	Kryštofovy hřbety
		07-b	Ještěd
		02-1-c	Liberec
		02-1-b	Liberecko-severovýchod
	Vesec u Liberce	02-1-d	Dlouhý Most
		02-1-c	Liberec
	Kunratice u Liberce	02-1-b	Liberecko-severovýchod
		03-c	Prostřední hřeben
	Vratislavice nad Nisou	06-a	Císařský kámen
02-1-d		Dlouhý Most	
02-1-c		Liberec	
02-1-b		Liberecko-severovýchod	
Bílá	Bílá u Českého Dubu	10-d	Údolí Mohelky
		10-a	Český Dub
	Vlčetín u Bílé	07-c	Světlá-Proseč
		10-a	Český Dub
	Hradčany u Českého Dubu	10-d	Údolí Mohelky
	Chvalčovice	10-d	Údolí Mohelky
		10-a	Český Dub
	Petrašovice	07-c	Světlá-Proseč
10-e		Hodkovická kotlina	
10-d		Údolí Mohelky	
10-a		Český Dub	
Bílý Kostel nad Nisou	Bílý Kostel nad Nisou	02-2-b	Bílý Kostel
		07-a	Kryštofovy hřbety

Název obce	Název katastrálního území	Kód okrsku	Název okrsku
		02-2-d	Chrastava
		12-b	Hvozdký hřbet
	Panenská Hůrka	07-a	Kryštofovy hřbety
Cetenov	Cetenov	10-b	Údolí Zábrdky
	Hrubý Lesnov	10-c	Údolí Malé Mohelky
		10-b	Údolí Zábrdky
Český Dub	Český Dub	10-d	Údolí Mohelky
		10-a	Český Dub
	Loukovičky	10-a	Český Dub
	Smržov u Českého Dubu	10-a	Český Dub
		10-c	Údolí Malé Mohelky
	Libíč	10-d	Údolí Mohelky
		10-c	Údolí Malé Mohelky
	Modlibohov	07-c	Světlá-Proseč
		10-a	Český Dub
	Sobákov	10-a	Český Dub
		11-c	Osečná-Rozstání
Starý Dub	10-a	Český Dub	
Hlavice	Hlavice	10-c	Údolí Malé Mohelky
		10-b	Údolí Zábrdky
	Vápno	10-c	Údolí Malé Mohelky
		10-b	Údolí Zábrdky
Hodkovice nad Mohelkou	Jílové u Hodkovic nad Mohelkou	10-e	Hodkovická kotlina
	Hodkovice nad Mohelkou	07-c	Světlá-Proseč
		10-e	Hodkovická kotlina
	Radoňovice	07-c	Světlá-Proseč
	Záskalí	02-1-d	Dlouhý Most
07-c		Světlá-Proseč	
Hrádek nad Nisou	Dolní Sedlo	02-2-a	Hrádek
		12-a	Heřmanice-Kněžice
		12-b	Hvozdký hřbet
	Donín u Hrádku nad Nisou	02-2-a	Hrádek
		02-2-b	Bílý Kostel
		12-b	Hvozdký hřbet
	Hrádek nad Nisou	02-2-a	Hrádek
		02-2-c	Václavice
Loučná	02-2-a	Hrádek	
	12-b	Hvozdký hřbet	

Název obce	Název katastrálního území	Kód okrsku	Název okrsku
	Dolní Suchá u Chotyně	02-2-a	Hrádek
		02-2-b	Bílý Kostel
		12-b	Hvozdký hřbet
	Oldřichov na Hranicích	02-2-a	Hrádek
	Václavice u Hrádku nad Nisou	02-2-a	Hrádek
		02-2-b	Bílý Kostel
02-2-c		Václavice	
Chotyně	Grabštejn	02-2-a	Hrádek
		02-2-b	Bílý Kostel
		02-2-c	Václavice
	Chotyně	02-2-a	Hrádek
		02-2-b	Bílý Kostel
		02-2-c	Václavice
Chrastava	Andělská Hora u Chrastavy	07-a	Kryštofovy hřbety
		02-2-d	Chrastava
	Dolní Chrastava	02-2-b	Bílý Kostel
		07-a	Kryštofovy hřbety
	Horní Chrastava	02-2-d	Chrastava
		02-1-a	Machnín-Ostašov
	Chrastava I	02-2-d	Chrastava
		Chrastava II	07-a
	02-2-d		Chrastava
	Dolní Vítkov	02-2-b	Bílý Kostel
		02-2-c	Václavice
		02-2-d	Chrastava
Horní Vítkov	02-2-d	Chrastava	
Kryštofovo Údolí	Kryštofovo Údolí	07-a	Kryštofovy hřbety
		07-b	Ještěd
	Novina u Liberce	07-a	Kryštofovy hřbety
		07-b	Ještěd
11-b	Křižany-Zdislava		
Křižany	Křižany	07-a	Kryštofovy hřbety
		07-b	Ještěd
		11-b	Křižany-Zdislava
	Žibřidice	11-a	Jablonsko
		11-b	Křižany-Zdislava

Název obce	Název katastrálního území	Kód okrsku	Název okrsku
Mníšek	Fojtka	03-b	Oldřichov
		03-a	Západní svah Jizerských hor
	Mníšek u Liberce	02-2-d	Chrastava
		03-b	Oldřichov
		03-a	Západní svah Jizerských hor
Oldřichov v Hájích	Oldřichov v Hájích	03-b	Oldřichov
		03-a	Západní svah Jizerských hor
Osečná	Druzcov	11-c	Osečná-Rozstání
		11-b	Křižany-Zdislava
	Chrastná	11-c	Osečná-Rozstání
	Kotel	10-a	Český Dub
		11-c	Osečná-Rozstání
		10-b	Údolí Zábrdky
	Lázně Kundratice	11-c	Osečná-Rozstání
		10-b	Údolí Zábrdky
	Osečná	11-c	Osečná-Rozstání
		10-b	Údolí Zábrdky
Zábrdí u Osečné	10-b	Údolí Zábrdky	
Rynoltice	Jítrava	02-2-b	Bílý Kostel
		07-a	Kryštofovy hřbety
		11-a	Jablonsko
		11-b	Křižany-Zdislava
		12-a	Heřmanice-Kněžice
		12-b	Hvozdký hřbet
	Polesí u Rynoltic	12-a	Heřmanice-Kněžice
		12-b	Hvozdký hřbet
	Rynoltice	11-a	Jablonsko
		12-a	Heřmanice-Kněžice
Světlá pod Ještědem	Rozstání pod Ještědem	07-c	Světlá-Proseč
		11-c	Osečná-Rozstání
		11-b	Křižany-Zdislava
	Světlá pod Ještědem	07-b	Ještěd
		07-c	Světlá-Proseč
11-b	Křižany-Zdislava		
Šimonovice	Minkovice	02-1-d	Dlouhý Most
		07-b	Ještěd
		02-1-c	Liberec
	Rašovka	07-b	Ještěd

Název obce	Název katastrálního území	Kód okrsku	Název okrsku
	Šimonovice	07-c	Světlá-Proseč
		02-1-d	Dlouhý Most
		07-b	Ještěd
Všelibice	Benešovice u Všelibic	10-d	Údolí Mohelky
	Nesvačily u Všelibic	10-d	Údolí Mohelky
		10-c	Údolí Malé Mohelky
	Přibyslavice	10-d	Údolí Mohelky
		10-c	Údolí Malé Mohelky
	Březová u Všelibic	10-d	Údolí Mohelky
		10-c	Údolí Malé Mohelky
	Malčice u Všelibic	10-c	Údolí Malé Mohelky
	Všelibice	10-d	Údolí Mohelky
		10-c	Údolí Malé Mohelky
Zdislava	Zdislava	07-a	Kryštofovy hřbety
		11-a	Jablonsko
		11-b	Křížany-Zdislava

Dlouhý Most

Název obce	Název katastrálního území	Kód okrsku	Název okrsku
Dlouhý Most	Dlouhý Most	06-a	Císařský kámen
		02-1-d	Dlouhý Most
	Javorník u Dlouhého Mostu	02-1-d	Dlouhý Most
		07-c	Světlá-Proseč

NÁVRH ÚKOLŮ ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ

- V rámci zpracování ÚP Dlouhý Most, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území vytvořit podmínky pro ochranu a rozvoj přirozené nivy:
 - Rozvojové plochy nevymezovat v záplavovém území
 - Ponechat nivu i vodní tok samovolnému rozvoji a korigovat jen minimálně v místech, kde není jiné řešení, a to metodou měkčího opatření (zához namísto dlažby apod.)
 - V nivách vodních toků chránit trvalé travní porosty a podporovat jejich nové zakládání
- V rámci zpracování ÚP Dlouhý Most a při projekční a při rozhodovací činnosti v území na ochranu koridoru Lučního potoka před vlivy zástavby
- V rámci zpracování ÚP Dlouhý Most, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území dbát na zachování oddělené polohy sídla Javorník mimo pás suburbánního charakteru mezi Minkovicemi a Jeřmanicemi s cílem udržení tohoto rysy historické struktury osídlení svahu Ještědského hřbetu.
- V rámci zpracování ÚP Dlouhý Most, při projekční a při rozhodovací činnosti v území vyloučit kompaktní skupinové formy nové zástavby – zástavba je možná pouze v návaznosti na existující urbanistickou strukturu (půdorysnou a hmotovou), doplnění zástavby s vyloučením musí respektovat tuto strukturu.
- V rámci zpracování ÚP Dlouhý Most, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území citlivě řešit vizuální uplatnění nové zástavby ve vztahu k viditelnosti kulturních dominant kostelů sv. Anny a sv. Vavřince.
- V rámci zpracování ÚP Dlouhý Most, při projekční a rozhodovací činnosti v území nevymezovat plochy pro plošně významné rekreační areály a stavby hotelového typu.
- V rámci zpracování ÚP Dlouhý Most, při projekční a rozhodovací činnosti v území zohlednit v grafické dokumentaci vyznačené lokality, ve kterých by nemělo dojít ke srůstu v současnosti samostatných sídel nebo k jejich nežádoucímu rozrůstání a zahušťování zástavby. Ve vyznačených lokalitách vymezit vhodný způsob využití (NSS_7, NSS_8, NSS_45, NSS_53).
- V rámci zpracování ÚP Dlouhý Most, při projekční a rozhodovací činnosti v území prověřit u označených zastavitelných ploch určených pro bydlení zda je zajištěno vymezení veřejných prostranství, občanského vybavení a zabráněno vzniku nestrukturované

monofunkční zástavby, v případě potřeby stanovit povinnost dodatečného zpracování územní studie nebo regulačního plánu (MSZ_119, MSZ_170, NZL_230).

OPATŘENÍ K OCHRANĚ KRJINNÉHO RÁZU, KRAJINNÝCH HODNOT

- V záměrech výstavby v sídle Javorník, které je zařazeno do kategorie KR2 z hlediska projevu sídla v rázu krajiny bude respektována historická struktura zástavby s možností jejího úměrného doplnění a bude chráněn charakter zástavby (zejména měřítko a hmoty) při architektonickém výrazu korespondujícím s dochovanou architekturou, nová výstavba se bude podřizovat formám a výrazu objektů – měřítko, hmoty, půdorysný tvar, výška, tvar střechy.
- V rámci zpracování ÚP Dlouhý Most v projekční a rozhodovací činnosti respektovat a zachovat vizuální význam kulturních dominant kostelů sv. Vavřince a sv. Anny.
- V rámci zpracování ÚP Dlouhý Most, při projekční a při rozhodovací činnosti v území vytvořit podmínky pro zprostupnění migračních překážek:
 - Dlouhý Most – zprostupnění migrační překážky (MV40, MV41, MV42, MV43, MV44, MV45, MV46, MV47, MV48, MV49, MV50, MV51, MV52).
- V rámci zpracování ÚP Dlouhý Most, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území prověřit a zajišťovat ochranu pramenných oblastí.
 - Dlouhý Most – ochrana pramenných oblastí (PR1132, PR1135)
- V rámci zpracování ÚP Dlouhý Most, při projekční a rozhodovací činnosti v území vytvořit podmínky pro ochranu a rozvoj přirozené nivy. Změnit konvenční hospodaření na ekologické.
 - Dlouhý Most – orná půda v nivě (NO103).
- V rámci zpracování ÚP Dlouhý Most, při projekční a při rozhodovací činnosti v území vytvořit podmínky pro ochranu a rozvoj přirozené nivy. V zastavěných částech niv podporovat vsakování propustnými povrchy.

OPATŘENÍ K USMĚRNĚNÍ VYUŽÍVÁNÍ VOLNÉ KRAJINY A HOSPODAŘENÍ V KRAJINĚ

- V rámci zpracování ÚP Dlouhý Most při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území vytvářet podmínky pro krátkodobé formy rekreace.

OPATŘENÍ PRO PŘEDCHÁZENÍ PROBLÉMŮ A RIZIK

- V rámci zpracování ÚP Dlouhý Most, při projekční a rozhodovací činnosti v území nevymezovat zastavitelné plochy a neumísťovat stavby do míst tzv. kritických bodů přívalových srážek. Provéřít možnosti zmírnění škod způsobené přívalovými povodněmi pomocí komplexního systému povodňových opatření.
- V rámci zpracování ÚP Dlouhý Most, při projekční a při rozhodovací činnosti řešit v území problém vzájemné nespojitosti skladebných částí ÚSES (ÚSES034, ÚSES035).

- V rámci zpracování ÚP Dlouhý Most, při projekční a rozhodovací činnosti v území zajistit splnění minimálních prostorových parametrů pro skladebné části ÚSES (ÚSES036). Využitím rozvojových ploch vymezených v platném ÚP podmínit zajištěním zachování funkcí skladebných částí ÚSES (ÚSES037).
- V rámci zpracování ÚP Dlouhý Most vymezit v plochách evidovaných jako brownfields (BF043, BF044, BF045) plochy přestaveb s cílem kultivace stávajícího zastavěného území obce a prevence vzniku nových zastavěných ploch v krajině.
- V rámci zpracování ÚP Dlouhý Most, při projekční a rozhodovací činnosti v území prověřit možnosti zpracování těchto opatření na podporu zvýšení specifické zásoby vody v krajině, snížení rizika sucha a snížení povodňového rizika:
 - Dlouhý most - revitalizace toku, renaturace toku (RV70, RV71, RV72), vodní nádrž, suchá nádrž, obnova rybníka (VN53)
- V rámci zpracování ÚP Dlouhý Most, při projekční a rozhodovací činnosti v území prověřit možnosti zpracování těchto opatření na podporu snížení erozního ohrožení:
 - Dlouhý Most - doplnění půdoochranné technologie (PT1217, PT1286), potřeba TPEO nebo zatravnění (EO16, EO33).
- Při zpracování ÚP Dlouhý Most, při projekční a rozhodovací činnosti v území vytvářet podmínky pro zvýšení rozsahu ekologicky stabilních ploch.

OSTATNÍ OPATŘENÍ A DOPORUČENÍ

- Zajistit sanaci staré ekologické zátěže (SEZ013).
- Nepřipustit výstavbu vysokých větrných elektráren z důvodu ochrany přírodních a krajinných hodnot.
- Vyloučit pěstování plodin pro energetické využití (biomasy).

Jeřmanice

Název obce	Název katastrálního území	Kód okrsku	Název okrsku
Jeřmanice	Jeřmanice	06-a	Císařský kámen
		02-1-d	Dlouhý Most
		07-c	Světlá-Proseč

NÁVRH ÚKOLŮ V ÚZEMNÍM PLÁNOVÁNÍ

- V rámci zpracování ÚP Jeřmanice, při projekční a rozhodovací činnosti v území vytvořit podmínky pro ochranu a rozvoj přirozené nivy:
 - Rozvojové plochy nevymezovat v záplavovém území
 - Ponechat nivu i vodní tok samovolnému rozvoji a korigovat jen minimálně v místech, kde není jiné řešení, a to metodou měkčího opatření (zához namísto dlažby apod.)
 - V nivách vodních toků chránit trvalé travní porosty a podporovat jejich nové zakládání
- V rámci zpracování ÚP Jeřmanice, při projekční a rozhodovací činnosti v území prověřovat vizuální uplatnění nové zástavby ve vztahu k viditelnosti kulturních dominant kostelů sv. Anny a sv. Vavřince.
- V rámci zpracování ÚP Jeřmanice, při projekční a rozhodovací činnosti v území nevymezovat plochy pro plošně významné rekreační areály a stavby hotelového typu a nevytvářet podmínky pro vznik těchto zařízení.
- V rámci zpracování ÚP Jeřmanice, při projekční a rozhodovací činnosti v území vyloučit vznik kompaktní skupinové formy nové zástavby – zástavba je možná pouze v návaznosti na existující urbanistickou strukturu (půdorysnou a hmotovou), doplnění zástavby musí respektovat tuto strukturu.
- V rámci zpracování ÚP Jeřmanice, při projekční a rozhodovací činnosti v území prověřit u označených zastavitelných ploch určených pro bydlení zda je zajištěno vymezení veřejných prostranství, občanského vybavení a zabráněno vzniku nestrukturované monofunkční zástavby, v případě potřeby stanovit povinnost dodatečného zpracování územní studie nebo regulačního plánu (MSZ_54, MSZ_55, MSZ_170).
- V rámci zpracování ÚP Jeřmanice, při projekční a rozhodovací činnosti v území zohlednit v grafické dokumentaci vyznačené lokality, ve kterých by nemělo dojít ke srůstu v současnosti samostatných sídel nebo k jejich nežádoucímu rozrůstání a zahušťování zástavby. Ve vyznačených lokalitách vymežit vhodný způsob využití (NSS_8, NSS_35, NSS_36).
- V rámci zpracování ÚP Jeřmanice, při projekční a rozhodovací činnosti v území prověřit označené zastavitelné plochy, které nerespektují limity využití území (zejména významné střety s půdami I. nebo II. třídy ochrany, nivami vodních toků, lesními porosty, záplavovými územími, prvky ÚSES); současně v rámci zpracování nového ÚP nebo jeho změn v obci zohlednit vyznačené limity pro vymezení zastavitelných ploch s ohledem na

potenciální střety s půdami I. nebo II. třídy ochrany, nivami vodních toků, lesními porosty, rizikovými záplavovými územími, prvky ÚSES či území CHKO (NZL_230).

OPATŘENÍ K OCHRANĚ KRAJINNÉHO RÁZU, KRAJINNÝCH HODNOT

- V rámci zpracování ÚP Jeřmanice, v projekční a rozhodovací činnosti respektovat a zachovat vizuální význam kulturních dominant kostelů sv. Vavřince a sv. Anny.

OPATŘENÍ K USMĚRNĚNÍ VYUŽÍVÁNÍ VOLNÉ KRAJINY A HOSPODAŘENÍ V KRAJINĚ

- V rámci zpracování ÚP Jeřmanice, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území vytvářet podmínky pro krátkodobé formy rekreace.
- V rámci zpracování ÚP Jeřmanice, při projekční a rozhodovací činnosti v území vytvořit podmínky pro ochranu a rozvoj přirozené nivy. V zastavěných částech niv podporovat vsakování propustnými povrchy.
- V rámci zpracování ÚP Dlouhý Most, při projekční a rozhodovací činnosti v území vytvořit podmínky pro ochranu a rozvoj přirozené nivy. Změnit konvenční hospodaření na ekologické.
 - Jeřmanice – orná půda v nivě (NO169, NO170, NO171, NO172, NO173, NO174, NO175, NO176, NO177, NO178, NO179, NO180, NO181).

OPATŘENÍ PRO PŘEDCHÁZENÍ PROBLÉMŮ A RIZIK

- V rámci zpracování ÚP Jeřmanice, při projekční a rozhodovací činnosti v území nevymezovat zastavitelné plochy a neumísťovat stavby do míst tzv. kritických bodů přívalových srážek. Prověřit možnosti zmírnění škod způsobené přívalovými povodněmi pomocí komplexního systému povodňových opatření.
- V rámci zpracování ÚP Jeřmanice, při projekční a rozhodovací činnosti v území řešit problém vzájemné nespojitosti skladebných částí ÚSES (ÚSES118, ÚSES119 a ÚSES120, ÚSES121).
- V rámci zpracování ÚP Jeřmanice, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území se zabývat nejasným vymezením skladebných částí ÚSES, provést jejich zpřesnění (ÚSES122). Dále na projektové úrovni posoudit možnosti řešení problému omezení funkčnosti ÚSES. Lokální biokoridor kříží silnici I/35 (ÚSES116 a ÚSES117). Také řešit problém rozdílného vymezení skladebných částí ÚSES oproti pozemkové úpravě (ÚSES115).
- V rámci zpracování ÚP Jeřmanice, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území prověřit možnosti zapracování těchto opatření na podporu zvýšení specifické zásoby vody v krajině, snížení rizika sucha a snížení povodňového rizika:

- Jeřmanice - vodní nádrž, suchá nádrž, obnova rybníka (VN154), revitalizace toku, renaturace toku (RV57, RV58, RV59, RV60, RV61, RV62, RV63, RV64, RV65, RV66, RV67, RV68, RV69).
- V rámci zpracování ÚP Jeřmanice, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území prověřit možnosti zapracování těchto opatření na podporu snížení erozního ohrožení:
 - Jeřmanice – doplnění půdoochranné technologie (PT1238, PT1217, PT1286), potřeba TPEO nebo zatravnění (EO47), úprava osevních postupů (OP1064, OP1072).
- Při zpracování územního plánu Jeřmanice, při projekční činnosti na území obce a při rozhodovací činnosti v území vytvářet podmínky pro zvýšení rozsahu ekologicky stabilních ploch.
- Nepřipustit výstavbu vysokých větrných elektráren z důvodu ochrany přírodních a krajinných hodnot.

Vyloučit pěstování plodin pro energetické využití (biomasy).

Proseč pod Ještědem

Název obce	Název katastrálního území	Kód okrsku	Název okrsku
Proseč pod Ještědem	Javorník u Českého Dubu	07-c	Světlá-Proseč
		10-a	Český Dub
	Proseč pod Ještědem	07-c	Světlá-Proseč

NÁVRH ÚKOLŮ ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ

- V rámci zpracování ÚP Proseč pod Ještědem, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území vytvořit podmínky pro ochranu a rozvoj přirozené nivy:
 - Rozvojové plochy nevymezovat v záplavovém území
 - Ponechat nivu i vodní tok samovolnému rozvoji a korigovat jen minimálně v místech, kde není jiné řešení, a to metodou měkčího opatření (zához namísto dlažby apod.)
 - V nivách vodních toků chránit trvalé travní porosty a podporovat jejich nové zakládání
- V rámci zpracování ÚP Proseč pod Ještědem, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území nevymezovat plochy pro plošně významné rekreační areály a stavby hotelového typu.
- V rámci zpracování ÚP Proseč pod Ještědem, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území vyloučit vznik kompaktní skupinové formy nové zástavby – zástavba je možná pouze v návaznosti na existující urbanistickou strukturu (půdorysnou a hmotovou), doplnění zástavby musí respektovat tuto strukturu.
- V rámci zpracování nového ÚP Proseč pod Ještědem, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území prověřit v grafické dokumentaci označené zastavitelné plochy vymezené v minimálním nebo žádném kontaktu s kompaktní zástavbou sídel. (NKZ_77, NKZ_79, NKZ_126, NKZ_127, NKZ_128)
- V rámci zpracování ÚP Proseč pod Ještědem, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území prověřit označené zastavitelné plochy, které nerespektují limity využití území (zejména významné střety s půdami I. nebo II. třídy ochrany, nivami vodních toků, lesními porosty, záplavovými územími, prvky ÚSES); současně v rámci zpracování nového ÚP nebo jeho změn v obci zohlednit vyznačené limity pro vymezení zastavitelných ploch s ohledem na potenciální střety s půdami I. nebo II. třídy ochrany, nivami vodních toků, lesními porosty, rizikovými záplavovými územími, prvky ÚSES či území CHKO (NZL_237, NZL_78, potNZL_114, potNZL_20, potNZL_68, potNZL_69, potNZL_70, potNZL_99).
- V rámci zpracování ÚP Proseč pod Ještědem, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území posoudit u označených sídel nebo jejich částí přiměřenost rozsahu zastavitelných ploch vzhledem k charakteru a poloze sídla a případně korigovat jejich rozsah (NZP_76).
- V rámci zpracování ÚP Proseč pod Ještědem, při projekční a rozhodovací činnosti v území zohlednit v grafické dokumentaci vyznačené lokality, ve kterých by nemělo dojít

ke srůstu v současnosti samostatných sídel nebo k jejich nežádoucímu rozrůstání a zahuřřování zástavby. Ve vyznačených lokalitách vymezit vhodný způsob využití (NSS_33)

OPATŘENÍ K OCHRANĚ KRAJINNÉHO RÁZU, KRJAINNÝCH HODNOT

- V rámci zpracování ÚP Proseč pod Jeřtědem, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území respektovat převládající charakter zástavby – forem, měřítka a objemů, u sídla Padouchov, zařazeného do kategorie KR1 podle ochranných podmínek pro tuto kategorii – zachování historické struktury zástavby s výrazně omezenou možností jejího rozšíření (rozvoj obce je ukončen a bude dále směřovat k přestavbě a obnově existujících objektů, nová výstavba je možná pouze výjimečně), při přestavbách, obnově nebo nové výstavbě bude chráněn charakter zástavby při využití tradičních architektonických forem, prvků a materiálů, nová výstavba se bude podřizovat formám a výrazu tradičních objektů - půdorysný tvar, výška, tvar střechy, materiály a barevnost. V koncepci uspořádaní krajiny v územním plánu řešit zachování struktury mimolesní zeleně, zejména s ohledem na dochované stopy členění historické plůžiny u Proseče, Padouchova, Bláta a Chlumu.
- Kultivovat měřítkově a hmotově vybočující objekty a jejich vizuální uplatnění v krajinné scéně (zemědělský areál v sídlech Javorník a v Proseči pod Jeřtědem, vzdušné vedení VVN a ZVN).
- V rámci zpracování ÚP Proseč pod Jeřtědem, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území vytvořit podmínky pro ochranu a rozvoj přirozené nivy. V zastavěných částech niv podporovat vsakování propustnými povrchy.
- V rámci zpracování ÚP Proseč pod Jeřtědem, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území vytvořit podmínky pro ochranu a rozvoj přirozené nivy. Změnit konvenční hospodaření na ekologické.
 - Proseč pod Jeřtědem - orná půda v nivě (NO163, NO105, NO137, NO161).

OPATŘENÍ PRO PŘEDCHÁZENÍ PROBLÉMŮ A RIZIK

- V rámci zpracování ÚP Proseč pod Jeřtědem, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území nevymezovat zastavitelné plochy a neumísřovat stavby do míst tzv. kritických bodů příválových srážek. Prověřit možnosti zmírnění škod způsobené příválovými povodněmi pomocí komplexního systému povodňových opatření.
- V rámci zpracování ÚP Proseč pod Jeřtědem, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území se zabývat využitím rozvojových ploch vymezených v platném ÚP. Jejich využití podmínit zajiřtěním zachování funkcí skladebných částí ÚSES (ÚSES184, ÚSES185, ÚSES186, ÚSES187, ÚSES188, ÚSES189 a ÚSES190). Zajistit splnění minimálních prostorových parametrů pro skladebné části ÚSES (ÚSES182, ÚSES183). Řešit problém rozdílného vymezení skladebných částí ÚSES oproti ZÚR LB (ÚSES193). Dále se zabývat vymezením skladebných částí ÚSES v urbanizovaném území s cílem zajiřtění spojitosti a funkčnosti ÚSES (ÚSES191). A také se zabývat nejasným vymezením skladebných částí ÚSES, provést jejich zpřesnění (ÚSES192).

- V rámci zpracování ÚP Proseč pod Ještědem vymezit v plochách evidovaných jako brownfields (BF274, BF275, BF277 – Proseč p. J. a BF276 – Javorník u ČD) plochy přestaveb s cílem kultivace stávajícího zastavěného území obce a prevence vzniku nových zastavěných ploch v krajině.
- V rámci zpracování ÚP Proseč pod Ještědem, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území prověřit možnosti zapracování těchto opatření na podporu zvýšení specifické zásoby vody v krajině, snížení rizika sucha a snížení povodňového rizika:
 - Proseč pod Ještědem - vodní nádrž, suchá nádrž, obnova rybníka (VN415), retenční prvek typu zdrž, přehrážka, tůň (RT409, RT410, RT411, RT412, RT413, RT414).
- V rámci zpracování ÚP Proseč pod Ještědem, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území prověřit možnosti zapracování těchto opatření na podporu snížení erozního ohrožení:
 - Proseč pod Ještědem - doplnění půdoochranné technologie (PT1179, PT1206, PT1158, PT1244, PT1257, PT1157), potřeba TPEO nebo zatravnění (EO4), úprava osevních postupů (OP1112, OP972, OP1066).
- Při zpracování ÚP Proseč pod Ještědem, při projekční činnosti na území obce a při rozhodovací činnosti v území vytvářet podmínky pro zvýšení rozsahu ekologicky stabilních ploch.

OSTATNÍ OPATŘENÍ A DOPORUČENÍ

- Na území obce Proseč p. Ještědem usměrnit těžební aktivity s cílem minimalizace vlivů na krajinu, funkce krajinného systému a zájmy ochrany přírody a krajiny. V rámci zpracování analytické části ÚSK byla jižní polovina okrsku vymezena jako oblast potenciálně dotčená těžbou z důvodu četnosti výskytu ložisek nerostných surovin.
- Upravit vymezení nadregionálního biokoridoru NK K19MB do trasy dálkového migračního koridoru a mimo urbanizované území Rašovky (NUSES01)
- Upravit vymezení nadregionálního biokoridoru NK K19H do trasy dálkového migračního koridoru a vyvolaná též návrhem úpravy nadregionálního biokoridoru NK K19MB (NUSES02)
 - Nepřipustit výstavbu vysokých větrných elektráren z důvodu ochrany přírodních a krajinných hodnot.

Vyloučit pěstování plodin pro energetické využití (biomasy).

Stráž nad Nisou

Název obce	Název katastrálního území	Kód okrsku	Název okrsku
Stráž nad Nisou	Stráž nad Nisou	02-1-a	Machnín-Ostašov
		02-1-c	Liberec
		02-1-b	Liberecko-severovýchod
	Svárov u Liberce	02-1-a	Machnín-Ostašov
		02-1-b	Liberecko-severovýchod

NÁVRH ÚKOLŮ ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ

- V rámci zpracování ÚP Stráž nad Nisou, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území vytvořit podmínky pro ochranu a rozvoj přirozené nivy:
 - Rozvojové plochy nevymezovat v záplavovém území;
 - Ponechat nivu i vodní tok samovolnému rozvoji a korigovat jen minimálně v místech, kde není jiné řešení, a to metodou měkčího opatření (zához namísto dlažby apod.);
 - V nivách vodních toků chránit trvalé travní porosty a podporovat jejich nové zakládání.
- Využití rozvojové plochy vymezené v platném ÚP Stráž nad Nisou, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území podmínit její využití zachováním funkcí skladebných částí ÚSES (ÚSES205).
- V rámci zpracování ÚP Stráž nad Nisou, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území zohlednit v grafické dokumentaci vyznačené lokality, ve kterých by nemělo dojít ke srůstu v současnosti samostatných sídel nebo k jejich nežádoucímu rozrůstání a zahušťování zástavby. Ve vyznačených lokalitách vymežit vhodný způsob využití (NSS_22, NSS_42).
- V rámci zpracování ÚP Stráž nad Nisou, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území prověřit v grafické dokumentaci označené zastavitelné plochy vymezené v minimálním nebo žádném kontaktu s kompaktní zástavbou sídel (NKZ_87, NKZ_215).
- V rámci zpracování ÚP Stráž nad Nisou, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území prověřit označené zastavitelné plochy, které nerespektují limity využití území (zejména významné střety s půdami I. nebo II. třídy ochrany, nivami vodních toků, lesními porosty, záplavovými územími, prvky ÚSES); současně v rámci zpracování nového ÚP nebo jeho změn v obci zohlednit vyznačené limity pro vymezení zastavitelných ploch s ohledem na potenciální střety s půdami I. nebo II. třídy ochrany, nivami vodních toků, lesními porosty, rizikovými záplavovými územími, prvky ÚSES či území CHKO (NZL_214, NZL_216, NZL_242, NZL_86, NZL_88, NZL_89, potNZL_107, potNZL_110).

OPATŘENÍ K OCHRANĚ KRAJINNÉHO RÁZU, KRAJINNÝCH HODNOT

- V územním plánování a v rozhodovacích procesech usilovat o zachování struktury zástavby, rozčleněné terénem a zelení do vzájemně oddělených částí - zabránění srůstání

zástavby do velkých kompaktních ploch a respektování dochovaných části urbanistické struktury původně vesnických sídel

- V rámci zpracování ÚP Stráž nad Nisou, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území prověřit a zajišťovat ochranu pramenných oblastí.
 - Stráž nad Nisou – ochrana pramenných oblastí (PR1134)
- V rámci zpracování ÚP Stráž nad Nisou, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území vytvořit podmínky pro ochranu a rozvoj přirozené nivy. V zastavěných částech niv podporovat vsakování propustnými povrchy.

OPATŘENÍ K USNADNĚNÍ VYUŽÍVÁNÍ VOLNÉ KRAJINY A HOSPODAŘENÍ V KRAJINĚ

- V rámci zpracování ÚP Stráž nad Nisou, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území vytvářet podmínky pro zakládání nových ploch mimolesní krajinné zeleně s cílem zvýšení ekologické stability a zlepšení podmínek pro biodiverzitu (v okrsku identifikovány lokality s nízkým biotickým a ekostabilizačním potenciálem).
- Při zpracování ÚP Stráž nad Nisou, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území vytvářet podmínky pro zlepšení podmínek pro krátkodobé formy rekreace.

OPATŘENÍ PRO PŘEDCHÁZENÍ PROBLÉMŮ A RIZIK

- V rámci zpracování ÚP Stráž nad Nisou, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území nevymezovat zastavitelné plochy a neumísťovat stavby do míst tzv. kritických bodů přívalových srážek. Provéřít možnosti zmírnění škod způsobené přívalovými povodněmi pomocí komplexního systému povodňových opatření.
- V rámci zpracování ÚP Stráž nad Nisou, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území zajistit vymezení spojitého a funkčního územního systému ekologické stability mj. s cílem odstranění problematického vymezení prvků ÚSES.
- V rámci zpracování ÚP Stráž nad Nisou, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území se zaměřit na využití rozvojových ploch vymezených v platném ÚP, jejich využití podmínit zajištěním zachování funkcí skladebných částí ÚSES (ÚSES205).
- V rámci zpracování ÚP Stráž nad Nisou, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území se zabývat nejasným vymezením skladebných částí ÚSES, provést jejich zpřesnění (ÚSES202, ÚSES204).
- V rámci zpracování ÚP Stráž nad Nisou, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území zajistit splnění minimálních prostorových parametrů pro skladebné části ÚSES (ÚSES203) a zaměřit se na využití rozvojových ploch vymezených v platném ÚP podmínit zajištěním zachování funkcí skladebných částí ÚSES (ÚSES206 a ÚSES207).
- V rámci zpracování ÚP Stráž nad Nisou vymezit v plochách evidovaných jako brownfields (BF204, BF286, BF287, V288, BF289, BF290) plochy přestaveb s cílem kultivace stávajícího zastavěného území obce a prevence vzniku nových zastavěných ploch v krajině.

- V rámci zpracování ÚP Stráž nad Nisou, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území prověřit možnosti zapracování těchto opatření na podporu zvýšení specifické zásoby vody v krajině, snížení rizika sucha a snížení povodňového rizika:
 - Stráž nad Nisou - vodní nádrž, suchá nádrž, obnova rybníka (VN419), revitalizace toku, renaturace toku (RV88, RV89, RV141)
- Při zpracování územního plánu Stráž nad Nisou, při projekční činnosti na území obce a při rozhodovací činnosti v území vytvářet podmínky pro zvýšení rozsahu ekologicky stabilních ploch.

OSTATNÍ OPATŘENÍ A DOPORUČENÍ

- Zajistit sanaci starých ekologických zátěží na území obce (SEZ095).
- Nepřipustit výstavbu vysokých větrných elektráren z důvodu ochrany přírodních a krajinných hodnot.
- Vyloučit pěstování plodin pro energetické využití (biomasy).

Nová Ves

Název obce	Název katastrálního území	Kód okrsku	Název okrsku
Nová Ves	Mlýnice	02-2-d	Chrastava
		03-b	Oldřichov
	Nová Ves u Chrastavy	02-1-b	Liberecko-severovýchod
		02-2-d	Chrastava

NÁVRH ÚKOLŮ ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ

- V rámci zpracování ÚP Nová Ves, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území vytvořit podmínky pro ochranu a rozvoj přirozené nivy:
 - Rozvojové plochy nevymezovat v záplavovém území;
 - Ponechat nivu i vodní tok samovolnému rozvoji a korigovat jen minimálně v místech, kde není jiné řešení, a to metodou měkčího opatření (zához namísto dlažby apod.).
 - V nivách vodních toků chránit trvalé travní porosty a podporovat jejich nové zakládání
- V rámci zpracování ÚP Nová Ves, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území zohlednit v grafické dokumentaci vyznačené lokality, ve kterých by nemělo dojít ke srůstu v současnosti samostatných sídel nebo k jejich nežádoucímu rozrůstání a zahušťování zástavby. Ve vyznačených lokalitách vymezit vhodný způsob využití (NSS_29).
- V rámci zpracování ÚP Nová Ves, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území prověřit v grafické dokumentaci označené zastavitelné plochy vymezené v minimálním nebo žádném kontaktu s kompaktní zástavbou sídel (NKZ_43).
- V rámci zpracování ÚP Nová Ves, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území prověřit označené zastavitelné plochy, které nerespektují limity využití území (zejména významné střety s půdami I. nebo II. třídy ochrany, nivami vodních toků, lesními porosty, záplavovými územími, prvky ÚSES); současně v rámci zpracování nového ÚP nebo jeho změn v obci zohlednit vyznačené limity pro vymezení zastavitelných ploch s ohledem na potenciální střety s půdami I. nebo II. třídy ochrany, nivami vodních toků, lesními porosty, rizikovými záplavovými územími, prvky ÚSES či území CHKO (NZL_185, NZL_63, NZL_64, potNZL_104, potNZL_110, potNZL_60, potNZL_61, potNZL_62).
- V rámci zpracování ÚP Nová Ves, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území posoudit u označených sídel nebo jejich částí přiměřenost rozsahu zastavitelných ploch vzhledem k charakteru a poloze sídla a případně korigovat jejich rozsah (NZP_205).

OPATŘENÍ K OCHRANĚ KRAJINNÉHO RÁZU, KRAJINNÝCH HODNOT

- V rámci zpracování ÚP Nová Ves pro část Růžek, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území je třeba chránit historickou strukturu zástavby a výrazně omezit možnosti jejího rozšíření. Měla by být chráněna dochovaná silueta sídla a jeho vizuální

projev v krajině, tj. je třeba vyloučit stavby, které by měřítkem, formou, materiálem nebo barevností vytvářely nový znak vizuálního projevu sídla v krajině. Při přestavbách, obnově nebo nové výstavbě musí být chráněn charakter zástavby při využití tradičních architektonických forem, prvků a materiálů, zejména v kontextu s objekty a soubory se zřetelnými architektonickými hodnotami, tj. nová výstavba se musí podřizovat formám a výrazu tradičních objektů (půdorysný tvar, výška, tvar střechy, materiály a barevnost).

- V rámci zpracování ÚP Nová Ves pro části Mlýnice a Nová Víška, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území je nutné respektovat historickou strukturu zástavby s možností jejího úměrného doplnění (novou výstavbu situovat do kontaktu s existující zástavbou), omezit zásahy ovlivňující siluetu sídla a vyloučit stavby, které by vytvářely nový výrazný znak siluety existující zástavby. Je třeba chránit charakter zástavby (zejména měřítko a hmoty) při architektonickém výrazu korespondujícím s dochovanou architekturou. Nová výstavba se musí podřizovat formám a výrazu stávajících objektů (měřítko, hmoty, půdorysný tvar, výška, tvar střechy).
- V rámci zpracování ÚP Nová Ves pro část Nová Ves, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území je přípustné umožnit rozvoj pouze v návaznosti na existující zástavbu, přičemž urbanistická struktura sídla může být upravena a doplněna. Je třeba zajistit zachování charakteru zástavby (zejména hustoty zástavby, výšek a formy) v částech s dochovanými objekty lidové architektury a dalšími objekty s tradičními formami a měřítkem. Měl by být zachován charakter zástavby (zejména měřítko a hmoty) při individuálním architektonickém výrazu s respektováním (nesnižováním cenných hodnot) architektury stávajících objektů ležících ve vizuálním kontextu s dochovanou tradiční zástavbou. Nová výstavba na okrajích existující zástavby by měla být navržena s cílem vytvoření harmonického přechodu sídla do krajiny. V rámci návrhu koncepce uspořádání krajiny je vhodné posílit význam liniové mimolesní zeleně.
- Kultivovat měřítkově a hmotově vybočující objekty a jejich vizuální uplatnění v krajině scéně (zemědělský areál jihovýchodně od Nové Vsi, průmyslový areál v Nové Vsi)
- V rámci zpracování ÚP Nová Ves, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území vytvořit podmínky pro zprostupnění migračních překážek.
 - Nová Ves – zprostupnění migračních překážek (MV371).
- V rámci zpracování ÚP Nová Ves, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území vytvořit podmínky pro ochranu a rozvoj přirozené nivy. V zastavěných částech niv podporovat vsakování propustnými povrchy.
- V rámci zpracování ÚP Nová Ves, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území vytvořit podmínky pro ochranu a rozvoj přirozené nivy. Změnit konvenční hospodaření na ekologické.
 - Nová Ves - orná půda v nivě (NO87, NO162, NO165).

OPATŘENÍ K USMĚRNĚNÍ VYUŽÍVÁNÍ VOLNÉ KRAJINY A HOSPODAŘENÍ V KRAJINĚ

- V rámci zpracování ÚP Nová Ves, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území vytvořit podmínky pro členění velkých půdních bloků polními cestami doprovázenými prvky mimolesní krajinné zeleně s cílem zajištění ochrany půd proti erozi a zlepšení prostupnosti krajiny.

OPATŘENÍ PRO PŘEDCHÁZENÍ PROBLÉMŮ A RIZIK

- V rámci zpracování ÚP Nová Ves, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území nevyomezovat zastavitelné plochy a neumísťovat stavby do míst tzv. kritických bodů přívalových srážek. Provéřít možnosti zmírnění škod způsobené přívalovými povodněmi pomocí komplexního systému povodňových opatření.
- V rámci zpracování ÚP Nová Ves, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území zajistit splnění prostorových parametrů pro skladebné části ÚSES (ÚSES168 a ÚSES169). Také se zabývat nejasným vymezením skladebných částí ÚSES, provést jejich zpřesnění (ÚSES170).
- V rámci zpracování ÚP Nová Ves, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území řešit problém vzájemné nespojitosti skladebných částí ÚSES na území sousední obce v ORP Frýdlant (ÚSES167).
- V rámci zpracování ÚP Nová Ves vymezit v plochách evidovaných jako brownfields (BF250, BF251, BF252, BF253, BF254, BF256, BF257 – Nová Ves u Chrastavy a BF255 - Mlýnice) plochy přestaveb s cílem kultivace stávajícího zastavěného území obce a prevence vzniku nových zastavěných ploch v krajině.
- V rámci zpracování ÚP Nová Ves, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území prověřit možnosti zapracování těchto opatření na podporu zvýšení specifické zásoby vody v krajině, snížení rizika sucha a snížení povodňového rizika:
 - Nová Ves - vodní nádrž, suchá nádrž, obnova rybníka (VN372, VN373), revitalizace toku, renaturace toku (RV10, RV143).
- V rámci zpracování ÚP Nová Ves, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území prověřit možnosti zapracování těchto opatření na podporu snížení erozního ohrožení:
 - Nová Ves – doplnění půdoochranné technologie (PT1215, PT1148, PT1183, PT1281, PT1287, PT1188, PT1209), potřeba TPEO nebo zatravnění (EO58, EO32), úprava osevních postupů (OP943, OP970, OP981, OP1063, OP1001, OP1049, OP1036).
- Při rámci zpracování ÚP Nová Ves, při projekční činnosti na území obce a při rozhodovací činnosti v území vytvářet podmínky pro zvýšení rozsahu ekologicky stabilních ploch.

OSTATNÍ OPATŘENÍ A DOPORUČENÍ

- Zajistit sanaci starých ekologických zátěží na území obce Nová Ves (SEZ079).

- Vymezit nový regionální biokoridor do trasy dálkového migračního koridoru, který propojí regionální a nadregionální biocentra RC1790 a NC84. Vzhledem k celkové délce vyhledat v navržené trase plochu pro vymezení nového regionálního biocentra (RUSES06)
- Lokality potenciálně vhodné pro výstavbu vysokých větrných elektráren prověřit a vyhodnotit, zda jejich využití nebude spojeno s významnými negativními vlivy na krajinný ráz a přírodní hodnoty území.
- Vyloučit pěstování plodin pro energetické využití (biomasy).

Janův Důl

Název obce	Název katastrálního území	Kód okrsku	Název okrsku
Janův Důl	Janův Důl	07-c	Světlá-Proseč
		11-c	Osečná-Rozstání
		10-b	Údolí Zábrdky

NÁVRH ÚKOLŮ ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ

- V rámci zpracování ÚP Janův Důl, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území vytvořit podmínky pro členění velkých půdních bloků s cílem zajištění ochrany půd proti erozi a zlepšení propustnosti krajiny.
- V rámci zpracování ÚP Janův Důl, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území nevymezovat plochy pro plošně významné rekreační areály a stavby hotelového typu.
- V rámci zpracování ÚP Janův Důl, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území vyloučit kompaktní skupinové formy nové zástavby – zástavba je možná pouze v návaznosti na existující urbanistickou strukturu (půdorysnou a hmotovou), doplnění zástavby s vyloučením musí respektovat tuto strukturu.
- V rámci zpracování ÚP Janův Důl, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území zohlednit v grafické dokumentaci vyznačené lokality, ve kterých by nemělo dojít ke srůstu v současnosti samostatných sídel nebo k jejich nežádoucímu rozrůstání a zahušťování zástavby. Ve vyznačených lokalitách vymežit vhodný způsob využití (NSS_32).
- V rámci zpracování ÚP Janův Důl, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území prověřit v grafické dokumentaci označené zastavitelné plochy vymezené v minimálním nebo žádném kontaktu s kompaktní zástavbou sídel. (NKZ_52, NKZ_190)
- V rámci zpracování ÚP Janův Důl, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území prověřit označené zastavitelné plochy, které nerespektují limity využití území (zejména významné střety s půdami I. nebo II. třídy ochrany, nivami vodních toků, lesními porosty, záplavovými územími, prvky ÚSES); současně v rámci zpracování nového ÚP nebo jeho změn v obci zohlednit vyznačené limity pro vymezení zastavitelných ploch s ohledem na potenciální střety s půdami I. nebo II. třídy ochrany, nivami vodních toků, lesními porosty, rizikovými záplavovými územími, prvky ÚSES či území CHKO (NZL_124, NZL_125, NZL_236).

OPATŘENÍ K OCHRANĚ KRAJINNÉHO RÁZU, KRAJINNÝCH HODNOT

- V rámci zpracování ÚP Janův Důl, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území vytvořit podmínky pro ochranu a rozvoj přirozené nivy. V zastavěných částech niv podporovat vsakování propustnými povrchy.

- V rámci zpracování ÚP Janův Důl, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území vytvořit podmínky pro ochranu a rozvoj přirozené nivy. Změnit konvenční hospodaření na ekologické.
 - Janův Důl – orná půda v nivě (NO155).

OPATŘENÍ K USMĚRNĚNÍ VYUŽÍVÁNÍ VOLNÉ KRAJINY A HOSPODAŘENÍ V KRAJINĚ

- V rámci zpracování ÚP Janův Důl, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území vytvářet podmínky pro zlepšení podmínek pro krátkodobé formy rekreace.
- V rámci zpracování ÚP Janův Důl, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území vytvořit podmínky pro zajištění propojení pro pěší a cyklisty ve směru na Světlou p. J.
- V rámci zpracování ÚP Český Dub, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území vytvořit předpoklad pro zajištění propojení pro pěší a cyklisty ve směru k Bohumilči.

OPATŘENÍ PRO PŘEDCHÁZENÍ PROBLÉMŮ A RIZIK

- V rámci zpracování ÚP Janův Důl, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území nevymezovat zastavitelné plochy a neumísťovat stavby do míst tzv. kritických bodů přívalových srážek. Provéřit možnosti zmírnění škod způsobené přívalovými povodněmi pomocí komplexního systému povodňových opatření.
- V rámci zpracování ÚP obcí Janův Důl, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území řešit problém vzájemné nespojitosti skladebných částí ÚSES (ÚSES112, ÚSES113).
- V rámci zpracování ÚP Janův Důl, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území zajistit splnění minimálních prostorových parametrů pro skladebné části ÚSES (ÚSES113). Dále se zabývat vymezením skladebných částí ÚSES v urbanizovaném území s cílem zajištění spojitosti a funkčnosti ÚSES (ÚSES114).
- V rámci zpracování ÚP Janův Důl vymežit v plochách evidovaných jako brownfields (BF159, BF160) plochy přestaveb s cílem kultivace stávajícího zastavěného území obce a prevence vzniku nových zastavěných ploch v krajině.
- V rámci zpracování ÚP Janův Důl, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území prověřit možnosti zapracování těchto opatření na podporu zvýšení specifické zásoby vody v krajině, snížení rizika sucha a snížení povodňového rizika:
 - Janův Důl - vodní nádrž, suchá nádrž, obnova rybníka (VN153), retenční prvek typu zdrž, přehrážka, tůň (RT152).
- V rámci zpracování ÚP, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území prověřit možnosti zapracování těchto opatření na podporu snížení erozního ohrožení:
 - Janův Důl - doplnění půdoochranné technologie (PT1140), úprava osevních postupů (OP1108)

- Při zpracování ÚP Janův Důl, při projekční činnosti a rozhodovací činnosti v území vytvářet podmínky pro zvýšení rozsahu ekologicky stabilních ploch.

OSTATNÍ OPATŘENÍ A DOPORUČENÍ

- Na území obce Janův Důl usměrnit těžební aktivity s cílem minimalizace vlivů na krajinu, funkce krajinného systému a zájmy ochrany přírody a krajiny. V rámci zpracování analytické části ÚSK byla jižní polovina okrsku vymezena jako oblast potenciálně dotčená těžbou z důvodu četnosti výskytu ložisek nerostných surovin.
- Na území obce Janův Důl zajistit asanaci starých ekologických zátěží (SEZ047 a SEZ048).
- Nepřipustit výstavbu vysokých větrných elektráren z důvodu ochrany přírodních a krajinných hodnot.
- Vyloučit pěstování plodin pro energetické využití (biomasy).

Jablonné v Podještědí

Název obce	Název katastrálního území	Kód okrsku	Název okrsku	
Jablonné v Podještědí	Heřmanice v Podještědí	11-a	Jablonsko	
		12-a	Heřmanice-Kněžice	
		12-b	Hvozdký hřbet	
	Česká Ves v Podještědí	11-a	Jablonsko	
	Jablonné v Podještědí	Jablonné v Podještědí	11-a	Jablonsko
			12-a	Heřmanice-Kněžice
	Markvartice v Podještědí	Markvartice v Podještědí	11-a	Jablonsko
			12-a	Heřmanice-Kněžice
	Kněžice v Lužických horách	Kněžice v Lužických horách	12-a	Heřmanice-Kněžice
			12-b	Hvozdký hřbet
	Lvová	Lvová	11-a	Jablonsko
			12-a	Heřmanice-Kněžice
			12-b	Hvozdký hřbet
	Petrovice v Lužických horách	Petrovice v Lužických horách	12-a	Heřmanice-Kněžice
			12-b	Hvozdký hřbet
	Postřelná	Postřelná	11-a	Jablonsko

NÁVR ÚKOLŮ ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ

- V rámci zpracování ÚP Jablonné v Podještědí, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území vytvořit podmínky pro ochranu a rozvoj přirozené nivy:
 - Rozvojové plochy nevymezovat v záplavovém území;
 - Ponechat nivu i vodní tok samovolnému rozvoji a korigovat jen minimálně v místech, kde není jiné řešení, a to metodou měkčího opatření (zához namísto dlažby apod.);
 - V nivách vodních toků chránit trvalé travní porosty a podporovat jejich nové zakládání.
- V rámci zpracování ÚP Jablonného v Podještědí, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území řešit vztah výrobních, skladových a dalších industriálních ploch k navazující krajině s cílem zmírnění výraznosti přechodu urbanizovaného území do krajinného zázemí.
- V rámci zpracování ÚP Jablonné v Podještědí, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území vytvořit podmínky pro členění velkých půdních bloků s cílem zajištění ochrany půd proti erozi a zlepšení propustnosti krajiny.
- V rámci zpracování ÚP Jablonné v Podještědí, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území vytvořit podmínky pro doplnění prvků mimolesní krajinné zeleně s cílem posílení ekostabilizačního a biotického potenciálu krajiny.
- V rámci zpracování ÚP Jablonné v Podještědí, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území zajistit vymezení spojitého a funkčního územního systému ekologické

stability s cílem odstranění problematického vymezení prvků ÚSES a zajištění spojitosti s prvky vymezenými na území sousedních obcí.

- V rámci zpracování ÚP Jablonné v Podještědí, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území prověřit v grafické dokumentaci označené zastavitelné plochy vymezené v minimálním nebo žádném kontaktu s kompaktní zástavbou sídel (NKZ_130, NKZ_133).
- V rámci zpracování ÚP Jablonné v Podještědí, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území zohlednit v grafické dokumentaci vyznačené lokality, ve kterých by nemělo dojít ke srůstu v současnosti samostatných sídel nebo k jejich nežádoucímu rozrůstání a zahušťování zástavby. Ve vyznačených lokalitách vymezit vhodný způsob využití (NSS_13, NSS_14, NSS_40).
- V rámci zpracování ÚP Jablonné v Podještědí, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území prověřit označené zastavitelné plochy, které nerespektují limity využití území (zejména významné střety s půdami I. nebo II. třídy ochrany, nivami vodních toků, lesními porosty, záplavovými územími, prvky ÚSES); současně v rámci zpracování nového ÚP nebo jeho změn v obci zohlednit vyznačené limity pro vymezení zastavitelných ploch s ohledem na potenciální střety s půdami I. nebo II. třídy ochrany, nivami vodních toků, lesními porosty, rizikovými záplavovými územími, prvky ÚSES či území CHKO (NZL_121, NZL_131, NZL_132, NZL_134, NZL_186, NZL_187, NZL_188, NZL_46, NZL_47, NZL_48, NZL_49, NZL_50, NZL_51, potNZL_100, potNZL_101, potNZL_102, potNZL_49, potNZL_50, potNZL_51, potNZL_52, potNZL_53, potNZL_54, potNZL_55, potNZL_56, potNZL_57, potNZL_116).
- V rámci zpracování ÚP Jablonné v Podještědí, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území posoudit u označených sídel nebo jejich částí přiměřenost rozsahu zastavitelných ploch vzhledem k charakteru a poloze sídla a případně korigovat jejich rozsah (NZP_44, NZP_45).
- V rámci zpracování ÚP Jablonné v Podještědí, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území prověřit u označených ploch zda v územně plánovací dokumentaci je řádně zohledněn vztah zastavitelných či přestavbových ploch ke zvýšené hodnotě sídla – zejm. se týká městských a vesnických památkových zón a sídel s jinou identifikovanou zvýšenou hodnotou, v případě potřeby upravit způsob využití, podmínky prostorového uspořádání, nebo stanovit povinnost dodatečného zpracování územní studie nebo regulačního plánu (VUH_14, VUH_15, VUH_16, VUH_17, VUH_18, VUH_29, VUH_30).

OPATŘENÍ K OCHRANĚ KRAJINNÉHO RÁZU, KRAJINNÝCH HODNOT

- Při zpracování územního plánu Jablonného v Podještědí, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území prověřit zachování vizuálního uplatnění významných krajinných dominant (zejm. Ještědský hřbet, vrch Sokol, silueta CHKO Lužické hory) a kulturních dominant (zámek Lemberk, bazilika minor sv. Vavřince a sv. Zdislavy, zámek Nový Falkenburk, historické jádro města Jablonné v Podještědí s věží bývalého kostela Narození Panny Marie) v krajinných panoramatech i v dílčích vizuálních vazbách.

- V koncepci uspořádání krajiny v územním plánu Jablonného v Podještědí, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území řešit posílení vegetačních prvků a struktur v plochách zemědělské půdy, vytvoření předpokladů pro zvýšení průchodnosti polní zemědělské krajiny, posílení liniové zeleně podél polních cest a drobných vodotečí, zachování cenných ploch nivy Panenského potoka mezi Jablonným a Velkým Valtinovem.
- V územním plánu Jablonné v Podještědí, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území zajistit ochranu sídel Postřelná, Lvová a Valdov před plošnou extenzivní výstavbou a chránit jejich hodnotné zapojení do krajinné rámcy, bude respektována historická struktura zástavby s možností jejího úměrného doplnění, bude chráněn charakter zástavby (zejména měřítko a hmoty) při architektonickém výrazu korespondujícím s dochovanou architekturou, nové stavby nebudou vytvářet cizorodý výrazný znak siluety existující zástavby, nová výstavba se bude soustřeďovat do kontaktu s existující zástavbou a bude se podřizovat formám a výrazu stávajících objektů.
- Kultivovat měřítkově či hmotově rušivé objekty a jejich uplatnění v krajinné scéně (zemědělský areál jižně od České Vsi) a eliminovat vizuální uplatnění vzdušného vedení VVN a ZVN.
- V rámci územního plánování, projekční činnosti a rozhodovací činnosti obce Jablonné v Podještědí v sídle Lada v Podještědí bude zachována historická struktura zástavby, rozvoj obce je ukončen a bude dále směřovat k přestavbě a obnově existujících objektů, nová výstavba přípustná pouze výjimečně v odůvodněných případech. Při přestavbách, obnově nebo nové výstavbě bude chráněn charakter zástavby při využití tradičních architektonických forem, prvků a materiálů, nová výstavba se bude podřizovat formám a výrazu tradičních objektů – půdorysný tvar, výška, tvar střechy, materiály a barevnost.
- V rámci územního plánování, projekční činnosti a rozhodovací činnosti obce Jablonné v Podještědí v sídlech Heřmanice v Podještědí, Kněžice a Petrovice, bude respektována historická struktura zástavby s možností jejího umírněného doplnění, v návaznosti na stávající zástavbu, jiné možné řešení pouze u specifických forem rozptýlené zástavby. Bude chráněno měřítko a hmota zástavby při architektonickém výrazu korespondujícím s dochovanou architekturou, nová výstavba se bude podřizovat formám a výrazu objektů.
- V rámci územního plánování, projekční činnosti a rozhodovací činnosti obce Jablonné v Podještědí respektovat obvyklou výškovou hladinu objektů, zachovat typickou orientaci objektů, způsob osazení v terénu, nevytvářet nové kulturní dominanty, nezahušťovat rozptýlenou zástavbu; u sídla Petrovice zachovat stávající strukturu osad a samot, nerozšiřovat plošně výstavbu, nenavrhovat nové plochy pro výstavbu bydlení ve vyšších polohách svahů údolí, zachovat významné výhledy z cesty podél Petrovických domků, plošně nerozvíjet menší historicky cenné lokality se zástavbou (Lada, Kněžičky, Židovice)
- V rámci územního plánování, projekční činnosti a rozhodovací činnosti obce Jablonné v Podještědí zajistit nezastavěnost horizontů tvořících krajinný rámeček při severním okraji okrsku a zachovat jejich přírodní charakter včetně pískovcových skal.
- V rámci územního plánování a rozhodovací činnosti obce Jablonné v Podještědí zajistit v rámci rozvojových ploch respektování charakteru zástavby, nezahušťovat zástavbu,

rekreační zástavby nepřipouštět, průmyslovou výrobu umisťovat pouze do IV. zóny CHKO a v odůvodněných případech do zastavěného území III. zóny.

- V rámci územního plánování a rozhodovací činnosti obce Jablonné v Podještědí zajistit nezastavěnost a zalesněnost terénních dominant a horizontů se skalními útvary, nepřipouštět plošný rozvoj včetně odlesnění území, chránit přirozenou modelaci terénu, horizontů a svahů
- V koncepci uspořádání krajiny v územním plánu Jablonného v Podještědí, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území řešit posílení vegetačních prvků a struktur v plochách zemědělské půdy, vytvoření předpokladů pro zvýšení průchodnosti polní zemědělské krajiny, posílení liniové zeleně podél polních cest a drobných vodotečí.
- V rámci zpracování ÚP Jablonné v Podještědí, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území prověřit ochranu pramenných oblastí.
 - Jablonné v Podještědí – ochrana pramenných oblastí (PR1130, PR1131).
- V rámci zpracování ÚP Jablonné v Podještědí, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území vytvořit podmínky pro zprostupnění migračních překážek (MV127, MV128).
- V rámci zpracování ÚP Jablonné v Podještědí, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území vytvořit podmínky pro ochranu a rozvoj přirozené nivy. Změnit konvenční hospodaření na ekologické.
 - Jablonné v Podještědí – orná půda v nivě (NO86, NO88, NO93, NO94, NO98, NO108, NO109, NO110, NO121, NO144, NO150, NO159).
- V rámci zpracování ÚP Jablonné v Podještědí, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území vytvořit podmínky pro ochranu a rozvoj přirozené nivy. V zastavěných částech niv podporovat vsakování propustnými povrchy.

OPATŘENÍ K USMĚRNĚNÍ VYUŽÍVÁNÍ VOLNÉ KRAJINY A HOSPODAŘENÍ V KRAJINĚ

- V rámci zpracování ÚP Jablonné v Podještědí, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území vytvořit podmínky pro členění velkých půdních bloků polními cestami doprovázenými prvky mimolesní krajinné zeleně s cílem zajištění ochrany půd proti erozi a zlepšení prostupnosti krajiny.
- V rámci zpracování ÚP Jablonné v Podještědí, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území usměrnit rozsah těžební činnosti s cílem minimalizace vlivů na krajinu a funkce krajinného systému.
- V rámci zpracování ÚP Jablonné v Podještědí, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území vytvářet podmínky pro rozvoj měkkých forem cestovního ruchu (např. agroturistiku).
- Do územně plánovací dokumentace zpracovat již plánovanou cyklostezku Svaté Zdislavy, pro kterou je zpracovaná územní studie. (CT1a, CT1b).

OPATŘENÍ PRO PŘEDCHÁZENÍ PROBLÉMŮ A RIZIK

- V rámci zpracování ÚP Jablonné v Podještědí, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území nevymezovat zastavitelné plochy a neumísťovat stavby do míst tzv. kritických bodů přívalových srážek. Prověřit možnosti zmírnění škod způsobené přívalovými povodněmi pomocí komplexního systému povodňových opatření.
- V rámci zpracování ÚP Jablonné v Podještědí, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území řešit problém vzájemné nespojitosti skladebných částí ÚSES na území sousední obce v ORP Česká Lípa (ÚSES110). Zajistit splnění prostorových parametrů pro skladebné části ÚSES (ÚSES098, ÚSES099, ÚSES100, ÚSES101 a ÚSES102). Řešit problém rozdílného vymezení skladebných částí ÚSES oproti ZÚR LB (ÚSES110). Také se zabývat nejasným vymezení skladebných částí ÚSES, provést jejich zpřesnění (ÚSES102 a ÚSES109). Využitím rozvojových ploch vymezených v platném ÚP podmínit zajištěním zachování funkcí skladebných částí ÚSES (ÚSES105).
- V rámci ÚP Jablonné v Podještědí, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území se zabývat vymezením skladebných částí ÚSES v urbanizovaném území s cílem zajištění spojitosti a funkčnosti ÚSES (ÚSES107). Dále zajistit splnění minimálních prostorových parametrů pro skladebné části ÚSES (ÚSES097). Využití rozvojových ploch vymezených v platném ÚP podmínit zajištěním zachování funkcí skladebných částí ÚSES (ÚSES103, ÚSES104 a ÚSES106).
- V rámci zpracování ÚP Jablonné v Podještědí, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území řešit problém rozdílného vymezení skladebných částí ÚSES oproti ZÚR LB (ÚSES111). Zároveň se zabývat vymezením skladebných částí ÚSES v urbanizovaném území s cílem zajištění spojitosti a funkčnosti ÚSES (ÚSES108).
- Na projektové úrovni posoudit možnosti řešení problému omezení funkčnosti ÚSES. Lokální biokoridor kříží silnici I/35 (ÚSES095) a nadregionální biokoridor křížící silnici I/13 (ÚSES096).
- V rámci zpracování ÚP Jablonné v Podještědí vymezit v plochách evidovaných jako brownfields (BF118, BF119, BF128, BF129, BF130, BF131, BF137, BF138, BF139, BF140, BF141, BF154 - Jablonné v P., BF116, BF121, BF142, BF143, BF144 – Markvartice; BF117, BF135, BF136 – Česká Ves v Podještědí, BF120, BF151, BF152, BF153 – Postřelná; BF122, BF123, BF124, BF126, BF146, BF147, BF148, BF149 – Lvová a další plochy BF125, BF127, BF132, BF133, BF134, BF145, BF150) plochy přestaveb s cílem kultivace stávajícího zastavěného území obce a prevence vzniku nových zastavěných ploch v krajině.
- V rámci zpracování ÚP Jablonné v Podještědí, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území prověřit možnosti zapracování těchto opatření na podporu zvýšení specifické zásoby vody v krajině, snížení rizika sucha a snížení povodňového rizika:
 - Jablonné v Podještědí - vodní nádrž, suchá nádrž, obnova rybníka (VN134, VN135, VN136, VN137, VN138, VN139, VN140, VN141, VN142, VN143, VN144, VN145, VN146, VN147, VN178, VN149, VN150), revitalizace toku, renaturace toku (RV31, RV33, RV34, RV43, RV44, RV45, RV108, RV117, RV118, RV119) retenční prvek typu zdrž, přehrážka, tůň (RT129, RT130, RT131, RT132, RT133).

- V rámci zpracování ÚP Jablonné v Podještědí, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území prověřit možnosti zpracování těchto opatření na podporu snížení erozního ohrožení:
 - Jablonné v Podještědí - doplnění půdoochranné technologie (PT1137, PT1143, PT1203, PT1205, PT1170), úprava osevních postupů (OP1022, OP1060, OP977, OP957, OP982, OP1004), potřeba TPEO nebo zatravnění (EO7).
- Při zpracování územního plánu Jablonné v Podještědí, při projekční činnosti na území obce a při rozhodovací činnosti v území vytvářet podmínky pro zvýšení rozsahu ekologicky stabilních ploch.

OSTATNÍ OPATŘENÍ A DOPORUČENÍ

- Na území obce Jablonné v Podještědí usměrnit těžební aktivity s cílem minimalizace vlivů na krajinu, funkce krajinného systému a zájmy ochrany přírody a krajiny. V rámci zpracování analytické části ÚSK byla jižní polovina okrsku vymezena jako oblast potenciálně dotčená těžbou z důvodu četnosti výskytu ložisek nerostných surovin.
- Zajistit sanaci starých ekologických zátěží na území obcí Jablonné v Podještědí (SEZ041, SEZ045 – Jablonné v Podještědí, SEZ039, SEZ044 – Markvartice, SEZ040, SEZ042, SEZ043, SEZ049, SEZ072)
- Zajistit likvidaci vrtů (VT151) na území obce Jablonné v Podještědí.
- Upravit vymezení nadregionálního biokoridoru NK K19MB do trasy dálkového migračního koridoru (NUSES03)
- Upravit vymezení nadregionálního biokoridoru NK K19MB do trasy dálkového migračního koridoru (NUSES04)
- Upravit vymezení nadregionálního biokoridoru NK K19MB směřující k zajištění provazby se sousední ORP Nový Bor (NUSES05)
- Nepřipustit výstavbu vysokých větrných elektráren z důvodu ochrany přírodních a krajinných hodnot.
- Vyloučit pěstování plodin pro energetické využití (biomasy).

Janovice v Podještědí

Název obce	Název katastrálního území	Kód okrsku	Název okrsku
Janovice v Podještědí	Janovice v Podještědí	11-a	Jablonsko
		11-b	Křižany-Zdislava

NÁVRH ÚKOLŮ ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ

- V rámci zpracování ÚP Janovice v Podještědí, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území vytvořit podmínky pro ochranu a rozvoj přirozené nivy:
 - Rozvojové plochy nevymezovat v záplavovém území;
 - Ponechat nivu i vodní tok samovolnému rozvoji a korigovat jen minimálně v místech, kde není jiné řešení, a to metodou měkkého opatření (zához namísto dlažby apod.);
 - V nivách vodních toků chránit trvalé travní porosty a podporovat jejich nové zakládání.
- V rámci zpracování ÚP Janovice v Podještědí, při rozhodovací činnosti v území posoudit přiměřenost rozsahu zastavitelných ploch vzhledem k charakteru a poloze sídla a případně korigovat jejich rozsah (NZP_189).
- V rámci zpracování ÚP Janovice v Podještědí, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území prověřit označené zastavitelné plochy, které nerespektují limity využití území (zejména významné střety s půdami I. nebo II. třídy ochrany, nivami vodních toků, lesními porosty, záplavovými územími, prvky ÚSES); současně v rámci zpracování nového ÚP nebo jeho změn v obci zohlednit vyznačené limity pro vymezení zastavitelných ploch s ohledem na potenciální střety s půdami I. nebo II. třídy ochrany, nivami vodních toků, lesními porosty, rizikovými záplavovými územími, prvky ÚSES či území CHKO (NZL_135).

OPATŘENÍ K OCHRANĚ KRAJINNÉHO RÁZU, KRAJINNÝCH HODNOT

- V územním plánu Janovic v Podještědí, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území zajistit ochranu lánové urbanistické struktury a charakteru zástavby Janovic před plošnou extenzivní výstavbou. Vzhledem k vysokému podílu hodnotných objektů lidové architektury a vzhledem k zařazení do kategorie KR2 bude respektována historická struktura zástavby s možností jejího úměrného doplnění, bude chráněn charakter zástavby (zejména měřítko a hmoty) při architektonickém výrazu korespondujícím s dochovanou architekturou, nová výstavba se bude podřizovat formám a výrazu objektů – měřítko, hmoty, půdorysný tvar, výška, tvar střechy. Bude respektováno jedinečnost krajinářsky a kulturně hodnotných míst krajiny (hřbitůvek s kaplí, Janovické poustevny).
- Kultivovat měřítkově či hmotově rušivé objekty a jejich uplatnění v krajinné scéně (vodárenská věž v Janovicích v Podještědí, novostavba rodinného domu v Nové Starosti) a eliminovat vizuální uplatnění vzdušného vedení VVN a ZVN.

- V rámci zpracování ÚP Janovice v Podještědí, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území vytvořit podmínky pro ochranu a rozvoj přirozené nivy. V zastavěných částech niv podporovat vsakování propustnými povrchy.

OPATŘENÍ K UMÍSTĚNÍ VYUŽÍVÁNÍ VOLNÉ KRAJINY A HODPODAŘENÍ V KRAJINĚ

- Při zpracování ÚP Janovice v Podještědí, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území vytvářet podmínky pro zlepšení podmínek pro krátkodobé formy rekreace.
- Provéřit propojení turistických tras Janovice v Podještědí – Zdislava (TT5).

OPATŘENÍ PRO PŘEDCHÁZENÍ PROBLÉMŮ A RIZIK

- V rámci zpracování ÚP Janovice v Podještědí, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území nevymezovat zastavitelné plochy a neumísťovat stavby do míst tzv. kritických bodů přívalových srážek. Provéřit možnosti zmírnění škod způsobené přívalovými povodněmi pomocí komplexního systému povodňových opatření.
- V rámci zpracování ÚP Janovice v Podještědí vymezit v plochách evidovaných jako brownfields (BF155, BF156, BF157, BF158) plochy přestaveb s cílem kultivace stávajícího zastavěného území obce a prevence vzniku nových zastavěných ploch v krajině.
- Při zpracování územního plánu Janovice v Podještědí, při projekční činnosti na území obce a při rozhodovací činnosti v území vytvářet podmínky pro zvýšení rozsahu ekologicky stabilních ploch.

OSTATNÍ OPATŘENÍ

- Na území obce Janovice v Podještědí usměrnit těžební aktivity s cílem minimalizace vlivů na krajinu, funkce krajinného systému a zájmy ochrany přírody a krajiny. V rámci zpracování analytické části ÚSK byla jižní polovina okrsku vymezena jako oblast potenciálně dotčená těžbou z důvodu četnosti výskytu ložisek nerostných surovin.
- Zajistit sanaci starých ekologických zátěží na území obce (SEZ046).
- Nepřipustit výstavbu vysokých větrných elektráren z důvodu ochrany přírodních a krajinných hodnot.
- Vyloučit pěstování plodin pro energetické využití (biomasy).

Liberec

Název obce	Název katastrálního území	Kód okrsku	Název okrsku
Liberec	Doubí u Liberce	02-1-d	Dlouhý Most
		02-1-c	Liberec
	Hluboká u Liberce	07-b	Ještěd
	Pílínkov	07-b	Ještěd
		02-1-c	Liberec
	Krásná Studánka	02-1-b	Liberecko-severovýchod
		02-2-d	Chrastava
		03-b	Oldřichov
	Radčice u Krásné Studánky	02-1-c	Liberec
		02-1-b	Liberecko-severovýchod
		03-b	Oldřichov
		03-a	Západní svah Jizerských hor
	Liberec	02-1-c	Liberec
		02-1-b	Liberecko-severovýchod
	Ruprechtice	02-1-c	Liberec
		02-1-b	Liberecko-severovýchod
	Nové Pavlovice	02-1-c	Liberec
	Staré Pavlovice	02-1-c	Liberec
		02-1-b	Liberecko-severovýchod
	Růžodol I	02-1-a	Machnín-Ostašov
		02-1-c	Liberec
	Františkov u Liberce	02-1-a	Machnín-Ostašov
		02-1-c	Liberec
	Janův Důl u Liberce	02-1-c	Liberec
	Horní Růžodol	02-1-c	Liberec
	Dolní Hanychov	02-1-a	Machnín-Ostašov
		02-1-c	Liberec
	Rochlice u Liberce	02-1-c	Liberec
	Starý Harcov	02-1-c	Liberec
		02-1-b	Liberecko-severovýchod
		03-c	Prostřední hřeben
	Kateřinky u Liberce	02-1-b	Liberecko-severovýchod
		03-a	Západní svah Jizerských hor
	Rudolfov	02-1-b	Liberecko-severovýchod
		03-c	Prostřední hřeben
	Horní Hanychov	02-1-a	Machnín-Ostašov
		07-b	Ještěd
		02-1-c	Liberec
	Ostašov u Liberce	02-1-a	Machnín-Ostašov
		07-b	Ještěd

Název obce	Název katastrálního území	Kód okrsku	Název okrsku
	Horní Suchá u Liberce	02-1-c	Liberec
		02-1-a	Machnín-Ostašov
		07-b	Ještěd
	Karlínky	02-1-a	Machnín-Ostašov
		07-b	Ještěd
		02-1-c	Liberec
	Machnín	02-1-a	Machnín-Ostašov
		07-a	Kryštofovy hřbety
		07-b	Ještěd
		02-1-c	Liberec
		02-1-b	Liberecko-severovýchod
		02-2-d	Chrastava
	Vesec u Liberce	02-1-d	Dlouhý Most
		02-1-c	Liberec
	Kunratice u Liberce	02-1-b	Liberecko-severovýchod
		03-c	Prostřední hřeben
	Vratislavice nad Nisou	06-a	Císařský kámen
		02-1-d	Dlouhý Most
		02-1-c	Liberec
		02-1-b	Liberecko-severovýchod

NÁVRH ÚKOLŮ ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ

- V rámci zpracování ÚP Liberec, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území vytvořit podmínky pro ochranu a rozvoj přirozené nivy:
 - Rozvojové plochy nevymezovat v záplavovém území
 - Ponechat nivu i vodní tok samovolnému rozvoji a korigovat jen minimálně v místech, kde není jiné řešení, a to metodou měkčího opatření (zához namísto dlažby apod.)
 - V nivách vodních toků chránit trvalé travní porosty a podporovat jejich nové zakládání
- V rámci zpracování ÚP Liberec, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území prověřit u označených zastavitelných ploch určených pro bydlení zda je zajištěno vymezení veřejných prostranství, občanského vybavení a zabráněno vzniku nestrukturované monofunkční zástavby, v případě potřeby stanovit povinnost dodatečného zpracování územní studie nebo regulačního plánu (MSZ_219, MSZ_243).
- V rámci zpracování ÚP Liberec, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území prověřit v grafické dokumentaci označené zastavitelné plochy vymezené v minimálním nebo žádném kontaktu s kompaktní zástavbou sídel (NKZ_215).
- V rámci zpracování ÚP Liberec, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území zohlednit v grafické dokumentaci vyznačené lokality, ve kterých by nemělo dojít ke srůstu v současnosti samostatných sídel nebo k jejich nežádoucímu rozrůstání a zahušťování zástavby. Ve vyznačených lokalitách vymežit vhodný způsob využití (NSS_2,

NSS_19, NSS_20, NSS_22, NSS_23, NSS_24, NSS_25, NSS_26, NSS_27, NSS_42, NSS_43, NSS_44, NSS_45, NSS_46, NSS_47, NSS_48, NSS_49, NSS_50, NSS_51, NSS_52, NSS_53, NSS_54, NSS_55).

- V rámci zpracování ÚP Liberec, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území prověřit označené zastavitelné plochy, které nerespektují limity využití území (zejména významné střety s půdami I. nebo II. třídy ochrany, nivami vodních toků, lesními porosty, záplavovými územími, prvky ÚSES); současně v rámci zpracování nového ÚP nebo jeho změn v obci zohlednit vyznačené limity pro vymezení zastavitelných ploch s ohledem na potenciální střety s půdami I. nebo II. třídy ochrany, nivami vodních toků, lesními porosty, rizikovými záplavovými územími, prvky ÚSES (NZL_216, NZL_220, NZL_242, NZL_245, NZL_246, potNZL_108, potNZL_109, potNZL_110, potNZL_111, potNZL_112, potNZL_113).
- V rámci zpracování nového ÚP Hrádek nad Nisou nebo jeho změn, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území posoudit u označených sídel nebo jejich částí přiměřenost rozsahu zastavitelných ploch vzhledem k charakteru a poloze sídla a případně korigovat jejich rozsah. (NZP_247)
- V urbanistické koncepci a v koncepci uspořádání krajiny zachovávat strukturu zástavby Karlova a lánových vsí Horní Suché a Ostašova v krajinném rámci s vyloučením soustředěných forem obytné zástavby a rozvoje výrobních či skladových ploch v krajině západně od Ostašovského potoka. Pozornost věnovat zachování struktury zástavby Radčic, Kateřinek a Krásné Studánky na území CHKO Jizerské hory.

OPATŘENÍ K OCHRANĚ KRAJINNÉHO RÁZU, KRAJINNÝCH HODNOT

- V územním plánování a v rozhodovacích procesech usilovat o zachování struktury zástavby, rozčleněné terénem a zelení do vzájemně oddělených částí - zabránění srůstání zástavby do velkých kompaktních ploch a respektování dochovaných částí urbanistické struktury původně vesnických sídel.
- V urbanistických koncepcích územních plánů Liberce respektovat strukturu a charakter zástavby sídel v jejich vyšších polohách. U sídel zařazených do kategorie KR3 může být urbanistická struktura sídla doplněna. Nová výstavba na okrajích existující zástavby bude navržena s cílem vytvoření harmonického přechodu sídla do krajiny. Bude zachován charakter zástavby (zejména měřítko a hmoty) při individuálním architektonickém výrazu s respektováním architektury stávajících objektů ležících ve vizuálním kontextu.
- V koncepci uspořádání krajiny při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území vytvořit předpoklady pro zachování a obnovu liniové zeleně v zemědělské krajině (včetně fragmentů historického členění krajiny pluzinou), pro dotváření struktury liniových vegetačních prvků podél cest a vodotečí k obohacení prostorové struktury, prostupnosti krajiny, její ekologické stability a protierozní ochrany půd.
- Kultivovat měřítkově a hmotově vybočující objekty a jejich vizuální uplatnění v krajinné scéně (areál Liberecké obalovny)

- V územním plánu Liberce, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území vytvářet podmínky pro nové využití zanedbaných historických průmyslových staveb v údolí Černé Nisy
- Zachovat souvislý lesní pokryv včetně okrajů lesního masivu a druhové skladby porostů.
- V rámci územního plánování a rozhodovací činnosti sídel Starý Harcov, Nový Harcov a na území CHKO Jizerské hory i sídel Radčice, Krásná Studánka a Kateřinky zajistit stávající rozsah lesních ploch s vyloučením stavební činnosti v těchto plochách s rozdílným způsobem využití
- V rámci územního plánování a rozhodovací činnosti ÚP Liberec v sídlech Rudolfov a Starý Harcov, Radčic, Krásné Studánky a Kateřinek na území CHKO Jizerské hory zachovat rozvolněný charakter zástavby v rozsahu krajinného okrsku zástavby (měřítko, hmota, proporce, tvar, materiály, případně barevnost), v maximální možné míře stanovit regulativa pro stávající i navržené plochy, které umožňuje stavební zákon, stavby pro průmysl umísťovat pouze do IV. zóny v zastavěném území., vyloučit novou výstavbu ve vyšších odlesněných partiích svahů údolí Harcovského potoka.
- V rámci zpracování ÚP Liberce nebo jeho změn, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území respektovat rozptýlený charakter zástavby na rozhraní otevřených ploch luk a souvislých lesních porostů v lokalitách U studánky a Nad Kyselkou. Hledisko návaznosti rozptýlené zástavby na otevřené plochy luk respektovat i na území CHKO Jizerské hory u sídel Radčice, Krásná Studánka a Kateřinky. Chránit nezastavěnost Tyršova vrchu s vyhlídkovými místy a pramenné části Veseckého údolí a koridoru Lučního potoka před vlivy zástavby. Chránit a posílit mimolesní zeleň ve svazích.
- V urbanistické koncepci ÚP Liberec vytvořit rozvoj sídel Rudolfov, Nový Harcov, Starý Harcov, Radčice, Krásná Studánka a Kateřinky (na území CHKO Jizerské hory) v souladu s místně typickou urbanistickou strukturou zástavby (púdorys, hustota, směr rozvoje), pro novou výstavbu využívat zejména IV. zónu a ve III. zóně pouze pozemky v zastavěném území, nerozšiřovat sídla plošně. Na území III. zóny mimo souvisle zastavěné území a rozptýlenou zástavbu umožnit výstavbu prokazatelně potřebnou pro ekologicky vhodné hospodaření na zemědělské půdě.
- V rámci územního plánování a rozhodovací činnosti obce Liberec v sídle Rudolfov, Radčice, Krásná Studánka a Kateřinky (na území CHKO Jizerské hory) bude respektována historická struktura zástavby s možností jejího umírněného doplnění, v návaznosti na stávající zástavbu, jiné možné řešení pouze u specifických forem rozptýlené zástavby. Bude chráněno měřítko a hmota zástavby při architektonickém výrazu korespondujícím s dochovanou architekturou, nová výstavba se bude podřizovat formám a výrazu objektů.
- V rámci územního plánování a rozhodovací činnosti sídla Nový Harcov zachovat zalesněný charakter údolí Harcovského potoka v jižní části okrsku s vyloučením nové zástavby.
- V koncepci uspořádání krajiny zpracované v rámci ÚP Liberec v sídlech Rudolfov, Nový Harcov, Starý Harcov a v částech sídel Radčice, Krásná Studánka a Kateřinky na území CHKO Jizerské hory zachovat krajinnou matici včetně lesních a polních cest ve stávajícím rozsahu.

- V koncepci dopravní a technické infrastruktury ZÚR Libereckého kraje a ÚP Liberec v sídlech Starý Harcov, Nový Harcov, Rudolfov, Radčice, Krásná Studánka a Kateřinky na území CHKO Jizerské hory preferovat síť těchto staveb uvnitř nebo v přímém kontaktu IV. zóny CHKO, nové dálkové trasy v krajinném okrsku nepřipouštět. Novou dopravní a technickou infrastrukturu umísťovat ve volné krajině pouze v prokazatelně nezbytných případech veřejného zájmu.
- Na území sídla Rudolfov zachovat funkční využití ploch s rozdílným způsobem využití v nezastavěné části obce (travní porosty s mezemi, krajinnotvorná zeleň)
- V územním plánování a v rozhodovacích procesech respektovat dochovanou strukturu původní vesnice Rudolfova a harmonický charakter zapojení zástavby Starého Harcova do krajinného rámce, respektovat hustotu a charakter zástavby Kunratic v návaznosti na ulici Janovská, urbanistickou strukturu především podél ulice Ladova v sídle Kateřinky a zachovávat charakter rozptýlené zástavby Radčic.
- V územním plánování, při projekčních a rozhodovacích činnostech chránit nezastavěné plochy luk kolem hřbitova na severozápadním úpatí rosečského hřebene ohraničené linií komunikace I/14 a kolem ulice Nad Školou, respektovat hustotu a charakter zástavby Kunratic v návaznosti na ulici Janovská.
- V rámci zpracování ÚP Liberec, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území vytvořit podmínky pro odkanalizování obcí (OK235).
- V rámci zpracování ÚP Liberec, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území vytvořit podmínky pro protipovodňová opatření (PO236).
- V rámci zpracování ÚP Liberec, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území vytvořit podmínky pro zprostupnění migračních překážek
 - Liberec – zprostupnění migrační překážky (MV189, MV190, MV191, MV192, MV193, MV194, MV195, MV196, MV197, MV198, MV199, MV200, MV201, MV202, MV203, MV204, MV205, MV206, MV207, MV208, MV209, MV210, MV211, MV212, MV213, MV214, MV215, MV216, MV217, MV218, MV219, MV220, MV221, MV222, MV223, MV224, MV225, MV226, MV227, MV228, MV229, MV230, MV232, MV233, MV234).
- V rámci zpracování ÚP Liberec, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území prověřit ochranu pramenných oblastí.
 - Liberec – ochrana pramenných oblastí (PR1119, PR1125, PR1126, PR1128, PR1132, PR1133, PR1134).
- V rámci zpracování ÚP Liberec, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území vytvořit podmínky pro ochranu a rozvoj přirozené nivy. V zastavěných částech niv podporovat vsakování propustnými povrchy.
- V rámci zpracování ÚP Liberec, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území vytvořit podmínky pro ochranu a rozvoj přirozené nivy. Změnit konvenční hospodaření na ekologické.
 - Liberec – orná půda v nivě (NO154).

OPATŘENÍ K USMĚRNĚNÍ VYUŽÍVÁNÍ VOLNÉ KRAJINY A HOSPODAŘENÍ V KRAJINĚ

- V rámci zpracování ÚP Liberec, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území vytvářet podmínky pro zakládání nových ploch mimolesní krajinné zeleně s cílem zvýšení ekologické stability a zlepšení podmínek pro biodiverzitu (v okrsku identifikovány lokality s nízkým biotickým a ekostabilizačním potenciálem).
- Provéřit možnost propojení cyklotras Ještěd-Stráž p.R.-Lindava-Nová Huť a Hrádek n.N.-Liberec-Libíč-Pleskotský mlýn (Jičín) (CT10)
- Provéřit možnost vedení cyklotrasy (prodloužení cyklotrasy č. 20) a možného vybudování cyklostezky mezi městy Liberec a Jablonec nad Nisou. (CT16)

OPATŘENÍ PRO PŘEDCHÁZENÍ PROBLÉMŮ A RIZIK

- V rámci zpracování ÚP Liberec, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území nevymezovat zastavitelné plochy a neumísťovat stavby do míst tzv. kritických bodů přívalových srážek. Provéřit možnosti zmírnění škod způsobené přívalovými povodněmi pomocí komplexního systému povodňových opatření.
- V rámci zpracování ÚP Liberec, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území využitím rozvojových ploch vymezených v platném ÚP podmínit zajištěním zachování funkcí skladebných částí ÚSES (ÚSES155, ÚSES156, ÚSES157, ÚSES158, ÚSES159, ÚSES160).
- V rámci zpracování ÚP Liberec, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území zajistit vymezení spojitého a funkčního územního systému ekologické stability mj. s cílem odstranění problematického vymezení prvků ÚSES.
- V rámci zpracování ÚP Liberec, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území se zabývat vymezením skladebných částí ÚSES v urbanizovaném území s cílem zajištění spojitosti a funkčnosti ÚSES (ÚSES161, ÚSES162, ÚSES163, ÚSES164 a ÚSES165) a dbát na využití rozvojových ploch vymezených v platném ÚP podmínit zajištěním. Dále se zabývat nejasným vymezením skladebných částí ÚSES, provést jejich zpřesnění (ÚSES154). Na projektové úrovni posoudit možnosti řešení problému omezení funkčnosti ÚSES. Lokální biokoridor kříží silnici I/35 (ÚSES141, ÚSES147), lokální biokoridor kříží silnici I/14 (ÚSES143, ÚSES144, ÚSES145 a ÚSES146) a regionální biokoridor kříží silnici I/13 (ÚSES142).
- V rámci zpracování ÚP Liberec, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území zajistit splnění minimálních/maximálních prostorových parametrů pro skladebné části ÚSES (ÚSES149, ÚSES150, ÚSES151, ÚSES152, ÚSES153, ÚSES154).
- V rámci zpracování ÚP Liberec, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území řešit problém vzájemné nespojitosti skladebných částí ÚSES (ÚSES148).
- V rámci zpracování ÚP Liberec vymezit v plochách evidovaných jako brownfields (BF180, BF186, BF189, BF192, BF193, BF195, BF196, BF199, BF207, BF209, BF214, BF215, BF216, BF217, BF218, BF219, BF220, BF221, BF222, BF223 – Liberec, BF177, BF183, BF190, BF202, BF203, BF237 – Vratislavice nad Nisou; BF200, BF204, BF235, BF236 – Machnín;

BF178, BF179, BF 187, BF188 – Růžodol; BF189 – Františkov u Liberce I; BF181, BF194 – Horní Růžodol; BF197, BF208, BF212 – Doubí u Liberce, BF198 – Vesec u Liberce; BF174, BF201, BF211, BF229, BF230, BF231 – Starý Harcov, BF206, BF224, BF225, BF226 - Ruprechtice, BF227, BF228 – Nové Pavlovice, BF232, BF333, BF234 – Horní Hanychov, BF213, BF323 – Hluboká u Liberce, BF171, BF175, BF176, BF184 – Kateřinky u Liberce; BF210 – Horní Suchá u Liberce a BF182 – Radčice u Krásné Studánky) plochy přestaveb s cílem kultivace stávajícího zastavěného území obce a prevence vzniku nových zastavěných ploch v krajině.

- V rámci zpracování ÚP Liberec, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území vytvářet podmínky pro členění půdních bloků o velikosti více než 30 ha účelovými cestami doprovázenými prvky liniové krajinné zeleně s cílem zajištění prostupnosti krajiny, zvýšení ekologické stability, podpory biologické diverzity a obohacení obrazu krajiny.
- V rámci zpracování ÚP Liberec, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území prověřit možnosti zapracování těchto opatření na podporu zvýšení specifické zásoby vody v krajině, snížení rizika sucha a snížení povodňového rizika:
 - Liberec - vodní nádrž, suchá nádrž, obnova rybníka (VN53, VN278, VN279, VN280, VN281, VN282, VN283, VN284, VN285, VN286, VN287, VN288, VN289, VN290, VN291, VN292, VN293, VN294, VN295, VN296, VN297, VN298, VN299, VN300, VN301, VN302, VN419), retenční prvek typu zdrž, přehrážka, tůň (RT237, RT238, RT239, RT240, RT241, RT242, RT243, RT244, RT245, RT246, RT247, RT248, RT249, RT250, RT251, RT252, RT253, RT254, RT255, RT256, RT257, RT258, RT259, RT260, RT261, RT262, RT263, RT264, RT265, RT266, RT267, RT268, RT269, RT270, RT271, RT272, RT273, RT274, RT275), revitalizace toku, renaturace toku (RV1, RV2, RV26, RV27, RV86, RV87, RV88, RV90, RV91, RV92, RV93, RV97, RV125, RV126, RV127, RV128, RV129, RV130, RV131, RV132, RV133, RV134, RV135, RV136, RV137, RV138, RV139, RV140, RV142).
- V rámci zpracování ÚP Liberec, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území prověřit možnosti zapracování těchto opatření na podporu snížení erozního ohrožení:
 - Liberec - úprava osevních postupů (OP1019).
- Při zpracování územního plánu Liberec, při projekční činnosti na území obce a při rozhodovací činnosti v území vytvářet podmínky pro zvýšení rozsahu ekologicky stabilních ploch.

OSTATNÍ OPATŘENÍ

- Na projektové úrovni posoudit možnosti řešení problému omezení funkčnosti ÚSES. Regionální biokoridor kříží silnici I/13 (ÚSES142).
- Zajistit sanaci starých ekologických zátěží na území obce Liberec (SEZ037, SEZ052, SEZ053, SEZ054, SEZ055, SEZ056, SEZ057, SEZ058, SEZ059, SEZ060, SEZ061, SEZ062, SEZ063, SEZ064, SEZ065, SEZ066, SEZ067, SEZ068, SEZ069, SEZ073, SEZ074, SEZ088, SEZ089, SEZ100).

- Vymezit novou větev lokálního ÚSES na řece Černá Nisa mezi regionálním biocentrem RC1268 a nadregionálním biokoridorem NK K19H. Zbývající část řeky je již do lokálního ÚSES zařazena (LUSES05)
- Upravit vymezení nadregionálního biokoridoru NK K19H do trasy dálkového migračního koridoru a vyvolaná též návrhem úpravy nadregionálního biokoridoru NK K19MB (NUSES02)
- Vymezit nový regionální biokoridor, který v trase dálkového migračního koridoru propojí regionální biocentrum RC1267 a nadregionální biokoridor NK K19H (RUSES07)
- Na území obce Liberec usměrnit těžební aktivity s cílem minimalizace vlivů na krajinu, funkce krajinného systému a zájmy ochrany přírody a krajiny. V rámci zpracování analytické části ÚSK byla jižní polovina okrsku vymezena jako oblast potenciálně dotčená těžbou z důvodu četnosti výskytu ložisek nerostných surovin.
- Nepřipustit výstavbu vysokých větrných elektráren z důvodu ochrany přírodních a krajinných hodnot.
- Vyloučit pěstování plodin pro energetické využití (biomasy).

Bílá

Název obce	Název katastrálního území	Kód okrsku	Název okrsku
Bílá	Bílá u Českého Dubu	10-d	Údolí Mohelky
		10-a	Český Dub
	Vlčetín u Bílé	07-c	Světlá-Proseč
		10-a	Český Dub
	Hradčany u Českého Dubu	10-d	Údolí Mohelky
	Chvalčovice	10-d	Údolí Mohelky
		10-a	Český Dub
	Petrašovice	07-c	Světlá-Proseč
		10-e	Hodkovická kotlina
		10-d	Údolí Mohelky
		10-a	Český Dub

NÁVRH ÚKOLŮ ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ

- V rámci zpracování ÚP Bílá, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území vytvořit podmínky pro ochranu a rozvoj přirozené nivy:
 - Rozvojové plochy nevymezovat v záplavovém území;
 - Ponechat nivu i vodní tok samovolnému rozvoji a korigovat jen minimálně v místech, kde není jiné řešení, a to metodou měkčího opatření (zához namísto dlažby apod.);
 - V nivách vodních toků chránit trvalé travní porosty a podporovat jejich nové zakládání.
- Při zpracování ÚP Bílá, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území nevymezovat plochy pro plošně významné rekreační areály a stavby hotelového typu
- V rámci zpracování ÚP Bílá, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území vytvořit podmínky pro členění velkých půdních bloků s cílem zajištění ochrany půd proti erozi a zlepšení prostupnosti krajiny.
- V rámci zpracování ÚP Bílá, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území vyloučit kompaktní skupinové formy nové zástavby – zástavba je možná pouze v návaznosti na existující urbanistickou strukturu (půdorysnou a hmotovou), doplnění zástavby s vyloučením musí respektovat tuto strukturu.
- V rámci zpracování ÚP Bílá, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území zohlednit v grafické dokumentaci vyznačené lokality, ve kterých by nemělo dojít ke srůstu v současnosti samostatných sídel nebo k jejich nežádoucímu rozrůstání a zahušťování zástavby. Ve vyznačených lokalitách vymezit vhodný způsob využití (NSS_5, NSS_33).
- V rámci zpracování ÚP Bílá, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území prověřit v grafické dokumentaci označené zastavitelné plochy vymezené

v minimálním nebo žádném kontaktu s kompaktní zástavbou sídel (NKZ_6, NKZ_113, NKZ_115).

- V rámci zpracování ÚP Bílá, při rozhodovací činnosti v území prověřit označené zastavitelné plochy, které nerespektují limity využití území (zejména významné střety s půdami I. nebo II. třídy ochrany, nivami vodních toků, lesními porosty, záplavovými územími, prvky ÚSES); současně v rámci zpracování nového ÚP nebo jeho změn v obci zohlednit vyznačené limity pro vymezení zastavitelných ploch s ohledem na potenciální střety s půdami I. nebo II. třídy ochrany, nivami vodních toků, lesními porosty, rizikovými záplavovými územími, prvky ÚSES či území CHKO. (NZL_1, NZL_110, NZL_112, NZL_114, NZL_116, NZL_2, NZL_229, NZL_3, NZL_4, NZL_5, NZL_7, potNZL_1, potNZL_10, potNZL_114, potNZL_2, potNZL_3, potNZL_4, potNZL_5, potNZL_6, potNZL_7, potNZL_8, potNZL_9).
- V rámci zpracování ÚP Bílá, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území posoudit u označených sídel nebo jejich částí přiměřenost rozsahu zastavitelných ploch vzhledem k charakteru a poloze sídla a případně korigovat jejich rozsah (NZP_111, NZP_162)
- V rámci zpracování ÚP Bílá, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území prověřit u označených ploch zda v územně plánovací dokumentaci je řádně zohledněn vztah zastavitelných či přestavbových ploch ke zvýšené hodnotě sídla – zejm. se týká městských a vesnických památkových zón a sídel s jinou identifikovanou zvýšenou hodnotou, v případě potřeby upravit způsob využití, podmínky prostorového uspořádání, nebo stanovit povinnost dodatečného zpracování územní studie nebo regulačního plánu. (VUH_1, VUH_2, VUH_3).

OPATŘENÍ K OCHRANĚ KRAJINNÉHO RÁZU, KRAJINNÝCH HODNOT

- V rámci zpracování ÚP Bílá, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území vyloučit nebo výrazně omezit možnost plošné zástavby nerespektující dochovanou urbanistickou strukturu a to zejména u rozptýlených forem zástavby.
- V koncepci uspořádání krajiny územního plánu Bílá zajistit zachování struktury mimolesní zeleně, zejména s ohledem na dochované stopy členění historické plužiny.
- V rámci ÚP Bílá v části Kocourov a Letařovice, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území zachovat historickou strukturu zástavby s výrazně omezenou možností jejího rozšíření. Rozvoj obce je nutné vnímat jako ukončený, který bude dále směřovat k přestavbě a obnově existujících objektů, přičemž nová výstavba je možná pouze výjimečně. Je potřeba chránit dochovanou siluetu sídla a jeho vizuální projev v krajině, tj. je třeba vyloučit stavby, které by měřítkem, formou, materiálem nebo barevností vytvářely nový znak vizuálního projevu sídla v krajině. Při přestavbách, obnově nebo nové výstavbě je třeba chránit charakter zástavby při využití tradičních architektonických forem, prvků a materiálů (zejména v kontextu s objekty a soubory se zřetelnými architektonickými hodnotami a s kulturními památkami – kostel sv. Jakuba v Letařovicích). Nová výstavba se musí podřizovat formám a výrazu tradičních objektů (půdorysný tvar, výška, tvar střechy, materiály a barevnost). V rámci návrhu KUK je

potřeba zachovat a doplnit harmonické zapojení sídla do krajinného rámce pomocí mimolesní zeleně.

- V rámci ÚP Bílá v částech Dehtáry, Chvalčovice, Klamorna, Kohoutovice, Trávníček a Vesec, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území je nutné respektovat historickou strukturu zástavby s možností jejího úměrného doplnění. Nová výstavba musí být situována do kontaktu s existující zástavbou, přičemž je třeba omezit zásahy ovlivňující siluetu sídla a vyloučit stavby, které by vytvářely nový výrazný znak siluety existující zástavby. Měl by být chráněn i charakter zástavby (zejména měřítko a hmoty) při architektonickém výrazu korespondujícím s dochovanou architekturou. Nová výstavba by se měla podřizovat formám a výrazu objektů (měřítko, hmoty, půdorysný tvar, výška, tvar střechy). V rámci návrhu koncepce uspořádání krajiny je třeba dbát o zachování a posílení mimolesní zeleně v lesozemědělské krajině a o zachování krajinného kontextu hradiště Klamorna.
- V rámci ÚP Bílá v části Petrašovice, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území musí být respektována historická struktura zástavby s možností jejího úměrného doplnění, přičemž nová výstavba by měla být situována do kontaktu s existující zástavbou. Je třeba omezit zásahy ovlivňující siluetu sídla a vyloučit stavby, které by vytvářely nový výrazný znak siluety existující zástavby. Chráněn by měl být i charakter zástavby (zejména měřítko a hmoty) při architektonickém výrazu korespondujícím s dochovanou architekturou. Nová výstavba se musí podřizovat formám a výrazu objektů (měřítko, hmoty, půdorysný tvar, výška, tvar střechy). V rámci návrhu KUK je třeba navrhnout a dotvořit harmonické zapojení zástavby do okolí zemědělské krajiny.
- V rámci ÚP Bílá v části Hradčany může být urbanistická struktura sídla upravena a doplněna, rozvoj sídla je však možný pouze v návaznosti na existující zástavbu. Nová výstavba na okrajích existující zástavby by měla být navržena s cílem vytvoření harmonického přechodu sídla do krajiny. Měl by být zachován charakter zástavby (zejména měřítko a hmoty) při individuálním architektonickém výrazu s respektováním (nesnižováním cenných hodnot) architektury stávajících objektů ležících ve vizuálním kontextu.
- V rámci zpracování ÚP Bílá, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území zajistit zachování charakteru zástavby (zejména hustoty zástavby, výšek a forem) v částech zástavby s dochovanými objekty lidové architektury a dalšími objekty s tradičními formami a měřítkem. Věnovat pozornost návaznosti zástavby na krajinu a to zejména u sídel, s výrazným významem v rázu krajiny.
- Kultivovat měřítkově a hmotově vybočující objekty a jejich vizuální uplatnění v krajinné scéně (zemědělský areál v Hradčanech)
- V rámci zpracování ÚP Bílá při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území vytvořit podmínky pro ochranu a rozvoj přirozené nivy. V zastavěných částech niv podporovat vsakování propustnými povrchy.
- V rámci zpracování ÚP Bílá, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území vytvořit podmínky pro ochranu a rozvoj přirozené nivy. Změnit konvenční hospodaření na ekologické.

- Bílá – orná půda v nivě (NO84, NO89, NO91, NO101, NO133, NO136, NO141, NO143, NO145, NO158).
- V rámci zpracování ÚP Bílá, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území prověřit ochranu pramenných oblastí.
 - Bílá – ochrana pramenných oblastí (PR1135).

OPATŘENÍ K USMĚRNĚNÍ VYUŽÍVÁNÍ VOLNÉ KRAJINY A HOSPODAŘENÍ V KRAJINĚ

- V rámci zpracování ÚP Bílá, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území vytvářet podmínky pro krátkodobé formy rekreace.
- V rámci zpracování ÚP Bílá, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území vytvořit podmínky pro členění velkých půdních bloků polními cestami doprovázenými prvky mimolesní krajinné zeleně s cílem zajištění ochrany půd proti erozi a zlepšení prostupnosti krajiny.
- Provéřít možnost propojení po komunikaci III/2787. Napojení severozápadně od obce Bílá (CT11)
- Provéřít možnost propojení cyklotras Trávníček-Pěnčín-M. Rohozec a Dlouhý Most-Hodkovice n. M.-Sovinky (Mohelnice) (CT12)
- Provéřít možnost propojení po komunikaci III/27710 vedoucí podél řeky Mohelky (CT13)
- Do územně plánovací dokumentace zpracovat již plánovanou cyklostezku Karolíny Světlé, pro kterou je zpracovaná územní studie. (CT15).
- Provéřít propojení turistických tras Vlčetín – Petrašovice (TT7)
- Provéřít propojení turistických tras Petrašovice – Hodkovice nad Mohelkou (TT8)- propojení stávajících turistických tras podél říčky Oharka.

OPATŘENÍ PRO PŘEDCHÁZENÍ PROBLÉMŮ A RIZIK

- V rámci zpracování ÚP Bílá, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území nevyomezovat zastavitelné plochy a neumísťovat stavby do míst tzv. kritických bodů přívalových srážek. Provéřít možnosti zmírnění škod způsobené přívalovými povodněmi pomocí komplexního systému povodňových opatření.
- V rámci zpracování ÚP Bílá, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území řešit problém vzájemné nespojitosti skladebných částí ÚSES na území sousední obce v ORP Turnov (ÚSES003, ÚSES004, ÚSES005 a ÚSES006). Také se zabývat vymezením skladebných částí ÚSES v urbanizovaném území s cílem zajištění spojitosti a funkčnosti ÚSES (ÚSES012 a ÚSES0113). Zajistit splnění minimálních prostorových parametrů pro skladebné části ÚSES (ÚSES006 a ÚSES007). Využitím rozvojových ploch vymezených v platném ÚP podmínit zajištěním zachování funkcí skladebných částí ÚSES (ÚSES011). Dále se zabývat nejasným vymezením skladebných částí ÚSES, provést jejich zpřesnění (ÚSES008).

- V rámci zpracování ÚP Bílá, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území se zabývat nejasným vymezením skladebných částí ÚSES, provést jejich zpřesnění (ÚSES009) a zaměřit se na využití rozvojových ploch vymezených v platném ÚP podmínit zajištění zachování funkcí skladebných částí ÚSES (ÚSES010).
- V rámci zpracování ÚP Bílá, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území řešit problém vzájemné nespojitosti stavebných částí ÚSES (ÚSES002, ÚSES001).
- V rámci zpracování ÚP Bílá vymezit v plochách evidovaných jako brownfields (BF010, BF003, BF009 – Hradčany u Českého Dubu; BF005, BF006, BF011, BF012, BF013 – Chvalčovice; BF001, BF002, BF014, BF015, BF016 – Petrašovice s cílem kultivace stávajícího zastavěného území obce a prevence vzniku nových zastavěných ploch v krajině.
- V rámci zpracování ÚP Bílá, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území prověřit možnosti zapracování těchto opatření na podporu zvýšení specifické zásoby vody v krajině, snížení rizika sucha a snížení povodňového rizika:
 - Bílá - vodní nádrž, suchá nádrž, obnova rybníka (VN10, VN11, VN12, VN13, VN14, VN15, VN16, VN17, VN18), retenční prvek typu zdrž, přehrážka, tůň (RT5, RT6, RT7, RT8, RT9), revitalizace toku, renaturace toku (RV25, RV47, RV48, RV49, RV121, RV122).
- V rámci zpracování ÚP Bílá při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území prověřit možnosti zapracování těchto opatření na podporu snížení erozního ohrožení:
 - Bílá - doplnění půdoochranné technologie (PT1235, PT1196, PT1195, PT1237, PT1271, PT1267, PT1166, PT1263, PT1277, PT1256, PT1269, PT1198, PT1240, PT1179, PT1229, PT1147, PT1172, PT1244), potřeba TPEO nebo zatravnění (EO49, EO17, EO5, EO21, EO29, EO43, EO64, EO4), úprava osevních postupů (OP1023, OP1095, OP979, OP1098, OP963, OP954, OP1002, OP938, OP929, OP937, OP928, OP1025, OP1099, OP1016, OP1053, OP1005, OP1087, OP946, OP1031, OP1043, OP1032, OP1074).
- Při zpracování územního plánu Bílá, při projekční činnosti na území obce a při rozhodovací činnosti v území vytvářet podmínky pro zvýšení rozsahu ekologicky stabilních ploch.

OSTATNÍ OPATŘENÍ A DOPORUČENÍ

- Zajistit sanaci starých ekologických zátěží na území obce Bílá (SEZ017 – Hradčany u Českého Dubu).
- LUSES03: Upravit vymezení lokálního biokoridoru LK 13/237 a zajistit tak provazbu se sousední ORP Turnov (LUSES03)
- Vymezit nový regionální biokoridor do trasy dálkového migračního koridoru, který současně propojí nadregionální a regionální biokoridory NK K19MB a RK668 (RUSES02).
- Nepřipustit výstavbu vysokých větrných elektráren z důvodu ochrany přírodních a krajinných hodnot.

- Vyloučit pěstování plodin pro energetické využití (biomasy).

Bílý Kostel nad Nisou

Název obce	Název katastrálního území	Kód okrsku	Název okrsku
Bílý Kostel nad Nisou	Bílý Kostel nad Nisou	02-2-b	Bílý Kostel
		07-a	Kryštofovy hřbety
		02-2-d	Chrastava
		12-b	Hvozdký hřbet
	Panenská Hůrka	07-a	Kryštofovy hřbety

NÁVRH ÚKOLŮ ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ

- V rámci zpracování ÚP Bílý Kostel nad Nisou, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území vytvořit podmínky pro ochranu a rozvoj přirozené nivy:
 - Rozvojové plochy nevymezovat v záplavovém území;
 - Ponechat nivu i vodní tok samovolnému rozvoji a korigovat jen minimálně v místech, kde není jiné řešení, a to metodou měkčího opatření (zához namísto dlažby apod.);
 - V nivách vodních toků chránit trvalé travní porosty a podporovat jejich nové zakládání.
- V územně plánovací činnosti a rozhodování orgánů ochrany přírody usilovat o nenarušení lesnatých horizontů a terénních dominant technickými a jinými stavbami a zařízeními (zejména Vápenný hřbet).
- V rámci zpracování ÚP Bílý Kostel nad Nisou, projekční činnosti a rozhodovací činnosti obcí zajistit vymezení spojitého a funkčního územního systému ekologické stability s cílem odstranění problematického vymezení prvků ÚSES a zajištění spojitosti s prvky vymezenými na území sousedních obcí.
- V rámci zpracování ÚP Bílý Kostel nad Nisou, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území zohlednit v grafické dokumentaci vyznačené lokality, ve kterých by nemělo dojít ke srůstu v současnosti samostatných sídel nebo k jejich nežádoucímu rozrůstání a zahušťování zástavby. Ve vyznačených lokalitách vymezit vhodný způsob využití (NSS_1).
- V rámci zpracování Bílý Kostel nad Nisou, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území prověřit v grafické dokumentaci označené zastavitelné plochy vymezené v minimálním nebo žádném kontaktu s kompaktní zástavbou sídel (NKZ_8, NKZ_9, NKZ_122, NKZ_142, NKZ_143).
- V rámci zpracování ÚP Bílý Kostel nad Nisou, při rozhodovací činnosti v území prověřit označené zastavitelné plochy, které nerespektují limity využití území (zejména významné střety s půdami I. nebo II. třídy ochrany, nivami vodních toků, lesními porosty, záplavovými územími, prvky ÚSES); současně v rámci zpracování nového ÚP nebo jeho změn v obci zohlednit vyznačené limity pro vymezení zastavitelných ploch s ohledem na potenciální střety s půdami I. nebo II. třídy ochrany, nivami vodních toků, lesními porosty, rizikovými záplavovými územími, prvky ÚSES či území CHKO. (NZL_163, potNZL_11, potNZL_12, potNZL_95).

- V rámci zpracování ÚP Bílý Kostel nad Nisou, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území prověřit u označených ploch zda v územně plánovací dokumentaci je řádně zohledněn vztah zastavitelných či přestavbových ploch ke zvýšené hodnotě sídla – zejm. se týká městských a vesnických památkových zón a sídel s jinou identifikovanou zvýšenou hodnotou, v případě potřeby upravit způsob využití, podmínky prostorového uspořádání, nebo stanovit povinnost dodatečného zpracování územní studie nebo regulačního plánu. (VUH_25).

OPATŘENÍ K OCHRANĚ KRAJINNÉHO RÁZU, KRAJINNÝCH HODNOT

- V rámci zpracování ÚP Bílý kostel nad Nisou v části Bílý Kostel nad Nisou a Pekařka, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území respektovat historickou strukturu zástavby s možností jejího úměrného doplnění (novou výstavbu situovat do kontaktu s existující zástavbou), omezit zásahy ovlivňující siluetu sídla a vyloučit stavby, které by vytvářely nový výrazný znak siluety existující zástavby. Je třeba chránit charakter zástavby (zejména měřítko a hmoty) při architektonickém výrazu korespondujícím s dochovanou architekturou. Nová výstavba se musí podřizovat formám a výrazu stávajících objektů (měřítko, hmoty, půdorysný tvar, výška, tvar střechy).
- V územním plánování, při rozhodovací a projekční činnosti zachovat a posílit malé měřítko členění lesozemědělské krajiny svahů Ještědského hřbetu v návaznosti na okraj Přírodního parku Ještěd.
- Kultivovat měřítkově a hmotově vybočující objekty a jejich vizuální uplatnění v krajinné scéně (prodejna CBA NUGET u Bílého Kostela nad Nisou, mimoúrovňová křižovatka silnice I/35 u Bílého Kostela nad Nisou).
- V rámci zpracování ÚP Bílý Kostel nad Nisou, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území vytvořit podmínky pro zprostupnění migračních překážek.
 - Bílý Kostel nad Nisou – zprostupnění migrační překážky (MV19, MV20).
- V rámci zpracování ÚP Bílý Kostel nad Nisou, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území vytvořit podmínky pro ochranu a rozvoj přirozené nivy. V zastavěných částech niv podporovat vsakování propustnými povrchy.
- V rámci zpracování ÚP Bílý Kostel nad Nisou, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území vytvořit podmínky pro ochranu a rozvoj přirozené nivy. Změnit konvenční hospodaření na ekologické.
 - Bílý Kostel nad Nisou – orná půda v nivě (NO82, NO107, NO113, NO128, NO131, NO139, NO146, NO147, NO156, NO157, NO182, NO183, NO184, NO185).
- V rámci zpracování ÚP Bílý Kostel nad Nisou, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území prověřit ochranu pramenných oblastí.
 - Bílý Kostel nad Nisou – ochrana pramenných oblastí (PR1121).

OPATŘENÍ K USMĚRNĚNÍ VYUŽÍVÁNÍ VOLNÉ KRAJINY A HOSPODAŘENÍ V KRAJINĚ

- Při zpracování ÚP Bílý Kostel nad Nisou, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území vytvářet podmínky pro zlepšení podmínek pro krátkodobé formy rekreace.
- Při zpracování ÚP Bílý Kostel nad Nisou, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území vytvářet podmínky pro zlepšení prostupnosti krajiny, zajistit prostupnost významných bariér krajiny (silnice D35 a I/13).
- V rámci zpracování ÚP Bílý Kostel nad Nisou, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území vytvořit podmínky pro členění velkých půdních bloků polními cestami doprovázenými prvky mimolesní krajinné zeleně s cílem zajištění ochrany půd proti erozi a zlepšení prostupnosti krajiny.
- Při zpracování ÚP Bílý Kostel nad Nisou v sídle Panenská Hůrka respektovat v horní části sídla, zařazených do kategorie KR1 zásadní rysy charakteru zástavby podle ochranných podmínek pro tuto kategorii – zachování historické struktury zástavby s výrazně omezenou možností jejího rozšíření (rozvoj obce je ukončen a bude dále směřovat k přestavbě a obnově existujících objektů, nová výstavba je možná pouze výjimečně), při přestavbách, obnově nebo nové výstavbě bude chráněn charakter zástavby při využití tradičních architektonických forem, prvků a materiálů, nová výstavba se bude podřizovat formám a výrazu tradičních objektů - půdorysný tvar, výška, tvar střechy, materiály a barevnost.
- Do územně plánovací dokumentace zpracovat již plánovanou cyklostezku Svaté Zdislavy, pro kterou je zpracovaná územní studie. (CT1c).

OPATŘENÍ PRO PŘEDCHÁZENÍ PROBLÉMŮ A RIZIK

- V rámci zpracování ÚP Bílý Kostel nad Nisou, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území nevymezovat zastavitelné plochy a neumísťovat stavby do míst tzv. kritických bodů přívalových srážek. Provéřít možnosti zmírnění škod způsobené přívalovými povodněmi pomocí komplexního systému povodňových opatření.
- Na projektové úrovni posoudit možnosti řešení problému omezení funkčnosti ÚSES. Nadregionální biokoridor kříží silnici I/13 (ÚSES015) na území obce Bílý Kostel nad Nisou.
- V rámci zpracování ÚP Bílý Kostel nad Nisou, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území řešit problém vzájemné nespojitosti skladebných částí ÚSES (ÚSES017).
- V rámci zpracování ÚP Bílý Kostel nad Nisou, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území se zabývat nejasným vymezením skladebných částí ÚSES, provést jejich zpřesnění (ÚSES014). Také se zabývat vymezením skladebných částí ÚSES v urbanizovaném území s cílem zajištění spojitosti a funkčnosti ÚSES (ÚSES019) a využitím rozvojových ploch vymezených v platném ÚP podmínit zajištěním zachování funkcí skladebných částí ÚSES (ÚSES018). Na projektové úrovni posoudit možnosti řešení problému omezení funkčnosti ÚSES. Regionální biokoridor kříží silnici I/13 (ÚSES016).
- V rámci zpracování ÚP Bílý Kostel nad Nisou vymežit v plochách evidovaných jako brownfields (BF017, BF019, BF020, BF021, BF022, BF023, BF024, BF025, BF026, BF027,

BF028) plochy přestaveb s cílem kultivace stávajícího zastavěného území obce a prevence vzniku nových zastavěných ploch v krajině.

- V rámci zpracování ÚP Bílý Kostel nad Nisou, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území prověřit možnosti zpracování těchto opatření na podporu zvýšení specifické zásoby vody v krajině, snížení rizika sucha a snížení povodňového rizika:
 - Bílý Kostel nad Nisou - vodní nádrž, suchá nádrž, obnova rybníka (VN23, VN24, VN25, VN26, VN27), retenční prvek typu zdrž, přehrážka, tůň (RT21, RT22), revitalizace toku, renaturace toku (RV13, RV20, RV112, RV113, RV116).
- V rámci zpracování ÚP Bílý Kostel nad Nisou, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území prověřit možnosti zpracování těchto opatření na podporu snížení erozního ohrožení:
 - Bílý Kostel nad Nisou - doplnění půdoochranné technologie (PT1293, PT1185, PT1212, PT1162, PT1227, PT1173, PT1151, PT1225, PT1202, PT1165, PT1214, PT1285), potřeba TPEO nebo zatravnění (EO67, EO59, EO54, EO50, EO71, EO62, EO75, EO81, EO26, EO38, EO78, EO3, EO13, EO20), úprava osevních postupů (OP1018, OP1115, OP985, OP975, OP1071, OP966, OP984, OP950, OP1055, OP950, OP984).
- Při zpracování územního plánu Bílý Kostel nad Nisou, při projekční činnosti na území obce a při rozhodovací činnosti v území vytvářet podmínky pro zvýšení rozsahu ekologicky stabilních ploch.

OSTATNÍ OPATŘENÍ A DOPORUČENÍ

- Zajistit sanaci starých ekologických zátěží na území obce Bílý Kostel n. N. (SEZ001, SEZ002, SEZ004, SEZ005, SEZ006, SEZ007).
- Usměrnit těžební aktivity s cílem minimalizace vlivů na krajinu, funkce krajinného systému a zájmy ochrany přírody a krajiny.
- Vymezit novou větev lokálního ÚSES do trasy řeky Lužická Nisa od Bílého Kostela nad Nisou po státní hranici ČR/SRN/Polsko. Zbývající část řeky je již do lokálního ÚSES zařazena (LUSES04)
- Vymezit nový regionální biokoridor do trasy dálkového migračního koridoru a jeho z části upravené trasy, který propojí regionální biocentra RC143 a RC1790 (RUSES04)
- Vymezit nový regionální biokoridor do trasy dálkového migračního koridoru a jeho z části upravené trasy, který propojí regionální biocentrum RC1790 a státní hranici ČR/Polsko (RUSES05)
- Vymezit nový regionální biokoridor do trasy dálkového migračního koridoru, který propojí regionální a nadregionální biocentra RC1790 a NC84. Vzhledem k celkové délce vyhledat v navržené trase plochu pro vymezení nového regionálního biocentra (RUSES06).
- Nepřipustit výstavbu vysokých větrných elektráren z důvodu ochrany přírodních a krajinných hodnot.

- Vyloučit pěstování plodin pro energetické využití (biomasy).

Cetenov

Název obce	Název katastrálního území	Kód okrsku	Název okrsku
Cetenov	Cetenov	10-b	Údolí Zábrdky
	Hrubý Lesnov	10-c	Údolí Malé Mohelky
		10-b	Údolí Zábrdky

NÁVRH ÚKOLŮ ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ

- V rámci zpracování ÚP Cetenov, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území vytvořit podmínky pro ochranu a rozvoj přirozené nivy:
 - Rozvojové plochy nevymezovat v záplavovém území;
 - Ponechat nivu i vodní tok samovolnému rozvoji a korigovat jen minimálně v místech, kde není jiné řešení, a to metodou měkčího opatření (zához namísto dlažby apod.);
 - V nivách vodních toků chránit trvalé travní porosty a podporovat jejich nové zakládání.
- V rámci zpracování nového ÚP Cetenov, Všelibice nebo jeho změn, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území prověřit v grafické dokumentaci označené zastavitelné plochy vymezené v minimálním nebo žádném kontaktu s kompaktní zástavbou sídel. (NKZ_164, NKZ_165)
- V rámci zpracování ÚP Cetenov, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území zohlednit v grafické dokumentaci vyznačené lokality, ve kterých by nemělo dojít ke srůstu v současnosti samostatných sídel nebo k jejich nežádoucímu rozrůstání a zahušťování zástavby. Ve vyznačených lokalitách vymežit vhodný způsob využití (NSS_6, NSS_18).
- V rámci zpracování ÚP Cetenov, při rozhodovací činnosti v území prověřit označené zastavitelné plochy, které nerespektují limity využití území (zejména významné střety s půdami I. nebo II. třídy ochrany, nivami vodních toků, lesními porosty, záplavovými územími, prvky ÚSES); současně v rámci zpracování nového ÚP nebo jeho změn v obci zohlednit vyznačené limity pro vymezení zastavitelných ploch s ohledem na potenciální střety s půdami I. nebo II. třídy ochrany, nivami vodních toků, lesními porosty, rizikovými záplavovými územími, prvky ÚSES či území CHKO (NKZ_10, NKZ_11, potNZN_13, potNZN_14, potNZN_94, potNZN_115).
- V rámci zpracování ÚP Cetenov, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území posoudit u označených sídel nebo jejich částí přiměřenost rozsahu zastavitelných ploch vzhledem k charakteru a poloze sídla a případně korigovat jejich rozsah (NZN_10, NZN_165, NZN_166).

OPATŘENÍ K OCHRANĚ KRAJINNÉHO RÁZU, KRAJINNÝCH HODNOT

- V rámci zpracování nového ÚP Cetenov nebo jeho změn, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti vytvářet podmínky pro harmonické zapojení sídel do krajinného rámce formou mimolesní zeleně a krajínotvorné hranice zastavitelných ploch.
- V rámci zpracování ÚP Cetenov v části Těšnov, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území chránit historickou strukturu zástavby vč. poměrně volné urbanistické struktury při výrazně omezené možnosti jejího rozšíření. Rozvoj lokality je nutné chápat jako ukončený. Bude dále směřovat k přestavbě a obnově existujících objektů. Nová výstavba je možná pouze výjimečně. Je nutné chránit dochovanou siluetu sídla a jeho vizuální projev v krajině. Při přestavbách, obnově nebo nové výstavbě musí být chráněn charakter zástavby při využití tradičních architektonických forem, prvků a materiálů, tj. nová výstavba se musí podřizovat formám a výrazu tradičních objektů (půdorysný tvar, výška, tvar střechy, materiály a barevnost).
- V rámci zpracování ÚP Cetenov v částech Cetenov, Brdy a Dolánky, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území je nutné respektovat historickou strukturu zástavby s možností jejího úměrného doplnění. Nová výstavba by měla být situována do kontaktu s existující zástavbou. Je třeba omezit zásahy ovlivňující siluetu sídla a vyloučit stavby, které by vytvářely nový výrazný znak siluety existující zástavby. Plochy výstavby na náhorních plošinách je třeba navrhovat s minimálním pohledovým uplatněním v údolí toku Zábrdky. Měl by být chráněn charakter zástavby při architektonickém výrazu korespondujícím s dochovanou architekturou, tj. nová výstavba se musí podřizovat formám a výrazu objektů (měřítko, hmoty, půdorysný tvar, výška, tvar střechy).
- V rámci zpracování ÚP Cetenov v části Dehtáry (kromě osady Brdy) může být urbanistická struktura sídla upravena a doplněna, rozvoj sídla je však možný pouze v návaznosti na existující zástavbu. Nová výstavba na okrajích existující zástavby musí být navržena s cílem vytvoření harmonického přechodu sídla do krajiny. Plochy výstavby na náhorních plošinách je třeba navrhovat s minimálním pohledovým uplatněním v údolí toku Zábrdky. Měl by být zachován charakter zástavby (zejména měřítko a hmoty) při individuálním architektonickém výrazu s respektováním (nesnižováním cenných hodnot) architektury stávajících objektů ležících ve vizuálním kontextu.
- V rámci návrhu koncepce uspořádání krajiny ÚP Cetenov, při projekční a rozhodovací činnosti v území je třeba dotvářet harmonické zapojení venkovských sídel do krajiny vč. harmonických vztahů zástavby a krajinného rámce a zachování množství mimolesní zeleně v lesozemědělské krajině.
- V rámci zpracování ÚP Cetenov, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území vytvořit podmínky pro ochranu a rozvoj přirozené nivy. V zastavěných částech niv podporovat vsakování propustnými povrchy.
- V rámci zpracování ÚP Cetenov, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území vytvořit podmínky pro ochranu a rozvoj přirozené nivy. Změnit konvenční hospodaření na ekologické.
 - Cetenov – orná půda v nivě (NO95, NO111).

OPATŘENÍ K USMĚRNĚNÍ VYUŽÍVÁNÍ VOLNÉ KRAJINY A HOSPODAŘENÍ V KRAJINĚ

- Provéřit možnost vymezení nové turistické trasy Údolí Zábrdky (TT3)

OPATŘENÍ PRO PŘEDCHÁZENÍ PROBLÉMŮ A RIZIK

- V rámci zpracování ÚP Cetenov, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území nevymezovat zastavitelné plochy a neumísťovat stavby do míst tzv. kritických bodů přívalových srážek. Provéřit možnosti zmírnění škod způsobené přívalovými povodněmi pomocí komplexního systému povodňových opatření.
- V rámci zpracování ÚP Cetenov, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území se zabývat využitím rozvojových ploch vymezených v platném ÚP podmínit zajištěním zachování funkcí skladebných částí ÚSES (ÚSES020, ÚSES021 a ÚSES022).
- V rámci zpracování ÚP Cetenov vymežit v plochách evidovaných jako brownfields (BF031) plochy přestaveb s cílem kultivace stávajícího zastavěného území obce a prevence vzniku nových zastavěných ploch v krajině.
- V rámci zpracování ÚP Cetenov, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území prověřit možnosti zapracování těchto opatření na podporu zvýšení specifické zásoby vody v krajině, snížení rizika sucha a snížení povodňového rizika:
 - Cetenov- vodní nádrž, suchá nádrž, obnova rybníka (VN29, VN30, VN31), revitalizace toku, renaturace toku (RV42)
- V rámci zpracování ÚP Cetenov, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území prověřit možnosti zapracování těchto opatření na podporu snížení erozního ohrožení:
 - Cetenov - doplnění půdoochranné technologie (PT1289, PT1270, PT1204, PT1224, PT1145, PT1216), potřeba TPEO nebo zatravnění (EO37, EO28, EO27, EO60), úprava osevních postupů (OP994, OP1082, OP1116, OP965, OP1101, OP1048, OP1047, OP1038, OP1034, OP1102, OP940, OP1091, OP980, OP1030, OP987).
- Při zpracování územního plánu Cetenov, při projekční činnosti na území obce a při rozhodovací činnosti v území vytvářet podmínky pro zvýšení rozsahu ekologicky stabilních ploch.

OSTATNÍ OPATŘENÍ A DOPORUČENÍ

- Zajistit sanaci starých ekologických zátěží na území obce Cetenov (SEZ008 – Hrubý Lesov).
- Nepřipustit výstavbu vysokých větrných elektráren z důvodu ochrany přírodních a krajinných hodnot.
- Vyloučit pěstování plodin pro energetické využití (biomasy).

Český Dub

Název obce	Název katastrálního území	Kód okrsku	Název okrsku
Český Dub	Český Dub	10-d	Údolí Mohelky
		10-a	Český Dub
	Loukovičky	10-a	Český Dub
	Smržov u Českého Dubu	10-a	Český Dub
		10-c	Údolí Malé Mohelky
	Libíč	10-d	Údolí Mohelky
		10-c	Údolí Malé Mohelky
	Modlibohov	07-c	Světlá-Proseč
		10-a	Český Dub
	Sobákov	10-a	Český Dub
		11-c	Osečná-Rozstání
	Starý Dub	10-a	Český Dub

NÁVRH ÚKOLŮ ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ

- V rámci zpracování ÚP Český Dub, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území vytvořit podmínky pro ochranu a rozvoj přirozené nivy:
 - Rozvojové plochy nevymezovat v záplavovém území;
 - Ponechat nivu i vodní tok samovolnému rozvoji a korigovat jen minimálně v místech, kde není jiné řešení, a to metodou měkčího opatření (zához namísto dlažby apod.);
 - V nivách vodních toků chránit trvalé travní porosty a podporovat jejich nové zakládání.
- Změnit konvenční hospodaření na ekologické a zatravnit zorněné části v záplavovém území.
 - Vytvářet vhodné retenční a členicí prvky v nivě a na přítocích (mokřady, tůně, paralelní koryta, vegetační pásy, remízky aj.).
 - Provést renaturaci upravených úseků s podporou přirozeného rozlivu.
- V rámci zpracování ÚP Český Dub, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území zajistit vymezení spojitého a funkčního územního systému ekologické stability mj. s cílem odstranění problematického vymezení prvků ÚSES.
- V rámci zpracování ÚP Český Dub, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území vytvořit podmínky pro členění velkých půdních bloků s cílem zajištění ochrany půd proti erozi a zlepšení prostupnosti krajiny.
- Při zpracování ÚP Český Dub, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území nevymezovat plochy pro plošně významné rekreační areály a stavby hotelového typu.
- V rámci zpracování ÚP Český Dub, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území vyloučit kompaktní skupinové formy nové zástavby – zástavba je možná pouze

v návaznosti na existující urbanistickou strukturu (půdorysnou a hmotovou), doplnění zástavby s vyloučením musí respektovat tuto strukturu.

- V rámci zpracování ÚP Český Dub, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území posoudit u označených sídel nebo jejich částí přiměřenost rozsahu zastavitelných ploch vzhledem k charakteru a poloze sídla a případně korigovat jejich rozsah (NZN_231).
- V rámci zpracování ÚP Český Dub, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území prověřit označené zastavitelné plochy, které nerespektují limity využití území (zejména významné střety s půdami I. nebo II. třídy ochrany, nivami vodních toků, lesními porosty, záplavovými územími, prvky ÚSES); současně v rámci zpracování nového ÚP nebo jeho změn v obci zohlednit vyznačené limity pro vymezení zastavitelných ploch s ohledem na potenciální střety s půdami I. nebo II. třídy ochrany, nivami vodních toků, lesními porosty, rizikovými záplavovými územími, prvky ÚSES či území CHKO (NZL_12, NZL_13, NZL_14, NZL_167, NZL_168, NZL_169, potNZL_15, potNZL_16, potNZL_17, potNZL_18, potNZL_19, potNZL_20, potNZL_21, potNZL_22, potNZL_23).
- V rámci zpracování ÚP Český Dub, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území zohlednit v grafické dokumentaci vyznačené lokality, ve kterých by nemělo dojít ke srůstu v současnosti samostatných sídel nebo k jejich nežádoucímu rozrůstání a zahušťování zástavby. Ve vyznačených lokalitách vymezit vhodný způsob využití (NSS_33, NSS_37).

OPATŘENÍ K OCHRANĚ KRAJINNÉHO RÁZU, KRAJINNÝCH HODNOT

- V rámci zpracování ÚP Český Dub v části Libíč může být urbanistická struktura sídla upravena a doplněna, rozvoj sídla je však možný pouze v návaznosti na existující zástavbu. Nová výstavba na okrajích existující zástavby by měla být navržena s cílem vytvoření harmonického přechodu sídla do krajiny. Měl by být zachován charakter zástavby (zejména měřítko a hmoty) při individuálním architektonickém výrazu s respektováním (nesnižováním cenných hodnot) architektury stávajících objektů ležících ve vizuálním kontextu.
- V rámci zpracování ÚP Český Dub, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území vyloučit nebo výrazně omezit možnost plošné zástavby nerespektující dochovanou urbanistickou strukturu a to zejména u rozptýlených forem zástavby.
- Kultivovat měřítkově a hmotově vybočující objekty a jejich vizuální uplatnění v krajinné scéně (průmyslový areál v Sobákově, zemědělský a průmyslový areál v Hořeni Starý Dub, cihelna a fotovoltaická elektrárna u Klebrdy severně od Českého Dubu, zemědělský areál v Bílé a vzdušné vedení VVN a ZVN).
- V rámci zpracování ÚP Český Dub, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území prověřovat vizuální uplatnění nové zástavby ve vztahu k viditelnosti kulturních dominant města v důležitých pohledech na město (vedutách) a regulovat výškové parametry zástavby s ohledem na zachování panoramatu města a městské památkové zóny Český Dub.

- V rámci zpracování ÚP Český Dub, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území zajistit zachování charakteru zástavby (zejména hustoty zástavby, výšek a forem) v částech zástavby s dochovanými objekty lidové architektury a dalšími objekty s tradičními formami a měřítkem. Věnovat pozornost návaznosti zástavby na krajinu a to zejména u sídel, s výrazným významem v rázu krajiny.
- V rámci zpracování ÚP Český Dub, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území vytvořit podmínky pro ochranu a rozvoj přirozené nivy. V zastavěných částech niv podporovat vsakování propustnými povrchy.
- V rámci zpracování ÚP Český Dub, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území vytvořit podmínky pro ochranu a rozvoj přirozené nivy. Změnit konvenční hospodaření na ekologické.
 - Český Dub - orná půda v nivě (NO85, NO85, NO100, NO102, NO117, NO129, NO138, NO152, NO153, NO160, NO164, NO166).

OPATŘENÍ K USMĚRNĚNÍ VYUŽÍVÁNÍ VOLNÉ KRAJINY A HOSPODAŘENÍ V KRAJINĚ

- V rámci zpracování ÚP Český Dub, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území vytvořit předpoklad pro zajištění propojení pro pěší a cyklisty ve směru k Bohumilči.
- Provéřít možnost propojení cyklotras po komunikaci III/27716. Napojení ve Starém Dubu (CT9)
- Provéřít možnost propojení po komunikaci III/2787. Napojení severozápadně od obce Bílá (CT11)
- Do územně plánovací dokumentace zapracovat již plánovanou cyklostezku Karolíny Světlé, pro kterou je zpracovaná územní studie. (CT15).
- Provéřít propojení turistických tras Příbyslavice – Letařovice (TT9).

OPATŘENÍ PRO PŘEDCHÁZENÍ PROBLÉMŮ A RIZIK

- V rámci zpracování ÚP Český Dub, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území nevymezovat zastavitelné plochy do míst tzv. kritických bodů přívalových srážek. Provéřít možnosti zmírnění škod způsobené přívalovými povodněmi pomocí komplexního systému povodňových opatření.
- V rámci zpracování ÚP Český Dub, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území se zabývat vymezením skladebných částí ÚSES v urbanizovaném území s cílem zajištění spojitosti a funkčnosti ÚSES (ÚSES032 a ÚSES033).
- V rámci zpracování ÚP Český Dub, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území řešit problém vzájemné nespojitosti skladebných částí ÚSES (ÚSES023)
- V rámci zpracování ÚP Český Dub, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území se zabývat nejasným vymezením skladebných částí ÚSES, provést jejich zpřesnění

(ÚSES024, ÚSES027, ÚSES028, ÚSE029 a ÚSES030). Také zajistit splnění prostorových parametrů pro skladebné části ÚSES (ÚSES025, ÚSES026 a ÚSES027) a zabývat se využitím rozvojových ploch vymezených v platném ÚP podmínit zajištěním zachování funkcí skladebných částí ÚSES (ÚSES031).

- V rámci zpracování ÚP Český Dub, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území vymezit v plochách evidovaných jako brownfields plochy přestaveb s cílem kultivace stávajícího zastavěného území obce a prevence vzniku nových zastavěných ploch v krajině (BF032, BF034, BF035, BF036, BF037, BF038 – Český Dub; BF033 – Starý Dub; BF039 – Loukovičky; BF040 – Smržov u Českého Dubu; BF041, BF042 – Libíč).
- V rámci zpracování ÚP, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území prověřit možnosti zpracování těchto opatření na podporu zvýšení specifické zásoby vody v krajině, snížení rizika sucha a snížení povodňového rizika:
 - Český Dub - vodní nádrž, suchá nádrž, obnova rybníka (VN36, VN37, VN38, VN39), retenční prvek typu zdrž, přehrážka, tůň (RT32, RT33, RT34, RT35), revitalizace toku, renaturace toku (RV23, RV24)
- V rámci zpracování ÚP Český Dub, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území prověřit možnosti zpracování těchto opatření na podporu snížení erozního ohrožení:
 - Český Dub – doplnění půdoochranné technologie (PT1229, PT1186, PT1150, PT1244, PT1257, PT1276, PT1255, PT1211, PT1174, PT1149, PT1157, PT1169, PT1251, PT1252, PT1171, PT1221, PT1154, PT1159, PT1264, PT1138, PT1223, PT1167, PT1282, PT1252, PT1154), potřeba TPEO nebo zatravnění (EO21, EO4, EO2, EO51, EO76, EO74, EO31, EO57, EO52, EO44, EO46), úprava osevních postupů (OP1099, OP1087, OP946, OP1010, OP1037, OP1065, OP1042, OP1000, OP1040, OP1026, OP967, OP1092, OP997, OP958, OP1100, OP1027, OP933, OP1039, OP1085, OP993, OP935, OP1078, OP1007, OP1111, OP1094).
- V rámci zpracování ÚP Český Dub, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území prověřit možnosti zpracování těchto opatření na podporu zvýšení specifické zásoby vody v krajině:
 - Český Dub (KÚ Smržov u Českého Dubu) - Návrh vodní nádrže na Smržovském potoce pod obcí Smržov.
 - Český Dub (KÚ Modlibohov) – Obnova zaniklé nádrže v části obce Hoření Starý Dub.
 - Český Dub (KÚ Vlčetín u Bílé) - Návrh vodní nádrže na Rašovce nad „Bělídlem“.
 - Český Dub (KÚ Bílá u Českého Dubu) – Návrh mokřadu pod obcí Bílá.
- V rámci zpracování územního plánu Český Dub, při projekční činnosti na území obce a při rozhodovací činnosti v území vytvářet podmínky pro zvýšení rozsahu ekologicky stabilních ploch.

OSTATNÍ OPATŘENÍ A DOPORUČENÍ

- Na území obce Český Dub usměrnit těžební aktivity s cílem minimalizace vlivů na krajinu, funkce krajinného systému a zájmy ochrany přírody a krajiny. V rámci zpracování analytické části ÚSK byla jižní polovina okrsku vymezena jako oblast potenciálně dotčená těžbou z důvodu četnosti výskytu ložisek nerostných surovin.
- Zajistit sanaci starých ekologických zátěží na území obce (SEZ009, SEZ010, SEZ011, SEZ012, SEZ078, SEZ110, SEZ112).
- Nepřipustit výstavbu vysokých větrných elektráren z důvodu ochrany přírodních a krajinných hodnot.
- V případě zájmu o využití ploch zařazených do kategorie Území podmíněně vhodné pro pěstování biomasy je před jejich využitím doporučeno danou plochu podrobně vyhodnotit z hlediska těchto rizik: zhoršení odolnosti území pro vodní erozi, unifikace a další ochuzování agroekosystémů, nadměrné vyčerpání a postupná degradace půdy a zhoršení retenčních schopností krajiny.

Hlavice

Název obce	Název katastrálního území	Kód okrsku	Název okrsku
Hlavice	Hlavice	10-c	Údolí Malé Mohelky
		10-b	Údolí Zábrdky
	Vápno	10-c	Údolí Malé Mohelky
		10-b	Údolí Zábrdky

NÁVRH ÚKOLŮ ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ

- V rámci zpracování ÚP Hlavice, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území vytvořit podmínky pro ochranu a rozvoj přirozené nivy:
 - Rozvojové plochy nevymezovat v záplavovém území;
 - Ponechat nivu i vodní tok samovolnému rozvoji a korigovat jen minimálně v místech, kde není jiné řešení, a to metodou měkčího opatření (zához namísto dlažby apod.);
 - V nivách vodních toků chránit trvalé travní porosty a podporovat jejich nové zakládání.
- V rámci zpracování ÚP Hlavice, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území prověřit označené zastavitelné plochy, které nerespektují limity využití území (zejména významné střety s půdami I. nebo II. třídy ochrany, nivami vodních toků, lesními porosty, záplavovými územími, prvky ÚSES); současně v rámci zpracování nového ÚP nebo jeho změn v obci zohlednit vyznačené limity pro vymezení zastavitelných ploch s ohledem na potenciální střety s půdami I. nebo II. třídy ochrany, nivami vodních toků, lesními porosty, rizikovými záplavovými územími, prvky ÚSES či území CHKO (NZP_166, NZP_235, NZL_15 , potNZL_24, potNZL_25, potNZL_26, potNZL_94).
- V rámci zpracování ÚP Hlavice, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území prověřit u označených ploch zda v územně plánovací dokumentaci je řádně zohledněn vztah zastavitelných či přestavbových ploch ke zvýšené hodnotě sídla – zejm. se týká městských a vesnických památkových zón a sídel s jinou identifikovanou zvýšenou hodnotou, v případě potřeby upravit způsob využití, podmínky prostorového uspořádání, nebo stanovit povinnost dodatečného zpracování územní studie nebo regulačního plánu (VUH_6, VUH_7, VUH_8, VUH_9).

OPATŘENÍ K OCHRANĚ KRAJINNÉHO RÁZU, KRAJINNÝCH HODNOT

- V rámci zpracování nového ÚP Hlavice nebo jeho změn, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti vytvářet podmínky pro harmonické zapojení sídel do krajinného rámce formou mimolesní zeleně a krajinnotvorné hranice zastavitelných ploch.
- V rámci zpracování ÚP Hlavice v části Vápno, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území chránit historickou strukturu zástavby vč. poměrně volné urbanistické struktury při výrazně omezené možnosti jejího rozšíření. Rozvoj lokality je nutné chápat jako ukončený. Bude dále směřovat k přestavbě a obnově existujících objektů. Nová

výstavba je možná pouze výjimečně. Je nutné chránit dochovanou siluetu sídla a jeho vizuální projev v krajině. Při přestavbách, obnově nebo nové výstavbě musí být chráněn charakter zástavby při využití tradičních architektonických forem, prvků a materiálů, tj. nová výstavba se musí podřizovat formám a výrazu tradičních objektů (půdorysný tvar, výška, tvar střechy, materiály a barevnost).

- V rámci zpracování nového ÚP Hlavice nebo jeho změn, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti na území sídla Lesnovek zajistit ochranu struktury zástavby. Bude zachována historická struktura zástavby s výrazně omezenou možností jejího rozšíření (rozvoj obce je ukončen a bude dále směřovat k přestavbě a obnově existujících objektů, nová výstavba je možná pouze výjimečně). Bude chráněn vizuální projev sídla v krajině (je třeba vyloučit stavby, které by měřítkem, formou, materiálem nebo barevností vytvářely nový znak vizuálního projevu sídla v krajině). Při přestavbách, obnově nebo nové výstavbě bude chráněn charakter zástavby při využití tradičních architektonických forem, prvků a materiálů (zejména v kontextu s objekty a soubory se zřetelnými architektonickými hodnotami a s kulturními památkami), nová výstavba se bude podřizovat formám a výrazu tradičních objektů - půdorysný tvar, výška, tvar střechy, materiály a barevnost.
- V rámci zpracování ÚP Hlavice v sídle Doleček, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti bude respektována historická struktura zástavby s možností jejího úměrného doplnění, nová výstavba bude situována do kontaktu s existující zástavbou, budou omezeny zásahy ovlivňující siluetu sídla a vyloučeny stavby, které by vytvářely nový výrazný znak siluety existující zástavby. Bude chráněn charakter zástavby (zejména měřítko a hmoty) při architektonickém výrazu korespondujícím s dochovanou architekturou, nová výstavba se bude podřizovat formám a výrazu objektů – měřítko, hmoty, půdorysný tvar, výška, tvar střechy.
- V rámci zpracování ÚP Hlavice v části Končiny, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území je nutné respektovat historickou strukturu zástavby s možností jejího úměrného doplnění. Nová výstavba by měla být situována do kontaktu s existující zástavbou. Je třeba omezit zásahy ovlivňující siluetu sídla a vyloučit stavby, které by vytvářely nový výrazný znak siluety existující zástavby. Plochy výstavby na náhorních plošinách je třeba navrhovat s minimálním pohledovým uplatněním v údolí toku Zábrdky. Měl by být chráněn charakter zástavby při architektonickém výrazu korespondujícím s dochovanou architekturou, tj. nová výstavba se musí podřizovat formám a výrazu objektů (měřítko, hmoty, půdorysný tvar, výška, tvar střechy).
- V rámci návrhu koncepce uspořádání krajiny ÚP Hlavice, při projekční činnosti a rozhodovací činnosti v území je třeba dotvářet harmonické zapojení venkovských sídel do krajiny vč. harmonických vztahů zástavby a krajinného rámce a zachování množství mimolesní zeleně v lesozemědělské krajině.
- V rámci zpracování ÚP Hlavice, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území vytvořit podmínky pro ochranu a rozvoj přirozené nivy. V zastavěných částech niv podporovat vsakování propustnými povrchy.

OPATŘENÍ K USMĚRNĚNÍ VYUŽÍVÁNÍ VOLNÉ KRAJINY A HOSPODAŘENÍ V KRAJINĚ

- V rámci zpracování ÚP Hlavyce, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území vytvářet podmínky pro zlepšení podmínek pro krátkodobé formy rekreace.
- V rámci zpracování ÚP Hlavyce, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území vytvořit podmínky pro členění velkých půdních bloků polními cestami doprovázenými prvky mimolesní krajinné zeleně s cílem zajištění ochrany půd proti erozi a zlepšení propustnosti krajiny.
- Provéřit možnost vymezení nové turistické trasy Údolí Zábrdky (TT3)
- Provéřit napojení stávající turistické trasy na navrhovanou trasu Údolí Zábrdky z Hlavice (TT4)

OPATŘENÍ PRO PŘEDCHÁZENÍ PROBLÉMŮ A RIZIK

- V rámci zpracování ÚP Hlavyce, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území nevyomezovat zastavitelné plochy a neumísťovat stavby do míst tzv. kritických bodů přívalových srážek. Provéřit možnosti zmírnění škod způsobené přívalovými povodněmi pomocí komplexního systému povodňových opatření.
- V rámci zpracování ÚP Hlavyce, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území zajistit splnění minimálních prostorových parametrů pro skladebné části ÚSES (ÚSES038).
- V rámci zpracování ÚP Hlavyce, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území se zabývat nejasným vymezením skladebných částí ÚSES, provést jejich zpřesnění (ÚSES039). Využitím rozvojových ploch vymezených v platném ÚP podmínit zajištěním zachování funkcí skladebných částí ÚSES (ÚSES040).
- V rámci zpracování ÚP Hlavyce vymezit v plochách evidovaných jako brownfields (BF046, BF047, BF050) plochy přestaveb s cílem kultivace stávajícího zastavěného území obce a prevence vzniku nových zastavěných ploch v krajině.
- V rámci zpracování ÚP Hlavyce, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území prověřit možnosti zapracování těchto opatření na podporu zvýšení specifické zásoby vody v krajině, snížení rizika sucha a snížení povodňového rizika:
 - Hlavyce - vodní nádrž, suchá nádrž, obnova rybníka (VN74, VN75), revitalizace/renaturace vodního toku (RV42)
- V rámci zpracování ÚP Hlavyce, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území prověřit možnosti zapracování těchto opatření na podporu snížení erozního ohrožení:
 - Hlavyce - doplnění půdoochranné technologie (PT1210, PT1204, PT1200, PT1241, PT1141, PT1246, PT1216, PT1259, PT1219, PT1177, PT1280, PT1226, PT1243, PT1184, PT1155, PT1220, PT1295, PT1194, PT1222, PT1193, PT1272), potřeba TPEO nebo zatravnění (EO60, EO25, EO77, EO72, EO11, EO40), úprava osevních postupů (OP995,

OP994, OP941, OP1015, OP1109, OP1050, OP1047, OP1012, OP1088, OP1029, OP1075, OP980, OP1057, OP987, OP1028, OP1054, EO70).

- Při zpracování územního plánu Hlavyce, při projekční činnosti na území obce a při rozhodovací činnosti v území vytvářet podmínky pro zvýšení rozsahu ekologicky stabilních ploch.

OSTATNÍ OPATŘENÍ A DOPORUČENÍ

- Zajistit sanaci starých ekologických zátěží na území obce Hlavyce (SEZ015).
- Nepřipustit výstavbu vysokých větrných elektráren z důvodu ochrany přírodních a krajinných hodnot.
- Vyloučit pěstování plodin pro energetické využití (biomasy).

Hodkovice nad Mohelkou

Název obce	Název katastrálního území	Kód okrsku	Název okrsku
Hodkovice nad Mohelkou	Jílové u Hodkovic nad Mohelkou	10-e	Hodkovická kotlina
	Hodkovice nad Mohelkou	07-c	Světlá-Proseč
		10-e	Hodkovická kotlina
	Radoňovice	07-c	Světlá-Proseč
	Záskalí	02-1-d	Dlouhý Most
		07-c	Světlá-Proseč

NÁVRH ÚKOLŮ ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ

- V rámci zpracování ÚP Hodkovice nad Mohelkou, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území vytvořit podmínky pro ochranu a rozvoj přirozené nivy:
 - Rozvojové plochy nevymezovat v záplavovém území;
 - Ponechat nivu i vodní tok samovolnému rozvoji a korigovat jen minimálně v místech, kde není jiné řešení, a to metodou měkčího opatření (zához namísto dlažby apod.);
 - V nivách vodních toků chránit trvalé travní porosty a podporovat jejich nové zakládání.
- Při zpracování ÚP Hodkovice nad Mohelkou, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území nevymezovat plochy pro plošně významné rekreační areály a stavby hotelového typu.
- V územním plánu obce Hodkovice nad Mohelkou, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území vyloučit kompaktní skupinové formy nové zástavby – zástavba je možná pouze v návaznosti na existující urbanistickou strukturu (půdorysnou a hmotovou), doplnění zástavby s vyloučením musí respektovat tuto strukturu.
- V rámci zpracování ÚP Hodkovice nad Mohelkou, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území prověřit u označených zastavitelných ploch určených pro bydlení zda je zajištěno vymezení veřejných prostranství, občanského vybavení a zabráněno vzniku nestrukturované monofunkční zástavby, v případě potřeby stanovit povinnost dodatečného zpracování územní studie nebo regulačního plánu (MSZ_171).
- V rámci zpracování ÚP Hodkovice nad Mohelkou, při rozhodovací činnosti v území zohlednit v grafické dokumentaci vyznačené lokality, ve kterých by nemělo dojít ke srůstu v současnosti samostatných sídel nebo k jejich nežádoucímu rozrůstání a zahušťování zástavby. Ve vyznačených lokalitách vymežit vhodný způsob využití (NSS_35, NSS_9).
- V rámci zpracování ÚP Hodkovice nad Mohelkou, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území prověřit v grafické dokumentaci označené zastavitelné plochy vymezené v minimálním nebo žádném kontaktu s kompaktní zástavbou sídel (NKZ_19, NKZ_21, NKZ_118).

- V rámci zpracování ÚP Hodkovice nad Mohelkou nebo jeho změn při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území prověřit označené zastavitelné plochy, které nerespektují limity využití území (zejména významné střety s půdami I. nebo II. třídy ochrany, nivami vodních toků, lesními porosty, záplavovými územími, prvky ÚSES); současně v rámci zpracování nového ÚP nebo jeho změn v obci zohlednit vyznačené limity pro vymezení zastavitelných ploch s ohledem na potenciální střety s půdami I. nebo II. třídy ochrany, nivami vodních toků, lesními porosty, rizikovými záplavovými územími, prvky ÚSES či území CHKO. (NZL_117, NZL_16, NZL_17, NZL_18, NZL_20, potNZL_27, potNZL_28, potNZL_29, potNZL_30, potNZL_31).
- V rámci zpracování ÚP Hodkovice nad Mohelkou, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území prověřit u označených ploch zda v územně plánovací dokumentaci je řádně zohledněn vztah zastavitelných či přestavbových ploch ke zvýšené hodnotě sídla – zejm. se týká městských a vesnických památkových zón a sídel s jinou identifikovanou zvýšenou hodnotou, v případě potřeby upravit způsob využití, podmínky prostorového uspořádání, nebo stanovit povinnost dodatečného zpracování územní studie nebo regulačního plánu. (VUH_4).

OPATŘENÍ K OCHRANĚ KRAJINNÉHO RÁZUK, KRAJINNÝCH HODNOT

- V rámci ÚP Hodkovice nad Mohelkou, v části Hodkovice nad Mohelkou a Jílové, se nestanovují specifická omezení z hlediska zásahu do struktury sídla. Doplnění a přestavba struktury sídla však musí být směřována k vytvoření nových hodnot harmonie měřítka a vztahů v krajině. Nová výstavba a přestavby stávajících objektů by neměly vytvářet prvky měřítkově, hmotově a barevně cizorodé danému prostředí. Musí být chráněno panorama a struktura historického jádra města i krajinářský význam Kalvárie nad městem.
- Při zpracování územního plánu obce Hodkovice nad Mohelkou, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území respektovat zásadní rysy charakteru zástavby Buršína, zařazeného do kategorie KR1 podle ochranných podmínek pro tuto kategorii – zachování historické struktury zástavby s výrazně omezenou možností jejího rozšíření (rozvoj obce je ukončen a bude dále směřovat k přestavbě a obnově existujících objektů, nová výstavba je možná pouze výjimečně), při přestavbách, obnově nebo nové výstavbě bude chráněn charakter zástavby při využití tradičních architektonických forem, prvků a materiálů, nová výstavba se bude podřizovat formám a výrazu tradičních objektů - půdorysný tvar, výška, tvar střechy, materiály a barevnost.
- V rámci ÚP Hodkovice nad Mohelkou, v části Hodkovice nad Mohelkou a Jílové, se nestanovují specifická omezení z hlediska zásahu do struktury sídla. Doplnění a přestavba struktury sídla však musí být směřována k vytvoření nových hodnot harmonie měřítka a vztahů v krajině. Nová výstavba a přestavby stávajících objektů by neměly vytvářet prvky měřítkově, hmotově a barevně cizorodé danému prostředí. Musí být chráněno panorama a struktura historického jádra města i krajinářský význam Kalvárie nad městem, výrazně omezen rozvoj letiště a velkoobjemových a plošných logistických areálů podél komunikace I/35 omezením rozsahu rozvojových ploch, zastavěnosti a velikosti objektů,

zajistit eliminaci vizuálního uplatnění těchto měřítkově a hmotově vybočujících staveb v krajinné scéně.

- Kultivovat objekty areálu trafostanice Hodkovice nad Mohelkou a jejich vizuální uplatnění v krajinné scéně, usilovat o minimální vizuální uplatnění a narušení krajinné scény vzdušným vedením tras VVN a ZVN.
- V rámci zpracování ÚP Hodkovice nad Mohelkou, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území vytvořit podmínky pro zprostupnění migračních překážek.
 - Hodkovice nad Mohelkou – zprostupnění migrační překážky (MV76, MV77).
- V rámci zpracování ÚP Hodkovice nad Mohelkou, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území vytvořit podmínky pro ochranu a rozvoj přirozené nivy. V zastavěných částech niv podporovat vsakování propustnými povrchy.
- V rámci zpracování ÚP Hodkovice nad Mohelkou, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území vytvořit podmínky pro ochranu a rozvoj přirozené nivy. Změnit konvenční hospodaření na ekologické.
 - Hodkovice nad Mohelkou - orná půda v nivě (NO151).
- V rámci zpracování ÚP při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území prověřit ochranu pramenných oblastí.
 - Hodkovice nad Mohelkou – ochrana pramenných oblastí (PR1135).

OPATŘENÍ K USMĚRNĚNÍ VYUŽÍVÁNÍ VOLENÉ KRAJINY A HOSPODAŘENÍ V KRAJINĚ

- V rámci zpracování ÚP Hodkovice nad Mohelkou, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území vytvořit podmínky pro členění velkých půdních bloků polními cestami doprovázenými prvky mimolesní krajinné zeleně s cílem zajištění ochrany půd proti erozi a zlepšení prostupnosti krajiny.
- Provéřít možnost propojení cyklotras Trávníček-Pěňčín-M. Rohozec a Dlouhý Most-Hodkovice n. M.-Sovinky (Mohelnice) (CT12)
- Provéřít možnost propojení cyklotras Ještědka-Rašovka-Javorník a Dlouhý Most-Hodkovice n.M.-Sovinky (Mohelnice) (CT14).
- Do územně plánovací dokumentace zapracovat již plánovanou cyklostezku Karolíny Světlé, pro kterou je zpracovaná územní studie. (CT15).
- Provéřít propojení turistických tras Petrašovice – Hodkovice nad Mohelkou (TT8)- propojení stávajících turistických tras podél říčky Oharka.

OPATŘENÍ PRO PŘEDCHÁZENÍ PROBLÉMŮ A RIZIK

- V rámci zpracování ÚP Hodkovice nad Mohelkou, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území nevymezovat zastavitelné plochy a neumísťovat stavby do míst tzv. kritických bodů přívalových srážek. Provéřít možnosti zmírnění škod způsobené přívalovými povodněmi pomocí komplexního systému povodňových opatření.

- V rámci zpracování ÚP Hodkovice nad Mohelkou, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území řešit problém vzájemné nespojitosti skladebných částí ÚSES mezi sídly Hodkovice nad Mohelkou a Záskalí (ÚSES044) a řešit problém vzájemné nespojitosti skladebných částí ÚSES na území sousední obce v ORP Jablonec nad Nisou (ÚSES043). Dále se zabývat nejasným vymezení skladebných částí ÚSES, provést jejich zpřesnění (ÚSES045, ÚSES047, ÚSES048 a ÚSES050). Zajistit splnění minimálních prostorových parametrů pro skladebné části ÚSES (ÚSES044, ÚSES045) a řešit problém rozdílného vymezení skladebných částí ÚSES oproti pozemkové úpravě (ÚSES049).
- Na projektové úrovni posoudit možnosti řešení problému omezení funkčnosti ÚSES. Regionální biokoridor kříží silnici I/35 (ÚSES041, ÚSES042)
- V rámci zpracování ÚP Hodkovice nad Mohelkou, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území řešit problém rozdílného vymezení skladebných částí ÚSES oproti ZÚR LB (ÚSES046).
- V rámci zpracování ÚP Hodkovice nad Mohelkou vymezit v plochách evidovaných jako brownfields (BF059, BF060 – Záskalí, BF051, BF052, BF053, BF054, BF055, BF056, BF058 – Hodkovice nad Mohelkou) plochy přestaveb s cílem kultivace stávajícího zastavěného území obce a prevence vzniku nových zastavěných ploch v krajině.
- V rámci zpracování ÚP Hodkovice nad Mohelkou, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území prověřit možnosti zapracování těchto opatření na podporu zvýšení specifické zásoby vody v krajině, snížení rizika sucha a snížení povodňového rizika:
 - Hodkovice nad Mohelkou - revitalizace toku, renaturace toku (RV50, RV51, RV52, RV53, RV54, RV55, RV56).
- V rámci zpracování ÚP Hodkovice nad Mohelkou, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území prověřit možnosti zapracování těchto opatření na podporu snížení erozního ohrožení:
 - Hodkovice nad Mohelkou – doplnění půdoochranné technologie (PT1176, PT1290, PT1291, PT1156, PT1190, PT1152, PT1235), potřeba TPEO nebo zatravnění (EO80), úprava osevních postupů (OP1033, OP951, OP1062).
- V rámci zpracování ÚP Hodkovice nad Mohelkou, při projekční činnosti na území obce a při rozhodovací činnosti v území vytvářet podmínky pro zvýšení rozsahu ekologicky stabilních ploch.

OSTATNÍ OPATŘENÍ A DOPORUČENÍ

- Snížit míru zátěže na životní prostředí z provozu Monroe Czechia s.r.o. v Hodkovicích nad Mohelkou.
- Zajistit sanaci starých ekologických zátěží na území obce Hodkovice n. M. (SEZ016).
- Vymezit novou větev lokálního ÚSES v trase řeky Mohelky, zajistit tím propojení regionálních biocenter RC1247 a RC1252. Zajistit tím také vzájemnou provazbu s ORP Turnov, kde je Mohelka do lokálního ÚSES již zařazena (LUSES01).

- Vymezit nový lokální biokoridor a zajistit tak provazbu se sousední ORP Jablonec nad Nisou (LUSES02).
- Upravit vymezení regionálního biokoridoru RK668 do trasy dálkového migračního koridoru s napojením na regionální biocentrum RC13 (RUSES01).
- Vymezit nový regionální biokoridor do trasy dálkového migračního koridoru, který současně propojí nadregionální a regionální biokoridory NK K19MB a RK668 (RUSES02).
- Nepřipustit výstavbu vysokých větrných elektráren z důvodu ochrany přírodních a krajinných hodnot.
- V případě zájmu o využití ploch zařazených do kategorie Území podmíněně vhodné pro pěstování biomasy je před jejich využitím doporučeno danou plochu podrobně vyhodnotit z hlediska těchto rizik: zhoršení odolnosti území pro vodní erozi, unifikace a další ochuzování agroekosystémů, nadměrné vyčerpání a postupná degradace půdy a zhoršení retenčních schopností krajiny.

Hrádek nad Nisou

Název obce	Název katastrálního území	Kód okrsku	Název okrsku
Hrádek nad Nisou	Dolní Sedlo	02-2-a	Hrádek
		12-a	Heřmanice-Kněžice
		12-b	Hvozdký hřbet
	Donín u Hrádku nad Nisou	02-2-a	Hrádek
		02-2-b	Bílý Kostel
		12-b	Hvozdký hřbet
	Hrádek nad Nisou	02-2-a	Hrádek
		02-2-c	Václavice
	Loučná	02-2-a	Hrádek
		12-b	Hvozdký hřbet
	Dolní Suchá u Chotyně	02-2-a	Hrádek
		02-2-b	Bílý Kostel
		12-b	Hvozdký hřbet
	Oldřichov na Hranicích	02-2-a	Hrádek
	Václavice u Hrádku nad Nisou	02-2-a	Hrádek
02-2-b		Bílý Kostel	
02-2-c		Václavice	

NÁVRH ÚKOLŮ ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ

- V rámci zpracování ÚP Hrádek nad Nisou, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území vytvořit podmínky pro ochranu a rozvoj přirozené nivy:
 - Rozvojové plochy nevymezovat v záplavovém území
 - Ponechat nivu i vodní tok samovolnému rozvoji a korigovat jen minimálně v místech, kde není jiné řešení, a to metodou měkčího opatření (zához namísto dlažby apod.)
 - V nivách vodních toků chránit trvalé travní porosty a podporovat jejich nové zakládání
- V rámci zpracování ÚP Hrádek n. N., projekční činnosti a rozhodovací činnosti obcí zajistit vymezení spojitého a funkčního územního systému ekologické stability s cílem odstranění problematického vymezení prvků ÚSES a zajištění spojitosti s prvky vymezenými na území sousedních obcí.
- V rámci zpracování ÚP Hrádek nad Nisou, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území prověřit u označených zastavitelných ploch určených pro bydlení zda je zajištěno vymezení veřejných prostranství, občanského vybavení a zabráněno vzniku nestrukturované monofunkční zástavby, v případě potřeby stanovit povinnost dodatečného zpracování územní studie nebo regulačního plánu (MSZ_179).
- V rámci zpracování nového ÚP Hrádek nad Nisou, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území zohlednit v grafické dokumentaci vyznačené lokality, ve kterých by nemělo dojít ke srůstu v současnosti samostatných sídel nebo k jejich nežádoucímu

rozzrůstání a zahušťování zástavby. Ve vyznačených lokalitách vymezit vhodný způsob využití (NSS_10).

- V rámci zpracování ÚP Hrádek nad Nisou, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území posoudit u označených sídel nebo jejich částí přiměřenost rozsahu zastavitelných ploch vzhledem k charakteru a poloze sídla a případně korigovat jejich rozsah (NZP_172, NZP_173, NZP_177).
- V rámci zpracování ÚP Hrádek nad Nisou, ÚP Hrádek nad Nisou, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území prověřit označené zastavitelné plochy, které nerespektují limity využití území (zejména významné střety s půdami I. nebo II. třídy ochrany, nivami vodních toků, lesními porosty, záplavovými územími, prvky ÚSES); současně v rámci zpracování nového ÚP nebo jeho změn v obci zohlednit vyznačené limity pro vymezení zastavitelných ploch s ohledem na potenciální střety s půdami I. nebo II. třídy ochrany, nivami vodních toků, lesními porosty, rizikovými záplavovými územími, prvky ÚSES či území CHKO (NZL_156, NZL_157, NZL_160, NZL_174, NZL_175, NZL_176, NZL_178, NZL_180, NZL_22, NZL_23, NZL_24, NZL_25, NZL_26, NZL_27, NZL_28, NZL_29, NZL_30, NZL_32, potNZL_105, potNZL_32, potNZL_33, potNZL_34, potNZL_35, potNZL_36, potNZL_37, potNZL_38).
- V rámci zpracování ÚP Hrádek nad Nisou, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území prověřit u označených ploch zda v územně plánovací dokumentaci je řádně zohledněn vztah zastavitelných či přestavbových ploch ke zvýšené hodnotě sídla – zejm. se týká městských a vesnických památkových zón a sídel s jinou identifikovanou zvýšenou hodnotou, v případě potřeby upravit způsob využití, podmínky prostorového uspořádání, nebo stanovit povinnost dodatečného zpracování územní studie nebo regulačního plánu. (VUH_28).

OPATŘENÍ K OCHRANĚ KRAJINNÉHO RÁZU, KRAJINNÝCH HODNOT

- V rámci zpracování ÚP Hrádek na Nisou v částech Dolní Sedlo, Horní Sedlo a Uhelná, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území respektovat historickou strukturu zástavby s možností jejího úměrného doplnění (novou výstavbu situovat do kontaktu s existující zástavbou), omezit zásahy ovlivňující siluetu sídla a vyloučit stavby, které by vytvářely nový výrazný znak siluety existující zástavby. Je třeba chránit charakter zástavby (zejména měřítko a hmoty) při architektonickém výrazu korespondujícím s dochovanou architekturou. Nová výstavba se musí podřizovat formám a výrazu stávajících objektů (měřítko, hmoty, půdorysný tvar, výška, tvar střechy).
- V územním plánování, při rozhodovací a projekční činnosti zachovat a posílit malé měřítko členění lesozemědělské krajiny svahů Ještědského hřbetu v návaznosti na okraj Přírodního parku Ještěd.
- V rámci územního plánování a rozhodovací činnosti obce Hrádek nad Nisou zajistit nezastavěnost a zalesněnost terénních dominant a horizontů se skalními útvary, nepřipouštět plošný rozvoj včetně odlesnění území, chránit přirozenou modelaci terénu, horizontů a svahů

- V rámci zpracování ÚP Hrádek nad Nisou v části Václavice, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území umožnit rozvoj sídla pouze v návaznosti na existující zástavbu sídla, přičemž lánová urbanistická struktura sídla by měla být zachována, může však být upravena a doplněna. Případná nová výstavba na okrajích existující zástavby by měla být navržena s cílem vytvoření harmonického přechodu sídla do krajiny, tj. je třeba vyloučit plošnou extenzivní výstavbu. Bude zachován charakter zástavby Václavic (zejména měřítko a hmoty) při individuálním architektonickém výrazu s respektováním (nesnižováním cenných hodnot) architektury stávajících objektů ležících ve vizuálním kontextu (objekty lidové architektury ve vsi). V rámci návrhu KUK je třeba respektovat a doplnit lineární strukturní zeleň odkazující na původní lánové uspořádání plučiny.
- V rámci zpracování ÚP Hrádek na Nisou v místních částech Donín, Loučná a Oldřichov na Hranicích, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území umožnit rozvoj pouze v návaznosti na existující zástavbu, přičemž urbanistická struktura sídla může být upravena a doplněna. Je třeba zajistit zachování charakteru zástavby (zejména hustoty zástavby, výšek a formy) v částech s dochovanými objekty lidové architektury a dalšími objekty s tradičními formami a měřítkem. Bude zachován charakter zástavby (zejména měřítko a hmoty) při individuálním architektonickém výrazu s respektováním (nesnižováním cenných hodnot) architektury stávajících objektů ležících ve vizuálním kontextu s dochovanou tradiční zástavbou. Nová výstavba na okrajích existující zástavby bude navržena s cílem vytvoření harmonického přechodu sídla do krajiny.
- V rámci ÚP Hrádek nad Nisou, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území se pro vlastní zástavbu Hrádku nad Nisou nestanovují specifická omezení v zásahu do struktury sídla. Doplnění a přestavba struktury sídla musí být směřována k vytvoření nových hodnot harmonie měřítka a vztahů v krajině, tj. nová výstavba a přestavby stávajících objektů nebudou vytvářet prvky měřítkově, hmotově a barevně cizorodé městskému prostředí, nebo cizorodé vůči okolní zástavbě.
- V rámci územního plánování a rozhodovací činnosti obce Hrádek nad Nisou podporovat různorodost stávající sídelní struktury a charakteru osídlení Horního a Dolního Sedla, především roztroušený charakter Dolního Sedla a neumožnit vznik novotvarů narušující harmonické měřítko a vztahy, rekreační zástavby nepřipouštět, průmyslovou výrobu a novou výstavbu plošně a objemově kapacitnější umísťovat pouze do IV. zóny CHKO a v odůvodněných případech do zastavěného území III. zóny. Podporovat kultivaci sídel a jejich okrajů na přechodu do krajiny. Doplnit mimolesní zeleň severozápadně od Horního Sedla.
- V rámci územního plánování a rozhodovací činnosti obce Hrádek nad Nisou v sídle Horní Sedlo bude respektována historická struktura zástavby s možností jejího umírněného doplnění, v návaznosti na stávající zástavbu, jiné možné řešení pouze u specifických forem rozptýlené zástavby. Bude chráněno měřítko a hmota zástavby při architektonickém výrazu korespondujícím s dochovanou architekturou, nová výstavba se bude podřizovat formám a výrazu objektů.
- V rámci zpracování ÚP Hrádek nad Nisou se pro vlastní zástavbu Hrádku nad Nisou nestanovují specifická omezení v zásahu do struktury sídla. Doplnění a přestavba struktury sídla musí být směřována k vytvoření nových hodnot harmonie měřítka a

vztahů v krajině, tj. nová výstavba a přestavby stávajících objektů nebudou vytvářet prvky měřítkově, hmotově a barevně cizorodé venkovskému prostředí.

- V rámci zpracování ÚP Hrádek nad Nisou v návrhu koncepce usprádaní krajiny respektovat a doplnit strukturu mimolesní zeleně v podhůří Lužických hor se zachovanými liniemi jakožto stopami členění historické plužiny a zásadního rysu prostorového členění krajiny. V okolí jezera Kristýna akcentovat rekrčeační využití území.
- V rámci zpracování ÚP Hrádek nad Nisou, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území vytvořit podmínky pro odkanalizování obcí (OK79).
- V rámci zpracování ÚP Hrádek nad Nisou, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území vytvořit podmínky pro zprostupnění migračních překážek (MV78).
- Kultivovat měřítkově a hmotově vybočující objekty zemědělského areálu ve Václavicích a jejich vizuální uplatnění v krajině scéně
- V rámci zpracování ÚP Hrádek nad Nisou, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území vytvořit podmínky pro ochranu a rozvoj přirozené nivy. V zastavěných částech niv podporovat vsakování propustnými povrchy.
- V rámci zpracování ÚP Hrádek nad Nisou, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území vytvořit podmínky pro ochranu a rozvoj přirozené nivy. Změnit konvenční hospodaření na ekologické.
 - Hrádek nad Nisou – orná půda v nivě (NO97, NO106, NO115, NO116, NO125, NO130, NO134, NO149, NO168).

OPATŘENÍ K UMÍSTĚNÍ VYUŽÍVÁNÍ VOLNÉ KRAJINY A HOSPODAŘENÍ V KRAJINĚ

- V rámci zpracování ÚP Hrádek nad Nisou, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území vytvořit podmínky pro členění velkých půdních bloků polními cestami doprovázenými prvky mimolesní krajinné zeleně s cílem zajištění ochrany půd proti erozi a zlepšení propustnosti krajiny.
- V rámci zpracování ÚP Hrádek nad Nisou, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území usměrnit rozsah těžební činnosti s cílem minimalizace vlivů na krajinu a funkce krajinného systému.
- V rámci zpracování ÚP Hrádek nad Nisou, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území vytvářet předpoklady pro rekultivaci těžebního prostoru písku a jeho začlenění do krajiny prostřednictvím vymezení ploch změn v krajině.
- V rámci zpracování ÚP Hrádek nad Nisou, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území vytvořit podmínky pro členění velkých půdních bloků polními cestami doprovázenými prvky mimolesní krajinné zeleně s cílem zajištění ochrany půd proti erozi a zlepšení propustnosti krajiny.
- Provéřit možnost propojení cyklotras Chotyně-Bílý Kostel-Kryštofovo Údolí a Višňová-Vítkov-Hrádek.n.N. (CT4)

OPATŘENÍ PRO PŘEDCHÁZENÍ PROBLÉMŮ A RIZIK

- V rámci zpracování ÚP Hrádek nad Nisou, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území nevymezovat zastavitelné plochy do míst tzv. kritických bodů přivalových srážek. Provéřít možnosti zmírnění škod způsobené přivalovými povodněmi pomocí komplexního systému povodňových opatření.
- V rámci zpracování ÚP Hrádek nad Nisou, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území řešit problém vzájemné nespojitosti skladebných částí ÚSES (ÚSES054, ÚSES055, ÚSES084, ÚSES053).
- V rámci zpracování ÚP Hrádek nad Nisou, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území se zabývat nejasným vymezením skladebných částí ÚSES, provést jejich zpřesnění (ÚSES069). Zajistit splnění minimálních prostorových parametrů pro skladebné části ÚSES (ÚSES056 a ÚSES057).
- V rámci zpracování ÚP Hrádek nad Nisou při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území se zabývat nejasným vymezením skladebných částí ÚSES, provést jejich zpřesnění (ÚSES054, ÚSES055, ÚSES059, ÚSES060, ÚSES061, ÚSES063). Zajistit splnění minimálních prostorových parametrů pro skladebné části ÚSES (ÚSES058, ÚSES059, ÚSES060, ÚSES061, ÚSES062 a ÚSES064). Dále se zabývat vymezením skladebných částí ÚSES v urbanizovaném území s cílem zajištění spojitosti a funkčnosti ÚSES (ÚSES065, ÚSES066). Na projektové úrovni posoudit možnosti řešení problému omezení funkčnosti ÚSES. Regionální biokoridor kříží silnici I/35 (ÚSES051 a ÚSES052).
- V rámci zpracování ÚP Hrádek nad Nisou, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území řešit problém rozdílného vymezení skladebných částí ÚSES oproti ZÚR LB (ÚSES067, ÚSES070, ÚSES071, ÚSES072, ÚSES073, ÚSES074, ÚSES075, ÚSES076, ÚSES077, ÚSES078, ÚSES079, ÚSES068, ÚSES080, ÚSES081, ÚSES082, ÚSES083).
- V rámci zpracování ÚP Hrádek nad Nisou vymezit v plochách evidovaných jako brownfields (BF068, BF075, BF076, BF082, BF083, BF084 – Václavice u Hrádku n. N., BF065, BF069 – Dolní Suchá u Chotyně; BF062, BF066, BF067, BF086 – Dolní Sedlo; BF079 – Loučná; BF061, BF063, BF064, BF071, BF073, BF077, BF078 – Hrádek nad Nisou; BF072, BF080, BF081, BF087 – Oldřichov na Hranicích) plochy přestaveb s cílem kultivace stávajícího zastavěného území obce a prevence vzniku nových zastavěných ploch v krajině.
- V rámci zpracování ÚP Hrádek nad Nisou, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území prověřit možnosti zapracování těchto opatření na podporu zvýšení specifické zásoby vody v krajině, snížení rizika sucha a snížení povodňového rizika:
 - Hrádek nad Nisou - vodní nádrž, suchá nádrž, obnova rybníka (VN94, VN95, VN96, VN97, VN98, VN99, VN100, VN101, VN102), retenční prvek typu zdrž, přehrážka, tůň (RT80, RT81, RT82, RT83, RT84, RT85, RT86, RT87, RT88, RT89, RT90, RT91, RT92), revitalizace toku, renaturace toku (RV11, RV12, RV14, RV15, RV16, RV17, RV18, RV19, RV36, RV98, RV99, RV100, RV101, RV102, RV103, RV104, RV105, RV106, RV107, RV114).

- V rámci zpracování ÚP Hrádek nad Nisou, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území prověřit možnosti zapracování těchto opatření na podporu snížení erozního ohrožení:
 - Hrádek nad Nisou - doplnění půdoochranné technologie (PT1197, PT1230, PT1175, PT1208, PT1181, PT1254, PT1199, PT1265, PT1293, PT1178, PT1231, PT1273, PT1283, PT1146, PT1191, PT1260, PT1245, PT1248), potřeba TPEO nebo zatravnění (EO61, EO18, EO66, EO53, EO59, EO54, EO65, EO42, EO12, EO23, EO39, EO8, EO10, EO79, EO22, EO55, EO19, EO35, EO42, EO12), úprava osevních postupů (OP1045, OP932, OP1096, OP1103, OP1069, OP969, OP1071, OP961, OP947, OP1006, OP988, OP1008, OP1107, OP991, OP1035, OP962, OP1104).
- Při zpracování územního plánu Hrádek nad Nisou, při projekční činnosti na území obce a při rozhodovací činnosti v území vytvářet podmínky pro zvýšení rozsahu ekologicky stabilních ploch.

OSTATNÍ OPATŘENÍ

- Zajistit sanaci starých ekologických zátěží na území obce Hrádek nad Nisou (SEZ025, SEZ070, SEZ022, SEZ023, SEZ099, SEZ026, SEZ071, SEZ029, SEZ021, SEZ024, SEZ027, SEZ080, SEZ020, SEZ018, SEZ028, SEZ019).
- Usměrnit těžební aktivity na ložiscích Grabštejn a Václavice u Hrádku s cílem minimalizace vlivů na krajinu, funkce krajinného systému a zájmy ochrany přírody a krajiny.
- Vymezit novou větev lokálního ÚSES do trasy řeky Lužická Nisa od Bílého Kostela nad Nisou po státní hranici ČR/SRN/Polsko. Zbývající část řeky je již do lokálního ÚSES zařazena (LUSES04)
- Upravit vymezení nadregionálního biokoridoru NK K19MB do trasy dálkového migračního koridoru (NUSES03)
- Vymezit nový regionální biokoridor do trasy dálkového migračního koridoru a jeho z části upravené trasy, který propojí regionální biocentra RC143 a RC1790 (RUSES04)
- Vymezit nový regionální biokoridor do trasy dálkového migračního koridoru a jeho z části upravené trasy, který propojí regionální biocentrum RC1790 a státní hranici ČR/Polsko (RUSES05)
- Vymezit nový regionální biokoridor do trasy dálkového migračního koridoru, který propojí regionální a nadregionální biocentra RC1790 a NC84. Vzhledem k celkové délce vyhledat v navržené trase plochu pro vymezení nového regionálního biocentra (RUSES06).
- Lokality potenciálně vhodné pro výstavbu vysokých větrných elektráren prověřit a vyhodnotit, zda jejich využití nebude spojeno s významnými negativními vlivy na krajinný ráz a přírodní hodnoty území.
- V případě zájmu o využití ploch zařazených do kategorie Území podmíněně vhodné pro pěstování biomasy je před jejich využitím doporučeno danou plochu podrobně

vyhodnotit z hlediska těchto rizik: zhoršení odolnosti území pro vodní erozi, unifikace a další ochuzování agroekosystémů, nadměrné vyčerpání a postupná degradace půdy a zhoršení retenčních schopností krajiny.

Chotyně

Název obce	Název katastrálního území	Kód okrsku	Název okrsku
Chotyně	Grabštejn	02-2-a	Hrádek
		02-2-b	Bílý Kostel
		02-2-c	Václavice
	Chotyně	02-2-a	Hrádek
		02-2-b	Bílý Kostel
		02-2-c	Václavice
		12-b	Hvozdký hřbet

NÁVRH ÚKOLŮ ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ

- V rámci zpracování ÚP Chotyně, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území vytvořit podmínky pro ochranu a rozvoj přirozené nivy:
 - Rozvojové plochy nevymezovat v záplavovém území;
 - Ponechat nivu i vodní tok samovolnému rozvoji a korigovat jen minimálně v místech, kde není jiné řešení, a to metodou měkčího opatření (zához namísto dlažby apod.);
 - V nivách vodních toků chránit trvalé travní porosty a podporovat jejich nové zakládání.
- V rámci zpracování ÚP Chotyně, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území zohlednit v grafické dokumentaci vyznačené lokality, ve kterých by nemělo dojít ke srůstu v současnosti samostatných sídel nebo k jejich nežádoucímu rozrůstání a zahušťování zástavby. Ve vyznačených lokalitách vymezením vhodný způsob využití (NSS_11).
- V rámci zpracování ÚP Chotyně, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území prověřit v grafické dokumentaci označené zastavitelné plochy vymezené v minimálním nebo žádném kontaktu s kompaktní zástavbou sídel (NKZ_34).
- V rámci zpracování ÚP Chotyně, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území prověřit označené zastavitelné plochy, které nerespektují limity využití území (zejména významné střety s půdami I. nebo II. třídy ochrany, nivami vodních toků, lesními porosty, záplavovými územími, prvky ÚSES); současně v rámci zpracování nového ÚP nebo jeho změn v obci zohlednit vyznačené limity pro vymezení zastavitelných ploch s ohledem na potenciální střety s půdami I. nebo II. třídy ochrany, nivami vodních toků, lesními porosty, rizikovými záplavovými územími, prvky ÚSES či území CHKO (NZN_173, MSZ_179, NZL_181, NZL_31, NZL_33, potNZL_39, potNZL_40).

OPATŘENÍ K OCHRANĚ KRAJINNÉHO RÁZU, KRAJINNÝCH HODNOT

- V rámci zpracování ÚP Chotyně v části Chotyně, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území umožnit rozvoj pouze v návaznosti na existující zástavbu, přičemž urbanistická struktura sídla může být upravena a doplněna. Je třeba zajistit zachování

charakteru zástavby (zejména hustoty zástavby, výšek a formy) v částech s dochovanými objekty lidové architektury a dalšími objekty s tradičními formami a měřítkem. Bude zachován charakter zástavby (zejména měřítko a hmoty) při individuálním architektonickém výrazu s respektováním (nesnižováním cenných hodnot) architektury stávajících objektů ležících ve vizuálním kontextu s dochovanou tradiční zástavbou. Nová výstavba na okrajích existující zástavby bude navržena s cílem vytvoření harmonického přechodu sídla do krajiny.

- V územním plánování, při rozhodovací a projekční činnosti zachovat a posílit malé měřítko členění lesozemědělské krajiny svahů Ještědského hřbetu v návaznosti na okraj Přírodního parku Ještěd.
- Kultivovat měřítkově a hmotově vybočující objekty a jejich vizuální uplatnění v krajinné scéně (průmyslový a zemědělský areál v Chotyni, skládka odpadu východně od Chotyně).
- V rámci zpracování ÚP Chotyně v části Grabštejn při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území je nutné respektovat historickou strukturu zástavby s možností jejího úměrného doplnění. Případná nová výstavba by měla být situována do kontaktu s existující zástavbou. Je třeba omezit zásahy ovlivňující siluetu sídla a cennou siluetu hradu a zámku Grabštejn a vyloučit stavby, které by vytvářely nový výrazný znak siluety existující zástavby. Měl by být chráněn charakter zástavby (zejména měřítko a hmoty) při architektonickém výrazu korespondujícím s dochovanou architekturou.
- V rámci zpracování ÚP Chotyně, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území vytvořit podmínky pro zprostupnění migračních překážek.
 - Chotyně – zprostupnění migrační překážky (MV103).
- V rámci zpracování ÚP Chotyně, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území vytvořit podmínky pro ochranu a rozvoj přirozené nivy. V zastavěných částech niv podporovat vsakování propustnými povrchy.
- V rámci zpracování ÚP Chotyně, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území vytvořit podmínky pro ochranu a rozvoj přirozené nivy. Změnit konvenční hospodaření na ekologické.
 - Chotyně - orná půda v nivě (NO114).

OPATŘENÍ K USMĚRNĚNÍ VYUŽÍVÁNÍ VOLNÉ KRAJINY A HOSPODAŘENÍ V KRAJINĚ

- V rámci zpracování ÚP Chotyně, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území vytvořit podmínky pro členění velkých půdních bloků polními cestami doprovázenými prvky mimolesní krajinné zeleně s cílem zajištění ochrany půd proti erozi a zlepšení prostupnosti krajiny.
- Provéřít možnost propojení cyklotras Chotyně-Bílý Kostel-Kryštofovo Údolí a Hrádek n. N.-Liberec-Libíč-Pleskotský mlýn (Jičín) (CT3)

OPATŘENÍ PRO PŘEDCHÁZENÍ PROBLÉMŮ A RIZIK

- V rámci zpracování ÚP Chotyně, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území nevymezovat zastavitelné plochy a neumísťovat stavby do míst tzv. kritických bodů přívalových srážek. Prověřit možnosti zmírnění škod způsobené přívalovými povodněmi pomocí komplexního systému povodňových opatření.
- V rámci zpracování ÚP obce Chotyně, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území řešit problém vzájemné nespojitosti skladebných částí ÚSES (ÚSES085, ÚSES086, ÚSES087) a dbát na splnění prostorových parametrů pro skladebné části ÚSES (ÚSES087).
- V rámci zpracování ÚP Chotyně vymezit v plochách evidovaných jako brownfields (BF088, BF089, BF090, BF092, BF322) plochy přestaveb s cílem kultivace stávajícího zastavěného území obce a prevence vzniku nových zastavěných ploch v krajině.
- V rámci zpracování ÚP Chotyně, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území prověřit možnosti zapracování těchto opatření na podporu zvýšení specifické zásoby vody v krajině, snížení rizika sucha a snížení povodňového rizika:
 - Chotyně - vodní nádrž, suchá nádrž, obnova rybníka (VN108, VN109), revitalizace toku, renaturace toku (RV114, RV115), retenční prvek typu zdrž, přehrážka, tůň (RT104, RT105, RT106, RT107).
- V rámci zpracování ÚP Chotyně, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území prověřit možnosti zapracování těchto opatření na podporu snížení erozního ohrožení:
 - Chotyně - doplnění půdoochranné technologie (PT1151, PT1225, PT1164, PT1242, PT1234, PT1245), potřeba TPEO nebo zatravnění (EO38, EO35, EO1), úprava osevních postupů (OP947, OP1020, OP998, OP1014, OP983, OP964, OP1079, OP988, OP991).
- Při zpracování územního plánu Chotyně, při projekční činnosti na území obce a při rozhodovací činnosti v území vytvářet podmínky pro zvýšení rozsahu ekologicky stabilních ploch.

OSTATNÍ OPATŘENÍ A DOPORUČENÍ

- Na území obce usměrnit těžební aktivity s cílem minimalizace vlivů na krajinu, funkce krajinného systému a zájmy ochrany přírody a krajiny. V rámci zpracování analytické části ÚSK byla jižní polovina okrsku vymezena jako oblast potenciálně dotčená těžbou z důvodu četnosti výskytu ložisek nerostných surovin.
- Zajistit sanaci starých ekologických zátěží na území obce Chotyně (SEZ030, SEZ031 SEZ032).
- Usměrnit těžební aktivity s cílem minimalizace vlivů na krajinu, funkce krajinného systému a zájmy ochrany přírody a krajiny.
- Vymezit novou větev lokálního ÚSES do trasy řeky Lužická Nisa od Bílého Kostela nad Nisou po státní hranici ČR/SRN/Polsko. Zbývající část řeky je již do lokálního ÚSES zařazena (LUSES04)

- Vymezit nový regionální biokoridor do trasy dálkového migračního koridoru a jeho z části upravené trasy, který propojí regionální biocentra RC143 a RC1790 (RUSES04)
- Vymezit nový regionální biokoridor do trasy dálkového migračního koridoru a jeho z části upravené trasy, který propojí regionální biocentrum RC1790 a státní hranici ČR/Polsko (RUSES05)
- Lokality potenciálně vhodné pro výstavbu vysokých větrných elektráren prověřit a vyhodnotit, zda jejich využití nebude spojeno s významnými negativními vlivy na krajinný ráz a přírodní hodnoty území.
- Vyloučit pěstování plodin pro energetické využití (biomasy).

Chrastava

Název obce	Název katastrálního území	Kód okrsku	Název okrsku
Chrastava	Andělská Hora u Chrastavy	07-a	Kryštofovy hřbety
		02-2-d	Chrastava
	Dolní Chrastava	02-2-b	Bílý Kostel
		07-a	Kryštofovy hřbety
		02-2-d	Chrastava
	Horní Chrastava	02-2-d	Chrastava
	Chrastava I	02-1-a	Machnín-Ostašov
		02-2-d	Chrastava
	Chrastava II	07-a	Kryštofovy hřbety
		02-2-d	Chrastava
	Dolní Vítkov	02-2-b	Bílý Kostel
		02-2-c	Václavice
		02-2-d	Chrastava
	Horní Vítkov	02-2-d	Chrastava

NÁVRH ÚKOLŮ ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ

- V rámci zpracování ÚP Chrastava, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území vytvořit podmínky pro ochranu a rozvoj přirozené nivy:
 - Rozvojové plochy nevymezovat v záplavovém území
 - Ponechat nivu i vodní tok samovolnému rozvoji a korigovat jen minimálně v místech, kde není jiné řešení, a to metodou měkčího opatření (zához namísto dlažby apod.)
 - V nivách vodních toků chránit trvalé travní porosty a podporovat jejich nové zakládání
- V územně plánovací činnosti a rozhodování orgánů ochrany přírody usilovat o nenarušení lesnatých horizontů a terénních dominant technickými a jinými stavbami a zařízeními (zejména Vápenný hřbet).
- V rámci zpracování ÚP Chrastava, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území zohlednit v grafické dokumentaci vyznačené lokality, ve kterých by nemělo dojít ke srůstu v současnosti samostatných sídel nebo k jejich nežádoucímu rozrůstání a zahušťování zástavby. Ve vyznačených lokalitách vymežit vhodný způsob využití (NSS_2, NSS_3, NSS_30, NSS_41).
- V rámci zpracování ÚP Chrastava, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území prověřit označené zastavitelné plochy, které nerespektují limity využití území (zejména významné střety s půdami I. nebo II. třídy ochrany, nivami vodních toků, lesními porosty, záplavovými územími, prvky ÚSES); současně v rámci zpracování nového ÚP nebo jeho změn v obci zohlednit vyznačené limity pro vymezení zastavitelných ploch s ohledem na potenciální střety s půdami I. nebo II. třídy ochrany, nivami vodních toků, lesními porosty, rizikovými záplavovými územími, prvky ÚSES či území CHKO (NZL_144,

NZL_145, NZL_182, NZL_183, NZL_184, NZL_185, NZL_35, NZL_36, NZL_37, NZL_38, NZL_39, NZL_40, NZL_41, NZL_42, NZL_146, potNZL_104, potNZL_108, potNZL_110, potNZL_41, potNZL_42, potNZL_43, potNZL_44, potNZL_45, potNZL_46, potNZL_47, potNZL_48).

- V rámci zpracování ÚP Chrastava, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území prověřit u označených ploch zda v územně plánovací dokumentaci je řádně zohledněn vztah zastavitelných či přestavbových ploch ke zvýšené hodnotě sídla – zejm. se týká městských a vesnických památkových zón a sídel s jinou identifikovanou zvýšenou hodnotou, v případě potřeby upravit způsob využití, podmínky prostorového uspořádání, nebo stanovit povinnost dodatečného zpracování územní studie nebo regulačního plánu. (VUH_26, VUH_5).

OPATŘENÍ K OCHRANĚ KRAJINNÉHO RÁZU, KRAJINNÝCH HODNOT

- V ÚP Chrastava pro části Horní Vítkov a Víška při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území je třeba chránit historickou strukturu zástavby a výrazně omezit možnosti jejího rozšíření. Měla by být chráněna dochovaná silueta sídla a jeho vizuální projev v krajině, tj. je třeba vyloučit stavby, které by měřítkem, formou, materiálem nebo barevností vytvářely nový znak vizuálního projevu sídla v krajině. Při přestavbách, obnově nebo nové výstavbě musí být chráněn charakter zástavby při využití tradičních architektonických forem, prvků a materiálů, zejména v kontextu s objekty a soubory se zřetelnými architektonickými hodnotami, tj. nová výstavba se musí podřizovat formám a výrazu tradičních objektů (půdorysný tvar, výška, tvar střechy, materiály a barevnost).
- V ÚP Chrastavy pro části Dolní Vítkov a Vysoká při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území je nutné respektovat historickou strukturu zástavby s možností jejího úměrného doplnění (novou výstavbu situovat do kontaktu s existující zástavbou), omezit zásahy ovlivňující siluetu sídla a vyloučit stavby, které by vytvářely nový výrazný znak siluety existující zástavby. Je třeba chránit charakter zástavby (zejména měřítko a hmoty) při architektonickém výrazu korespondujícím s dochovanou architekturou. Nová výstavba se musí podřizovat formám a výrazu stávajících objektů (měřítko, hmoty, půdorysný tvar, výška, tvar střechy).
- V ÚP Chrastava pro části Chrastava, Dolní Chrastava, Horní Chrastava se nestanovují specifická omezení v zásahu do struktury sídla. Doplnění a přestavba struktury sídla musí být směřována k vytvoření nových hodnot harmonie měřítka a vztahů v krajině, tj. nová výstavba a přestavby stávajících objektů nebudou vytvářet prvky měřítkově, hmotově a barevně cizorodé venkovskému prostředí. V rámci návrhu koncepce uspořádání krajiny je třeba posílit podíl zelených ploch k zapojení okrajů zástavby města do krajinného rámce.
- Kultivovat měřítkově a hmotově vybočující objekty a jejich vizuální uplatnění v krajinné scéně (telekomunikační věže jižně od Chrastavy, zbořeniště zemědělského areálu v Dolním Vítkově a větrná elektrárna na Lysém vrchu)
- V rámci zpracování ÚP Chrastava, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území prověřit ochranu pramenných oblastí.

- Chrastava – ochrana pramenných oblastí (PR1121, PR1134).
- V rámci zpracování ÚP Chrastava, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území Chrastava vytvořit podmínky pro odkanalizování obcí (OK118).
- V rámci zpracování ÚP Chrastava, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území vytvořit podmínky pro zprostupnění migračních překážek.
 - Chrastava – zprostupnění migračních překážek (MV110, MV111, MV112, MV113, MV114, MV115, MV116, MV117).
- V rámci zpracování ÚP Chrastava, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území vytvořit podmínky pro ochranu a rozvoj přirozené nivy. V zastavěných částech niv podporovat vsakování propustnými povrchy.
- V rámci zpracování ÚP Chrastava, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území vytvořit podmínky pro ochranu a rozvoj přirozené nivy. Změnit konvenční hospodaření na ekologické.
 - Chrastava – orná půda v nivě (NO87, NO90, NO99, NO118, NO119, NO140, NO165).

OPATŘENÍ K USMĚRNĚNÍ VYUŽÍVÁNÍ VOLNÉ KRAJINY A HOSPODAŘENÍ V KRAJINĚ

- V rámci zpracování ÚP Chrastava, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území vytvořit podmínky pro členění velkých půdních bloků polními cestami doprovázenými prvky mimolesní krajinné zeleně s cílem zajištění ochrany půd proti erozi a zlepšení prostupnosti krajiny.
- Při zpracování ÚP Chrastava v sídle Andělská Hora respektovat v horní části sídla, zařazených do kategorie KR1 zásadní rysy charakteru zástavby podle ochranných podmínek pro tuto kategorii – zachování historické struktury zástavby s výrazně omezenou možností jejího rozšíření (rozvoj obce je ukončen a bude dále směřovat k přestavbě a obnově existujících objektů, nová výstavba je možná pouze výjimečně), při přestavbách, obnově nebo nové výstavbě bude chráněn charakter zástavby při využití tradičních architektonických forem, prvků a materiálů, nová výstavba se bude podřizovat formám a výrazu tradičních objektů - půdorysný tvar, výška, tvar střechy, materiály a barevnost.
- Provéřit možnost propojení cyklotras Višňová-Vítkov-Hrádek.n. N. a Cyklotrasa Hrádek n.N.-Liberec-Libíč-Pleskotský mlýn (Jičín) (CT5)

OPATŘENÍ PRO PŘEDCHÁZENÍ PROBLÉMŮ A RIZIK

- V rámci zpracování ÚP Chrastava, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území nevymezovat zastavitelné plochy a neumísťovat stavby do míst tzv. kritických bodů přívalových srážek. Provéřit možnosti zmírnění škod způsobené přívalovými povodněmi pomocí komplexního systému povodňových opatření.

- V rámci zpracování ÚP obcí Kryštofovo Údolí, Křižany, Chrastava a Bílý Kostel nad Nisou, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území řešit problém vzájemní nespojivosti skladebných částí ÚSES (ÚSES089).
- Na projektové úrovni posoudit možnosti řešení problému omezení funkčnosti ÚSES. Lokální biokoridor kříží silnici I/35 (ÚSES088)
- V rámci zpracování ÚP Chrastava, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území zajistit splnění minimálních prostorových parametrů pro skladebné části ÚSES (ÚSES090). Využitím rozvojových ploch vymezených v platném ÚP podmínit zajištěním zachování funkcí skladebných částí ÚSES (ÚSES093 a ÚSES094). Dále se zabývat nejasným vymezení skladebných částí ÚSES, provést jejich zpřesnění (ÚSES091 a ÚSES092).

V rámci zpracování ÚP Chrastava vymežit v plochách evidovaných jako brownfields (BF110 – Horní Vítkov, BF95, BF97, BF103, BF104, BF114 – Horní Chrastava, BF100, BF105 – Chrastava I, BF112 – Chrastava II, BF098, BF101, BF102, BF106, BF107, BF108, BF109, BF111 – Dolní Vítkov, BF096, BF099 – Andělská Hora u Chrastavy) plochy přestaveb s cílem kultivace stávajícího zastavěného území obce a prevence vzniku nových zastavěných ploch v krajině.

- V rámci zpracování ÚP Chrastava, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území prověřit možnosti zapracování těchto opatření na podporu zvýšení specifické zásoby vody v krajině, snížení rizika sucha a snížení povodňového rizika:
 - Chrastava - vodní nádrž, suchá nádrž, obnova rybníka (VN119, VN120), revitalizace toku, renaturace toku (RV37, RV82, RV83, RV84, RV94, RV95, RV96, RV99).
- V rámci zpracování ÚP Chrastava, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území prověřit možnosti zapracování těchto opatření na podporu snížení erozního ohrožení:
 - Chrastava - doplnění půdoochranné technologie (PT1192, PT1136, PT1278, PT1185), potřeba TPEO nebo zatravnění (EO61, EO24, EO67), úprava osevních postupů (OP1001, OP934, OP1093, OP974, OP1003, OP968, OP956, OP1081, OP1049, OP1097, OP1080, OP1056, OP1018, OP1115).
- Při zpracování územního plánu Chrastava, při projekční činnosti na území obce a při rozhodovací činnosti v území vytvářet podmínky pro zvýšení rozsahu ekologicky stabilních ploch.

OSTATNÍ OPATŘENÍ A DOPORUČENÍ

- Zajistit snížení zátěže složek životního prostředí ze zdrojů umístěných v obci Chrastava - GPO, spol. s r.o. a Benteler ČR s.r.o.
- Zajistit sanaci starých ekologických zátěží na území obce Chrastava – SEZ036 (Chrastava I), SEZ038 (Chrastava II), SEZ034 (Dolní Vítkov), SEZ035 (Horní Vítkov).
- Zajistit sanaci starých ekologických zátěží na území obce Chrastava (SEZ014, SEZ033).

- Vymezit nový regionální biokoridor do trasy dálkového migračního koridoru, který propojí regionální a nadregionální biocentra RC1790 a NC84. Vzhledem k celkové délce vyhledat v navržené trase plochu pro vymezení nového regionálního biocentra (RUSES06).
- Lokality potenciálně vhodné pro výstavbu vysokých větrných elektráren prověřit a vyhodnotit, zda jejich využití nebude spojeno s významnými negativními vlivy na krajinný ráz a přírodní hodnoty území.
- Vyloučit pěstování plodin pro energetické využití (biomasy).

Kryštofovo Údolí

Název obce	Název katastrálního území	Kód okrsku	Název okrsku
Kryštofovo Údolí	Kryštofovo Údolí	07-a	Kryštofovy hřbety
		07-b	Ještěd
	Novina u Liberce	07-a	Kryštofovy hřbety
		07-b	Ještěd
		11-b	Křižany-Zdislava

NÁVRH ÚKOLŮ ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ

- V rámci zpracování ÚP Kryštofovo Údolí, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území vytvořit podmínky pro ochranu a rozvoj přirozené nivy:
 - Rozvojové plochy nevymezovat v záplavovém území;
 - Ponechat nivu i vodní tok samovolnému rozvoji a korigovat jen minimálně v místech, kde není jiné řešení, a to metodou měkčího opatření (zához namísto dlažby apod.);
 - V nivách vodních toků chránit trvalé travní porosty a podporovat jejich nové zakládání.
- V územně plánovací činnosti a rozhodování orgánů ochrany přírody usilovat o nenarušení lesnatých horizontů a terénních dominant technickými a jinými stavbami a zařízeními (zejména Vápenný hřbet).
- V rámci zpracování ÚP Kryštofovo Údolí, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území prověřit označené zastavitelné plochy, které nerespektují limity využití území (zejména významné střety s půdami I. nebo II. třídy ochrany, nivami vodních toků, lesními porosty, záplavovými územími, prvky ÚSES); současně v rámci zpracování nového ÚP nebo jeho změn v obci zohlednit vyznačené limity pro vymezení zastavitelných ploch s ohledem na potenciální střety s půdami I. nebo II. třídy ochrany, nivami vodních toků, lesními porosty, rizikovými záplavovými územími, prvky ÚSES či území CHKO (NZL_57, NZL_58, NZL_191, NZL_192, NZL_193, NZL_194, NKZ_56, NKZ_141, NZP_239).
- V rámci zpracování ÚP Kryštofovo Údolí, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území prověřit u označených ploch zda v územně plánovací dokumentaci je řádně zohledněn vztah zastavitelných či přestavbových ploch ke zvýšené hodnotě sídla – zejm. se týká městských a vesnických památkových zón a sídel s jinou identifikovanou zvýšenou hodnotou, v případě potřeby upravit způsob využití, podmínky prostorového uspořádání, nebo stanovit povinnost dodatečného zpracování územní studie nebo regulačního plánu (VUH_20, VUH_21, VUH_22, VUH_23, VUH_24, VUH_27).

OPATŘENÍ K OCHRANĚ KRAJINNÉHO RÁZU, KRAJINNÝCH HODNOT

- V rámci zpracování ÚP Kryštofovo Údolí, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území prověřit ochranu pramenných oblastí.
 - Kryštofovo Údolí – ochrana pramenných oblastí (PR1121, PR1123, PR1126).

- V rámci zpracování ÚP Kryštofovo Údolí, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území vytvořit podmínky pro protipovodňová opatření (PO237).
- V rámci zpracování ÚP Kryštofovo Údolí, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území vytvořit podmínky pro zprostupnění migračních překážek.
 - Kryštofovo Údolí – zprostupnění migrační překážky (MV157, MV158, MV159, MV160, MV161, MV162, MV163, MV164, MV165, MV166, MV167, MV168, MV169, MV170).
- V rámci zpracování ÚP Kryštofovo Údolí, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území vytvořit podmínky pro ochranu a rozvoj přirozené nivy. V zastavěných částech niv podporovat vsakování propustnými povrchy.

OPATŘENÍ K USMĚRNĚNÍ VYUŽÍVÁNÍ VOLNÍ KRAJINY A HOSPODAŘENÍ V KRAJINĚ

- V rámci zpracování ÚP Kryštofovo Údolí, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území respektovat požadavky památkové ochrany VPZ a současně ochranné podmínky ochrany krajinného rázu, stanovené pro kategorii sídla KR2 - bude respektována historická struktura zástavby s možností jejího úměrného doplnění, bude chráněn charakter zástavby (zejména měřítko a hmoty) při architektonickém výrazu korespondujícím s dochovanou architekturou, nová výstavba se bude podřizovat formám a výrazu objektů – měřítko, hmoty, půdorysný tvar, výška, tvar střechy.
- Při zpracování ÚP Kryštofovo Údolí v sídle Novina respektovat v horní části sídla, zařazených do kategorie KR1 zásadní rysy charakteru zástavby podle ochranných podmínek pro tuto kategorii – zachování historické struktury zástavby s výrazně omezenou možností jejího rozšíření (rozvoj obce je ukončen a bude dále směřovat k přestavbě a obnově existujících objektů, nová výstavba je možná pouze výjimečně), při přestavbách, obnově nebo nové výstavbě bude chráněn charakter zástavby při využití tradičních architektonických forem, prvků a materiálů, nová výstavba se bude podřizovat formám a výrazu tradičních objektů - půdorysný tvar, výška, tvar střechy, materiály a barevnost.
- Provéřit možnost napojení na cyklotrasu Ještěd-Stráž p. R.-Lindava-Nová Huť (CT7)

OPATŘENÍ PRO PŘEDCHÁZENÍ PROBLÉMŮ A RIZIK

- V rámci zpracování ÚP Kryštofovo Údolí, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území nevymezovat zastavitelné plochy a neumísťovat stavby do míst tzv. kritických bodů přívalových srážek. Provéřit možnosti zmírnění škod způsobené přívalovými povodněmi pomocí komplexního systému povodňových opatření.
- V rámci zpracování ÚP Kryštofovo Údolí, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území řešit problém vzájemní nespojitosti skladebných částí ÚSES (ÚSES123).
- V rámci zpracování ÚP Kryštofovo Údolí, při projekční činnosti na území obce a při rozhodovací činnosti v území vytvářet podmínky pro zvýšení rozsahu ekologicky stabilních ploch.

- Nepřipustit výstavbu vysokých větrných elektráren z důvodu ochrany přírodních a krajinných hodnot.
- Vyloučit pěstování plodin pro energetické využití (biomasy).

Křižany

Název obce	Název katastrálního území	Kód okrsku	Název okrsku
Křižany	Křižany	07-a	Kryštofovy hřbety
		07-b	Ještěd
		11-b	Křižany-Zdislava
	Žibřidice	11-a	Jablonsko
		11-b	Křižany-Zdislava

NÁVRH ÚKOLŮ ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ

- V rámci zpracování ÚP Křižany, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území vytvořit podmínky pro ochranu a rozvoj přirozené nivy:
 - Rozvojové plochy nevymezovat v záplavovém území;
 - Ponechat nivu i vodní tok samovolnému rozvoji a korigovat jen minimálně v místech, kde není jiné řešení, a to metodou měkčího opatření (zához namísto dlažby apod.);
 - V nivách vodních toků chránit trvalé travní porosty a podporovat jejich nové zakládání,
- V koncepci uspořádání krajiny územního plánu Křižan řešit posílení mimolesní zeleně v otevřených plochách polí mezi Křižany a Druzcovem, v koncepci uspořádání krajiny územního plánu Zdislavy řešit zachování členitosti lesozemědělské krajiny se stopami členění plužiny.
- V rámci zpracování ÚP Křižany, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území vytvořit podmínky pro členění velkých půdních bloků polními cestami doprovázenými prvky mimolesní krajinné zeleně s cílem zajištění ochrany půd proti erozi a zlepšení propustnosti krajiny.
- V rámci zpracování nového ÚP Křižany nebo jeho změn, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území zohlednit v grafické dokumentaci vyznačené lokality, ve kterých by nemělo dojít ke srůstu v současnosti samostatných sídel nebo k jejich nežádoucímu rozrůstání a zahušťování zástavby. Ve vyznačených lokalitách vymezit vhodný způsob využití (NSS_15).
- V rámci zpracování nového ÚP Křižany nebo jeho změn, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území prověřit v grafické dokumentaci označené zastavitelné plochy vymezené v minimálním nebo žádném kontaktu s kompaktní zástavbou sídel (NKZ_139).
- V rámci zpracování nového ÚP Křižany nebo jeho změn, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území prověřit označené zastavitelné plochy, které nerespektují limity využití území (zejména významné střety s půdami I. nebo II. třídy ochrany, nivami vodních toků, lesními porosty, záplavovými územími, prvky ÚSES); současně v rámci zpracování nového ÚP nebo jeho změn v obci zohlednit vyznačené limity pro vymezení zastavitelných ploch s ohledem na potenciální střety s půdami I. nebo II. třídy ochrany, nivami vodních toků, lesními porosty, rizikovými záplavovými územími, prvky ÚSES či

území CHKO (NZL_137, NZL_138, NZL_195, NZL_196, NZL_197, NZL_198, NZL_199, NZL_200, NZL_201, potNZL_58, potNZL_59, potNZL_91).

- V rámci zpracování nového ÚP Křižany nebo jeho změn, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území posoudit u označených sídel nebo jejich částí přiměřenost rozsahu zastavitelných ploch vzhledem k charakteru a poloze sídla a případně korigovat jejich rozsah (NZP_238),

OPATŘENÍ K OCHRANĚ KRAJINNÉHO RÁZU, KRAJINNÝCH HODNOT

- V rámci zpracování ÚP Křižany, při projekční a rozhodovací činnosti v území při rozhodování o záměrech nové výstavby prověřit ochranu kulturních dominant před snížením jejich vizuálního významu.
- V rámci zpracování ÚP Křižany, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území nevymezovat zastavitelné plochy, jejichž využití by prohloubilo riziko srůstání sídla Křižany a Žibřidice a riziko srůstu samotné lánové vsi se samostatnou zástavbou u železniční zastávky Křižany.
- V ÚP Křižan a v rozhodování o záměrech nové výstavby prověřit ochranu kulturních dominant před snížením jejich vizuálního významu (kostelů v Žibřidicích a Křižanech).
- V rámci zpracování ÚP Křižany, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území řešit ochranu lánové urbanistické struktury a charakteru zástavby před plošnými formami výstavby a před výstavbou v pohledově exponovaných polohách na okraji údolí mimo vztahy tradiční urbanistické struktury.
- V sídle Druzcov a v sídle Křižany, které je horní částí (součástí PP Ještěd) zařazeno do kategorie KR2 z hlediska projevu sídla v rázu krajiny, je třeba při zpracování územního plánu a v rozhodovacích procesech řešit respektování historické struktury zástavby s možností jejího úměrného doplnění, omezení zásahů ovlivňujících siluetu sídla a vyloučení staveb, které by vytvářely nový výrazný znak siluety existující zástavby. Chránit charakter zástavby (zejména měřítko a hmoty) při architektonickém výrazu korespondujícím s dochovanou architekturou, nová výstavba se bude podřizovat formám a výrazu objektů – měřítko, hmoty, půdorysný tvar, výška, tvar střechy.
- V rámci zpracování ÚP Křižany, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území vytvořit podmínky pro odkanalizování obcí (OK175).
- V rámci zpracování ÚP Křižany, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území vytvořit podmínky pro zprostupnění migračních překážek (MV171, MV172, MV173, MV174).
- V rámci zpracování ÚP Křižany, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území prověřit ochranu pramenných oblastí.
 - Křižany – ochrana pramenných oblastí (PR1123).
- V rámci zpracování ÚP Křižany, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území vytvořit podmínky pro ochranu a rozvoj přirozené nivy. V zastavěných částech niv podporovat vsakování propustnými povrchy.

- V rámci zpracování ÚP Křižany, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území vytvořit podmínky pro ochranu a rozvoj přirozené nivy. Změnit konvenční hospodaření na ekologické.
 - Křižany – orná půda v nivě (NO92, NO104).

OPATŘENÍ K USMĚRNĚNÍ VYUŽÍVÁNÍ VOLNÉ KRAJINY A HOSPODAŘENÍ V KRAJINĚ

- Provéřít možnost propojení cyklotras Ještěd-Stráž pod Ralskem-Lindava-Nová Huť a Trávníček-Pěnčín-Malý Rohozec (CT6).
- Provéřít propojení turistických tras Zdislava – Křižany (TT2).

OPATŘENÍ PRO PŘEDCHÁZENÍ PROBLÉMŮ A RIZIK

- V rámci zpracování ÚP Křižany, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území nevymezovat zastavitelné plochy a neumísťovat stavby do míst tzv. kritických bodů přívalových srážek. Provéřít možnosti zmírnění škod způsobené přívalovými povodněmi pomocí komplexního systému povodňových opatření.
- V rámci zpracování ÚP Křižany, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území řešit problém vzájemné nespojitosti skladebných částí ÚSES (ÚSES126).
- V rámci zpracování ÚP Křižany, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území řešit problém vzájemné nespojitosti skladebných částí ÚSES (ÚSES127). Tento problém je nutno řešit také v závislosti ÚP obcí Křižany a Světlá pod Ještědem v případě ÚSES (ÚSES128).
- V rámci zpracování ÚP Křižany, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území podmínit využití rozvojových ploch vymezených v platném ÚP podmínit zajištěním zachování funkcí skladebných částí ÚSES (ÚSES130, ÚSES131, ÚSES132, ÚSES133, ÚSES134, ÚSES135, ÚSES136, ÚSES137 a ÚSES138). Také řešit problém rozdílného vymezení skladebných částí ÚSES oproti ZÚR LB (ÚSES139 a ÚSES140). Dále se zabývat nejasným vymezením skladebných částí ÚSES, provést jejich zpřesnění (ÚSES124, ÚSES125 a ÚSES129).
- V rámci zpracování ÚP Křižany vymezit v plochách evidovaných jako brownfields (BF161, BF162, BF163, BF164, BF165, BF166, BF167 – v sídle Křižany a BF168, BF169 a 170 – v sídle Žibřidice) plochy přestaveb s cílem kultivace stávajícího zastavěného území obce a prevence vzniku nových zastavěných ploch v krajině.
- V rámci zpracování ÚP Křižany, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území prověřit možnosti zpracování těchto opatření na podporu zvýšení specifické zásoby vody v krajině, snížení rizika sucha a snížení povodňového rizika:
 - Křižany - vodní nádrž, suchá nádrž, obnova rybníka (VN182, VN183, VN184, VN185, VN187, VN188), retenční prvek typu zdrž, přehrážka, tůň (RT176, RT177, RT178, RT179, RT180, RT181), revitalizace toku, renaturace toku (RV110, RV111, RV29).

- V rámci zpracování ÚP Křižany, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území prověřit možnosti zapracování těchto opatření na podporu snížení erozního ohrožení:
 - Křižany - doplnění půdoochranné technologie (PT1180, PT1250, PT1247), úprava osevních postupů (OP959, OP1059, OP1105, OP1117, OP960, OP1114, OP978, OP1017, OP1013, OP1070).
- V rámci zpracování ÚP Křižany, při projekční činnosti na území obce a při rozhodovací činnosti v území vytvářet podmínky pro zvýšení rozsahu ekologicky stabilních ploch.

OSTATNÍ OPATŘENÍ A DOPORUČENÍ

- Na území obce Křižany usměrnit těžební aktivity s cílem minimalizace vlivů na krajinu, funkce krajinného systému a zájmy ochrany přírody a krajiny. V rámci zpracování analytické části ÚSK byla jižní polovina okrsku vymezena jako oblast potenciálně dotčená těžbou z důvodu četnosti výskytu ložisek nerostných surovin.
- Zajistit sanaci starých ekologických zátěží na území obce Křižany (Křižany SEZ050 a Žibřidice SEZ051).
- Nepřipustit výstavbu vysokých větrných elektráren z důvodu ochrany přírodních a krajinných hodnot.
- Vyloučit pěstování plodin pro energetické využití (biomasy).

Mníšek

Název obce	Název katastrálního území	Kód okrsku	Název okrsku
Mníšek	Fojtka	03-b	Oldřichov
		03-a	Západní svah Jizerských hor
	Mníšek u Liberce	02-2-d	Chrastava
		03-b	Oldřichov
		03-a	Západní svah Jizerských hor

NÁVRH ÚKOLŮ ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ

- V rámci zpracování ÚP Mníšek, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území vytvořit podmínky pro ochranu a rozvoj přirozené nivy:
 - Rozvojové plochy nevymezovat v záplavovém území;
 - Ponechat nivu i vodní tok samovolnému rozvoji a korigovat jen minimálně v místech, kde není jiné řešení, a to metodou měkčího opatření (zához namísto dlažby apod.);
 - V nivách vodních toků chránit trvalé travní porosty a podporovat jejich nové zakládání.
- V rámci zpracování nového ÚP Mníšek nebo jeho změn, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území prověřit u označených zastavitelných ploch určených pro bydlení zda je zajištěno vymezení veřejných prostranství, občanského vybavení a zabráněno vzniku nestrukturované monofunkční zástavby, v případě potřeby stanovit povinnost dodatečného zpracování územní studie nebo regulačního plánu (MSZ_60).
- V rámci zpracování nového ÚP Mníšek nebo jeho změn, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území zohlednit v grafické dokumentaci vyznačené lokality, ve kterých by nemělo dojít ke srůstu v současnosti samostatných sídel nebo k jejich nežádoucímu rozrůstání a zahušťování zástavby. Ve vyznačených lokalitách vymezit vhodný způsob využití (NSS_12, NSS_48).
- V rámci zpracování nového ÚP Mníšek nebo jeho změn, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území prověřit v grafické dokumentaci označené zastavitelné plochy vymezené v minimálním nebo žádném kontaktu s kompaktní zástavbou sídel (NKZ_147, NKZ_148, NKZ_149, NKZ_150, NKZ_151, NKZ_152, NKZ_240, NKZ_59, NKZ_61).
- V rámci zpracování nového ÚP Mníšek nebo jeho změn, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území prověřit označené zastavitelné plochy, které nerespektují limity využití území (zejména významné střety s půdami I. nebo II. třídy ochrany, nivami vodních toků, lesními porosty, záplavovými územími, prvky ÚSES); současně v rámci zpracování nového ÚP nebo jeho změn v obci zohlednit vyznačené limity pro vymezení zastavitelných ploch s ohledem na potenciální střety s půdami I. nebo II. třídy ochrany, nivami vodních toků, lesními porosty, rizikovými záplavovými územími, prvky ÚSES či území CHKO (NZL_153, NZL_202, NZL_203, NZL_204, NZL_62, potNZL_110).

OPATŘENÍ K OCHRANĚ KRAJINNÉHO RÁZU, KRAJINNÝCH HODNOT

- V ÚP Mníšek pro část Mníšek je přípustné umožnit rozvoj pouze v návaznosti na existující zástavbu, přičemž urbanistická struktura sídla může být upravena a doplněna. Je třeba zajistit zachování charakteru zástavby (zejména hustoty zástavby, výšek a formy) v částech s dochovanými objekty lidové architektury a dalšími objekty s tradičními formami a měřítkem. Měl by být zachován charakter zástavby (zejména měřítko a hmoty) při individuálním architektonickém výrazu s respektováním (nesnižováním cenných hodnot) architektury stávajících objektů ležících ve vizuálním kontextu s dochovanou tradiční zástavbou. Nová výstavba na okrajích existující zástavby by měla být navržena s cílem vytvoření harmonického přechodu sídla do krajiny. V rámci návrhu KUK je vhodné posílit význam liniové mimolesní zeleně.
- V urbanistické koncepci ÚP Mníšek vytvořit rozvoj sídel v souladu s místně typickou urbanistickou strukturou zástavby (půdorys, hustota, směr rozvoje), pro novou výstavbu využívat zejména IV. zónu a III. zónu pouze v zastavěném území, nerozšiřovat sídla plošně.
- V rámci územního plánování a rozhodovací činnosti obce Mníšek chránit původní historickou strukturu zástavby údolních lánových vsí, nepřipouštět další zahušťování zástavby a nevymezovat nové rozvojové plochy ve vyšších polohách směrem od nivy. V sídle Fojtka, Filipka a v lokalitě Na Pilách bude respektována historická struktura zástavby s možností jejího umírněného doplnění, v návaznosti na stávající zástavbu, jiné možné řešení pouze u specifických forem rozptýlené zástavby. Bude chráněno měřítko a hmota zástavby při architektonickém výrazu korespondujícím s dochovanou architekturou, nová výstavba se bude podřizovat formám a výrazu objektů. V Mníšku bude respektována kulturní dominanta kostela sv. Mikuláše.
- V podmínkách prostorového uspořádání ploch s rozdílným způsobem využití obce Mníšek zajistit podmínku zachování charakteru zástavby (měřítko, hmota, proporce, tvar, materiály, případně barevnost), v maximální možné míře stanovit regulativa pro stávající i navržené plochy, které umožňuje stavební zákon, stavby pro průmysl umísťovat pouze do IV. zóny v zastavěném území.
- V rámci územního plánování a rozhodovací činnosti obce Mníšek zajistit nerozšiřování zástavby do vyšších poloh (svahů) a podél železnice, rozvoj směřovat do souvisleji zastavěných částí a do ploch bezprostředně na ně navazujících.
- V rámci územního plánování a rozhodovací činnosti obce Mníšek zajistit rozvolněný charakter sídla Fojtka a Zaječí Důl ve vyšších polohách, nepřipustit rozšiřování rekreační chatové osady v okolí sídla Fojtka.
- V rámci koncepce uspořádání krajiny ÚP Mníšek chránit členitou krajinnou strukturu s četnou mimolesní zelení a remízky.
- V rámci územního plánování a rozhodovací činnosti obce Mníšek zachovat plošný rozsah lesních celků a krajinnou matici (funkční využití) na území krajinného okrsku.
- V rámci územního plánování a rozhodovací činnosti obce Mníšek chránit zalesněné horizonty svahů Jizerských hor v dálkových pohledech, není přípustná stavba technické

či dopravní infrastruktury liniového charakteru, která svými částmi převyšuje obvyklou výšku vzrostlé zeleně, která vyžaduje odlesnění části plochy lesa a která vyžaduje terénní úpravy měnící přirozenou modelaci.

- V koncepci dopravní a technické infrastruktury ZÚR a ÚP Mníšek preferovat síť těchto staveb uvnitř nebo v přímém kontaktu IV. zóny CHKO, nové dálkové trasy v krajinném okrsku nepřipouštět. Novou dopravní a technickou infrastrukturu umísťovat ve volné krajině pouze v prokazatelně nezbytných případech veřejného zájmu za podmínky vyhledání varianty, která minimálně poškodí přírodní hodnoty a krajinný ráz, případně stanoví kompenzační opatření
- V rámci územního plánování a rozhodovací činnosti obce Mníšek vyloučit zástavbu na území krajinného okrsku bez účelu souvisejícím s ochranou přírody a krajiny.
- V rámci zpracování ÚP Mníšek, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území prověřit ochranu pramenných oblastí.
 - Mníšek – ochrana pramenných oblastí (PR1122, PR1133).
- V rámci zpracování ÚP Mníšek, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území vytvořit podmínky pro ochranu a rozvoj přirozené nivy. V zastavěných částech niv podporovat vsakování propustnými povrchy.

OPATŘENÍ K USMĚRNĚNÍ VYUŽÍVÁNÍ VOLNÉ KRAJINY A HOSPODAŘENÍ V KRAJINĚ

- Provéřit vedení alternativní trasy z Mníšku u Liberce směrem k Hřebenovce (TT6).

OPATŘENÍ PRO PŘEDCHÁZENÍ PROBLÉMŮ A RIZIK

- V rámci zpracování ÚP Mníšek, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území nevymezovat zastavitelné plochy a neumísťovat stavby do míst tzv. kritických bodů přívalových srážek. Provéřit možnosti zmírnění škod způsobené přívalovými povodněmi pomocí komplexního systému povodňových opatření.
- Na projektové úrovni posoudit možnosti řešení problému omezení funkčnosti ÚSES. Lokální biokoridor kříží silnici I/13 (ÚSES166)
- V rámci zpracování ÚP Mníšek vymezit v plochách evidovaných jako brownfields (BF238, BF239, BF240, BF241, BF242, BF243, BF244, BF245, BF246, BF247, BF248, BF249) plochy přestaveb s cílem kultivace stávajícího zastavěného území obce a prevence vzniku nových zastavěných ploch v krajině.
- V rámci zpracování ÚP Mníšek, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území prověřit možnosti zapracování těchto opatření na podporu zvýšení specifické zásoby vody v krajině, snížení rizika sucha a snížení povodňového rizika:
 - Mníšek - vodní nádrž, suchá nádrž, obnova rybníka (VN333, VN334, VN335, VN336, VN337, VN338, VN339, VN340, VN341, VN342, VN343, VN344, VN345, VN346, VN347, VN348, VN349, VN350, VN351, VN352, VN353, VN354, VN355, VN356, VN357, VN358, VN359, VN360, VN361, VN362, VN363, VN364, VN365, VN366, VN367, VN368, VN369,

VN370), retenční prvek typu zdrž, přehrážka, tůň (RT303, RT304, RT305, RT306, RT307, RT308, RT309, RT310, RT311, RT312, RT313, RT314, RT315, RT316, RT317, RT318, RT319, RT320, RT321, RT322, RT323, RT324, RT325, RT326, RT327, RT328, RT329, RT330, RT331, RT332), revitalizace toku, renaturace toku (RV3, RV6, RV7, RV10, RV75, RV85).

- Při zpracování územního plánu Mníšek, při projekční činnosti na území obce a při rozhodovací činnosti v území vytvářet podmínky pro zvýšení rozsahu ekologicky stabilních ploch.

OSTATNÍ OPATŘENÍ A DOPORUČENÍ

- Zajistit sanaci starých ekologických zátěží na území obce Mníšek (SEZ075, SEZ077, SEZ076).
- Vymezit novou větev lokálního ÚSES na horním toku Jeřice a zajistit tím propojení regionálního a nadregionálního biocentra RC05 a NC84. Ujednotit tím v daném prostoru zapojení Jeřice do systému lokálního ÚSES (LUSE06).
- Nepřipustit výstavbu vysokých větrných elektráren z důvodu ochrany přírodních a krajinných hodnot.
- Vyloučit pěstování plodin pro energetické využití (biomasy).

Oldřichov v Hájích

Název obce	Název katastrálního území	Kód okrsku	Název okrsku
Oldřichov v Hájích	Oldřichov v Hájích	03-b	Oldřichov
		03-a	Západní svah Jizerských hor

NÁVRH ÚKOLŮ ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ

- V rámci zpracování ÚP Oldřichov v Hájích, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území vytvořit podmínky pro ochranu a rozvoj přirozené nivy:
 - Rozvojové plochy nevymezovat v záplavovém území
 - Ponechat nivu i vodní tok samovolnému rozvoji a korigovat jen minimálně v místech, kde není jiné řešení, a to metodou měkkého opatření (zához namísto dlažby apod.)
 - V nivách vodních toků chránit trvalé travní porosty a podporovat jejich nové zakládání
- V rámci zpracování nového ÚP Oldřichov v Hájích nebo jeho změn při projekční činnosti, a při rozhodovací činnosti v území zohlednit v grafické dokumentaci vyznačené lokality, ve kterých by nemělo dojít ke srůstu v současnosti samostatných sídel nebo k jejich nežádoucímu rozrůstání a zahušťování zástavby. Ve vyznačených lokalitách vymezit vhodný způsob využití (NSS_34, NSS_56).
- V rámci zpracování nového ÚP Oldřichov v Hájích nebo jeho změn, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území prověřit v grafické dokumentaci označené zastavitelné plochy vymezené v minimálním nebo žádném kontaktu s kompaktní zástavbou sídel (NKZ_154, NKZ_159, NKZ_206, NKZ_207, NKZ_241, NKZ_67).
- V rámci zpracování nového ÚP Oldřichov v Hájích nebo jeho změn při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území prověřit označené zastavitelné plochy, které nerespektují limity využití území (zejména významné střety s půdami I. nebo II. třídy ochrany, nivami vodních toků, lesními porosty, záplavovými územími, prvky ÚSES); současně v rámci zpracování nového ÚP nebo jeho změn v obci zohlednit vyznačené limity pro vymezení zastavitelných ploch s ohledem na potenciální střety s půdami I. nebo II. třídy ochrany, nivami vodních toků, lesními porosty, rizikovými záplavovými územími, prvky ÚSES či území CHKO (NZL_155, NZL_208, NZL_209, potNZL_63).
- V rámci zpracování nového ÚP Oldřichov v Hájích nebo jeho změn při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území posoudit u označených sídel nebo jejich částí přiměřenost rozsahu zastavitelných ploch vzhledem k charakteru a poloze sídla a případně korigovat jejich rozsah (NZP_65, NZP_66, NZP_68).

OPATŘENÍ K OCHRANĚ KRAJINNÉHO RÁZU, KRAJINNÝCH HODNOT

- V rámci územního plánování a rozhodovací činnosti obce Oldřichov v Hájích zachovat plošný rozsah lesních celků a krajinnou matici (funkční využití) na území krajinného okrsku.

- V rámci územního plánování a rozhodovací činnosti obce Oldřichov v Hájích chránit zalesněné horizonty svahů Jizerských hor v dálkových pohledech, není přípustná stavba technické či dopravní infrastruktury liniového charakteru, která svými částmi převyšuje obvyklou výšku vzrostlé zeleně, která vyžaduje odlesnění části plochy lesa a která vyžaduje terénní úpravy měnící přirozenou modelaci.
- V urbanistické koncepci ÚP Oldřichov v Hájích vytvořit rozvoj sídel v souladu s místně typickou urbanistickou strukturou zástavby (půdorys, hustota, směr rozvoje), pro novou výstavbu využívat zejména IV. zónu a III. zónu pouze v zastavěném území, nerozšiřovat sídla plošně.
- V rámci územního plánování a rozhodovací činnosti obce Oldřichov v Hájích chránit původní historickou strukturu zástavby údolních lánových vsí, nepřipouštět další zahušťování zástavby a nevymezovat nové rozvojové plochy ve vyšších polohách směrem od nivy. V sídle Fojtka, Filipka a v lokalitě Na Pilách bude respektována historická struktura zástavby s možností jejího umírněného doplnění, v návaznosti na stávající zástavbu, jiné možné řešení pouze u specifických forem rozptýlené zástavby. Bude chráněno měřítko a hmota zástavby při architektonickém výrazu korespondujícím s dochovanou architekturou, nová výstavba se bude podřizovat formám a výrazu objektů.
- V podmínkách prostorového uspořádání ploch s rozdílným způsobem využití obce Oldřichov v Hájích zajistit podmínku zachování charakteru zástavby (měřítko, hmota, proporce, tvar, materiály, případně barevnost), v maximální možné míře stanovit regulativa pro stávající i navržené plochy, které umožňuje stavební zákon, stavby pro průmysl umísťovat pouze do IV. zóny v zastavěném území.
- Do koncepce uspořádání krajiny ÚP Oldřichov v Hájích zahrnout rozmanité okraje lesních celků a dochované cestní sítě propojující sídla s krajinou, chránit charakter volné krajiny mezi souvislými lesními porosty a rozptýlenou i souvislou zástavbou před urbanizací a plošným zalesňováním.
- V rámci územního plánování a rozhodovací činnosti obce Oldřichov v Hájích nepřipouštět novou zástavbu v nivě vodního toku Jeřice, vytvořit podmínku pro zvyšování podlažnosti na max. 2.NP.
- Doplnit výsadbu zeleně v okolí zemědělského areálu a výrobních ploch v jižní části sídla Oldřichov v Hájích.
- V rámci koncepce uspořádání krajiny ÚP Oldřichov v Hájích chránit členitou krajinnou strukturu s četnou mimolesní zelení a remízky.
- V koncepci dopravní a technické infrastruktury ZÚR a ÚP Oldřichov v Hájích preferovat síť těchto staveb uvnitř nebo v přímém kontaktu IV. zóny CHKO, nové dálkové trasy v krajinném okrsku nepřipouštět. Novou dopravní a technickou infrastrukturu umísťovat ve volné krajině pouze v prokazatelně nezbytných případech veřejného zájmu za podmínky vyhledání varianty, která minimálně poškodí přírodní hodnoty a krajinný ráz, případně stanoví kompenzační opatření.

- V rámci územního plánování a rozhodovací činnosti obce Oldřichov v Hájích vyloučit zástavbu na území krajinného okrsku bez účelu souvisejícím s ochranou přírody a krajiny.
- V rámci zpracování ÚP Oldřichov v Hájích, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území prověřit ochranu pramenných oblastí.
 - Oldřichov v Hájích – ochrana pramenných oblastí (PR1122, PR1133).
- V rámci zpracování ÚP Oldřichov v Hájích, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území vytvořit podmínky pro zprostupnění migračních překážek.
 - Oldřichov v Hájích – zprostupnění migrační překážky (MV374, MV375, MV376).
- V rámci zpracování ÚP Oldřichov v Hájích, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území vytvořit podmínky pro ochranu a rozvoj přirozené nivy. V zastavěných částech niv podporovat vsakování propustnými povrchy.

OPATŘENÍ K USMĚRNĚNÍ VYUŽÍVÁNÍ VOLNÉ KRAJINY A HOSPODAŘENÍ V KRAJINĚ

- Prověřit vedení alternativní trasy z Mníšku u Liberce směrem k Hřebenovce (TT6).

OPATŘENÍ PRO PŘEDCHÁZENÍ PROBLÉMŮ A RIZIK

- V rámci zpracování ÚP Oldřichov v Hájích, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území nevymezovat zastavitelné plochy a neumísťovat stavby do míst tzv. kritických bodů přívalových srážek. Prověřit možnosti zmírnění škod způsobené přívalovými povodněmi pomocí komplexního systému povodňových opatření.
- V rámci zpracování ÚP Oldřichov v Hájích, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území zajistit splnění prostorových parametrů pro skladebné části ÚSES (ÚSES171).
- V rámci zpracování ÚP Oldřichov v Hájích, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území se zabývat vymezením skladebných částí ÚSES v urbanizovaném území s cílem zajištění spojitosti a funkčnosti ÚSES (ÚSES172).
- V rámci zpracování ÚP Oldřichov v Hájích vymezit v plochách evidovaných jako brownfields (BF258, BF259, BF260, BF261, BF262) plochy přestaveb s cílem kultivace stávajícího zastavěného území obce a prevence vzniku nových zastavěných ploch v krajině.
- V rámci zpracování ÚP Oldřichov v Hájích, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území prověřit možnosti zapracování těchto opatření na podporu zvýšení specifické zásoby vody v krajině, snížení rizika sucha a snížení povodňového rizika:
 - Oldřichov v Hájích - vodní nádrž, suchá nádrž, obnova rybníka (VN389, VN390, VN391, VN392, VN393, VN394, VN395, VN396, VN397, VN398, VN399, VN400, VN401, VN402, VN403, VN404, VN405, VN406, VN407), retenční prvek typu zdrž, přehrážka, tůň (RT377, RT378, RT379, RT380, RT381, RT382, RT383, RT384, RT385, RT386, RT387, RT388), revitalizace toku, renaturace toku (RV4, RV5, RV6, RV76, RV77, RV78, RV79, RV80, RV81, RV123, RV124).

- Při zpracování územního plánu Oldřichov v Hájích, při projekční činnosti na území obce a při rozhodovací činnosti v území vytvářet podmínky pro zvýšení rozsahu ekologicky stabilních ploch.

OSTATNÍ OPATŘENÍ A DOPORUČENÍ

- Vymezit novou větev lokálního ÚSES na horním toku Jeřice a zajistit tím propojení regionálního a nadregionálního biocentra RC05 a NC84. Ujednotit tím v daném prostoru zapojení Jeřice do systému lokálního ÚSES (LUSES06).
- Nepřipustit výstavbu vysokých větrných elektráren z důvodu ochrany přírodních a krajinných hodnot.
- Vyloučit pěstování plodin pro energetické využití (biomasy).

Osečná

Název obce	Název katastrálního území	Kód okrsku	Název okrsku
Osečná	Družcov	11-c	Osečná-Rozstání
		11-b	Křižany-Zdislava
	Chrastná	11-c	Osečná-Rozstání
	Kotel	10-a	Český Dub
		11-c	Osečná-Rozstání
		10-b	Údolí Zábrdky
	Lázně Kundratice	11-c	Osečná-Rozstání
		10-b	Údolí Zábrdky
	Osečná	11-c	Osečná-Rozstání
		10-b	Údolí Zábrdky
Zábrdí u Osečné	10-b	Údolí Zábrdky	

NÁVRH ÚKOLŮ ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ

- V rámci zpracování ÚP Osečná, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území vytvořit podmínky pro ochranu a rozvoj přirozené nivy:
 - Rozvojové plochy nevymezovat v záplavovém území;
 - Ponechat nivu i vodní tok samovolnému rozvoji a korigovat jen minimálně v místech, kde není jiné řešení, a to metodou měkčího opatření (zához namísto dlažby apod.);
 - V nivách vodních toků chránit trvalé travní porosty a podporovat jejich nové zakládání.
- V rámci zpracování ÚP Osečná, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území vytvořit podmínky pro členění velkých půdních bloků s cílem zajištění ochrany půd proti erozi a zlepšení prostupnosti krajiny.
- V rámci zpracování nového ÚP Osečná nebo jeho změn, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území prověřit v grafické dokumentaci označené zastavitelné plochy vymezené v minimálním nebo žádném kontaktu s kompaktní zástavbou sídel (NKZ_71, NKZ_72, NKZ_73).
- V rámci zpracování nového ÚP Osečná nebo jeho změn při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území prověřit označené zastavitelné plochy, které nerespektují limity využití území (zejména významné střety s půdami I. nebo II. třídy ochrany, nivami vodních toků, lesními porosty, záplavovými územími, prvky ÚSES); současně v rámci zpracování nového ÚP nebo jeho změn v obci zohlednit vyznačené limity pro vymezení zastavitelných ploch s ohledem na potenciální střety s půdami I. nebo II. třídy ochrany, nivami vodních toků, lesními porosty, rizikovými záplavovými územími, prvky ÚSES či území CHKO (NZL_123, NZL_210, NZL_211, NZL_212, NZL_213, NZL_69, NZL_70, NZL_74, NZL_75, potNZL_64, potNZL_65, potNZL_66, potNZL_67).

OPATŘENÍ K OCHRANĚ KRAJINNÉHO RÁZU, KRAJINNÝCH HODNOT

- V rámci zpracování ÚP Osečné řešit zachování dochovaných tradičních forem charakteru zástavby Lesních Domků s velkým podílem zahrad a sadů a harmonického zapojení této zástavby do krajinného rámce. V rozvoji Osečné usilovat o posílení podílu zelených ploch k zapojení okrajů zástavby Osečné do krajinného rámce.
- V rámci ÚP Osečná v části Zábrdí, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území chránit historickou strukturu zástavby vč. poměrně volné urbanistické struktury při výrazně omezené možnosti jejího rozšíření. Rozvoj lokality je nutné chápat jako ukončený. Bude dále směřovat k přestavbě a obnově existujících objektů. Nová výstavba je možná pouze výjimečně. Je nutné chránit dochovanou siluetu sídla a jeho vizuální projev v krajině. Při přestavbách, obnově nebo nové výstavbě musí být chráněn charakter zástavby při využití tradičních architektonických forem, prvků a materiálů, tj. nová výstavba se musí podřizovat formám a výrazu tradičních objektů (půdorysný tvar, výška, tvar střechy, materiály a barevnost).
- V rámci ÚP Osečná v části Zábrdí, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území chránit historickou strukturu zástavby vč. poměrně volné urbanistické struktury při výrazně omezené možnosti jejího rozšíření. Rozvoj lokality je nutné chápat jako ukončený. Bude dále směřovat k přestavbě a obnově existujících objektů. Nová výstavba je možná pouze výjimečně. Je nutné chránit dochovanou siluetu sídla a jeho vizuální projev v krajině. Při přestavbách, obnově nebo nové výstavbě musí být chráněn charakter zástavby při využití tradičních architektonických forem, prvků a materiálů, tj. nová výstavba se musí podřizovat formám a výrazu tradičních objektů (půdorysný tvar, výška, tvar střechy, materiály a barevnost).
- V rámci návrhu koncepce uspořádání krajiny ÚP, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území je třeba dotvářet harmonické zapojení venkovských sídel do krajiny vč. harmonických vztahů zástavby a krajinného rámce a zachování množství mimolesní zeleně v lesozemědělské krajině.
- V koncepci uspořádání krajiny územního plánu Osečné usilovat o zachování krajinných hodnot dochovaných stop členění historické plužiny (vegetační pásy a meze) severně od Osečné cenných a zejména partií koridoru Ploučnice před vizuálními zásahy a o posílení krajinářských hodnot v otevřených plochách zemědělské půdy bez výraznější mimolesní strukturní zeleně v okolí Osečné a nad Janovým Dolem vytvoření mimolesní vegetace, zejména na hranicích pozemků a podél cest.
- V územním plánu Osečné a v rozhodovacích procesech prověřit při situování nových staveb viditelnost uplatnění kulturní dominanty kostela sv. Víta na Svatovítském náměstí v Osečné v panoramatických pohledech.
- V územním plánu Osečné, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území řešit ochranu lánové urbanistické struktury a charakteru zástavby před plošnými formami výstavby a před výstavbou v pohledově exponovaných polohách na okraji údolí mimo vztahy tradiční urbanistické struktury.

- V rámci zpracování ÚP Osečná, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území vytvořit podmínky pro ochranu a rozvoj přirozené nivy. V zastavěných částech niv podporovat vsakování propustnými povrchy.
- V rámci zpracování ÚP Osečná, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území prověřit ochranu pramenných oblastí (PR1127).
- V rámci zpracování ÚP Osečná, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území vytvořit podmínky pro ochranu a rozvoj přirozené nivy. Změnit konvenční hospodaření na ekologické.
 - Osečná – orná půda v nivě (NO96, NO120, NO126, NO132, NO142, NO148).

OPATŘENÍ K USMĚRNĚNÍ VYUŽÍVÁNÍ VOLNÉ KRAJINY A HOSPODAŘENÍ V KRAJINĚ

- V rámci zpracování ÚP Osečná, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území vytvořit podmínky pro členění velkých půdních bloků polními cestami doprovázenými prvky mimolesní krajinné zeleně s cílem zajištění ochrany půd proti erozi a zlepšení prostupnosti krajiny.
- Provéřít možnost propojení cyklotras Trávníček-Pěňčín-Malý Rohozec a Stohánek-Libíč-Podhora-Pěňčín (CT8)
- Provéřít možnost vymezení nové turistické trasy Údolí Zábrdky (TT3)
- Provéřít Napojení turistických tras vedoucích západně (zelená) a východně (červená) od Druzcova (TT10).

OPATŘENÍ PRO PŘEDCHÁZENÍ PROBLÉMŮ A RIZIK

- V rámci zpracování ÚP Osečná, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území nevymezovat zastavitelné plochy a neumísťovat stavby do míst tzv. kritických bodů přívalových srážek. Provéřít možnosti zmírnění škod způsobené přívalovými povodněmi pomocí komplexního systému povodňových opatření.
- V rámci zpracování ÚP Osečná při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území řešit problém vzájemné nespojitosti skladebných částí ÚSES (ÚSES173, ÚSES176, ÚSES177).
- V rámci zpracování ÚP obcí Osečná, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území řešit problém rozdílného vymezení skladebných částí ÚSES (ÚSES174 a ÚSES175).
- V rámci zpracování ÚP Osečná, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území dbát na využití rozvojových ploch vymezených v platném ÚP podmínit zajištěním zachování funkcí skladebných částí ÚSES (ÚSES179 a ÚSES180). Dále řešit problém rozdílného vymezení skladebných částí ÚSES oproti ZÚR LB (ÚSES181) a řešit problém vzájemné nespojitosti skladebných částí ÚSES na území sousední obce v ORP Česká Lípa (ÚSES178).

- V rámci zpracování ÚP Osečná vymezit v plochách evidovaných jako brownfields (Osečná – BF266, Lázně Kundratice – BF264, BF265, BF267, BF269, BF270, BF271, BF272, BF273 a na území sídla Družcov – BF263, BF268) plochy přestaveb s cílem kultivace stávajícího zastavěného území obce a prevence vzniku nových zastavěných ploch v krajině.
- V rámci zpracování ÚP Osečná, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území prověřit možnosti zapracování těchto opatření na podporu zvýšení specifické zásoby vody v krajině, snížení rizika sucha a snížení povodňového rizika:
 - Osečná - vodní nádrž, suchá nádrž, obnova rybníka (VN408), revitalizace toku, renaturace toku (RV21, RV30, RV40, RV41, RV46, RV109, RV110).
- V rámci zpracování ÚP Osečná, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území prověřit možnosti zapracování těchto opatření na podporu snížení erozního ohrožení:
 - Osečná - doplnění půdoochranné technologie (PT1163, PT1292, PT1266, PT1268, PT1294), úprava osevních postupů (OP986, OP959, OP931, OP1105, OP1117, OP960, OP1114, OP1089, OP1041, OP953, OP944, OP990, OP1024, OP955, OP1110, OP930, OP1017, OP1077, OP1021, OP942), potřeba TPEO nebo zatravnění (EO68, EO46, EO34).
- Při zpracování územního plánu Osečná, při projekční činnosti na území obce a při rozhodovací činnosti v území vytvářet podmínky pro zvýšení rozsahu ekologicky stabilních ploch.

OSTATNÍ OPATŘENÍ A DOPORUČENÍ

- Zajistit sanaci starých ekologických zátěží na území obcí Osečná (SEZ081, SEZ083 – Kotel, SEZ082 v Družcově).
- Na území obce Osečná zajistit asanaci starých ekologických zátěží SEZ084, SEZ085, SEZ086, SEZ087.
- Vymezit nový regionální biokoridor do trasy dálkového migračního koridoru. Vzhledem k hustotě vymezení regionálního ÚSES posoudit vztah nové větve USES vůči stávajícím regionálním biokoridorům RK661 a RK662 (RUSES03)
- Na území obce Osečná usměrnit těžební aktivity s cílem minimalizace vlivů na krajinu, funkce krajinného systému a zájmy ochrany přírody a krajiny. V rámci zpracování analytické části ÚSK byla jižní polovina okrsku vymezena jako oblast potenciálně dotčená těžbou z důvodu četnosti výskytu ložisek nerostných surovin.
- Nepřipustit výstavbu vysokých větrných elektráren z důvodu ochrany přírodních a krajinných hodnot.
- Vyloučit pěstování plodin pro energetické využití (biomasy).

Rynoltice

Název obce	Název katastrálního území	Kód okrsku	Název okrsku
Rynoltice	Jítrava	02-2-b	Bílý Kostel
		07-a	Kryštofovy hřbety
		11-a	Jablonsko
		11-b	Křížany-Zdislava
		12-a	Heřmanice-Kněžice
		12-b	Hvozdký hřbet
	Polesí u Rynoltic	12-a	Heřmanice-Kněžice
		12-b	Hvozdký hřbet
	Rynoltice	11-a	Jablonsko
		12-a	Heřmanice-Kněžice

NÁVRH ÚKOLŮ ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ

- V rámci zpracování ÚP Rynoltice, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území vytvořit podmínky pro ochranu a rozvoj přirozené nivy:
 - Rozvojové plochy nevymezovat v záplavovém území;
 - Ponechat nivu i vodní tok samovolnému rozvoji a korigovat jen minimálně v místech, kde není jiné řešení, a to metodou měkkého opatření (zához namísto dlažby apod.);
 - V nivách vodních toků chránit trvalé travní porosty a podporovat jejich nové zakládání.
- V rámci zpracování ÚP Rynoltice, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území vytvořit podmínky pro členění velkých půdních bloků s cílem zajištění ochrany půd proti erozi a zlepšení prostupnosti krajiny.
- V rámci zpracování ÚP Rynoltice, projekční činnosti a rozhodovací činnosti obcí zajistit vymezení spojitého a funkčního územního systému ekologické stability s cílem odstranění problematického vymezení prvků ÚSES a zajištění spojitosti s prvky vymezenými na území sousedních obcí.
- V rámci zpracování nového ÚP Oldřichov v Hájích nebo jeho změn při projekční činnosti, a při rozhodovací činnosti v území zohlednit v grafické dokumentaci vyznačené lokality, ve kterých by nemělo dojít ke srůstu v současnosti samostatných sídel nebo k jejich nežádoucímu rozrůstání a zahušťování zástavby. Ve vyznačených lokalitách vymezením vhodný způsob využití (NSS_4).
- V rámci zpracování nového ÚP Rynoltice nebo jeho změn při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území prověřit v grafické dokumentaci označené zastavitelné plochy vymezené v minimálním nebo žádném kontaktu s kompaktní zástavbou sídel (NKZ_158).
- V rámci zpracování nového ÚP Rynoltice nebo jeho změn při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území prověřit označené zastavitelné plochy, které nerespektují limity využití území (zejména významné střety s půdami I. nebo II. třídy ochrany, nivami

vodních toků, lesními porosty, záplavovými územími, prvky ÚSES); současně v rámci zpracování nového ÚP nebo jeho změn v obci zohlednit vyznačené limity pro vymezení zastavitelných ploch s ohledem na potenciální střety s půdami I. nebo II. třídy ochrany, nivy vodních toků, lesními porosty, rizikovými záplavovými územími, prvky ÚSES či území CHKO (NZL_161, NZL_80, NZL_81, NZL_82, NZL_83, NZL_84, NZL_85, potNZL_106, potNZL_71, potNZL_72, potNZL_73, potNZL_74, potNZL_75).

OPATŘENÍ K OCHRANĚ KRAJINNÉHO RÁZU, KRAJINNÝCH HODNOT

- V územním plánu Rynoltic, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území řešit ochranu kulturních dominant kostela sv. Barbory Rynolticích a kostela sv. Pankráce v Jítravě před snížením jejich vizuálního významu. V sídle Jitrava – horní část, které je zařazeno do kategorie KR1 je podle ochranných podmínek pro tuto kategorii třeba zohlednit zachování historické struktury zástavby s výrazně omezenou možností jejího rozšíření (rozvoj obce je ukončen a bude dále směřovat k přestavbě a obnově existujících objektů, nová výstavba je možná pouze výjimečně), při přestavbách, obnově nebo nové výstavbě bude chráněn charakter zástavby při využití tradičních architektonických forem, prvků a materiálů, nová výstavba se bude podřizovat formám a výrazu tradičních objektů - půdorysný tvar, výška, tvar střechy, materiály a barevnost. U sídla Nová Starost je třeba řešit ochranu charakteristické nelokační urbanistické struktury a charakteru její zástavby před srůstáním zástavby a plošnou extenzivní výstavbou. Respektovat podmínky ochrany krajinného rázu pro sídlo v kategorii KR2.
- V rámci územního plánování, projekční činnosti a rozhodovací činnosti obce Rynoltice v sídle Polesí bude zachována historická struktura zástavby, rozvoj obce je ukončen a bude dále směřovat k přestavbě a obnově existujících objektů, nová výstavba přípustná pouze výjimečně v odůvodněných případech. Při přestavbách, obnově nebo nové výstavbě bude chráněn charakter zástavby při využití tradičních architektonických forem, prvků a materiálů, nová výstavba se bude podřizovat formám a výrazu tradičních objektů – půdorysný tvar, výška, tvar střechy, materiály a barevnost.
- V rámci územního plánování, projekční činnosti a rozhodovací činnosti obce Rynoltice v sídle Černá Louže bude respektována historická struktura zástavby s možností jejího umírněného doplnění, v návaznosti na stávající zástavbu, jiné možné řešení pouze u specifických forem rozptýlené zástavby. Bude chráněno měřítko a hmota zástavby při architektonickém výrazu korespondujícím s dochovanou architekturou, nová výstavba se bude podřizovat formám a výrazu objektů.
- V rámci územního plánování, projekční činnosti a rozhodovací činnosti obce Rynoltice zajistit nezastavěnost horizontů tvořících krajinný rámeček při severním okraji okrsku a zachovat jejich přírodní charakter včetně pískovcových skal.
- V rámci územního plánování a rozhodovací činnosti obce Rynoltice zajistit v rámci rozvojových ploch respektování charakteru zástavby, nezahušťovat zástavbu, rekreační zástavby nepřipouštět, průmyslovou výrobu umísťovat pouze do IV. zóny CHKO a v odůvodněných případech do zastavěného území III. zóny.

- V rámci územního plánování a rozhodovací činnosti obce Rynoltice zachovat pohledovou exponovanost přírodní památky Bílé Kameny.
- V koncepci uspořádání krajiny ÚP Rynoltice navrhnout obnovu cestní sítě (zaniklou v rámci scelení pozemků).
- V rámci zpracování ÚP Rynoltice, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území prověřit ochranu pramenných oblastí.
 - Rynoltice – ochrana pramenných oblastí (PR1121, PR1136).
- V rámci zpracování ÚP Rynoltice, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území vytvořit podmínky pro odkanalizování obcí (OK416).
- V rámci zpracování ÚP Rynoltice, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území vytvořit podmínky pro ochranu a rozvoj přirozené nivy. V zastavěných částech niv podporovat vsakování propustnými povrchy.
- V rámci zpracování ÚP Rynoltice, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území vytvořit podmínky pro ochranu a rozvoj přirozené nivy. Změnit konvenční hospodaření na ekologické.
 - Rynoltice – orná půda v nivě (NO124, NO127, NO122).

OPATŘENÍ K USMĚRNĚNÍ VYUŽÍVÁNÍ VOLNÉ KRAJINY A HOSPODAŘENÍ V KRAJINĚ

- V rámci zpracování ÚP Rynoltice, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území vytvořit podmínky pro členění velkých půdních bloků polními cestami doprovázenými prvky mimolesní krajinné zeleně s cílem zajištění ochrany půd proti erozi a zlepšení prostupnosti krajiny.
- Do územně plánovací dokumentace zpracovat již plánovanou cyklostezku Svaté Zdislavy, pro kterou je zpracovaná územní studie. (CT1b, CT1c).
- Provéřít propojení turistických tras Rynoltice – Nová Starost (TT1).

OPATŘENÍ PRO PŘEDCHÁZENÍ PROBLÉMŮ A RIZIK

- V rámci zpracování ÚP Rynoltice, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území nevymezovat zastavitelné plochy do míst tzv. kritických bodů přívalových srážek. Provéřít možnosti zmírnění škod způsobené přívalovými povodněmi pomocí komplexního systému povodňových opatření.
- V rámci zpracování ÚP Rynoltice, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území zajistit splnění minimálních prostorových parametrů pro skladebné části ÚSES (ÚSES198) a na projektové úrovni posoudit možnosti řešení problému omezení funkčnosti ÚSES. Lokální biokoridor kříží silnici I/13 (ÚSES194).
- V rámci zpracování ÚP Rynoltice, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území se zabývat nejasným vymezením skladebných částí ÚSES, provést jejich zpřesnění

(ÚSES200) a zajistit splnění minimálních prostorových parametrů pro skladebné části ÚSES (ÚSES197 a ÚSES199).

- V rámci zpracování ÚP obcí Rynoltice řešit problém vzájemné nespojitosti skladebných částí ÚSES (ÚSES197).
- V rámci zpracování ÚP Rynoltice, projekční činnosti a rozhodovací činnosti obcí řešit problém vzájemné nespojitosti skladebných částí ÚSES na území sousední obce v ORP Liberec (ÚSES195 a ÚSES196). Dále v rámci zpracování ÚP Rynoltice řešit problém rozdílného vymezení skladebných částí ÚSES oproti ZÚR LB (ÚSES201).
- V rámci zpracování ÚP Rynoltice vymezit v plochách evidovaných jako brownfields (BF278, BF279, BF280, BF281, BF282, BF283, BF284, BF285) plochy přestaveb s cílem kultivace stávajícího zastavěného území obce a prevence vzniku nových zastavěných ploch v krajině.
- V rámci zpracování ÚP Rynoltice, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území prověřit možnosti zapracování těchto opatření na podporu zvýšení specifické zásoby vody v krajině, snížení rizika sucha a snížení povodňového rizika:
 - Rynoltice - vodní nádrž, suchá nádrž, obnova rybníka (VN417, VN418), revitalizace toku, renaturace toku (RV22, RV32, RV38, RV118, RV120).
- V rámci zpracování ÚP Rynoltice, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území prověřit možnosti zapracování těchto opatření na podporu snížení erozního ohrožení:
 - Rynoltice – doplnění půdoochranné technologie (PT1153, PT1258, PT1160, PT1139, PT1218, PT1239, PT1288, PT1232), úprava osevních postupů (OP1083, OP1104, OP945, OP1086).
- V rámci zpracování ÚP Rynoltice, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území usměrnit rozsah těžební činnosti s cílem minimalizace vlivů na krajinu a funkce krajinného systému.
- Při zpracování územního plánu Rynoltice, při projekční činnosti na území obce a při rozhodovací činnosti v území vytvářet podmínky pro zvýšení rozsahu ekologicky stabilních ploch.

OSTATNÍ OPATŘENÍ A DOPORUČENÍ

- Na území obce Rynoltice usměrnit těžební aktivity na ložisku Jítrava s cílem minimalizace vlivů na krajinu, funkce krajinného systému a zájmy ochrany přírody a krajiny. V rámci zpracování analytické části ÚSK byla jižní polovina okrsku vymezena jako oblast potenciálně dotčená těžbou z důvodu četnosti výskytu ložisek nerostných surovin.
- Zajistit sanaci starých ekologických zátěží na území obce Rynoltice (SEZ090, SEZ091, SEZ092, SEZ093, SEZ094).
- Upravit vymezení nadregionálního biokoridoru NK K19MB do trasy dálkového migračního koridoru (NUSES03).

- Nepřipustit výstavbu vysokých větrných elektráren z důvodu ochrany přírodních a krajinných hodnot.
- Vyloučit pěstování plodin pro energetické využití (biomasy).

Světlá pod Ještědem

Název obce	Název katastrálního území	Kód okrsku	Název okrsku
Světlá pod Ještědem	Rozstání pod Ještědem	07-c	Světlá-Proseč
		11-c	Osečná-Rozstání
		11-b	Křižany-Zdislava
	Světlá pod Ještědem	07-b	Ještěd
		07-c	Světlá-Proseč
		11-b	Křižany-Zdislava

NÁVRH ÚKOLŮ ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ

- V rámci zpracování ÚP Světlá pod Ještědem, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území vytvořit podmínky pro ochranu a rozvoj přirozené nivy:
 - Rozvojové plochy nevymezovat v záplavovém území
 - Ponechat nivu i vodní tok samovolnému rozvoji a korigovat jen minimálně v místech, kde není jiné řešení, a to metodou měkčího opatření (zához namísto dlažby apod.)
 - V nivách vodních toků chránit trvalé travní porosty a podporovat jejich nové zakládání
- Při zpracování ÚP Světlá p. J., při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území nevymezovat plochy pro plošně významné rekreační areály a stavby hotelového typu.
- V rámci zpracování ÚP Světlá p. J., při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území zajistit vymezení skladebných prvků ÚSES mj. s cílem zajistit jejich spojitost s prvky vymezenými na území sousedních obcí.
- V územním plánu obce Světlá pod Ještědem, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území vyloučit kompaktní skupinové formy nové zástavby – zástavba je možná pouze v návaznosti na existující urbanistickou strukturu (půdorysnou a hmotovou), doplnění zástavby s vyloučením musí respektovat tuto strukturu.
- V rámci zpracování nového ÚP Světlá pod Ještědem nebo jeho změn při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území zohlednit v grafické dokumentaci vyznačené lokality, ve kterých by nemělo dojít ke srůstu v současnosti samostatných sídel nebo k jejich nežádoucímu rozrůstání a zahušťování zástavby. Ve vyznačených lokalitách vymezit vhodný způsob využití (NSS_16, NSS_17, NSS_31, NSS_32, NSS_38, NSS_39, NSS_57).
- V rámci zpracování nového ÚP Světlá pod Ještědem nebo jeho změn při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území prověřit v grafické dokumentaci označené zastavitelné plochy vymezené v minimálním nebo žádném kontaktu s kompaktní zástavbou sídel (NKZ_217).
- V rámci zpracování nového ÚP Světlá pod Ještědem nebo jeho změn při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území prověřit označené zastavitelné plochy, které

nerespektují limity využití území (zejména významné střety s půdami I. nebo II. třídy ochrany, nivami vodních toků, lesními porosty, záplavovými územími, prvky ÚSES); současně v rámci zpracování nového ÚP nebo jeho změn v obci zohlednit vyznačené limity pro vymezení zastavitelných ploch s ohledem na potenciální střety s půdami I. nebo II. třídy ochrany, nivami vodních toků, lesními porosty, rizikovými záplavovými územími, prvky ÚSES či území CHKO (NZL_218, NZL_91, potNZL_76, potNZL_77, potNZL_78, potNZL_96, potNZL_97, potNZL_98).

- V rámci zpracování nového ÚP Světlá pod Ještědem nebo jeho změn, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území posoudit u označených sídel nebo jejich částí přiměřenost rozsahu zastavitelných ploch vzhledem k charakteru a poloze sídla a případně korigovat jejich rozsah (NZP_90).

OPATŘENÍ K USMĚRNĚNÍ VYUŽÍVÁNÍ VOLNÉ KRAJINY A HOSPODAŘENÍ V KRAJINĚ

- V rámci zpracování ÚP Světlá p. J., při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území vytvořit podmínky pro zajištění propojení pro pěší a cyklisty ve směru k Janovu Dolu.
- Provéřit možnost propojení cyklotras Ještěd-Stráž p. R.-Lindava-Nová Huť a Trávníček-Pěňčín-Malý Rohozec (CT6).
- Provéřit možnost napojení na cyklotrasu Ještěd-Stráž p.R.-Lindava-Nová Huť (CT7)

OPATŘENÍ K OCHRANĚ KRAJINNÉHO RÁZU, KRAJINNÝCH HODNOT

- Při zpracování územního plánu obce Světlá pod Ještědem, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území respektovat převládající charakter zástavby – forem, měřítků a objemů, u sídla Hoření Paseky, zařazeného do kategorie KR1 podle ochranných podmínek pro tuto kategorii – zachování historické struktury zástavby s výrazně omezenou možností jejího rozšíření (rozvoj obce je ukončen a bude dále směřovat k přestavbě a obnově existujících objektů, nová výstavba je možná pouze výjimečně), při přestavbách, obnově nebo nové výstavbě bude chráněn charakter zástavby při využití tradičních architektonických forem, prvků a materiálů, nová výstavba se bude podřizovat formám a výrazu tradičních objektů - půdorysný tvar, výška, tvar střechy, materiály a barevnost. V koncepci uspořádání krajiny v územním plánu řešit zachování struktury mimolesní zeleně, zejména s ohledem na dochované stopy členění historické plužiny, zachování mozaikovitě skladby ploch s rozdílným způsobem využití v krajině (trvalé travní porosty, lesní plochy atd.) a podporovat harmonický přechod zástavby do volné krajiny formou zachování a doplnění zahrad, sadů a ostatních ploch mimolesní zeleně.
- V rámci zpracování ÚP Světlá pod Ještědem, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území prověřit ochranu pramenných oblastí.
 - Světlá pod Ještědem – ochrana pramenných oblastí (PR1124).

- V rámci zpracování ÚP Světlá pod Ještědem, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území vytvořit podmínky pro ochranu a rozvoj přirozené nivy. V zastavěných částech niv podporovat vsakování propustnými povrchy.

OPATŘENÍ PRO PŘEDCHÁZENÍ PROBLÉMŮ A RIZIK

- V rámci zpracování ÚP Světlá pod Ještědem, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území nevymezovat zastavitelné plochy a neumísťovat stavby do míst tzv. kritických bodů přívalových srážek. Provéřit možnosti zmírnění škod způsobené přívalovými povodněmi pomocí komplexního systému povodňových opatření.
- V rámci zpracování ÚP obce Světlá pod Ještědem při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území řešit problém vzájemné nespojitosti skladebných částí ÚSES (ÚSES208, ÚSES209).
- V rámci zpracování ÚP Světlá pod Ještědem, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území zajistit splnění minimálních prostorových parametrů pro skladebné části ÚSES (ÚSES210).
- V rámci zpracování ÚP Světlá p. Ještědem vymezit v plochách evidovaných jako brownfields (BF291, BF292, BF293) plochy přestaveb s cílem kultivace stávajícího zastavěného území obce a prevence vzniku nových zastavěných ploch v krajině.
- V rámci zpracování ÚP Světlá pod Ještědem, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území prověřit možnosti zapracování těchto opatření na podporu zvýšení specifické zásoby vody v krajině, snížení rizika sucha a snížení povodňového rizika:
 - Světlá pod Ještědem - vodní nádrž, suchá nádrž, obnova rybníka (VN426), retenční prvek typu zdrž, přehrážka, tůň (RT423, RT424, RT425).
- V rámci zpracování ÚP Světlá pod Ještědem, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území prověřit možnosti zapracování těchto opatření na podporu snížení erozního ohrožení:
 - Světlá pod Ještědem - doplnění půdoochranné technologie (PT1236, PT1168), úprava osevních postupů (OP1073, OP1058, OP1108, OP996), potřeba TPEO nebo zatravnění (EO57)
- Při zpracování územního plánu Světlá pod Ještědem, při projekční činnosti na území obce a při rozhodovací činnosti v území vytvářet podmínky pro zvýšení rozsahu ekologicky stabilních ploch.

OSTATNÍ OPATŘENÍ A DOPORUČENÍ

- Na území obce Světlá p. Ještědem usměrnit těžební aktivity s cílem minimalizace vlivů na krajinu, funkce krajinného systému a zájmy ochrany přírody a krajiny. V rámci zpracování analytické části ÚSK byla jižní polovina okrsku vymezena jako oblast potenciálně dotčená těžbou z důvodu četnosti výskytu ložisek nerostných surovin.

- Zajistit sanaci starých ekologických zátěží na území obce Světlá p. Ještědem SEZ098 (Světlá p. J.) a SEZ096, SEZ097 (Rozstání p. J.).
- Vymezit nový regionální biokoridor do trasy dálkového migračního koridoru. Vzhledem k hustotě vymezení regionálního ÚSES posoudit vztah nové větve USES vůči stávajícím regionálním biokoridorům RK661 a RK662 (RUSES03).
- Nepřipustit výstavbu vysokých větrných elektráren z důvodu ochrany přírodních a krajinných hodnot.
- Vyloučit pěstování plodin pro energetické využití (biomasy).

Šimonovice

Název obce	Název katastrálního území	Kód okrsku	Název okrsku
Šimonovice	Minkovice	02-1-d	Dlouhý Most
		07-b	Ještěd
		02-1-c	Liberec
	Rašovka	07-b	Ještěd
		07-c	Světlá-Proseč
	Šimonovice	02-1-d	Dlouhý Most
		07-b	Ještěd

NÁVRH ÚKOLŮ ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ

- V rámci zpracování ÚP Šimonovice, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území vytvořit podmínky pro ochranu a rozvoj přirozené nivy:
 - Rozvojové plochy nevymezovat v záplavovém území;
 - Ponechat nivu i vodní tok samovolnému rozvoji a korigovat jen minimálně v místech, kde není jiné řešení, a to metodou měkčího opatření (zához namísto dlažby apod.);
 - V nivách vodních toků chránit trvalé travní porosty a podporovat jejich nové zakládání.
- Při zpracování ÚP Šimonovice, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území nevymezovat plochy pro plošně významné rekreační areály a stavby hotelového typu.
- V územním plánu obce Šimonovice, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území vyloučit kompaktní skupinové formy nové zástavby – zástavba je možná pouze v návaznosti na existující urbanistickou strukturu (půdorysnou a hmotovou), doplnění zástavby s vyloučením musí respektovat tuto strukturu.
- V rámci zpracování nového ÚP Šimonovice nebo jeho změn při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území zohlednit v grafické dokumentaci vyznačené lokality, ve kterých by nemělo dojít ke srůstu v současnosti samostatných sídel nebo k jejich nežádoucímu rozrůstání a zahušťování zástavby. Ve vyznačených lokalitách vymezit vhodný způsob využití (NSS_44, NSS_53)
- V rámci zpracování nového ÚP Šimonovice nebo jeho změn při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území prověřit v grafické dokumentaci označené zastavitelné plochy vymezené v minimálním nebo žádném kontaktu s kompaktní zástavbou sídel (NKZ_129).
- V rámci zpracování nového ÚP Šimonovic nebo jeho změn při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území prověřit označené zastavitelné plochy, které nerespektují limity využití území (zejména významné střety s půdami I. nebo II. třídy ochrany, nivami vodních toků, lesními porosty, záplavovými územími, prvky ÚSES); současně v rámci zpracování nového ÚP nebo jeho změn v obci zohlednit vyznačené limity pro vymezení zastavitelných ploch s ohledem na potenciální střety s půdami I. nebo II. třídy ochrany,

nivami vodních toků, lesními porosty, rizikovými záplavovými územími, prvky ÚSES či území CHKO (NZL_220, potNZL_108).

- V rámci zpracování nového ÚP Šimonovice nebo jeho změn při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území prověřit u označených zastavitelných ploch určených pro bydlení zda je zajištěno vymezení veřejných prostranství, občanského vybavení a zabráněno vzniku nestrukturované monofunkční zástavby, v případě potřeby stanovit povinnost dodatečného zpracování územní studie nebo regulačního plánu (MSZ_219, MSZ_221, MSZ_222).
- V rámci zpracování ÚP Šimonovice, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území prověřit u označených ploch zda v územně plánovací dokumentaci je řádně zohledněn vztah zastavitelných či přestavbových ploch ke zvýšené hodnotě sídla – zejména se týká městských a vesnických památkových zón a sídel s jinou identifikovanou zvýšenou hodnotou, v případě potřeby upravit způsob využití, podmínky prostorového uspořádání, nebo stanovit povinnost dodatečného zpracování územní studie nebo regulačního plánu (VUH_10, VUH_11, VUH_12, VUH_13).

OPATŘENÍ K OCHRANĚ KRAJINNÉHO RÁZU, KRAJINNÝCH HODNOT

- V urbanistických koncepcích územního plánu Šimonovic respektovat strukturu a charakter zástavby sídel v jejich vyšších polohách. Vzhledem k různorodosti zástavby a zařazení do kategorie KR3 může být urbanistická struktura sídla doplněna. Nová výstavba na okrajích existující zástavby bude navržena s cílem vytvoření harmonického přechodu sídla do krajiny. Bude zachován charakter zástavby (zejména měřítko a hmoty) při individuálním architektonickém výrazu s respektováním architektury stávajících objektů ležících ve vizuálním kontextu.
- V koncepci uspořádání krajiny v územních plánech, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území řešit zachování liniové zeleně dokumentující členění historické plužiny - vrstevnicové členění u Šimonovic.
- V rámci zpracování ÚP Šimonovice, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území prověřit ochranu pramenných oblastí.
 - Šimonovice – ochrana pramenných oblastí (PR1119, PR1135).
- V rámci zpracování ÚP Šimonovice, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území vytvořit podmínky pro ochranu a rozvoj přirozené nivy. V zastavěných částech niv podporovat vsakování propustnými povrchy.

OPATŘENÍ PRO PŘEDCHÁZENÍ PROBLÉMŮ A RIZIK

- V rámci zpracování ÚP Šimonovice, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území nevymezovat zastavitelné plochy a neumísťovat stavby do míst tzv. kritických bodů přívalových srážek. Provéřít možnosti zmírnění škod způsobené přívalovými povodněmi pomocí komplexního systému povodňových opatření.

- V rámci zpracování ÚP Šimonovice, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území řešit problém rozdílného vymezení skladebných částí ÚSES oproti ZÚR LB (ÚSES216, ÚSES217).
- V rámci zpracování ÚP Šimonovice, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území zajistit splnění minimálních prostorových parametrů pro skladebné části ÚSES (ÚSES211). Dále se zabývat vymezením skladebných částí ÚSES v urbanizovaném území s cílem zajištění spojitosti a funkčnosti ÚSES (ÚSES215) a využitím rozvojových ploch vymezených v platném ÚP podmínit zajištěním zachování funkcí skladebných částí ÚSES (ÚSES212, ÚSES213 a ÚSES214).
- V rámci zpracování ÚP Šimonovice vymezit v plochách evidovaných jako brownfields (BF294, BF295 a BF296, BF297, - Minkovice, BF298 - Šimonovice) plochy přestaveb s cílem kultivace stávajícího zastavěného území obce a prevence vzniku nových zastavěných ploch v krajině.
- V rámci zpracování ÚP Šimonovice, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území prověřit možnosti zapracování těchto opatření na podporu zvýšení specifické zásoby vody v krajině, snížení rizika sucha a snížení povodňového rizika:
 - Šimonovice – revitalizace toku, renaturace toku (RV73, RV74).
- V rámci zpracování ÚP Šimonovice, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území prověřit možnosti zapracování těchto opatření na podporu snížení erozního ohrožení:
 - Šimonovice - doplnění půdoochranné technologie (PT1213), potřeba TPEO nebo zatravnění (EO6, EO56, EO45, EO14), úprava osevních postupů (OP1067).
- Při zpracování územního plánu Šimonovice, při projekční činnosti na území obce a při rozhodovací činnosti v území vytvářet podmínky pro zvýšení rozsahu ekologicky stabilních ploch.

OSTATNÍ OPATŘENÍ A DOPORUČENÍ

- Na území obce Šimonovice usměrnit těžební aktivity s cílem minimalizace vlivů na krajinu, funkce krajinného systému a zájmy ochrany přírody a krajiny. V rámci zpracování analytické části ÚSK byla jižní polovina okrsku vymezena jako oblast potenciálně dotčená těžbou z důvodu četnosti výskytu ložisek nerostných surovin.
- Upravit vymezení nadregionálního biokoridoru NK K19MB do trasy dálkového migračního koridoru a mimo urbanizované území Rašovky (NUSES01)
- Nepřipustit výstavbu vysokých větrných elektráren z důvodu ochrany přírodních a krajinných hodnot.
- Vyloučit pěstování plodin pro energetické využití (biomasy).

Všelibice

Název obce	Název katastrálního území	Kód okrsku	Název okrsku
Všelibice	Benešovice u Všelibic	10-d	Údolí Mohelky
	Nesvačily u Všelibic	10-d	Údolí Mohelky
		10-c	Údolí Malé Mohelky
	Přibyslavice	10-d	Údolí Mohelky
		10-c	Údolí Malé Mohelky
	Březová u Všelibic	10-d	Údolí Mohelky
		10-c	Údolí Malé Mohelky
	Malčice u Všelibic	10-c	Údolí Malé Mohelky
	Všelibice	10-d	Údolí Mohelky
		10-c	Údolí Malé Mohelky

NÁVRH ÚKOLŮ ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ

- V rámci zpracování ÚP Všelibice, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území vytvořit podmínky pro ochranu a rozvoj přirozené nivy:
 - Rozvojové plochy nevymezovat v záplavovém území;
 - Ponechat nivu i vodní tok samovolnému rozvoji a korigovat jen minimálně v místech, kde není jiné řešení, a to metodou měkkého opatření (zához namísto dlažby apod.);
 - V nivách vodních toků chránit trvalé travní porosty a podporovat jejich nové zakládání.
- V rámci zpracování nového ÚP Všelibice nebo jeho změn při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území prověřit v grafické dokumentaci označené zastavitelné plochy vymezené v minimálním nebo žádném kontaktu s kompaktní zástavbou sídel (NKZ_99, NKZ_102, NKZ_105, NKZ_106, NKZ_107, NKZ_120).
- V rámci zpracování nového ÚP Všelibice nebo jeho změn při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území prověřit označené zastavitelné plochy, které nerespektují limity využití území (zejména významné střety s půdami I. nebo II. třídy ochrany, nivami vodních toků, lesními porosty, záplavovými územími, prvky ÚSES); současně v rámci zpracování nového ÚP nebo jeho změn v obci zohlednit vyznačené limity pro vymezení zastavitelných ploch s ohledem na potenciální střety s půdami I. nebo II. třídy ochrany, nivami vodních toků, lesními porosty, rizikovými záplavovými územími, prvky ÚSES či území CHKO (NZL_100, NZL_101, NZL_103, NZL_104, NZL_108, NZL_223, NZL_225, NZL_226, NZL_92, NZL_93, NZL_94, NZL_95, NZL_96, NZL_97, NZL_98, potNZL_79, potNZL_80, potNZL_81, potNZL_82, potNZL_83, potNZL_84, potNZL_85, potNZL_86, potNZL_87, potNZL_88, potNZL_89, potNZL_90, potNZL_92, potNZL_93).
- V rámci zpracování nového ÚP Všelibice nebo jeho změn při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území posoudit u označených sídel nebo jejich částí přiměřenost rozsahu zastavitelných ploch vzhledem k charakteru a poloze sídla a případně korigovat jejich rozsah (NZP_224, NZP_227, NZP_232, NZP_233, NZP_234).

OPATŘENÍ K OCHRANĚ KRAJINNÉHO RÁZU, KRAJINNÝCH HODNOT

- V rámci zpracování nového ÚP Všelibice nebo jeho změn, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti vytvářet podmínky pro harmonické zapojení sídel do krajinného rámce formou mimolesní zeleně a krajínotvorné hranice zastavitelných ploch.
- V rámci zpracování ÚP Všelibice v sídlech Přibyslavice, Nantiškov a Budíkov, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti bude respektována historická struktura zástavby s možností jejího úměrného doplnění, nová výstavba bude situována do kontaktu s existující zástavbou, budou omezeny zásahy ovlivňující siluetu sídla a vyloučeny stavby, které by vytvářely nový výrazný znak siluety existující zástavby. Bude chráněn charakter zástavby (zejména měřítko a hmoty) při architektonickém výrazu korespondujícím s dochovanou architekturou, nová výstavba se bude podřizovat formám a výrazu objektů – měřítko, hmoty, půdorysný tvar, výška, tvar střechy.
- V rámci ÚP Všelibice v části Benešovice, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území zachovat historickou strukturu zástavby s výrazně omezenou možností jejího rozšíření. Rozvoj obce je nutné vnímat jako ukončený, který bude dále směřovat k přestavbě a obnově existujících objektů, přičemž nová výstavba je možná pouze výjimečně. Je potřeba chránit dochovanou siluetu sídla a jeho vizuální projev v krajině, tj. je třeba vyloučit stavby, které by měřítkem, formou, materiálem nebo barevností vytvářely nový znak vizuálního projevu sídla v krajině. Při přestavbách, obnově nebo nové výstavbě je třeba chránit charakter zástavby při využití tradičních architektonických forem, prvků a materiálů. Nová výstavba se musí podřizovat formám a výrazu tradičních objektů (půdorysný tvar, výška, tvar střechy, materiály a barevnost). V rámci návrhu KUK je potřeba zachovat a doplnit harmonické zapojení sídla do krajinného rámce pomocí mimolesní zeleně.
- V rámci ÚP Všelibice v částech Březová, Chlístov, Lísky, Nesvačily a Podjestřábí, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území je nutné respektovat historickou strukturu zástavby s možností jejího úměrného doplnění. Nová výstavba musí být situována do kontaktu s existující zástavbou, přičemž je třeba omezit zásahy ovlivňující siluetu sídla a vyloučit stavby, které by vytvářely nový výrazný znak siluety existující zástavby. Měl by být chráněn i charakter zástavby (zejména měřítko a hmoty) při architektonickém výrazu korespondujícím s dochovanou architekturou. Nová výstavba by se měla podřizovat formám a výrazu objektů (měřítko, hmoty, půdorysný tvar, výška, tvar střechy). V rámci návrhu koncepce uspořádání krajiny je třeba dbát o zachování a posílení mimolesní zeleně v lesozemědělské krajině a o zachování krajinného kontextu hradiště Klamorna.
- V rámci ÚP Všelibice v části Vrtky může být urbanistická struktura sídla upravena a doplněna, rozvoj sídla je však možný pouze v návaznosti na existující zástavbu. Nová výstavba na okrajích existující zástavby by měla být navržena s cílem vytvoření harmonického přechodu sídla do krajiny. Měl by být zachován charakter zástavby (zejména měřítko a hmoty) při individuálním architektonickém výrazu s respektováním (nesnižováním cenných hodnot) architektury stávajících objektů ležících ve vizuálním kontextu.

- V rámci zpracování ÚP Všelibice, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území zajistit zachování charakteru zástavby (zejména hustoty zástavby, výšek a forem) v částech zástavby s dochovanými objekty lidové architektury a dalšími objekty s tradičními formami a měřítkem. Věnovat pozornost návaznosti zástavby na krajinu a to zejména u sídel, s výrazným významem v rázu krajiny.
- V rámci zpracování ÚP Všelibice, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území vyloučit nebo výrazně omezit možnost plošné zástavby nerespektující dochovanou urbanistickou strukturu a to zejména u rozptýlených forem zástavby.
- Kultivovat měřítkově a hmotově vybočující objekty a jejich vizuální uplatnění v krajinné scéně (průmyslový areál v Březové)
- V rámci zpracování ÚP Všelibice, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území vytvořit podmínky pro ochranu a rozvoj přirozené nivy. V zastavěných částech niv podporovat vsakování propustnými povrchy.
- V rámci zpracování ÚP Všelibice, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území vytvořit podmínky pro ochranu a rozvoj přirozené nivy. Změnit konvenční hospodaření na ekologické.
 - Všelibice – orná půda v nivě (NO112, NO123, NO135, NO167).

OPATŘENÍ K USMĚRNĚNÍ VYUŽÍVÁNÍ VOLNÉ KRAJINY A HOSPODAŘENÍ V KRAJINĚ

- V rámci zpracování ÚP Všelibice, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území vytvořit podmínky pro členění velkých půdních bloků polními cestami doprovázenými prvky mimolesní krajinné zeleně s cílem zajištění ochrany půd proti erozi a zlepšení prostupnosti krajiny.
- Provéřít propojení turistických tras Příbyslavice – Letařovice (TT9).

OPATŘENÍ PRO PŘEDCHÁZENÍ PROBLÉMŮ A RIZIK

- V rámci zpracování ÚP Všelibice, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území nevymezovat zastavitelné plochy a neumísťovat stavby do míst tzv. kritických bodů přívalových srážek. Provéřít možnosti zmírnění škod způsobené přívalovými povodněmi pomocí komplexního systému povodňových opatření.
- V rámci zpracování ÚP Všelibice, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území zajistit splnění minimálních prostorových parametrů pro skladebné části ÚSES (ÚSES221 a ÚSES223). Využitím rozvojových ploch vymezených v platném ÚP podmínit zajištěním zachování funkcí skladebných částí ÚSES (ÚSES227 a ÚSES228).
- V rámci zpracování ÚP Všelibice, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území řešit problém vzájemné nespojitosti skladebných částí ÚSES na území sousední obce v ORP Turnov (ÚSES219). Zajistit splnění minimálních prostorových parametrů pro skladebné části ÚSES (ÚSES220, ÚSES222 a ÚSES224). Využitím rozvojových ploch

vymezených v platném ÚP podmínit zajištěním zachování funkcí skladebných částí ÚSES (ÚSES225 a ÚSES226).

- V rámci zpracování ÚP Všelibice vymežit v plochách evidovaných jako brownfields (BF299, BF300, BF301, BF302 – Benešovice u Všelibic, BF303, BF304 – Nesvačily u Všelibic, BF306 Březová u Všelibic, BF305 – Přibyslavice, BF307, BF308, BF309, BF310, BF311, BF312, BF313 – Všelibice) plochy přestaveb s cílem kultivace stávajícího zastavěného území obce a prevence vzniku nových zastavěných ploch v krajině.
- V rámci zpracování ÚP Všelibice, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území prověřit možnosti zapracování těchto opatření na podporu zvýšení specifické zásoby vody v krajině, snížení rizika sucha a snížení povodňového rizika:
 - Všelibice - vodní nádrž, suchá nádrž, obnova rybníka (VN439, VN440), retenční prvek typu zdrž, přehrážka, tůň (RT431, RT432, RT433, RT434, RT435, RT436, RT437, RT438).
- V rámci zpracování ÚP Všelibice, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území prověřit možnosti zapracování těchto opatření na podporu snížení erozního ohrožení:
 - Všelibice - doplnění půdoochranné technologie (PT1223, PT1282, PT1275, PT1279, PT1189, PT1284, PT1253, PT1210, PT1144, PT1233, PT1187, PT1228, PT1289, PT1270, PT1204, PT1207, PT1201, PT1249, PT1274, PT1161, PT1262, PT1142, PT1182, PT1261), potřeba TPEO nebo zatravnění (EO30, EO36, EO69, EO73, EO9, EO48, EO41, EO63), úprava osevních postupů (OP939, OP1068, OP1076, OP992, OP1011, OP973, OP952, OP1113, OP949, OP989, OP1046, OP1051, OP1061, OP1094, OP971, OP1084, OP1009, OP999, OP936, OP1090, OP1052, OP1044, OP976, OP948, OP1106).
- Při zpracování územního plánu Všelibice, při projekční činnosti na území obce a při rozhodovací činnosti v území vytvářet podmínky pro zvýšení rozsahu ekologicky stabilních ploch.

OSTATNÍ OPATŘENÍ A DOPORUČENÍ

- Zajistit sanaci starých ekologických zátěží na území obce Všelibice (SEZ103, SEZ105, SEZ106 – Benešovice u Všelibic).
- Zajistit sanaci starých ekologických zátěží na území obce Všelibice (SEZ101 – Všelibice, SEZ107, SEZ102 – Malčice, SEZ109 – Všelibice, SEZ104, SEZ108, SEZ111).
- Nepřipustit výstavbu vysokých větrných elektráren z důvodu ochrany přírodních a krajinných hodnot.
- Vyloučit pěstování plodin pro energetické využití (biomasy).

Zdislava

Název obce	Název katastrálního území	Kód okrsku	Název okrsku
Zdislava	Zdislava	07-a	Kryštofovy hřbety
		11-a	Jablonsko
		11-b	Křižany-Zdislava

NÁVRH ÚKOLŮ ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ

- V rámci zpracování ÚP Zdislava, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území vytvořit podmínky pro ochranu a rozvoj přirozené nivy:
 - Rozvojové plochy nevymezovat v záplavovém území
 - Ponechat nivu i vodní tok samovolnému rozvoji a korigovat jen minimálně v místech, kde není jiné řešení, a to metodou měkčího opatření (zához namísto dlažby apod.)
 - V nivách vodních toků chránit trvalé travní porosty a podporovat jejich nové zakládání
- V rámci zpracování ÚP Zdislava, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území vytvořit podmínky pro členění velkých půdních bloků polními cestami doprovázenými prvky mimolesní krajinné zeleně s cílem zajištění ochrany půd proti erozi a zlepšení prostupnosti krajiny.
- V koncepci uspořádání krajiny územního plánu Zdislavy řešit zachování členitosti lesozemědělské krajiny se stopami členění plužiny.
- V rámci zpracování nového ÚP Křižany, Zdislava nebo jeho změn, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území posoudit u označených sídel nebo jejich částí přiměřenost rozsahu zastavitelných ploch vzhledem k charakteru a poloze sídla a případně korigovat jejich rozsah NZP_238).
- V rámci zpracování nového ÚP Zdislava nebo jeho změn, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území prověřit označené zastavitelné plochy, které nerespektují limity využití území (zejména významné střety s půdami I. nebo II. třídy ochrany, nivami vodních toků, lesními porosty, záplavovými územími, prvky ÚSES); současně v rámci zpracování nového ÚP nebo jeho změn v obci zohlednit vyznačené limity pro vymezení zastavitelných ploch s ohledem na potenciální střety s půdami I. nebo II. třídy ochrany, nivami vodních toků, lesními porosty, rizikovými záplavovými územími, prvky ÚSES či území CHKO (NZL_109, NZL_140, potNZL_103, potNZL_91).
- V rámci zpracování nového ÚP Zdislava nebo jeho změn, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území prověřit u označených ploch zda v územně plánovací dokumentaci je řádně zohledněn vztah zastavitelných či přestavbových ploch ke zvýšené hodnotě sídla – zejm. se týká městských a vesnických památkových zón a sídel s jinou identifikovanou zvýšenou hodnotou, v případě potřeby upravit způsob využití, podmínky prostorového uspořádání, nebo stanovit povinnost dodatečného zpracování územní studie nebo regulačního plánu (VUH_19).

OPATŘENÍ K OCHRANĚ KRAJINNÉHO RÁZU, KRAJINNÝCH HODNOT

- V rámci zpracování ÚP Zdislava a při rozhodování o záměrech nové výstavby prověřit ochranu kulturních dominant před snížením jejich vizuálního významu
- V rámci zpracování ÚP Zdislava, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území řešit ochranu lánové urbanistické struktury a charakteru zástavby před plošnými formami výstavby a před výstavbou v pohledově exponovaných polohách na okraji údolí mimo vztahy tradiční urbanistické struktury.
- V ÚP Zdislavě a v rozhodování o záměrech nové výstavby prověřit ochranu kulturních dominant před snížením jejich vizuálního významu (zejména kostela sv. Křtitele ve Zdislavě – ve směru kompoziční osy), zajistit zachování a obnovu aleje na cestě k hospodářskému dvoru ve Zdislavě jako významné kompoziční osy.
- V sídle Zdislava, které je v horní části zařazeno do nejcennější kategorie KR1 z hlediska projevu sídla v rázu krajiny je třeba při zpracování územního plánu a v rozhodovacích procesech řešit zachování historické struktury zástavby s výrazně omezenou možností jejího rozšíření (rozvoj obce je ukončen a bude dále směřovat k přestavbě a obnově existujících objektů, nová výstavba je možná pouze výjimečně). Při přestavbách, obnově nebo nové výstavbě bude chráněn charakter zástavby při využití tradičních architektonických forem, prvků a materiálů, nová výstavba se bude podřizovat formám a výrazu tradičních objektů - půdorysný tvar, výška, tvar střechy, materiály a barevnost.
- V rámci zpracování ÚP Zdislava, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území prověřit ochranu pramenných oblastí.
 - Zdislava – ochrana pramenných oblastí (PR1121, PR1123, PR1136).
- V rámci zpracování ÚP Zdislava, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území vytvořit podmínky pro ochranu a rozvoj přirozené nivy. V zastavěných částech niv podporovat vsakování propustnými povrchy.

OPATŘENÍ K USMĚRNĚNÍ VYUŽÍVÁNÍ VOLNÉ KRAJINY A HOSPODAŘENÍ V KRAJINĚ

- Prověřit propojení turistických tras Janovice v Podještědí – Zdislava (TT5).

OPATŘENÍ PRO PŘEDCHÁZENÍ PROBLÉMŮ A RIZIK

- V rámci zpracování ÚP Zdislava, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území nevymezovat zastavitelné plochy a neumísťovat stavby do míst tzv. kritických bodů přívalových srážek. Prověřit možnosti zmírnění škod způsobené přívalovými povodněmi pomocí komplexního systému povodňových opatření.
- V rámci zpracování ÚP Zdislava, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území řešit problém rozdílného vymezení skladebných částí ÚSES oproti pozemkové úpravě (ÚSES229 a ÚSES230).
- V rámci zpracování ÚP Zdislava vymezit v plochách evidovaných jako brownfields (BF314, BF315, BF316, BF317, BF318, BF319, BF320, BF321) plochy přestaveb s cílem kultivace

stávajícího zastavěného území obce a prevence vzniku nových zastavěných ploch v krajině.

- V rámci zpracování ÚP Zdislava, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území prověřit možnosti zapracování těchto opatření na podporu zvýšení specifické zásoby vody v krajině, snížení rizika sucha a snížení povodňového rizika:
 - Zdislava - vodní nádrž, suchá nádrž, obnova rybníka (VN441, VN442, VN443, VN444), revitalizace toku, renaturace toku (RV28, RV29, RV39).
- Při zpracování územního plánu Zdislava, při projekční činnosti na území obce a při rozhodovací činnosti v území vytvářet podmínky pro zvýšení rozsahu ekologicky stabilních ploch.

OSTATNÍ OPATŘENÍ A DOPORUČENÍ

- Zajistit sanaci starých ekologických zátěží na území obce Zdislava (SEZ113).
- Nepřipustit výstavbu vysokých větrných elektráren z důvodu ochrany přírodních a krajinných hodnot.
- Vyloučit pěstování plodin pro energetické využití (biomasy).

Přehled kódů navrhovaných opatření dle obcí

Dlouhý Most

Riziko srůstání sídel	NSS_7, NSS_8, NSS_45, NSS_53
Ochrana pramenných oblastí	PR1132, PR1135
Orná půda v nivě	NO103
Plocha k obnově/přestavbě	BF043, BF044, BF045
Půdoochranné opatření	PT1217, PT1286, EO16, EO33
Kritický bod	KB090, KB093
Vodní nádrž, suchá nádrž, obnova rybníka	VN53
Zprostupnění migračních překážek	MV40, MV41, MV42, MV43, MV44, MV45, MV46, MV47, MV48, MV49, MV50, MV51, MV52
Upozornění ÚSES	USES034, USES035, USES036, USES037
Stará ekologická zátěž a kontaminovaná plocha	SEZ013
Revitalizace/renaturace vodního toku	RV70, RV71, RV72
Riziko nestrukturované, monofunkční zástavby	MSZ_119, MSZ_170
Rozvojová plocha ve střetu s limitem využití území	NZL_230

Jeřmanice

Riziko srůstání sídel	NSS_8, NSS_35, NSS_36
Orná půda v nivě	NO169, NO170, NO171, NO172, NO173, NO174, NO175, NO176, NO177, NO178, NO179, NO180, NO181
Půdoochranné opatření	PT1238, PT1217, PT1286, OP1064, OP1072, EO47
Kritický bod	KB107
Vodní nádrž, suchá nádrž, obnova rybníka	VN154
Upozornění ÚSES	USES115, USES116, USES117, USES118, USES119, USES120, USES121, USES122
Revitalizace/renaturace vodního toku	RV57, RV58, RV59, RV60, RV61, RV62, RV63, RV64, RV65, RV66, RV67, RV68, RV69
Riziko nestrukturované, monofunkční zástavby	MSZ_54, MSZ_55, MSZ_170
Rozvojová plocha ve střetu s limitem využití území	NZL_230

Proseč nad Ještědem

Riziko srůstání sídel	NSS_33
Orná půda v nivě	NO105, NO137, NO161, NO163
ÚSES - námět k úpravám vymezení lokálního koridoru	NUSES01, NUSES02
Plocha k obnově/přestavbě	BF274, BF275, BF276, BF277
Půdoochranné opatření	PT1179, PT1206, PT1158, PT1244, PT1257, PT1157, OP1112, OP972, OP1066, EO4
Kritický bod	KB086, KB087
Vodní nádrž, suchá nádrž, obnova rybníka	VN415
Retenční prvek (zdrž, přehrážka, tůň, mokřad)	RT409, RT410, RT411, RT412, RT413, RT414
Upozornění ÚSES	USES182, USES183, USES184, USES185, USES186, USES187, USES188, USES189, USES190, USES191, USES192, USES193
Prvek narušující krajinářsko-estetické hodnoty	RPB40, RPB41
Minimální kontakt s kompaktní zástavbou sídla	NKZ_126, NKZ_127, NKZ_77, NKZ_79
Rozvojová plocha ve střetu s limitem využití území	NZL_237, NZL_78
Nadměrně vymezené zastavitelné plochy	NZP_76
Potenciální střet s limitem využití území	potNZL_114
Hranice a směr potenciálního střetu s limitem využití území	potNZL_20, potNZL_68, potNZL_69, potNZL_70, potNZL_99

Stráž nad Nisou

Riziko srůstání sídel	NSS_22, NSS_42
Ochrana pramenných oblastí	PR1134
Plocha k obnově/přestavbě	BF182, BF204, BF286, BF287, BF288, BF289, BF290
Kritický bod	KB045
Vodní nádrž, suchá nádrž, obnova rybníka	VN419
Upozornění ÚSES	USES202, USES203, ÚSES204, USES205, USES206, USES207
Stará ekologická zátěž a kontaminovaná plocha	SEZ095
Revitalizace/renaturace vodního toku	RV88, RV89, RV141
Minimální kontakt s kompaktní zástavbou sídla	NKZ_215, NKZ_87
Rozvojová plocha ve střetu s limitem využití území	NZL_214, NZL_216, NZL_242, NZL_86, NZL_88, NZL_89
Hranice a směr potenciálního střetu s limitem využití území	potNZL_107

Nová Ves

Riziko srůstání sídel	NSS_29
Orná půda v nivě	NO87, NO162, NO165
ÚSES - námět k úpravám vymezení lokálního koridoru	RUSES06
Plocha k obnově/přestavbě	BF114, BF115, BF250, BF251, BF252, BF253, BF254, BF255, BF256, BF257
Půdoochranné opatření	PT1215, PT1148, PT1183, PT1281, PT1287, PT1188, PT1209, OP943, OP970, OP981, OP1063, OP1001, OP1049, OP1036, EO58, EO32
Kritický bod	KB019, KB020
Vodní nádrž, suchá nádrž, obnova rybníka	VN372, VN373
Zprostupnění migračních překážek	MV371
Upozornění ÚSES	USES167, USES168, USES169, USES170
Stará ekologická zátěž a kontaminovaná plocha	SEZ079
Prvek narušující krajinářsko-estetické hodnoty	RPB24, RPB25
Revitalizace/renaturace vodního toku	RV10, RV143
Minimální kontakt s kompaktní zástavbou sídla	NKZ_43
Rozvojová plocha ve střetu s limitem využití území	NZL_185, NZL_63, NZL_64
Nadměrně vymezené zastavitelné plochy	NZP_205
Hranice a směr potenciálního střetu s limitem využití území	potNZL_104, potNZL_60, potNZL_61, potNZL_62

Janův Důl

Riziko srůstání sídel	NSS_32
Orná půda v nivě	NO155
Plocha k obnově/přestavbě	BF159, BF160
Půdoochranné opatření	PT1140, OP1108
Kritický bod	KB076, KB077
Vodní nádrž, suchá nádrž, obnova rybníka	VN153
Retenční prvek (zdrž, přehrážka, tůň, mokřad)	RT152
Upozornění ÚSES	USES112, USES113, USES114
Stará ekologická zátěž a kontaminovaná plocha	SEZ047, SEZ048
Prvek narušující krajinářsko-estetické hodnoty	RPB39
Minimální kontakt s kompaktní zástavbou sídla	NKZ_190, NKZ_52
Rozvojová plocha ve střetu s limitem využití území	NZL_124, NZL_125, NZL_236

Jablonné v Podještědí

Riziko srůstání sídel	NSS_13, NSS_14, NSS_40
Ochrana pramenných oblastí	PR1130, PR1131
Orná půda v nivě	NO86, NO88, NO93, NO94, NO98, NO108, NO109, NO110, NO121, NO144, NO150, NO159
ÚSES - námět k úpravám vymezení lokálního koridoru	NUSES03, NUSES04, NUSES05
Plocha k obnově/přestavbě	BF116, BF117, BF118, BF119, BF120, BF121, BF122, BF123, BF124, BF125, BF126, BF127, BF128, BF129, BF130, BF131, BF132, BF133, BF134, BF135, BF136, BF137, BF138, BF139, BF140, BF141, BF142, BF143, BF144, BF145, BF146, BF147, BF148, BF149, BF150, BF151, BF152, BF153, BF154
Půdoochranné opatření	PT1137, PT1143, PT1203, PT1205, PT1170, OP1022, OP1060, OP977, OP957, OP982, OP1004, EO7
Kritický bod	KB030, KB031, KB032, KB033, KB034, KB035, KB037, KB038, KB052
Vodní nádrž, suchá nádrž, obnova rybníka	VN134, VN135, VN136, VN137, VN138, VN139, VN140, VN141, VN142, VN143, VN144, VN145, VN146, VN147, VN178, VN149, VN150
Retenční prvek (zdrž, přehrážka, tůň, mokřad)	RT129, RT130, RT131, RT132, RT133
Zprostupnění migračních překážek	MV127, MV128
Vztah k urbanistické hodnotě	VUH_14, VUH_15, VUH_16, VUH_17, VUH_18, VUH_29, VUH_30
Upozornění ÚSES	USES110, USES098, USES100, USES099, USES101, USES105, USES102, USES109, USES095, USES096, USES107, USES097, USES104, USES103, USES106, USES111, USES108
Stará ekologická zátěž a kontaminovaná plocha	SEZ039, SEZ040, SEZ041, SEZ042, SEZ043, SEZ044, SEZ045, SEZ049, SEZ072
Prvek narušující krajinářsko estetické hodnoty	RPB32, RPB33
Revitalizace/renaturace vodního toku	RV31, RV33, RV34, RV43, RV44, RV45, RV108, RV117, RV118, RV119
Minimální kontakt s kompaktní zástavbou sídla	NKZ_130, NKZ_133
Rozvojová plocha ve střetu s limitem využití území	NZL_121, NZL_131, NZL_132, NZL_134, NZL_186, NZL_187, NZL_188, NZL_46, NZL_47, NZL_48, NZL_49, NZL_50, NZL_51
Nadměrně vymezené zastavitelné plochy	NZP_44, NZP_45
Hranice a směr potenciálního střetu s limitem využití území	potNZL_100, potNZL_101, potNZL_102, potNZL_49, potNZL_50, potNZL_51, potNZL_52, potNZL_53, potNZL_54, potNZL_55, potNZL_56, potNZL_57
Potenciální střet s limitem využití území	potNZL_116

Janovice v Podještědí

Plocha k obnově/přestavbě	BF155, BF156, BF157, BF158
Kritický bod	KB053
Stará ekologická zátěž a kontaminovaná plocha	SEZ046
Prvek narušující krajinářsko-estetické hodnoty	RPB31
Rozvojová plocha ve střetu s limitem využití území	NZL_135
Nadměrně vymezené zastavitelné plochy	NZP_189

Liberec

Riziko srůstání sídel	NSS_2, NSS_19, NSS_20, NSS_22, NSS_23, NSS_24, NSS_25, NSS_26, NSS_27, NSS_42, NSS_43, NSS_44, NSS_45, NSS_46, NSS_47, NSS_48, NSS_49, NSS_50, NSS_51, NSS_52, NSS_53, NSS_54, NSS_55
Ochrana pramenných oblastí	PR1119, PR1125, PR1126, PR1128, PR1132, PR1133, PR1134
Orná půda v nivě	NO154
ÚSES - námět k úpravám vymezení lokálního koridoru	LUSES05, NUSES02, RUSES07
Plocha k obnově/přestavbě	BF171, BF172, BF173, BF174, BF175, BF176, BF177, BF178, BF179, BF180, BF181, BF182, BF183, BF184, BF185, BF186, BF187, BF188, BF189, BF190, BF191, BF192, BF193, BF194, BF195, BF196, BF197, BF198, BF199, BF200, BF201, BF202, BF203, BF204, BF205, BF206, BF207, BF208, BF209, BF210, BF211, BF212, BF213, BF214, BF215, BF216, BF217, BF218, BF219, BF220, BF221, BF222, BF223, BF224, BF225, BF226, BF227, BF228, BF229, BF230, BF231, BF232, BF233, BF234, BF235, BF236, BF237
Půdoochranné opatření	OP1019
Kritický bod	KB092, KB094, KB095, KB073, KB072, KB065, KB063, KB066, KB067, KB064, KB062, KB048, KB049, KB061, KB059, KB060, KB050, KB046
Vodní nádrž, suchá nádrž, obnova rybníka	VN53, VN278, VN279, VN280, VN281, VN282, VN283, VN284, VN285, VN286, VN287, VN288, VN289, VN290, VN291, VN292, VN293, VN294, VN295, VN296, VN297, VN298, VN299, VN300, VN301, VN302, VN419
Protipovodňová ochrana	PO236
Retenční prvek (zdrž, přehrážka, tůň, mokřad)	RT237, RT238, RT239, RT240, RT241, RT242, RT243, RT244, RT245, RT246, RT247, RT248, RT249, RT250, RT251, RT252, RT253, RT254, RT255, RT256, RT257, RT258, RT259, RT260, RT261, RT262, RT263, RT264, RT265, RT266, RT267, RT268, RT269, RT270, RT271, RT272, RT273, RT274, RT275

Zprostupnění migračních překážek	MV189, MV190, MV191, MV192, MV193, MV194, MV195, MV196, MV197, MV198, MV199, MV200, MV201, MV202, MV203, MV204, MV205, MV206, MV207, MV208, MV209, MV210, MV211, MV212, MV213, MV214, MV215, MV216, MV217, MV218, MV219, MV220, MV221, MV222, MV223, MV224, MV225, MV226, MV227, MV228, MV229, MV230, MV232, MV233, MV234
Upozornění ÚSES	USES141, USES142, USES143, USES144, USES145, USES146, USES147, USES148, USES149, USES150, USES151, USES152, USES153, USES154, USES155, USES156, USES157, USES158, USES159, USES160, USES161, USES162, USES163, USES164, USES165,
Návrh odkanalizování obcí	OK235
Stará ekologická zátěž a kontaminovaná plocha	SEZ037, SEZ052, SEZ053, SEZ054, SEZ055, SEZ056, SEZ057, SEZ058, SEZ059, SEZ060, SEZ061, SEZ062, SEZ063, SEZ064, SEZ065, SEZ066, SEZ067, SEZ068, SEZ069, SEZ073, SEZ074, SEZ088, SEZ089, SEZ100
Prvek narušující krajinářsko-estetické hodnoty	RPB26, RPB27
Revitalizace/renaturace vodního toku	RV1, RV2, RV26, RV27, RV86, RV87, RV88, RV90, RV91, RV92, RV93, RV97, RV125, RV126, RV127, RV128, RV129, RV130, RV131, RV132, RV133, RV134, RV135, RV136, RV137, RV138, RV139, RV140, RV142
Riziko nestrukturované, monofunkční zástavby	MSZ_219, MSZ_243
Minimální kontakt s kompaktní zástavbou sídla	NKZ_215
Rozvojová plocha ve střetu s limitem využití území	NZL_216, NZL_220, NZL_242
Hranice a směr potenciálního střetu s limitem využití území	potNZL_111, potNZL_112, potNZL_113

Bílá

Riziko srůstání sídel	NSS_5, NSS_33
Ochrana pramenných oblastí	PR1135
Orná půda v nivě	NO84, NO89, NO91, NO101, NO133, NO136, NO141, NO143, NO145, NO158
ÚSES - námět k úpravám vymezení lokálního koridoru	LUSES03, RUSES02
Plocha k obnově/přestavbě	BF001, BF002, BF003, BF004, BF005, BF006, BF008, BF009, BF010, BF011, BF012, BF013, BF014, BF015, BF016
Půdoochranné opatření	PT1235, PT1196, PT1195, PT1237, PT1271, PT1267, PT1166, PT1263, PT1277, PT1256, PT1269, PT1198, PT1240, PT1179, PT1229, PT1147, PT1172, PT1244, OP1023, OP1095, OP979, OP1098, OP963, OP954, OP1002, OP938, OP929, OP937, OP928, OP1025, OP1099, OP1016, OP1053, OP1005, OP1087, OP946, OP1031, OP1043, OP1032, OP1074, EO49, EO17, EO5, EO21, EO29, EO43, EO64, EO4
Kritický bod	KB083, KB084, KB085, KB104, KB105
Vodní nádrž, suchá nádrž, obnova rybníka	VN10, VN11, VN12, VN13, VN14, VN15, VN16, VN17, VN18
Retenční prvek (zdrž, přehrážka, tůň, mokřad)	RT5, RT6, RT7, RT8, RT9
Vztah k urbanistické hodnotě	VUH_1, VUH_2, VUH_3
Upozornění ÚSES	USES001, USES002, USES003, USES004, USES005, USES006, USES007, USES008, USES009, USES010, USES011, USES012, USES013
Stará ekologická zátěž a kontaminovaná plocha	SEZ017
Prvek narušující krajinářsko-estetické hodnoty	RPB53, RPB54, RPB55
Revitalizace/renaturace vodního toku	RV25, RV47, RV48, RV49, RV121, RV122
Hranice a směr potenciálního středu s limitem využití území	potNZL_1, potNZL_2, potNZL_3, potNZL_4, potNZL_5, potNZL_6, potNZL_7, potNZL_8, potNZL_9, potNZL_10
Minimální kontakt s kompaktní zástavbou sídla	NKZ_113, NKZ_115
Nadměrně vymezené zastavitelné plochy	NZP_111, NZP_162
Potenciální střet s limitem využití území	potNZL_114
Rozvojová plocha ve střetu s limitem využití území	NZL_114, NZL_2, NZL_3, NZL_4, NZL_112, NZL_5, NZL_1, NZL_110, NZL_116, NZL_7, NZL_229

Bílý Kostel nad Nisou

Riziko srůstání sídel	NSS_1
Ochrana pramenných oblastí	PR1121
Orná půda v nivě	NO82, NO107, NO113, NO128, NO131, NO139, NO146, NO147, NO156, NO157, NO182, NO183, NO184, NO185
ÚSES - námět k úpravám vymezení lokálního koridoru	LUSES04, RUSES04, RUSES05, RUSES06
Plocha k obnově/přestavbě	BF017, BF018, BF019, BF020, BF021, BF022, BF023, BF024, BF025, BF026, BF027, BF028, BF029, BF030
Půdoochranné opatření	PT1293, PT1185, PT1212, PT1162, PT1227, PT1173, PT1151, PT1225, PT1202, PT1165, PT1214, PT1285, OP1018, OP1115, OP985, OP975, OP1071, OP966, OP984, OP950, OP1055, EO67, EO59, EO54, EO50, EO71, EO62, EO75, EO81, EO26, EO38, EO78, EO3, EO13, EO20
Kritický bod	KB011, KB012, KB013, KB014
Vodní nádrž, suchá nádrž, obnova rybníka	VN23, VN24, VN25, VN26, VN27
Retenční prvek (zdrž, přehrážka, tůň, mokřad)	RT21, RT22
Zprostupnění migračních překážek	MV19, MV20
Vztah k urbanistické hodnotě	VUH_25
Upozornění ÚSES	USES014, USES015, USES016, USES017, USES018, USES019
Stará ekologická zátěž a kontaminovaná plocha	SEZ001, SEZ002, SEZ003, SEZ004, SEZ005, SEZ006, SEZ007
Prvek narušující krajinářsko-estetické hodnoty	RPB10, RPB11, RPB12
Revitalizace/renaturace vodního toku	RV13, RV20, RV112, RV113, RV116
Hranice a směr potenciálního středu s limitem využití území	potNZL_11, potNZL_12, potNZL_95
Minimální kontakt s kompaktní zástavbou sídla	NKZ_143
Rozvojová plocha ve střetu s limitem využití území	NZL_9, NZL_8, NZL_163

Cetenov

Riziko srůstání sídel	NSS_6, NSS_18
Orná půda v nivě	NO95, NO111
Plocha k obnově/přestavbě	BF031
Půdoochranné opatření	PT1289, PT1270, PT1204, PT1224, PT1145, PT1216, OP994, OP1082, OP1116, OP965, OP1101, OP1048, OP1047, OP1038, OP1034, OP1102, OP940, OP1091, OP980, OP1030, OP987, EO37, EO28, EO27, EO60
Vodní nádrž, suchá nádrž, obnova rybníka	VN29, VN30, VN31
Upozornění ÚSES	USES020, USES021, USES022
Stará ekologická zátěž a kontaminovaná plocha	SEZ008
Revitalizace/renaturace vodního toku	RV42
Hranice a směr potenciálního středu s limitem využití území	potNZL_153, potNZL_14, potNZL_94
Nadměrně vymezené zastavitelné plochy	NZP_10, NZP_165
Rozvojová plocha ve střetu s limitem využití území	NZL_115

Český Dub

Riziko srůstání sídel	NSS_33, NSS_37
Orná půda v nivě	NO85, NO85, NO100, NO102, NO117, NO129, NO138, NO152, NO153, NO160, NO164, NO166
Plocha k obnově/přestavbě	BF032, BF033, BF034, BF035, BF036, BF037, BF038, BF039, BF040, BF041, BF042
Půdoochranné opatření	PT1229, PT1186, PT1150, PT1244, PT1257, PT1276, PT1255, PT1211, PT1174, PT1149, PT1157, PT1169, PT1251, PT1252, PT1171, PT1221, PT1154, PT1159, PT1264, PT1138, PT1223, PT1167, PT1282, PT1252, PT1154, OP1099, OP1087, OP946, OP1010, OP1037, OP1065, OP1042, OP1000, OP1040, OP1026, OP967, OP1092, OP997, OP958, OP1100, OP1027, OP933, OP1039, OP1085, OP993, OP935, OP1078, OP1007, OP1111, OP1094, EO21, EO4, EO2, EO51, EO76, EO74, EO31, EO57, EO52, EO44, EO46
Kritický bod	KB078, KB079, KB080, KB081, KB101, KB102, KB103
Vodní nádrž, suchá nádrž, obnova rybníka	VN36, VN37, VN38, VN39
Retenční prvek (zdrž, přehrážka, tůň, mokřad)	RT32, RT33, RT34, RT35
Upozornění ÚSES	USES023, USES024, USES025, USES026, USES027, USES028, USES029, USES030, USES031, USES032, USES033
Stará ekologická zátěž a kontaminovaná plocha	SEZ009, SEZ010, SEZ011, SEZ012, SEZ078, SEZ110, SEZ112
Prvek narušující krajinařsko-estetické hodnoty	RPB42, RPB43, RPB44, RPB45, RPB46, RPB47
Revitalizace/renaturace vodního toku	RV23, RV24
Minimální kontakt s kompaktní zástavbou sídla	NKZ_13
Nadměrně vymezené zastavitelné plochy	NZP_231
Rozvojová plocha ve střetu s limitem využití území	NZL_12, NZL_14, NZL_167, NZL_168, NZL_169
Hranice a směr potenciálního středu s limitem využití území	potNZL_15, potNZL_16, potNZL_17, potNZL_18, potNZL_19, potNZL_20, potNZL_21, potNZL_22, potNZL_23

Hlavice

Plocha k obnově/přestavbě	BF046, BF047, BF048, BF049, BF050
Půdoochranné opatření	PT1210, PT1204, PT1200, PT1241, PT1141, PT1246, PT1216, PT1259, PT1219, PT1177, PT1280, PT1226, PT1243, PT1184, PT1155, PT1220, PT1295, PT1194, PT1222, PT1193, PT1272, OP995, OP994, OP941, OP1015, OP1109, OP1050, OP1047, OP1012, OP1088, OP1029, OP1075, OP980, OP1057, OP987, OP1028, OP1054, EO70, EO60, EO25, EO77, EO72, EO11, EO40
Kritický bod	KB097
Vodní nádrž, suchá nádrž, obnova rybníka	VN74, VN75
Vztah k urbanistické hodnotě	VUH_6, VUH_7, VUH_8, VUH_9
Upozornění ÚSES	USES038, USES039, USES040
Stará ekologická zátěž a kontaminovaná plocha	SEZ015
Revitalizace/renaturace vodního toku	RV42
Rozvojová plocha ve střetu s limitem využití území	NZL_15, NZL_115
Hranice a směr potenciálního střetu s limitem využití území	potNZL_24, potNZL_25, potNZL_26, potNZL_94

Hodkovice nad Mohelkou

Riziko srůstání sídel	NSS_9, NSS_35
Ochrana pramenných oblastí	PR1135
Orná půda v nivě	NO151
ÚSES - námět k úpravám vymezení lokálního koridoru	LUSES01, LUSES02, RUSES01, RUSES02
Plocha k obnově/přestavbě	BF051, BF052, BF053, BF054, BF055, BF056, BF057, BF058, BF059, BF060
Půdoochranné opatření	PT1176, PT1290, PT1291, PT1156, PT1190, PT1152, PT1235, OP1033, OP951, OP1062, EO80
Kritický bod	KB106
Zprostupnění migračních překážek	MV76, MV77
Vztah k urbanistické hodnotě	VUH_4
Upozornění ÚSES	USES041, USES042, USES043, USES044, USES045, USES046, USES047, USES048, USES049, USES050
Stará ekologická zátěž a kontaminovaná plocha	SEZ016
Prvek narušující krajinářsko-estetické hodnoty	RPB56
Revitalizace/renaturace vodního toku	RV50, RV51, RV52, RV53, RV54, RV55, RV56
Riziko nestrukturované, monofunkční zástavby	MSZ_171
Minimální kontakt s kompaktní zástavbou sídla	NKZ_118, NKZ_19, NKZ_21
Rozvojová plocha ve střetu s limitem využití území	NZL_117, NZL_16, NZL_17, NZL_18, NZL_20
Hranice a směr potenciálního střetu s limitem využití území	potNZL_27, potNZL_28, potNZL_29, potNZL_30, potNZL_31

Hrádek nad Nisou

Riziko srůstání sídel	NSS_10
Orná půda v nivě	NO97, NO106, NO115, NO116, NO125, NO130, NO134, NO149, NO168
ÚSES - námět k úpravám vymezení lokálního koridoru	LUSES04, NUSES03, RUSES04, RUSES05, RUSES06
Plocha k obnově/přestavbě	BF024, BF061, BF062, BF063, BF064, BF065, BF066, BF067, BF068, BF069, BF070, BF071, BF072, BF073, BF074, BF075, BF076, BF077, BF078, BF079, BF080, BF081, BF082, BF083, BF084, BF085, BF086, BF087
Půdoochranné opatření	PT1197, PT1230, PT1175, PT1208, PT1181, PT1254, PT1199, PT1265, PT1293, PT1178, PT1231, PT1273, PT1283, PT1146, PT1191, PT1260, PT1245, PT1248, OP1045, OP932, OP1096, OP1103, OP1069, OP969, OP1071, OP961, OP947, OP1006, OP988, OP1008, OP1107, OP991, OP1035, OP962, OP1104, EO61, EO18, EO66, EO53, EO59, EO54, EO65, EO42, EO12, EO23, EO39, EO8, EO10, EO79, EO22, EO55, EO19, EO35, EO42, EO12
Kritický bod	KB001, KB002, KB003, KB004, KB006, KB007, KB008
Vodní nádrž, suchá nádrž, obnova rybníka	VN94, VN95, VN96, VN97, VN98, VN99, VN100, VN101, VN102
Retenční prvek (zdrž, přehrážka, tůň, mokřad)	RT80, RT81, RT82, RT83, RT84, RT85, RT86, RT87, RT88, RT89, RT90, RT91, RT92
Zprostupnění migračních překážek	MV78
Vztah k urbanistické hodnotě	VUH_28
Upozornění ÚSES	USES067, USES070, USES063, USES071, USES079, USES074, USES072, USES080, USES073, USES078, USES075, USES054, USES062, USES065, USES058, USES076, USES060, USES055, USES069, USES077, USES057, USES083, USES053, USES084, USES081, USES068, USES061, USES059, USES056, USES066, USES051, USES064, USES082, USES052
Návrh odkanalizování obcí	OK79
Stará ekologická zátěž a kontaminovaná plocha	SEZ025, SEZ070, SEZ022, SEZ023, SEZ099, SEZ026, SEZ071, SEZ029, SEZ021, SEZ024, SEZ027, SEZ080, SEZ020, SEZ018, SEZ028, SEZ019
Prvek narušující krajinařsko-estetické hodnoty	RPB01, RPB02, RPB03, RPB04
Revitalizace/renaturace vodního toku	RV11, RV12, RV14, RV15, RV16, RV17, RV18, RV19, RV36, RV98, RV99, RV100, RV101, RV102, RV103, RV104, RV105, RV106, RV107, RV114
Riziko nestrukturované, monofunkční zástavby	MSZ_179
Minimální kontakt s kompaktní zástavbou sídla	NKZ_156
Rozvojová plocha ve střetu s limitem využití území	NZL_157, NZL_160, NZL_174, NZL_175, NZL_176, NZL_178, NZL_22, NZL_23, NZL_24, NZL_25, NZL_26, NZL_27, NZL_28, NZL_29, NZL_30, NZL_32

Nadměrně vymezené zastavitelné plochy	NZP_172, NZP_173, NZP_177
Hranice a směr potenciálního střetu s limitem využití území	potNZL_105, potNZL_32, potNZL_33, potNZL_34, potNZL_35, potNZL_36, potNZL_37, potNZL_38

Chotyně

Riziko srůstání sídel	NSS_11
Orná půda v nivě	NO114
ÚSES - námět k úpravám vymezení lokálního koridoru	LUSES04, RUSES05, RUSES04
Plocha k obnově/přestavbě	BF022, BF088, BF089, BF090, BF091, BF092, BF092, BF094
Půdoochranné opatření	PT1151, PT1225, PT1164, PT1242, PT1234, PT1245, OP947, OP1020, OP998, OP1014, OP983, OP964, OP1079, OP988, OP991, EO38, EO35, EO1
Kritický bod	KB005, KB009, KB010
Vodní nádrž, suchá nádrž, obnova rybníka	VN108, VN109
Retenční prvek (zdrž, přehrážka, tůň, mokřad)	RT104, RT105, RT106, RT107
Zprostupnění migračních překážek	MV103
Upozornění ÚSES	USES085, USES086, USES087
Stará ekologická zátěž a kontaminovaná plocha	SEZ030, SEZ031, SEZ032
Prvek narušující krajinářsko-estetické hodnoty	RPB05, RPB06, RPB07, RPB08, RPB09
Revitalizace/renaturace vodního toku	RV114, RV115
Riziko nestrukturované, monofunkční zástavby	MSZ_179
Minimální kontakt s kompaktní zástavbou sídla	NKZ_34
Rozvojová plocha ve střetu s limitem využití území	NZL_181, NZL_31, NZL_33
Nadměrně vymezené zastavitelné plochy	NZP_173
Hranice a směr potenciálního střetu s limitem využití území	potNZL_39, potNZL_40

Chrastava

Riziko srůstání sídel	NSS_2, NSS_3, NSS_30, NSS_41
Ochrana pramenných oblastí	PR1121, PR1134
Orná půda v nivě	NO87, NO90, NO99, NO118, NO119, NO140, NO165
ÚSES - námět k úpravám vymezení lokálního koridoru	RUSES06
Plocha k obnově/přestavbě	BF095, BF096, BF097, BF098, BF099, BF100, BF101, BF102, BF103, BF104, BF105, BF106, BF107, BF108, BF109, BF110, BF111, BF112, BF113, BF114, BF115
Půdoochranné opatření	PT1192, PT1136, PT1278, PT1185, OP1001, OP934, OP1093, OP974, OP1003, OP968, OP956, OP1081, OP1049, OP1097, OP1080, OP1056, OP1018, OP1115, EO61, EO24, EO67
Kritický bod	KB015, KB016, KB017, KB018, KB042, KB043, KB044
Vodní nádrž, suchá nádrž, obnova rybníka	VN119, VN120
Zprostupnění migračních překážek	MV110, MV111, MV112, MV113, MV114, MV115, MV116, MV117
Vztah k urbanistické hodnotě	VUH_5, VUH_26
Upozornění ÚSES	USES088, USES089, USES090, USES091, USES092, USES093, USES094
Návrh odkanalizování obcí	OK118
Stará ekologická zátěž a kontaminovaná plocha	SEZ014, SEZ033, SEZ034, SEZ035, SEZ036, SEZ038
Prvek narušující krajinářsko-estetické hodnoty	RPB13, RPB14
Revitalizace/renaturace vodního toku	RV37, RV82, RV83, RV84, RV94, RV95, RV96, RV99
Rozvojová plocha ve střetu s limitem využití území	NZL_144, NZL_145, NZL_182, NZL_183, NZL_184, NZL_185, NZL_35, NZL_36, NZL_37, NZL_38, NZL_39, NZL_40, NZL_41
Hranice a směr potenciálního střetu s limitem využití území	potNZL_104, potNZL_41, potNZL_42, potNZL_43, potNZL_44, potNZL_45, potNZL_46, potNZL_47, potNZL_48

Kryštofovo Údolí

Ochrana pramenných oblastí	PR1121, PR1123, PR1126
Kritický bod	KB056, KB057, KB058
Zprostupnění migračních překážek	MV157, MV158, MV159, MV160, MV161, MV162, MV163, MV164, MV165, MV166, MV167, MV168, MV169, MV170
Vztah k urbanistické hodnotě	VUH_20, VUH_21, VUH_22, VUH_23, VUH_24, VUH_27
Upozornění ÚSES	USES123
Protipovodňová ochrana	PO237
Rozvojová plocha ve střetu s limitem využití území	NZL_57, NZL_58, NZL_191, NZL_192, NZL_193, NZL_194

Křižany

Riziko srůstání sídel	NSS_15
Ochrana pramenných oblastí	PR1123
Orná půda v nivě	NO92, NO104
Plocha k obnově/přestavbě	BF161, BF162, BF163, BF164, BF165, BF166, B167, BF168, BF169, BF170
Půdoochranné opatření	PT1180, PT1250, PT1247, OP959, OP1059, OP1105, OP1117, OP960, OP1114, OP978, OP1017, OP1013, OP1070
Kritický bod	KB068, KB069, KB070, KB071
Vodní nádrž, suchá nádrž, obnova rybníka	VN182, VN183, VN184, VN185, VN187, VN188
Retenční prvek (zdrž, přehrážka, tůň, mokřad)	RT176, RT177, RT178, RT179, RT180, RT181
Zprostupnění migračních překážek	MV171, MV172, MV173, MV174
Upozornění ÚSES	USES124, USES125, USES126, USES127, USES128, USES129, USES130, USES131, USES132, USES133, USES134, USES135, USES136, USES137, USES138, USES139, USES140
Návrh odkanalizování obcí	OK175
Stará ekologická zátěž a kontaminovaná plocha	SEZ050, SEZ051
Prvek narušující krajinářsko-estetické hodnoty	RPB34, RPB35, RPB36, RPB37
Revitalizace/renaturace vodního toku	RV29, RV110, RV111
Minimální kontakt s kompaktní zástavbou sídla	NKZ_139
Rozvojová plocha ve střetu s limitem využití území	NZL_137, NZL_138, NZL_195, NZL_196, NZL_197, NZL_198, NZL_199, NZL_200, NZL_201
Nadměrně vymezené zastavitelné plochy	NZP_238
Hranice a směr potenciálního střetu s limitem využití území	potNZL_58, potNZL_59, potNZL_91

Mníšek

Riziko srůstání sídel	NSS_12, NSS_48
Ochrana pramenných oblastí	PR1122, PR1133
ÚSES - námět k úpravám vymezení lokálního koridoru	LUSES06
Plocha k obnově/přestavbě	BF238, BF239, BF240, BF241, BF242, BF243, BF244, BF245, BF246, BF247, BF248, BF249
Kritický bod	KB021, KB022, KB023, KB024, KB028, KB047
Vodní nádrž, suchá nádrž, obnova rybníka	VN333, VN334, VN335, VN336, VN337, VN338, VN339, VN340, VN341, VN342, VN343, VN344, VN345, VN346, VN347, VN348, VN349, VN350, VN351, VN352, VN353, VN354, VN355, VN356, VN357, VN358, VN359, VN360, VN361, VN362, VN363, VN364, VN365, VN366, VN367, VN368, VN369, VN370
Retenční prvek (zdrž, přehrážka, tůň, mokřad)	RT303, RT304, RT305, RT306, RT307, RT308, RT309, RT310, RT311, RT312, RT313, RT314, RT315, RT316, RT317, RT318, RT319, RT320, RT321, RT322, RT323, RT324, RT325, RT326, RT327, RT328, RT329, RT330, RT331, RT332
Upozornění ÚSES	USES166
Stará ekologická zátěž a kontaminovaná plocha	SEZ075, SEZ076, SEZ077
Revitalizace/renaturace vodního toku	RV3, RV6, RV7, RV10, RV75, RV85
Riziko nestrukturované, monofunkční zástavby	MSZ_244, MSZ_60
Minimální kontakt s kompaktní zástavbou sídla	NKZ_147, NKZ_148, NKZ_149, NKZ_150, NKZ_151, NKZ_152, NKZ_240, NKZ_59, NKZ_61
Rozvojová plocha ve střetu s limitem využití území	NZL_153, NZL_202, NZL_203, NZL_204, NZL_62

Oldřichov v Hájích

Riziko srůstání sídel	NSS_34, NSS_56
Ochrana pramenných oblastí	PR1122, PR1133
ÚSES - námět k úpravám vymezení lokálního koridoru	LUSES06
Plocha k obnově/přestavbě	BF258, BF259, BF260, BF261, BF262
Kritický bod	KB025, KB026, KB027, KB029
Vodní nádrž, suchá nádrž, obnova rybníka	VN389, VN390, VN391, VN392, VN393, VN394, VN395, VN396, VN397, VN398, VN399, VN400, VN401, VN402, VN403, VN404, VN405, VN406, VN407
Retenční prvek (zdrž, přehrážka, tůň, mokřad)	RT377, RT378, RT379, RT380, RT381, RT382, RT383, RT384, RT385, RT386, RT387, RT388
Zprostupnění migračních překážek	MV374, MV375, MV376
Upozornění ÚSES	USES171, USES172
Revitalizace/renaturace vodního toku	RV4, RV5, RV6, RV76, RV77, RV78, RV79, RV80, RV81, RV123, RV124
Riziko nestrukturované, monofunkční zástavby	MSZ_244
Minimální kontakt s kompaktní zástavbou sídla	NKZ_154, NKZ_159, NKZ_206, NKZ_207, NKZ_67
Rozvojová plocha ve střetu s limitem využití území	NZL_155, NZL_208, NZL_209
Nadměrně vymezené zastavitelné plochy	NZP_65, NZP_66, NZP_68
Hranice a směr potenciálního střetu s limitem využití území	potNZL_63

Osečná

Ochrana pramenných oblastí	PR1127
Orná půda v nivě	NO96, NO120, NO126, NO132, NO142, NO148
ÚSES - námět k úpravám vymezení lokálního koridoru	RUSES03
Plocha k obnově/přestavbě	BF263, BF264, BF265, BF266, BF267, BF268, BF269, BF270, BF271, BF272, BF273
Půdoochranné opatření	PT1163, PT1292, PT1266, PT1268, PT1294, OP986, OP959, OP931, OP1105, OP1117, OP960, OP1114, OP1089, OP1041, OP953, OP944, OP990, OP1024, OP955, OP1110, OP930, OP1017, OP1077, OP1021, OP942, EO68, EO46, EO34,
Kritický bod	KB074, KB075, KB096
Vodní nádrž, suchá nádrž, obnova rybníka	VN408
Upozornění ÚSES	USES173, USES174, USES175, USES176, USES177, USES178, USES179, USES180, USES181
Stará ekologická zátěž a kontaminovaná plocha	SEZ081, SEZ082, SEZ083, SEZ084, SEZ085, SEZ086, SEZ087
Prvek narušující krajinářsko-estetické hodnoty	RPB38
Revitalizace/renaturace vodního toku	RV21, RV30, RV40, RV41, RV46, RV109, RV110
Minimální kontakt s kompaktní zástavbou sídla	NKZ_71, NKZ_72, NKZ_73
Rozvojová plocha ve střetu s limitem využití území	NZL_123, NZL_210, NZL_211, NZL_212, NZL_213, NZL_69, NZL_70, NZL_74, NZL_75
Hranice a směr potenciálního střetu s limitem využití území	potNZL_64, potNZ+B3:C16L_65, potNZL_66, potNZL_67

Rynoltice

Riziko srůstání sídel	NSS_4
Ochrana pramenných oblastí	PR1121, PR1136
Orná půda v nivě	NO122, NO124, NO127
ÚSES - námět k úpravám vymezení lokálního koridoru	NUSES03
Plocha k obnově/přestavbě	BF278, BF279, BF280, BF281, BF282, BF283, BF284, BF285
Půdoochranné opatření	PT1153, PT1258, PT1160, PT1139, PT1218, PT1239, PT1288, PT1232, OP1083, OP1104, OP945, OP1086
Kritický bod	KB036, KB039, KB040, KB041
Vodní nádrž, suchá nádrž, obnova rybníka	VN417, VN418
Upozornění ÚSES	USES194, USES195, USES196, USES197, USES198, USES199, USES200, USES201
Návrh odkanalizování obcí	OK416
Stará ekologická zátěž a kontaminovaná plocha	SEZ090, SEZ091, SEZ092, SEZ093, SEZ094
Prvek narušující krajinářsko-estetické hodnoty	RPB30
Revitalizace/renaturace vodního toku	RV22, RV32, RV38, RV118, RV120
Minimální kontakt s kompaktní zástavbou sídla	NKZ_158
Rozvojová plocha ve střetu s limitem využití území	NZL_161, NZL_80, NZL_81, NZL_82, NZL_83, NZL_84, NZL_85
Hranice a směr potenciálního střetu s limitem využití území	potNZL_106, potNZL_71, potNZL_2, potNZL_73, potNZL_74, potNZL_75

Světlá pod Ještědem

Riziko srůstání sídel	NSS_16, NSS_17, NSS_31, NSS_32, NSS_38, NSS_39, NSS_57
Ochrana pramenných oblastí	PR1124
ÚSES - námět k úpravám vymezení lokálního koridoru	RUSES03
Plocha k obnově/přestavbě	BF291, BF292, BF293
Půdoochranné opatření	PT1236, PT1168, OP1073, OP1058, OP1108, OP996, EO57
Kritický bod	KB082, KB088
Vodní nádrž, suchá nádrž, obnova rybníka	VN426
Retenční prvek (zdrž, přehrážka, tůň, mokřad)	RT423, RT424, RT425
Upozornění ÚSES	USES208, USES209, USES210
Stará ekologická zátěž a kontaminovaná plocha	SEZ096, SEZ097, SEZ098
Hranice a směr potenciálního střetu s limitem využití území	potNZL_76, potNZL_77, potNZL_78, potNZL_96, potNZL_97, potNZL_98
Minimální kontakt s kompaktní zástavbou sídla	NKZ_217
Nadměrně vymezené zastavitelné plochy	NZP_90
Rozvojová plocha ve střetu s limitem využití území	NZL_218, NZL_91

Šimonovice

Riziko srůstání sídel	NSS_44, NSS_53
Ochrana pramenných oblastí	PR1119, PR1135
ÚSES - námět k úpravám vymezení lokálního koridoru	NUSES01
Plocha k obnově/přestavbě	BF295, BF296, BF297, BF298
Půdoochranné opatření	PT1213, OP1067, EO6, EO56, EO45, EO14
Kritický bod	KB089, KB091
Vztah k urbanistické hodnotě	VUH_10, VUH_11, VUH_12, VUH_13
Upozornění ÚSES	USES211, USES212, USES213, USES214, USES215, USES216, USES217
Revitalizace/renaturace vodního toku	RV73, RV74
Minimální kontakt s kompaktní zástavbou sídla	NKZ_129
Riziko nestrukturované, monofunkční zástavby	MSZ_219, MSZ_221, MSZ_222
Rozvojová plocha ve střetu s limitem využití území	NZL_220

Všelibice

Orná půda v nivě+B3:C15	NO112, NO123, NO135, NO167
Plocha k obnově/přestavbě	BF299, BF300, BF301, BF302, BF303, BF304, BF305, BF306, BF307, BF308, BF309, BF310, BF311, BF312, BF313
Půdoochranné opatření	PT1223, PT1282, PT1275, PT1279, PT1189, PT1284, PT1253, PT1210, PT1144, PT1233, PT1187, PT1228, PT1289, PT1270, PT1204, PT1207, PT1201, PT1249, PT1274, PT1161, PT1262, PT1142, PT1182, PT1261, OP939, OP1068, OP1076, OP992, OP1011, OP973, OP952, OP1113, OP949, OP989, OP1046, OP1051, OP1061, OP1094, OP971, OP1084, OP1009, OP999, OP936, OP1090, OP1052, OP1044, OP976, OP948, OP1106, EO30, EO36, EO69, EO73, EO9, EO48, EO41, EO63
Kritický bod	KB098, KB099, KB100
Vodní nádrž, suchá nádrž, obnova rybníka	VN439, VN440
Retenční prvek (zdrž, přehrážka, tůň, mokřad)	RT431, RT432, RT433, RT434, RT435, RT436, RT437, RT438
Upozornění ÚSES	USES219, USES220, USES221, USES222, USES223, USES224, USES225, USES226, USES227, USES228
Stará ekologická zátěž a kontaminovaná plocha	SEZ101, SEZ102, SEZ103, SEZ104, SEZ105, SEZ106, SEZ107, SEZ108, SEZ109, SEZ111
Prvek narušující krajinářsko-estetické hodnoty	RPB48, RPB49, RPB50, RPB51, RPB52
Hranice a směr potenciálního střetu s limitem využití území	potNZNL_79, potNZNL_80, potNZNL_81, potNZNL_82, potNZNL_83, potNZNL_84, potNZNL_85, potNZNL_86, potNZNL_87, potNZNL_88, potNZNL_89, potNZNL_90, potNZNL_92, potNZNL_93
Minimální kontakt s kompaktní zástavbou sídla	NKZ_102, NKZ_107, NKZ_105, NKZ_120, NKZ_106
Nadměrně vymezené zastavitelné plochy	NZP_224, NZP_227, NZP_232, NZP_233, NZP_234
Rozvojová plocha ve střetu s limitem využití území	NZL_101, NZL_100, NZL_108, NZL_97, NZL_96, NZL_93, NZL_98, NZL_92, NZL_95, NZL_104, NZL_103, NZL_94, NZL_223, NZL_225, NZL_226

Zdislava

Ochrana pramenných oblastí	PR1121, PR1123, PR1136
Plocha k obnově/přestavbě	BF314, BF315, BF316, BF317, BF318, BF319, BF320, BF321
Kritický bod	KB054, KB055
Vodní nádrž, suchá nádrž, obnova rybníka	VN441, VN442, VN443, VN444
Vztah k urbanistické hodnotě	VUH_19
Upozornění ÚSES	USES229, USES230
Stará ekologická zátěž a kontaminovaná plocha	SEZ113
Prvek narušující krajinařsko-estetické hodnoty	RPB28, RPB29
Revitalizace/renaturace vodního toku	RV28, RV29, RV39
Hranice a směr potenciálního střetu s limitem využití území	potNZL_91, potNZL_103
Rozvojová plocha ve střetu s limitem využití území	NZL_109, NZL_140, NZL_228