

2 ADMINISTRATIVNÍ ZAŘAZENÍ

Název obce	Název katastrálního území	Plocha dotčené obce (ha)	Plocha dotčeného katastru (ha)	Podíl plochy katastru z okrsku (%)	Podíl plochy obce z okrsku (%)
Liberec	Starý Harcov	773,03	744,46	96,30	100,00
	Rudolfov		26,38	3,41	
	Kunratice u Liberce		2,18	0,28	
Celková plocha okrsku		773,03	773,03	100,00	100,00

3 POPIS HRANICE KRAJINNÉHO OKRSKU

Krajinný okrsek zahrnuje svahy Prostředního hřebene s navazující zástavbou Nového Harcova. Hranice okrsku je vymezena na severovýchodu až po jih výraznou strukturou svahů Malinového vrchu, vysokého hřebene a Klášterním vrchem, která je zároveň hranicí ORP. Severozápadní hranice až jihozápadní koresponduje s hranicí CHKO. Na severu vede hranice po severním okraji zástavby Rudolfova až k vodní nádrži Rudolfov, odtud vede po silnici jižním směrem východně od Žulového vrchu a dále západně od Mešní skály až k serpentíně vedoucí ke Starému Harcovu. Odtud pokračuje jihozápadním směrem k Novému Harcovu poblíž kostela Navštívení Panny Marie, odkud se sklání po silnici lemující údolí Harcovského potoka jihovýchodním směrem skrz Nový Harcov až k hranici ORP.

4 CHARAKTER KRAJINNÉHO OKRSKU

4.1 Charakteristické rysy krajinného okrsku

Většina krajinného okrsku zahrnuje souvisle lesnaté území odvodněné Harcovským potokem s vystupujícími hřbety s vrcholy (např. Jílový vrch). Na severu krajinného okrsku se rozprostírá odlesněná enkláva Rudolfov, na západě do krajinného okrsku zasahuje zástavba Nového Harcova s bohatou lesní i mimolesní zelení v nezastavěných plochách svahů Harcovského potoka.

4.2 Stávající využití území

HOSPODAŘENÍ V KRAJINĚ

Lesnatý okrsek, jehož využití je dáno krajinným pokryvem – dominují lesní porosty (84% plochy okrsku) a blízkostí krajského města Liberec a zimního střediska Bedřichov. Území krajinného okrsku je intenzivně využíváno pro sport a rekreaci.

STRUKTURA OSÍDLENÍ

Strukturu osídlení okrsku tvoří pouze dvě sídla Liberec – Nový Harcov a Liberec – Rudolfov. Obě sídla se nachází při západní hranici okrsku. Nový Harcov je funkčně propojený s městem Libercem. Zástavba Rudolfova je srostlá s částí Kateřinky.

DOPRAVNÍ A TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA

Území okrsku je obsluženo pouze silnicemi III. třídy.

VODNÍ TOKY, VODNÍ PLOCHY

Jde o lesnatý okrsek s kopcovitým reliéfem. Pramení zde několik pravostranných přítoků Harcovského potoka. Ten teče při jižní okraji okrsku od Rýnovic a opouští okrsek na kraji Liberce, část Nový Harcov.

Severní úzký cíp okrsku protíná Černá Nisa. Tato část okrsku je odvodněna bezejmenným levostranným přítokem Černé Nisy.

INFORMACE O VYUŽITÍ PLOCH

Vybrané charakteristické rysy krajinného okrsku	Plocha (ha)	Podíl zastoupení v krajinném okrsku (%)
Zemědělská půda celkem	5,80	0,75
Trvalý travní porost	5,80	0,75
Zastoupení lesa, vodních ploch a urbanizovaných územích v okrsku		
Lesy	650,22	84,11
Urbanizovaná území	60,16	7,78
Vodní plochy	0,17	0,02
Ostatní plochy	56,68	7,33
Propustnost ploch v okrsku		
Propustné plochy dle způsobu využití území	753,29	97,45
Nepropustné plochy dle způsobu využití území	19,74	2,55

Zdroj dat: LPIS – zemědělská půda, orná půda, ostatní kultury, ovocný sad, trvalý travní porost, půdní bloky v krajinném okrsku větší než 30 ha; ZABAGED – lesy, vodní plochy, ÚAP - urbanizované území (vrstva upravená zpracovatelem USK); rozsah propustných a nepropustných ploch byl stanoven na základě CN křivek

4.3 Hodnoty a potenciály krajiny

POTENCIÁLY KRAJINY	
POTENCIÁL	POPIS POTENCIÁLU
Biotický	Vysoký biotický potenciál byl definován na velké ploše řešeného území. Hodnoty středního potenciálu byly vyhodnoceny pouze u severovýchodní hranice okrsku a v okolí sídla Nový Harcov u západní hranice. Hodnota nízkého potenciálu byla stanovena pouze v silně urbanizované části Nového Harcova.
Ekostabilizační	Vysoký ekostabilizační potenciál byl vyhodnocen na velké ploše okrsku. Hodnoty středního potenciálu byly definovány pouze v některých oblastech u východní hranice řešeného území. Nízký potenciál byl stanoven v západní části území v urbanizovaných částech sídel a jejich okolí.
Sídelní	Většina plochy sídelního okrsku je zalesněna, sídelní potenciál v oblastech se souvislými lesními porosty je nulový. Vysoký sídelní potenciál je vyhodnocen v Novém Harcově.
Rekreační	Rekreační potenciál byl na území okrsku vyhodnocen jako vysoký.
Vodohospodářský	V okrsku je vysoký vodohospodářský potenciál. Retence vody je dobrá, hustota říční sítě je průměrná.
Kulturně historický	Kulturně historický potenciál se na území okrsku nevyskytuje, v okrsku se nenachází žádná nemovitá kulturní památka ani chráněné území dle památkového zákona, struktura krajiny je bez zřetelných historických krajinných struktur.

POTENCIÁLY KRAJINY	
POTENCIÁL	POPIS POTENCIÁLU
Surovinový	Surovinový potenciál nebyl na území okrsku definován.
Zemědělský	Zemědělský potenciál se na území okrsku téměř nevyskytuje. Pouze v malé oblasti u západní hranice okrsku na území sídla Harcov byl stanoven potenciál nízký. Zemědělské půdy jsou zde zastoupeny pouze minimálně.
Lesnický	<p>Mimoprodukční lesnický potenciál byl definován téměř v celém okrsku, převážně byly vyhodnoceny oblasti s vysokým potenciálem. Hodnoty středního nebo nízkého potenciálu byly stanoveny v západní části v urbanizovaných částech sídel. V malé ploše na území sídla Nový Harcov nebyl sledovaný jev definován.</p> <p>Produkční lesnický potenciál byl vyhodnocen ve stejných oblastech jako potenciál mimoprodukční. Na území okrsku však převažují střední hodnoty potenciálu. Oblasti s vysokým potenciálem byly stanoveny pouze u severovýchodní a jihozápadní hranice okrsku. Hodnoty s nízkým potenciálem byly definovány v okolí vrchu Klášterní, Jílový a v malé oblasti v okolí Prostředního hřebene.</p>

HODNOTY KRAJINY		
JEV SLEDOVANÝ ÚSK	POPIS JEVU	LOKALIZACE DLE K.Ú.
Krajinářsko-historické a estetické hodnoty		
Vyhlídkový bod – návrh k doplnění ÚAP	Jílový vrch, 634,2 m n. m.	Starý Harcov
	Vrch, který je součástí Prostředního hřebenu, 710,6 m n.m.	Starý Harcov
	Klášteřní vrch, 654,1 m n. m.	Starý Harcov
Vyhlídkový bod – dle ÚAP	místo panoramatického rozhledu	Starý Harcov
Nemovitá kulturní památka	Sousoší Kalvárie (19. stol.), terasové domy (č. p. 500/13 (20. stol.), areál vysokoškolských kolejí, č. p. 584/2 (20. stol.), Obloukový dům, č. p. 477/24 (20. stol.), Vlastní dům Karla Hubáčka, č. p. 454/10 (20. stol.), Restaurace, č. p. 251, (poč. 20. stol.),	Starý Harcov
	Kříž (19.stol.)	Nový Harcov
	areál vodní dílo, objekt elektrárny, č. p. 63 (20. stol.)	Rudolfovo
Krajinářsko-estetická hodnota	Krajinářsko-estetická hodnota a harmonické měřítko a vztahy v krajině se nachází na převážné části okrsku mimo souvislejší plochy zástavby.	Stará Harcov
Oblast krajinného rázu	Jizerské hory	Starý Harcov
		Rudolfovo
		Kunratice u Liberce
Místo krajinného rázu	03-3 – Prostřední hřeben	Starý Harcov
		Rudolfovo

HODNOTY KRAJINY		
JEV SLEDOVANÝ ÚSK	POPIS JEVU	LOKALIZACE DLE K.Ú.
	03-6 – Nový Harcov	Kunratice u Liberce Starý Harcov
Pásma odstupňované ochrany krajinného rázu	II. pásmo	Starý Harcov Kunratice u Liberce
	I. pásmo	Starý Harcov Rudolfov
Migrační koridor	-	Starý Harcov Kunratice u Liberce
Přírodní hodnoty		
Kvalita ZPF (I., II. třída ochrany)	-	0,35%
Nivy vodních toků	Bezejmenný vodní tok (207350002200)*	Kunratice u Liberce
	Černá Nisa	Rudolfov
	Harcovský potok	Starý Harcov
	Harcovský potok	Kunratice u Liberce
Mimolesní zeleň	Četná mimolesní zeleň v nezastavěných polohách svahů Harcovského potoka.	Rudolfov
		Starý Harcov
		Kunratice u Liberce

*Identifikátor toku: TOK_ID z dat DIBAVOD <http://www.dibavod.cz/>

SHRNUTÍ HODNOCENÍ KRAJINNÉHO RÁZU

Krajinný okrsek je tvořen dvěma místy krajinného rázu 03-3 a 03-6. Z hlediska krajinného rázu je území charakteristické k jihu se svažujícím terénem od vrcholu Malinového vrchu s převahou lesních ploch. Na severozápadě až jihozápadě území rozprostírají nezalesněné svahy údolí Harcovského potoka se zahuštěnou zástavbou Nového Harcova, v jižní části je území tvořeno protáhlou hlubokou sníženinou na pomezí Liberce a Jablonce nad Nisou. Význačné z hlediska krajinného rázu jsou souvislé lesní celky, zachovalá struktura zástavby Rudolfova a rozvolněná struktura zástavby severně a jihovýchodně od Nového Harcova.

VYBRANÉ PROBLÉMY A RIZIKA KRAJINY

JEV SLEDOVANÝ ÚSK	POPIS JEVU	LOKALIZACE DLE K.Ú.
Migrační překážka na vodním toku	práh - stupeň	Rudolfov
Kritické místo na dálkovém migračním koridoru + problematické místo na dálkovém migračním koridoru	problematické místo na dálkovém migračním koridoru	Starý Harcov
		Kunratice u Liberce
Kritické body	KB065	Starý Harcov
	KB066	Starý Harcov
	KB049	Rudolfov

JEV SLEDOVANÝ ÚSK	POPIS JEVU	LOKALIZACE DLE K.Ú.
Retence vody v krajině	Celé území okrsku je z pohledu retence klasifikováno jako území s „dobrou retencí.“ Problémem území může být nízká specifická zásoba vody v krajině (sumárně v nivách, vodních nádržích a mokřadech) v celém okrsku.	„DOBŘÁ RETENCE“ - Starý Harcov - Rudolfov - Kunratice u Liberce
Erozní ohrožení (nad 8 t/ha/rok)	Jedná se o téměř zcela zalesněný okrsek, bez zjevných problémů s vodní a větrnou erozí na zemědělské půdě. Minimální plochy travních porostů v západní a severní části okrsku jsou bez rizika. Negativní projevy vodné eroze byly nicméně zaznamenány v lesní kalamitou postižené centrální části hřebene, kde v místech svozu a v odkrytých částech lesa byly vytvořeny preferenční dráhy povrchového odtoku, ve kterých byl identifikován erozní smyv a transport podél těžebních linií. Jedná se zejména o Jílový vrch a horní část povodí Jílového potoka.	Starý Harcov
Záplavové území Q100	Harcovský potok	Starý Harcov
Aktivní zóna záplavového území	Harcovský potok	Starý Harcov
Riziko srůstání sídel	-	Starý Harcov Kunratice u Liberce
Způsob využití niv z hlediska stupně zornění a urbanizace (části niv v okrsku)	Způsob využití u vymezených niv v okrsku je následující: Celková plocha niv je 7.2 ha, orná půda v nivě 0 ha, zastavěnost 4.3 ha (Liberec), ostatní plochy 2.9 ha.	Zastavěnost nivy: Kunratice u Liberce Rudolfov Starý Harcov
Oblasti s nízkým zastoupením ekologicky stabilních ploch	-	Starý Harcov Rudolfov Kunratice u Liberce

5 Cílové kvality krajiny okrsku 03_c Prostřední hřeben

- Souvisle lesnatá typicky horská a podhorská krajina s bohatým zastoupením stanovištně odpovídajících dřevin s odlesněnými enklávami sídel Rudolfov a svahy údolí Harcovského potoka (Nový Harcov).
- Zachovaná struktura původní lesní lánové vsi Rudolfov s rozvolněnou zástavbou se zachovanými cennými partiemi travních porostů s mezemi a krajinotvorné zeleně v nezastavěné odlesněné části.
- Krajina s harmonickým zapojením struktury osídlení údolí Harcovského potoka do krajinného rámce s členitými okraji lesních porostů a četnou mimolesní zelení podporující malé měřítko krajinné matrice.
- Lesnatý charakter údolí Harcovského potoka v jižní část krajinného okrsku bez výrazných stop antropogenní činnosti.
- Krajina lesního typu využívaná pro měkké formy rekreace a sportovního využití. Intenzita sportovního využití není spojena se zásahem do přírodních a krajinných hodnot.
- Krajina protkaná hustou sítí značených turistických a cyklistických tras.
- Krajina lesního typu s přirozenými vodními toky bystřinného charakteru s vysokými podélnými sklony, bez podélného opevnění dna a břehů. Kontrolovaný chod splavenin v bystřinách. Velmi vysoké procento zalesnění s přirozenou skladbou lesa, bez erozního ohrožení půdy vodní erozí. Přirozený vegetační pokryv či zalesněné nebo maximálně zatravněné pozemky.

6 Návrh rámcových podmínek využití

6.1 Návrh úkolů územního plánování

- 6.1.1 V rámci zpracování nového ÚP Liberec nebo jeho změn, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území zohlednit v grafické dokumentaci vyznačené lokality, ve kterých by nemělo dojít ke srůstu v současnosti samostatných sídel nebo k jejich nežádoucímu rozrůstání a zahušťování zástavby. Ve vyznačených lokalitách vymezit vhodný způsob využití. (NSS_20, NSS_46).
- 6.1.2 V rámci zpracování ÚP Liberec nebo jeho změn, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území vytvořit podmínky pro ochranu a rozvoj přirozené nivy:
- Rozvojové plochy nevymezovat v záplavovém území
 - Ponechat nivu i vodní tok samovolnému rozvoji a korigovat jen minimálně v místech, kde není jiné řešení, a to metodou měkčího opatření (zához namísto dlažby apod.)
 - V nivách vodních toků chránit trvalé travní porosty a podporovat jejich nové zakládání,
- 6.1.2. V rámci zpracování územního plánu Liberce vymezovat plochy pro sport a rekreaci v souladu s cíli územního plánování stanovenými Plánem péče CHKO Jizerské hory. Preferovat extenzivní formy rekreace a cestovního ruchu.

6.2 Opatření k ochraně krajinného rázu, krajinných hodnot

- 6.2.1 Zachovat souvislý lesní pokryv včetně okrajů lesního masivu a druhové skladby porostů.
- 6.2.2 V rámci územního plánování a rozhodovací činnosti sídel Starý Harcov a Nový Harcov zajistit stávající rozsah lesních ploch s vyloučením stavební činnosti v těchto plochách s rozdílným způsobem využití.
- 6.2.3 Na území sídla Rudlofov zachovat funkční využití ploch s rozdílným způsobem využití v nezastavěné části obce (travní porosty s mezemi, krajinnotvorná zeleň).
- 6.2.4 V rámci územního plánování a rozhodovací činnosti ÚP Liberec v sídlech Rudolfov a Starý Harcov zachovat rozvolněný charakter zástavby v rozsahu krajinného okrsku zástavby (měřítko, hmota, proporce, tvar, materiály, případně barevnost), v maximální možné míře stanovit regulativa pro stávající i navržené plochy, které umožňuje stavební zákon, stavby pro průmysl umísťovat pouze do IV. zóny v zastavěném území., vyloučit novou výstavbu ve vyšších odlesněných partiích svahů údolí Harcovského potoka.
- 6.2.5 V urbanistické koncepci ÚP Liberec vytvořit rozvoj sídel Rudolfov, Nový Harcov a Starý Harcov v souladu s místně typickou urbanistickou strukturou zástavby (půdorys, hustota, směr rozvoje), pro novou výstavbu využívat zejména IV. zónu a ve III. zóně pouze pozemky v zastavěném území, nerozšiřovat sídla plošně.
- 6.2.6 V rámci územního plánování a rozhodovací činnosti obce Liberec v sídle Rudolfov bude respektována historická struktura zástavby s možností jejího umírněného doplnění, v návaznosti na stávající zástavbu, jiné možné řešení pouze u specifických forem rozptýlené zástavby. Bude chráněno měřítko a hmota zástavby při architektonickém výrazu korespondujícím s dochovanou architekturou, nová výstavba se bude podřizovat formám a výrazu objektů.

- 6.2.7 V rámci územního plánování a rozhodovací činnosti sídla Nový Harcov zachovat zalesněný charakter údolí Harcovského potoka v jižní části okrsku s vyloučením nové zástavby.
- 6.2.8 V koncepci uspořádání krajiny zpracované v rámci ÚP Liberec v sídlech Rudolfov, Nový Harcov a Starý Harcov zachovat krajinnou matici včetně lesních a polních cest ve stávajícím rozsahu.
- 6.2.9 V koncepci dopravní a technické infrastruktury ZÚR Libereckého kraje a ÚP Liberec v sídlech Starý Harcov, Nový Harcov a Rudolfov preferovat síť těchto staveb uvnitř nebo v přímém kontaktu IV. zóny CHKO, nové dálkové trasy v krajinném okrsku nepřipouštět. Novou dopravní a technickou infrastrukturu umísťovat ve volné krajině pouze v prokazatelně nezbytných případech veřejného zájmu.
- 6.2.10 V rámci zpracování ÚP, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území prověřit ochranu pramenných oblastí.
- Liberec – ochrana pramenných oblastí (PR1125, PR1128, PR1128)
- 6.2.11 V rámci zpracování ÚP, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území vytvořit podmínky pro zprostupnění migračních překážek.
- Liberec – zprostupnění migrační překážky (MV214)
- 6.2.12 V rámci zpracování ÚP, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území vytvořit podmínky pro ochranu a rozvoj přirozené nivy. V zastavěných částech niv podporovat vsakování propustnými povrchy.

6.3 Opatření pro předcházení problémů a rizik

- 6.3.1 V rámci zpracování ÚP při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území nevymezovat zastavitelné plochy a neumísťovat stavby do míst tzv. kritických bodů přívalových srážek. Provéřít možnosti zmírnění škod způsobené přívalovými povodněmi pomocí komplexního systému povodňových opatření.
- 6.3.2 V rámci zpracování ÚP, při projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území prověřit možnosti zapracování těchto opatření na podporu zvýšení specifické zásoby vody v krajině, snížení rizika sucha a snížení povodňového rizika:
- Liberec - vodní nádrž, suchá nádrž, obnova rybníka (VN94, VN102)
- 6.3.3 Při zpracování územního plánu města Liberec, projekční činnosti na území obce a při rozhodovací činnosti v území vytvářet podmínky pro zvýšení rozsahu ekologicky stabilních ploch.

7 Ostatní opatření a doporučení

- 7.1.1 V rámci zpracování Plánu ÚSES, ZÚR Libereckého kraje a ÚP Liberec prověřit možnosti zapracování námětů na změny vymezení regionálního a lokálního ÚSES (RUSES07, LUSES05).
- 7.1.2 Náměty na úpravu trasování dálkových migračních koridorů (DMK01) prověřit při aktualizaci „Strategická migrační studie pro Liberecký kraj“.
- 7.1.3 Dodržovat a respektovat zásady ochrany krajinného rázu stanovené v Plánu péče Jizerské hory.

- 7.1.4 Nepřipustit výstavbu vysokých větrných elektráren z důvodu ochrany přírodních a krajinných hodnot.
- 7.1.5 Vyloučit pěstování plodin pro energetické využití (biomasy).