

Pořadové číslo pro potřeby ÚAP: 15	Obec: KRYŠTOFO ÚDOLÍ	Kód obce 564176
------------------------------------	-----------------------------	-----------------

DOPLNĚNÍ DAT – AKTUALIZACE V ROCE 2020

V obci byl zaznamenán meziroční pokles počtu obyvatel (2014-2015) o 3 jednotky. V roce 2020 je evidentní nárůst počtu obyvatel oproti předchozímu období, viz Tab. Kryštofovo Údolí- 1.

Tab. Kryštofovo Údolí- 1: Přehled vývoje ukazatelů (počet obyvatel) za období 2014 až 2020

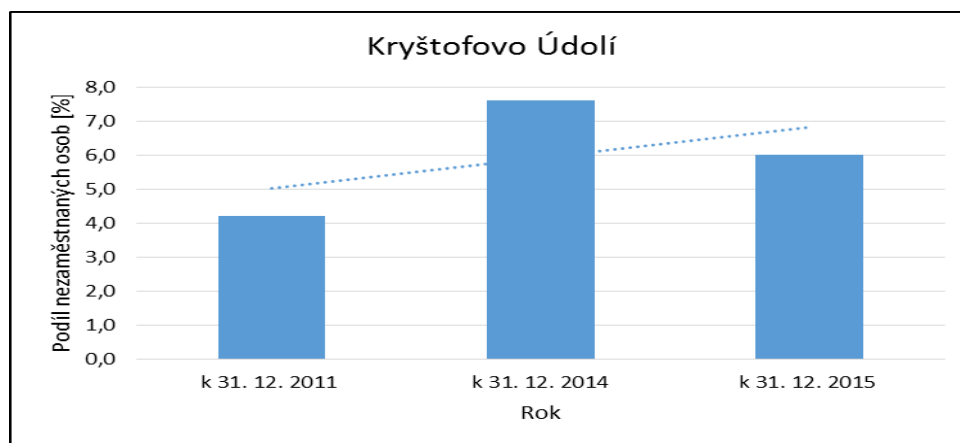
Ukazatel	2014	2015	2016	2020	změna
Počet obyvatel *	356	353	346	382	nárůst

* Údaj vyhodnocován k 1. 1.

Zdroj: vlastní zpracování za použití dat ČSÚ

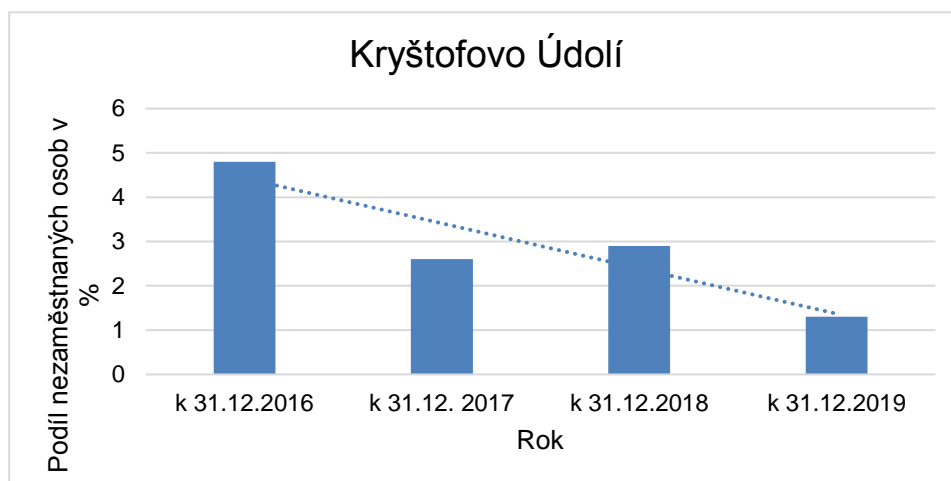
I. ZAMĚSTNANOST

Od roku 2012 došlo ke změně ukazatelů specifikujících problematiku zaměstnanosti na úrovni obcí, viz metodika a souhrnná zpráva (2016). Na národní úrovni (ČSÚ) je sledován od roku 2014 nový ukazatel „podíl nezaměstnaných osob“. Na základě toho je na Graf Kryštofovo Údolí- 1 a Graf Kryštofovo Údolí- 2 nově uveden vývoj ukazatele podílu nezaměstnaných osob v %.



Graf Kryštofovo Údolí- 1: Vývoj podílu nezaměstnaných osob k 31. 12. v letech 2011 - 2015 v [%]

Zdroj: vlastní zpracování za použití dat ČSÚ



Graf Kryštofovo Údolí- 2: Vývoj podílu nezaměstnaných osob k 31. 12. v letech 2016 - 2019 v [%]

Zdroj: vlastní zpracování za použití dat ČSÚ

II. EKONOMICKÁ AKTIVITA

Dle databáze registru ekonomických subjektů (ARES) se v obci v září 2020 nacházelo 126 ekonomických subjektů, z čehož se PENZION Rokytky nachází v likvidaci. Dle databáze Magnus web se v obci k září 2020 nacházelo celkem 135 ekonomických subjektů. Databáze Magnus web již nezobrazuje počet aktivních a neaktivních podniků, proto je poslední sloupec v roce 2020 prázdný. V roce 2014 oproti roku 2014 došlo ke zvýšení ekonomických subjektů o 6 jednotek, a v roce 2020 dokonce o 17 viz Tab. Kryštofovo Údolí- 2.

Tab. Kryštofovo Údolí- 2: Přehled vývoje počtu ekonomických subjektů v obci

	2010		2012		2014		2016		2020	
	celkem	z toho aktivní	celkem	z toho aktivní	celkem	z toho aktivní	celkem	z toho aktivní	celkem	z toho aktivní
četnost ekonomických subjektů v obci	131	96	138	103	151	112	193	118	135	-

Zdroj: databáze MF ARES 2010, 2012, 2014, 2016, 2020, Magnus web 2016, 2020

Firmy působí v odvětví služeb a dřevozpracovatelském průmyslu. Dle počtu zaměstnanců se jedná o drobné podniky (viz Tab. Kryštofovo Údolí- 3).

Tab. Kryštofovo Údolí- 3: Přehled firem s největším počtem zaměstnanců

Hl. předmět podnikání CZ-NACE	Hl. předmět podnikání	Firma	Sídlo	Počet zaměstnanců				Komentář ke změně k 30.9. 2020	
				2010	2014	2016	2020		
561000	Stravování v restauracích, u stánků a v mobilních zařízeních	KB wood s.r.o.	460 01 Kryštofovo Údolí 135	1 -	-	-	-		
952300	Opravy obuvi a kožedělných výrobků	Věra Maslinová	460 01 Kryštofovo Údolí 217	-	-	-	1 -	5	
949990	Činnosti ostatních organizací j.n.	100 chutí, zapsaný ústav	460 01 Kryštofovo Údolí 161	-	-	-	6 -	9	
471900	Ostatní maloobchod v nespecializovaných prodejnách	Pavčina Zelená	460 01 Kryštofovo Údolí 136	-	-	-	1 -	5	
432100	Elektrické instalace	POLYPLAN Group spol.s.r.o.	460 01 Kryštofovo Údolí, Novina 41	-	-	-	1 -	5	
412000	Výstavba bytových a nebytových budov	KUT-STAV spol. s.r.o.	460 01 Kryštofovo Údolí, Novina 41	-	-	-	1 -	5	Dohledána konkrétní hodnota 3 zaměstnanců.
439900	Ostatní specializované stavební činnosti j.n.	FEZEKA s.r.o.	460 01 Kryštofovo Údolí, Novina 2	-	-	-	1 -	5	Dohledána konkrétní hodnota 4 zaměstnanců.
960400	Činnosti pro osobní a fyzickou pohodu	Adéla Kordová	460 01 Kryštofovo Údolí 86	-	-	-	1 -	5	
841100	Všeobecné činnosti veřejné správy	Obec Kryštofovo Údolí	460 01 Kryštofovo Údolí 166	-	-	-	1 -	5	
010000	Rostlinná a živočišná výroba, myslivost a související činnosti	Allan Janeček	460 01 Kryštofovo Údolí 214	-	-	-	1 -	5	
412000	Výstavba bytových a nebytových budov	Building Genio s.r.o.	460 01 Kryštofovo Údolí, Novina 2	-	-	-	1 -	5	Dohledána konkrétní hodnota 1 zaměstnanců.
692000	Účetnické a auditorské činnosti, daňové poradenství	HOME PLUS LIVE s.r.o.	460 01 Kryštofovo Údolí, Novina 9	-	-	-	1 -	5	

Zdroj: databáze MF ARES 2010, 2014, 2016, 2020, Magnus web 2014, 2016, 2020, webové stránky jednotlivých firem, živnostenský rejstřík

Na základě údajů z databáze Magnus web 2020 lze z hlediska kategorie obratu 3 000 000 až 4 999 999 Kč označit za významnou fyzickou osobu MUDr. Libuši Prebslovou.

Zemědělská výroba

V obci působí sedm fyzických osob a dva myslivecké spolky. Nejvýznamnějším podnikatelem z hlediska uvedeného obratu je Allan Janeček. Podnikatelské subjekty se věnují především aktivitám souvisejícím se smíšeným hospodářstvím či s podporou zemědělských a posklizňových činností.

Těžba a dobývání

Dle dotazníkového šetření z roku 2020 bylo zjištěno, že se v okolí obce nenachází žádná společnost věnující se těžbě nebo dobývání.

Inovační aktivity znalostních odvětví dominantních firem v obci

ČSU od roku 2001 realizuje statistické šetření o inovacích, zaměřené na oblast předpokládaného chování firem z hlediska inovačních aktivit. Od roku 2010 je okruh respondentů dán jejich příslušností do tzv. znalostních odvětví. Šetření probíhá v dvouletých cyklech, poslední proběhlo v roce 2018 pro sledované období 2014–2016 a nese označení TI 2018.

Z hlediska **odvětvového zaměření** významných firem pro obec Kryštofovo údolí dle počtu zaměstnanců lze konstatovat zaměření firem výhradně na oblast služeb spojených s turistickým ruchem bez přímé vazby na znalostní odvětví. Proto další analýza inovačních aktivit dle šetření ČSÚ pod názvem TI 2010, TI 2012, TI 2014 a TI 2016 nebyla v obci prováděna.

Průměrný disponibilní příjem na obyvatele

Průměrný disponibilní příjem na obyvatele v obci Kryštofovo údolí v r. 2018 činil **221 778 Kč**, o **8,19 %** více než v předcházejícím roce. Celkový přehled o výši disponibilních příjmů v obcích ORP ve vztahu k průměrnému disponibilnímu příjmu za ORP, Liberecký kraj a celou Českou republiku ukazuje Obr. Kryštofovo Údolí- 1.

Ukazatel v obci je velmi výrazně nadprůměrný jak v porovnání s údajem za ORP (+ 20,49 %), tak i ČR (+20,66 %). Ještě vyšší skóre registruje v porovnání s disponibilním příjmem přepočteným na obyvatele Libereckého kraje (+28,12 %).

Příjmy ze závislé činnosti (platy a mzdy) tvoří **60,19 %** disponibilního příjmu obyvatel *obce* (ORP 66,35 %, Liberecký kraj 65,55 %, ČR 66,34 %). Příjmy ze závislé činnosti v obci meziročně vzrostly o 8,19 %. Výše příjmů ze závislé činnosti je ve srovnání v rámci ORP, Libereckého kraje i ČR podprůměrná.

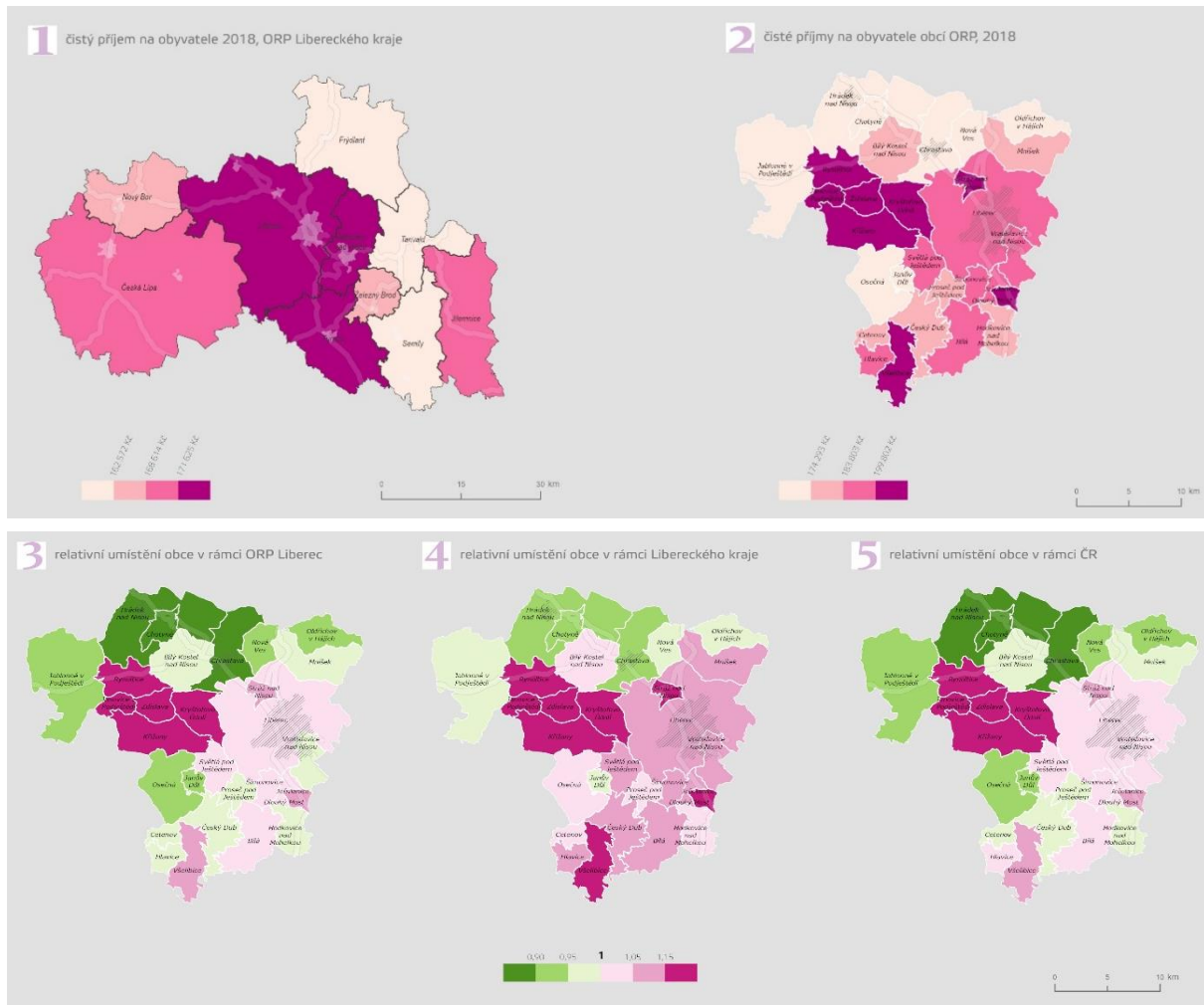
Příjmy ze samostatně výdělečné činnosti podnikatelů – fyzických osob tvoří významný **14,28 %** podíl disponibilního příjmu obyvatel *obce* (ORP 7,35 %, Liberecký kraj 7,52 %, ČR 7,60 %). Příjmy ze samostatně výdělečné činnosti na obyvatele meziročně vzrostly o 13,63 %. Příjmy OSVČ v obci jsou v rámci ORP, Libereckého kraje i ČR významně nadprůměrné.

Vyplacené **nepojistné sociální dávky** (tj. dávky státní sociální podpory a pěstounské péče, dávky pomoci v hmotné nouzi, příspěvky na péči, dávky pro osoby se zdravotním postižením a podpory v nezaměstnanosti) tvoří pouhých **1,4 %** disponibilního příjmu obyvatel *obce* (ORP 3,56 %, Liberecký kraj 3,84 %, ČR 3,44 %). Vyplacené nepojistné sociální dávky v obci meziročně vzrostly o 3,73 %. Výše nepojistných dávek v přepočtu na obyvatele je výrazně podprůměrná v rámci ORP, ve srovnání s Libereckým krajem i ČR.

Struktura disponibilního příjmu obyvatel v obci Kryštofovo údolí je uvedena na Graf Kryštofovo Údolí-3.

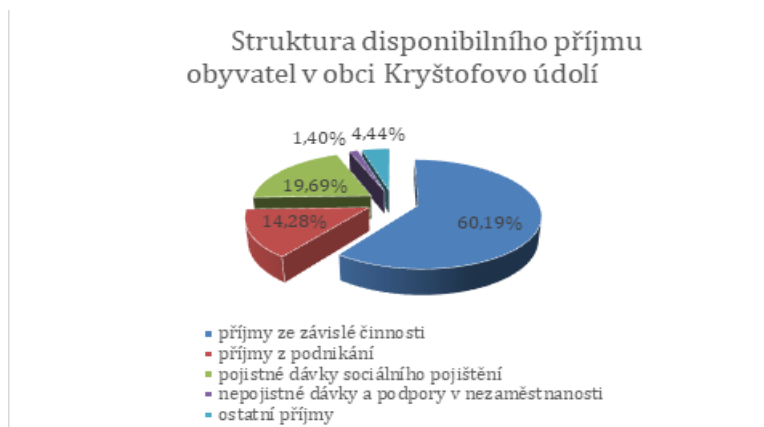
Metodická poznámka:

Při interpretaci prostorových disparit v tomto ukazateli je třeba vzít v potaz, že malé obce budou vykazovat extrémnější hodnoty (menší vzorek populace) než obce výrazně větší, kde se bude hodnota více blížit průměru.



Obr. Kryštofovo Údolí- 1: Disponibilní příjem přepočtený na obyvatele v obcích ORP Liberec v komparaci s průměrem v ORP, Libereckém kraji a ČR

Zdroj: vlastní výpočty na základě dat GFŘ ČR (2018), ÚP ČR (2018), ČSSZ (2018), MPSV ČR (2018), MF ČR (2018), ČSÚ (2018) a MV ČR (2018), RUIAN ČÚZK (2020), výstup projektu TL01000303 „Využití Big Data pro vyhodnocení socio-ekonomické pozice obyvatel v typech území definovaných Strategii regionálního rozvoje 2021+“



Graf Kryštofovo Údolí- 3: Struktura disponibilního příjmu obyvatel v obci Kryštofovo Údolí

Zdroj: vlastní výpočty na základě dat GFR ČR (2018), ÚP ČR (2018), ČSSZ (2018), MPSV ČR (2018), MF ČR (2018), ČSÚ (2018) a MV ČR (2018), RUIAN ČÚZK (2020), výstup projektu TL01000303 „Využití Big Data pro vyhodnocení socio-ekonomické pozice obyvatel v typech území definovaných Strategii regionálního rozvoje 2021+“

III. STAV A TRENDY VE VYUŽITÍ ÚZEMÍ OBCE

V kapitole je nejprve vyhodnocen stav opuštěných provozních areálů v obci, následně je charakterizováno využití území obce.

Brownfields/Opuštěné výrobní areály a objekty

Dle Databáze brownfields a greenfields - Investiční příležitosti Libereckého kraje (6/2020) se nenacházely v obci žádné lokality typu brownfield.

Využití území obce

Způsob využití území v letech 2001 až 2018 vystihuje struktura pozemků, která je uvedena v Tab. Kryštofovo Údolí- 4. Pro Kryštofovo Údolí je charakteristická lesnatost území – lesní porosty se rozprostírají na 88 % území.

Tab. Kryštofovo Údolí- 4: Struktura jednotlivých druhů pozemků na území obce Kryštofovo Údolí v letech 2001, 2012, 2015 a 2018

ruh pozemku	2001		2012		2015		2018	
	ha	%	ha	%	ha	%	ha	%
emědělská půda	144,39	8,34	144,80	8,35	144,79	8,35	144,80	8,35
ahrnuje:								
orná půda	0,52	0,03	0,73	0,04	0,71	0,04	0,70	0,04
zahrady	30,34	1,75	30,39	1,75	30,36	1,75	30,40	1,75
sady	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
chmelnice	0	0	0	0	0	0	0	0
vinice	0	0	0	0	0	0	0	0
trvalý travní porost	113,54	6,56	113,68	6,56	113,72	6,56	113,80	6,56
lesní půda	1 523,64	87,98	1 525,19	87,96	1524,94	87,94	1524,90	87,94
vodní plochy	2,93	0,17	3,21	0,19	3,34	0,19	3,30	0,19
Zastavěné a ostatní plochy	60,87	3,51	60,80	3,51	60,96	3,52	61,00	3,52
elková výměra	1 731,84	100,00	1 733,99	100,00	1 733,99	100,00	1 734,00	100,00

Zdroj: vlastní zpracování za použití dat ČSÚ

Změny ve využití země jsou ve sledované lokalitě v období mezi roky 2001 a 2018 nepatrné, což ilustruje Tab. Kryštofovo Údolí- 5, a dokládá **index změny využití území**, který dosáhl hodnoty 0,07 %. Výsledek blízký se nule naznačuje, že změny využití území nedosahují výraznější intenzity (pouze 0,07 % plochy daného území změnilo v tomto období kategorii využití) a území si zachovává svůj krajinný, v tomto případě lesnatý ráz.

Tab. Kryštofovo Údolí- 5: Relativní změna vybraných druhů využití pozemků v obci Kryštofovo Údolí mezi roky 2001 až 2018

Druh pozemku	Změna využití (2001-2018)		Změna využití (2012-2015)		Změna využití (2015-2018)	
	%	ha	%	ha	%	ha
Zemědělská půda	0,16	0,41	-0,01	-0,01	0,01	0,01
Orná půda	34,45	0,18	-3,04	-0,02	-1,10	-0,01
Zahrady	0,07	0,06	-0,11	-0,03	0,14	0,04
Sady	x	0,00	x	0,00	x	0,00
Trvalý travní porost	0,10	0,26	0,04	0,05	0,07	0,08
Lesní půda	-0,04	1,26	-0,02	-0,25	0,00	-0,04
Vodní plochy	12,49	0,37	4,01	0,13	-1,16	-0,04
Zastavěné plochy a ostatní	0,09	0,13	0,26	0,16	0,07	0,04

Pozn. Zelená barva – plocha stabilní z hlediska udržitelnosti rozvoje území; oranžová barva – plocha nestabilní

Zdroj: vlastní zpracování za použití dat ČSÚ

Co se týče **ekologické stability** (vyjádřené jako podílů stabilních a nestabilních ploch) řešeného území, vyjádřené pomocí koeficientu ekologické stability (KES), je hodnota dlouhodobě kolem 27 (v roce 2018 dosahovala výše 27,11). Tato hodnota je v rámci Libereckého kraje nejvyšší (hodnota KES ORP Liberec je 4,36) a dosahují ji především horské lokality, kde převažují lesní porosty a trvalé travní porosty. Podle hodnoty KES se jedná o krajinu přírodní, ekologicky stabilní, s nízkou intenzitou využívání krajiny člověkem viz Tab. Kryštofovo Údolí- 6.

Tab. Kryštofovo Údolí- 6: Koeficient ekologické stability (KES) obec Kryštofovo Údolí, období 2001 až 2018

Rok	Stabilní plochy	Nestabilní plochy	KES
2001	1 670,45	61,39	27,2105
2002	1 670,48	61,39	27,2109
2003	1 669,90	61,98	26,9426
2004	1 669,92	62,01	26,9299
2005	1 670,36	62,77	26,6108
2006	1 670,35	62,78	26,6064
2007	1 670,54	62,79	26,6052
2008	1 670,27	62,81	26,5924
2009	1 670,60	63,38	26,3585
2010	1 670,59	63,39	26,3542
2011	1 670,48	63,50	26,3068
2012	1 672,47	61,53	27,1813
2013	1 672,38	61,63	27,1361
2014	1 672,32	61,67	27,1185
2015	1 672,36	61,63	27,1338
2016	1 672,30	61,70	27,1037
2017	1 672,30	61,70	27,1037
2018	1 672,40	61,70	27,1053

Zdroj: vlastní zpracování za použití dat ČSÚ

IV. POTENCIÁL ROZVOJE OBCE

V následujících tabulkách (viz Tab. Kryštofovo Údolí- 7) je předložen přehled vývoje ukazatelů za období let 2006, 2009, 2011, 2014 a 2018, které naplňují jednotlivé faktory. V posledním sloupci je vždy uvedeno hodnocení vývoje ukazatele dle toho, zda se jedná o maximalizační typ (čím vyšší hodnota ukazatele, tím lepší stav) nebo minimalizační typ (čím menší hodnota ukazatele, tím lepší stav).

Tab. Kryštofovo Údolí- 7: Vývoj ukazatelů sytících faktory v letech 2006, 2009, 2011, 2014 a 2018

1. Faktor nezaměstnanosti

Ukazatel	2006	2009	2011	2014	2018	změna
Dlouhodobá nezaměstnanost [%]	6,06	0,93	0,67	2,59	0,28	zlepšení
Tlak na pracovní místa	15,15	10,19	6,71	7,76	0,00	zlepšení
Registrovaná nezaměstnanost [%]	15,15	11,11	6,71	7,76	1,34	zlepšení
Účast voličů při volbách do PS PČR [%]	69,67	75,57	75,57	0,75	79,04	zlepšení

2. Faktor atraktivity místa bydlení

Ukazatel	2006	2009	2011	2014	2018	změna
Intenzita přírůstku obyvatelstva za 5 let	0,07	0,15	0,28	0,12	0,03	zhoršení
Průměrný věk obyvatel	42,81	41,45	40,01	39,50	39,82	min. zhoršení
Počet dokončených bytů za 5 let [1000 obyv.]	-	3,70	9,97	19,83	16,61	zhoršení
Průměrná obytná plocha dokončeného bytu [m ²]	51,50	103,00	7,35	5,74	86,97	zlepšení

3. Faktor osídlení

Ukazatel	2006	2009	2011	2014	2018	změna
Obecná hustota zalidnění [obyv./km ²]	14,94	16,78	17,36	20,36	17,36	zhoršení
Specifická hustota zalidnění (zast. plocha) [obyv./km ²]	3082,23	3496,80	3762,50	4202,38	3546,35	zhoršení

4. Faktor věkové struktury obyvatelstva

Ukazatel	2006	2009	2011	2014	2018	změna
Počet obyvatel ve věku 3–5 let na 1 mateřskou školu	-	-	-	-	-	-
Průměrný věk obyvatel	42,81	41,45	40,01	39,50	39,82	min. zhoršení
Průměrná obytná plocha dokončeného bytu [m ²]	51,50	103,00	7,35	5,74	86,97	zlepšení
Index stáří	1,38	1,00	0,71	0,75	1,20	zhoršení
Index ekonomického zatížení obyvatelstva	0,28	0,30	0,42	0,52	0,58	zhoršení

5. Faktor občanské vybavenosti

Ukazatel	2006	2009	2011	2014	2018	změna
Podíl lůžek v hotelech a penzionech na celkové kapacitě HUZ	0,73	1,00	-	-	-	-
Počet obyvatel na ordinaci praktického lékaře	-	-	301,00	351,50	301,00	zhoršení
Počet obyvatel na ambulantní zdravotnické zařízení	-	-	-	-	-	-
Počet lékáren na 1000 obyvatel	0	0	0	0	0	beze změny
Počet obyvatel ve věku 3–5 let na 1 mateřskou školu	-	-	-	-	-	-
Počet obyvatel ve věku 6–14 let na 1 základní školu*	-	-	-	-	-	-
Počet obyvatel ve věku 15–19 let na 1 střední školu*	-	-	-	-	-	-
Průměrná obytná plocha dokončeného bytu [m ²]	51,50	103,00	7,35	5,74	86,97	zlepšení
Specifická hustota zalidnění (zast. plocha) [obyv./km ²]	3082,23	3496,80	3762,50	4202,38	3546,35	zhoršení

* Údaj vyhodnocován jen při existenci zařízení

6. Faktor struktury ekonomiky

Ukazatel	2006	2009	2011	2014	2018	změna
Podíl aktivních subjektů ve službách	0,52	0,60	0,60	0,59	0,64	zlepšení
Podíl aktivních subjektů v zemědělství a lesnictví	0,04	0,03	0,04	0,05	0,05	beze změny

7. Faktor ekonomické aktivity

Ukazatel	2006	2009	2011	2014	2018	změna
Podíl soukromých podnikatelů na populaci ve věku 15–64 let	0,31	0,33	0,37	0,41	0,26	zhoršení
Kapacita HUZ [počet lůžek/1000 obyv.]	239,38	42,25	-	-	-	-
Podíl ekonomických subjektů na populaci ve věku 15–64 let	0,36	0,39	0,43	0,49	0,32	zhoršení

Zdroj: vlastní zpracování za použití dat ČSÚ

Komentáře k Tab. Kryštofovo Údolí- 7:

Při hodnocení ukazatelů hospodářského rozvoje je nutné si uvědomit, že je do značné míry ovlivněno nízkým počtem obyvatel obce. V otázce nezaměstnanosti lze pozorovat jisté zlepšení, registrovaná nezaměstnanost klesla v roce 2018 o téměř šest procentních bodů oproti období 2014, významné zlepšení vykazovala též míra dlouhodobé nezaměstnanosti. K významnému nárůstu došlo také z hlediska účasti při volbách do poslanecké sněmovny v roce 2017, když se voleb zúčastnilo cca 79 % zapsaných voličů.

Zřejmý je pokračující negativní trend zvyšování průměrného věku obyvatelstva a snižování intenzity přírůstku obyvatelstva za 5 let a tím zmenšování převisu celkového přírůstku obyvatelstva nad jeho úbytkem. V oblasti bytové výstavby je zřejmý útlum – počet dokončených bytů za 5 let se snížil o 3. Průměrná obytná plocha dokončeného bytu se však významně zvýšila (nárůst z 5,74 na 86,97 m²).

Z hlediska struktury ekonomiky došlo k pozitivnímu zvýšení podílu subjektů aktivních ve službách (na 0,64). Naopak však došlo ke zhoršení ekonomické aktivity v obci. Podíl soukromých podnikatelů klesl na 0,26 a podíl ekonomických subjektů na 0,32.