

VÝROBA LEHKÁ (VL)	
pozemky pro stavby, zařízení a jiná opatření	
HLAVNÍ VYUŽITÍ	
výrobní funkce lehká průmyslová výroba řemeslná výroba, výrobní služby stavební výroba, zpracování dřeva skladování sběrná místa opravy, servisní činnosti komerční administrativa	
PŘÍPUSTNÉ VYUŽITÍ	
výroba energie výroba energie z obnovitelných zdrojů	
dopravní infrastruktura účelové komunikace parkování a garážování	
technická infrastruktura liniové stavby a plošně nenáročná zařízení (do 200m ²) vodovodů, kanalizace, produktovodů, zásobování energiemi, elektronických komunikací, osvětlení	
oplocení	
PODMÍNĚNĚ PŘÍPUSTNÉ VYUŽITÍ	specifické podmínky
obslužné funkce vyšší a celoživotní vzdělávání, věda, výzkum obchodní prodej, komerční služby, stravování bezpečnost, výstavnictví, administrativa	slouží bezprostředně k zajištění hlavního využití
ubytování ubytovny zaměstnanců	slouží bezprostředně k zajištění hlavního využití
správa a údržba podružné stavby pro skladování, servisní činnosti	slouží bezprostředně k zajištění hlavního a přípustného využití
integrované funkce bydlení správce, občanské vybavení odstavování vozidel - garáže	bezprostředně souvisí s hlavním nebo přípustným využitím
krajinné úpravy vodní toky a vodní plochy parkové, sadovnické a zahradnické úpravy	bude zachována celistvost a funkčnost dané plochy max. velikost 300 m ² jednotlivé vodní plochy
základní vybavenost území	viz strana 26
NEPŘÍPUSTNÉ VYUŽITÍ	
využití, které není v souladu s hlavním, přípustným a podmíněně přípustným využitím	
PODMÍNKY PROSTOROVÉHO USPOŘÁDÁNÍ	
koeficient zastavění pozemku nadzemními stavbami KZP – 0,50 koeficient zeleně KZ – 0,20 výšková hladina zástavby - 1 nadzemní podlaží a podkroví a zároveň max. 10 m, u halových staveb – max. 10 m technologická zařízení nesmí narušovat prostor lokality a siluetu obce	