



MAGISTRÁT MĚSTA LIBEREC

odbor stavební úřad

nám. Dr. E. Beneše 1, 460 59 Liberec 1
tel. 485 243 111

Č. j.: SURR/7130/043353/15-Vá
CJ MML 050042/15
Oprávněná úřední osoba: Jana Vydrová
tel. : 485 243 615

Liberec, dne 12.3.2015

STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC
nám. Dr. E. Beneše č.p. 1/1
Liberec I-Staré Město
460 01 Liberec 1

OZNÁMENÍ

O ZAHÁJENÍ STAVEBNÍHO ŘÍZENÍ

STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC, IČO 00262978, nám. Dr. E. Beneše č.p. 1/1, Liberec I-Staré Město, 460 01 Liberec 1,
které zastupuje INVESTING CZ spol. s r.o., nám. Štefánikovo č.p. 780/5, Liberec I - Staré Město, 460 01 Liberec 1

(dále jen "stavebník") dne 4.3.2015 podalo žádost o vydání stavebního povolení na stavbu :

Revitalizace Rochlice - lokalita chodníky Dobiášova, II. etapa

SO 105.1 - Chodníky
SO 105.2 - Schodiště

na pozemcích parc. č. 1583/107, 1583/72, 1583/74, 1583/73, 1583/71, 1583/75, 1583/76, 1583/77, 1583/205, 1583/97, 1583/64, 1583/78, 1583/57, 1583/61, 1583/79, 1583/80, 1586/403, 1583/122, 1583/134, 1583/135, 1583/152, 1583/158, 1583/159, 1583/167, 1583/148, 1583/207, 1583/204, 1583/193 v katastrálním území Rochlice u Liberce. Uvedeným dnem bylo zahájeno stavební řízení.

Stavba obsahuje :

SO 105.1 - Chodníky

- Stavebně budou upravovány chodníky u domů č.p. 854, č.p. 855, č.p. 856, č.p. 857 a č.p. 858 ze strany ulice Dobiášova i ze strany k obchodům a objektu garáží, dále chodníky podél domů č.p. 862, č.p. 863, č.p. 864, č.p. 864, č.p. 865, č.p. 866 a z části k domu č.p. 867, součástí budou i stavební úpravy přístupových chodníků k jednotlivým domům.
- Chodníky budou upravovány ve stávajících šířkách, ve skladbě - zámková dlažba betonová DL tl. 60 mm, ložná vrstva dř. 4/8 L tl. 40 mm, štěrkokdrť ŠD tl. 150 mm, mezi domy č.p. 858 a 859 bude zřízen přejezděný chodník s povrchem zámková dlažba DL tl. 80 mm.
- Chodníky budou ohraničeny záhonovými obrubníky, pojezděný chodník betonovými chodníkovými obrubami, chodníky budou provedeny tak, aby splňovaly požadavky vyhlášky pro osoby se sníženou schopností pohybu a orientace.

SO 105.2 - Schodiště

- Na třech místech u řadových garáží budou stavebně upravena sídlišťová schodiště v délkách 7,15 m, 6,70 m a 6,66 m, ve stávajících šířkách 2,20 m.

- Schodiště budou tvořena betonovými palisádami, vodorovně stupně - plochy budou provedeny ze zámkové dlažby, po obou stranách schodiště bude osazeno dvoumadlové zábradlí.

Magistrát města Liberec, odbor stavební úřad, jako správní úřad příslušný podle § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o pozemních komunikacích"), a speciální stavební úřad příslušný podle § 16 odst. 1 a § 40 odst. 4 písm. a) zákona o pozemních komunikacích, a § 15 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), oznamuje podle § 112 odst. 1 stavebního zákona zahájení stavebního řízení, ve kterém podle § 112 odst. 2 stavebního zákona upouští od ohledání na místě a ústního jednání. Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námitky, popřípadě důkazy do

10 dnů od doručení tohoto oznámení.

K později uplatněným závazným stanoviskům, námitkám, popřípadě důkazům nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Magistrát města Liberec, odbor stavební úřad, úřední dny pondělí a středa 8:00 - 17:00, v ostatní dny po telefonické dohodě).

V souladu s § 36 odst. 3 správního řádu dává stavební úřad účastníkům řízení možnost vyjádřit se k podkladům rozhodnutí před jeho vydáním. Rozhodnutí ve věci stavebního řízení bude vydáno nejdříve po 3 dnech ode dne uplynutí 10ti denní lhůty k vyjádření.

Účastníci řízení dle § 109 písm. a) stavebního zákona

STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC, nám. Dr. E. Beneše č.p. 1/1, Liberec I-Staré Město, 460 01
Liberec 1

Ostatní účastníci řízení dle § 109 stavebního zákona

Teplárna Liberec, a.s., IČO 62241672, Dr. Milady Horákové č.p. 641/34a, Liberec IV-Perštýn, 460 01 Liberec 1,
a-net Liberec s.r.o., IČO 28687965, Hodkovická č.p. 109, Liberec XXIII-Doubí, 463 12 Liberec 25,
Nej TV a.s., IČO 28128338, Francouzská č.p. 75/4, Vinohrady, 120 00 Praha 2,
T-Mobile Czech Republic a.s., IČO 64949681, Tomíčkova č.p. 2144/1, Chodov, 148 00 Praha 414,
UPC Česká republika, s.r.o., IČO 562262, Závěšova č.p. 502/5, 140 00 Praha 4-Nusle,
Telefónica Czech Republic, a.s., IČO 60193336, Za Brumlovkou č.p. 266/2, Michle, 140 00 Praha 4,
Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., IČO 49099451, Sladovnická č.p. 1082, Liberec XXX-Vratislavice nad Nisou, 463 11 Liberec 30,
ČEZ Distribuce, a. s., IČO 24729035, Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

st. p. 1583/17, 1583/18, 1583/20, 1583/21, 1583/22, 1583/24, 1583/31, 1583/32, 1583/36, 1583/37, 1583/39, 1583/250, 1583/276 v katastrálním území Rochlice u Liberce

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Liberec VI-Rochlice č.p. 854, č.p. 855, č.p. 856, č.p. 857, č.p. 858, č.p. 859, č.p. 862, č.p. 863, č.p. 864, č.p. 865 a č.p. 867

Stavební úřad dospěl k názoru, že výše jmenovaní splňují zákonem stanovené podmínky pro jejich vymezení za účastníky řízení.

Poučení:

Účastník řízení může podle § 114 odst. 1 stavebního zákona uplatnit námitky proti projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud je jimi

přímo dotčeno jeho vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření nebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námitkám, které překračují uvedený rozsah, se nepřihlíží. K námitkám účastníků řízení, které byly nebo mohly být uplatněny při územním řízení, při pořizování regulačního plánu nebo při vydání územního opatření o stavební uzávěře anebo územního opatření o asanaci území, se podle § 114 odst. 2 stavebního zákona nepřihlíží.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Bc. Miroslav Šimek
vedoucí odboru stavební úřad

Toto oznámení musí být vyvěšeno na úřední desce po dobu 15 dnů, přičemž patnáctým dnem po vyvěšení se písemnost považuje za doručenou!

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

K vyvěšení:

Statutární město Liberec

Obdrží:

účastníci (dodejky)

INVESTING CZ spol. s r.o., IDDS: vf2crew

sídlo: nám. Štefánikovo č.p. 780/5, Liberec I - Staré Město, 460 01 Liberec 1

ostatní účastníci – veřejnou vyhláškou

Teplárna Liberec, a.s., IDDS: z9hgmw

sídlo: Dr. Milady Horákové č.p. 641/34a, Liberec IV-Perštýn, 460 01 Liberec 1

a-net Liberec s.r.o., IDDS: vjdmhdx

sídlo: Hodkovická č.p. 109, Liberec XXIII-Doubí, 463 12 Liberec 25

Nej TV a.s., IDDS: yhjuida

sídlo: Francouzská č.p. 75/4, Vinohrady, 120 00 Praha 2

T-Mobile Czech Republic a.s., IDDS: ygwch5i

sídlo: Tomíčkova č.p. 2144/1, Chodov, 148 00 Praha 414
UPC Česká republika, s.r.o., IDDS: 4hds44f
sídlo: Závěšova č.p. 502/5, 140 00 Praha 4-Nusle
Telefónica Czech Republic, a.s., IDDS: d79ch2h
sídlo: Za Brumlovkou č.p. 266/2, Michle, 140 00 Praha 4
Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., IDDS: f7rf9ns
sídlo: Sladovnická č.p. 1082, Liberec XXX-Vratislavice nad Nisou, 463 11 Liberec 30
ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy
sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

st. p. 1583/17, 1583/18, 1583/20, 1583/21, 1583/22, 1583/24, 1583/31, 1583/32, 1583/36, 1583/37, 1583/39, 1583/250, 1583/276 v katastrálním území Rochlice u Liberce

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Liberec VI-Rochlice č.p. 854, č.p. 855, č.p. 856, č.p. 857, č.p. 858, č.p. 859, č.p. 862, č.p. 863, č.p. 864, č.p. 865 a č.p. 867

Dotčené orgány státní správy

Krajská hygienická stanice Libereckého kraje se sídlem v Liberci, IDDS: nfeai4j

sídlo: Husova č.p. 186/64, Liberec V-Kristiánov, 460 05 Liberec 5

Magistrát města Liberec, Odbor dopravy, nám. Dr. E. Beneše č.p. 1/1, Liberec I-Staré Město, 460 01 Liberec 1

Magistrát města Liberec, Odbor životního prostředí, nám. Dr. E. Beneše č.p. 1/1, Liberec I-Staré Město, 460 01 Liberec 1

Hasičský záchranný sbor Libereckého kraje, Územní odbor Česká Lípa, IDDS: hv4aivj

sídlo: Barvířská č.p. 29/10, Liberec III-Jeřáb, 460 07 Liberec 7

Krajské ředitelství policie Libereckého kraje, Dopravní inspektorát Liberec, IDDS: vsmhvpv9

sídlo: nám. Dr. E. Beneše č.p. 584/24, Liberec I-Staré Město, 460 01 Liberec 1