

Pořadové číslo pro potřeby ÚAP: 14	Obec: JEŘMANICE	Kód obce 530484
------------------------------------	------------------------	-----------------

DOPLNĚNÍ DAT – AKTUALIZACE V ROCE 2020

V obci byl zaznamenán meziroční přírůstek počtu obyvatel (2014-2015) o 11. V roce 2020 je evidentní nárůst počtu obyvatel vzhledem k předchozímu období, viz Tab. Jeřmanice- 1.

Tab. Jeřmanice- 1: Přehled vývoje ukazatelů (počet obyvatel) za období 2014 až 2020

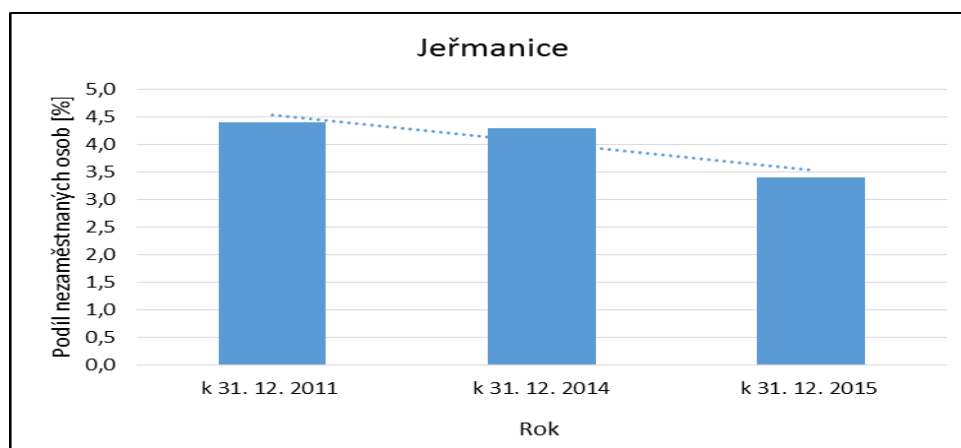
Ukazatel	2014	2015	2016	2020	změna
Počet obyvatel *	481	492	490	545	nárůst

* Údaj vyhodnocován k 1. 1.

Zdroj: vlastní zpracování za použití dat ČSÚ

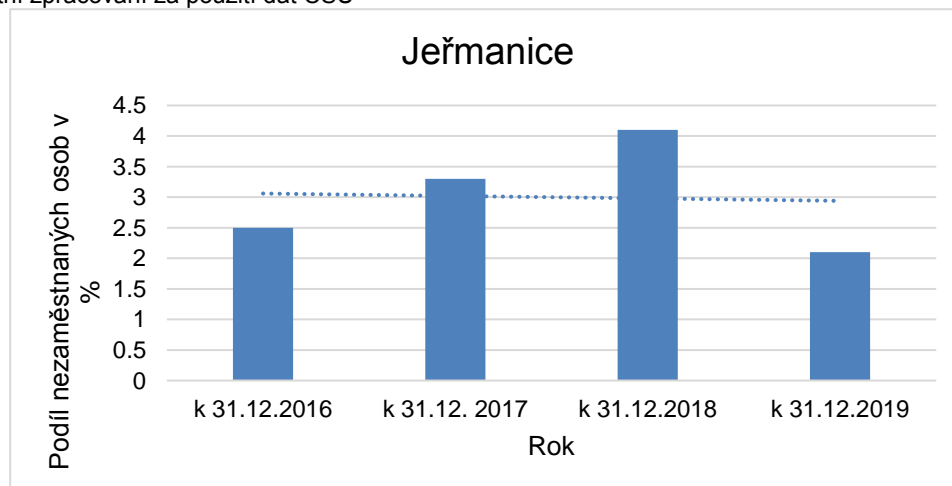
I. ZAMĚSTNANOST

Od roku 2012 došlo ke změně ukazatelů specifikujících problematiku zaměstnanosti na úrovni obcí, viz metodika a souhrnná zpráva (2016). Na národní úrovni (ČSÚ) je sledován od roku 2014 nový ukazatel „podíl nezaměstnaných osob“. Na základě toho je na Graf Jeřmanice- 1 a Graf Jeřmanice- 2 nově uveden vývoj ukazatele podílu nezaměstnaných osob v % (rok 2011 byl dopočítán).



Graf Jeřmanice- 1: Vývoj podílu nezaměstnaných osob k 31. 12. v letech 2011 - 2015 v [%]

Zdroj: vlastní zpracování za použití dat ČSÚ



Graf Jeřmanice- 2: Vývoj podílu nezaměstnaných osob k 31. 12. v letech 2016 - 2019 v [%]

Zdroj: vlastní zpracování za použití dat ČSÚ

II. EKONOMICKÁ AKTIVITA

Dle databáze registru ekonomických subjektů (ARES) se v obci v září 2020 nachází 153 ekonomických subjektů. Dle databáze Magnus web se v obci k září 2020 nachází 162 ekonomických subjektů. Databáze Magnus web již nezobrazuje počet aktivních a neaktivních podniků, proto je poslední sloupec v roce 2020 prázdný. Oproti roku 2014 došlo k nevýraznému růstu ekonomických subjektů o 4 jednotky, ovšem v roce 2020 došlo k nárůstu už o 26 jednotek viz Tab. Jeřmanice- 2.

Tab. Jeřmanice- 2: Přehled vývoje počtu ekonomických subjektů v obci

	2010		2012		2014		2016		2020	
	celkem	z toho aktivní	celkem	z toho aktivní	celkem	z toho aktivní	celkem	z toho aktivní	celkem	z toho aktivní
četnost ekonomických subjektů v obci	133	117	147	131	154	132	193	136	162	-

Zdroj: databáze MF ARES 2010, 2012, 2014, 2016, 2020, Magnus web 2016, 2020

Z odvětvového hlediska se jedná zejména o různé druhy služeb, viz Tab. Jeřmanice- 3. Významnou se pro oblast stala firma Všesportovní areál OBŘÍ SUD JAVORNÍK s. r. o. V roce 2011 byly při ski areálu otevřeny pension a restaurace. Od roku 2012 se již jedná o velmi významnou firmu zabývající se provozováním sportovních zařízení, která zaměstnává 29 zaměstnanců. Dle počtu zaměstnanců jsou v obci drobné a malé podniky.

Tab. Jeřmanice- 3: Přehled firem s největším počtem zaměstnanců

HI. předmět podnikání CZ-NACE	HI. předmět podnikání	Firma	Sídlo	Počet zaměstnanců				Komentář ke změně k 30.9.2020	
				2010	2014	2016	2020		
494100	Silniční nákladní doprava	PK PAMA s.r.o.	463 12 Jeřmanice, Pastevní 219	-	10 -	10 -	10 -	Dohledána konkrétní hodnota 10 zaměstnanců.	
251100	Výroba kovových konstrukcí a jejich dílů	Honeysteel CNC s.r.o.	463 12 Jeřmanice, Milířská 419	-	-	-	10 -	19	
256100	Povrchová úprava a zušlechťování kovů	SteelForm Technology s.r.o.	463 12 Jeřmanice, Milířská 406	-	-	-	10 -	19	
467400	Velkoobchod s železářským zbožím, instalatérskými a topenářskými potřebami	VETROPORT E s.r.o.	463 12 Jeřmanice, Milířská 408	-	-	-	6 -	9	
110100	Destilace, rektifikace a míchání lihovin	Všesportovní areál OBŘÍ SUD JAVORNÍK s. r. o.	463 12 Jeřmanice, Pastevní 274	-	25 -	25 -	1 -	5	Dohledána konkrétní hodnota 29 zaměstnanců.

Zdroj: databáze MF ARES 2010, 2014, 2016, 2020, Magnus web 2014, 2016, 2020, webové stránky jednotlivých firem

Na základě údajů z databáze Magnus web 2020 lze rovněž vyzdvihnout společnost SteelForm Technology s.r.o., Jaroslav Ulrich, PK PAMA s.r.o., KLIMAFINAL, spol. s.r.o., Inter Star Liberec s.r.o.. Tyto ekonomické subjekty dosahují ročního obrátu spadajícího do kategorie 10 000 000 – 29 999 999.

Zemědělská výroba

V obci existuje spíše drobná zemědělská výroba zastoupená devíti fyzickými osobami. Fyzická osoba – Pavel Kaprálek – dosahuje ročního obrátu přes 1 000 000 Kč. Na základě dotazníkového šetření v roce 2016 zaměřeného na rodinné podnikání lze konstatovat, že **obec zemědělství vnímá jako významné odvětví**, které je pro ni tradiční.

Těžba a dobývání

Dle dotazníkového šetření realizovaného v roce 2020 bylo zjištěno, že se v okolí obce do 15 km nacházejí dva stanovené dobývací prostory – Frýdlant I a Bezděčín. Oba prostory využívá společnost EUROVIA Kamenolomy a.s. Z dobývacího prostoru Frýdlant společnost získává kamenivo, které následně drtí a z prostoru Bezděčín získává nerost melafyr. Společnost se do dění v obci nijak nezapojuje a tudíž i vztah obce k firmě lze hodnotit za neutrální.

Inovační aktivity znalostních odvětví dominantních firem v obci

ČSÚ od roku 2001 realizuje statistické šetření o inovacích, zaměřené na oblast předpokládaného chování firem z hlediska inovačních aktivit. Od roku 2010 je okruh respondentů dán jejich příslušností do tzv. znalostních odvětví. Šetření probíhá v dvouletých cyklech, poslední proběhlo v roce 2018 pro sledované období 2014–2016 a nese označení TI 2018.

V obci Jeřmanice bylo sledováno odvětví služeb NACE 461. Z hlediska velikosti se v obci nachází pouze jedna malá firma s uvedeným odvětvím. Národního výzkumného šetření ČSÚ v oblasti zdrojů inovačních aktivit inovujících firem se z odvětví 461 se mezi obdobími 2008 – 2014 zúčastnilo malé množství respondentů malých firem, **proto byla data vyhodnocována** pouze za období let **2014 – 2016**. Bližší informace viz Tab. Jeřmanice- 4 a Tab. Jeřmanice- 5, kde je zpracována analýza inovačních firem daného odvětví v podnikatelském prostředí České republiky.

Tab. Jeřmanice- 4: Hodnocení znalostních odvětví dle zaměření významných zaměstnavatelů v obci

Znalostní odvětví		Změna počtu zaměstnanců u respondentů v odvětví v ČR v %			Změna výkonnosti respondentů v odvětví (tis. Kč/1 ZAM) v %			Nejvýznamnější trh odvětví			Podíl inovačních firem odvětví z celk. počtu respondentů v %		
CZ-NACE	fa	10/12	12/14	14/16	10/12	12/14	14/16	10/12	12/14	14/16	10/12	12/14	14/16
461	M	x	x	7	x	x	-0,2	x	x	A/B/E	x	x	29
	S	x	x	0	x	x	10	x	x	A	x	x	33

Zdroj: vlastní zpracování za použití dat z ČSÚ, TI 2012, 2014 a 2016

Pozn. 1: Inovační firma je dle manuálu OECD taková, která ve sledovaném roce realizovala alespoň jednu inovaci, a to buď technickou (procesní, produktovou) nebo netechnickou (marketingovou, organizační).

Pozn. 2: A. místní či regionální trh v ČR; B. národní trh (celé či téměř celé území ČR); C. trhy zemí sousedících s ČR (Německo, Polsko, Slovensko, Rakousko); D. širší evropský trh (za hranicemi zemí přímo sousedících s ČR, dále Bělorusko, Rusko, Ukrajina, Moldavsko); E. ostatní světové trhy.

Pozn. 3: x... nehodnoceno

Tab. Jeřmanice- 5: Doplňující informace ke zdrojům inovačních aktivit inovujících firem

Znalostní odvětví		Odpovídalo x % inovačních firem			Místní nebo regionální úřad v %			Stát (ústřední vláda) v %			7. RP EU v %			Fondy EU v %		
CZ-NACE	fa	10/12	12/14	14/16	10/12	12/14	14/16	10/12	12/14	14/16	10/12	12/14	14/16	10/12	12/14	14/16
461	M	x	x	50	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
	S	x	x	100	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x

Zdroj: vlastní zpracování za použití dat z ČSÚ, TI 2012, 2014 a 2016

Pozn. 4: x...nehodnoceno

Průměrný disponibilní příjem na obyvatele

Průměrný disponibilní příjem na obyvatele v obci Jeřmanice v r. 2018 činil **201 652 Kč**, o **11,88 %** více než v předcházejícím roce. Celkový přehled o výši disponibilních příjmů v obcích ORP ve vztahu k průměrnému disponibilnímu příjmu za ORP, Liberecký kraj a celou Českou republiku ukazuje Obr. Jeřmanice- 1.

Ukazatel v obci je významněji nadprůměrný jak v porovnání s údajem za ORP (+9,56 %), tak i ČR (+9,71 %). Výrazně vyšší hodnotu vykazuje v porovnání s disponibilním příjmem přepočteným na obyvatele Libereckého kraje (+16,50 %).

Příjmy ze závislé činnosti (platy a mzdy) tvoří **64,98 %** disponibilního příjmu obyvatel obce (ORP 66,35 %, Liberecký kraj 65,55 %, ČR 66,34 %). Příjmy ze závislé činnosti v obci meziročně vzrostly o 9,78 %. Výše příjmů je mírně podprůměrná ve srovnání v rámci ORP, Libereckého kraje i ČR.

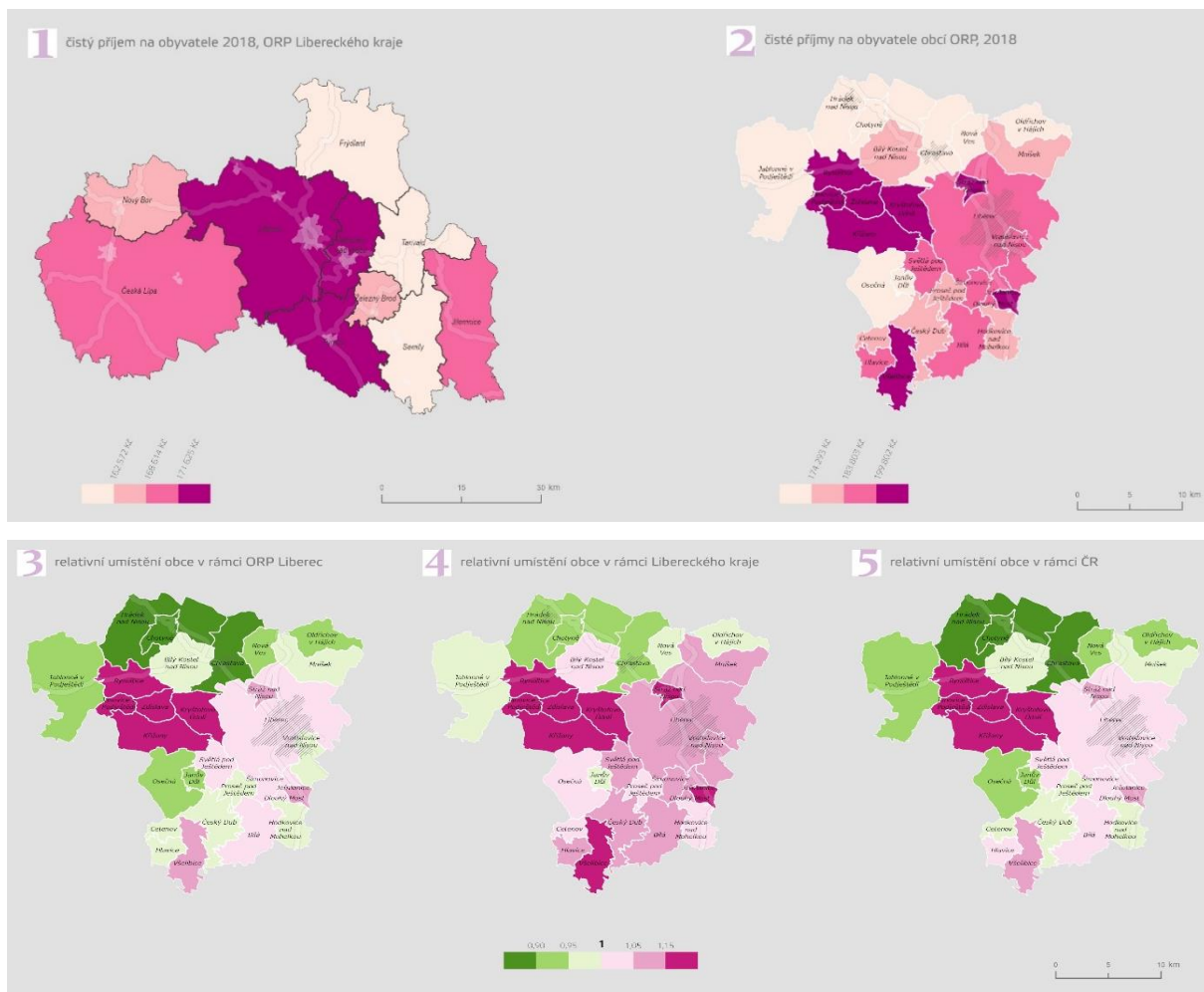
Příjmy ze samostatně výdělečné činnosti podnikatelů – fyzických osob tvoří **11,66 %** disponibilního příjmu obyvatel obce (ORP 7,35 %, Liberecký kraj 7,52 %, ČR 7,60 %). Příjmy ze samostatně výdělečné činnosti na obyvatele meziročně vzrostly o 10,29 %. Příjmy OSVČ v obci jsou významněji nadprůměrné jak v rámci ORP, tak v rámci Libereckého kraje i ČR.

Vyplacené **nepojistné sociální dávky** (tj. dávky státní sociální podpory a péčovské péče, dávky pomoci v hmotné nouzi, příspěvky na péči, dávky pro osoby se zdravotním postižením a podpory v nezaměstnanosti) tvoří **3,12 %** disponibilního příjmu obyvatel obce (ORP 3,56 %, Liberecký kraj 3,84 %, ČR 3,44 %). Vyplacené nepojistné sociální dávky v obci meziročně výrazněji vzrostly, a to o 22,11 %. Výše nepojistných dávek v přepočtu na obyvatele je však stále podprůměrná, a to jak v rámci ORP, tak i ve srovnání s Libereckým krajem a ČR.

Struktura disponibilního příjmu obyvatel v obci Jeřmanice je uvedena na Graf Jeřmanice- 3.

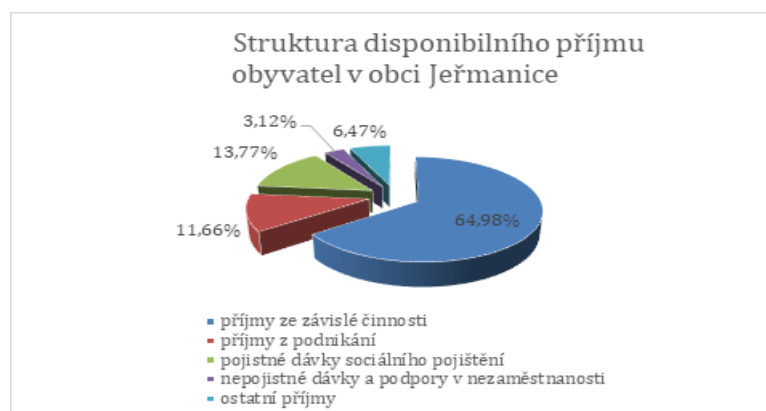
Metodická poznámka:

Při interpretaci prostorových disparit v tomto ukazateli je třeba vzít v potaz, že malé obce budou vykazovat extrémnější hodnoty (menší vzorek populace) než obce výrazně větší, kde se bude hodnota více blížit průměru.



Obr. Jeřmanice- 1: Disponibilní příjem přepočtený na obyvatele v obcích ORP Liberec v komparaci s průměrem v ORP, Libereckém kraji a ČR

Zdroj: vlastní výpočty na základě dat GFŘ ČR (2018), ÚP ČR (2018), ČSSZ (2018), MPSV ČR (2018), MF ČR (2018), ČSÚ (2018) a MV ČR (2018), RUIAN ČÚZK (2020), výstup projektu TL01000303 „Využití Big Data pro vyhodnocení socio-ekonomické pozice obyvatel v typech území definovaných Strategii regionálního rozvoje 2021+“



Graf Jeřmanice- 3: Struktura disponibilního příjmu obyvatel v obci Jeřmanice

Zdroj: vlastní výpočty na základě dat GFŘ ČR (2018), ÚP ČR (2018), ČSSZ (2018), MPSV ČR (2018), MF ČR (2018), ČSÚ (2018) a MV ČR (2018), RUIAN ČÚZK (2020), výstup projektu TL01000303 „Využití Big Data pro vyhodnocení socio-ekonomické pozice obyvatel v typech území definovaných Strategii regionálního rozvoje 2021+“

III. STAV A TRENDY VE VYUŽITÍ ÚZEMÍ OBCE

V kapitole je nejprve vyhodnocen stav opuštěných provozních areálů v obci, následně je charakterizováno využití území obce.

Brownfields / Opuštěné výrobní areály a objekty

Dle Databáze brownfields a greenfields - Investiční příležitosti Libereckého kraje (6/2020) se nenacházely v obci žádné lokality typu brownfields.

Využití území obce

Způsob využití území v letech 2001 až 2018 vystihuje struktura pozemků, která je uvedena v Tab. Jeřmanice- 6. Největší podíl tvoří zemědělská půda (67 %), kterou z více než poloviny tvoří trvalé travní porosty.

Tab. Jeřmanice- 6: Struktura jednotlivých druhů pozemků na území obce Jeřmanice v letech 2001 a 2012, 2015 a 2018

Druh pozemku	2001		2012		2015		2018	
	ha	%	ha	%	ha	%	ha	%
Zemědělská půda	304,05	69,53	302,44	69,16	299,34	68,45	292,70	66,89
Zahrnuje:								
orná půda	101,86	23,29	93,85	21,46	92,07	21,05	83,90	19,17
zahrady	16,51	3,78	17,46	3,99	17,44	3,99	17,60	4,02
sady	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
chmelnice	0	0	0	0	0	0	0	0
vinice	0	0	0	0	0	0	0	0
trvalý travní porost	185,68	42,46	191,13	43,71	189,83	43,41	191,10	43,67
Lesní půda	66,12	15,12	65,92	15,08	66,21	15,14	67,50	15,43
Vodní plochy	1,10	0,25	1,09	0,25	1,38	0,32	1,20	0,27
Zastavěné a ostatní plochy	66,02	15,10	67,83	15,51	70,52	16,13	76,10	17,39
Celková výměra	437,29	100,00	437,28	100,00	437,33	100,00	437,60	100,00

Zdroj: vlastní zpracování za použití dat ČSÚ

Změnu využití území v jednotlivých kategoriích pozemků v obci mezi rokem 2001 a 2018 vystihuje **index změny využití území**, který dosáhl hodnoty 4,13 %. Výsledek naznačuje, že změny využití území nedosahují výraznější intenzity; pouze 4,13 % plochy daného území změnilo v tomto období kategorii využití.

Jak se změny projeví ve struktuře pozemků, je patrné z Tab. Jeřmanice- 7, kde jsou uvedeny relativní změny v charakteru využití vybraných druhů pozemků. Došlo k mírnému navýšení rozlohy zastavěného území na úkor orné půdy, což je z environmentálního pohledu negativní posun ve využití země. Proces rozšiřování zastavěného území je v dané lokalitě ve sledovaném období dominantní krajinnotvorný proces střední intenzity.

Tab. Jeřmanice- 7: Relativní změna vybraných druhů využití pozemků v obci Jeřmanice mezi roky 2001 až 2018

Druh pozemku	Změna využití (2001-2018)		Změna využití (2012-2015)		Změna využití (2015-2018)	
	%	ha	%	ha	%	Ha
Zemědělská půda	-3,80	-11,35	-1,04	-3,10	-2,28	-6,64
Orná půda	-17,69	-17,96	-1,91	-1,78	-8,93	-8,17
Zahrady	6,53	1,09	-0,10	-0,02	0,83	0,16
Sady	x	0,00	x	0,00	x	0,00
Trvalý travní porost	2,85	5,42	-0,69	-1,30	0,61	1,27
Lesní půda	2,01	1,38	0,43	0,29	1,88	1,29
Vodní plochy	9,01	0,10	26,60	0,29	-13,10	-0,18
Zastavěné plochy a ostatní	15,19	10,08	3,96	2,69	7,84	5,58

Pozn. Zelená barva – plocha stabilní z hlediska udržitelnosti rozvoje území; oranžová barva – plocha nestabilní

Zdroj: vlastní zpracování za použití dat ČSÚ

Ekologická stabilita (vyjádřená jako podíl stabilních a nestabilních ploch) řešeného území, vyjádřená pomocí koeficientu ekologické stability (KES), dosahovala v roce 2018 výše 1,73 (Tab. Jeřmanice- 8). Hodnota KES obce Jeřmanice je nad hranicí udržitelnosti (tj. hodnota 1) a podle Míchala (1994) se jedná o krajinu ekologicky vyváženou, ve které jsou technické objekty relativně v souladu s dochovanými přírodními strukturami. Od roku 2001 došlo k nepatrným změnám, které kromě zvýšení rozlohy zastavěného území zahrnovaly také mírný nárůst ploch ekologicky stabilních, tj. především trvalých travních porostů, což se projevilo v mírném růstu KES ve prospěch ekologické stability území.

Tab. Jeřmanice- 8: Koeficient ekologické stability (KES) obec Jeřmanice, období 2001 až 2018

Rok	Stabilní plochy	Nestabilní plochy	KES
2001	269,41	167,88	1,6048
2002	269,61	167,68	1,6079
2003	269,93	167,36	1,6129
2004	270,02	167,24	1,6146
2005	269,87	167,39	1,6122
2006	270,32	166,93	1,6194
2007	269,97	166,90	1,6176
2008	270,36	166,94	1,6195
2009	270,33	166,93	1,6194
2010	268,93	168,36	1,5974
2011	269,32	167,97	1,6034
2012	275,60	161,68	1,7046
2013	273,06	164,22	1,6628
2014	274,74	162,59	1,6897
2015	274,86	162,46	1,6918
2016	274,80	162,60	1,6900
2017	277,60	160,00	1,7350
2018	277,40	160,10	1,7327

Zdroj: vlastní zpracování za použití dat ČSÚ

IV. POTENCIÁL ROZVOJE OBCE

V následujících tabulkách (viz Tab. Jeřmanice- 9) je předložen přehled vývoje ukazatelů za období let 2006, 2009, 2011 a 2014, které naplňují jednotlivé faktory. V posledním sloupci je vždy uvedeno hodnocení vývoje ukazatele dle toho, zda se jedná o maximalizační typ (čím vyšší hodnota ukazatele, tím lepší stav) nebo minimalizační typ (čím menší hodnota ukazatele, tím lepší stav).

Tab. Jeřmanice- 9: Vývoj ukazatelů sytících faktory v letech 2006, 2009, 2011, 2014 a 2018

1. Faktor nezaměstnanosti

Ukazatel	2006	2009	2011	2014	2018	změna
Dlouhodobá nezaměstnanost [%]	0,40	1,84	3,38	2,55	0,00	zlepšení
Tlak na pracovní místa	4,84	11,66	6,75	4,25	0,00	zlepšení
Registrovaná nezaměstnanost [%]	5,24	11,66	6,75	4,25	0,00	zlepšení
Účast voličů při volbách do PS PČR [%]	65,56	66,01	66,01	0,62	65,57	zlepšení

2. Faktor atraktivity místa bydlení

Ukazatel	2006	2009	2011	2014	2018	změna
Intenzita přírůstků obyvatelstva za 5 let	0,13	0,18	0,17	0,08	0,09	min. zlepšení
Průměrný věk obyvatel	37,05	37,77	37,78	37,3	38,00	min. zhoršení
Počet dokončených bytů za 5 let [1000 obyv.]	-	44,87	48,67	42,68	30,97	zlepšení
Průměrná obytná plocha dokončeného bytu [m ²]	49,00	93,05	9,90	10,37	89,10	zlepšení

3. Faktor osídlení

Ukazatel	2006	2009	2011	2014	2018	změna
Obecná hustota zalidnění [obyv./km ²]	91,25	102,68	103,36	112,51	103,29	zhoršení
Specifická hustota zalidnění (zast. plocha) [obyv./km ²]	5321,92	5944,89	5650,00	6307,69	5779,31	zhoršení

4. Faktor věkové struktury obyvatelstva

Ukazatel	2006	2009	2011	2014	2018	změna
Počet obyvatel ve věku 3–5 let na 1 mateřskou školu	-	-	-	-	-	-
Průměrný věk obyvatel	37,05	37,77	37,78	37,30	38,00	min. zhoršení
Průměrná obytná plocha dokončeného bytu [m ²]	49,00	93,05	9,90	10,37	89,10	zlepšení
Index stáří	0,48	0,59	0,58	0,51	1,14	zhoršení
Index ekonomického zatížení obyvatelstva	0,36	0,36	0,37	0,39	0,44	zhoršení

5. Faktor občanské vybavenosti

Ukazatel	2006	2009	2011	2014	2018	změna
Podíl lůžek v hotelech a penzionech na celkové kapacitě HUZ	-	-	-	-	-	-
Počet obyvatel na ordinaci praktického lékaře	-	-	-	-	-	-
Počet obyvatel na ambulantní zdravotnické zařízení	-	-	-	-	-	-
Počet lékáren na 1000 obyvatel	0	0	0	0	0	beze změny
Počet obyvatel ve věku 3–5 let na 1 mateřskou školu	-	-	-	-	-	-
Počet obyvatel ve věku 6–14 let na 1 základní školu*	-	-	-	-	-	-
Počet obyvatel ve věku 15–19 let na 1 střední školu*	-	-	-	-	-	-
Průměrná obytná plocha dokončeného bytu [m ²]	49,00	93,05	9,90	10,37	89,10	zlepšení
Specifická hustota zalidnění (zast. plocha) [obyv./km ²]	5321,92	5944,89	5650,00	6307,69	5779,31	zhoršení

* Údaj v yhodnocován jen při existenci zařízení

6. Faktor struktury ekonomiky

Ukazatel	2006	2009	2011	2014	2018	změna
Podíl aktivních subjektů ve službách	0,44	0,65	0,65	0,68	0,62	min. zhoršení
Podíl aktivních subjektů v zemědělství a lesnictví	0,21	0,02	0,03	0,05	0,06	min. zlepšení

7. Faktor ekonomické aktivity

Ukazatel	2006	2009	2011	2014	2018	změna
Podíl soukromých podnikatelů na populaci ve věku 15–64 let	0,29	0,28	0,32	0,34	0,15	zhoršení
Kapacita HUZ [počet lůžek/1000 obyv.]	0	0	-	-	-	-
Podíl ekonomických subjektů na populaci ve věku 15–64 let	0,32	0,32	0,35	0,38	0,18	zhoršení

Zdroj: vlastní zpracování za použití dat ČSÚ

Komentáře k Tab. Jeřmanice- 9:

Oproti roku 2014 došlo v roce 2018 ke zlepšení v ukazatelích vykrslujících situaci v otázce nezaměstnanosti. Z hlediska věkové struktury obyvatelstva došlo ke zvýšení průměrného věku obyvatelstva. Růst hodnoty indexu stáří ukazuje na nepříznivý vývoj poměru mezi seniorskou a dětskou složkou populace a růst indexu ekonomického zatížení obyvatelstva indikuje zvyšující se poměr mezi počtem osob ekonomicky neaktivních (seniorů a dětí) oproti počtu obyvatel v produktivním věku. Ke zhoršení došlo také v oblasti ekonomické aktivity, kdy poklesl podíl soukromých podnikatelů i ekonomických subjektů na aktivní populaci. V oblasti bytové výstavby je zřejmý útlum od roku 2011, počet dokončených bytů za 5 let klesl cca o 9. Vzrostla však průměrná obytná plocha dokončeného bytu z 10,37 m² v roce 2014 na 89,10 m² v roce 2018.