


OSEČNÁ	Kód obce: 564290
<p>Základní údaje: Rozloha: 2806 ha Nadmořská výška: 380 m n. m. (323 – 501) Počet obyvatel: 1135 (k 31. 12. 2019)</p> <p>Základní sídelní jednotky: Osečná Místní části: Osečná, Druzcov, Chrastná, Lázně Kundratice, Zábrdí, Kotel Katastrální území: Osečná, Druzcov, Chrastná, Lázně Kundratice, Zábrdí u Osečné, Kotel</p> <p>Poloha a příslušnost ke správním úřadům Obec leží v JZ části ORP Liberec. Sousedí s obcemi Křižany, Světlá pod Ještědem, Janův Důl, Český Dub a Cetenov v ORP Liberec a obcemi Ralsko a Hamr na Jezeře v ORP Česká Lípa.</p> <p>Pověřený obecní úřad: Český Dub Stavební úřad: Osečná</p>	

Charakteristika obce a základní uspořádání území

- Základní charakteristika obce: Území obce leží ve zvlněném terénu Českodubské vrchoviny mezi horskou oblastí Ještědského hřebenu a nižší pískovcovou vrchovinou v oblasti Ralska. Obec je členěna do několika místních částí. Přirozené centrum území tvoří Osečná, která se řadí k návesnímu typu s paralelní ulicí a protékající říčkou Ploučnice. Dále je Osečná situována podél silnice II/278, kde je tvořena hustá lánová zástavba. Místní část Druzcov je lánovou rozptýlenou vsí podél silnice. Kotel má znaky okrouhlice. Zástavba je obklopena poli a pastvinami. Plochy lesů se táhnou na severovýchodní hranici území přes Ještědský hřbet, rozsáhlé plochy lesů jsou i směrem na jihozápad a západ do bývalého vojenského prostoru Ralsko.
- Kategorizace obce: město venkovského charakteru
- Sídelní typ (typologie osídlení): Sídla Druzcov, Lázně Kundratice, Zábrdí jsou (nebo původně byly) údolní lánové vsi, sídlo Osečná má charakter lánové vsi vrcholně středověké kolonizace s mladší městskou lokací. Sídlo Kotel je radiální lánová ves, ostatní sídla jsou typologicky nevyhraněné shlukové vsi.
- Charakter zástavby: Zástavba se skládá převážně z rodinných domů, rekreačních objektů a zemědělských objektů. Jsou zde i objekty veřejné vybavenosti. Nachází se zde areál lázní Kundratice. V obci je několik staveb lidové architektury původního německého obyvatelstva (podstávkové a hrázděné domy).
- Funkční uspořádání sídla: převažuje bydlení venkovského typu a bydlení rekreační, dále se vyskytuje několik významných ploch občanského vybavení a zemědělské a drobné výroby.

Postavení obce v osídlení a širší vztahy

- Postavení obce v osídlení: v rámci Libereckého kraje (ÚAP LK 2015) je centrem subregionálního významu
- Spádovost obce: základní občanská vybavenost v obci, za vyšší vybaveností a za prací především do Liberce a Stráže pod Ralskem.
- Obec neleží v žádné rozvojové ose ani oblasti republikového významu, dle ÚAP LK 2015 tvoří osu FK13: koridor kooperací mezi centry osídlení Osečná – Stráž pod Ralskem
- V rámci zpracování ZÚR Libereckého kraje byla obec zařazena do turistické oblasti Lužické hory – Ještědský hřbet, podoblast Ještěd a Podještědí.
- Účast v mikroregionech: Dobrovolný svazek obcí Mikroregion Podještědí, regionální sdružení Euroregion Nisa, Dobrovolný svazek obcí Mikroregion Podralsko, Svaz měst a obcí ČR, Sdružení obcí Libereckého kraje, Svaz lázeňských míst, DMO Lužické a Žitavské hory

ENVIRONMENTÁLNÍ PILÍŘ

Geologie a geomorfologie

- Území náleží do křídové oblasti Českého masivu a je tvořené převážně středně turonskými kvádrovými pískovci, výjimečně pískovci vápnitými s ostrůvkovitými výchozy na povrchu terénu. Kvartérního stáří jsou sprašovité pokryvy a písčité a štěrkovité svahoviny, kolem vodních toků aluviální nevápnité nivní uloženiny. V terénních depresích došlo ke vzniku rašelin. Nad okolní terén místy vyčnívají třetihorní vyvřeliny - čediče, tvořící jednotlivé vrcholy (Chrastenský vrch), nebo hřebeny (Čertova zeď).
- Obec leží ve východní části geomorfologického celku Ralská pahorkatina (okrsek Podještědská pahorkatina) soustavy Česká tabule, severovýchodní část spadá do celku a Ještědsko-kozákovský hřbet, soustava Krkonoško-jesenická. V území se vyskytuje několik ložisek nerostných surovin na stavební písek. V prostoru Lázně Kundratice – Osečná a Zábrdí se nachází poddolovaná území. V území se vyskytují radonové rudy (ložisko Osečná – Kotel).

Hydrologie a klimatologie

- Řešené území spadá do povodí Ploučnice a Jizery, v rámci povodí Labe. Hlavním tokem v Osečné je Ploučnice a Druzcovský potok. V jižní části území (Zábrdí, Kotel) spadá do povodí Zábrdky.
- Vodní plochy jsou zastoupeny větším rybníkem v Chrastné a dále Jenišovským rybníkem. Dále jsou v území menší nádrže v Osečné
- Území je zařazeno do Chráněné oblasti přirozené akumulace vod Severočeská křída.
- Převážná část území náleží ke klimatické oblasti MT7 tj. region mírně teplý, s mírnou zimou, velmi vlhký, výše položené části k.ú. Druzcov na svazích Ještědského hřbetu náleží do oblasti MT2.

Kvalita životního prostředí

- Kvalita životního prostředí je na dobré úrovni.
- V řešeném území se nenachází významný zdroj znečištění ovzduší. Na kvalitu ovzduší v lokalitě mají vliv místní malé zdroje znečištění ovzduší a přenos imisního znečištění ze vzdálených zdrojů.
- Hlukové emise z dopravy lze hodnotit jako přijatelné.
- V místní části Druzcov je skládka odpadu ve správě společnosti Alfa skládka s. r. o.
- Staré ekologické zátěže tvoří pozůstatky těžební činnosti – bývalý uranový důl Křižany je v současné době již revitalizován
- Odpadové hospodářství – separace odpadu a svoz nebezpečného odpadu jsou v obci zajištěny.
- Oblast je zařazena do nízkého až přechodného rizika pronikání radonu.

Ochrana přírody a krajiny

- Dle biogeografického členění ČR (Culek, 1994) náleží řešené území do biogeografické podprovincie Hercynské. Celé území spadá do bioregionu 1.34 Ralský. Biochory: 4BE, 4BW, 4DO.
- Na území je vyhlášena národní přírodní památka Čertova zeď a 3 skupiny památných stromů.
- Po západní hranici vymezeného území prochází trasa nadregionálního biokoridoru K19 od Chrastné směrem na Žibřidice, dále nadregionální biokoridor K5 od Chrastné na východ k hranicím s Janovým Dolem. V území je trasa regionálního biokoridoru RK 17 z Cetenova přes Čertovu zeď směrem na Javorník. V k.ú. Chrastná se nalézá nadregionální biocentrum Chrastenský vrch. V území se nachází regionální biocentrum RC 1260 Prameny Ploučnice a RC 02 Čertova zeď a rozsáhlý systém lokálního ÚSES.
- V údolních polohách se vyskytují ekologicky významné lokality mokřích luk a rákosin.
- Krajinný ráz:
 - obec spadá do následujících oblastí krajinného rázu: OKR 10 – Českodubsko - Hodkovicko, OKR 11– Západní Podještědí a podoblastí krajinného rázu POKR 10-1 – Českodubsko, POKR 11-1 - Jablonsko
 - krajinné okrsky: 10-a Český Dub, 10-b Údolí Zábrdky, 11-b Křižany-Zdislava, 11-c Osečná - Rozstání
- Zhruba 24 % území (území v CHKO Lužické hory včetně sídel a v PP Ještěd) patří do území s vysokým stupněm ochrany krajinného rázu (I.), 75 % rozlohy obce spadá do území se zvýšeným stupněm ochrany krajinného rázu (II), zbylá část (cca 1%) spadá do území se základním stupněm ochrany krajinného rázu (III.)

- Část území (cca 14%) byla zařazena mezi Segmenty krajiny a lokality se soustředěnými krajinářsko-estetickými hodnotami (oblast u pramenů Ploučnice s rybníky, oblast u Lesních Domků, údolní niva Ploučnice v Chrastné, hřeben Čertovy zdi a oblast kolem sídel Zábrdí a Vlachové).

SOCIÁLNÍ PILÍŘ

Sociodemografické podmínky

- Počet obyvatel od roku 2011 mírně roste (převážně migrační přírůstek obyvatel).

Stav ke dni	31. 12. 2009	31. 12. 2012	31. 12. 2015	31. 12. 2019
Počet obyvatel	1093	1075	1100	1135

- Příznivá věková struktura obyvatelstva
- Nízká vzdělanost obyvatel
- Potenciální uživatelé území:

trvale bydlící + saldo vyjížďky + objekty k rekreaci (obložnost 4) + lůžka (ubytovací zařízení)

$$1135 - 79 + 71 \times 4 + 386 = 1726$$

Počet trvale bydlících.....zdroj ČSÚ (údaj ze dne 31. 12. 2019)

Saldo vyjížďky.....zdroj ÚAP LK 2015 (údaj z roku 2011)

Objekty k rekreaci.....zdroj ÚAP LK 2015 (údaj z roku 2011)

Počet lůžek.....zdroj průzkum, web (údaj z roku 2020)

- Soudržnost obyvatel:
 - spolky: Sportovní klub S.K. Osečná, Myslivecké sdružení Osečná-Kotel, Myslivecké sdružení Zlatá výšina - Druzcov, SDH Osečná – JPO III. stupně, okrsek Osečná, MO ČRS Osečná – rybáři, MO ČSZ Osečná – zahrádkáři, MO Včelařů, pěvecké sdružení CHORUS (Pěvecký sbor Canzonetta, dětský pěvecký sbor Dráček), Sdružení pro kulturu v Osečné
 - kulturní akce: koncerty v kostele sv. Víta, Svatovítské nokturno u Tří svatých, Schillerfest u památného kamene věnovaného básníku Schillerovi, Svatovítská pouť a Kunderatická lávka, Setkání na radnici a vyhodnocení neaktivnějších občanů

Veřejné občanské vybavení

- Obec disponuje základní nabídkou občanské vybavenosti: obecní úřad, 2 MŠ, ZŠ, ordinace praktického a dětského lékaře, zubní ordinace, ordinace ortopeda, pošta, 2 knihovny s internetem + dětská knihovna v ZŠ, několik restaurací, cukrárna, vinárna, 3 prodejny potravin, prodejna papírnictví a dárkových předmětů, 2 kadeřnictví, fotbalové hřiště, tenisové kurty, víceúčelové hřiště s umělým povrchem, 3 dětská hřiště
- Ubytovací zařízení:
 - Penzion Podvrší (kapacita 30 lůžek)
 - Rekreční středisko Žabák (kapacita 35 lůžek)
 - Ubytování v soukromí (kapacita 8 lůžek)
 - Apartmá Les (4 lůžka) a Lázně (6 lůžek)
 - Chatky v areálu školy (kapacita 40 lůžek)
 - Lázně Kunderatic (budova Šárka – 128 lůžek, Dalibor – 29 lůžek, Přemysl – 16 lůžek)
 - Chalupa U Dvou půlek (kapacita 10 lůžek)
 - Chalupa v Zábrdí (kapacita 10 lůžek)
- Za vyšší občanskou vybaveností (speciální ZŠ, SŠ, VŠ, úřady, lékaři specialisté, nemocnice, obchody, kultura) se dojíždí nejvíce do Liberce a Stráže pod Ralskem.

Památková péče a kulturně-historické hodnoty

- Na území města Osečná se nalézají celkem 15 nemovitých kulturních památek, z nichž nejvýznamnější jsou kostel sv. Víta s farou v Osečné a Mariánský sloup

Číslo rejstříku	Část obce	čp.	Památko	Ulice,nám./umístění
21386 / 5-4402	Osečná		kostel sv. Víta	
38532 / 5-4404	Osečná		sousoší Víry se sochami sv. Jana a Pavla	JV okraj obce, v březovém hájku
15338 / 5-4403	Osečná		sloup se sousoším P. Marie Immaculaty a sochami světců	náměstí

11694 / 5-5612	Lázně Kundratice	čp.37	vodní mlýn	S strana silnice na Osečnou
15229 / 5-4405	Chrastná		socha sv. Linharta a brána	při čp. 17
11137 / 5-5737	Kotel		kaplička sv. Anny	při silnici, JV od obce
10165 / 5-5613	Kotel		výklenková kaplička	SZ od obce, na S straně komunikace
12688 / 5-5593	Kotel	čp.22	venkovský dům	centrální část obce
12689 / 5-5603	Kotel	eč.47	venkovská usedlost	SV část obce (pův. čp. 47)
32894 / 5-4221	Druzcov		kaple	SV strana průjezdní komunikace
50665 / 5-5877	Vlachové	eč.101	venkovská usedlost	
10202 / 5-5601	Zábrdí		kaplička	na S okraji obce
33640 / 5-4190	Zábrdí		krucifix	
10187 / 5-5602	Zábrdí	eč.17	venkovská usedlost	
10774 / 5-5629	Zábrdí	eč.34	venkovský dům	na S okraji obce

- Architektonicky významnými objekty jsou: drobné sakrální památky a roubené domy
- Sídlo Kotel a velká část sídla Zábrdí byly zařazeny do oblastí s dochovanou urbanistickou strukturou
- Sídla Druzcov, Kotel, Podvrší, Vlachové, Zábrdí a lázeňský areál jsou vyhodnoceny jako oblasti harmonie sídla a krajinného rámce

Bezpečnost

- V řešeném území se nenacházejí objekty významné pro obranu státu. Riziko představují mimořádné události vzniklé působením přírodních sil (zátopy a povodně, sesuvy).
- Nejbližší obvodní oddělení Policie ČR je v Liberci a v Českém Dubu operační informační středisko HZS je v Jablonném v Podještědí, v Liberci a případně ve Stráži pod Ralskem.

EKONOMICKÝ PILÍŘ

Dopravní infrastruktura

- Hlavní komunikační osou města Osečná je průjezdní úsek silnice II/278, která vede územím od Českého Dubu z jihovýchodu přes Kotel, Osečnou, Chrastnou do Stráže pod Ralskem. Na tuto komunikaci se kolmo napojuje silnice II. třídy II/592, která začíná v Osečné a vede na sever, kde míjí obec Janův Důl a prochází Druzcovem do Křižan a dále do Chrastavy. Z centra Osečné vede na jihozápad krátká silnice III/27238 do katastru Lázně Kundratice. Z ní se směrem na jih odpojuje silnice III/27237, která míjí přes Zábrdí do údolí Zábrdky a dále do Cetenova.
- Železniční trať se v území nevyskytuje. Nejbližší vlakové spojení je v Křižanech, kde prochází celostátní železniční trať Liberec-Česká Lípa (086).
- Územím obce prochází nadregionální cyklotrasy č. 25 (Hrádek nad Nisou - Doksy) a cyklotrasy č. 3050 a 3007 (nově značeno jako „Zelená cyklomagistrála Ploučnice“ č. 15). Dále je území obce protkáno sítí turistických tras, z nichž nejvýznamnější je mezinárodní červená trasa E3 (Ještěd – Ralsko).

Technická infrastruktura

- V místních částech Druzcov, Chrastná, Lázně Kundratice, Podvrší, Osečná a Zábrdí je vybudován veřejný vodovod. V částech Kotel a Vlachové vodovod není. V území je několik vodních zdrojů (Druzcov, Chrastná). Vlastníkem je SVS, provozovatelem vodovodu jsou SČVaK.
- Systém veřejné kanalizace je pouze v místních částech Lázně Kundratice (86% odkanalizovaných domácností) a v Osečné. Byla vybudována nová ČOV a realizována I. etapa výstavby nového splaškové kanalizace, která odvádí splaškové vody z převážné části Lázní Kundratice a Osečné. V jiných částech je likvidace splaškových vod řešena individuálně a to převážně žumpami s vývozem do ČOV.
- Přes území obce jsou trasovány nadřazené systémy technické infrastruktury: 2 souběžné trasy VTL plynovodu s přepouštěcí stanicí. Dále územím prochází z východu na západ nadřazené trasy VVN 400 kV, 220 kV ve směru Bezděčín - Babylon a dále souběžně s nimi i 110 kV Jeřmanice – Babylon.
- Elektrická energie je na území přivedena vrchním vedením VN 35 kV z rozvodny 110/35 kV z Jeřmanic. Rozvod energie po obci je zajištěn přes 18 stožárových transformátorů, vrchním nízkonapěťovým vedením.
- Jako alternativní zdroj el. energie je v místní části Druzcov fotovoltaická elektrárna.
- Obec je plynofikována pomocí STL plynovodu pro zásobování domácností v centru Osečné, VTL plynovod končí u areálu lázní Kundratice, kde je do budoucna plánovaná plynofikace.
- Jako hlavní palivo pro vytápění je využíván plyn, uhlí a dřevo případně zkapalněný plyn.
- Územím prochází dálkové telekomunikační kabely Telefónici O2 a její jednotlivé rozvody po obci. Severní částí území prochází významný radioreléový spoj od Radiokomunikací.

Hospodářská základna

Závěry z hodnocení ekonomického potenciálu obcí SO ORP Liberec (celé hodnocení v příloze E.4).

- Obec vykazuje vyváženou odvětvovou strukturu. Hlavním zaměstnavatelským sektorem jsou služby, důležitým zdrojem pracovních příležitostí jsou však i malé a střední firmy ze zpracovatelského průmyslu.
- Hlavním problémem obce je vyšší míra nezaměstnanosti, která má více příčin (nižší vzdělanost obyvatelstva, neochota dojíždět za zaměstnáním, nastavení sociálního systému). Obci lze proto doporučit projekty na podporu rozvoje lidských zdrojů (zvyšování kvalifikace, rekvalifikace). Vzhledem k růstu dlouhodobé nezaměstnanosti lze doporučit více podpořit zaměstnávání v rámci veřejně prospěšných prací.
- Věková struktura obyvatelstva je příznivá, protože počet obyvatel v předproduktivním věku je vyšší než počet obyvatel v poproduktivním věku. Pro udržení produktivní generace je třeba rozvíjet bytovou výstavbu.
- Bariérou rozvoje bytové výstavby byl nevyhovující nebo chybějící vodovodní řad a chybějící kanalizace. Kladně lze proto hodnotit zahájení prací na těchto projektech (od dubna 2014).
- Obec je známá díky místním Lázním Kundratice, které skýtají značný potenciál pro rozvoj lázeňské turistiky.
- Obec má příznivou polohu i pro rozvoj dalších forem cestovního ruchu (poznávací zájezdy, cykloturistika). V obci se pořádají pravidelné kulturní akce (koncerty v kostele sv. Víta v Osečné,

Svatovítské noční u Tří svatých, Schillerfest, Svatovítská pouť a Kundratická lávka). V okolí obce je vybudována síť cyklostezek.

- Obci lze doporučit zejména dobudování vodohospodářské infrastruktury a vytváření podmínek pro rozvoj služeb cestovního ruchu, které by mohly být dalším zdrojem pracovních příležitostí v obci.

Programové priority rozvoje obce

Osečná se zapojila do Programu obnovy venkova v roce 1994. Pravidelně se účastní soutěže Vesnice roku, kde získala již několik ocenění. Zastupitelstvo města Osečná dne 27. 1. 2014 schválilo Program obnovy venkova města Osečná pro období 2014 - 2020. Dne 28.1.2019 ZM schválilo 1. aktualizaci Programu nyní na období 2014 – 2022.

Motto města

„Osečná – malebné lázeňské městečko Podještědí“

PROGRAMOVÝ CÍL 1: DOPRAVNÍ A TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA

Opatření 1.1 Kvalitní dopravní infrastruktura

Aktivita 1.1.1.: Spolupráce při opravě krajské komunikace II/278 v Českodubské ul.

Aktivita 1.1.2.: Výstavba místní komunikace ve městě Osečná - ul. Nová po výstavbě splaškové kanalizace

Aktivita 1.1.3.: Oprava povrchu komunikace ve městě Osečná - ul. K Pramenům po výstavbě splaškové kanalizace

Aktivita 1.1.4.: Oprava povrchu komunikací ve městě Osečná - ul. Horní a Dolní selská a U Potoka

Aktivita 1.1.5.: Oprava ostatních komunikací v intravilánu města po výstavbě kanalizace

Aktivita 1.1.6.: Oprava povrchu komunikace a propustků u Jenišovského mlýna

Aktivita 1.1.7.: Výstavba točny pro autobusy v Družcově

Aktivita 1.1.8.: Výstavba autobusové čekárny na křižovatce Janův Důl, směr Družcov

Opatření 1.2 Zlepšení vodohospodářské infrastruktury

Aktivita 1.2.1.: Rekonstrukce vodovodu v Osečné a Lázních Kundraticích

Aktivita 1.2.2.: Výstavba vodovodu v Kotli

Aktivita 1.2.3.: Rozšíření vodovodu v Chrastrně

Opatření 1.3 Rekonstrukce veřejného osvětlení

Aktivita 1.3.1.: Rekonstrukce veřejného osvětlení Osečná - Lázně Kundratice

Aktivita 1.3.2.: Nové světelné body v obci Chrastrná a Družcov

PROGRAMOVÝ CÍL 2: BEZPEČNOST

Opatření 2.1 Zvyšování bezpečnosti dopravy

Aktivita 2.1.1.: Výstavba chodníků podél krajské komunikace II/278 v Českodubské ul.

Aktivita 2.1.2.: Záměr výstavby chodníků podél krajské komunikace II/592 v Liberecké ul.

Aktivita 2.1.3.: Výstavba bezpečných přechodů pro chodce

Aktivita 2.1.4.: Implementace bezpečnostních prvků při vjezdu do města

Aktivita 2.1.5.: Vybudování smíšené stezky pro pěší a cyklisty Osečná – Chrastrná

Opatření 2.2 Předcházení sociálně patologickým jevům

Aktivita 2.2.1.: Podpora zájmových činností organizací, spolků a sdružení ve městě

Aktivita 2.2.2.: Nabídka volnočasových aktivit

Aktivita 2.2.3.: Modernizace a doplnění kamerového systému

PROGRAMOVÝ CÍL 3: ZLEPŠENÍ CHARAKTERU VEŘEJNÝCH PROSTORŮ MĚSTA

Opatření 3.1 Revitalizace a humanizace veřejných prostranství dle architektonických studií města

Aktivita 3.1.1.: VP1 – Svatovítské náměstí

Aktivita 3.1.2.: VP2 – Prostranství při ul. Školní

Aktivita 3.1.3.: VP3+VP11 – Prostranství při ul. Liberecká a ul. Příčná

Aktivita 3.1.4.: VP4 – Prostranství při ul. K Pramenům

Aktivita 3.1.5.: VP5+VP6+VP15 – U obchodního domu, u Dřevěnky a před hasičskou zbrojnicí

Aktivita 3.1.6.: VP7 – Prostranství při ul. Lázeňská

Aktivita 3.1.7.: VP8 – Přístup k sousedství Tří svatých

Aktivita 3.1.8.: VP9 – Prostranství u křižovatky ul. Českodubská - Nová

Aktivita 3.1.9.: VP10 – Prostranství u Jenišovského mlýna

Aktivita 3.1.10.: VP12 – Zelený trojúhelník – břeh u Ploučnice

Aktivita 3.1.11.: VP13 – Lužní les u Kočvarova rybníka při Českolipské ul.

Aktivita 3.1.12.: VP14 – Západní brána do obce

Aktivita 3.1.13.: VP16+VP20 – U stromu při Českolipské ul. a výhled v ul. Březový háj

Aktivita 3.1.14.: VP17 – Prostranství před panelovým domem

Aktivita 3.1.15.: VP18 – Odstavná plocha pro osobní vozidla v Kundratické ul.

Aktivita 3.1.16.: VP19 – Prostranství u MŠ II při ul. Českolipská

Opatření 3.2 Architektonické studie dalších vytipovaných veřejných prostranství

Aktivita 3.2.1.: Zpracování studie návsi v obci Kotel

Aktivita 3.2.2.: Zpracování studie návsi v obci Družcov

Aktivita 3.2.3.: Zpracování studie návsi a u deputátních domků v obci Chrástná

Aktivita 3.2.4.: Zpracování studie prostranství „Alexandrov“ na konci cyklostezky Osečná – Lesní Domky

Aktivita 3.2.5.: Zpracování studie u bytovek v ul. Dolní selská

PROGRAMOVÝ CÍL 4: ROZVOJ OBČANSKÉ VYBAVEOSTI A BYDLENÍ

Opatření 4.1 Rekonstrukce budov ve vlastnictví města

Aktivita 4.1.1.: Rekonstrukce domu č.p. 87 na Svatovítském náměstí

Aktivita 4.1.2.: Rekonstrukce domu č.p. 103 na Svatovítském náměstí

Aktivita 4.1.3.: Oprava stodoly za kostelem sv. Víta

Aktivita 4.1.4.: Stavební úpravy v infocentru „U Draka“ na Svatovítském náměstí

Aktivita 4.1.5.: Bezbariérovost – dům č.p. 100 (zdravotní středisko) na Svatovítském náměstí

Aktivita 4.1.6.: Snižování energetické náročnosti budov - hasičských zbrojnic v Lázních

Kundratice a v Družcově

Aktivita 4.1.7.: Výstavba pečovatelského domu v Lázních Kundraticích

Opatření 4.2 Rozvoj ZŠ a MŠ Osečná

Aktivita 4.2.1.: Výstavba dětského dopravního hřiště v areálu ZŠ

Aktivita 4.2.2.: Výstavba výukové kuchyně ZŠ

Aktivita 4.2.3.: Využití alternativních zdrojů energie při vytápění školy a inovace otopného systému

Aktivita 4.2.4.: Podpora vlastních projektů ZŠ a MŠ

Opatření 4.3 Zkvalitnění bytového fondu

Aktivita 4.3.1.: Průběžná oprava a údržba bytového fondu

PROGRAMOVÝ CÍL 5: VYTVÁŘENÍ PODMÍNEK PRO ROZVOJ PODNIKÁNÍ

Opatření 5.1 Podpora podnikání

Aktivita 5.1.1.: Pokračování spolupráce veřejného a soukromého sektoru

Aktivita 5.1.2.: Podpora místních produktů

Opatření 5.2 Podpora a spolupráce s a. s. Lázně Kundratice

Aktivita 5.2.1.: Obnova lázeňského statutu

Aktivita 5.2.2.: Trvalá spolupráce města s a. s. Lázně Kundratice

Aktivita 5.2.3.: Spolupracovat jako partneri projektu na kulturních a společenských akcích s a. s. Lázně Kundratice

Opatření 5.3 Rozvoj lesního hospodářství

Aktivita 5.3.1.: Nákup lesní techniky

Aktivita 5.3.2.: Využívání inovativních metod hospodaření v lesích

PROGRAMOVÝ CÍL 6: PODPORA SPOLKŮ, KULTURY A SPORTU

Opatření 6.1 Podpora spolkového života

Aktivita 6.1.1.: Podpora činností spolků, organizací a sdružení ve městě zaměřených na rozvoj kultury, společenského života a vzdělávání

Aktivita 6.1.2.: Podpora spolkové činnosti přesahující místní význam při reprezentaci města na mezinárodní úrovni

Opatření 6.2 Podpora kulturně – společenských akcí

Aktivita 6.2.1.: Každoroční podpora spolků a organizací formou dotačního programu města

Aktivita 6.2.2.: Podpora každoročních tradičních akcí – Kundratická lávka a Svatovítská pouť, Setkání zastupitelů a pracovníků městského úřadu s občany

Opatření 6.3 Rozvoj sportovních aktivit

Aktivita 6.3.1.: Modernizace objektu kabin SK a úprava prostranství kolem nich

Aktivita 6.3.2.: Vybudování automatického závlahového systému fotbalového hřiště

Aktivita 6.3.3.: Výstavba tribuny u travnatého fotbalového hřiště

Aktivita 6.3.4.: Výstavba záložního víceúčelového hřiště s umělým povrchem a oválu pro ledaře nad fotbalovým hřištěm

PROGRAMOVÝ CÍL 7: OBNOVA PAMÁTEK

Opatření 7.1 Rekonstrukce památek

Aktivita 7.1.1.: Obnova exteriéru a interiéru kostela sv. Víta v Osečné

Aktivita 7.1.2.: Údržba Mariánského sloupu na Svatovítském náměstí a úprava prostoru kolem sloupu dle architektonické studie VPI

Aktivita 7.1.3.: Obnova kamenné mozaiky před schodištěm kostela sv. Víta

Aktivita 7.1.4.: Rekonstrukce a úpravy hřbitovní zdi v Osečné

Aktivita 7.1.5.: Obnova a údržba drobných sakrálních staveb - božích muk, kapliček, křížů, atd.

Aktivita 7.1.6.: Průběžná údržba přírodních památek, památných, významných a státem chráněných zelení

PROGRAMOVÝ CÍL 8: ROZVOJ CESTOVNÍHO RUCHU

Opatření 8.1 Zvýšení atraktivnosti a návštěvnosti území

Aktivita 8.1.1.: Výstavba rozhledny na Jiráňkové kopci

Aktivita 8.1.2.: Obnova vodního kola Jenišovského mlýna

Aktivita 8.1.3.: Oprava historické vodárny u Mlékárenského rybníka

Opatření 8.2 Posílení služeb informačního centra „U Draka“

Aktivita 8.2.1.: Oživení služeb informačního centra – webové stránky, on-line prodej atd.

Opatření 8.3 Propagace a marketing cestovního ruchu

Aktivita 8.3.1.: Nabídka informačních materiálů pro turisty atd.

Aktivita 8.3.2.: Intenzivní propagace a prezentace města formou internetových stránek a tiskovin

Aktivita 8.3.3.: Přeshraniční aktivity a spolupráce

Opatření 8.4 Rozvoj služeb cestovního ruchu

Aktivita 8.4.1.: Spolupráce a partnerství při zřízení turistického centra v objektu Jenišovského mlýna v návaznosti na zrealizované projekty

Aktivita 8.4.2.: Podpora projektů místních podnikatelů v oblasti cestovního ruchu – rekonstrukce ubytovacích kapacit, stravovacích provozů

PROGRAMOVÝ CÍL 9: REVITALIZACE ZELENĚ A OCHRANA ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ**Opatření 9.1 Revitalizace zeleně**

Aktivita 9.1.1.: Spolupráce na výsadbě aleje okrasných jabloní Osečná - Chrastná

Aktivita 9.1.2.: Spolupráce na revitalizaci aleje Osečná – Janův Důl

Aktivita 9.1.3.: Údržba veřejné zeleně

Opatření 9.2 Protipovodňová opatření

Aktivita 9.2.1.: Provoz a údržba varovného systému města

Aktivita 9.2.2.: Spolupráce při realizaci protipovodňových opatření v obci Družcov

Aktivita 9.2.3.: Spolupráce při přípravě a realizaci protipovodňových opatření v obci Kotel

Aktivita 9.2.4.: Spolupráce při obnově Chrastenského rybníka II

Opatření 9.3 Ochrana životního prostředí

Aktivita 9.3.1.: Dokončení stokové sítě II. etapy splaškové kanalizace v Osečné

Aktivita 9.3.2.: Koncepční studie odpadového hospodářství

Aktivita 9.3.3.: Výstavba sběrného dvora

Aktivita 9.3.4.: Pořízení nového kontejneru na bioodpad

Aktivita 9.3.5.: Pořízení techniky pro údržbu zeleně a zajištění čistoty ve městě

Aktivita 9.3.6.: Osazení veřejné dobíjecí stanice pro elektromobily na odstavnou plochu pro osobní vozidla v Kundratické ul.

Záměry na provedení změn v území

Záměry místního významu (vychází z ÚP, dotazníkového šetření)

TYP ZÁMĚRU	KÓD	LOKALIZACE	PODROBNÝ POPIS ZÁMĚRU	stav záměru P - přetrvává, R - realizován, * - nový záměr
DOPRAVNÍ	D.44	Osečná	opravy a rekonstrukce mostků a propustků	P, R
	D.45	Osečná	Vybudování pěších cest (propojení s Mannovým lesem)	P, R
		Osečná	opravy místních komunikací v návaznosti na cyklostezky	P
	UP	Osečná	Rozšíření lázeňského areálu o parkoviště, návrhová plocha v ÚP zůstává	N
	X	Osečná	Cyklostezka Druzcov – Semerink, podílení se na výstavbě	R
	X	Osečná	Výstavba místní komunikace – ul. Nová	R
	D.210	Druzcov	Výstavba točny pro autobusy v Druzcově	*
	D.211	Osečná, Chrastná	Vybudování smíšené stezky pro pěší a cyklisty Osečná – Chrastná	*
	X	Osečná	Výstavba chodníků podél krajské komunikace II/278 v Českodubské ul.	R
	D.212	Osečná	Výstavba chodníků podél krajské komunikace II/592 v Liberecké ul.	P
	USK	Osečná	Provéřit možnost propojení cyklotras Trávníček-Pěčín-Malý Rohozec a Stohánek-Libíč-Podhora-Pěčín (CT8)	*
	USK	Osečná	Provéřit možnost vymezení nové turistické trasy Údolí Zábrdky (TT3)	*
	USK	Osečná	Provéřit Napojení turistických tras vedoucích západně (zelená) a východně (červená) od Druzцова (TT10).	*
TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY	UP	Kotel	návrh – vodovodní řád bez rozlišení (trasa Kotel – Smržov) Výstavba vodovodního řádu Kotel	P
	UP	Chrastná	Rozšíření vodovodu v Chrastné	P
	TI.82	Osečná	návrh – ČOV (lokality Druzcov)	N
	X	Osečná	výstavba nové ČOV a kanalizace v Osečné a Lázních Kundraticích 1. etapa	R
	UP	Osečná	výstavba kanalizace v Osečné a Lázních Kundraticích 2. etapa	P
OBČANSKÉ VYBAVENOSTI	OV.86	Osečná	Stavba rozhledny na Jiráňkově kopci (Jenišov)	P
	OV.87	Osečná	Obnova kostela sv. Víta, obnova drobných sakrálních památek	P
	UP	Osečná	Rozšíření sportovního areálu (tréninkové hřiště)	P
	X	Osečná	Dostavba základní školy (dokončení rekonstrukce půdních prostor) a rekonstrukce stravovacího provozu	R
	OV.90	Osečná	Rozšíření mateřské školy	N
	X	Osečná	Rekonstrukce Růžičkovy stodoly – sanace a vestavba zázemí pro pracovníky městského úřadu včetně přístřešku pro obecní techniku	R
	OV.142	Osečná	Revitalizace a humanizace Svatovítského náměstí, implementace kašny a meteorologické stanice (Humanizace VP1 - také níže)	P(R)
	OV.143	Osečná	Humanizace veřejných prostorů města Osečná VP2-VP7 (při ul. Školní, při ul. Liberecké, při ul. K Pramenům, u obchodního domu a u Dřevěnky, při Lázeňské ulici)	P (R)
	OV.144	Osečná	Humanizace dalších veřejných prostranství – přístupové cesty, parky, parkoviště: VP8 – VP19 (ve výkrese nelokalizováno)	P
	OV.145	Osečná	Obnova domu vedle radnice č. p. 87 na komunitní centrum	P
	OV.226	Lázně Kundratice	Výstavba pečovatelského domu v Lázních Kundraticích	*
	OV.227	Osečná	Výstavba dětského dopravního hřiště v areálu ZŠ	*
	OV.228	Osečná	Výstavba tribuny u travnatého fotbalového hřiště (převzato z nového plánu rozvoje města – ponecháno)	* (N)

	OV.229	Osečná	Výstavba záložního víceúčelového hřiště s umělým povrchem a oválu pro ledaře nad fotbalovým hřištěm (převzato z nového plánu rozvoje města – ponecháno)	* (N)
	OV.230	Osečná	Výstavba sběrného dvora	*
ROZVOJOVÝCH PLOCH	UP	Osečná	návrh - plochy OV (plochy tělovýchovy a sportu, plochy veřejné infrastruktury, plochy lázeňství)	P
	UP	Osečná	návrh - plochy výroby (plochy výroby a skladů, plochy smíšené výrobní, plochy zemědělské výroby)	P
	UP	Osečná	návrh – plochy veřejných prostranství (VP4, VP6-8, VP11, VP13-15)	P
	USK	Chrastná	Prověřit zastavitelné plochy vymezené v minimálním nebo žádném kontaktu s kompaktní zástavbou sídel. (NKZ_71, NKZ_72, NKZ_73)	*
SNIŽOVÁNÍ PŘÍRODNÍCH RIZIK	SR.14	Družcov	Příprava a realizace protipovodňových opatření v Družcově	N
		Osečná	Dokončení a obnova protipovodňového varovného systému	P
	USK	Osečná	opatření na podporu snížení erozního ohrožení: doplnění půdoochranné technologie (PT1163, PT1292, PT1266, PT1268, PT1294), úprava osevních postupů (OP986, OP959, OP931, OP1105, OP1117, OP960, OP1114, OP1089, OP1041, OP953, OP944, OP990, OP1024, OP955, OP1110, OP930, OP1017, OP1077, OP1021, OP942), potřeba TPEO nebo zatravnění (EO68, EO46, EO34)	*
	USK	Chrastná	Prověřit (zajistit) ochranu pramenných oblastí (PR1127)	*
	SR.20	Kotel	Spolupráce při přípravě a realizaci protipovodňových opatření v obci Kotel	P
REKULTIVACE KRAJINY A ÚDRŽBA ZELENĚ	USK	Osečná	opatření na podporu zvýšení specifické zásoby vody v krajině, snížení rizika sucha – návrh vodní nádrže, obnova (VN408)	*
	USK	Osečná	opatření na podporu zvýšení specifické zásoby vody v krajině, snížení rizika sucha – revitalizace, renaturace vodního toku (RV21, RV30, RV40, RV41, RV46, RV109, RV110)	*
	KZ.127	Osečná, Chrastná	Výsadba aleje okrasných jablek Osečná – Chrastná (spolupráce)	*
	KZ.128	Osečná	Revitalizace aleje Osečná – Janův Důl (spolupráce)	*
	KZ.129	Chrastná	Obnova Chrastenského rybníka II (spolupráce)	*
JINÉ	USK	Osečná	Vymezit nový regionální biokoridor do trasy dálkového migračního koridoru. Vzhledem k hustotě vymezení regionálního ÚSES posoudit vztah nové větve ÚSES vůči stávajícím regionálním biokoridorům RK661 a RK662 (RUSES03)	*

Kódovány pouze záměry, které jsou zahrnuty do jevu ostatní záměry (A118) a které zároveň nejsou zaneseny do ÚPD (označení ÚAP – jev A1-117, UP - jev převzatý z ÚPD, X – realizovaný záměr, USK – Územní studie krajiny SO ORP Liberec 2019

Záměry nadmístního významu (vychází z ZÚR a ÚAP LK)

TYP ZÁMĚRU	KÓD	LOKALIZACE	PODROBNÝ POPIS ZÁMĚRU	stav záměru P - přetrvává, R - realizován, * - nový
DOPRAVNÍ	D16, D16A	Osečná	Silnice II/272, úsek Liberec – Osečná (Družcov)	P
	D17A	Osečná	Silnice II/272 úsek Osečná – Ralsko (Kuřivody)	P
	D62	Osečná	Severní obchvat města Osečná, silnice II/278	P
	D39	Osečná	multifunkční turistický koridor – Ploučnice (Děčín – Benešov nad Ploučnicí – Česká Lípa – Mimoň – Stráž pod Ralskem – Osečná)	P
	C1	Osečná	Cyklokoridor – dálková trasa č. 15: Zelená cyklomagistrála Ploučnice	P
		Osečná	Lázeňská cyklostezka Lázně Kundratice – Jablonné – Oybin	*

TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY	PUR03		zdvojení stávajícího vedení VVN 400 kV	P
PROTIPOVODŇOVÁ OPATŘENÍ	P57	Osečná	Koridor pro umístění VPS a VPO pro snižování ohrožení území povodněmi na Družcovském potoce	P
JINÉ	FK13	Osečná	zvyšování funkčních kooperací osídlení Stráž pod Ralskem - Osečná	P

Problémy k řešení v ÚPD

Závady

TYP ZÁVADY	KÓD	LOKALIZACE	PODROBNÝ POPIS PROBLÉMU	ŘEŠIT V ÚP/ ZÚR
	OS_ZD_1	Osečná	nedostatečné parametry křižovatky a nevhodné uspořádání náměstí v Osečné (segregace pěší a motorové dopravy) – projekt Humanizace, zčásti realizováno	N
	OS_ZD_2	Osečná	nedostatečné parametry místní komunikace Osečná - Vlachové, nutno vybagrovat příkopy a odstranit zeleň, zčásti realizováno	N
	OS_ZD_4	Osečná – místní část Osečná, Lázně Kundratice	absence chodníku v průjezdním úseku II/278 v Osečné a od křižovatky do léčebny až po konec zastavěného území části Lázně Kundratice	N
	OS_ZD_5	Osečná místní část Lázně Kundratice a Chrástná	absence chodníku na silnici II/278 mezi Osečnou a částí Chrástná	
	OS_ZD_6	Osečná	nevyhovující a neprůjezdná silnice III. třídy je bariérou v napojení na silnici II/268, která je významnou dopravní spojkou se Středočeským krajem	A, A
	OS_ZD_7	Osečná	absence sezónních odstavných ploch pro cyklisty a houbaře u hranic bývalého voj. prostoru	N
	OS_ZD_8	Osečná	absence chodníku na silnici II/278 (ul. Českozubská)	N
	VEŘEJNÉ INFRASTRUKTURY		Osečná - město	Celoplošně chybí vybavení lavičkami, odpadními koši ve městě
OS_ZVI_1		Osečná - místní část Osečná a Lázně Kundratice	Nedokončená 2. etapa splaškové kanalizace (dle předaných dat stále nejsou dokončeny některé úseky, stav 2020)	A
		Osečná	Neekologické způsoby vytápění fosilními palivy - přestože je obec plynofikována (kotlíkové dotace – zlepšení)	-
OS_ZVI_2		Osečná	Špatná dopravní dostupnost - absence železnice špatná dostupnost silnic vyšší třídy (autobusová doprava ok, kromě Družcova)	N
HYGIENICKÉ	OS_ZH_2	Osečná	znečištění Jenišovského rybníka a Ploučnice odpadními vodami z Janova Dolu	N
	OS_ZH_3	Družcov	Výkrmna prasat Družcov – pachová zátěž (v okrajové poloze sídla)	N

TYP ZÁVADY	KÓD	LOKALIZACE	PODROBNÝ POPIS PROBLÉMU	ŘEŠIT V ÚP/ ZÚR
URBANISTICKÉ	OS_ZU_1	Osečná - místní část Lázně Kundratice	nevhodná forma a rozložení zástavby bytových domů v rozporu s měřítkem okolní zástavby	N
	OS_ZU_2	Osečná - místní část Lázně Kundratice	nevhodné rozložení nové zástavby	N
	OS_ZU_3	Osečná - místní část Chrastná	nevhodně umístěný bytový dům čp. 47 v sousedství statku v Chrastné bez návaznosti na souvislou zástavbu a v rozporu s měřítkem venkovského sídla	N
	OS_ZU_4	Osečná - místní část Družcov	Nevhodné forma zástavby a umístění bytového domu v přímém sousedství kapličky	N
VYUŽITÍ ÚZEMÍ	OS_ZVU_1	Osečná - místní část Lázně Kundratice	bývalý areál státního statku - brownfield	N
	OS_ZVU_2	Osečná - místní část Družcov	chátrající budova bývalého hotelu (penzionu) č. p. 99 (<i>zřejmě částečně využito k drobné výrobě</i>)	N
	OS_ZVU_3	Osečná - místní část Družcov	chátrající areál zemědělské výroby	N
	OS_ZVU_4	Osečná, ulice U Potoka	torzo stodoly na zahradě domu čp. 17 v ulici U Potoka v Osečné	†
	OS_ZVU_5	Osečná, ulice U Náhonu	špatný technický stav z části nevyužívaného hodnotného roubeného stavení čp. 38 v ulici U Náhonu v Osečné	†
	OS_ZVU_6	Osečná, Truhlářská ulice	nevyužitá budova zděného patrového bývalého mlýna čp. 45 v Truhlářské ulici	()
	OS_ZVU_7	parc. č. st. 149 v k.ú. Lázně Kundratice	ruina stodoly na parc. č. st. 149 v k. ú. Lázně Kundratice	N
	OS_ZVU_9	Osečná, Lázně Kundratice	Zehátralý chatový areál pod vrchem Kamberk	
	OS_ZVU_10	Osečná - místní část Družcov	prázdná a nevyužitá budova bývalé samoobsluhy v Družcově	N
	OS_ZVU_11	Osečná, ulice U Náhonu	špatný technický nevyužívaného venkovského domu čp. 37 v ulici U Náhonu v Osečné – <i>probíhá rekonstrukce</i>	
	OS_ZVU_12	Osečná, Družcov	Havarijní budova č. p. 87 na náměstí v Osečné	N
	ESTETICKÉ	OS_ZE_1	Osečná - místní část Družcov	nevzhledný zemědělský areál
OS_ZE_2		Osečná - místní část Družcov	fotovoltaika degradující krajinný ráz Podještědí	N
OS_ZE_3		Osečná	vedení VVN a ZVN degradující významný pohled na panorama Ještědského hřbetu - rušivé vizuální uplatnění v krajinné scéně (RPL09, RPL11),	N
OS_ZE_4		Osečná - místní část Lázně Kundratice	nevyužívaný chátrající montovaný dům v areálu lázní	()
OS_ZE_5		Osečná	nevhodná zástavba panelovým domem na okraji Osečné v rozporu s měřítkem okolní zástavby, negativní dominanta	N
OS_ZE_6		Osečná	nevzhledný, objemný a jen omezeně využitý obchodní dům	()
OS_ZE_7		Družcov	rušivé vizuální uplatnění skládky Družcov v krajinné scéně (RPB38)	

Vysvětlivky STAV: N – nový problém neřešený v ÚPD, A – problém řešený v ÚP nebo ZÚR, - problém neřešitelný nástroji územního plánování, () problém řešitelný „nepřímo“, USK – zdroj dat Územní studie krajiny SO ORP Liberec, zachování kódů

Problémy

TYP PROBLÉMU	KÓD	LOKALIZACE	PODROBNÝ POPIS PROBLÉMU	ŘEŠIT V ÚP/ ZÚR
SOCIÁLNÍ				
	OS_PS_2	Osečná	Nedostatek pracovních příležitostí v místě	()
	OS_PS_3	Osečná	Nedostatečná péče o seniory a zdravotně postižené	()

		Osečná	Přítomnost sociálně slabých občanů, hrozba exekuce	-
BRÁNÍCI ROZVOJI OBCE		obec Osečná	Velmi nízká bytová výstavba: Majetkový problém u pozemků určených k zástavbě - majitelé nechtějí stavět ani prodat, potřeba vybudování infrastruktury (zainvestování pozemků)	-
OSTATNÍ	USK	obec Osečná	Problémy ÚSES - USES173 : chybí návaznost na sousední obec Janův Důl, USES174 : chybí návaznost na sousední obec Cetenov, USES175 : chybí návaznost na sousední obec Cetenov, USES176 : chybí návaznost na sousední obce Janův Důl a Osečná, USES177 : chybí návaznost na sousední obec Janův Důl, USES178 : rozdílná poloha vloženého lokálního biocentra do nadregionálního biokoridoru K34B v ORP Česká Lípa (obec Hamr na Jezeře), USES179 : zastavitelná plocha OV v regionálním biocentru, USES180 : zastavitelná plocha dopravní infrastruktury (DI) v lokálním biokoridoru, USES181 : absence vymezení regionálního biokoridoru RK661 ze ZÚR	N
	USK	obec Osečná	Orná půda v údolní nivě (NO96, NO120, NO126, NO132, NO142, NO148), požadavek na změnu konvenční hospodaření na ekologické	()
	USK	obec Osečná	Bariéry migrační propustnosti - suchozemská migrační propustnost: MPS10 (zástavba, silnice)	N

Vysvětlivky STAV: N – nový problém neřešený v ÚPD, A – problém řešený v ÚP nebo ZÚR, - problém neřešitelný nástroji územního plánování, () problém řešitelný „nepřímo“, USK – zdroj dat Územní studie krajiny SO ORP Liberec, zachování kódů

Rizika

Staré ekologické zátěže (SEZ) vychází z databáze Ministerstva životního prostředí. Údaje poskytnuté 8/2020. Zdroj databáze SEKM a studie SEZ Libereckého kraje.

KÓD	LOKALIZACE	PODROBNÝ POPIS PROBLÉMU	STAV
R_86	Osečná	skládka Zabrdí	A
R_87	Osečná	Osečná - skládka v lese	A
R_88	Osečná	Lázně Kundratice - skládka	A
R_89	Osečná	Lázně Kundratice - čerpací stanice	A
R_90	Osečná	skládka Krizany – Brevniste (<i>mimo území obce</i>)	A
R_91	Osečná	skládka Kotel	A
R_92	Osečná	skládka Osecna	A
	Osečná	Bleskové povodně v zastavěném území (Ploučnice 2010)	
	Osečná	Staré ekologické zátěže po těžbě uranu, poddolovaná území	
	Osečná	Riziko pronikání radonu z podloží je přechodné až nízké	
USK	Osečná	Plochy vodní eroze - v obci je 41,33 % ZPF erozně ohroženo.	N
USK	Osečná	Ohrožení povodněmi - kritický bod: KB075 (nevýznamný), KB074 (významný), KB096 (významný)	N

Střety

TYP STŘETU	KÓD	LOKALIZACE	STŘET		STAV
			ZÁMĚR	LIMIT	
U S LIMITE M PŘÍROD	ZLh_114	Osečná	zastavitelná plocha	ochranné pásmo zdroje minerálních vod	N
	ZLh_115	Osečná	zastavitelná plocha	ochranné pásmo zdroje minerálních vod	N
	ZLh_116	Osečná	zastavitelná plocha	ochranné pásmo zdroje minerálních vod	N
U S LIMITE M PŘÍROD	ZLp_496	Osečná	zastavitelná plocha	Záplavové území - Q100	N
	ZLp_497	Osečná	zastavitelná plocha	Záplavové území - Q100	N

TYP STŘETU	KÓD	LOKALIZACE	STŘET		STAV
			ZÁMĚR	LIMIT	
	ZLp_498	Osečná	zastavitelná plocha	Záplavové území - Q100	N
	ZLp_499	Osečná	zastavitelná plocha	Záplavové území - Q100	N
	ZLp_500	Osečná	zastavitelná plocha	Záplavové území - Q100	N
	ZLp_501	Osečná	zastavitelná plocha	Záplavové území - Q100	N
ZÁMĚRU S LIMITEM PŘÍRODNÍM	ZLp_502	Osečná	zastavitelná plocha	Záplavové území - Q100	N
	ZLp_503	Osečná	zastavitelná plocha	Aktivní zóna záplavového	N
	ZLp_504	Osečná	zastavitelná plocha	VKP ze zákona – údolní niva	N
	ZLp_505	Osečná	zastavitelná plocha	významný krajinný prvek ze zákona	N
	ZLp_506	Osečná	zastavitelná plocha	významný krajinný prvek ze zákona	N
	ZLp_507	Osečná	zastavitelná plocha	významný krajinný prvek ze zákona	N
	ZLp_508	Osečná	zastavitelná plocha	významný krajinný prvek ze zákona	N
	ZLp_509	Osečná	zastavitelná plocha	významný krajinný prvek ze zákona	N
	ZLp_510	Osečná	zastavitelná plocha	významný krajinný prvek ze zákona	N
	ZLp_511	Osečná	zastavitelná plocha	významný krajinný prvek ze zákona	N
	ZLp_512	Osečná	zastavitelná plocha	významný krajinný prvek ze zákona	N
	ZLp_513	Osečná	zastavitelná plocha	významný krajinný prvek ze zákona	N
	ZLp_514	Osečná	zastavitelná plocha	významný krajinný prvek ze zákona	N
	ZLp_515	Osečná	zastavitelná plocha	významný krajinný prvek ze zákona	N
	ZLp_516	Osečná	zastavitelná plocha	významný krajinný prvek ze zákona	N
	ZLp_517	Osečná	zastavitelná plocha	významný krajinný prvek ze zákona	N
	ZLp_518	Osečná	zastavitelná plocha	významný krajinný prvek ze zákona	N
	ZLp_519	Osečná	zastavitelná plocha	významný krajinný prvek ze zákona	N
	ZLp_520	Osečná	zastavitelná plocha	významný krajinný prvek ze zákona	N
	ZLp_521	Osečná	zastavitelná plocha	významný krajinný prvek ze zákona	N
	ZLp_522	Osečná	zastavitelná plocha	významný krajinný prvek ze zákona	N
	ZLp_523	Osečná	zastavitelná plocha	biocentrum regionální	N
	ZLp_524	Osečná	zastavitelná plocha	biocentrum regionální	N
	ZLp_590	Osečná	Účelová komunikace - návrh	biocentrum regionální	N
	ZLp_619	Osečná	silnice II/272, úsek Osečná - Ralsko (Kuřivody)	biokoridor regionální	N
	ZLp_627	Osečná	silnice II/272, úsek Liberec - Osečná (Družcov)	biokoridor lokální	N
ZLp_631	Osečná	silnice II/272, úsek Liberec - Osečná	biokoridor regionální	N	
ZLp_659	Osečná	elektrické vedení - rozvojový záměr	biokoridor regionální	N	

Pozn.: V obci byly identifikovány další střety záměrů s prognózními zdroji.

Závěrečné vyhodnocení

VYHODNOCENÍ VYVÁŽENOSTI PILÍŘŮ UDRŽITELNÉHO ROZVOJE ÚZEMÍ							
KATEGORIE		Z	H	S	DOBŘÝ	ŠPATNÝ	KARTOGRAM
2St	2b	+	-	+	Z, H	S	
5St	1	+1	0	0			
KOMENTÁŘ K VYHODNOCENÍ URÚ Lázeňské město v periferní poloze vzhledem k spádovým centrům Libereckého kraje. Všechny pilíře se drží okolo pomyslného průměru, což z hlediska udržitelnosti lze vnímat pozitivně. Průměrná ekologická stabilita území a průměrná environmentální zátěž jednotlivých složek životního prostředí bez významných stresorů dávají životnímu prostředí mírně pozitivní hodnocení. Hospodářský pilíř vydělává na vyšším zastoupení služeb díky lázním a přijatelné míře nezaměstnanosti. U sociálního pilíře se negativně projevuje trend stagnace, nebo snižování počtu obyvatel a špatná dopravní dostupnost a obslužnost obce veřejnou dopravou. Z hlediska rozvoje v posledních letech lze říci, že obec spíše stagnuje další rozvoj bez podpory nové výstavby nebo podnikatelských aktivit není příznivý.							

Použité podklady

1. ÚP Osečná 10/2014
2. Ekonomický pilíř pro ÚAP SO ORP Liberec (9/2020)
3. dotazníkové šetření (5/2016, 6/2020)
4. ÚAP Libereckého kraje 2010, 2013, 2015, 2017
5. Plán rozvoje vodovodů a kanalizací Libereckého kraje (2002) včetně aktualizací
6. Oficiální webové stránky obce: <http://www.osecna.cz>
7. Portál České geologické služby: <http://www.geologicke-mapy.cz/regiony/>
8. Městská a obecní statistika, ČSÚ: <http://www.czso.cz>
9. <http://monumnet.npu.cz/monumnet.php>

FOTODOKUMENTACE – HODNOTY V OBCI



1. Kostel sv. Víta v Osečné s cennou renesanční kazatelnou, kult. památka
2. Kaple sv. Archanděla Michaela v Družcově z roku 1832, kult. památka
3. Sousoší Tří svatých - Jana, Pavla a Luitgardy od Matyáše Brauna, kult. památka
4. Mariánský sloup postavený v letech 1720-1730, kult. památka
5. Budova radnice dokončená v roce 1831
6. Kaplička sv. Anny v Kotlí, kult. památka
7. Kaplička se zvoníčkou v Zábrdí, kult. památka
8. Boží muka v ulici Školní u č. p. 141

FOTODOKUMENTACE – HODNOTY V OBCI



1. Barokní brána se sochou sv. Vendelína součástí renesančního hosp. dvora s tvrzí, Chrastná, k. památka nyní v rekonstrukci

2. Kříž na kamenném podstavci v Chrastné

3. Krucifix u Jenišovského mlýna



4. Krucifix v Osečné v ul. Horní Selská

5. Krucifix v Kotli

6. Tisíciletá lípa v Kotli, památný strom



7. Krucifix v Podvrší

8. Typické štítově orientované zděné domky v ul. Kundratická (č. p. 87, 88, 107)



9. Hlavní budova Lázní Kundratice s restaurací

FOTODOKUMENTACE – HODNOTY V OBCI



1. Poloroubený dům s lomenicí v Chrastné č. e. 33

2. Patrový městský dům se 2 štíty a zdobnou fasádou, Osečná č.p. 75

3. Jenišovský patrový mlýn č. p. 25, pochází z druhé pol. 18. stol.

4. Kočvarův mlýn č.p. 37 v Lázních Kunderatice (1823) s dochovaným vybavením, kult. památka

5. Poloroubený dům (statek) č. p. 12. Zábrdí

6. Hodnotná lípa v Osečné v ul Dolní Selská u č.p. 171

7. Poloroubený dům s lomenicí a vysokou podezdívkou (sklep), Zábrdí č. e. 17

8. Poloroubená polopatrová usedlost v Kotli č. e. 47

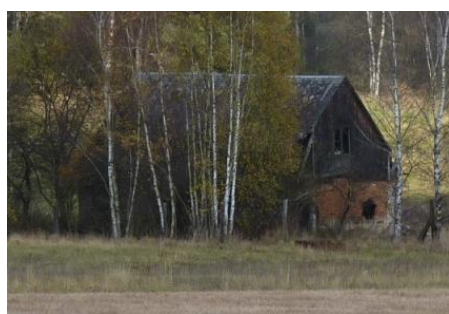
9. Poloroubený přízemní dům s podstávkou a deštěním štítu, Osečná č. e. 39

10. Patrový panský dům s mansardovou střechou, Osečná č.p.118

FOTODOKUMENTACE – PROBLÉMY V OBCI



1.
Nevyužitý zemědělský areál v Druzcově, brownfield



2.
Zchátralá stodola v Podvrší, objekt k asanaci

3.
Zchátralá stodola v Lázních Kundratice v ul. U Potoka



4.
Nevyužitý bývalý penzion č. p. 99 v Druzcově

5.
Potlačení dominanty Druzcova výstavbou bytového domu v přímém sousedství kaple



6.
Okrajově využitý a chátrající bývalý mlýn s pilou, Lázně Kundratice č. p. 45

7.
Ukázka nevhodné formy oplocení



8.
Nevzhledný a ne zcela využitý obchodní dům hyzdící veřejné prostranství